

AVVISI

COMUNE DI NAPOLI - Amministrazione procedente - Direzione Centrale V Infrastrutture - Prot. 367 del 02/08/2006 - **Servizio “Realizzazione e Manutenzione Linea Metropolitana 6 “ - Provvedimento finale conforme alle risultanze della Conferenza dei Servizi per l’approvazione del Progetto Esecutivo per la realizzazione della stazione della Funicolare di Montesanto / Via Morghen, in Via Tito Angelini, denominata stazione “S. Elmo”.**

IL PRESIDENTE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI

* Visto l’art. 14-ter, comma 9, della Legge 241/1990 e s.m.i.;

* Vista la nota prot. 482 del 15.04.2005 della Direzione Centrale V Infrastrutture con la quale è stata indetta la Conferenza dei Servizi per l’approvazione del Progetto Esecutivo per la realizzazione della stazione della Funicolare di Montesanto / Via Morghen, in Via Tito Angelini, denominata stazione “S. Elmo”, e sono stati invitati a partecipare i seguenti Enti, Uffici, e Gestori di servizi interferenti:

1. Soprintendenza ai BB.AA. e P.S.A.D.;
2. Soprintendenza ai Beni Archeologici delle Province di Napoli e Caserta;
3. Servizio Traffico, Viabilità e Sicurezza Urbana;
4. Comando Polizia Municipale;
5. Circoscrizione Vomero;
6. Servizio Studi e Progettazione - palazzo S. Giacomo;
7. Dipartimento Urbanistica;
8. Enel Distribuzione;
9. Servizio Fognature;
10. Servizio Strade I.P.I.;
11. Comando VV. Fuoco - Ufficio Prevenzione;
12. Autorità di Bacino Nord-Occidentale;
13. Arin Distribuzione;
14. Ministero dei Trasporti - USTIF;
15. Metronapoli Spa;
16. Napoletanagas;
17. A.N.M..

* Visto il Verbale della 1^a riunione della Conferenza dei Servizi in oggetto in data 23 maggio 2005 nel quale si da atto che:

- hanno partecipato e/o inviato pareri e dichiarazioni i seguenti soggetti: Soprintendenza ai Beni Archeologici delle Province di Napoli e Caserta; Servizio Traffico, Viabilità e Sicurezza Urbana; Comando Polizia Municipale; Circoscrizione Vomero; Servizio Studi e Progettazione - palazzo S. Giacomo; Dipartimento Urbanistica; Enel Distribuzione zona Napoli; Comando VV. Fuoco - Ufficio Prevenzione; Napoletanagas ed A.N.M..

- il progettista ha proceduto alla presentazione del progetto, rispondendo ai quesiti posti dagli intervenuti;

- al termine dell’illustrazione progettuale, si è proceduto all’acquisizione dei pareri e/o dichiarazioni degli intervenuti, di cui al documento sub A allegato al verbale stesso;

- per effetto del periodo di ridotta attività degli Uffici e degli Enti nel mese di agosto, la riunione per l’adozione delle decisioni conclusive sarà tenuta lunedì 12 settembre 2005 alle ore 10,00.

* Visto il Verbale della 2^a riunione della Conferenza dei Servizi in oggetto in data 12 settembre 2005 nel

quale si da atto che:

- hanno partecipato e/o inviato pareri e dichiarazioni i seguenti soggetti: Soprintendenza ai BB.AA. e P.S.A.D., Comando Polizia Municipale, Circoscrizione Vomero, Servizio Studi e Progettazione - palazzo S. Giacomo, Dipartimento Urbanistica, Autorità di Bacino Nord - Occidentale e Napoletanagas;

- ha partecipato alla riunione, ai sensi e per gli effetti della Legge 340/2000, nella sua qualità di soggetto privato interessato, il Sig. Acciarino Adriano, nato a Napoli il 02.03.1965, su istanza notificata al Comune di Napoli il 12.08.2005;

- si è proceduto all'acquisizione dei pareri e/o dichiarazioni degli intervenuti, prodotti a seguito delle documentazioni progettuali integrative, pareri e/o dichiarazioni di cui al documento sub A allegato al verbale stesso;

- è intervenuta la telefonata da parte dell'Autorità di Bacino, geologo Santangelo, che ha preannunciato il parere favorevole che sarà oggetto a breve di specifica nota scritta;

- l'iter amministrativo ex art. 159 del D.L. 42/2004 per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica resta subordinato all'acquisizione del parere definitivo del Dipartimento Autonomo Pianificazione Urbanistica del Comune di Napoli, del parere dell'Ente Parco Regionale delle Colline di Napoli e del successivo parere della Commissione Edilizia Integrata;

- il prescritto Nulla Osta tecnico ai fini della sicurezza ex art. 3 D.P.R. 753/80 verrà rilasciato a conclusione dell'istruttoria già avviata dal competente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla base del parere che sarà espresso dalla Commissione per le Funicolari aeree e terrestri, istituita con R.D. 17.01.1926 n. 177 e per la quale non risulta ancora fissata la data di prossima convocazione;

- i predetti assensi devono essere espressi da Amministrazioni preposte alla Tutela ambientale, paesaggistica e territoriale, dell'esercizio della pubblica incolumità e pertanto preposte alla tutela di interessi sensibili;

- necessita fissare una ulteriore riunione per il giorno 26 gennaio 2006 alle ore 10,00, nelle more dell'ottenimento dei su citati "fondamentali" assensi e per le determinazioni conclusive.

* Visto il Verbale della 3^a ed ultima riunione della Conferenza dei Servizi in oggetto in data 26 gennaio 2006 nel quale si da atto che:

- hanno partecipato e/o inviato pareri e dichiarazioni i seguenti soggetti: Soprintendenza ai BB.AA. e P.S.A.D., Dipartimento Urbanistica, Ministero dei Trasporti - USTIF, Napoletanagas.

- risulta ottenuto il parere favorevole del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale con nota prot. 648 del 29.11.2005;

- risulta ottenuto il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata con nota prot. 324/2005 del 22.12.2005 Pratica Edilizia n. 489/05;

- risulta rilasciata l'Autorizzazione Paesaggistica ex art. 159 D.Lgs. 42/2004 con Decreto Dirigenziale n. 04 del 29.12.2005;

- risulta ottenuto il parere favorevole del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Nord Occidentale prot. 943 del 08.09.2005;

- il Ministero dei Trasporti allo stato non si è ancora formalmente espresso;

- il Sig. Acciarino Adriano, ammesso alla Conferenza in qualità di uditore interessato al procedimento, porge in visione una nota con relativi allegati indirizzata al Comune di Napoli V Direzione Centrale Infrastrutture / Servizio "Realizzazione e Manutenzione Linea Metropolitana 6" e viene invitato a consegnare la predetta nota al Protocollo dell'Ufficio destinatario della nota medesima;

- si è proceduto all'acquisizione dei pareri e/o dichiarazioni degli intervenuti di cui al documento sub A allegato per ciascun soggetto al verbale stesso;

- il prescritto Nulla Osta tecnico ai fini della sicurezza ex art. 3 D.P.R. 753/80 verrà rilasciato a conclusione dell'istruttoria già avviata dal competente ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla base del parere che sarà espresso dalla Commissione per le Funicolari aeree e terrestri, istituita con R.D. 17.01.1926 n. 177 e per la quale non risulta ancora fissata la data di prossima convocazione;

- il parere dell'Ente Parco delle Colline di Napoli, la cui competenza è stata di recente accertata per una interferenza del progetto con una parte marginale del Parco delle Vigne di "S. Martino", potrà essere acquisito

solo sulla delibera di approvazione del Progetto esecutivo da parte della Giunta Municipale, giusta circolare 14 dicembre 2005 n. 1 dell'Assessorato Regionale all'Urbanistica contenente "Le linee guida per gli adempimenti in materia urbanistica / edilizia sulle aree dei Parchi e delle Riserve Regionali";

- sono stati acquisiti tutti i pareri, ad eccezione di questi ultimi due, il primo dei quali è considerato "sensibile" e deve essere espresso da un Ente deputato alla verifica di condizioni necessarie a garantire la pubblica incolumità e pertanto proposto alla tutela di interessi sensibili;

- si chiude positivamente la Conferenza dei Servizi per l'approvazione del Progetto in argomento a condizione dell'acquisizione del Nulla Osta tecnico ai fini della sicurezza ex art. 3 D.P.R. 753/80 che verrà rilasciato a conclusione dell'istruttoria già avviata dal competente Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti sulla base del parere che sarà espresso dalla Commissione per le Funicolari aeree e terrestri, istituita con R.D. 17.01.1926 n. 177;

* Visto il Nulla Osta tecnico ex art. 3 D.P.R. 753/80 rilasciato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti / Settore Trasporti del Servizio Integrato Infrastrutture e Trasporti per la Campania ed il Molise / Ufficio Speciale Trasporti Impianti Fissi U.S.T.I.F. di Napoli con nota prot. n. 2387 / SA00-AS00-SF01/N2 del 30.05.2006;

* Visto il Decreto Assessorile della Regione Campania - Area Generale di Coordinamento 5 Ecologia, tutela dell'ambiente, disinquinamento, protezione civile n. 448 del 24.07.2006, con il quale è stato formulato il parere favorevole di compatibilità ambientale per il progetto proposto dal Comune di Napoli "Stazione intermedia S. Elmo in Via Tito Angelini Funicolare Montesanto / Via Morghen" da realizzarsi nel Comune medesimo;

* Visto che il predetto Decreto V.I.A. è trasmesso al competente Settore Stampa e Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC e sul web-master della Regione Campania.

DICHIARA

Che ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter, comma 9, della Legge 241/90, come modificato dalla Legge 11 febbraio 2005 n. 15, è approvato il Progetto Esecutivo per la realizzazione della stazione della Funicolare di Montesanto / Via Morghen, in Via Tito Angelini, denominata stazione "S. Elmo".

Il presente provvedimento conforme alle risultanze della Conferenza dei Servizi sostituisce, a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti alla predetta Conferenza, ed è pubblicato a cura dell'Amministrazione procedente sul BURC della Regione Campania ed in un quotidiano a diffusione nazionale.

Il Presidente
ing. Raffaele Imperato

COMUNE DI SANZA - (Provincia di Salerno) - Tel. 0975/322536/7 - Fax 0975/322626 - Sportello Unico Associato per le Attività Produttive - **Gestione Associata dello Sportello Unico per le Attività produttive tra i Comuni di Buonabitacolo - Casalbuono Monte San Giacomo - San Rufo - Sanza - Sassano - D.P.R. N. 447 del 20.10.1998 e D.P.R. n. 440/2000. Pratica Soc.G.B. Di Brizzi s.n.c. di Mario Antonio e Valente Di Brizzi-Sassano - Variante allo Strumento Urbanistico art. 5 DPR 447/98 e s.m.i. per il "Cambio di destinazione d'uso di un complesso di fabbricati da depositi agricoli a rivendite di materiali per l'edilizia" alla Via Sella del Corticato - Comune di Sassano. Foglio 3 particelle n.ri 148-163-309-165-725-726-175-919. Conferenza di Servizi-art.14 della legge 7 agosto 1990, n241, come modificato dalla legge n. 340/2000. VERBALE N.03 conclusivo del 05.10.2006.**

Addì 05.10.06 alle ore 18,00 in Sanza , nelle sede SUAP comunale al piano terra, in seduta pubblica, inseguito regolare aggiornamento prot.n. 4934 del 26.09.06, riprende la conferenza di servizi di cui in epigrafe, iniziata in data 03.08.2006.

Sono presenti, oltre l'ing. Antonio Mammato, in qualità di responsabile dello SUAP consortile,;

- l'ing. Basilio Cuozzo -rappresentante della Provincia di Salerno-giusta delega del Presidente della Provincia di Salerno.

- l'ing. Nicola Calabrò-progettista.

- il maresciallo Nola Alfonso,comandante Vigili Urbani facente funzione di Sassano,in rappresentanza del responsabile dell'Ufficio Commercio di Sassano,giusta delega del 28.9.06.

L'arch. Ferrara Antonio ,Responsabile dell'U.T.C. di Sassano,

- Valente e Mario Antonio Di Brizzi- in rappresentanza della ditta richiedente.

E' assente,benché convocato:

Il Sig. Sindaco di Sassano-

A questo punto la Conferenza di Servizi,riprende l'esame della pratica in oggetto e prende atto che sono stati acquisiti:

1) business-plan :

2) nota n. 5221 del 21.9.06 del Direttore Generale del Comune di Sassano attestante l'ottemperanza della ordinanza dell'U.T.C. n.08 del 22.09.2005 prot. n.5228,

3) attestato comunale di Sassano di indisponibilità di aree prot.5217 del 21.09.06 ;

4) nulla osta della Soprintendenza ai Beni Culturali di Salerno prot.n.30483 del 04.10.06 sul progetto di che trattasi,essendo l'intervento in oggetto, sottoposto a vincolo paesaggistico, per la vicinanza del torrente di Zia Francesca.,

5) dichiarazione del Sindaco di Sassano prot.n.5217 del 21.09.06.

6) attestato comunale di Sassano prot.n. 5220 del 21.9.06 di conformità al Piano Commerciale vigente della iniziativa in oggetto.

A questo punto il Responsabile dello Suap relaziona in merito alla pratica di variante in oggetto a sulla regolarità della procedura seguita e mostra i pareri acquisiti seguenti:

- parere favorevole preventivo del medico sanitario del presidio ASL SA/3 del distretto di Sala Consilina sul progetto di variante in data 04.04.2006 prot.41/UOPC;

- parere favorevole , N. GC/178 del 04.04.2006 del Settore del Genio Civile di Salerno ai sensi della L. R. n. 9/1983;

- parere favorevole a condizione da parte dei Vigili del Fuoco di Salerno prot.n.3330 del 17.7.06;

- parere favorevole determina n. 64-prot n.604 del 16 maggio 2006 dell'Autorità Interregionale di Bacino del Fiume Sele ;

- autorizzazione alla variante da parte dell'Ente Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano prot. n.8429 del 2.8.06.,essendo l'area interessata dall'intervento limitrofa al Parco.

L'ing. Basilio Cuzzo, ascoltata la relazione del Responsabile SUAP ,visti gli atti ed i pareri prodotti con le indicazioni e le prescrizioni in essi presenti ,esprime ai soli fini urbanistici, parere favorevole alla proposta di variante con le indicazioni planimetriche riportate nelle tavole progettuali integrative n. 12bis-13bis-22bis-24bis.acquisite nelle seduta di conferenza del 24.8.06

A questo punto al Conferenza di Servizi si conclude col parere favorevole in merito alla proposta di variante urbanistica.

- Ing. Basilio Cuzzo
- Ing.Nicola Calabrò
- Valente Di Brizzi
- Mario Antonio Di Brizzi
- Maresciallo Nola Alfonso
- Arch. Ferrara Antonio

Il Responsabile del SUAP
Ing. Antonio Mammato

COMUNE DI SANZA - (Provincia di Salerno) - Sportello Unico Associato per le Attività Produttive - Prot. 5092 - Sanza 05/10/2006 - Gestione Associata dello Sportello Unico per le Attività produttive tra i Comuni di Buonabitacolo - Casalbuono - Monte San Giacomo - San Rufo - Sanza - Sassano- D.P.R. N. 447 del 20.10.1998 e D.P.R. n. 440/2000. Pratica ditta Golden Bread srl - prot. n. 5234 del 09.11.05. "Costruzione di un opificio per scopo produttivo da destinare ad industria di panificazione alla via Reielle di San Rufo". Foglio n. 17 particella n. 501. Variante Urbanistica ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 e s.m. Conferenza di Servizi art. 14 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificato dalla legge n. 340/2000. VERBALE N. 01 del 05.10.2006.

Addì 05.10.2006, alle ore 15,30 in Sanza nella sede del SUAP ha inizio la conferenza di servizi in oggetto, in seguito a regolare convocazione del 05.09.06 prot. n. 4620 e aggiornamento del 26.09.06 prot. n. 4933.

Sono presenti oltre al sottoscritto Ing. Antonio Mammato, in qualità di responsabile dello SUAP consortile:

- Ing. Basilio Cuzzo - Settore Urbanistica della Provincia di Salerno - giusta delega del Presidente della Provincia.

- il Dott. Alfonso Dubois - Arpac Provinciale di Salerno - giusta delega del Direttore.

- Ing. Antonio Paglietta - Progettista

- Arch. Di Sarli Nunzio - progettista

- Sig. Antonio Capozzoli - amministratore ditta Golden Bread srl-

Sono assenti benché regolarmente convocati:

- il rappresentante del Ente Parco Nazionale Cilento e Vallo di Diano-

- il Responsabile dell'U.T.C. di San Rufo-

- Il Sig. Sindaco di San Rufo-

Visto la Legge regionale 16/2004;

Vista la deliberazione di G.R.C. n° 145 del 11/02/2005 con la quale è stato modificato e rettificato il regolamento del Responsabile dello S.U.A.P. approvato con deliberazione n° 676 del 07/05/2004;

La conferenza prende in esame la pratica presentata in data 09/11/2005, prot. n. 5234, e successive integrazioni, presso lo Sportello Unico Consortile del Comune di Sanza, da parte del sig. Capozzoli Antonio, nato a Polla il 07.08.1974 C.F. CPZ NTN 74M07 G793W, in qualità di RAPPRESENTANTE LEGALE della Soc. Golden Bread srl con sede legale in San Rufo alla Via Mazzini - con iscrizione alla Camera di Commercio di Salerno al 03.01.2001, richiesta del provvedimento edilizio e relativa autorizzazione per Variante allo Strumento Urbanistico art. 5 DPR 447/98 e s.m.i. per la "Costruzione di un opificio per scopo produttivo da destinare ad industria di panificazione alla Via Reielle di San Rufo". Foglio n. 17 particella n. 501, allegando i grafici di progetto e autocertificazioni, ricadente in zona agricola, in variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e s.m.i.;

- che il progetto di che trattasi è in contrasto con il P.R.G. vigente;

- Visti: il parere favorevole preventivo del UOPC del Distretto sanitario di Polla - ASL SA/3 - sul progetto di variante in data 22.03.2006 prot. n. 1752/UOPC;

- che sul progetto di variante è stato acquisito il parere favorevole, N. GC/256 del 07.08.2006 del Settore del Genio Civile di Salerno ai sensi della L.R. n. 9/1983, art. 15;

- che sul progetto di variante è stato espresso parere favorevole di conformità con prescrizioni da parte dei Vigili del Fuoco di Salerno, prot. n. 3062 del 27.06.06;

- che sul progetto è stato acquisito il parere favorevole n. 221 del 02 marzo 2006 dell'Autorità Interregionale di Bacino del Fiume Sele;

- che è stata acquisita l'autorizzazione alla variante da parte dell'Ente Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano in data 21.09.06 prot. n. 11810, essendo l'area interessata dall'intervento limitrofa al Parco.

- il parere favorevole del Responsabile dell'U.T.C. prot. n. 6122 del 05.10.06 acquisito via fax in data odierna al prot. n. 5081 dello SUAP-

Visto la dichiarazione del Sindaco di San Rufo, prot. n. 5395 del 04.09.2006 di sussistenza dell'interesse pubblico della iniziativa produttiva in oggetto;

Vista la dichiarazione del Responsabile dell'U.T.C. di San Rufo del 04.09.2006 di indisponibilità di area PIP;

Il Responsabile dello SUAP relaziona sulla pratica in oggetto e sulla regolarità della procedura seguita; mostra ai presenti i succitati pareri.

L'ing. Basilio Cuozzo ascoltata la relazione del Responsabile SUAP, visti gli atti ed i pareri prodotti con le indicazioni e le prescrizioni in essi presenti, esprime ai soli fini urbanistici parere favorevole alla proposta di variante con le indicazioni planimetriche riportate nella tavola "Planimetria sistemazione esterna" e contrassegnate in rosso e controfirmati dai presenti.

Il Dr. Dubois, ascoltata la relazione del Responsabile SUAP, visti gli atti ed i pareri, nulla osta, autorizzazioni forniti dal Responsabile SUAP; esaminata la documentazione e gli elaborati progettuali ed i successivi atti integrativi presentati dalla soc. Golden Bread srl. di San Rufo; visto il DPR 447/98 e s.m.i.; sentito il parere favorevole ai fini urbanistici reso in conferenza di servizi dall'ing. Cozzo, viste le vigenti norme in materia ambientale e di protezione dall'inquinamento; visto il piano di zonizzazione acustica comunale; considerato che l'attività prevista in progetto produce emissioni rumose ascrivibili alla III e/o IV classe acustica; fatti salvi i diritti dei terzi ed i pareri nulla autorizzazioni le prescrizioni imposte dagli altri Enti interessati dal procedimento esprime per quanto di competenza ARPAC, parere favorevole a condizione che:

- si preservino da ogni eventuale inquinamento le falde sotterranee;
- si rispetti rigorosamente il D. Lgs 152/06 in tema di qualità delle acque, di smaltimento rifiuti, di inquinamento atmosferico;
- si rispettino rigorosamente i limiti assoluti e differenziali di immissioni sonore della classe acustica della zona;
- si adottino tutti i sistemi atti ad eliminare eventuali contaminazioni delle matrici ambientali;
- si adottino adeguati sistemi per il risparmio energetico;
- si comunichi all'ARPAC l'inizio dell'attività per i controlli di competenza;
- l'Amministrazione comunale, nel caso di approvazione del progetto, rimoduli il piano di zonizzazione acustica comunale vigente in funzione dell'insediamento a farsi;
- l'Amministrazione comunale adegui, entro due anni, la viabilità esistente in virtù del nuovo insediamento.

A questo punto la Conferenza viene chiusa esprimendo parere favorevole sulla proposta di variante urbanistica.

F.to ing. Basilio Cuozzo - Settore Urbanistica della Provincia di Salerno - giusta delega del Presidente della Provincia.

F.to Il Dott. Alfonso Dubois - Arpac Provinciale di Salerno - giusta delega del Direttore.

F.to Ing. Antonio Paglietta - Progettista

F.to arch. Di Sarli Nunzio - Progettista

F.to Sig. Antonio Capozzoli - amministratore ditta Golden Bread srl-

F.to Il Responsabile del SUAP: Ing. Antonio Mammato

Si attesta che il verbale di cui sopra è stato stilato conformemente all'originale depositato agli atti di questo Comune, del quale se ne allega copia conforme all'originale.

Il Responsabile dell'U.T.C. - Arch. Francesco Di Miele