

DECRETO DIRIGENZIALE N. 451 del 16 novembre 2006

**AREA GENERALE DI COORDINAMENTO SVILUPPO ATTIVITÀ SETTORE TERZIARIO
SETTORESVILUPPO E PROMOZIONE DELLE ATTIVITÀ COMMERCIALI - L.R. 1/2000 - Visto di con-
formità regionale allo strumento di intervento per l'apparato distributivo del comune di SAN SALVATORE
TELESINO (BN).**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SVILUPPO E PROMOZIONE DELLE ATTIVITÀ COMMERCIALI

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";

- detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;

- con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;

- in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

CONSIDERATO che:

L'Amministrazione Comunale di SAN SALVATORE TELESINO (BN) con nota n. 7254 del 31.07.2006, acquisita al protocollo del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali al n. 0663082 del 01.08.2006, successivamente integrata con nota n. 9150 del 09.10.2006 acquisita al n. 0833711 del 11.10.2006, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti il Piano per l'apparato distributivo commerciale, definito anche "Strumento d'intervento per l'apparato distributivo", in esecuzione del D.L. 114/98 e della legge Regionale n. 1/2000;

il Consiglio Comunale di SAN SALVATORE TELESINO (BN) con delibera n. 25 del 20.07.2006 ha approvato, preso atto del parere favorevole espresso ai sensi del comma 2, art. 13 della L.R. 1/2000, il "Piano per l'apparato distributivo commerciale in esecuzione del D.L. n. 114/98 e della Legge Regionale n. 1/2000, il Regolamento per l'esercizio delle attività commerciali sulle aree pubbliche e la relazione illustrativa delle scelte operate; con il medesimo atto si revoca una precedente delibera consiliare, n. 38 del 05.07.2002, di analogo argomento;

la Giunta Comunale di SAN SALVATORE TELESINO (BN), con delibera n. 105 del 30.06.2006 dà atto che:

- "che le scelte di localizzazione delle medie strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento degli strumenti urbanistici vigenti per quanto concerne l'area (zona puntuale) con strutture già realizzate; mentre per quegli insediamenti di medie e grandi strutture di vendita, ricadenti nell'area soggetta a variazione urbanistica, lo strumento di intervento per l'apparato distributivo sarà adottato in conseguenza dell'approvazione del suddetto PRG";

- "di dare atto, altresì, della piena conformità dello strumento di intervento comunale per l'apparato distributivo alle prescrizioni della L.R. 1/2000, con l'assenza di vincoli per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive;

- sono stati richiesti i pareri connessi dalla vigente normativa nazionale e/o regionale;

RITENUTO

- di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, al rilascio di autorizzazioni per le grandi e medie strutture di vendita, nonché all'interesse dei consumatori in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive;

VISTO

- Il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114 ;
- la Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1;
- la deliberazione consiliare n. 25 del 20.07.2006 del Consiglio Comunale di SAN SALVATORE TELESINO (BN)

VISTO l'art. 4, commi 2 e 3, della legge regionale 29 dicembre 2005, n. 24 di attribuzione ai dirigenti delle competenze all'adozione degli atti di gestione;

VISTA la DGR 1074 dell' 01.08.2006 di conferimento dell'incarico al dott. Luciano Califano di dirigente del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali;

ALLA stregua dell'istruttoria compiuta dal Servizio 01

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

* di emettere il visto di Conformità Regionale, ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000, allo Strumento d'intervento per l'apparato distributivo del comune di SAN SALVATORE TELESINO (BN) approvato dal Consiglio Comunale con la delibera n. n. 25 del 20.07.2006;

* di esplicitare che le aree destinate all'insediamento delle attività commerciali, non compatibili con il P.R.G. vigente, diverranno conformi a seguito di variante urbanistica o nuova pianificazione dello Strumento Urbanistico Comunale o attraverso i procedimenti previsti dalla normativa vigente;

* di esplicitare che detto strumento d'intervento per l'apparato distributivo, diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;

* di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;

* di trasmettere il presente atto, per i relativi adempimenti di competenza, al Settore Attività di Assistenza alle Sedute della Giunta, Servizio Registrazione Atti e Archiviazione Decreti Dirigenziali;

* di comunicare, ai sensi della circolare n. 5 del 12/6/2000 dell'Assessore alle Risorse Umane, Riforma dell'Amministrazione Regionale e Rapporti con il Sistema delle Autonomie Locali, l'adozione del presente atto all'Assessore all'Agricoltura e alle Attività Produttive;

* di comunicare al comune di SAN SALVATORE TELESINO (BN) , con l'invio di copia del presente decreto, l'avvenuta emissione del visto di conformità.

16 novembre 2006

Il Dirigente del Settore
dott. Luciano Califano