

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

- n. 534 del 5 ottobre 2006

Delibera C.I.P.E. 21 Dicembre 2000 - Realizzazione Intervento previsto dal contratto di programma tra il Ministero del Bilancio e della Programmazione Economica e la IMPRE.CO S.C.A R. L. Realizzazione di insediamenti industriali e connesse infrastrutture in agglomerato "Aversa-Nord". Procedure espropriative ex art. 39 legge regionale 51/78. Determinazione elenco beni da espropriare e relative indennità offerte.

PREMESSO:

- che, con decreto n. 212 del 13.03.2002, il Presidente della Giunta regionale della Campania in sostituzione del Comune di Gricignano di Aversa, inadempiente, ai sensi dell'art. 39 della L.R. 51/78, ha autorizzato il Consorzio A.S.I. di Caserta a occupare, in via temporanea ed urgente, per 5 anni, le aree necessarie alla realizzazione dell'intervento nel settore produttivo "Filiera del sistema moda e servizi collegati", previsto dal contratto di Programma sottoscritto dal ministero del Bilancio e della Programmazione economica e la società Impre.Co. s.c.a r.l. ed approvato dal C.I.P.E., con deliberazione del 21 dicembre 2000, da localizzarsi nell'agglomerato industriale Aversa Nord, nel territorio del Comune di Gricignano d'Aversa;

- che, con nota 5416 del 21 dicembre 2005, il Consorzio A.S.I. ha nuovamente richiesto l'intervento sostitutivo di cui all'art. 39 della L. R. n. 57/78, per l'adozione del provvedimento di determinazione e offerta delle indennità da inserire nell'elenco degli immobili da pubblicare secondo le disposizioni normative vigenti;

- che, in riscontro a tale nota, il consorzio ASI, con nota n. 2006. 0528723, ha inoltrato al Settore CTR la documentazione tecnica richiesta per le necessarie finalità istruttorie e, conseguenzialmente, il medesimo CTR ha inviato, con note nn. 2006.0748943 del 13.09.2006 e 2006. 0759393 del 18.09.06, i prospetti per la individuazione delle aree da espropriare e relative indennità offerte;

RITENUTO

- di dover provvedere a fissare le indennità da corrispondere alle ditte interessate dall'esproprio, secondo il Prospetto di cui all'Allegato A al presente provvedimento, elaborato dal Settore C.T.R. e che forma parte integrante e sostanziale dello stesso;

VISTI

- la legge 22.10.1971, N. 865;

- l'art.3 del D.P.R. 15.1.1972, n.8

- la legge regionale 19.4.1977, n. 23

- l'art. 39 della legge regionale 31.10.1978, n. 51

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Settore

DECRETA

Per le motivazioni di cui alle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. E' fissata e viene offerta agli aventi diritto, nella misura riportata nell'allegato prospetto di cui all'allegato A, che forma parte integrante del presente provvedimento, l'indennità di espropriazione per i suoli occorrenti alla realizzazione degli insediamenti industriali e connesse infrastrutture nell'agglomerato industriale di Aversa nord;

2. il presente decreto sarà pubblicato sul B.U.R.C. ed affisso, a cura del Segretario comunale - che, attesa l'urgenza, vi provvederà entro 7 gg dalla notifica - all'Albo pretorio del Comune di Gricignano d'Aversa, per quindici giorni naturali e consecutivi;

3. di detta pubblicazione sarà dato avviso sui quotidiani IL MATTINO, LA REPUBBLICA;

4. il presente provvedimento sarà, altresì, notificato agli espropriandi, con le modalità previste per gli atti processuali civili, a cura e spesa del consorzio A.S.I. di Caserta;

5. entro il termine di trenta giorni dalla notificazione del presente atto, gli aventi diritto hanno la facoltà di convenire con il Consorzio A.S.I. di Caserta la cessione volontaria di beni, nei termini previsti dall' art. 58 DPR 8/6/2001 n .327;

6. sulle somme da liquidare agli aventi diritto, dovrà essere applicata la ritenuta di cui all' art. 11 della legge 413/91

7. nell'ipotesi che le offerte non vengano accettate dai proprietari interessati, le stesse dovranno essere depositate nei modi e termini di legge;

8. di trasmettere il presente decreto alle AA.GG.C. -01- Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale, -12- Sviluppo Attività Settore Secondario - Attività Produttive, -15- Lavori Pubblici, per i provvedimenti consequenziali.

5 ottobre 2006

Bassolino

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprassuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €
1	2	58	Moretti Giovanni nato a Gricignano D'Aversa il 21/08/1961 prop. 1/1 - C.F. MRTGNN61M21E173 M	seminativo	3	0	82	81	143,27	83,40	strada interpodere, proprietà Della Gatta Rocco e Della Gatta Giuseppe	7.413	868 superficie residua non espropriata	seminativo irriguo	Area industriale ASI	€ 4,25	€ 31.505,25	€ 3.689,00	€ 1.472,62	€ 3,58	€ 9.583,36
2	2	155	Della Gatta Giuseppe nato a Gricignano D'Aversa il 17/11/1950 prop. 1/2 - C.F. DLLGPP50S17E173 D	Seminativo	3	0	31	51	54,52	31,73	Moretti Andrea Di Foggia Domenico	3.151		Vigneto	Area industriale ASI	€ 2,72	€ 8.570,72		€ 5.294,76	€ 2,23	€ 2.537,43
			Della Gatta Rocco nato a gricignano D'Aversa il 29/11/1944 prop. 1/2 - C.F. DLLRCC44S29E173I												Area industriale ASI		€ -				
3	2	156	Di Foggia Domenico nato a Gricignano D'Aversa il 12/08/1925 prop 1/1 - C.F. DFGDNC25M12E173 A	seminativo	3	0	29	55	51,13	29,76	Della Gatta Giuseppe ed altri, Munno Giuseppe	2.955		Sem. irr.	Area industriale ASI	€ 4,25	€ 12.558,75			€ 3,58	€ 3.820,16
4	2	157	Munno Giuseppe nato a Gricignano D'Aversa il 01/03/1929 prop.1/1 - C.F. MNNGPP29C01E173 I	Seminativo	3	0	29	55	51,13	29,76	Di Foggia Domedico, strssa proprietà Munno Giuseppe	2.955		Frut. irr. pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 14.597,70			€ 4,45	€ 4.748,52
5	2	355	Munno Giuseppe nato a Gricignano D'Aversa il 01/03/1929 prop. In regime di comunione dei beni - C.F. MNNGPP29C01E173 I	Seminativo	3	0	4	95	8,56	4,99	Stessa proprietà Munno Giuseppe, Di Lorenzo Giovannia ed altri	495		Frutt. irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 2.445,30	€ 831,26		€ 4,45	€ 795,44
6	2	353	Martino Maria; Carolina Di Igino prop. 1/1	Seminativo	3	0	49	66	85,92	50,01	Aquilante Andrea, Aquilante Andrea	4.966		Sem. irr.	Area industriale ASI	€ 4,25	€ 21.105,50		€ 1.629,44	€ 3,58	€ 6.419,93

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Culture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprassuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €
7	2	158	Di Lorenzo Giovannina nata ad Aversa il 28/12/1937 prop. 1/2 - C.F. DLRGNN37T68A512 H	Seminativo	3	0	33	27	57,56	33,51	Munno Giuseppe, Aquilante Andrea	3.327		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 16.435,38		€ 589,51	€ 4,45	€ 5.346,30
			Picone Michela nato a Trentola Ducenta il 04/08/1938 prop. 1/2 - C.F. PCNMHL38M04L379 X												Area industriale ASI		€ -				
8	2	356	Aquilante Andrea nato a Gricignano D'Aversa il 23.03.1963 prop. 1/1 - C.F. QLNNDR63C23E173 U	Seminativo	3	0	4	13	7,15	4,16	Di Lorenzo Giovannina ed altri, stessa proprietà Aquilante Andrea	413		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 2.040,22			€ 4,45	€ 663,67
9	2	145	Aquilante Andrea nato a Gricignano D'Aversa il 23.03.1963 prop. 1/1 - C.F. QLNNDR63C23E173 U	Seminativo	3	0	42	61	73,72	42,91	Stessa proprietà Aquilante Andrea, Buonanno Angelina	4.261		Frutt. irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 21.049,34			€ 4,45	€ 6.847,19
10	2	354	Martino Maria; Carolina Di Iginò prop. 1/1	Seminativo	3	0	4	43	7,66	4,46	Buonanno Angelina, strada Comunale	443		Frutt. irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 2.188,42	€ 437,38		€ 4,45	€ 711,88
11	2	129	Aquilante Vittoria nata a Napoli il 04/11/1968 prop. 1/1 in comunione dei beni - C.F. QLVNTR68844F839 D	Seminativo	3	0	42	37	73,31	42,67	Pezone Nicola ed altri, Aquilante Lucia	1.420	2817 superficie residua non espropriata	Asparageto	Area industriale ASI	€ 6,39	€ 9.073,80	€ 1.440,05	€ 21.524,56	€ 4,39	€ 2.251,09
12	2	97	Colella Stefano nato ad Aversa il 12/04/1936 prop. 1/1 - C.F. CLLSFN36D12A512 F	Sem. arb.	3	0	94	35	211,97	99,89	Moretti Andrea, Della gatta Giuseppe ed altri	6.316	3119 superficie residua non espropriata	Frutt. irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 31.201,04	€ 7.703,93	€ 1.697,49	€ 4,45	€ 10.149,46
13	2	164	Della Gatta Celeste nata a Gricignano D'Aversa il 16/06/1940 prop. 1/4 - DLLCST40H56E173 P	Semin. Arb.	3	0	60	10	135,02	63,63	Colella Stefano, Moretti Maria	4.260	1750 superficie residua non espropriata	Frutt. irr. 50% - sem. irr 50%.	Area industriale ASI		€ -		€ 3.591,24		

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Culture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprassuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €
			DELLA Gatta Giuseppe nato a Gricignano D'Aversa il 20/03/1946 prop. 3/4 - C.F. DLLGPP46C20E173 J									2.130		Frutt.Irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 10.522,20			€ 4,45	€ 3.422,79
												2.130		Sem.Irr.	Area industriale ASI	€ 4,25	€ 9.052,50	€ 8.645,00		€ 3,58	€ 2.753,62
14	2	165	Moretti Maria mar. Schiavone nata ad Aversa il 24/10/1935 prop. 1/1	Semin.arb.	3	0	47	72	107,21	50,52	Di Luise francesco, Della Gatta Maria ed altri	2.700	2072 superficie residua non espropriata	Frutt.irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 13.338,00	€ 10.235,68		€ 4,45	€ 4.338,75
15	2	62	Della Gatta Maria Addolorata nata ad Aversa il 18/04/1930 prop. 6/9 - C.F. DLLMDD30D58A512 X	Frutteto	U	0	66	34	197,01	99,36	Moretti Maria Verdi Giuseppe	2.390	4.244 superficie residua non occupata	Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 11.806,60	€ 1.467,58		€ 4,45	€ 3.840,42
			Verde Antimo nato a Napoli il 12/01/1973 prop. 2/9 - C.F. VRDNTM73A12F839 S												Area industriale ASI		€ -				
			Verde Giovanna nata a Gricignano D'Aversa il 25/04/1963 prop. 1/9 - C.F. VRDGNN63D65E173 F												Area industriale ASI		€ -				
			Verde Luisa nata a Gricignano D'Aversa il 28/02/1965 prop. 1/9 - C.F. VRDLSU65B68E173 K												Area industriale ASI		€ -				
16	2	40	Ciardulli Michele nato a Gricignano D'Aversa il 01.05.1927 prop. 1/1 - C.F. CRDMHL27E01E173 E	Seminativo	3	0	70	54	122,04	71,04	Picone Nicola ed Altri, Istituto Diocesano	6.690	364 superficie residua non occupata	mq. 3.527 frutt. Irr. Mq. 3.163 sem. irr.	Area industriale ASI			€ 1.798,16	€ 3.858,21		
														frutt. Irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 17.423,38			€ 4,45	€ 5.667,69
														sem. irr.		€ 4,25	€ 13.442,75			€ 3,58	€ 4.089,06

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Culture attuali	Destinazione e Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprassuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €
17	2	211	Verde Giuseppe nato a Gricignano D'Aversa il 23.08.1945 prop. 1/1 - C.F. VRDGGPP45M23E173 N	Frutteto	U	0	70	50	209,36	105,59	Della Gatta Maria ed altri	1.104	5946 superficie residua non espropriata	Frutt. irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 5.453,76	€ 1.468,66	€ 1.296,24	€ 4,45	€ 1.774,07
18	2	41	Dell'Aversana Antonio; Di Pietrantonio parroco oneri beneficiario	seminativo	3	0	77	18	133,53	77,73	Aquilante Lucia, Strada Comunale	7.718		Frutt. irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 38.126,92		€ 4549,19 a Della Gatta Giuseppe € 2231,92 a Della Gatta Antonio	€ 4,45	€ 12.402,40
			Parrocchia Orta D'Atella prop.														€ -				
19	2	42	Comune di Gricignano D'Aversa prop. 1/1	Fabb. rurale		0	0	16	0,00	0,00	Istituto Diocesano, Strada Comunale	16		frutteto irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 79,04			€ 4,45	€ 2.571,00
20	2	348	Aquilante Lucia nata a Gricignano D'Aversa il 07.10.1965. - C.F. QLNLUC65R47E173 K	Sem. arb.	2	0	21	19	55,27	24,08	Della Gatta Antonio ed altri, Istituto Diocesano	2.119		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 10.467,86			€ 4,45	€ 3.405,12
21	2	347	Aquilante Lucia nata a Gricignano D'Aversa il 07.10.1965. - C.F. QLNLUC65R47E173 K	Seminativo	3	0	21	19	36,66	21,34	Lettieri Ansrea, Istituto Diocesano	2.119		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 10.467,86			€ 4,45	€ 3.405,12
22	2	36	Della Gatta Antonio nato a Gricignano D'Aversa il 02.12.1967 prop. 3/20 - DLLNTN67T02E173 R	Sem. Arb.	2	0	42	37	110,51	48,14	Lettieri Andrea, Aquilante Lucia	2.372	1.865 superficie residua non occupata	Asparegeto	Area industriale ASI	€ 6,39	€ 15.157,08	€ 2.979,34	€ 37.561,49	€ 4,39	€ 3.760,28
			Della Gatta Ersino nato a Gricignano D'Aversa il 11.01.1962 PROP. 3/20 -C.F. DLLRSN62A11E173 X												Area industriale ASI		€ -				
			Della Gatta Michele nato a Gricignano D'Aversa il 04.02.1957. PROP. 3/20 - C.F. DLLMHL57B04E173 F												Area industriale ASI		€ -				

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione e Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprassuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €	
			Della Gatta Nicola nato a Gricignano D'Aversa il 29.08.1960 PROP. 3/20 - C.F. DLLNCL60M29E173 V												Area industriale ASI		€ -					
			Della Gatta Salvatore nato a Gricignano D'aversa il 05.04.1926 prop. 8/20 - C.F.DLLSVT26D05E 1730												Area industriale ASI		€ -					
			Della Gatta Salvatore nato a Gricignano D'aversa il 05.04.1926 usufr. Per 1/5- C.F.DLLSVT26D05E 1730												Area industriale ASI		€ -					
23	2	130	Pezone Nicola nato a Lusciano il 01.02.1960 prop. 1/2 - C.F. PZNNCL60B01E754 X	Seminativo	3	0	64	45	111,51	64,91	Lettieri Andrea, Ciardulli Michele	2.200	4.245 superfice residua non espropriata	Frutt. irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 10.868,00	€ 1.467,92		€ 4,45	€ 3.535,28	
			Pezone Pasquale nato a Lusciano il 10.11.1967 prop. 1/2 - C.F. PZNPQL67S10E754 V												Area industriale ASI		€ -					
24	2	131	Lettieri Andrea nato a Gricignano D'Aversa il 01.03.1949 ivi residente al C.so Umberto 35 - C.F. LTTNDR49C01E173 L	Seminativo	3	0	40	77	70,54	41,06	Pezone Nicola ed Altri, Ciardulli Michele	0					€ -					
		131a	Pezone Nicola nato a Lusciano il 01.02.1960 prop. 1/2 - C.F. PZNNCL60B01E754 X	sem.	3	0	21	96	37,99	22,12		494	1.702 superfice residua non espropriata	Frutt. irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 2.440,36	€ 420,39	€ 3.054,48	€ 4,45	€ 793,83	
			Pezone Pasquale nato a Lusciano il 10.11.1967 prop. 1/2 - C.F. PZNPQL67S10E754 V												Area industriale ASI		€ -					

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprassuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €
	2	131b=5 137	Ferrara Salvatore nato a Lusciano il 30/06/1943 prop. 1/2 - FRRSVT43H30E754 X	Seminativo	3	0	18	81	32,54	18,94		346	1535 superficie residua non espropriata	Frutt. irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 1.709,24	€ 379,15	€ 3.054,48	€ 4,45	€ 556,00
			Nugnes Giuseppa nata a Lusciano il 17/03/1948 prop. 1/2 - NGNGPP48C57E754 T												Area industriale ASI		€ -				
25	2	132	Ferrara Salvatore nato a Lusciano il 30/06/1943 prop. 1/2 - FRRSVT43H30E754 X	Seminativo	3	0	40	21	69,57	40,49	Lettieri Andrea, Ciardulli Michele	264	3757 superficie residua non espropriata	frutt. irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 1.304,16	€ 371,19	€ 182,00	€ 4,45	€ 424,23
			Nugnes Giuseppa nata a Lusciano il 17/03/1948 prop. 1/2 - NGNGPP48C57E754 T												Area industriale ASI		€ -				
26	2			strada comunale Larga, strada comunale Monte											Area industriale ASI		€ -				
27	4	163	Di Foggia Maria Rodolfa -nata a Gricignano D'Aversa il 21.05.1911 comproprietaria	Sem.arb.	3	0	15	86	35,63	16,79	Di Domenico Agostino, Di Ronza Colomba ed altri	1.586		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 7.834,84		€ 1.296,24	€ 4,45	€ 2.548,36
			Urbino Giuseppe nato a Gricignano D'Aversa il 29.04.1909 comproprietario - C.F. RBNGPP09D29E173 H												Area industriale ASI		€ -				
28	4	164	Di Ronza Albertonato a Gricignano D'Aversa il 19.06.1917. Prop.1000/1000. - C.F. DRNLRT17H19E173 Q	Sem. arb.	3	0	10	20	22,92	10,80	Urbino Nicola ed altri, Di Domenico Agostino ed altri	1.020		frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 5.038,80		€ 2.043,02	€ 4,45	€ 1.639,08

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione e Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprasuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €	
29	4	165	Di Domenico Angelina nata a Gricignano D'Aversa il 18/03/1954 PROP. 1/1 - C.F. DDMNLN54C58E173 S	Sem. arb.	3	0	2	36	5,30	2,50	Di Ronza Colomba ed altri, Munno Carlo	236		frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 1.165,84		€ 725,34	€ 4,45	€ 371,95	
30	4	105 ex 8	visura catastale non reperibile	Sem.	2	0	18	23	-	-	Di Domenico Agostino ed altri, stessa proprietà Munno Carlo	150	1673 superficie residua già espropriata	Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 741,00			€ 4,45	€ 241,04	
31	4	7	Cantile Maria nata a Atella di Napoli il 19/03/1936 prop. In origine comunione beni. C.F. CNTMRA36C59G130 C	Sem.	3	0	6	39	11,06	6,44	Di Domenico Agostino ed altri, lorio Carmela e Santagata Antonio	639		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 3.156,66		€ 1.836,16	€ 4,45	€ 1.026,84	
32	4	107	lorio Carmela maritata Santagata, nata a Molveno il 06.11.1946.; prop. 1/2	Seminativo	3	0	80	0	138,41	80,57	Della Gatta Agnese, Barbato Agnese e Santagata Giovanni	6.500 (area scoperta) + 1500 (area coperta da manufatti)= 8000	6.500+1.500=8000	sede coop. Agricola frutt. Irr.	Area industriale ASI		€ -					
			Santagata Antonio nato a Aversa il 09.02.1938. prop. 1/2 - C.F. SNTNTN38B09A512 E									6.500		Frutt. irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 32.110,00			€ 4,45	€ 10.244,27	
												1.500	1050+450=1500	manufatti	Area industriale ASI		€ -	€ 115.545,59				
33	4	233	Barbato Agnese nata a Gricignano D'Aversa il 19.09.1921. prop-500/1000 - C.F. BRBGNS21P59E173 K	Sem.	3	0	40	82	70,62	41,11	Della Gatta Agnese, Santagata Nicola, Strada Comunale	4.082		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 20.165,08		€ 326,00	€ 4,45	€ 6.559,55	
			Santagata Giuseppe nata a Gricignano D'Aversa il 25/11/1957 prop. 500/1000 - C.F. SNTGPP57S25E173 Y												Area industriale ASI		€ -					

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Culture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprasuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €
34	4	106	Santagata Nicola nato a Gricignano D'Aversa il 12.10.1931. Prop. 1000/1000	Semin.	3	0	41	95	72,58	42,25	Moretti Antonio ed altri, Barbato Agnese e Santagata Giovanni	4.195		Frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 20.723,30			€ 4,45	€ 6.611,49
35	4	157	Santagata Maria Rosaria- nata a Gricignano D'Aversa il 22.03.1963. Prop. 1/1 in regime sepsrazione beni - C.F. SNTMRS63C62E173 Z	Sem.	3	0	41	96	72,60	42,26	Santagata Nicola, Strada Comunale	4.196		frutt. Irr.Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 20.728,24			€ 4,45	€ 6.742,74
36	4	158	Santagata Maia Rosaria- nata a Gricignano D'Aversa il 22.03.1963 prop. 1/1 in regime separazione beni - C.F. SNTMRS63C62E173 Z	Sem.	3	0	41	96	72,60	42,26	Stessa proprietà Sangata Giovanni, Strada Comunale	4.196		Frutt. Irr.pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 20.728,24	€ 1.372,99		€ 4,45	€ 6.742,74
37	4	160	Santagata Antonio nato ad Aversa il 09/02/1938 prop. 1/9 - C.F. SNTNTN38B09A512 E	sem. arb.	3	0	30	74	69,06	32,55	Stessa proprietà Santaga Nicola ed altri, Strada Comunale	3.074		Frutt. Pesch. Irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 15.185,56	€ 1.372,99		€ 4,45	€ 4.844,75
			Santagata Carmine nato a Gricignano D'Aversa il 20/06/1944 prop. 1/9 - C.F. SNTCMN44H20E173 T												Area industriale ASI		€ -				
			Santagata Filippo nato a Gricignano D'Aversa il 08/08/1948 prop. 1/9 - C.F. SNTFPP48M08E173 E												Area industriale ASI		€ -				
			Santagata Giovanni nato a Gricignano D'Aversa il 13/08/1946 prop. 1/9 - C.F. SNTGNN46M13E173 H												Area industriale ASI		€ -				

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Culture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprasuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €	
			Santagata Maria nata ad Aversa il 12/05/1936 prop. 1/9 - C.F. SNTMRA36E52A512 G												Area industriale ASI		€ -					
			Santagata Nicola nato ad Aversa il 12/10/1931 prop. 1/9 - C.F. SNTNCL31R12A512 F												Area industriale ASI		€ -					
			Santagata Nicoletta nata ad Aversa il 25/10/1933 prop. 1/9 - C.F. SNTNLT33R65A512 B												Area industriale ASI		€ -					
			Santagata Pasquale nato a Gricignano D'Aversa il 01/02/1942 prop. 1/9 - C.F. SNTPQL42B01E173 W												Area industriale ASI		€ -					
			Santagata Riccardo nato a Gricignano D'Aversa il 17/11/1950 prop. 1/9 - C.F. SNTRCR50S17E173 J												Area industriale ASI		€ -					
38	4	212	Andreozzi Margherita nata ad Aversa l'11.04.1905. Usufruttuaria in parte	Sem.arb.	2	0	2	88	7,51	3,27	Strada Comunale. Cavaliere Cipriano	288		sem.	Area industriale ASI	€ 3,71	€ 1.068,48			€ 3,10	€ 322,40	
			Andreozzi Alfredo-ditta catastale-nato ad Aversa 15.05.21. prop. 3/21 - C.F. NDRLRD21E15A512 X												Area industriale ASI		€ -					
			Andreozzi Carmela nata ad Aversa il 12.10.1910.; prop. 3/21 - C.F. NDRCML10R52A512 V												Area industriale ASI		€ -					

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprassuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €	
			Andreozi Carmela nata a Roma il 22.11.49 prop. 1/21 - C.F. NDRFML49S62H501 T												Area industriale ASI		€ -					
			Andreozi Claudia nata a Frattamaggiore il 16.02.1954 prop. 3/42 - C.F. NDRCLD54B56D789 W												Area industriale ASI		€ -					
			Andreozi Claudia nata a Napoli il 16/02/1954 prop. 3/42 - C.F. NDRCLD54B56F839 V												Area industriale ASI		€ -					
			Andreozi Leonilda nata ad Aversa 18.01.1941 prop. 1/21 - C.F. NDRLLD41A58A512 Z												Area industriale ASI		€ -					
			Andreozi Maria nata ad Aversa il 29/10/1917 prop. 3/21 - C.F. NDRMRA17R69A512 I												Area industriale ASI		€ -					
			Andreozi Nicola nato ad Aversa il 22.09.1945 prop. 1/21 - C.F. NDRNCL45P22A512 Z												Area industriale ASI		€ -					
			Andreozi Vincenza nata ad Aversa il 08.03.1907 prop. 3/21 - C.F. NDRVCN07C48A512 V												Area industriale ASI		€ -					
			Di Tommaso Ida nata ad Aversa il 23.07.1920; usufruttuaria in parte - C.F. DTMDIA20L63A512D												Area industriale ASI		€ -					

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprassuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €	
			Pisciotta Carmela nata ad Aversa il 31.01.1939; prop. 3/21 - C.F. PSCCML39A71A512 W												Area industriale ASI		€ -					
			Pisciotta Lucia nata ad Aversa il 02.06.1934 prop. 3/21 - C.F. PSCLCU34H42A512 O												Area industriale ASI		€ -					
			Pisciotta Luigi nato ad Aversa il 18.03.1931 prop. 3/21 - C.F. PSCLGU31C18A512 U												Area industriale ASI		€ -					
			Pisciotta Nicola nato ad Aversa il 31/05/1940 prop. 3/21 - C.F. PSCNCL40E31A512 R														€ -					
39	4	213	De Angelis Angelo nato ad Aversa il 22.07.1935 prop. 1000/1000 - C.F. DNGNGL35L22A512 M	Frutt.	U	0	9	92	29,46	14,86	Strada comunale Larga, strada consortile	992		pesch. Irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 4.900,48		€ 1.590,34	€ 4,45	€ 1.594,09	
40	4	3	Santagata Antonio nato ad Aversa il 09/02/1938 prop. 1/9 - C.F. SNTNTN38B09A512 E	Frutt.	U	0	96	50	286,57	144,53	Santagata Giovanni, Barbato Adelaide ed altri	7.862	1788 superfice residua non espropriata	frutt. Irr. Pescheto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 38.838,28	€ 8.832,72	€ 1.296,24	€ 4,45	€ 12.390,84	
			Santagata Carmine nato a Gricignano D'Aversa il 20/06/1944 prop. 1/9 - C.F. SNTCMN44H20E173 T												Area industriale ASI		€ -					
			Santagata Filippo nato a Gricignano D'Aversa il 08/08/1948 prop. 1/9 - C.F. SNTFPP48M08E173 E												Area industriale ASI		€ -					

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprassuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €	
			Santagata Giovanni nato a Gricignano D'Aversa il 13/08/1946 prop. 1/9 - C.F. SNTGNN46M13E173 H												Area industriale ASI		€ -					
			Santagata Maria nata ad Aversa il 12/05/1936 prop. 1/9 - C.F. SNTMRA36E52A512 G												Area industriale ASI		€ -					
			Santagata Nicola nato ad Aversa il 12/10/1931 prop. 1/9 - C.F. SNTNCL31R12A512 F												Area industriale ASI		€ -					
			Santagata Nicoletta nata ad Aversa il 25/10/1933 prop. 1/9 - C.F. SNTNLT33R65A512 B												Area industriale ASI		€ -					
			Santagata Pasquale nato a Gricignano D'Aversa il 01/02/1942 prop. 1/9 - C.F. SNTPQL42B01E173 W												Area industriale ASI		€ -					
			Santagata Riccardo nato a Gricignano D'Aversa il 17/11/1950 prop. 1/9 - C.F. SNTRCR50S17E173 J												Area industriale ASI		€ -					
41	4	10	Consorzio A.S.I. prop. 1000/1000 - C.F. 80005370616	Sem.	3	0	71	62	123,91	72,13	Santaga Nicola ed altri, Buonanno Giovanni	4.142	quota parte mq. 3.020 già espropriata nel 1980	Asparaget	Area industriale ASI	€ 6,39	€ 26.467,38		€ 1.296,24	€ 4,39	€ 6.566,22	
42	4	9	Consorzio A.S.I. Prop. 1000/1000 - C.F. 80005370616	Sem.	3	0	78	72	136,20	79,28	Santagata Nicola ed altri, Santagata Angelina ed altri	6.862	assenza di superficie residua	Frutt. Irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 33.898,28		€ 1.611,73	€ 4,45	€ 10.814,80	

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprasuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €
43	4	44	Barbato Adelaide nata ad Aversa il 09.08.1932. Prop. 1/9 - C.F. BRBDLD32M49A512 U	Sem.	3	0	39	10	67,65	39,38	Santaga Nicola ed altri, Buonanno Giovanni	3.910		Orto irr.	Area industriale ASI	€ 4,89	€ 19.119,90		€ 1.362,03	€ 4,24	€ 5.986,64
			Barbato Agnese nata ad Aversa il 16.01.1930. Prop. 1/9 -														€ -				
			Barbato Angelo nato a Gricignano D'Aversa il 06.06.1924 prop. 1/9 - C.F. BRBNGL24H06E173 L														€ -				
			Barbato Emilia nata ad Aversa il 20.01.1935. Prop. 1/9 - C.F. BRBMLE35A60A512 Y														€ -				
			Barbato Ernesto nato a Gricignano D'Aversa il 01.01.1928. Prop. 1/9 - C.F. BRBRST28A01E173 T														€ -				
			Barbato Giuseppe nato a Gricignano D'Aversa il 27.04.1941. Prop. 1/9 - C.F. BRBGPP41D27E173 R														€ -				
			Barbato Maria nata a Gricignano D'Aversa il 19.12.1925. Prop. 1/9 - C.F. BRBMRA25T59E173 B														€ -				
			Barbato Raffaele nato a Gricignano D'Aversa il 07.03.1944. Prop. 1/9 - C.F. BRBRFL44C07E173 H														€ -				

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Culture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprasuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €	
			Barbato Vittoria nata ad Aversa il 30.06.1937. Prop. 1/9 - C.F. BRBVTR37H70A512 X														€ -					
			Della Gatta Nicolina nata a Gricignano D'Aversa il 08.04.1899 usufruttuaria 1/3 - C.F. DLLLNLN99D48E173 A														€ -					
44	4	29	Consorzio A.S.I. Caserta prop.1000/1000 - C.F. 80005370616	sem.arb.	1	0	35	50	108,17	43,09	Starada Comunale, Dello Margio Maria	3.252	assenza di superficie residua	Orto irr.	Area industriale ASI	€ 4,89	€ 15.902,28		€ 648,12	€ 4,24	€ 4.979,17	
45	4	31	Dello Margio Maria nata a Napoli il 18.08.1966 prop. 1000/1000 - C.F. DLLMRA66M58F639 X	Sem.	3	0	21	20	36,68	21,35	Cavaliere Cipriano, Andreozzi Nicola ed altri	1.250	manca fondo residuo perchè già espropriato	sem. irr.	Area industriale ASI	€ 4,25	€ 5.312,50		€ 1.486,12	€ 3,58	€ 1.584,90	
46	4	6	Di Domenico Vincenzo nato a S. M. Capua vetere il 27.02.1974- prop. 1/2 - C.F. DDMVCN74B271234 C	Sem. arb.	3	0	42	11	94,60	44,58	Della Gatta Agnese, Urbino Nicola ed altri	4.211		frutt. Irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 20.802,34		€ 2.598,24	€ 4,45	€ 6.636,71	
			Di Domenico Vincenzo nato a Gricignano D'Aversa il 18/03/1970 prop. 1/2 - C.F. DDMVCN70C18E173 X												Area industriale ASI		€ -					
47	4	2	Moretti Andrea nato a Gricignano D'Aversa il 03/01/1946 prop. 1000/1000 - C.F. MRTNDR46A03E173 X	Sem. arb.	3	1	16	63	262,02	123,48	Strada comunale, Della Gatta Agnese	11.663		Frutt. Irr. Peschetto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 57.615,22		€ 1.793,83	€ 4,45	€ 18.381,37	
48	4	196	Della Gatta Agnese nata ad Aversa il 24.12.1929 prop. 1000/1000 - C.F. DLLGNS29T64A512 Y	Sem. arb.	3	0	76	55	171,98	81,05	Moretti Antonio ed altri, Di Domenico Agostino ed altri	7.655		frutt. Irr. Peschetto	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 37.815,70		€ 1.569,94	€ 4,45	€ 12.064,60	

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprassuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €	
49	4	30	GIA' ESPROPRIATA	Sem.	2	0	20	68	83754	41360,00	Strada Comunale, Cavaliere Cipriano				Area industriale ASI		€ -					
50	4			STRADA COMUNALE LARGA,						Tronco		430			Area industriale ASI		€ -					
51	4			STRADA COMUNALE PORCARO						tronco		733			Area industriale ASI		€ -					
52	4	225 ex 44	Barbato Agnese-attuale ditta catastale-nata a Gricignano D'Aversa il 19.09.1921. Ivi residente alla via Viella di Ronza Lucariello n. 2; comproprietario - C.F. BREGNS21P59E173 K	Sem.	1	0	39	10	98,95	41,40	Strada consortile; p.IIa 9, p.IIa44 e p.IIa 3	3.778	manca fondo residuo	Frutt. irr.	Area industriale ASI	€ 4,94	€ 18.663,32		€ 1.995,28	€ 4,45	€ 5.954,29	
			Barbato Agostino nato a Gricignano D'Aversa il 06.01.1927. Ivi residente alla via Viella di Ronza Lucariello n. 2; comproprietario C.F. BRBGTN27A06173S												Area industriale ASI		€ -					
			Barbato Alfredo nato a Gricignano D'Aversa il 09.09.1930. Residente ad Aversa alla via G.Galilei n. 18; comproprietario C.F. BRBLRD30P09E173 K												Area industriale ASI		€ -					
			Barbato Anna nata a Gricignano D'Aversa l' 01.02.1925. Ivi residente alla via Viella di Ronza Lucariello n.2; comproprietario C.F. BRBNA25B41E173 E												Area industriale ASI		€ -					

Comune di GRICIGNANO D'AVERSA

ALLEGATO A

n.	Foglio	Particella	Ditte risultanti dai registri catastali	qualità	classe	Ha	a	ca	R. D. €	R. A. €	Confini	Superficie da espropriare (ESTRATTA DA STATI DI CONSISTENZA) mq.	Note Superficie mq.	Colture attuali	Destinazione Urbanistica	V.A.M. 2006 €/mq	Indennità Espr. relativa all'area €	Indennità Espr. Parz €	Indennità Opere Soprasuolo €	V.A.M. 2002 €/mq	Indennità Occup. €	
			Barbato Gaetana nata a Gricignano D'Aversa il 08.10.1928. Ivi residente alla via Viella di Ronza Lucariello n. 2; comproprietario C.F. BRBGTN28R48E173I												Area industriale ASI		€ -					
			Barabato Maria nata ad Aversa il 22.02.1932. Ivi residente alla via Viella di Ronza Lucariello n. 2; comproprietario C.F. BRBMRA32B62A512 Y												Area industriale ASI		€ -					
			Barbato Raffaele nato a Gricignano D' Aversa il 06/04/1923 residente alla via Viella Di Ronza Lucariello n. 2; comproprietario C.F. BRBRFL23D06E173 C												Area industriale ASI		€ -					

€ -