

DECRETI DI ESPROPRIO E/O DI FISSAZIONE DI INDENNITÀ

PROVINCIA DI AVELLINO - Settore Infrastrutture e Trasporti - Servizio Espropriazioni e Patrimonio Viario - Lavori di ampliamento e ristrutturazione della sede stradale della variante di Monteforte Irpino (AV) - Tratto: via Rivarano - S.S.7. Cod. 3.35.OO.PP.05/APQ 1.36.05. Decreto di Esproprio prot. n° 3978 del 10/07/2008.

IL DIRIGENTE

Premesso che con determina dirigenziale n° 5512 del 29.08.2007 è stato approvato il progetto definitivo dell'importo complessivo di euro 800.000,00;

Considerato che non è scaduto il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità fissato in anni cinque;

Visti i provvedimenti nn° 15672, 15686, 15692, 15702, 15704, 15707, 15709, 15713, 15717, 15721, 15737 del 08/03/2007, nn° 16270, 16275, 16277, 16280, 16286, 16291, 16293, 16297 del 12/03/2007, nn° 20827, 20831, 20834 del 30/03/2007, nn° 22389, 22390, 22461 del 10/04/2007, n° 32026 del 18/05/2007 con i quali il Servizio Espropriazioni della li civili, o provvedimento è stato notificato, nella forma degli atti processu determinato l'o Provincia di Avellino ha determinato l'indennità provvisoria dei beni interessati dal procedimento espropriativo di cui all'oggetto e li ha notificati a tutte le ditte interessate dall'esproprio, mediante raccomandata con avviso di ricevimento o, nei casi di indirizzo sconosciuto, mediante affissione all'Albo Pretorio dei Comuni interessati;

Viste le quietanze nn° 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66 e 67 rilasciate in data 08/05/2008 dalla Tesoreria Provinciale dello Stato relative al deposito delle indennità non accettate a favore delle ditte sotto elencate:

Comune censuario di Monteforte Irpino (AV)

- 1) Sibia Michelina nata ad Avellino il 04/12/1925 C.F. SBLMHL25T44A509Y, foglio 24, particella 133, superficie di esproprio mq. 243, indennità euro 607,50;
- 2) Iannuzzi Wanda nata ad Avellino il 19/02/1953 C.F. NNZWND53B59A509V, foglio 24, particella 277, superficie di esproprio mq. 246, indennità euro 615,00;
- 3) Valentino Antonietta nata a Monteforte Irpino (AV) il 04/04/1936 C.F. VLNNNT36D44F506D, foglio 24, particella 154, superficie di esproprio mq. 461, indennità euro 1.152,50;
- 4) Tomeo Ferdinando nato ad Avellino il 02/03/1944 C.F. TMOFDN44C02A509P, foglio 24, particella 405, superficie di esproprio mq. 460, indennità euro 1.150,00;

Comune censuario di Mercogliano (AV)

- 1) Napoletano Lucia nata a Monteforte Irpino (AV) il 03/01/1928 C.F. NPLLCU28A43F506D, Napoletano Carmine nato a Monteforte Irpino (AV) il 23/11/1931 C.F. NPLCMN31S23F506E, Napoletano Gaetano nato a Monteforte Irpino (AV) il 13/01/1929 C.F. NPLGTN29A13F506Y, Napoletano Maria nata a Mercogliano (AV) il 30/01/1938 C.F. NPLMRA38A70F141O, Napoletano Andrea nato a Monteforte Irpino (AV) il 07/04/1930 C.F. NPLNDR30D07F506K, Alviggi Immacolata nata ad Atripalda (AV) il 12/05/1950 C.F. LVGMCL50E52A485I, Napoletano Antonio nato a Monteforte Irpino (AV) il 05/10/1935 C.F. NPLNTN35R05F506P, foglio 16, particella 295, superficie di esproprio mq. 28, indennità euro 70,00;
- 2) Napoletano Maria nata a Mercogliano (AV) il 30/01/1938 C.F. NPLMRA38A70F141O, foglio 16, particella 71, superficie di esproprio mq. 378, indennità euro 945,00;
- 3) Alviggi Immacolata nata ad Atripalda (AV) il 12/05/1950 C.F. LVGMCL50E52A485I, foglio 16, particella 289, superficie di esproprio mq. 480, indennità euro 1.200,00;
- 4) Pappalardo Caterina nata a Mercogliano (AV) il 05/07/1944 C.F. PPPCRN44L45F141J, foglio 16, particella 69, superficie di esproprio mq. 736, indennità euro 1.840,00;
- 5) Futura S.r.l. con sede in Avellino P.I. 1505170645, foglio 16, particella 50, superficie di esproprio mq. 250, indennità euro 625,00;
- 6) De Angelis Teresa nata a Mercogliano (AV) il 03/06/1939 C.F. DNGTRS39H43F141D, Fachin Aristide

nato a Socchieve (UD) il 07/04/1943 C.F. FCHRTD43D07I777V, foglio 16, particella 544, superficie di esproprio mq. 1400, indennità euro 3.500,00;

7) De Angelis Teresa nata a Mercogliano (AV) il 03/06/1939 C.F. DNGTRS39H43F141D, Fachin Aristide nato a Socchieve (UD) il 07/04/1943 C.F. FCHRTD43D07I777V, foglio 16, particella 545, superficie di esproprio mq. 300, indennità euro 750,00;

8) Testa Lorenzo nato ad Avellino il 02/09/1934 C.F. TSTLNZ34P02A509Z, foglio 16, particella 72, superficie di esproprio mq. 369, indennità euro 922,50;

Visti gli articoli 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i.,

DECRETA

l'espropriazione a favore dell'Amministrazione Provinciale di Avellino degli immobili di seguito descritti, necessari per la realizzazione dei lavori di ampliamento e ristrutturazione della sede stradale della variante di Monteforte Irpino (AV) - Tratto: via Rivarano - S.S.7. Cod. 3.35.OO.PP.05/APQ 1.36.05:

Ditte non concordatarie - Comune censuario di Monteforte Irpino (AV)

1) foglio 24, porzione della particella 133, superficie di esproprio mq. 243, ditta Sibilina Michelina nata ad Avellino il 04/12/1925 C.F. SBLMHL25T44A509Y;

2) foglio 24, porzione della particella 277, superficie di esproprio mq. 246, ditta Iannuzzi Wanda nata ad Avellino il 19/02/1953 C.F. NNZWND53B59A509V;

3) foglio 24, porzione della particella 154, superficie di esproprio mq. 461, ditta Valentino Antonietta nata a Monteforte Irpino (AV) il 04/04/1936 C.F. VLNNNT36D44F506D;

4) foglio 24, porzione della particella 405, superficie di esproprio mq. 460, ditta Tomeo Ferdinando nato ad Avellino il 02/03/1944 C.F. TMOFDN44C02A509P;

Ditte non concordatarie - Comune censuario di Mercogliano (AV)

1) foglio 16, porzione della particella 295, superficie di esproprio mq. 28, ditta Napoletano Lucia nata a Monteforte Irpino (AV) il 03/01/1928 C.F. NPLLCU28A43F506D, Napoletano Carmine nato a Monteforte Irpino (AV) il 23/11/1931 C.F. NPLCMN31S23F506E, Napoletano Gaetano nato a Monteforte Irpino (AV) il 13/01/1929 C.F. NPLGTN29A13F506Y, Napoletano Maria nata a Mercogliano (AV) il 30/01/1938 C.F. NPLMRA38A70F141O, Napoletano Andrea nato a Monteforte Irpino (AV) il 07/04/1930 C.F. NPLNDR30D07F506K, Alviggi Immacolata nata ad Atripalda (AV) il 12/05/1950 C.F. LVGMCL50E52A485I, Napoletano Antonio nato a Monteforte Irpino (AV) il 05/10/1935 C.F. NPLNTN35R05F506P;

2) foglio 16, porzione della particella 71, superficie di esproprio mq. 378, ditta Napoletano Maria nata a Mercogliano (AV) il 30/01/1938 C.F. NPLMRA38A70F141O;

3) foglio 16, porzione della particella 289, superficie di esproprio mq. 480, ditta Alviggi Immacolata nata ad Atripalda (AV) il 12/05/1950 C.F. LVGMCL50E52A485I;

4) foglio 16, porzione della particella 69, superficie di esproprio mq. 736, ditta Pappalardo Caterina nata a Mercogliano (AV) il 05/07/1944 C.F. PPPCRN44L45F141J;

5) foglio 16, porzione della particella 50, superficie di esproprio mq. 250, ditta Futura S.r.l. con sede in Avellino P.I. 1505170645;

6) foglio 16, porzione della particella 544, superficie di esproprio mq. 1400, ditta De Angelis Teresa nata a Mercogliano (AV) il 03/06/1939 C.F. DNGTRS39H43F141D, Fachin Aristide nato a Socchieve (UD) il 07/04/1943 C.F. FCHRTD43D07I777V;

7) foglio 16, porzione della particella 545, superficie di esproprio mq. 300, ditta De Angelis Teresa nata a Mercogliano (AV) il 03/06/1939 C.F. DNGTRS39H43F141D, Fachin Aristide nato a Socchieve (UD) il 07/04/1943 C.F. FCHRTD43D07I777V;

8) foglio 16, porzione della particella 72, superficie di esproprio mq. 369, ditta Testa Lorenzo nato ad Avellino il 02/09/1934 C.F. TSTLNZ34P02A509Z.

Il presente Decreto:

- dispone il passaggio delle summenzionate proprietà all'Amministrazione Provinciale di Avellino;

- sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e sul sito web dell'Ente;
- verrà notificato a tutte le ditte interessate;
- sarà eseguito indicando il luogo, il giorno e l'ora (almeno 7 giorni prima della stesso) mediante formale immissione in possesso (con redazione di apposito verbale);
- sarà trascritto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari di Avellino e dopo la trascrizione tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità;
- sarà trascritto e volturato presso l'Agenzia del Territorio, a termini di legge e a cura e spese dell'Ente espropriante.

Si chiarisce che, ai sensi dell'art. 25 del T.U. su gli Espropri:

- l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata;
- le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriando non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.

Il Responsabile del Servizio
dott. ing. Giovanni Micera

Il Dirigente
dott. ing. Liliana Monaco

PROVINCIA DI AVELLINO - Settore Infrastrutture e Trasporti - Servizio Espropriazioni E Patrimonio Viario - **Lavori di manutenzione straordinaria della S.P. 246 - Cod. 57/06. Decreto di Esproprio prot. n° 3981 del 10/07/2008.**

IL DIRIGENTE

Premesso che con Determinazione n° 7456 del 05/12/2006 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di manutenzione straordinaria della S.P. 246 - Cod. 57/06;

Considerato che non è scaduto il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità fissato in anni cinque;

Visti i provvedimenti nn° 28360, 28361, 28362 e 28363 del 03/05/2007 con i quali il Servizio Espropriazioni della li civili, o provvedimento è stato notificato, nella forma degli atti processu determinato l'o Provincia di Avellino ha determinato l'indennità provvisoria dei beni interessati dal procedimento espropriativo di cui all'oggetto e li ha notificati a tutte le ditte interessate dall'esproprio, mediante raccomandata con avviso di ricevimento;

Viste le quietanze nn° 75 e 76 rilasciate in data 08/05/2008 dalla Tesoreria Provinciale dello Stato relative al deposito delle indennità non accettate a favore delle ditte sotto elencate:

Comune censuario di Atripalda (AV)

1) Colella Aurelio nato a Montemiletto il 30/07/1932 C.F. CLLRLA32L30F566T, foglio 6, particella 441, superficie di esproprio mq. 200, indennità euro 290,00;

2) Colella Aurelio nato a Montemiletto il 30/07/1932 C.F. CLLRLA32L30F566T, foglio 6, particella 447, superficie di esproprio mq. 44, indennità euro 26,40;

Visti gli articoli 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i.,

DECRETA

l'espropriazione a favore dell'Amministrazione Provinciale di Avellino degli immobili di seguito descritti, necessari per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria della S.P. 246 - Cod. 57/06:

Ditte non concordatarie - Comune censuario di Atripalda (AV)

1) foglio 6, porzione della particella 441, superficie di esproprio mq. 200, ditta Colella Aurelio nato a Montemiletto il 30/07/1932 C.F. CLLRLA32L30F566T;

2) foglio 6, porzione della particella 447, superficie di esproprio mq. 44, ditta Colella Aurelio nato a Montemiletto il 30/07/1932 C.F. CLLRLA32L30F566T.

Il presente Decreto:

- dispone il passaggio delle summenzionate proprietà all'Amministrazione Provinciale di Avellino;
- sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e sul sito web dell'Ente;
- verrà notificato a tutte le ditte interessate;
- sarà eseguito indicando il luogo, il giorno e l'ora (almeno 7 giorni prima della stesso) mediante formale immissione in possesso (con redazione di apposito verbale);
- sarà trascritto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari di Avellino e dopo la trascrizione tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità;
- sarà trascritto e volturato presso l'Agenzia del Territorio, a termini di legge e a cura e spese dell'Ente espropriante.

Si chiarisce che, ai sensi dell'art. 25 del T.U. sugli Espropri:

- l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata;

- le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriando non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.

Il Responsabile del Servizio
dott. ing. Giovanni Micera

Il Dirigente
dott. ing. Liliana Monaco

PROVINCIA DI AVELLINO - Settore Infrastrutture e Trasporti - Servizio Espropriazioni e Patrimonio Viario - **Lavori di ammodernamento ed adeguamento della S.P. 5 - A.P.Q. 1.36.05 - Cod. 3.37.OO.PP.05. Decreto di Esproprio prot. n° 3982 del 10/07/2008.**

IL DIRIGENTE

Premesso che con Determinazione n° 4266 del 04/07/2007 è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di ammodernamento ed adeguamento della S.P. 5 - A.P.Q. 1.36.05 - Cod. 3.37.OO.PP.05;

Considerato che non è scaduto il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità fissato in anni cinque;

Visti i provvedimenti nn° 39100, 39106, 39110, 39113 e 39115 del 12/06/2007 con i quali il Servizio Espropriazioni della li civili, o provvedimento è stato notificato, nella forma degli atti processu determinato l'o Provincia di Avellino ha determinato l'indennità provvisoria dei beni interessati dal procedimento espropriativo di cui all'oggetto e li ha notificati a tutte le ditte interessate dall'esproprio, mediante raccomandata con avviso di ricevimento;

Vista la quietanza n° 74 rilasciata in data 08/05/2008 dalla Tesoreria Provinciale dello Stato relativa al deposito della indennità non accettata a favore della ditta sotto elencata:

Comune censuario di Santo Stefano del Sole (AV)

1) Rapolla Luciano nato ad Avellino il 26/04/1976 C.F. RPLLCN76D26A509H, foglio 12, particella 651, superficie di esproprio mq. 350, indennità euro 1.113,00;

Visti gli articoli 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i.,

DECRETA

l'espropriazione a favore dell'Amministrazione Provinciale di Avellino degli immobili di seguito descritti, necessari per la realizzazione dei lavori di ammodernamento ed adeguamento della S.P. 5 - A.P.Q. 1.36.05 - Cod. 3.37.OO.PP.05:

Ditta non concordataria - Comune censuario di Santo Stefano del Sole (AV)

1) foglio 12, porzione della particella 651, superficie di esproprio mq. 350, ditta Rapolla Luciano nato ad Avellino il 26/04/1976 C.F. RPLLCN76D26A509H.

Il presente Decreto:

- dispone il passaggio della summenzionata proprietà all'Amministrazione Provinciale di Avellino;
- sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e sul sito web dell'Ente;
- verrà notificato alla ditta interessata;
- sarà eseguito indicando il luogo, il giorno e l'ora (almeno 7 giorni prima della stesso) mediante formale immissione in possesso (con redazione di apposito verbale);
- sarà trascritto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari di Avellino e dopo la trascrizione tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità;
- sarà trascritto e volturato presso l'Agenzia del Territorio, a termini di legge e a cura e spese dell'Ente espropriante.

Si chiarisce che, ai sensi dell'art. 25 del T.U. sugli Espropri:

- l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata;
- le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriando non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.

Il Responsabile del Servizio
dott. ing. Giovanni Micera

Il Dirigente
dott. ing. Liliana Monaco

PROVINCIA DI AVELLINO - Settore Infrastrutture e Trasporti - Servizio Espropriazioni e Patrimonio Viario - Lavori di manutenzione straordinaria della ex S.S. 164 - Cod. 59/06. Decreto di Esproprio prot. n° 3983 del 10/07/2008.

IL DIRIGENTE

Premesso che con Determinazione n° 4265 del 04/07/2007 è stato approvato il progetto per i lavori di manutenzione straordinaria della ex S.S. 164 - Cod. 59/06;

Considerato che non è scaduto il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità fissato in anni cinque;

Visti i provvedimenti nn° 9042 del 08/02/2007 e 15746 del 08/03/2007, nn° 9045 del 08/02/2007 e 15757 del 08/03/2007, nn° 9046 del 08/02/2007 e 15756 del 08/03/2007, nn° 9041 del 08/02/2007 e 15749 del 08/03/2007, nn° 9040 del 08/02/2007 e 15751 del 08/03/2007, nn° 9039 del 08/02/2007 e 15754 del 08/03/2007 con i quali il Servizio Espropriazioni della li civili, o provvedimento è stato notificato, nella forma degli atti processu determinato l'ò Provincia di Avellino ha determinato l'indennità provvisoria dei beni interessati dal procedimento espropriativo di cui all'oggetto e li ha notificati a tutte le ditte interessate dall'esproprio, mediante raccomandata con avviso di ricevimento;

Viste le quietanze nn° 68, 69 e 73 rilasciate in data 08/05/2008 dalla Tesoreria Provinciale dello Stato relative al deposito delle indennità non accettate a favore delle ditte sotto elencate:

Comune censuario di Castelfranci (AV)

1) Schiavone Soccorso nato a Castelfranci il 04/03/1930 C.F. SCHSCR30C04C105D, foglio 4, particella 339, superficie di esproprio mq.

152,10, indennità euro 153,62;

2) Cieri Francesco nato a Castelfranci il 21/10/1912 C.F. CRIFNC12R21C105R, foglio 4, particella 839, superficie di esproprio mq. 1.225,10, indennità euro 1.237,35;

3) Cieri Annibale fu Angelo, Cieri Antonietta fu Angelo, Cieri Ferdinando fu Angelo, Cieri Francesco fu Angelo, Cieri Giuseppina fu Angelo, Cieri Maria fu Angelo, foglio 4, particella 269, superficie di esproprio mq. 370, indennità euro 136,90;

Visti gli articoli 20, 21, 22 e 23 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e s.m.i.,

DECRETA

l'espropriazione a favore dell'Amministrazione Provinciale di Avellino degli immobili di seguito descritti, necessari per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria della ex S.S. 164 - Cod. 59/06:

Ditte non concordatarie - Comune censuario di Castelfranci (AV)

1) foglio 4, porzione della particella 339, superficie di esproprio mq. 152,10, ditta Schiavone Soccorso nato a Castelfranci il 04/03/1930 C.F. SCHSCR30C04C105D;

2) foglio 4, porzione della particella 839, superficie di esproprio mq. 1.225,10, ditta Cieri Francesco nato a Castelfranci il 21/10/1912 C.F. CRIFNC12R21C105R;

3) foglio 4, particella 269, superficie di esproprio mq. 370, indennità euro 136,90, ditta Cieri Annibale fu Angelo, Cieri Antonietta fu Angelo, Cieri Ferdinando fu Angelo, Cieri Francesco fu Angelo, Cieri Giuseppina fu Angelo, Cieri Maria fu Angelo.

Il presente Decreto:

- dispone il passaggio delle summenzionate proprietà all'Amministrazione Provinciale di Avellino;
- sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e sul sito web dell'Ente;
- verrà notificato alle ditte interessate;
- sarà eseguito indicando il luogo, il giorno e l'ora (almeno 7 giorni prima della stesso) mediante formale immissione in possesso (con redazione di apposito verbale);
- sarà trascritto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari di Avellino e dopo la trascrizione tutti i diritti rela-

tivi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità;

- sarà trascritto e volturato presso l'Agenzia del Territorio, a termini di legge e a cura e spese dell'Ente espropriante.

Si chiarisce che, ai sensi dell'art. 25 del T.U. sugli Espropri:

- l'espropriazione del diritto di proprietà comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata;

- le azioni reali e personali esperibili sul bene espropriando non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.

Il Responsabile del Servizio
dott. ing. Giovanni Micera

Il Dirigente
dott. ing. Liliana Monaco

COMUNE DI OMIGNANO - (Provincia di Salerno) - Prot. n. 2235 - Espropriazione per pubblica utilità - Acquisizione immobili per insediamenti produttivi Aree P.I.P. in Loc. Pioppo e Corticelle - Decreto di indennità provvisoria (Esente da bollo ai sensi dell'art. 22 tabella "Allegato B" DPR 26/10/1972 n. 642).

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 42 in data 17/08/1998, divenuta esecutiva ai sensi di legge con la quale è stato approvato il Piano Insediamenti Produttivi;

VISTA che ai sensi dell'art. 10 della legge 22/10/1971 n. 865 in data 14 aprile 1998 vennero depositati presso la Segreteria Comunale gli atti relativi all'espropriazione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei Piani Insediamenti Produttivi in loc. Pioppo e Corticelle di Omignano Scalo;

VISTO il Decreto Presidente Giunta Regione Campania n. 708 del 22/10/2003 emesso ai sensi dell'art. 24 ,comma 2, della L. 47/85, pubblicato sul B.U.R.C. n. 52 del 10/11/2003;

CONSIDERATO che il vincolo preordinato all'esproprio è stato apposto con il P.R.G. definitivamente approvato in data 21/12/1992 e valutate le possibilità legali ed effettive di edificazione esistenti alla stessa data;

ACCERTATO che, ai fini della determinazione dell'indennità provvisoria , sono applicabili i criteri di cui alla legge 24 dicembre 2007 n. 244 art. 2 commi 89 e 90;

- CHE l'indennità provvisoria viene determinata in euro 16,72 come di seguito specificato:

a) valore venale del bene determinato nell'anno 2003 euro 20,00 b) attualizzazione al 2008 (indice ISTAT maggio 2008) euro 22,29,

c) applicazione della detrazione del 25% trattandosi di interventi di riforma economico-sociale (art.2 commi 89 e 90 L. 24/12/2007 n. 244) euro 16,72/mq.

VISTE le leggi 25.6.1865 n. 2359, 22.10.1971 n. 865, 28.1.1977 n. 10, 8.8.1992 n. 359;

VISTO il D. Lgs 267/2000;

VISTO il T.U. per le espropriazioni DPR 8.6.01 n. 327 art.57:

DECRETA

Articolo 1 - L'indennità provvisoria da corrispondere , ai sensi dell'art. 37 del T.U. per le espropriazioni agli aventi diritto per l'espropriazione degli immobili per la realizzazione degli insediamenti produttivi nelle aree P.I.P. in loc. Pioppo e Corticelle di cui in premessa è indicata come di seguito:

LOCALITA' PIOPPO

a) Ditta Mastrandrea Giovanna nata a Piaggine (SA) il 23/01/1927, Mastrandrea Vito nato a Piaggine (SA) il 22/09/1935 , Mastrandrea Nicola nato a Piaggine (SA) il 22/04/1923: N.C.T. Comune di Omignano (SA) - Località Pioppo 1) Foglio 6 p.lla 1025/b mq. 5.495 x euro 16,72 = euro 91.876,40; 2) Foglio 6 p.lla 121 mq. 119 x euro 16,72 = euro 1.989,68;

3) Folio 6 p.lla 1030 mq. 2.130 x 16,72 = euro 35.613,60;

4) Foglio 6 1032 mq. 3.960 x euro 16,72 = euro 66.211,20;

5) Foglio 6 p.lla 1027 mq. 4.332 x euro 16,72= euro 72.431,04;

6) Foglio 6 p.lla 991/b mq. 3.850 x euro 16,72= euro 64.372,00;

7) Foglio 6 p.lla 990/b mq. 3.680 x euro 16,72= euro 61.529,60;

8) Foglio 6 p.lla 990/d mq. 427 x euro 16,72= euro 7.139,44;

9) Foglio 6 p.lla 990/f mq.845 x euro 16,72= euro 14.128,40;

10) Foglio 6 p.lla 510/b mq. 815 x euro 16,72= euro 13.626,80;

c) Ditta Leoni Guido nato a Castelnuovo C.to (SA) il 08/08/1945: N.C.T. Comune di Omignano (SA) Loc. Pioppo - 1) Foglio 7 p.lla n. 351 mq. 574 x euro 16,72= euro 9.597,28; 2) Foglio 6 p.lla 353/a mq. 5.845 x euro 16,72= euro 97.728,40;

d) Ditta Avicunicola e Suinicola srl con sede in Omignano: N.C.T. Comune di Omignano (SA) Loc. Pioppo

- 1) Foglio 7 p.lla 301 mq. 1.054 x euro 16,72= euro 17.622,88;
- 2) Foglio 7 p.lla 302/b mq. 120 x euro 16,72= euro 2.006,40;
- 3) Foglio 7 p.lla 303/b mq. 250 x euro 16,72= euro 4.180,00;
- 4) Foglio 7 p.lla 304 mq.946 x euro 16,72= euro 15.817,12;
- 5) Foglio 7 p.lla 305/a mq. 35 x euro 16,72= euro 585,20;
- e) Ditta Mastrandrea Nicola nato a Piaggine (SA) _il 22/04/1923 N.C.T. Comune di Omignano (SA) Località Pioppo -

- 1) Foglio 6 p.lla 1036 mq. 6.684 x euro 16,72= euro 111.756,48;
- 2) Foglio 6 p.lla 1034/b mq.3.745 x euro 16,72= euro 62.616,40;
- 3) Foglio 7 p.lla 356 mq. 116 x euro 16,72= euro 1.939,52;
- 4) Foglio 7 p.lla 362 mq.703 x euro 16,72= euro 11.754,16;
- 5) Foglio 7 p.lla 365 mq. 595 x euro 16,72= euro 9.948,40;
- f) Ditta Giuliani Teresa nata a Salerno il 06/04/1965: N.C.T. Comune di Omignano (SA) Loc. Pioppo -
- 1)Foglio 7 p.lla 314/b mq. 1.440 x euro 16,72= euro 24.076,80;
- 2) Foglio 7 p.lla 315/c mq. 2.165 x euro 16,72= euro 36.198,80;
- 3) Foglio 7 p.lla 315/d mq.10.338 x euro 16,72= euro 172.851,36;

LOCALITA' CORTICELLE

- a) Ditta Word Garden di Raffaele e Nicola Ametrano snc con sede in Boscoreale :
N.C.T. Comune di Omignano (Sa) loc. Corticelle -

- 1) Foglio 6 p.lla 961/d mq.21 x euro 16,72= euro 351,12;
- 2) Foglio 6 p.lla 961/c mq. 335 x euro 16,72= euro 5.601,20;
- b) Ditta Falcione Stefano nato a Salerno il 06/10/1966: N.C.T. Comune di Omignano (SA) Loc. Corticelle -
- 1) Foglio 6 p.lla 791/b mq. 3.038 x euro 16,72= euro 50.795,36;
- 2) Foglio 6 p.lla 791/c mq. 1.269 x euro 16,72= euro 21.217,68;
- 3) Foglio 6 p.lla 791/d mq. 1.686 x euro 16,72= euro 28.189,92;
- 4) Foglio 6 p.lla 791/e mq. 545 x euro 16,72= euro 9.112,40;
- 5) Foglio 6 p.lla 791/f mq. 61 x euro 16,72= euro 1.019,92;
- 6) Foglio 6 p.lla 743/c mq. 785 x euro 16,72= euro 13.125,20;
- 7) Foglio 6 p.lla 743/d mq. 874 x euro 16,72= euro 14.613,28;
- 8) Foglio 6 p.lla 743/e mq. 307 x euro 16,72= euro 5.133,04;
- 9) Foglio 6 p.lla 743/f mq. 344 x euro 16,72= euro 5.751,68;
- 10) Foglio 6 p.lla 586/a mq.573 x euro 16,72= euro 9.580,56;
- 11) Foglio 6 p.lla 586/b mq.224 x euro 16,72= euro 3.745,28;
- 12) Foglio 6 p.lla 586/c mq. 105 x euro 16,72= euro 1.755,60;
- 13) Foglio 6 p.lla 423/a mq.108 x euro 16,72= euro 1.805,76;
- 14) Foglio 6 p.lla 739/g mq. 1.916 x euro 16,72= euro 32.035,52;
- 15) Foglio 6 p.lla 739/i mq. 1.004 x euro 16,72= euro 16.786,88;
- 16) Foglio 6 p.ll a 739/f mq. 672 x euro 16,72= euro 11.235,84;

- 17) Foglio 6 p.lla 739/h mq. 333 x euro 16,72= euro 5.567,76;
18) Foglio 6 p.lla 371/a mq. 294 x euro 16,72= euro 4.915,68;
19) Foglio 6 p.lla 371/b mq. 451 x euro 16,72= euro 7.540,72;
20) Foglio 6 p.lla 371/c mq. 1.426 x euro 16,72= euro 23.842,72;
21) Foglio 6 p.lla 371/d mq. 82 x euro 16,72= euro 1.371,04;
22) Foglio 6 p.lla 371/e mq. 14 x euro 16,72= euro 234,08;
23) Foglio 6 p.lla 842/a mq. 301 x euro 16,72= euro 5.032,72;
24) Foglio 6 p.lla 842/d mq. 35 x euro 16,72= euro 585,20;
- c) Ditta Alento srl - via Pedemontana - Omignano Scalo - N.C.T. Comune di Omignano (Sa) - loc. Corticelle -
- 1) Foglio 6 p.lla 843/a mq. 177 x euro 16,72= euro 2.959,44;
2) Foglio 6 p.lla 843/d mq. 240 x euro 16,72= euro 4.012,80;
- d) Ditta A.N.A.S. Compartimento di Napoli : N.C.T. Comune di Omignano (SA) - loc. Corticelle -
- 1) Foglio 6 p.lla 591/a mq. 286 x euro 16,72= euro 4.781,92;
2) Foglio 6 p.lla 591/c mq. 55 x euro 16,72= euro 919,60;
- i) Ditta Cirillo Pasquale nato a Perito (SA) il 01/05/1950 N.C.T. Comune di Omignano (SA) loc. Corticelle
- 1) Foglio 6 p.lla n. 750 mq. 113 x euro 16,72= euro 1.889,36 ;
2) Foglio 6 p.lla n. 745 mq. 54 x euro 16,72= euro 902,88;
3) Foglio 6 p.lla n. 746 mq. 589 x euro 16,72= euro 9.848,08;
4) Foglio 6 p.lla n. 740 mq. 80 x euro 16,72= euro 1.337,60;
5) Foglio 6 p.lla n. 741 mq. 235 x euro 16,72= euro 3.929,20;

Articolo 2 - Il presente decreto deve essere notificato agli espropriandi, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili.

I proprietari espropriandi, entro trenta giorni dalla notifica del presente decreto, devono comunicare al Comune espropriante se intendono accettare l'indennità offerta. In tal caso l'indennità sarà maggiorata del 10%. Si avverte che in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata. Il pagamento delle indennità accettate avverrà entro 60 giorni dalla data di ordinazione di pagamento diretto, dopo di che, in difetto, sono dovuti gli interessi in misura pari a quelli del tasso ufficiale di sconto.

Articolo 3 - Il soggetto espropriando può convenire la cessione volontaria del bene in ogni fase del procedimento espropriativo e comunque prima dell'emissione del decreto di trasferimento coatto dell'immobile.

Articolo 4 - Ai sensi dell'art. 16 del decreto legislativo n. 504/92, l'indennità accettata o con venuta non può essere superiore al valore indicato nell'ultima dichiarazione o denuncia presentata dall'espropriando ai fini dell'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili, se dovuta. Qualora il valore dichiarato risulti superiore all'indennità come sopra determinata, la differenza tra l'importo dell'imposta pagata e quella risultante dal computo effettuato sulla base dell'indennità, sarà rimborsata al soggetto espropriato da parte dell'Ente espropriante. Tale rimborso spetta per un periodo massimo di 5 anni.

Articolo 5 - Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Omignano e sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Omignano, li 04 luglio 2008

Il Responsabile U.T.C. Espropriazioni
Geom. Giordano Pasquale

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO - Via E. Capozzi 45 - 83100 Avellino - Lavori di realizzazione asse attrezzato "Valle Caudina - Pianodardine" - 2° lotto funzionale: San Martino V.C. - Roccascerana - procedura espropriativa. Proroga dichiarazione di pubblica utilità.

Il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino, in relazione ai lavori in oggetto, rende noto che con deliberazione del C.D. n° 2008/4/119 del 20/05/2008 è stata disposta la proroga fino al 22/05/2009 sia della dichiarazione di pubblica utilità, di cui alla precedente determina di Comitato Direttivo n° 2003/6/96 del 22/05/2003, che del termine per il completamento delle procedure espropriative.

La presente comunicazione viene pubblicata, al fine di renderlo noto a tutti gli interessati e ad ogni effetto e conseguenze di legge, sul B.U.R.C. e sul sito web www.sito.regione.campania.it, all'Albo Pretorio dei Comuni di Roccascerana (AV), S. Martino Valle Caudina (AV) e Pannarano (BN) e sul quotidiano "Il Mattino".

Il Direttore Generale
Dott. Romano Mottola