

AVVISI DI DEPOSITO DI P.R.G. E/O ATTI URBANISTICI

COMUNE DI CAMIGLIANO - (Provincia di Caserta) - Decreto n.17 dell'01.09.'06 - **Approvazione Piano di Lottizzazione Convenzionata Loc. Falchi o Piazza -Via Roma L.R. n°16/2004**

IL VICE SINDACO REGGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di G.M. n°76 del 19.07.'06 è stato adottato il Piano di Lottizzazione convenzionata in loc.Falchi o Piazza -Via Roma, ricadente in zona territoriale omogenea "C" der P.d.F. vigente;

- che il Progetto di Piano di lottizzazione , ai sensi dell'art. 27 L.R. 16/2004, è stato trasmesso all'Amministrazione Provinciale di CASERTA per eventuali osservazioni con nota prot. n°2266 del 26.07.'06 ed è stato depositato presso la Casa Comunale per 30 gg. a decorrere dal 27.07.'06;

- che l'avviso dell'avvenuto deposito è stato pubblicato all'Albo comunale dal 27.07.'06 e su due quotidiani a diffusione regionale dal 30.07.'06;

- che a seguito della pubblicazione del Piano di Lottizzazione è pervenuta la sola osservazione formulata dall'Amministrazione Provinciale di Caserta con determinazione n°25/Q dell'11.08.2006;

- che con delibera di G.M. n° 83 nella seduta del 31.08.'06, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano di lottizzazione Convenzionata di cui trattasi;

Vista la legge n°1150/1142 e s.m.i.; Vista la L.R: N°16/2004,

DECRETA

- ai sensi e per gli affetti delle citate leggi, è approvato il Piano di Lottizzazione Convenzionata, in loc.Falchi o Piazza - Via Roma, adottato con delibera di G.M. N°76 del 19.07.'06 ed approvato con successiva delibera di G.M. n° 83 del 31.08.'06

Dare atto che il Piano di lottizzazione è costituito dai seguenti elaborati: -tav.01 Relazione Generale - TAV. O2 Localizzazioni

(P:d.F.e Catastali)-Tav. 03 Rilievo Planovolumetr. -Tav. 04 Planimetria d'Assieme- Tav. 05 Planimetria Lotti e Standards -Tav.06 Progetto Stradale -Tav. 07 Planovolumetrico -Tav.08 Rete Fognaria - Tav.09 Rete Idrica ed antincendio - Tav. 10 Rete Elettrica -Tav.11 Pubblica Illuminazione -Tav.12 Rete di metanizzazione - Tav.13 Rete Telefonica -Tav. 14 Particolari Costruttivi -Tav. 15 Norme di attuazione - Tav. 16 Computo Metrico -Tav.17 Schema di Convenzione - Relazione Geologica.

Ai sensi dell'art.27 L.R. N°16/'04, il presente Decreto verrà pubblicato sul bollettino Ufficiale della Regione Campania e pertanto il Piano di lottizzazione entrerà in vigore dal giorno successivo.

Il Vice Sindaco Reggente
Ing. Vincenzo Cenname

COMUNE DI CASTEL MORRONE - (Provincia di Caserta) - Approvazione P.U.A. - Piano per l'edilizia economica e popolare (P.E.E.P.)

IL SINDACO

PREMESSO:

- che con delibera di G.C. n.6 del 18/01/2006, esecutiva, è stato adottato il P.U.A. - Piano per l'Edilizia Economica e Popolare in loc.Taverna di questo Comune;

- che il predetto Piano, ai sensi c. 3 art.27 della L.R. n.16/04:

a) è stato trasmesso alla Provincia di Caserta per le eventuali osservazioni di competenza;

b) è stato depositato presso l'ufficio di Segreteria per giorni 30 (trenta) dal 20/03/06 al 19/04/06 e che nel suddetto periodo non sono pervenute osservazioni né opposizioni come da attestazione del Segretario Comunale in data 22/05/06;

c) che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante annuncio su due quotidiani a diffusione regionale "Il Mattino e La Repubblica" in data 20/03/2006, all'albo pretorio del Comune e attraverso manifesti affissi sugli appositi tabelloni dislocati in territorio comunale;

d) l'Amministrazione provinciale di Caserta, con nota prot.n.67 in data 23/02/06 ha prodotto osservazioni;

e) che la Giunta Comunale, con delibera n. 51 del 24/05/06, esecutiva, si è determinata sulle osservazioni della Provincia ed ha approvato il P.U.A.;

Visto il c. 6 del citato art. 27 L.R. n.16/2004;

DECRETA:

1) il Piano Urbanistico Attuativo-Piano per l'Edilizia Economica e Popolare del Comune di Castel Morrone, di cui alla delibera di G.C. n.51 del 24/05/2006, esecutiva, è stato approvato a tutti gli effetti di legge;

2) il P.U.A. entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul B.U.R.C.;

3) il presente atto viene:

a) affisso all'albo pretorio comunale per 30 gg.;

b) pubblicato sul sito internet del Comune www.comune.castelmorrone.ce.it;

c) pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Castel Morrone, li 22.08.06

Il Sindaco
Dr. Pietro Riello

CITTÀ DI FISCIANO - (Provincia di Salerno) - Area Tecnica (Capo Area Arch. Angelo Aliberti) - Prot.UTC. 4259 li 7 agosto 2006 - Prot.gen. 11901 - Realizzazione di un centro sportivo con annessi servizi alla via I^a Maggio di Fisciano capoluogo. Ordinanza di Deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti.

II CAPO AREA TECNICA

Visto il progetto definitivo dei lavori di “Realizzazione di un centro sportivo con annessi servizi alla via I^a Maggio di Fisciano capoluogo”, redatto dall’arch. Cionfrini Virgilio per conto del Comune di Fisciano, promotore dell’espropriazione, approvato dal Consiglio Comunale con l’atto n. 13 del 26 maggio 2005; con la quale è stata anche dichiarata la pubblica utilità dell’opera;

Visto che l’area ove devesi realizzare l’opera in oggetto risulta essere regolarmente sottoposta al relativo vincolo preordinato all’esproprio in forza dell’atto di Consiglio Comunale n. 13 del 26 maggio 2005;

Visti gli atti di notifica delle indennità provvisorie offerte agli aventi diritto;

Visti gli atti debitamente notificati alle ditte non concordatarie con cui queste sono state invitate a comunicare se avvalersi o meno del procedimento previsto dall’art. 21 comma 3 e ss. del D.P.R. 327/2001 ai fini della determinazione dell’indennità definitiva di espropriazione;

Considerato che le successive ditte espropriande non hanno accettato le indennità loro offerte da questa Autorità ma si sono avvalse del procedimento di cui all’art. 21 del D.P.R. 327/2001 per la determinazione definitiva dell’indennità di espropriazione, e che i nominativi dei non concordatari sono rubricati nell’elenco delle ditte, unito alla determina n. 125 del 16 marzo 2006, con le seguenti matricole:

a) numero progressivo 1 dell’elenco signori:

1-De Falco Elisabetta nata a Salerno il 22.05.1962 ivi residente alla Via Porto n. 23;

2-De Falco Enrica nata a Salerno il 12.06.1957 ivi residente alla via D’Avossa n. 6;

3-De Falco Francesco Maria nato a Salerno il 5.5.1965 ivi residente alla via Portacatena 32;

4- De Falco Giuseppe nato a Salerno il 3.3.1960, ivi residente alla via Portacatena 32 , proprietari, indennità provvisoria di esproprio offerta di euro 12.079,60.

In ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità,

ORDINA

1) ai sensi e per gli effetti dell’art. 20 comma 14 e dell’art. 26 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, di eseguire, entro il termine di 30 giorni dalla presente ordinanza, il deposito presso la Cassa depositi e prestiti presso la Tesoreria Provinciale di Salerno in favore delle ditte non concordatarie elencate in precedenza, della somma offerta a titolo di indennità di espropriazione degli immobili occorrenti per i lavori in oggetto, pari ad euro 12.079,60 così come da atto notificato prot. 4892 del 23 marzo 2006.

2) La presente ordinanza sarà pubblicata per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nonché notificata ai proprietari espropriandi nelle forme prescritte per la notificazione degli atti processuali civili e sarà esecutiva a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, sempre ché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge.

Il Capo Area
Arch. Angelo Aliberti

COMUNITÀ MONTANA “ZONA MONTI PICENTINI” - Sportello Unico Associato - COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE (SA) - Avviso di deposito proposta di variante al P. R.G. vigente ai sensi dell’art. 5 del D.P.R. 20 ottobre 1998 n. 447 e s.m.i. finalizzata alla trasformazione di un fabbricato rurale, sito alla via Piedimonte Loc. Roscigno di San Mango Piemonte, in una struttura turistica-alberghiera.

**II RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO
PER LE ATTIVITA’ PRODUTTIVE**

Vista la legge 17.08.1942, n. 1150; Vista la legge regionale 20.03.1982, n. 14; Vista la legge regionale 22.12.2004, n. 16; Visto il D.P.R. 20.10.1998, n. 447 e s.m.i.; Visto il verbale conclusivo della Conferenza di Servizi del 21.02.2006;

DA’ NOTIZIA

Che presso l’Ufficio SUAP Associato della Comunità Montana “Zona Monti Picentini” e presso l’Ufficio Tecnico del Comune di San Mango Piemonte, resterà depositata a libera visione del pubblico, per trenta giorni consecutivi compresi i festivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.C., la documentazione tecnica-amministrativa relativa alla istanza di cui sopra presentata dalla Sig. ra Angela Maria ROCCO nella qualità di Amministratore Unico della Società “ A. & D. srl ”.

Durante il periodo di deposito chiunque vorrà porre osservazioni alla proposta di variante, dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su competente carta bollata, al protocollo del Comune di San Mango Piemonte e/o al protocollo della Comunità Montana “Zona Monti Picentini”.

Il Responsabile dello Sportello Unico
Arch. Gerardo Russo