

**COMUNITA' MONTANA "BUSSENTO"**  
**Torre Orsaia (SA)**  
**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**RENDE NOTO**

- Che la Comunità Montana "Bussento" intende procedere all'esecuzione dei lavori denominati "Riqualificazione e recupero ambientale della fascia costiera nel tratto Villammare-Sapri", in base al progetto definitivo redatto dall'Ufficio Tecnico dello Ente, a firma dell'ing. Carlo Monaco, costituenti nella realizzazione di spazi verdi ad uso pubblico, di un percorso ciclabile e di un percorso pedonale con accessi alla spiaggia, nonché di aree di sosta per autoveicoli;
- Che le opere da realizzare sono conformi alle previsioni urbanistiche del PRG vigente nel comune di Vibonati;
- Che è stato reiterato il vincolo preordinato all'esproprio mediante dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera con deliberazione del Consiglio Comunale di Vibonati n. 13 del 05/04/2002;
- Che il presente avviso sostituisce la comunicazione personale agli interessati poiché nella fattispecie il numero dei destinatari è superiore a 50;
- Che il suddetto progetto è corredato di tutti gli elaborati di rito, dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni necessari per la realizzazione dell'opera, dell'indennità di esproprio determinata in via provvisoria;
- Che nei riguardi dei lavori in argomento la Comunità assume la funzione di "autorità espropriante" ai sensi del DPR 327/01;

Tutto ciò premesso

**AVVERTE**

Che presso la sede della Comunità Montana "Bussento", piazza Michelangelo, 6 in Torre Orsaia (SA), è depositato il progetto afferente i lavori di "Riqualificazione e recupero ambientale della fascia costiera nel tratto Villammare nel comune di Vibonati" corredato del piano particellare di esproprio, consultabile dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e, nei giorni di lunedì e di giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,00.

Gli interessati possono formulare, entro quindici giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, osservazioni che saranno valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni.

Torre Orsaia lì, 18.10. 2006

Il Responsabile del procedimento  
- arch. Velia Ion lulon -

N. Ord.	DITTE INTESTATE IN CATASTO	IDENTIFICAZIONE CATASTALE DELLE INTERE PARTICELLE								Sperficie da occupare	Prezzo valor.m.agr. 2004	INDENNITA' PROVVISOR	INDENNITA' occupazione per due anni	
		MAPPA			Qualità	ESTENS.			REDDITO					
		Partita	Foglio	Partic.		Ha	A	Ca	Domen					Agrario

## COMUNE DI VIBONATI

1	Opsa Costruzioni sas di Sacco Alfredo C.	2363	22	58	Inc. Steri.		7	86			786	0,1311	103,04	17,17
2	Di Bisceglie Mario nato a Sala Consilina (sa) 1/5/43 propr. 50/100	2180	23	164	Inc. Steri.		11	90			1190	0,1311	156,009	26
3	Portanova Maria Grazia nata Argentina EE 25/1/51 propr. 50/100	18509	22	119	Inc. Steri.		4	39			439	0,1311	57,5529	9,59
4	Pugliese Felice nato a Vibonati 13/9/1923	2299	23	167	Pascolo		5	23	0,05	0,14	523	0,2537	132,6851	22,11
5	Martuscelli Mario nato a Centola (sa) 8/10/22	2180	23	93	Fu D accer		2	90			100	0,2537	25,37	4,23
6	Martuscelli Riccardo (SA) del 28/10/1959 Propr. 1/2	2180	23	186	Pascolo			30	0,01	0,01	30	0,2537	7,611	1,27
7	Martuscelli Vincenzo nato a Vibonati (Sa) 20/08/55 Propr. 1/2	2180	23	187	Inc. Sterile			98			98	0,1311	12,8478	2,14
8	Rosa Arturo nato a Vibonati 19/1/1905	2346	23	185	Pascolo		2	94	0,30	0,19	294	0,2537	74,5878	12,43
		2346	23	188	Inc. Sterile			37			37	0,1311	4,8507	0,81
		1875	24	190	Pascolo			15	0,01	0,01	15	0,2537	3,8055	0,63
		1875	24	168	Pascolo			79	0,01	0,02	79	0,2537	20,0423	3,34
		1875	24	170	Pascolo			23	0,01	0,01	23	0,2537	5,8351	0,97
9	SPA Soc. Finanziaria investimenti e partecipazioni SOFI	2629	23	220	Pascolo		1	41	0,01	0,04	141	0,2537	35,7717	5,96
10	Ciuffo Filippo nato a Sapri 8/12/1940 propr. 1/2													
11	Ciuffo Pasquale nato a Sapri 17/3/1933 propr. 1/2	3410	23	225	Pascolo			73			73	0,2537	18,5201	3,09
12	Borea Pasquale nato a Fardella (Pz) 12/10/1911	2561	23	160	Pascolo		1	35			135	0,2537	34,2495	5,71
		2561	23	226	Pascolo			30			30	0,2537	7,611	1,27
13	Hotel Ristorante Royal di Velia Bianco e C. snc	2396	23	177	Pascolo		3	87	0,04	0,10	387	0,2537	98,1819	16,36
14	Wancolle Margherita nata a Sala Consilina 15/12/1937	2271	23	178	Pascolo		6		0,06	0,15	600	0,2537	152,22	25,37

N. Ord.	DITTE INTESTATE IN CATASTO	IDENTIFICAZIONE CATASTALE DELLE INTERE PARTICELLE								Sperficie da occupare	Prezzo valor.m.agr. 2004	INDENNITA' PROVVISOR	INDENNITA' occupazione per due anni	
		MAPPA			Qualità	ESTENS.			REDDITO					
		Partita	Foglio	Partic.		Ha	A	Ca	Domen					Agrario

## COMUNE DI VIBONATI

15	Martuscelli Riccardo nato a Salerno 28/10/1959	2182	23	102	Pascolo		1	46	0,02	0,04	146	0,2537	37,0402	6,17
		17974	23	94	Pascolo		1	26	0,01	0,03	126	0,2537	31,9662	5,33

16	Sarno Nicola nato a Tortorella (Sa) 2/9/1922	2331	23	192	Pascolo		8	7	0,08	0,21	807	0,2537	204,7359	34,12
----	--	------	----	-----	---------	--	---	---	------	------	-----	--------	----------	-------

17	Miccinelli Guido nato a Napoli 22/7/1915 propr. 1/1	2496	23	193	Pascolo			45			45	0,2537	11,4165	1,90
		2495	23	194	Pascolo			88			88	0,2537	22,3256	3,72

18	Farano Beatrice Nata a Viggianello (Pz) 13/10/17 propr. 1/14													
19	Simone Maria Antonia nata a Camerota (sa) 1/1/84 comprop.													
20	Simone Maria Antonia di Vincenzo Usufruttuario parziale													
21	Stoppelli Bianca fu Lorenzo nata a Camerota (sa) comprop.													
22	Stoppelli Domenica Vibonati (sa) 3/3/11 comproprietario													
23	Stoppelli Gennaro fu lorenzo natoa Vibonati comproprietario													
24	Stoppelli Maria nata a Napoli 23/10/56 proprietà 1/14													
25	Stoppelli Mauro fu Lorenzo nato a Napoli comproprietario													
26	Stoppelli Vincenzo fu Lorenzo nato a Napoli comproprietario	1204	23	107	Pascolo		9	18	0,09	0,24	260	0,2537	65,962	10,99

27	Di Palma Giuseppina nata a Pompei (Na) 13/1/64	2495	23	108	Inc. Steril.		2	85			285	0,1311	37,3635	6,23
----	--	------	----	-----	--------------	--	---	----	--	--	-----	--------	---------	------

28	Prota Cornelia nata a Sapri (SA) 13/8/1932													
29	Prota Eva nata a Sapri (SA) 18/8/1928													
30	Prota Flavia nata a Sapri (SA) 09/07/1921	17753	23	114	Inc. Steril.			33			33	0,1311	4,3263	0,72

31	Turrini Armando nato a Sapri (sa) 19/3/1925	1756	23	326	Inc. Steri.			54			54	0,1311	7,0794	1,18
		1756	23	117	Inc. Sterile			96			96	0,1311	12,5856	2,10
		18962	23	122	Inc. Sterile			86			86	0,1311	11,2746	1,88

N. Ord.	DITTE INTESTATE IN CATASTO	IDENTIFICAZIONE CATASTALE DELLE INTERE PARTICELLE								Sperficie da occupare	Prezzo valor.m.agr. 2004	INDENNITA' PROVVISOR	INDENNITA' occupazione per due anni	
		MAPPA			Qualità	ESTENS.			REDDITO					
		Partita	Foglio	Partic.		Ha	A	Ca	Domen					Agrario

## COMUNE DI VIBONATI

32	Tamburrino Pasquale nato a Parete (Ce) 1/1/1942	17811	23	123	Inc. Ster.		1	64			164	0,1311	21,5004	3,58
		17881	23	333	Inc. Ster.			66			66	0,1311	8,6526	1,44
33	Zoppo Giuseppe nato a Parete (Ce) 11/3/1945	17812	23	334	FU D ACCERT.		2	25			225	0,2537	57,0825	10
34	Lo Grande Maria nata a Salerno 24/03/1953	17936	23	335	FU D ACCERT.		1	57			157	0,2537	39,8309	6,64
		17936	24	24	Pascolo			95	0,01	0,02	95	0,2537	24,1015	4,02
35	Agnifili Antonio nato a Roma 13/7/53 propr. 100/300													
36	Agnifili Bruno nato a Marino (Rm) 17/2/70 propr. 100/300	2294	23	325	Pascolo		6	51			85	0,2537	21,5645	3,59
37	Agnifili Gregorio nato a Roma 20/8/51 propr. 100/300	2294	23	339	Pascolo		6	41			75	0,2537	19,0275	3,17
38	Cavallone Maria nata Sassano (SA)21/3/1913 usufrutto 30/144		24	25	Uliveto			90	0,30	0,19	90	1,9978	179,802	29,97
39	Perazzo Francesca Antonia nata a Vibonati 9/9/1946 proprietaria		24	23	Uliveto		1	90	0,64	0,39	190	1,9978	379,582	63,26
40	Santulli Giuseppina nata a San Potito Ultra (Av) 27/10/1910	17961	24	149	Fu Accert.		1				100	0,2537	25,37	4,23
41	Iavazzo Gennaro nato a Cardito (Na) 22/3/1945	17607	24	165	Fu d Acce.			93			93	0,2537	23,5941	3,93
42	Lido Mare Azzurro di Umberto Giovanni e Anna La Moglie s.n.c.	18365	24	27	Pascolo		1	83	0,02	0,05	183	0,2537	46,4271	7,74
43	Cuozzo Giuseppina nata a Sala Consilina (Sa) 2/10/1957	1875	24	191	Pascolo			75	0,01	0,02	75	0,2537	19,0275	3,17
44	Lommardo Giuseppe nato a Buonabitacolo (Sa) 19/2/1935	17654	24	192	Fu d Acc.			77			77	0,2537	19,5349	3,26
45	S.R.L. Campeggio le Casette	1875	24	193	Pascolo			18	0,01	0,01	18	0,2537	4,5666	0,76

N. Ord.	DITTE INTESTATE IN CATASTO	IDENTIFICAZIONE CATASTALE DELLE INTERE PARTICELLE								Sperficie da occupare	Prezzo valor.m.agr. 2004	INDENNITA' PROVVISOR	INDENNITA' occupazione per due anni	
		MAPPA			Qualità	ESTENS.			REDDITO					
		Partita	Foglio	Partic.		Ha	A	Ca	Domen					Agrario

## COMUNE DI VIBONATI

46	Avella Graziano nato a Sapri 26/3/1939 propr. 1/2													
47	Bovienzo Aurora nata a Sapri 4/7/1942 Propr. 1/2	17726	24	199	Fu D Acc.			83			83	0,2537	21,0571	3,51
48	Paladino Ida nata a Sala Consilina 22/1/1948	17639	24	169	Fu D Acce.			81			81	0,2537	20,5497	3,42
49	Barrese Michele nato a Sala Consilina 2/3/1941	17614	24	166	Fu D Acc.			80			80	0,2537	20,296	3,38
50	Nappi Lucia nata Comiziano (Na) 13/6/1954	18746	24	167	Fu D Acc.			78			78	0,2537	19,7886	3,30
51	Del Medico Francesco nato a Tortora (Cs) 24/11/1935 propr. 2/5													
52	Perazzi Maria Paola nata a Orvieto (Tr) 3/8/1940 Propr. 1/5	17701	24	610	Pascolo		1	67	0,02	0,04	167	0,2537	42,3679	7,06
53	Vallone Cono nato a Morigerati (Sa) 29/5/1923 Propr. 1/5	17701	24	611	Pascolo			33	0,01	0,01	33	0,2537	8,3721	1,40
54	Vallone Giuseppe nato a Morigerati (Sa) 5/8/1925 Propr. 1/5	17701	24	612	Pascolo		1	50	0,02	0,04	150	0,2537	38,055	6,34
55	Perazzi Pietro nato a Torraca 17/4/1899	2507	24	616	Pascolo			17	0,01	0,02	17	0,2537	4,3129	0,72
56	Luongo Italia nata a Cuccaro Vetere (Sa) 30/6/1953		24	613	Pascolo		1	99	0,02	0,05	132	0,2537	33,4884	5,58
57	Polcaro Bernardino Laurino (Sa) 24/5/1897	494	24	220	Pascolo			10			10	0,2537	2,537	0,42
58	De Filpo Luigina usufruttuario parziale													
59	Farano Beatrice Comproprietario													
60	Farano Clementina nata a Vigianello (Pz) 26/5/1916 Comprop.													
61	Farano Giuseppe nato a Vigianello (Pz) comproprietario													
62	Farano Publio nato a Vigianello (Pz) comproprietario	1176	24	108	Inc. Ster.			94			94	0,1311	12,3234	2,05
63	Eboli Nicola nato a Santa Marina (Sa) 2/4/1939	17828	24	218	Pascolo		1	59			16	0,2537	4,0592	0,68
		17828	24	221	Inc. Ster.		2	82			36	0,1311	4,7196	6,16

mq. **9676** € 2.518,46 € 425,11

Maggiorazione (3,5) prevista art. 45 del D.P.R. 327/2001, commi c) e d) (cessione volontaria).

**Totale €** 3,5 € 2.943,57 € 10.302,51