

COMUNE DI MONTEFORTE IRPINO
(Provincia di Avellino)
Via W. Loffredo n. 12
Telefono 0825/753038 - Fax 0825/754605

UFFICIO TECNICO
Settore Lavori Pubblici

RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBITI URBANI DI VIA MOLINELLE, VIA ALDO MORO, VIA LOFFREDO, VIA CONVENTO, CENTRO STORICO.

AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DEL PROCEDIMENTO PREORDINATO ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE IN VARIANTE AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO.

ex art. 11 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 Giugno 2001 n. 327 e art. 8 della Legge 7 Agosto 1990 n. 241

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

- **PREMESSO** che con Decreto Sindacale n. 1 del 7 Gennaio 2004 allo scrivente è stata conferita la responsabilità del Settore Lavori Pubblici con l'attribuzione di tutti i poteri per l'adozione dei relativi atti di gestione;
- **CONSIDERATO** che con Delibera G.C. n. 19 del 26 Gennaio 2006, il responsabile del Settore Lavori Pubblici è stato incaricato di coordinare anche il "Servizio espropriazioni" ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 8 Giugno 2001 n. 327;
- **CONSIDERATO** che il Comune di Monteforte Irpino intende procedere all'esecuzione dei lavori di "riqualificazione degli ambiti urbani di via Molinelle, via Aldo Moro, via Loffredo, via Convento, Centro Storico";
- **RILEVATO** che le opere in esame ricadono interamente nel territorio del Comune di Monteforte Irpino;
- **PRESO ATTO** che il numero dei destinatari della presente comunicazione è superiore a 50 e, quindi, ai sensi dell'art. 16, comma 5, del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, si ritiene di procedere nelle forme di comunicazione di cui all'art. 11 comma 2 del detto D.P.R. 327/2001;
- **CONSIDERATO** che il vincolo urbanistico preordinato all'esproprio, in uno alla dichiarazione di pubblica utilità da dichiararsi successivamente in sede di approvazione del progetto definitivo, sono condizioni per poter espropriare le aree necessarie alla realizzazione delle opere;
- **VISTO** il D.P.R. n. 327 dell'8 Giugno 2001 e successive modifiche ed integrazioni;

AVVISA GLI INTERESSATI

- 1) **DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DIRETTO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO;**
- 2) **DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PREORDINATO ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ,** per la realizzazione dei lavori di "riqualificazione degli ambiti urbani di via Molinelle, via Aldo Moro, via Loffredo, via Convento, Centro Storico" sulle aree riportate nelle tabelle che allegate alla presente ne formano parte integrante e sostanziale.

Si informa, altresì, che, decorsi 20 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, questa Amministrazione Comunale provvederà a deliberare l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili innanzi identificati.

Gli atti di merito sono depositati presso l'Ufficio Tecnico, Settore Urbanistica, del Comune di Monteforte Irpino (AV), via W. Loffredo, per la loro consultazione nei giorni di Lunedì dalle ore 8:30 alle ore 12:00 e di Martedì e Giovedì dalle ore 16:30 alle ore 18:30. Il Responsabile Unico del procedimento è l'ing. Salvatore de Maio al quale potranno essere richiesti chiarimenti ed informazioni circa il procedimento in questione.

Gli interessati al procedimento possono formulare, entro 30 (trenta) giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso, le proprie osservazioni che verranno opportunamente valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001: "Colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto di comunicarlo all'amministrazione procedente entro 30 giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile".

Ai sensi dell'art. 7 e con le modalità dell'art. 8 della legge 241 del 7 Agosto 1990, si precisa, inoltre, che:

- 1) l'amministrazione competente per il procedimento amministrativo è il Comune di Monteforte Irpino;
- 2) l'oggetto del procedimento è l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'esecuzione dei lavori sopra indicati;
- 3) il responsabile unico del procedimento è l'ing. Salvatore de Maio;
- 4) l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti è quello sopra indicato.

La presente comunicazione sostituisce la comunicazione personale agli interessati poiché nella fattispecie il numero dei destinatari della procedura è superiore a 50 ed è effettuata mediante pubblico avviso, che sarà affisso all'albo pretorio comunale, nonché pubblicato sui quotidiani "Gazzetta dello Sport" e "Ottopagine", sul sito informatico della Regione Campania (www.regione.campania.it) e sul sito informatico di questo Ente (www.comune.monteforteirpino.av.it).

Monteforte Irpino, 7 Agosto 2006

Il Responsabile del procedimento Espropriativo
Ing. Silvio FOSSILE

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici
Ing. Martino PASCALE

**RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBITI URBANI DI VIA MOLINELLE, VIA ALDO MORO, VIA LOFFREDO, VIA CONVENTO,
CENTRO STORICO DEL COMUNE DI MONTEFORTE IRPINO (AV)**

**ELENCO DITTE CATASTALI ALLEGATO ALL'AVVIO AVVIO DEL PROCEDIMENTO
ART. 11, COMMA 2, DEL DPR 327/2001**

CENTRO STORICO - Esproprio		DATI CATASTALI			SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (mq)
N. D'ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE PARTICELLA (mq)	
1	BIANCO ANNA nata a Monteforte Irpino (AV) il 23/6/1968	18	806	282	282
	BIANCO ANTONIETTA nata a Monteforte Irpino (AV) il 15/1/1974				
	BIANCO GERARDO nato a Monteforte Irpino (AV) il 13/7/1933				
	BIANCO GIULIA nata a Monteforte Irpino (AV) il 19/8/1976				
	BIANCO SILVIA nata a Monteforte Irpino il 8/8/1972				
2	AURIGEMMA ANTONIETTA nata a Monteforte Irpino (AV) il 22/2/1959	18	77	27	27
			78	130	130
	AURIGEMMA GIUSEPPINA, nata a Monteforte Irpino (AV) il 23/11/1951		79	697	697
3	SPARANO MARTINO fu Domenico	18	109	108	108
4	BATTISTA GIUSEPPE fu Felice	18	110	87	87
	CARULLO FILOMENA fu Carmine				
5	DE SOMMA FILOMENA fu Gaetano	18	111	84	84
	DE SOMMA FILOMENO fu Gaetano				
	DE SOMMA VINCENZA fu Gaetano				
6	SANTANIELLO CARMINE di Vincenzo	18	124	726	455
7	SANTANIELLO CIRO di Pietro	18	125	864	746
8	SANTANIELLO FILOMENA nata a Monteforte Irpino (AV) il 19/10/1935	18	126	518	315
	SANTANIELLO ANNAMARIA nata a Monteforte Irpino (AV) il 23/3/1942				
	SANTANIELLO MARIA GRAZIA nata a Monteforte Irpino (AV) il 4/7/1937				
9	GIMMELLI ASSUNTA nata a Monteforte Irpino (AV) il 3/9/1968	18	137	995	26
	PICARIELLO MASSIMO nato a Avellino l' 1/11/1973				
	GALLUCCIO STEFANIA nata ad Avellino il 5/8/1977				
	DE RISI FILOMENA nata a Monteforte Irpino (AV) il 28/1/1953				
	PESCE ANTONIO nato a Monteforte Irpino (AV) il 9/11/1954				
	ERCOLINO ANTONIO nato a Monteforte Irpino (AV) il 24/2/1962				
	GALLO ANTONIETTA nata a Monteforte Irpino (AV) il 25/4/1968				
	AURIGEMMA CARMINE nato a Monteforte Irpino (AV) il 6/12/1955				
	PESCE MARIA GRAZIA nata a Monteforte Irpino (AV) il 12/5/1956				
	SPINA SABINO nato ad Avellino il 10/5/1965				
	GRIPPO GIOVANNI nato a Boscoreale (NA) il 15/2/1941				
	FULGIONE ANNA nata a Eboli (SA) il 5/2/1943				
	VALENTINO PASQUALE nato a Monteforte Irpino (AV) il 20/5/1939				
	FORINO BIAGIO nato a Monteforte Irpino (AV) il 16/3/1930				
	PASCALÉ VIOLANTE nata a Monteforte Irpino (AV) 3/9/1929				
AURIGEMMA CARMELINA nata a Monteforte Irpino (AV) il 25/5/1946					
DE CUNZO FABIO nato a Avellino il 28/2/1973					
10	BUONAVITA LUCIBELLA fu Nicola vedova Bianco	18	155	29	29
11	RUSSO ANNA fu Nicola maritata Aurigemma	18	156	26	26
12	ENEL Ente Nazionale per l'Energia Elettrica	18	157 158	48	48
				82	82
13	CARULLO GERARDO nato a Monteforte Irpino (AV) l'11/08/1938	18	160	172	172
	PICARIELLO MARIA nata a Monteforte Irpino (AV) il 24/01/1941				
14	CIORBA BRUNO nato a Monteforte Irpino (AV) il 14/07/1940	18	172 173	358	194 271
	CIORBA EMILIA nata a Monteforte Irpino (AV) il 3/08/1946			271	
15	DEL MASTRO MARTINO fu Domenico	18	531	473	350
16	DE CUNZO GIOVANNI nato a Monteforte Irpino (AV) il 10/03/1963	18	580	237	218
17	FORINO DOMENICO, nato a Monteforte Irpino (AV) 9/12/1945	19	853	2345	941
18	AURIGEMMA ANTONIETTA nata a Monteforte Irpino (AV) il 22/2/1959	19	320	2496	685
	AURIGEMMA GIUSEPPINA, nata a Monteforte Irpino (AV) il 23/11/1951				
19	AURIGEMMA LUCIA nata a Monteforte Irpino (AV) il 12/7/1950	19	732	2000	58
20	MARANO GERARDO, nato a Monteforte Irpino (AV) il 6/11/1943	19	883	3291	36
21	FUSCO ANNA, nata a Monteforte Irpino (AV) il 3/03/1934	19	297	1237	203
22	NOVIELLO ALBERICO, nato a Monteforte Irpino (AV) 5/11/1942	19	298	1094	174

RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBITI URBANI DI VIA MOLINELLE, VIA ALDO MORO, VIA LOFFREDO, VIA CONVENTO, CENTRO STORICO DEL COMUNE DI MONTEFORTE IRPINO (AV)					
ELENCO DITTE CATASTALI ALLEGATO ALL'AVVIO AVVIO DEL PROCEDIMENTO					
ART. 11, COMMA 2, DEL DPR 327/2001					
VIA MOLINELLE - Esproprio		DATI CATASTALI			SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (mq)
N. D'ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE PARTICELLA (mq)	
1	FESTA VINCENZO, nato a Monteforte Irpino (AV) il 10/01/1926	24	18	4473	1010
2	LIMONE MODESTINO, nato ad Avellino 15/02/1954	24	20	2100	857
3	SELLATO GERARDINA, nata a Monteforte Irpino (AV) 24/01/1939	24	21 23	3123 2200	658 561
4	DELLA SALA GIUSEPPINA, nata ad Avellino il 29/10/1914	24	714 180	2943 3644	353 348
	MAZZA MARIA, nata a Monteforte Irpino (AV) il 29/05/1942				
5	DELLA SALA GIUSEPPINA, nata ad Avellino il 29/10/1914	24	57	1693	575
	MAZZA ROSARIA, nata a Monteforte Irpino (AV) il 28/04/1947				
6	LIMONE GIUSEPPE, nato a Monteforte Irpino (AV) 29/07/1933	24	118	2068	994
7	DE FEO MARIA maritata Iannaccone nata ad Avellino il 15/1/1920	24	119	2020	1408
8	SELLATO GAETANO, nato ad Avellino 22/03/1925	24	147	4980	698
9	SELLATO ANTONIO nato ad Avellino 14/09/1930	24	148	4760	588
10	SELLATO ELENA, nata a Monteforte Irpino (AV) 15/05/1942	24	149	5357	574
11	SELLATO PASQUALINA, nata a Monteforte Irpino (AV) 31/01/1941	24	150	4840	17
12	CAPONE PELLEGRINO, nato ad Avellino 5/10/1950	24	690	773	57
13	SELLATO FILOMENA nata ad Avellino 14/01/1947	24	152	4850	1326
14	CAPONE ALFONSO, nato a Monteforte Irpino (AV) 13/02/1968	24	153	3012	24
	CAPONE ANTONIO, nato a Monteforte Irpino (AV) 20/08/1969				
15	DELLA SALA GIUSEPPINA, nata ad Avellino il 29/10/1914	24	186	1170	257
	MAZZA RITA nata a Monteforte Irpino (AV) il 26/03/1944				
16	DELLA SALA GIUSEPPINA, nata ad Avellino il 29/10/1914	24	740	990	46
	MAZZA CARMINE nato a Monteforte Irpino (AV) il 02/04/1949				
17	BROSCA MODESTINO nato ad Avellino 23/04/1965	24	741	200	18
18	SELLATO CARMINE, nato a Monteforte Irpino (AV) 23/05/1948	24	205	23598	10
	SELLATO IDA nata a Monteforte Irpino (AV) il 25/11/1955				
	SELLATO MARIO nato a Monteforte Irpino il 24/11/1945				
19	CRISCITIELLO ANTONIETTA, nata a Monteforte Irpino (AV) il 13/06/1947	24	243	778	182
20	FESTA GUGLIELMINA, nata ad Avellino (AV) il 26/02/1945	24	245	585	245
	PAGLIUCA GUGLIELMO nato ad Avellino il 25/04/1938				
21	NAZZARO CARMELA, nata ad Avellino (AV) l'11/11/1905	24	372	1143	77
	PESCATORE CARMINE nato a Mercogliano (AV) il 10/11/1946				
22	VALENTINO MARIA nata ad Avellino (AV) il 28/10/1929	24	673	2728	486
23	QUARAESIMA MODESTINO, nato ad Avellino il 18/03/1948	29	132	862	57
24	FERRARA GIUSEPPINA nata a Villamaina (AV) il 20/05/1948	29	227	1206	11
	SPINIELLO SILVIO nato a Summonte (AV) il 22/09/1946	29	227	1206	11
25	CIRILLO ELENA, nata a Baiano (AV) il 09/06/1951	29	398	867	9
	LIMONE FERDINANDO nato ad Avellino 19/01/1944	29	398	867	9
26	RIGGIOLA MIRELLA nata a Avellino il 5/3/1961	29	609	3600	170
27	URCIULI FULVIO, nato ad Avelino il 23/06/1962	29	624	1000	15
28	BATTISTA BENIAMINO, nato ad Avellino il 23/02/1942	29	446	867	16
	PIRONE ORNELLA nata a Avellino il 19/8/1948				
29	CASO ANNA, nata ad Ariano (AV) il 13/03/1954	29	448	867	25
	PELOSI FRANCESCO nato a Solofra (AV) il 20/7/1949				
30	FERRARA GIOVANNI, nato a Villamaina (AV) il 19/01/1951	29	474	1134	13
	SCHETTINI ASSUNTA, nata a Sturno (AV) 12/09/1955				
31	GRIECO MARIO nato a Monteforte Irpino (AV) il 25/10/1935	29	606	1220	65
32	BEFA' IOLANDA, nata a Mercogliano (AV) il 25/04/1938	29	607	1210	64
	GRIECO ANTONELLA nata a Monteforte Irpino (AV) il 9/4/1968				
	GRIECO BRUNO nato a Monteforte Irpino (AV) il 3/11/1958				
	GRIECO GIUSEPPINA nata a Avellino il 22/2/1963				
	GRIECO SERGIO nato a Monteforte Irpino (AV) l' 1/4/1960				
33	GIORGI IRENA nata a Artegna (UD) il 6/11/1932	29	608	1200	64
	GRIECO RINALDO nato a Milano il 29/2/1956				
	GRIECO SILVANA nata a Milano il 11/6/1957				
34	FONTANA IDA nata ad Avellino il 4/1/1955	29	638	241	19
	IMBIMBO ROBERTO nato ad Avellino il 15/10/1950				

RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBITI URBANI DI VIA MOLINELLE, VIA ALDO MORO, VIA LOFFREDO, VIA CONVENTO, CENTRO STORICO DEL COMUNE DI MONTEFORTE IRPINO (AV)					
ELENCO DITTE CATASTALI ALLEGATO ALL'AVVIO AVVIO DEL PROCEDIMENTO					
ART. 11, COMMA 2, DEL DPR 327/2001					
VIA ALDO MORO - Esproprio		DATI CATASTALI			
N. D'ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (mq)	
1	AURIGEMMA ERMELINDA nata a Monteforte Irpino (AV) il 29/12/1898	28	131	1329	1329
	MUSIO ANNA, nata ad Avellino il 21/01/1936				
	PASCALE ANNA nata a Monteforte Irpino (AV) il 21/1/1936				
	PASCALE ANTONIO nato a Salerno il 16/7/1960				
	PASCALE GIANLUCA nato a Roma il 17/2/1975				
	PASCALE OLGA nata a Salerno il 30/3/1959				
	PASCALE PAOLA nata a Napoli il 27/4/1968				
	PASCALE TOMMASO nato a Monteforte Irpino (AV) il 29/4/1927				
2	ERCOLINO NUNZIO, nato a Monteforte Irpino (AV) il 23/02/1923	28	132	881	881
3	MUSIO ANNA, nata ad Avellino il 21/01/1936	28	495	1329	1329
	PASCALE ANTONIO nato a Salerno il 16/7/1960				
	PASCALE GIANLUCA nato a Roma il 17/2/1975				
	PASCALE OLGA nata a Salerno il 30/3/1959				
	PASCALE PAOLA nata a Napoli il 27/4/1968				
VIA MOLINELLE - Servitù di passaggio		DATI CATASTALI			
1	SELLATO GIOVANNI, nato ad Avellino il 26/03/1906	24	21	3123	91
	SELLATO GERARDINA, nata a Monteforte Irpino (AV) 24/01/1939		23	2200	84
2	DELLA SALA GIUSEPPINA, nata ad Avellino il 29/10/1914	24	56	19	9
			181	1020	92
			182	2470	108
	MAZZA RITA nata a Monteforte Irpino (AV) il 26/03/1944		186	1170	53
3	DE FEO MARIA maritata Iannaccone	24	119	2020	58
4	SELLATO GIOVANNI, nato ad Avellino il 26/03/1906	24	147	4980	116
	SELLATO GAETANO, nato ad Avellino 22/03/1925		148	4760	131
5	SELLATO GIOVANNI, nato ad Avellino il 26/03/1906	24	149	5357	140
	SELLATO ELENA, nata a Monteforte Irpino (AV) 15/05/1942				
6	SELLATO GIOVANNI, nato ad Avellino il 26/03/1906	24	152	4850	324
	SELLATO FILOMENA, nata ad Avellino 14/01/1947				
7	DELLA SALA GIUSEPPINA, nata ad Avellino il 29/10/1914	24	740	1190	147
	MAZZA CARMINE nata a Monteforte Irpino (AV) il 2/04/1949				
CORSO VITTORIO EMANUELE - Esproprio		DATI CATASTALI			
N. D'ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	CONSISTENZA	CONSISTENZA DA ESPROPRIARE
1	MUROLO CARMELA fu Nicola	18	108 sub 2	2 vani	2 vani
	SANTURELLI VINCENZO fu Giuseppe				
	SANTURELLI AUSILIA di Vincenzo				
	SANTURELLI GIOVANNI di Vincenzo				
	SANTURELLI VINCENZO di Vincenzo				
VICO DE SANTIS - Esproprio		DATI CATASTALI			
1	GRIECO GERARDO nato a Monteforte Irpino (AV) 2/10/1930	18	222 sub 4	13 mq	13 mq
	GRIECO LUISA nata a Monteforte Irpino (AV) il 17/07/1932				
2	DE FALCO CARMELINDA nata a Monteforte Irpino (AV) il 16/02/1933	18	222 sub 6	25 mq	25 mq
3	GRIECO GERARDO nato a Monteforte Irpino (AV) 2/10/1930	18	222 sub 7	3 vani	3 vani
	GRIECO LUISA nata a Monteforte Irpino (AV) il 17/07/1932				
4	DE FALCO ERNESTO nato a Monteforte Irpino (AV) il 26/08/1899	18	222 sub 8	4 vani	4 vani
	DE FALCO PELLEGRINO nato a Monteforte Irpino (AV) il 25/08/1824				
	PELOSI ANNA nata a LAURO il 13/05/1930				

**RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBITI URBANI DI VIA MOLINELLE, VIA ALDO MORO, VIA LOFFREDO, VIA
CONVENTO, CENTRO STORICO DEL COMUNE DI MONTEFORTE IRPINO (AV)**

**ELENCO DITTE CATASTALI ALLEGATO ALL'AVVIO AVVIO DEL PROCEDIMENTO
ART. 11, COMMA 2, DEL DPR 327/2001**

VIA ALDO MORO - Esproprio		DATI CATASTALI			SUPERFICIE DA ESPRIARE (mq)
N. D'ORDINE	DITTA CATASTALE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE PARTICELLA (mq)	
5	DE FALCO ANNA nata a Monteforte Irpino (AV) l' 1/04/1927	18	222 sub 9	3,5 vani	3,5 vani
	DE FALCO ERNESTO nato a Monteforte Irpino (AV) il 26/08/1899				