

DECRETI DEGLI ASSESSORI DELLA GIUNTA REGIONALE

DECRETO DELL'ASSESSORE ALL'URBANISTICA DELLA GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

- n. 570 del 14 novembre 2006

URBANISTICA - Decreto leg.vo 267/2000 art. 34 - Accordo di programma per la soppressione passaggi a livello ferroviari ai km. 28+843, 29+407, 30+845 della linea ferroviaria Napoli-Potenza nei comuni di Angri e Scafati (SA).

L'ASSESSORE

omissis

DECRETA

* di approvare, ai sensi dell'articolo 34 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e per gli effetti di cui al comma 4 del medesimo articolo, l'allegato Accordo di Programma, la cui copia firmata è custodita presso il Settore Urbanistica, sottoscritto in data 17 ottobre 2005 tra la Regione Campania, la Provincia di Salerno, il Comune di Angri, il Comune di Scafati e la Rete Ferroviaria Italiana s.p.a., avente ad oggetto la soppressione dei passaggi a livello ferroviari posti ai chilometri 28+843, 29+407, 30+845 della linea ferroviaria Napoli - Potenza consistenti nella realizzazione di un cavalcavia al km. 29+133 e viabilità di collegamento, di passerelle pedonali ai km. 28+843 (Scafati - via Salice), 29+407 (Angri - via Palmentello), 29+950 (Angri - via Fontana) e 30+845 (Angri - corso Vittorio Emanuele), di un sottovia al km. 30+430;

* il Collegio di Vigilanza, ai sensi dell'articolo 8 dell'Accordo di Programma allegato, è composto dal dirigente del Settore Urbanistica, ing. Bartolomeo Sciannimanica con funzioni di Presidente, da un funzionario con funzioni di segretario nominato con successivo atto dal dirigente del Settore Urbanistica medesimo;

* il Presidente del Collegio di Vigilanza, provvederà a convocare la seduta di insediamento del medesimo Collegio, entro 30 giorni dalla pubblicazione del decreto di approvazione dell'Accordo di Programma sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;

* di inviare al Settore Affari Generali della Presidenza e Collegamento con gli Assessori ed al Settore Urbanistica, nonché al B.U.R.C. per la pubblicazione.

14 novembre 2006

prof.ssa Gabriella Cundari

ACCORDO DI PROGRAMMA

Tra

REGIONE CAMPANIA

PROVINCIA DI SALERNO

COMUNE DI ANGRI

COMUNE DI SCAFATI

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.

**PER LA SOPPRESSIONE DEL PASSAGGIO A LIVELLO AI KM. 28+843, 29+407,
30+845 DELLA LINEA FERROVIARIA NAPOLI – POTENZA NEI COMUNI DI
ANGRI E SCAFATI.**

NAPOLI, 17.10.2005

L' anno duemilacinque, il giorno diciasette del mese di ottobre alle ore undici presso la sede dell' Assessorato al Governo del Territorio, sono presenti:

- per la Regione Campania, di seguito denominata anche Regione, l'Assessore Regionale all'Urbanistica, prof. Gabriella Cundari giusto decreto di delega del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 401 del 2 agosto 2005;
- per la Provincia di Salerno, l'assessore provinciale dott. Massimo Cariello, giusta delega n. 902 del 17.10.05, del Presidente dott. Angelo Villani;
- per il Comune di Angri, il vice-sindaco dott. Luigi D'Antuono giusta delega n.25057 del 13.10.05, del sindaco dott. Giuseppe La Mura;
- per il Comune di Scafati, l'assessore ai LL.PP. sig. D'Auria Ludovico, giusta delega n.23789 del 11.10.05, del sindaco dott. Francesco Bottoni;
- per la Rete Ferroviaria Italiana s.p.a, di seguito denominata anche R.F.I., il dott. Tosto Nicola Biagio giusti poteri conferiti dal responsabile della ex Divisione Infrastruttura con atto a rogito n. 11752 rep. N. 60588 del 4.10.2000 e riconfermati dall'amministratore delegato della R.F.I. con atto n. 1 del 16.07.2001;

PREMESSO

- che il Progetto Definitivo, redatto dalla R.F.I., relativo alla realizzazione di opere sostitutive dei passaggi a livello posti ai chilometri 28+843, 29+407 e 30+845 della linea ferroviaria Napoli-Potenza prevede la realizzazione di un cavalcavia al km. 29+133 e viabilità di collegamento, di passerelle pedonali ai km. 28+843 (Scafati - via Salice), 29+407 (Angri - via Palmentello), 29+950 (Angri - via Fontana) e 30+845 (Angri - corso Vittorio Emanuele), di un sottovia al km. 30+430;
- che le opere ricadono nei comuni di Angri (SA) e Scafati (SA) e sono finalizzate al collegamento viario tra le aree limitrofe alla linea ferroviaria;
- che il Sindaco del comune di Angri, per la definizione e l'attuazione dell'opera, ha convocato, ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, giusta nota

protocollo n. 5015 del 18 settembre 2003, la conferenza di servizi tra i rappresentanti di tutte le amministrazioni interessate, per il giorno 6 novembre 2003, per l'acquisizione dei pareri sulle opere in argomento necessari per addivenire alla stipula del presente accordo di programma;

- che il Settore Urbanistica della Regione Campania con note protocollo n. 574576 del 9 ottobre 2003 e n. 353755 del 26 aprile 2005 ha richiesto ai Comuni ed alla R.F.I., per la definizione dell'istruttoria di competenza, integrazioni alla documentazione già in possesso unitamente al verbale della conferenza, con gli allegati pareri;
- che le aree interessate dalla realizzazione delle opere, comprese nell'ambito territoriale dei comuni di Angri e Scafati, ricadono:
 - nel piano regolatore generale vigente del comune di Angri, approvato con Decreto del Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Salerno n. 31312 del 27 agosto 1986, in zona "E – agricola seminativi irrigui e orti", in zona "D2" – insediamenti produttivi di progetto soggetto a P.I.P , come risulta dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato in data 1 luglio 2005 dal capo Settore Urbanistica e Territorio del Comune;
 - nel piano regolatore generale vigente del comune di Scafati, pubblicato nel B.U.R.C. della Regione Campania n. 32 del 8 giugno 1998, in zona "B1 – zone centrali consolidate sature" , "B4 – zone urbanizzate di integrazione", "E1 – agricole ordinarie", "fasce di rispetto ferroviaria e fascia di rispetto stradale";
- che gli interventi da realizzare comportano la variazione dei predetti strumenti urbanistici vigenti;
- che nella seduta di conferenza del 6 novembre 2003, come risulta dall'allegato verbale, sono stati acquisiti i pareri favorevoli dei seguenti Enti:
 1. Amministrazione Provinciale di Salerno Servizio Viabilità (con prescrizioni)
 2. Comune di Scafati (con prescrizioni);

3. Rete Ferroviaria Italiana s.p.a. (con raccomandazioni);
4. Comando Provinciale VV.FF. di Salerno;
5. Consorzio di Bonifica Agro Sarnese Nocerino;
6. Comune di Angri Ufficio Urbanistica (con prescrizione);
7. Comune di Angri Settore LL.PP.;
8. Soprintendenza B.A.P.P.S.A.D. di Salerno (con prescrizione);

VISTO

- l'articolo 34 del D. lgs. 18.8.2000 n. 267;
- la delibera di G.R. n. 4854 del 25.10.2002 recante direttive regionali in materia di Accordo di Programma;
- il decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 401 del 2 agosto 2005;
- la legge regionale 27 giugno 1987, n. 35 "Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino – Amalfitana";
- I seguenti elaborati tecnici del progetto in argomento, che si allegano al presente atto:
 - a) relazioni;
 - b) corografia scala 1:25.000;
 - c) piano quotato;
 - d) planimetrie post-operam;
 - e) pianta sezioni tipo;
 - f) sezione tipo rilevato;
 - g) stralci strumento urbanistico;
 - h) planimetrie d'insieme;
 - i) prospetto e sezioni;

- j) piante, sezioni e particolari;
- la nota protocollo n. 1693 del 22 luglio 2003, con la quale l'Autorità di Bacino del Sarno ha comunicato il parere parzialmente favorevole espresso dal Comitato Istituzionale con la seguente prescrizione: *“con riferimento al sottovia ferroviario, ferma restando l'ipotesi generale di sistemazione del canale S.Tommaso, la realizzazione dell'attraversamento in parola, resta subordinata alla realizzazione delle opere di completamento della rete fognaria comunale ed alla dismissione del tratto iniziale di canale, oggetto di altra e separata progettazione ...”*;
 - la nota n. 14683/A del 3 novembre 2003, con la quale il Comitato Tecnico Regionale Sezione Provinciale di Salerno ha comunicato che con voto n. 1496 del 6 ottobre 2003 ha espresso parere favorevole, ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 9/83;
 - la nota n. 5015/03 del 22 dicembre 2003, con la quale l'A.S.L. Salerno 1 ha espresso parere favorevole con prescrizioni;
 - la nota n. 819601 del 4 novembre 2003, con la quale il Dipartimento Militare Marittimo dello Ionio e del Canale d'Otranto ha comunicato che non sussistono controindicazioni;
 - la nota n. 27/7200 del 30 ottobre 2003, con la quale il Comando Reclutamento e Forze di Completamento Regionale Campania ha comunicato il proprio nulla osta con raccomandazioni;
 - la nota n. 45032 del 20 ottobre 2003, con la quale l'Aeronautica Militare 16° Reparto Genio Campale ha espresso parere favorevole;
 - le delibere del Commissario Straordinario del comune di Angri n. 172 del 25.5.1999, n. 186 del 5.6.1999 e del Consiglio Comunale n. 11 del 5.2.2003 con le quali è stato approvato il progetto definitivo e schema di convenzione con le Ferrovie dello Stato;

- la delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 30.5.2005, con la quale il comune di Scafati ha approvato il verbale di Conferenza di Servizi del 6.11.2003, il progetto definitivo e lo schema di convenzione;

CONSIDERATO

- che ai sensi del comma 4 dell'art. 34 del D.lgs. 267/2000, l'accordo, qualora adottato con decreto del Presidente della Regione, produce gli effetti della intesa di cui all'articolo 81 del D.P.R. 616/1977, determinando le variazioni degli strumenti urbanistici e sostituendo le concessioni edilizie, con l'assenso del comune interessato;
- che con decreto n. 401 del 2 agosto 2005 il Presidente della Giunta Regionale della Campania ha delegato l'Assessore al Governo del Territorio alla firma del presente accordo di programma relativo alle opere sostitutive per la soppressione dei passaggi a livello ai km. 28+843, 29+407 e 30+845 della linea ferroviaria Napoli - Potenza, previa istruttoria del Settore Urbanistica regionale e sentita l'A.G.C. regionale Trasporti e Viabilità;
- che con relazione n. 4825 del 8.9.2005 Il Settore Urbanistica regionale ha espresso parere favorevole, sulle opere in argomento, per quanto di propria competenza, prescrivendo in fase di redazione del progetto esecutivo, che non dovrà modificare il progetto definitivo, l'osservanza delle norme tecniche per la progettazione ed attuazione degli interventi nell'Area Sorrentino-Amalfitana, di cui alla legge regionale 35/1987 titolo IV, unitamente all'osservanza di tutte le prescrizioni e raccomandazioni formulate dagli Enti intervenuti nel procedimento istruttorio di cui in narrativa;
- che l'A.G.C. Trasporti e Viabilità della Regione Campania con nota n. 643918 del 31 ottobre 2003 ha espresso parere favorevole sul progetto in argomento;

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra i soggetti indicati in epigrafe si conviene quanto segue:

ARTICOLO 1

Le premesse e gli allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente accordo di programma.

ARTICOLO 2

Le parti espressamente si danno atto che al presente accordo potranno aderire anche altri soggetti eventualmente interessati a vario titolo alla realizzazione delle opere sostitutive dei passaggi a livello (P.L.) ai km. 28+843, 29+407 e 30+845 della linea ferroviaria Napoli - Potenza .

ARTICOLO 3

- E' approvato il progetto definitivo delle opere necessarie per la soppressione dei passaggi a livello ai km. 28+843, 29+407 e 30+845 della linea ferroviaria Napoli - Potenza e realizzazione di cavalcavia al km. 29+133 e viabilità di collegamento, di passerelle pedonali ai km. 28+843 (Scafati - via Salice), 29+407 (Angri - via Palmentello), 29+950 (Angri - via Fontana) e 30+845 (Angri - corso Vittorio Emanuele), di un sottovia al km. 30+430, ricadenti nel territorio dei comuni di Angri e Scafati, come specificatamente individuati negli elaborati allegati sub a), b), c), d), e), f), g), h), i), j);
- **3a)** contestualmente è approvata la variante ai vigenti piani regolatori generali dei comuni di Angri e Scafati delle aree interessate dalle opere, da zona "E – agricola seminativi irrigui e orti", e zona D2" – insediamenti produttivi di progetto soggetto a P.I.P del Comune di Angri, e zona "B1 – zone centrali consolidate sature" , "B4 – zone urbanizzate di integrazione", "E1 – agricole ordinarie", "fasce di rispetto

ferroviaria e fascia di rispetto stradale” del Comune di Scafati, a zona con destinazione viaria e pedonale con conseguente vincolo di destinazione.

ARTICOLO 4

L'adesione dei Sindaci dei comuni di Angri e Scafati al presente accordo è sottoposta alla ratifica dei rispettivi Consigli Comunali, entro trenta giorni dalla data di sottoscrizione del presente atto, pena decadenza dell'accordo, ai sensi dell'art. 34, comma 5, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

ARTICOLO 5

Il presente Accordo di programma, ai sensi dall'art. 34, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 dovrà essere approvato con Decreto del Presidente della Regione Campania, al fine di produrre gli effetti dell'intesa di cui all'art. 81, D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616, determinando le eventuali e conseguenti variazioni degli strumenti urbanistici sostituendo le concessioni edilizie e successivamente pubblicato sul B.U.R.C.

ARTICOLO 6

Le opere e gli interventi di realizzazione per la soppressione del passaggio a livello di cui al presente accordo, stimati in circa € 3.000.000,00 (euro tremilioni/00) (nota R.F.I. n. DIN.SPL-NA/RC -589 del 5.9.2005), saranno realizzati dalla Rete Ferroviaria Italiana S.p.a. quale titolare e soggetto gestore delle linee ferroviarie, con contributo da parte:

- del Comune di Angri di £. 1.300.000.000 (lire unmiliardotrecentomilioni) pari a € 671.000,00 (euro seicentotantunomila/00), di cui all'articolo 13 dello schema di convenzione allegata al presente atto, a titolo di contributo fisso ed invariabile per l'esecuzione dell'intervento nel suo complesso, somma da corrispondere alla R.F.I. entro i dodici mesi successivi alla data di ricevimento della comunicazione

dell'inizio lavori previa costituzione di una fideiussione di pari importo a favore della medesima R.F.I.;

- del comune di Scafati di complessivi € 170.430,00 (euro centosettantamilaquattrocentotrenta/00), di cui all'articolo 13 dello schema convenzione allegata al presente atto, a titolo di contributo fisso ed invariabile da corrispondere alla R.F.I., con le seguenti modalità:
 - € 100.000,00 (euro centomila/00) entro i dodici mesi successivi alla data di ricevimento della comunicazione dell'inizio lavori ;
 - € 70.430,00 (euro settantamilaquattrocentotrenta/00) entro i dodici mesi successivi alla data di ricevimento della comunicazione dell'ultimazione dei lavori.

ARTICOLO 7

Tutte le parti assumono reciproco impegno di porre in essere secondo le rispettive competenze, in uno spirito di leale cooperazione, procedimenti, iniziative ed attività necessarie per il conseguimento degli obiettivi del presente accordo ispirando la propria azione ai principi di correttezza e di trasparenza, impegnandosi a ricercare le soluzioni operative ed esecutive che consentano il contenimento della spesa compatibilmente con la qualità e con l'efficacia dei risultati, la maggior economicità della futura gestione, il minor consumo di energia ed in genere di risorse (specie se di tipo non rinnovabile), nonché il minor impatto ambientale.

L'attuazione degli interventi di cui al precedente articolo 6 richiederà l'azione coordinata e integrata di ciascuna delle parti ed in particolare:

- **7a)** La Provincia di Salerno, recepita la localizzazione dei costruendi cavalcavia e viabilità di collegamento, di passerelle pedonali e di un sottovia, nei propri atti di programmazione territoriale, si impegna a sua volta a porre in essere tutte le azioni di promozione e di coordinamento dei diversi soggetti coinvolti nella realizzazione delle opere per la soppressione dei passaggi a livello;
- **7b)** I Sindaci dei comuni di Angri e Scafati assumono l'impegno di sottoporre il presente accordo a ratifica consiliare nei termini di cui al quinto comma dell'art.

34 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, ai fini del recepimento della nuova localizzazione delle aree interessate nei piani regolatori generali vigenti;

- **7c)** La R.F.I., con la sottoscrizione del presente accordo, si impegna:
 1. all'espletamento delle procedure espropriative, al pagamento delle indennità e degli oneri per l'occupazione e l'acquisizione delle aree sulle quali verranno realizzate le infrastrutture, da calcolarsi secondo i criteri stabiliti dalla legge;
 2. ad ottemperare in fase di redazione del progetto esecutivo, che non dovrà modificare il progetto definitivo di cui al presente atto, ed in fase di esecuzione dei lavori, a tutte le prescrizioni e raccomandazioni formulate nei pareri delle amministrazioni coinvolte nel procedimento, a tutte le normative vigenti in materia di lavori pubblici e sulla sicurezza del lavoro, nonché ad osservare nella redazione del progetto esecutivo delle opere, ricadenti nel comune di Angri, le norme tecniche per la progettazione ed attuazione degli interventi nell'Area Sorrentino-Amalfitana, di cui alla legge regionale 35/1987 titolo IV;

ARTICOLO 8

Sull'esecuzione del presente accordo è costituito, ai sensi dell'art. 34, comma 7, del D.lgs. 18 agosto 2000, il Collegio di Vigilanza formato dal:

1. Presidente della Giunta Regionale (o suo delegato) con funzioni di Presidente;
2. Prefetto della Provincia di Salerno (o suo delegato);
3. Presidente della Provincia di Salerno (o suo delegato);
4. Sindaco del Comune di Angri (o suo delegato);
5. Sindaco del Comune di Scafati (o suo delegato);

Al collegio di Vigilanza sono attribuite le seguenti competenze:

- a) vigilare sulla piena, sollecita e corretta attuazione dell'accordo di programma, nel rispetto degli indirizzi enunciati;

- b) risolvere, secondo diritto, tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in ordine all'interpretazione ed all'attuazione del presente accordo di programma;
- c) per la funzione di cui al precedente punto b) il Collegio sarà integrato da due esperti nominati dalle parti tra le quali sarà insorta la controversia, entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta di intervento del Collegio o, decorso tale termine, dal presidente del Tribunale di Nocera Inferiore (SA) su istanza della parte che ha provveduto alla nomina;
- d) disporre, previa diffida da notificare al soggetto obbligato cui sarà assegnato congruo termine per adempiere, gli interventi sostitutivi che risultassero indispensabili, ove gli stessi possano essere finanziati con i mezzi acquisiti, salvo recupero, da uno o più firmatari del presente accordo;
- e) il suddetto collegio, nella prima seduta successiva a quella di insediamento provvederà, con il voto favorevole di tutti i suoi componenti, a disciplinare la propria attività e potrà avvalersi di eventuale Segreteria Tecnica;
- f) la disciplina dell'attività del Collegio dovrà comunque prevedere che ciascun componente possa chiedere la convocazione del Collegio stesso e che la conseguente riunione debba tenersi non oltre i venti giorni dalla presentazione della richiesta;
- g) il collegio avrà sede presso la Presidenza della Giunta Regionale della Campania;
- h) nessun onere economico dovrà gravare sull'accordo di programma per il funzionamento del collegio, gli eventuali compensi e rimborsi per i componenti e la Segreteria saranno a carico esclusivo degli Enti rappresentati.

ARTICOLO 9

Il presente atto raccoglie ed attesta il consenso unanime di tutti gli intervenuti in ordine alle materie quivi trattate e regolate, e vincola le parti dalla data della sottoscrizione. Tutti i termini indicati nel presente atto vanno computati a decorrere

dalla data di detta sottoscrizione, salvo che il *dies a quo* sia diversamente indicato per uno specifico adempimento.

ARTICOLO 10

Il presente accordo resterà efficace sin tanto che non risultino adempiute tutte le obbligazioni ivi previste ed ha durata sino alla realizzazione di tutte le opere e di tutti gli interventi previsti, nonché delle sue integrazioni e modificazioni.

Regione Campania

Assessore Regionale all' Urbanistica

Prof. GABRIELLA CUNDARI

Provincia di Salerno

Assessore Provinciale

Dott. MASSIMO CARIELLO

Comune di Angri

Vice Sindaco

Dott. LUIGI D'ANTUONO

Comune di Scafati

Assessore ai LL.PP.

Sig. LUDOVICO D'AURIA

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

dott. TOSTO NICOLA BIAGIO