

DECRETI DIRIGENZIALI A.G.C. N. 13
SVILUPPO ATTIVITÀ SETTORE TERZIARIO

DECRETO DIRIGENZIALE N. 450 del 15 novembre 2006

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO SVILUPPO ATTIVITÀ SETTORE TERZIARIO SETTORESVILUPPO E PROMOZIONE DELLE ATTIVITÀ COMMERCIALI - L.R. 1/2000 - Visto di conformita' regionale allo strumento di intervento per l'apparato distributivo del comune di Nola (NA).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SVILUPPO E PROMOZIONE DELLE ATTIVITA' COMMERCIALI

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";

- detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;

- con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;

- in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

CONSIDERATO che:

L'Amministrazione Comunale di NOLA (NA) con nota n. 010596 del 11.05.2004, acquisita al protocollo del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali al n. 0406482 del 17.05.2004, successivamente integrata con nota n. 012749 del 27.06.2006, acquisita al n. 0568901 del 30.06.2006, nota n. 019349 del 02.10.2006 acquisita al n. 0818534 del 06.10.2006, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti lo "Strumento d'intervento per l'apparato distributivo";

il Commissario Straordinario del Comune di Nola, con delibera n. 146 del 06.05.2004 ha approvato, acquisito il parere di cui al comma 2 dell'art. 13 della L.R. 1/2000, lo Strumento di Intervento dell'Apparato Distributivo, redatto ai sensi della L.R. 1/2000;

il Consiglio Comunale di NOLA (NA), con atto n. 22 del 27.04.2006 ha deliberato:

a. di integrare e modificare lo Strumento di Intervento dell'Apparato Distributivo approvato con delibera commissariale n. 146/2004;

b. di approvare i grafici di zonizzazione di compatibilità commerciale delle strutture previste;

c. di modificare il regolamento di Polizia Urbana, approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 388 del 20.11.1989.

la Giunta Comunale di NOLA (NA), con delibera n. 266 del 21.06.2006 dà atto:

- "che le scelte di localizzazione delle medie strutture distributive sono avvenute in mero adeguamento degli strumenti urbanistici vigenti e comunque senza che il Comune avesse richiesto varianti;

- "che il SIAD risulta pienamente conforme alla L.R. 1/2000, con l'assenza di vincoli per le aree di programmata localizzazione delle strutture distributive.

RILEVATO che

lo Strumento prevede, ai sensi del comma 2, dell'articolo 7 del Regolamento comunale per la disciplina e

l'esercizio del commercio al dettaglio, una futura regolamentazione commerciale a seguito di possibili programmi di sviluppo e valorizzazione del centro storico e della periferia urbana.

L'articolo 8- dotazione e dimensionamento dei parcheggi- del citato Regolamento comunale per la disciplina e l'esercizio del commercio al dettaglio, secondo capoverso, prevede una deroga alle disposizioni sui parcheggi non applicabile così come formulata.

RITENUTO

- di dover provvedere in merito in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, al rilascio di autorizzazioni per le medie strutture di vendita, nonché all'interesse dei consumatori in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive;

VISTO

- Il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114 ;

- la Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1;

- le deliberazioni consiliari n. 22 del 27.04.2006 del Consiglio Comunale di NOLA (NA)

VISTO l'art. 4, commi 2 e 3, della legge regionale 29 dicembre 2005, n. 24 di attribuzione ai dirigenti delle competenze all'adozione degli atti di gestione;

VISTA la DGR 1074 dell' 01.08.2006 di conferimento dell'incarico al dott. Luciano Califano di dirigente del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali;

ALLA stregua dell'istruttoria compiuta dal Servizio 01

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa , che qui si intendono integralmente riportati:

* di emettere il visto di Conformità Regionale, ai sensi dell'art. 13 L.R. 1/2000, allo Strumento d'Intervento per l'Apparato Distributivo del comune di NOLA (NA) come approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 22 del 27.04.2006 che integra e modifica la delibera del Commissario Straordinario n. 146 del 06.05.2004 di medesimo oggetto;

* di non applicare , ai fini della conformità, la deroga afferente i parcheggi disposta dal secondo capoverso dell' art. 8 del Regolamento Comunale per la disciplina e l'esercizio del commercio al dettaglio;

* di esplicitare che la strategia di intervento delineata per il centro storico dall'art. 7 del Regolamento Comunale per la disciplina e l'esercizio del commercio al dettaglio, limitatamente alla eventuale parte integrativa della regolamentazione commerciale, diverrà operativa a seguito di visto di conformità regionale di cui all'art. 13 della L.R. n. 1/2000;

* di esplicitare che detto strumento d'intervento per l'apparato distributivo, diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;

* di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;

* di trasmettere il presente atto, per i relativi adempimenti di competenza, al Settore Attività di Assistenza alle Sedute della Giunta, Servizio Registrazione Atti e Archiviazione Decreti Dirigenziali;

* di comunicare, ai sensi della circolare n. 5 del 12/6/2000 dell'Assessore alle Risorse Umane, Riforma dell'Amministrazione Regionale e Rapporti con il Sistema delle Autonomie Locali, l'adozione del presente atto all'Assessore all'Agricoltura e alle Attività Produttive;

* di comunicare al comune di NOLA (NA) , con l'invio di copia del presente decreto, l'avvenuta emissione del visto di conformità.

15 novembre 2006

dott. Luciano Califano