

COMUNE DI ROCCAPIEMONTE - (Provincia di Salerno) - **Bando di gara a procedura aperta per l'esecuzione dei lavori occorrenti per i lavori di "AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE" Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) euro 880.971,92.**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: COMUNE DI ROCCAPIEMONTE

Servizio responsabile: Area Tecnica e Tecnica Manutentiva

Indirizzo: PIAZZA ZANARDELLI, 3 C.A.P.: 84086

Località/Città: ROCCAPIEMONTE (SA) Stato: ITALIA

Telefono: 081/936352 - 081/936307 Telefax: 081/5144488

Posta elettronica : francesco.siano@comune.roccapiemonte.sa.it

Indirizzo Internet (URL:) www.comune.roccapiemonte.sa.itI.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Come al punto I.1

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

ALER UFFICIO - via Roma, 73 - Roccapiemonte (SA) - tel. e fax 081/5142723 - nei giorni feriali dalle ore 8.30 alle ore 13.00 e dalle ore 16.30 alle 20.30, sabato pomeriggio escluso;

il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito Internet www.comune.roccapiemonte.sa.it.

I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Come al punto I.1.

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Amministrazione Comunale.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Tipo di appalto di lavori

Esecuzione.

II.1.2) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

"Ampliamento del Cimitero Comunale"

II.1.3) Descrizione/oggetto dell'appalto

L'intervento in oggetto prevede l'ampliamento dell'esistente Cimitero Comunale.

Il progetto è stato redatto tenendo conto del fabbisogno di loculi, tombe di famiglia e cappelle gentilizie.

II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori

Via Massimiliano Kolbe (Cimitero Comunale) - Comune di Roccapiemonte.

II.1.5) Ammissibilità di varianti: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

a) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): euro 880.971,92 (diconsi euro ottocentottantamilanovecentosettantatuno/92);

b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 32.790,51 (diconsi euro trenta-

duemilasettecentonovanta/51);

c) importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza: euro 848.181,41 (diconsi euro ottocentoquarantottomilacentottantuno/41);

d) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Edifici civili e industriali - OG1 - Qualificazione obbligatoria - euro 668.627,58 - Incidenza 78,83% - Prevalente - Scorporabile - Non subappaltabile

Opere stradali - OG3 - Qualificazione non obbligatoria - euro 70.327,66 - Incidenza 8,29% - Non prevalente - Scorporabile - Subappaltabile

Impianti tecnologici - OG11 - Qualificazione non obbligatoria - euro 109.226,17 - Incidenza 12,88% - Non prevalente - Scorporabile - Subappaltabile

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Periodo in giorni 550 (diconsi cinquecentocinquanta) dalla data di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Garanzie a corredo dell'offerta, ai sensi dell'articolo 75 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni:

a) una garanzia, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4., sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso Tesoreria del Comune di Roccapiemonte - Banca della Campania - agenzia di Roccapiemonte - Corso Mario Pagano;

- da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze; La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; la garanzia, inoltre, deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, contenente, a pena di esclusione, l'impegno a rilasciare a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva), di cui all'articolo 75 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni, qualora l'offerente risultasse affidatario, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori; si precisa che tale dichiarazione va rilasciata espressamente e che non sarà ritenuto valido il riferimento allo schema tipo di polizza fidejussoria e relativa scheda tecnica, approvati con D.M. 123 del 12.03.2004.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni, e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.;

b) polizza assicurativa di cui all'art. 129 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad euro 500.000,00 (diconsi euro cinquecentomila/00) e con una estensione di garanzia di euro 500.000,00 (diconsi euro cinquecentomila/00) a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad euro 500.000,00 (diconsi euro cinquecentomila/00).

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

L'opera è autofinanziata.

Corrispettivo corrisposto a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 53, comma 4, e 82, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto

I soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8. del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere

III.2.1.1) Situazione giuridica - prove richieste

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

a) le cause di esclusione di cui all'art. 75, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), e h) del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.;

b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;

c) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs. n. 231/2001;

e) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;

f) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s. m.;

g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;

i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato da uno dei consorzi di cui art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni partecipante alla gara.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara.

La dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni sostitutive in ordine alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 75, comma 1, del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.) e nonché in ordine alla inesistenza, negli ultimi cinque anni, della estensione nei propri confronti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente ed alla inesistenza di sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto emesse nei propri confronti devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 75 comma 1, lettere b) e c) del DPR n. 554/99 e s. m.

La/e dichiarazione/i sostitutiva/e deve/devono essere redatta/e preferibilmente in conformità al modello che potrà essere richiesto alla stazione appaltante all'indirizzo di cui al punto I.2. del presente bando.

III. 2.1.2) Capacità economica, finanziaria e tecnica - tipo di prove richieste

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., ai lavori da assumere.

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto.

Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3), del presente bando.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Prezzo più basso

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco dei prezzi unitari, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Roccapiemonte nei giorni di lunedì - mercoledì - venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e lunedì dalle ore 16.30 alle ore 18.30; è possibile acquistarne una copia, fino a tre giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'ALER UFFICIO - via Roma, 73 - Roccapiemonte (SA) - tel. e fax 081/5142723 - nei giorni feriali dalle ore 8.30 alle ore 13.00 e dalle ore 16.30 alle 20.30, sabato pomeriggio escluso; il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.comune.roccapiemonte.sa.it.

IV.3.1) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione: **18 dicembre 2006 - Ore 12:00;**

IV.3.2) Lingua utilizzabile nelle offerte

Italiano

IV.3.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

Fino a 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

IV.3.4) Modalità di apertura delle offerte

Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

IV.3.4.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

IV.3.4.2) Data, ora e luogo

Prima seduta pubblica: 19 dicembre 2006 - Ore 10:00;

luogo: Ufficio Tecnico del Comune di Roccapiemonte (SA);

Seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore ed il giorno che saranno comunicati ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta;

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

a) l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

b) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara;

c) si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

f) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

g) si applicano le disposizioni previste 40, comma 7, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni;

h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;

j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 32 del capitolato speciale d'appalto;

k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

l) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto;

m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, commi 1, 2, 3 e 4, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni;

o) è esclusa la competenza arbitrale;

p) il Foro competente è il Tribunale di Nocera Inferiore (SA) - Via G. Falcone, 12/14;

q) responsabile del procedimento: geom. Ferdinando Iannone (081/936307), responsabile del servizio Lavori pubblici - Area Tecnica e Tecnica Manutentiva.

V.2) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO: 27 ottobre 2006.

Il dirigente U.T.C.
Ing. Francesco Siano