

**DECRETI DI ESPROPRIO E DI FISSAZIONE DI INDENNITÀ**

**CITTÀ DI AIROLA - (Provincia di Benevento) - Servizio Assetto del Territorio - Ufficio per le Espropriazioni - Estratto dal Decreto protocollo n° 5490 del 26 giugno 2006 - Determinazione ed offerta dell'indennità provvisoria d'esproprio ed occupazione d'urgenza e/o del corrispettivo per l'eventuale cessione volontaria delle aree occupate per la realizzazione del percorso pedonale e ciclabile bidirezionale, vicinale Addolorata, vicinale Fanghetiello.**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI***omissis***DECRETA**

l'indennità provvisoriamente offerta agli aventi diritto per l'espropriazione e l'occupazione d'urgenza o invece, nel caso di accettazione, il corrispettivo da corrispondere per la cessione volontaria dei beni immobili occupati per realizzare l'opera in oggetto, è determinata come appresso :

1. OROPALLO Clemente (...) (1/2) e OROPALLO Giovanni (..) (1/2), particelle da espropriare, nel foglio 1, nn.657, 660, 663 e 666 - mq ... 528,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 1.000,07 - per cessione volontaria euro 1.418,79;

2. MASSARO Giovanni (...), - particelle da espropriare, nel foglio 1, nn. 669, 681 e 678 - mq ... 149,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 336,61 - per cessione volontaria euro 477,47;

3. MASSARO Vittorio (...), - particella da espropriare, nel foglio 1 n.672 - mq ... 71,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 160,29 - per cessione volontaria euro 227,42;

4. MASSARO Anna (...) (1/3) + MASSARO Clemente (...) (1/3) + MASSARO Pietro (...) (1/3), - particelle da espropriare, nel foglio 1 nn. 684 e 687 - mq ...408,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 921,48 - per cessione volontaria euro 1.307,26;

5. MASSARO Margherita (...)- MASSARO Maria Anna (..) usufr. - particella da espropriare, nel foglio 1 n.690 - mq....232,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 524,07 - per cessione volontaria euro 743,40;

6. BELLI Anna Maria (...) (334/1000) - RUNGI Adriana (...) (222/1000) - RUNGI Clara (...) ( 222/1000) - RUNGI Paola (...) (222/1000) - particella da espropriare, nel foglio 1 n.653 - mq... 624,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 1.409,18 - per cessione volontaria euro 1.999,11;

7. BELLI Anna Maria (...) (111/1000) - RUNGI Adriana (...) (74/1000) - RUNGI Clara (...) (74/1000) - RUNGI Paola (...) (74/1000) -eredi di RUNGI Giovanna (MIELE Roberto (..) x 167/1000 e MIELE Claudio (..) x 167/1000) + eredi di RUNGI Geppino x 333/1000 - particelle da espropriare nel foglio 1, nn. 638 e 634 - mq ... 876,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 1.659,38 - per cessione volontaria euro 2.354,04;

8. MECCARIELLO Lorenzo (...) - particella da espropriare, nel foglio 1 n. 641 - mq ... 185,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 350,53 - per cessione volontaria euro 497,24;

9. CIAMBRIELLO Palma 18.02.1932 (1/2) - TIRINO Salvatore (..) (1/2), - particella derivata da espropriare, nel foglio 1 n. 632 - mq ... 9,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 17,05 - per cessione volontaria euro 24,18;

10. MECCARIELLO Gianna (...) (1/3) - MECCARIELLO Maria (..) (1/3) - SICILIANO Maddalena (..) (1/3) particella da espropriare, nel foglio 1, n.650 - mq ... 117,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 221,68 - per cessione volontaria euro 314,46;

11. MECCARIELLO Maria (...) - particella da espropriare, nel foglio 1, n. 644 - mq ... 148,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 280,37 - per cessione volontaria euro 397,73;

12. MECCARIELLO Biagio (...) - TIRINO Antonietta usufr., particella da espropriare, nel foglio 1, n. 694 superficie .. mq catastali 29,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 54,95 - per cessione volontaria euro 77,95;

13. MECCARIELLO Giuseppe (...) - TIRINO Antonietta usufruttuaria - particella da espropriare, nel foglio 1, n. 696 - mq ... 380,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 719,72 - per cessione volontaria euro 1.021,06;
14. AMORIELLO Antonio (...) - particella da espropriare, nel foglio 1, n. 698 - mq ... 88,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 166,73 - per cessione volontaria euro 236,51;
15. MASSARO Antonio Vincenzo eredi (...) - particella da espropriare, nel foglio 1, n. 700 - mq ..... 13,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 24,63 - per cessione volontaria euro 34,94;
16. TIRINO Francesco (..) - particella da espropriare, nel foglio 1, n. 706 - mq ... 78,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 147,79 - per cessione volontaria euro 209,64;
17. MECCARIELLO Biagio (...) - particelle da espropriare, nel foglio 1, nn. 702 e 704 - mq ... 60,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 113,64 - per cessione volontaria euro 161,22;
18. AMORIELLO Michela (...) - particella da espropriare, nel foglio 1, n. 708 - mq ... 39,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 73,90 - per cessione volontaria euro 104,82;
19. AMORIELLO Giuseppe (...) - particella da espropriare, nel foglio 1, n. 710 - mq ... 20,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 37,88 - per cessione volontaria euro 53,74;
20. AMORIELLO Federico (...) - particelle da espropriare, nel foglio 1, nn. 712 e 714 - mq ... 21,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 39,75 - per cessione volontaria euro 56,40;
21. MASSARO Alfonso (...) - particella da espropriare, nel foglio 1, n. 716 - mq ... 421,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 950,87 - per cessione volontaria euro 1.348,88;
22. eredi di MECCARIELLO Antonio (...) : MECCARIELLO Filomena (..) per 1/3 - MECCARIELLO Gabriele (..) per 1/3 - MECCARIELLO Maria (..) per 1/3 - particella da espropriare, nel foglio 1, n. 647 - mq 130,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 293,68 - per cessione volontaria euro 416,58;
23. eredi di MASSARO Assunta fu Silvestro - particella da espropriare, nel foglio 1, n. 675 - mq ...50,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 113,02 - per cessione volontaria euro 160,29;
24. FALZARANO Clemente (..) - area edificabile zona S.IC del PRG - particelle da espropriare 1268, 1266 e 1264, mq ... 112,00 - indennità complessivamente offerta in via provvisoria euro 465,84 - per cessione volontaria euro 759,28.

*omissis*

*Architetto Sabatino De Masi*

**CITTÀ DI ARIANO IRPINO - (Provincia di Avellino) - Prot. N. 1808 /U.T.C. del 8 giugno 2006 - Lavori di realizzazione del consolidamento dei pendii Sambuco e Panaro - Decreto di esproprio.**

## IL DIRIGENTE

## PREMESSO CHE:

CON delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 07/01/1998 veniva approvato in via preliminare il progetto per il Consolidamento dei pendii Sambuco e Panaro, in via definitiva con delibera di G. C. n. 198 del 25/03/1999 ed in via esecutivo cantierabile con delibera di G. C. n. 398 del 03/08/2000 - Opera finanziata nell'ambito della legge 317/1993 - Danni Bellici ;

CON delibera di G. C. n. 398 del 03/08/2000 veniva dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera in progetto, ai sensi della legge 1/78 ed approvato il Piano Particellare di esproprio grafico e descrittivo;

CON Determina Dirigenziale n. 243/UTC del 04/07/2001, veniva riapprovato il Piano Particellare di esproprio grafico e descrittivo dei lavori in oggetto;

CON Decreto Dirigenziale prot. n. 13151 del 06/07/2001, fu disposta l'occupazione d'urgenza e l'immissione in possesso degli immobili riportati nel Piano Particellare grafico e descrittivo di esproprio allegato al progetto, regolarmente notificato ed eseguito e riportante la preventiva effettuazione delle operazioni di sopralluogo e redazione dello stato di consistenza dei terreni oggetto di espropriazione, ai sensi degli artt. n.7 e n. 16 della legge 25.06.1865 n. 2359, al fine di poter effettuare la stima dell'indennità di espropriazione da offrire, ai sensi degli artt. 10 e seguenti della legge 22.10.1971 n. 865 e s.m.i.;

LE operazioni di immissione nel possesso e redazione dei relativi verbali di consistenza sono avvenute regolarmente in data 20 Agosto 2001 e 28 Agosto 2001;

CON delibera del Commissario Prefettizio n° 7/2003 del 28/11/2003 venne approvata la perizia di variante e suppletiva;

CON contratto d'appalto rep. n° 3220 del 28 Novembre 2001 registrato ad Ariano Irpino in data 18/12/2001 al n° 1054 ed atto aggiuntivo d'appalto rep. n° 3389 del 30 Marzo 2004 registrato ad Ariano Irpino il 25/04/2004 al n° 625, il Comune di Ariano Irpino ha affidato all'impresa FAIM Società Consortile a r.l. dell'ATI Costruzioni Falcione geom. Luigi S.r.l. e IMOS s.r.l. con sede alla Via Mons. Bologna n° 18 Campobasso, il compito di realizzare i lavori di cui al progetto esecutivo cantierabile;

Ai sensi dell'art. 6.1.4 del Capitolato speciale d'appalto e per gli effetti del contratto principale d'appalto e Atto Aggiuntivo d'appalto, sopra richiamati, il Comune di Ariano Irpino ha espressamente delegato la suddetta impresa allo svolgimento di tutte le procedure connesse e discendenti a seguito dello svolgimento dell'attività di espropriazione per pubblica utilità dei terreni occupati per la realizzazione dell'opera pubblica;

L'impresa comunicava al Comune di Ariano Irpino, con nota assunta al prot. gen.le n. 20519 del 11 ottobre 2004, di aver incaricato i tecnici Geomm. Pasqualino MIANO e Antonio SANTOSUOSSO da Ariano Irpino, per l'espletamento delle attività di supporto tecnico necessarie all'espropriazione ivi compreso il frazionamento delle aree, incarico regolarmente svolto e conclusosi con l'approvazione del Competente Ufficio del Territorio di Avellino, giusto tipo mappale n. 210644/210652 del 26 ottobre 2004 e n. 141365 del 6 dicembre 2005;

CON decreto Dirigenziale prot. n. 1712/UTC del 19 maggio 2005, ritualmente pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Ariano Irpino ed inserito nel B.U.R.C. n. 29 del 6 giugno 2005, si è provveduto a determinare le somme proposte a titolo di indennità provvisorie ai sensi dell'Art. 11 e 17 della legge 865/1971, che restano imputate sul capitolo 3099 del Bilancio Comunale - impegno 2398/1995, su apposita voce "Espropri" del quadro economico approvato, e l'impresa ha provveduto, altresì, a darne comunicazione con le forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, a tutte le persone interessate come da integrale intestazione catastale;

Entro i termini stabiliti dal citato decreto di fissazione delle indennità provvisorie di esproprio, le ditte che hanno accettato l'indennità provvisoria proposta, ciascuno per i propri diritti anche per beni in comproprietà, sono:

Foglio 80 (condotta fogna nera)

1. De Gruttola Giuseppina nata ad Ariano Irpino il 26/04/1950, propr. 1/2 e Mendola Giovanni nato ad Ariano Irpino il 02/04/1948, prop. 1/2 p.lla 1049 sem. arb. - cl 2 - sup. are 07.56, R.D. euro 3.12 e R.A. euro 3.51;

2. Mainiero Carmine nato ad Ariano Irpino il 24/05/1963, propr. per 500/1000; Mainiero Luigi nato ad Ariano Irpino il 21/05/1940, propr. per 250/1000 e Borriello Maria Libera nata ad Ariano Irpino il 13/07/1941 propr. per 250/1000, p.lla 1063 sem arb - cl 3 - sup. are 00.12, R.D. euro 0.02 e R.A. euro 0.04; p.lla 1066 sem arb - cl 2 - sup are 02.05, R.D. euro 0.85 e R.A. euro 0.95; p.lla 1075 sem arb - cl 3 - sup are 00.60, R.D. euro 0.12 e R.A. euro 0.22 e p.lla 944 sem arb - cl 4 - sup are 01.80, R.D. euro 0.19 e R.A. euro 0.56;

3. Borriello Maria Libera nata ad Ariano Irpino il 12/01/1947, p.lla 1058 sem arb cl 2 - sup are 00.01, R.D. euro 0.01 e R.A. euro 0.01;

4. Borriello Michele nata ad Ariano Irpino il 28/05/1962, p.lla 1060 sem arb cl 2 - sup are 01.50, R.D. euro 0.62 e R.A. euro 0.70;

5. Mainiero Carmine nato ad Ariano Irpino il 24/05/1963, propr. per 500/1000 e Mainiero Luigi nato ad Ariano Irpino il 21/05/1940, propr. per 500/1000, p.lla 1069 sem arb - cl 4 - sup are 00.95, R.D. euro 0.10 e R.A. euro 0.29, p.lla 1072 sem arb - cl 3 - sup are 00.90, R.D. euro 0.19 e R.A. euro 0.33 e p.lla 880 ente urbano della superficie di are 01.18.

Foglio 90 (Fosso Sambuco)

6. Arachi Pasqualina nata ad Ariano Irpino il 13/01/1926, pr. 500/1000 e Dotoli Vincenzo nato ad Ariano 02/04/1946 pr. 500/1000, p.lla 700 pascolo cl 3 - sup. are 20.41, R.D. euro 1.26 e R.A. euro 0.63;

7. Arachi Pasqualina nata ad Ariano Irpino il 13/01/1926 pr. 3/18, Dotoli Addolorata nata ad Ariano Irpino il 28/01/1954, pr. 2/18, Dotoli Vincenzo nato ad Ariano 02/04/1946 pr. 3/18, Dotoli Maria Palma nata ad Ariano Irpino il 25/03/1923 pr. 6/18, Dotoli Pasqualina nata ad Ariano Irpino il 21/11/1964 pr. 2/18, relativamente ai propri diritti proprietari della p.lla 698 pascolo cl 3 - superficie di are 07.54, R.D. euro 0.47 e R.A. euro 0.23;

8. Spinazzola Loreta Maria nata ad Avellino il 31/07/1960, p.lla 717 sem arb cl 3 - sup are 02.62, R.D. euro 0.54 e R.A. euro 0.95;

9. Ciccone Maria nata ad Ariano Irpino il 01/01/1923 cousufr, Viscio Antonio nato ad Ariano Irpino il 24/09/1953 prop. e Viscio Raffaele nato ad Ariano Irpino il 13/09/1921 cousufr, p.lla 218 pasc. cesp. -sup are 05.20, R.D. euro 0.13 e R.A. euro 0.05 e p.lla 715 sem arb -cl 3 -sup are 04.04, R.D. euro 0.83 e R.A. euro 1.46;

10. Viscio Giulia mar. Iacopino nata ad Ariano Irpino il 02/03/1930, p.lla 217 pascolo cespugliato - sup are 10.00, R.D. euro 0.26 e R.A. euro 0.10 e p.lla 713 sem arb cl 3 - sup are 02.17, R.D. euro 0.45 e R.A. 0.71;

11. Viscio Pasquale nato ad Ariano Irpino il 16/10/1918, p.lla 74 pascolo cespugliato - sup are 15.20, R.D. euro 0.39 e R.A. euro 0.16 e p.lla 711 sem arb -cl 3 -sup are 10.50, R.D. euro 2.17 e R.A. euro 3.80;

12. Viscio Pasquale nato ad Ariano Irpino il 16/10/1918 prop. per 1/2 e Zanardi Lucia nata a Foggia il 19/10/1929 prop per 1/2 , p.lla 72 pascolo cespugliato - sup are 42.50, R.D. euro 1.10 e R.A. euro 0.44 e p.lla 709 sem arb -cl 4 - sup are 27.19, R.D. euro 2.81 e R.A. euro 8.43;

13. Albanese Nicolina nata ad Ariano Irpino il 25/09/1930, p.lla 69 pasc. cesp. - sup are 21.70, R.D. euro 0.56 e R.A. euro 0.22, p.lla 70 sem cl 5 -sup are 09.80, R.D. euro 0.76 e R.A. euro 1.77, p.lla 175 pasc. cesp. -sup are 02.80, R.D. euro 0.07 e R.A. euro 0.03, p.lla 705 bosco ceduo -cl 3 -sup are 09.10, R.D. euro 0.28 e R.A. euro 0.28, p.lla 707 sem arb cl 4 -sup are 01.52, R.D. euro 0.16 e R.A. euro 0.47 e p.lla 703 bosco ceduo cl 3 -sup are 08.66, R.D. euro 0.27 e R.A. e 0.27;

14. Santosuosso Carmela nata ad Ariano Irpino il 21/05/1953, p.lla 719 pascolo cl 3 -sup are 06.69, R.D. euro 0.41 e R.A. euro 0.21, p.lla 12 pascolo cl 3 -sup are 02.70, R.D. euro 0.17 e R.A. euro 0.08, p.lla 68 bosco ceduo cl 3 -sup are 12.20, R.D. euro 0.38 e R.A. euro 0.38 e p.lla 65 pascolo cl 3- sup are 07.60, R.D. euro 0.47 e R.A. euro 0.24;

15. Di Gruttola Giovanni nato ad Ariano Irpino il 29/12/1929 propr. e Di Iesu Caterina nata ad Ariano Irpino il 09/01/1906 usufr parz, p.lla 693 pascolo cl 3 -sup are 14.20, R.D. euro 0.88 e R.A. euro 0.44;

16. Renzulli Francesco nato negli U.S.A. il 06/06/1933 compr, Renzulli Raimondo nato negli U.S.A. il 08/12/1927 compr. e Renzulli Rose Marie nata negli U.S.A. il 23/09/1930 compr., p.lla 683 bosco ceduo cl 3 -sup are 14.60, R.D. euro 0.45 e R.A. euro 0.45, p.lla 689 sem cl 1 -sup are 09.10, R.D. euro 4.70 e R.A. euro 4.46, p.lla 691 sem arb cl 3 -sup are 25.33, R.D. euro 5.23 e R.A. euro 9.16, p.lla 687 uliveto cl 1 -sup are 00.22, R.D. euro 0.08 e R.A. euro 0.07 e p.lla 31 b. ced. cl 3- sup di Ha 2.57.54, R.D. euro 7.98 e R.A. euro 7.98;

Foglio 90 (Fosso Panaro)

17. Caso Rosa nata Ariano Irpino il 10/11/1941, p.lla 141 b. ced. cl 3 -sup. are 30.30, R.D. euro 0.94 e R.A. euro 0.94, p.lla 764 b. ced. cl 3 -sup. are 08.97, R.D. euro 0.28 e R.A. euro 0.28 e p.lla 746 sem arb cl 4 -sup are 27.50, R.D. euro 2.84 e R.A. euro 8.52;

18. Soc. D'Alessandro Costruzioni S.r.l., p.lla 763 ente urbano della superficie di are 12.71;

19. Blaso Francesco nato ad Ariano Irpino il 23/11/1953 propr. 162/324 ed altri 4/324, Blaso Domenico nato ad Ariano Irpino il 29/02/1956 propr. 4/324, Blaso Maurizio nato ad Ariano Irpino il 22/09/59 propr. 4/324, Blaso Silvio nato ad Ariano Irpino il 20/08/1923 propr. 6/624, Cicchella Antonietta nata ad Ariano Irpino il 14/06/1924 propr. 108/324, Guardabascio Anna nata ad Orsara Di Puglia il 18/11/1954 propr. 9/324, Guardabascio Michela nata ad Orsara Di Puglia il 09/07/1956 propr. 9/324, Guardabascio Maria Michela nata ad Ariano Irpino il 05/08/28 propr. 18/324, relativamente ai propri diritti proprietari della p.lla 759 sem arb cl 1 -sup are 02.80, R.D. euro 1.59 e R.A. euro 1.45;

20. Guardabascio Raffaele nato ad Ariano Irpino il 11/04/41, p.lla 761 sem. arb cl 2 -sup are 03.31, R.D. euro 1.37 e R.A. 1.54.

Entro i termini stabiliti dal citato decreto di fissazione delle indennità provvisorie di esproprio, le ditte che non hanno accettato l'indennità provvisoria proposta, ciascuno per i propri diritti anche per beni in comproprietà, né convenuto per la cessione volontaria delle aree, come stabilito dall'art. 5 bis comma 2 della Legge 359 dell'anno 1992 e nei confronti dei quali si è provveduto a depositare presso la Tesoreria Provinciale dei Servizi Vari di Avellino del Dipartimento dell'Amministrazione Generale, giusto atto di quietanza n. 30 Anno finanziario 2006 del 11 aprile 2006, modello 81 SEPTIES T, sono:

Foglio 80 (condotta fogna nera)

1. Di Furia Romano nato ad Ariano Irpino il 25/09/1957, p.lla 1052 seminativo arborato di 4 classe della superficie di are 01.12, R.D. euro 0.12 e R.A. euro 0.35;

2. De Gruttola Francesco nato ad Ariano Irpino il 05/08/1950, p.lla 1054 seminativo arborato 4 classe della superficie di are 02.52, R.D. euro 0.26 e R.A. euro 0.78;

Foglio 90 (Fosso Sambuco)

3. Mincoelli Domenico nato ad Ariano Irpino il 30/04/28, p.lla 172 bosco ceduo di 3 classe della superficie di are 12.80, R.D. euro 0.40 e R.A. euro 0.40;

4. Dotoli Vincenzo nato ad Ariano Irpino il 01/03/57 proprietario per 2/18 della p.lla 698 pascolo di 3 classe della superficie di are 07.54, R.D. euro 0.47 e R.A. euro 0.23;

5. Corsano Luigi fu Francesco compr., Corsano Mariangela fu Francesco mar. Giorgione compr., Corsano Michele fu Francesco compr. e Corsano Ottone fu Francesco compr., p.lla 13 pascolo cl 3 -sup. are 01.20, R.D. euro 0.07 e R.A. euro 0.04;

6. Albanese Irene fu Gaetano mar. Grasso, p.lla 14 pascolo cl 3 -sup are 14.90, R.D. euro 0.92 e R.A. euro 0.46;

7. De Gruttola Pasquale fu Nicola, p.lla 15 pascolo cl 3 -sup. are 06.00, R.D. euro 0.37 e R.A. euro 0.19;

8. De Gruttola Giovanni fu Luigi compr. 1/2, De Gruttola Liberatore fu Giovanni compr. 1/2 e De Gruttola Maria Michela fu Luigi compr. 1/2, p.lla 16 pascolo cl 3 -sup. are 08.00, R.D. euro 0.50 e R.A. euro 0.25;

9. D'Alessandro Rosaria fu Antonio usufr parz, Manganiello Concordia fu Vincenzo Compr., Manganiello Francesca fu Vincenzo compr, Manganiello Luigi fu Vincenzo compr, Manganello Manella fu Vincenzo compr. e Manganiello Maria fu Vincenzo compr., p.lla 695 pasc.cl 3-sup. are 04.77, R.D. euro 0.30 e R.A. euro 0.15;

10. A.n.a.s., p.lla 685 uliveto di 1 classe della superficie di are 01.21, R.D. euro 0.44 e R.A. euro 0.37.

Foglio 90 (Fosso Panaro)

11. Lepore Michele nato ad Ariano Irpino il 03/02/1939, p.lla 744 incolto produttivo di 2 classe della superficie di are 17.54, R.D. euro 0.18 e R.A. euro 0.09;

12. Sampietro Giuseppe nato ad Ariano Irpino il 23/08/1940, p.lla 748 b. ced. cl 3 -sup. are 06.70, R.D. euro 0.21 e R.A. euro 0.21, p.lla 750 sem arb cl 1 -sup. are 55.45, R.D. euro 31.50 e R.A. 28.64;

13. Sgobbo Italo fu Beniamino, p.lla 753 b. ced. cl 3 -sup. are 00.78, R.D. euro 0.02 e R.A. euro 0.02;

14. Ciani Ada nata ad Orsara di Puglia il 25/05/1931, p.lla 755 sem arb cl 1 -sup. are 01.40, R.D. euro 0.80 e R.A. euro 0.72;

15. Cardinale Addolorata fu Antonio propr 7/140, Cardinale Angelo fu Antonio propr 7/140, Cardinale Giuseppe fu Antonio propr 7/140, Cardinale Paola fu Antonio propr 7/140, Cardinale Raffaella fu Antonio propr 7/140, Ciani Ada di Alberto propr 35/140, relativamente ai propri diritti proprietari della p.lla 757 sem arb cl 1 -sup. are 01.56, R.D. euro 0.89 e R.A. euro 0.81;

16. Zecchino Vincenza nata ad Ariano Irpino il 05/01/1953, relativamente ai propri diritti proprietari pari a 162/324 della p.lla 759 sem arb cl 1 - sup. are 02.80, R.D. euro 1.59 e R.A. euro 1.45;

VISTA la legge 25.06.1865, n. 2359, la legge 22.10.1971, n. 865, il D.P.R. 15.01.1972, n. 8, la legge 27.06.1974, n. 247, la legge 28.01.1977, n. 10, il D.P.R. 24.07.1977, n. 616, la legge 03.01.1979, n. 1, la legge regionale 14.07.1979, n. 19, la legge 29.07.1980, n. 385, la legge 30.12.1991, n. 413, la legge 08.08.1992, n. 359, il Decreto L.gvo 30.12.1992, n. 504, la legge regionale 19.04.1977, n. 23, l'art. 57 del T. U. in materia di espropriazione approvato con D.P.R. n. 327/2001, come coordinato con le modifiche apportate dal D. L.gvo n. 302/2002 e succ. mod. ed int.;

VISTI i verbali di consistenza ed immissione nel possesso dei terreni all'uopo redatti dai tecnici incaricato in data 20 Agosto 2001 e 28 Agosto 2001;

CONSIDERATO ancora, che a norma del D. L.gvo 267/2000, i provvedimenti di cui all'art. 1 della stessa Legge, devono essere adottati dai Dirigenti dei Comuni interessati;

#### DECRETA

La premessa al presente atto è parte integrante e sostanziale dello stesso.

E' pronunciata a favore del Comune di Ariano Irpino l'espropriazione, a titolo originario, degli immobili di seguito descritti, che rientrano tra le aree occupate per effetto dell'esecuzione dei lavori indicati in calce:

Foglio 80 (condotta fogna nera)

a) p.lla 1052 seminativo arborato di 4 classe della superficie di are 01.12, R.D. euro 0.12 e R.A. euro 0.35 in ditta Di Furia Romano nato ad Ariano Irpino il 25/09/1957- indennità depositata euro 198,10;

b) p.lla 1054 seminativo arborato 4 classe della superficie di are 02.52, R.D. euro 0.26 e R.A. euro 0.78 in ditta De Gruttola Francesco nato ad Ariano Irpino il 05/08/1950,- indennità depositata euro 418,95;

c) p.lla 1049 seminativo arborato di 2 classe della superficie di are 07.56, R.D. euro 3.12 e R.A. euro 3.51 in ditta De Gruttola Giuseppina nata ad Ariano Irpino il 26/04/1950, proprietaria per 1/2 e Mendola Giovanni nato ad Ariano Irpino il 02/04/1948, proprietario per 1/2, - Indennità accettata euro 1.256,85;

d) p.lla 1063 seminativo arborato di 3 classe della superficie di are 00.12, R.D. euro 0.02 e R.A. euro 0.04; p.lla 1066 seminativo arborato di 2 classe della superficie di are 02.05, R.D. euro 0.85 e R.A. euro 0.95; p.lla 1075 seminativo arborato di 3 classe della superficie di are 00.60, R.D. euro 0.12 e R.A. euro 0.22 e p.lla 944 seminativo arborato di 4 classe della superficie di are 01.80, R.D. euro 0.19 e R.A. euro 0.56 in ditta Mainiero Carmine nato ad Ariano Irpino il 24/05/1963, proprietario per 500/1000; Mainiero Luigi nato ad Ariano Irpino il 21/05/1940, proprietario per 250/1000 e Borriello Maria Libera nata ad Ariano Irpino il 13/07/1941 proprietaria per 250/1000- Indennità accettata euro 759,76;

e) p.lla 1069 seminativo arborato di 4 classe della superficie di are 00.95, R.D. euro 0.10 e R.A. euro 0.29, p.lla 1072 seminativo arborato di 3 classe della superficie di are 00.90, R.D. euro 0.19 e R.A. euro 0.33 e p.lla 880 ente urbano della superficie di are 01.18 in ditta Mainiero Carmine nato ad Ariano Irpino il 24/05/1963, proprietario per 500/1000 e Mainiero Luigi nato ad Ariano Irpino il 21/05/1940, proprietario per 500/1000, - Indennità accettata euro 37.000,40. Con le ditte di cui ai precedenti paragrafi d) ed e), ai fini della esatta determinazione dell'indennità provvisoria, venne redatto in data 27.01.2006, ai sensi dell'art. 11 della legge 241/90, l'atto per la definizione concordata con il quale si determinava un maggiore importo di euro 5.385,00 a ristoro della presenza di alcune opere insistenti sulle dette aree e non ricomprese nella formulazione della indennità provvisoria proposta.

f) p.lla 1058 seminativo arborato di 2 classe della superficie di are 00.01, R.D. euro 0.01 e R.A. euro 0.01 in ditta Borriello Maria Libera nata ad Ariano Irpino il 12/01/1947, - Indennità accettata euro 1,66;

g) p.lla 1060 seminativo arborato di 2 classe della superficie di are 01.50, R.D. euro 0.62 e R.A. euro 0.70 in

ditta Borriello Michele nata ad Ariano Irpino il 28/05/1962, - Indennità accettata euro 249,38;

Foglio 90 (Fosso Sambuco)

h) p.lla 172 bosco ceduo di 3 classe della superficie di are 12.80, R.D. euro 0.40 e R.A. euro 0.40 in ditta Mincolelli Domenico nato ad Ariano Irpino il 30/04/28,- indennità depositata euro 945,78;

i) p.lla 700 pascolo di 3 classe della superficie di are 20.41, R.D. euro 1.26 e R.A. euro 0.63 in ditta Arachi Pasqualina nata ad Ariano Irpino il 13/01/1926, proprietaria 500/1000 e Dotoli Vincenzo nato ad Ariano 02/04/1946 proprietario 500/1000, - Indennità accettata euro 1.583,48. Su tale area in adiacenza della particella 701, per la larghezza di mt. 4,00 e fino al raggiungimento della residuale proprietà individuata catastalmente con la p.lla 702 F. 90 che rimane esclusa dalla presente acquisizione, resta in favore della ditta catastale la servitù di passaggio con automezzi e pedonale;

j) p.lla 698 pascolo di 3 classe della superficie di are 07.54, R.D. euro 0.47 e R.A. euro 0.23 in ditta Arachi Pasqualina nata ad Ariano Irpino il 13/01/1926 proprietaria 3/18, Dotoli Addolorata nata ad Ariano Irpino il 28/01/1954, proprietaria per 2/18, Dotoli Vincenzo nato ad Ariano 02/04/1946 proprietario 3/18, Dotoli Maria Palma nata ad Ariano Irpino il 25/03/1923 proprietaria per 6/18, Dotoli Pasqualina nata ad Ariano Irpino il 21/11/1964 proprietaria per 2/18 - Indennità accettata euro 584,98 e Dotoli Vincenzo nato ad Ariano Irpino il 01/03/57 proprietario per 2/18- indennità depositata euro 71,10;

k) p.lla 13 pascolo di 3 classe della superficie di are 01.20, R.D. euro 0.07 e R.A. euro 0.04 in ditta Corsano Luigi fu Francesco comproprietario, Corsano Mariangela fu Francesco mar. Giorgione comproprietaria, Corsano Michele fu Francesco comproprietario e Corsano Ottone fu Francesco comproprietario - indennità depositata euro 93,10;

l) p.lla 14 pascolo di 3 classe della superficie di are 14.90, R.D. euro 0.92 e R.A. euro 0.46 in ditta Albanese Irene fu Gaetano mar. Grasso - indennità depositata euro 1.155,99;

m) p.lla 15 pascolo di 3 classe della superficie di are 06.00, R.D. euro 0.37 e R.A. euro 0.19 in ditta De Gruttola Pasquale fu Nicola,- indennità depositata euro 465,50;

n) p.lla 16 pascolo di 3 classe della superficie di are 08.00, R.D. euro 0.50 e R.A. euro 0.25 in ditta De Gruttola Giovanni fu Luigi comproprietario per 1/2, De Gruttola Liberatore fu Giovanni comproprietario per 1/2 e De Gruttola Maria Michela fu Luigi comproprietario per 1/2, - indennità depositata euro 620,67;

o) p.lla 695 pascolo di 3 classe della superficie di are 04.77, R.D. euro 0.30 e R.A. euro 0.15 in ditta D'alesandro Rosaria fu Antonio usufruttuaria parziale, Manganiello Concordia fu Vincenzo Comproprietaria, Manganiello Francesca fu Vincenzo comproprietaria, Manganiello Luigi fu Vincenzo comproprietario, Manganello Manella fu Vincenzo comproprietaria e Manganiello Maria fu Vincenzo comproprietaria,- indennità depositata euro 370,07;

p) p.lla 717 seminativo arborato di 3 classe della superficie di are 02.62, R.D. euro 0.54 e R.A. euro 0.95 in ditta Spinazzola Loreta Maria nata ad Avellino il 31/07/1960, - Indennità accettata euro 435,58. Su tale particella per la larghezza di mt. 4,00 e fino al raggiungimento della residuale proprietà individuata catastalmente con la p.lla 718 F. 90 che rimane esclusa dalla presente acquisizione, resta in favore della ditta catastale la servitù di passaggio con automezzi e pedonale, giusta delibera di G. C. n. 480 del 20.12.2005 esecutiva come per legge;

q) p.lla 218 pascolo cespugliato della superficie di are 05.20, R.D. euro 0.13 e R.A. euro 0.05 e p.lla 715 seminativo arborato di 3 classe della superficie di are 04.04, R.D. euro 0.83 e R.A. euro 1.46 in ditta Ciccone Maria nata ad Ariano Irpino il 01/01/1923 cousufruttuario, Viscio Antonio nato ad Ariano Irpino il 24/09/1953 proprietario e Viscio Raffaele nato ad Ariano Irpino il 13/09/1921 cousufruttuario- Indennità accettata euro 979,03;

r) p.lla 217 pascolo cespugliato della superficie di are 10.00, R.D. euro 0.26 e R.A. euro 0.10 e p.lla 713 seminativo arborato di 3 classe della superficie di are 02.17, R.D. euro 0.45 e R.A. 0.71 in ditta Viscio Giulia mar. Iacopino nata ad Ariano Irpino il 02/03/1930, - Indennità accettata euro 951,87;

s) p.lla 74 pascolo cespugliato della superficie di are 15.20, R.D. euro 0.39 e R.A. euro 0.16 e p.lla 711 seminativo arborato di 3 classe della superficie di are 10.50, R.D. euro 2.17 e R.A. euro 3.80 in ditta Viscio Pasquale nato ad Ariano Irpino il 16/10/1918, - Indennità accettata euro 2.644,11;

t) p.lla 72 pascolo cespugliato della superficie di are 42.50, R.D. euro 1.10 e R.A. euro 0.44 e p.lla 709 seminativo arborato di 4 classe della superficie di are 27.19, R.D. euro 2.81 e R.A. euro 8.43 in ditta Viscio Pasquale nato ad Ariano Irpino il 16/10/1918 proprietario per 1/2 e Zanardi Lucia nata a Foggia il 19/10/1929 proprietaria

per 1/2 , - Indennità accettata euro 7.032,56;

u) p.lla 69 pascolo cespugliato della superficie di are 21.70, R.D. euro 0.56 e R.A. euro 0.22, p.lla 70 seminativo 5 classe della superficie di are 09.80, R.D. euro 0.76 e R.A. euro 1.77, p.lla 175 pascolo cespugliato della superficie di are 02.80, R.D. euro 0.07 e R.A. euro 0.03, p.lla 705 bosco ceduo 3 classe della superficie di are 09.10, R.D. euro 0.28 e R.A. euro 0.28, p.lla 707 seminativo arborato 4 classe della superficie di are 01.52, R.D. euro 0.16 e R.A. euro 0.47 e p.lla 703 bosco ceduo di 3 classe della superficie di are 08.66, R.D. euro 0.27 e R.A. e 0.27 in ditta Albanese Nicolina nata ad Ariano Irpino il 25/09/1930, - Indennità accettata euro 4.098,77;

v) p.lla 719 pascolo di 3 classe della superficie di are 06.69, R.D. euro 0.41 e R.A. euro 0.21, p.lla 12 pascolo di 3 classe della superficie di are 02.70, R.D. euro 0.17 e R.A. euro 0.08, p.lla 68 bosco ceduo di 3 classe della superficie di are 12.20, R.D. euro 0.38 e R.A. euro 0.38 e p.lla 65 pascolo di 3 classe della superficie di are 07.60, R.D. euro 0.47 e R.A. euro 0.24 in ditta Santosuosso Carmela nata ad Ariano Irpino il 21/05/1953, - Indennità accettata euro 2.219,58;

w) p.lla 693 pascolo di 3 classe della superficie di are 14.20, R.D. euro 0.88 e R.A. euro 0.44 in ditta Di Gruttola Giovanni nato ad Ariano Irpino il 29/12/1929 proprietario e Di Iesu Caterina nata ad Ariano Irpino il 09/01/1906 usufruttuaria parziale, - Indennità accettata euro 1.101,68;

x) p.lla 683 bosco ceduo di 3 classe della superficie di are 14.60, R.D. euro 0.45 e R.A. euro 0.45, p.lla 689 seminativo di 1 classe della superficie di are 09.10, R.D. euro 4.70 e R.A. euro 4.46, p.lla 691 seminativo arborato di 3 classe della superficie di are 25.33, R.D. euro 5.23 e R.A. euro 9.16, p.lla 687 uliveto di 1 classe della superficie di are 00.22, R.D. euro 0.08 e R.A. euro 0.07 e p.lla 31 bosco ceduo di 3 classe della superficie di Ha 2.57.54, R.D. euro 7.98 e R.A. euro 7.98 in ditta Renzulli Francesco nato negli Stati Uniti d'America il 06/06/1933 comproprietario, Renzulli Raimondo nato negli Stati Uniti d'America il 08/12/1927 comproprietario e Renzulli Rose Marie nata negli Stati Uniti d'America il 23/09/1930 comproprietaria, - Indennità accettata euro 25.438,95;

y) p.lla 685 uliveto di 1 classe della superficie di are 01.21, R.D. euro 0.44 e R.A. euro 0.37 in ditta A.n.a.s., - indennità depositata euro 241,40.

Foglio 90 (Fosso Panaro)

z) p.lla 744 incolto produttivo di 2 classe della superficie di are 17.54, R.D. euro 0.18 e R.A. euro 0.09 in ditta Lepore Michele nato ad Ariano Irpino il 03/02/1939, - indennità depositata euro 2.380,46;

aa) p.lla 141 bosco ceduo di 3 classe della superficie di are 30.30, R.D. euro 0.94 e R.A. euro 0.94, p.lla 764 bosco ceduo di 3 classe della superficie di are 08.97, R.D. euro 0.28 e R.A. euro 0.28 e p.lla 746 seminativo arborato di 4 classe della superficie di are 27.50, R.D. euro 2.84 e R.A. euro 8.52 in ditta Caso Rosa nata Ariano Irpino il 10/11/1941, - Indennità accettata euro 6.199,42;

bb) p.lla 763 ente urbano della superficie di are 12.71 in ditta Soc. D'Alessandro Costruzioni S.r.l., - Indennità accettata euro 939,36;

cc) p.lla 748 bosco ceduo di 3 classe della superficie di are 06.70, R.D. euro 0.21 e R.A. euro 0.21, p.lla 750 seminativo arborato di 1 classe della superficie di are 55.45, R.D. euro 31.50 e R.A. 28.64 in ditta Sampietro Giuseppe nato ad Ariano Irpino il 23/08/1940, - indennità depositata euro 7.720,69;

dd) p.lla 753 bosco ceduo di 3 classe della superficie di are 00.78, R.D. euro 0.02 e R.A. euro 0.02 in ditta Sgobbo Italo fu Beniamino, - indennità depositata euro 57,72;

ee) p.lla 755 seminativo arborato di 1 classe della superficie di are 01.40, R.D. euro 0.80 e R.A. euro 0.72 in ditta Ciani Ada nata ad Orsara di Puglia il 25/05/1931, - indennità depositata euro 102,27;

ff) p.lla 757 seminativo erborato di 1 classe della superficie di are 01.56, R.D. euro 0.89 e R.A. euro 0.81 in ditta Cardinale Addolorata fu Antonio proprietaria per 7/140, Cardinale Angelo fu Antonio proprietario per 7/140, Cardinale Giuseppe fu Antonio proprietario per 7/140, Cardinale Paola fu Antonio proprietaria per 7/140, Cardinale Raffaella fu Antonio proprietaria per 7/140, Ciani Ada di Alberto proprietaria per 35/140 - indennità depositata euro 259,61 e Santoro Amelia nata ad Ariano Irpino il 11/03/1932 e Santoro Giuseppe nato ad Ariano Irpino il 24/08/1938 - Indennità accettata euro 259,61;

gg) p.lla 759 seminativo arborato di 1 classe della superficie di are 02.80, R.D. euro 1.59 e R.A. euro 1.45 in ditta Blaso Francesco nato ad Ariano Irpino il 23/11/1953 proprietario per 162/324, Blaso Francesco nato ad Ariano Irpino il 23/11/1953 proprietario per 4/324, Blaso Domenico nato ad Ariano Irpino il 29/02/1956 proprietario per 4/324, Blaso Maurizio nato ad Ariano Irpino il 22/09/59 proprietario per 4/324, Blaso Silvio nato ad



Ariano Irpino il 20/08/1923; proprietario per 6/624, Cicchella Antonietta nata ad Ariano Irpino il 14/06/1924 proprietaria per 108/324, Guardabascio Anna nata ad Orsara Di Puglia il 18/11/1954 proprietaria per 9/324, Guardabascio Michelina nata ad Orsara Di Puglia il 09/07/1956 proprietaria per 9/324, Guardabascio Maria Michela nata ad Ariano Irpino il 05/08/28 proprietaria per 18/324 - Indennità accettata euro 465,83 e Zecchino Vincenza nata ad Ariano Irpino il 05/01/1953 proprietaria per 162/324 - indennità depositata euro 465,83;

hh) p.lla 761 seminativo arborato di 2 classe della superficie di are 03.31, R.D. euro 1.37 e R.A. 1.54 in ditta Guardabascio Raffaele nato ad Ariano Irpino il 11/04/41, - Indennità accettata euro 550,09.

Ai sensi dell'articolo 18 legge 28 febbraio 1985 n. 47 per il terreno in oggetto si allega sub "A" il prescritto certificato di destinazione urbanistica, rilasciato dal sottoscritto, in data odierna.

Dal momento che l'esecuzione del presente decreto è già avvenuta mediante lo svolgimento in loco delle operazioni di immissione in possesso, giusti verbali del 20 Agosto 2001 e 28 Agosto 2001 se ne autorizza, senza indugio alcuno, la trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Avellino.

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Ariano Irpino, nonché sul BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE CAMPANIA, notificato alle ditte Catastali espropriate con le forme previste per la notificazione degli atti processuali civili e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Avellino in termini di urgenza a cura e spese dell'impresa FAIM Società Consortile a r.l. dell'ATI Costruzioni Falcione geom. Luigi S.r.l. e IMOS s.r.l. con sede alla Via Mons. Bologna n° 18 Campobasso per conto del Comune di Ariano Irpino, quale Ente espropriante.

Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ex art. 14 L. 865/71.

Il presente atto relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità viene redatto in esenzione di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 - Tabella 22 - e s.m.i., ed è soggetto all'imposta di registro in misura fissa ed è esente dalle imposte ipotecarie e catastali ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D.P.R. 29.09.1973 n. 601.

Ariano Irpino, lì 8 giugno 2006

Il Dirigente l'U.T.C.  
*Arch. Nicola Chiuchiolo*

COMUNE DI MONTESANO SULLA MARCELLANA - (Provincia di Salerno) - Spedizione N. Prot. 5896 del 13.06.2006 - Registro Generale delle Determinazioni N. 449 del 09.06.2006 - **Determinazione del Servizio Tecnico (Coord. Dir. LL. PP-L. 219/81) N. 203 del 09.06.2006 - Lavori di irrigazione nei territori vallivi del Vallo di Diano - I° Lotto Funzionale - Occupazione d'urgenza.**

L'anno DUEMILASEI, il giorno NOVE, del mese di GIUGNO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA l'istanza del Consorzio di Bonifica Integrale Vallo di Diano e Tanagro Prot. n° 1970 del 25.05.2006 con la quale si richiede emissione di nuova Determina di occupazione d'urgenza per i lavori in oggetto;

VISTI gli atti allegati alla suddetta nota:

- a) Deliberazione commissariale n° 191 del 27.07.2004
- b) deliberazione deputazia n° 114 del 22.05.2006

VISTA la determinazione n° 601 Reg, Gen del 17/09/2002, avente per oggetto: " Autorizzazione ad occupare temporaneamente, in via d'urgenza, gli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori di irrigazione dei terreni vallivi - captazione e distribuzione in destra Tanagro, in agro Montesano sulla Marcellana (SA), I° Lotto progr. N° 7367/7167, quale integrazione alla concessione n° 72/2001;

VISTA l'istanza del Consorzio di Bonifica Integrale Vallo di Diano e Tanagro di Sala Consilina, prot. N° 1970 del 25.05.2006, con la quale viene chiesta la emissione del decreto di esproprio per la variante al piano di esproprio ed i termini per le procedure;

VISTI gli atti allegati a detta istanza prot. n. 2501/04 e prot. 1970/06;

- a) Delibera n° 191 del 27.07.2004;
- b) Piano di esproprio grafico;
- c) Piano di esproprio descrittivo;
- d) Delibera n. 114 del 22.05.2006;

VISTA la variante al piano particellare di esproprio grafico e descrittivo che, sotto forma di allegato è parte sostanziale ed integrante della presente determinazione, unitamente al relativo elenco delle ditte proprietarie, con l'indicazione, a fianco di ciascun nominativo, dell'immobile oggetto di occupazione temporanea;

CONSIDERATO che con dette deliberazioni sono stati stabiliti i termini entro i quali iniziare a terminare i lavori e le espropriazioni;

CONSIDERATO che per effetto della sopramenzionata delibera le opere di cui a margine sono state dichiarate di Pubblica Utilità e indifferibili ai fini ablativi;

VISTA la legge 25.6.1865, n. 2359;

VISTA la legge 20.3.1968, n. 391;

VISTA la legge n. 865 del 22.10.1971;

VISTA la legge n. 10 del 28/01/1977;

VISTA le legge 03.01.1978 n. 1 e s.m.i. ;

VISTA la legge 28.01.1977 n. 10 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale del 19.04.1977, n. 23 e s.m.i.;

VISTO il DPR N. 616/77 e il DPR 218/78;

VISTE le leggi regionali n. 51 del 31.10.1978 e n. 42 del 2.8.1982;

VISTA le legge 01.03.1986, n. 64;

VISTA la legge 29.07.1980, n. 38 e s.m.;

VISTA la circolare del Ministero dell'Interno n. 28 prot. n. N.M. 4124/3/B del 27.3.1984 e la circolare della

G. R. della Campania n. 7198/GAB del 5 aprile 1985;

VISTO il D.L. 11 luglio 1992, convertito in legge 8.8.1992, n. 359;

VISTO il Decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 " Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il D. leg. vo del 30.03.2001, n. 165;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTA la propria competenza all'emissione della determinazione di occupazione, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;

VISTO il Decreto Sindacale del 13/11/2003, prot. n. 10356;

#### DETERMINA

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente e tutti gli atti richiamati si conservano agli atti del Servizio Gestione del Territorio.

A) L'Impresa IGECO COSTRUZIONI S.p.A. appaltatrice dei lavori di che trattasi, nonché incaricata dell'espletamento delle procedure espropriative connesse, è autorizzata ad occupare in via temporanea e d'urgenza, in nome e per conto del Consorzio di Bonifica Integrale Vallo di Diano e Tanagro, via G. Mezzacapo, 36 - 84036 SALA CONSILINA, per la durata di anni cinque dalla data di immissione in possesso, ai sensi dell'art. 20 della legge 22.10.1971, n. 865, per l'esecuzione dei lavori di irrigazione dei territori vallivi - Captazione e distribuzione in destra Tanagro in agro di Montesano sulla Marcellana - I° Lotto Progr. 7367/7167 - riportate nella variante al Piano particellare di esproprio grafico e descrittivo, le aree delle Ditte identificate, come da "Allegato 1" alla presente:

B) L'Impresa IGECO COSTRUZIONI S.p.A. a mezzo del suo incaricato accompagnato da testimoni, caneggiatori ed uomini di fatica, provvederà ai sensi dell'art. 3 della legge n. 1 del 3.1.1978 alla redazione del verbale di consistenza e di immissione in possesso dei fondi interessati;

C) Con successivo decreto saranno determinate le indennità di legge per la disposta occupazione;

D) Le procedure espropriative avranno inizio entro sei mesi dal 22 maggio 2006, data di adozione della deliberazione n. 114/2006 del Consorzio di Bonifica; le stesse procedure dovranno essere completate entro dodici mesi dal loro inizio;

E) Chiunque si opponesse alla occupazione disposta ed alle relative operazioni incorrerà nell'ammenda prevista dall'art. 8 della legge n. 2379 del 25.6.1965 salvo maggiori pene previste dal Codice Penale di maggior reato;

F) La forza pubblica, se richiesta, dovrà prestare la propria assistenza per tutte le operazioni di esecuzione del presente decreto;

G) All'esecuzione della presente determinazione, nonché a tutti gli adempimenti previsti dall'art. 3 della legge n. 1 del 3.1.1978, sarà provveduto a cura dell'Impresa IGECO COSTRUZIONI S.p.A. per conto del Consorzio di Bonifica Integrale Vallo di Diano e Tanagro a norma dell'art. 20 della legge 22.10.1971, n. 865;

H) La presente determinazione sarà notificata al Consorzio di Bonifica Integrale Vallo di Diano e Tanagro, all'impresa IGECO Costruzioni s.p.a. e da questi a sue cure e spese alle ditte interessate, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Montesano sulla Marcellana, nonché inserito nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania;

I) Avverso il presente decreto può essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro i termini di legge.

Montesano S/M, lì 09/06/2006

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
*Arch. Corrado Monaco*

Consorzio di Bonifica Integrale del Vallo di Diano  
Lavori di irrigazione dei territori del Vallo di Diano  
I° Lotto Irrigazione  
P.A.C. 7367 - 7167

Calcolo Indennità di Esproprio e di Occupazione

N°	Fol.	Part.	Ditta intestataria in catasto	Qualità	Ha	ca	Nuova ditta proprietaria	Superficie da espropria- re mq.	Valore agricolo per mq.	Indennità esproprio	Occup. Temp. I (anno)
1	12	353	Maggio Agnese Amelia nata a Montesano S/M il 22.11.1925	Sem. I. A.	14	84		9,00	1.862	16.758	1.396
2	12	855	Cestari Giuseppe nato a Montesano S/M il 04.10.1919, Romano Rosina nata a Montesano S/M il 24.02.1895	Sem. I.	20	93		9,00	2.172	19.548	1.629
3	12	348	D'Alessio Paolo Antonio nato a Buonabitacolo il 24.02.1930, Videtta Filomena nata a Montesano S/M il 15.06.1938	Sem. I. A.	15	92		9,00	1.862	16.758	1.396
4	12	344	Gaeta Caterina nata a Montesano S/M il 20.03.1930	Sem. I. A.	20	70		9,00	1.862	16.758	1.396
5	12	329	Lauria Serafina nata a Montesano S/M il 01.09.1933	Sem. I.	21	82		9,00	2.172	19.548	1.629
6	12	450	Lauria Maria nata a Montesano S/M il 06.11.1931	Sem. I.	76	02		9,00	2.172	19.548	1.629
7	12	325	Lauria Nicola nato a Montesano S/M il 23.11.1912	Sem. I.	13	69	Lauria Serafina n. il 01.03.38 a Montesano S/M Lauria Nicolina n. il 01.05.51 a Montesano S/M	9,00	2.172	19.548	1.629
8	12	324	Bianco Marianna fu Felice	S. I. A.	10	25		9,00	1.862	16.758	1.396
9	12	1047	Lauria Caterina di Francesco	Sem. I. A.	16	44	Bianco Assunta n. il 27.03.39 a Montesano S/M	9,00	1.862	16.758	1.396
10	12	1137	Bianco Caterina nata a Montesano S/M il 23.08.1958, Perruolo Giuseppe nato a Montesano S/M il 05.06.1948	Sem. I.	51	03		9,00	2.172	19.548	1.629

Consorzio di Bonifica Integrale del Vallo di Diano  
 Lavori di irrigazione dei territori del Vallo di Diano  
 I° Lotto Irrigazione  
 P.A.C. 7367 - 7167

Calcolo Indennità di Esproprio e di Occupazione

N°	Fol.	Part.	Ditta intestataria in catasto	Qualità	Ha	ca	Nuova ditta proprietaria	Superficie da espropriare mq.	Valore agricolo per mq.	Indennità esproprio	Occup. Temp. 1 (anno)
11	12	532	Bianco Felice nato a Montesano S/M il 15.09.1959	Sem. I. A.	15	30		9,00	1.862	16.758	1.396
12	12	528	Ciuffo Maria nata a Casaleto Spartano il 16.07.1940	Sem. I. A.	16	30		9,00	1.862	16.758	1.396
13	12	529	Bianco Caterina nata a Montesano S/M il 23.08.1958	Sem. I. A.	16	80		9,00	1.862	16.758	1.396
14	12	265	Cardinale Rosa fu Saverio Demanio dello Stato, Guerra Antonio fu Giuseppe, Guerra Caterina fu Giuseppe, Guerra Rosa fu Giuseppe, Guerra Saverio fu Giuseppe, Guerra Teresa fu Giuseppe	Sem. I. A.	30	68		9,00	1.862	16.758	1.396
15	12	438	Guerra Rosa fu Vincenzo	Sem. I. A.	04	40	Radesca Felice n. il 17.04.28 a Montesano S/M Radesca Agnese n. il 16.08.32 a Montesano S/M Radesca Filomena n. il 05.04.40 a Montesano S/M	9,00	1.862	16.758	1.396
16	12	317	Guerra Agnese nata a Montesano S/M il 21.01.1919, Rosciano Gerardo nato a Sala Consilina il 01.12.1923	Sem. I. A.	23	52	Rosciano Assunta n. il 19.06.48 a Montesano S/M Rosciano Gerardo n. il 01.12.23 a Sala Consilina	9,00	1.862	16.758	1.396
17	12	221	Campana Francesco nato a Rivisondoli il 07.07.1942, Guerra Agnese nata a Montesano S/M il 21.01.1919, Rosciano Filomena nata a Montesano S/M il 01.11.1949	Sem. I. A.	36	30	Campana Francesco n. 07.07.42 a Rivisondoli Rosciano Filomena n. il 01.11.49 a Montesano S/M	9,00	1.862	16.758	1.396

Consorzio di Bonifica Integrale del Vallo di Diano  
Lavori di irrigazione dei territori del Vallo di Diano  
I° Lotto Irrigazione  
P.A.C. 7367 - 7167

Calcolo Indennità di Esproprio e di Occupazione

N°	Fol.	Part.	Ditta intestataria in catasto	Qualità	Ha	ca	Nuova ditta proprietaria	Superficie da espropriare mq.	Valore agricolo per mq.	Indennità esproprio	Occup. Temp. I (anno)
18	12	478	Guerra Agnese nata a Montesano S/M il 21.01.1919, Rosciano Gerardo nato a Sala Consilina il 01.12.1923	Sem. I. A.	14	46	Rosciano Filomena n. il 01.11.49 a Montesano S/M Rosciano Gerardo n. il 01.12.23 a Sala Consilina	9,00	1.862	16.758	1.396
19	12	1140	Orlando Francesco nato a Montesano S/M il 16.07.1967	Sem. I. A.	28	43		9,00	1.862	16.758	1.396
20	12	643	Russo Antonia nata a Montesano S/M il 14.09.1935	Sem. I. A.	15	19		9,00	1.862	16.758	1.396
21	12	502	Lauria Serafina nata a Montesano S/M il 01.03.1938	Sem. I. A.	30	88		9,00	1.862	16.758	1.396
22	12	1103	Barbella Agnese nata a Montesano S/M il 30.12.1965, Casentino Pasquale nato a Buonabitacolo il 05.02.1961	Pasc.	10	33		9,00	0.152	1.368	0.114
23	12	1102	Spena Michele nato a Montesano S/M il 02.01.1948	Pasc.	08	73		9,00	0.152	1.368	0.114
24	12	1095	Spena Michele nato a Montesano S/M il 02.01.1948	Sem. I. A.	18	04		9,00	1.862	16.758	1.396
25	13	250	Maggio Agnese Amelia nata a Montesano S/M il 22.11.1925	Sem. I. A.	30	69		9,00	1.862	16.758	1.396
26	22	206	Bianco Giuseppe nato a Montesano S/M il 24.09.1940	Sem. I. A.	36	32		9,00	1.862	16.758	1.396
27	22	532	Ferro Antonio nato a Montesano S/M il 03.01.1956 Tursi Evangelista nato a Moliterno il 17.08.1983	Sem. I. A.	41	65	Ferro Antonio nato a Montesano S/M il 03.01.1956	9,00	1.862	16.758	1.396
28	22	260	Amorena Antonio nato a Montesano S/M il 10.01.1919	Sem. I.	13	37		9,00	2.172	19.548	1.629

Consorzio di Bonifica Integrale del Vallo di Diano  
Lavori di irrigazione dei territori del Vallo di Diano  
I° Lotto Irrigazione  
P.A.C. 7367 - 7167

Calcolo Indennità di Esproprio e di Occupazione

N°	Fol.	Part.	Ditta intestataria in catasto	Qualità	Ha	ca	Nuova ditta proprietaria	Superficie da espropriare mq.	Valore agricolo per mq.	Indennità esproprio	Occup. Temp. I (anno)
29	22	246	Falabella Rosa Gorrese Angiolina nata il 18.06.26 Gorrese Luisa nata a Montesano S/M il 20.10.1962 Gorrese Luisa nata il 20.04.1929 Gorrese Michele fu Giovanni Gorrese Nicola fu Giovanni Gorrese Pasquale fu Giovanni Gorrese Rosa fu Giovanni Gorrese Teresa fu Giovanni Gorrese Vincenzo fu Giovanni Russo Maria Luigi fu Vitantonio	Sem. I.		08 00	Garrese Luisa nata il 20.10.62 a Montesano S/M	9,00	2.172	19.548	1.629
30	22	204	Bianco Caterina nata a Montesano S/M il 10.05.1948, Moscarelli Arnaldo nato a Montesano S/M il 24.08.1940	Sem. I.		44 74		9,00	2.172	19.548	1.629
31	22	197	Varone Carlo Alberto nato a Montesano S/M il 14.09.1931	Sem. I. A.		32 43		9,00	1.862	16.758	1.396
32	22	502	Adinolfi Concetta nata a Salerno il 18.07.1954, Gazzano Daniele nato a Genova il 22.07.1980, Gazzano Enrico nato a Genova il 11.09.1948	Sem. I.		14 75	Adinolfi Amalia n. il 18.08.50 a Salerno Adinolfi Concetta n. 18.07.54 a Salerno	9,00	2.172	19.548	1.629
33	22	180	Germino Michele nato a Montesano S/M il 18.06.1957	Sem. I.		35 31		9,00	2.172	19.548	1.629
34	22	179	Moscarelli Arnaldo nato a Montesano S/M il 24.08.1940	Sem. I.		14 74		9,00	2.172	19.548	1.629

Consorzio di Bonifica Integrale del Vallo di Diano  
Lavori di irrigazione dei territori del Vallo di Diano  
I° Lotto Irrigazione  
P.A.C. 7367 – 7167

Calcolo Indennità di Esproprio e di Occupazione

N°	Fol.	Part.	Ditta intestataria in catasto	Qualità	Ha	a	ca	Nuova ditta proprietaria	Superficie da espropriare mq.	Valore agricolo per mq.	Indennità esproprio	Occup. Temp. I (anno)
35	22	169	Mazziotti Di Celso Antonio nato a Arienzo Sanfelice il 13.06.44	Sem. I. A.	03	77	09		9,00	1.862	16.758	1.396
36	22	163	Mazziotti Di Celso Antonio nato a Arienzo Sanfelice il 13.06.44	Sem. I.	01	21	10		9,00	2.172	19.548	1.629
37	22	306	De Martino Concetta nata a Buonabitacolo il 09.03.1915	Sem. I.		35	08		9,00	2.172	19.548	1.629
38	22	26	Cestari Angelo di Gennaro, Cestari Antonio di Gennaro, Cestari Caterina di Gennaro, Cestari Concetta di Gennaro, Cestari Filomena fu Francesco, Cestari Francesco di Gennaro, Cestari Giovanni di Gennaro, Cestari Giovanni fu Francesco, Cestari Maria di Gennaro, Cestari Maria Rosa fu Francesco, Demanio Dello Stato	Sem. I. A.		40	82		9,00	1.862	16.758	1.396
39	22	16	Gagliardi Beatrice nata a Lagonegro il 05.08.1903	Sem. I.		13	26		9,00	2.172	19.548	1.629
40	22	665	Campiglia Francesco nato a Montesano S/M il 27.08.1938, Fiscina Emilia nata a Montesano S/M il 16.04.1941	Sem. I.		74	88		9,00	2.172	19.548	1.629
41	22	365	Lauria Micheluccio nato a Montesano S/M il 30.07.1920	Sem. I.		20	99	Lauria Tommasino n. 20.09.51 a Montesano S/M	9,00	2.172	19.548	1.629

Consorzio di Bonifica Integrale del Vallo di Diano



Lavori di irrigazione dei territori del Vallo di Diano  
 I° Lotto Irrigazione  
 P.A.C. 7367 - 7167

**Calcolo Indennità di Esproprio e di Occupazione**

N°	Fol.	Part.	Ditta intestataria in catasto	Qualità	Ha	ca	Nuova ditta proprietaria	Superficie da espropriare mq.	Valore agricolo per mq.	Indennità esproprio	Occup. Temp. 1 (anno)
42	22	371	Lauria Michele di Michele	Sem. I.		20	Lauria Filomena n. il 21.02.55 a Montesano S/M	9,00	2.172	19.548	1.629
43	24	150	Arenare Antonio nato a Montesano S/M il 02.01.1924	Pasc. A.	46	45	Garone Antonio n. 17.12.24 a Padula	9,00	0.216	1.944	0.162
44	24	173	Cestari Giuseppina nata a Montesano S/M il 19.04.1947 Germino Michele nato a Montesano S/M il 20.01.1934	Sem. I.	77	57		9,00	2.172	19.548	1.629
45	24	151	Bianculli Angelina fu Michele Bianculli Filomena fu Michele Ferzola Ernesto fu Gaetano	Sem. I. A.	25	31	Ferzola Annunziata n. il 01.05.48 a Montesano S/M	9,00	1.862	16.758	1.396
46	24	488	Germino Anna nata a Montesano S/M il 11.05.1943	Sem. I. A.	21	35		9,00	1.862	16.758	1.396
47	24	551	Germino Teodora nata a Montesano S/M il 01.03.1931	Sem. I. A.	08	93		9,00	1.862	16.758	1.396
48	24	542	Bianco Vincenzo nato a Montesano S/M il 05.10.1949, Calabria Caterina nata a Montesano S/M il 29.09.1950	Pasc. A.	11	60		9,00	0.216	1.944	0.162
49	24	404	Amorena Maria Amorena Vincenzo fu Giuseppe	Sem. I. A.	25	31	Amorena Maria n. il 07.06.25 a Montesano S/M	9,00	1.862	16.758	1.396
50	24	153	Maggio Pasqualino nato a Montesano S/M il 10.10.1911, Maggio Pietro nato a Montesano S/M il 24.04.1948, Maggio Rosa nata a Montesano S/M il 08.05.1931	Sem. I.	07	00	Maggio Pietro n. il 24.04.48 a Montesano S/M Maggio Rosa n. il 08.05.31 a Montesano S/M	9,00	2.172	19.548	1.629
51	24	534	Bianco Elvira nata a Montesano S/M il 12.10.1951	Sem. I.	15	75		9,00	2.172	19.548	1.629

Consorzio di Bonifica Integrale del Vallo di Diano

Lavori di irrigazione dei territori del Vallo di Diano  
 1° Lotto Irrigazione  
 P.A.C. 7367 - 7167

**Calcolo Indennità di Esproprio e di Occupazione**

N°	Fol.	Part.	Ditta intestataria in catasto	Qualità	Ha	a	ca	Nuova ditta proprietaria	Superficie da espropriare mq.	Valore agricolo per mq.	Indennità esproprio	Occup. Temp. 1 (anno)
52	24	520	Giuliano Rocco nato a Montesano S/M il 16.09.1946 Greco Rosa nata a Montesano S/M il 21.09.1950	Sem. I. A.		41	66		9.00	1.862	16.758	1.396
53	24	179	Maggio Letizia nata a Montesano S/M il 29.09.1923	Sem. I. A.		59	91		300.00	1.862	558.600	46.550
54	24	178	Gorrese Antonio fu Giovanni nato a Montesano S/M, Gorrese Michele fu Giovanni nato a Montesano S/M, Gorrese Pasquale nato a Montesano S/M il 09.10.1913, Gorrese Rosa fu Giovanni nata a Montesano S/M, Gorrese Vincenzo nato a Albanella il 15.02.1906, Maggio Rosa nata a Montesano S/M il 29.12.1925, Maggio Vincenzo nato a Montesano S/M il 11.03.1903	Sem. I. A.		23	68		150.00	1.862	279.300	23.275
55	24	576	Di Brizza Giosia Franco nato a Albanella il 25.01.1959, Maggio Antonio nato a Montesano S/M il 13.12.1904, Maggio Giovanna nata a Montesano S/M il 22.11.1930	Sem. I. A.		20	00		120.00	1.862	223.440	18.62
56	24	175	Maggio Serafina nata a Montesano S/M il 06.09.1920	Sem. I.		18	80		90.00	2.172	195.48	16.29

COMUNE DI PALMA CAMPANIA - (Provincia di Napoli) - **Appalto lavori di ampliamento della strada di collegamento via Querce - via Croce. Acquisizione immobili. - Decreto di esproprio prot. n. 12018 del 10/07/2006.**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Municipale n. 139 del 12/05/1999, resa immediatamente eseguibile, fu approvato il progetto preliminare dei lavori di ampliamento della strada di collegamento via Querce - via Croce, ammontante a Lire 600.000.000;

- che, con lettere racc.a.r. prot.n. 6104 del 16/05/2000, i proprietari degli immobili interessati alla espropriazione per la realizzazione dell'opera, furono avvisati dell'avvio del procedimento ablativo per pubblica utilità, ai sensi dell'art. 7 della legge 241/90, e successive modifiche ed integrazioni;

- che con successive deliberazioni della G.M. n. 19 del 24/01/2001 e n. 108 del 10/05/2001, rese anch'esse immediatamente eseguibili, furono approvati i progetti definitivo ed esecutivo dello stesso importo di Lire 600.000.000, di cui Lire 168.382.500 per espropri;

- che l'opera fu finanziata con i fondi di cui all'art. 3 della legge 76/90, giusta ripartizione delle risorse economiche per gli interventi da effettuarsi, approvata con deliberazione consiliare n. 21 del 09/04/01;

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 01/10/2001, esecutiva ai sensi di legge, si prese atto della disponibilità dei predetti proprietari alla cessione bonaria dei cespiti da espropriare e accolte, altresì, le richieste da parte di alcuni di essi di ricostruzione dei volumi, oggetto di demolizione, "al fine di garantire il mantenimento degli standard minimi delle unità abitative esistenti ed evitare ulteriore aggravio derivante dell'indennizzo del deprezzamento delle restanti parti";

- che in data 15/10/2001, prot.n. 15273, fu emesso il decreto di occupazione temporanea e d'urgenza degli immobili da espropriare, così come riportati nel piano particellare grafico e descrittivo, tra cui quelli di seguito riportati:

a) vano terraneo di mq. 17,64, adibito a deposito, privo di pavimenti e servizi igienici, di proprietà della sig.ra Buonagura Enrichetta, nata a Palma C. il 17/10/1900 e quivi deceduta il 21/01/1979, riportato in catasto al foglio 3, particella 1213, sub 2, Cat. A/5, vani 1;

b) vano al primo piano con balcone, di proprietà della sig.na Nunziata Elena, figlia della predetta Buonagura Enrichetta, nata a Palma C. il 27/01/1940 e deceduta in Nola il 20/07/2004, sopraelevato al vano terraneo di cui al precedente punto a), riportato in catasto al foglio 3, particella 1213, sub 3, Cat. A/5, vani 2;

- che il 04/12/2001 - prot. interno n. 18472 - la Commissione esproprio, nominata con deliberazione della G.M. n. 82 del 06/04/01, resa immediatamente eseguibile, consegnò i soli verbali degli stati di consistenza degli immobili da espropriare;

Dato atto:

- che il bene di cui al precedente capo a) pervenne alla sig.ra Buonagura Enrichetta per acquisto fattone con atto del 18/06/1963, rep. n. 5475, regolarmente registrato e trascritto, a rogito del Notaio Giuseppe Ariola da Marigliano, dal sig. Nunziata Antonio, nato a Palma C. il 26/11/1878 e domiciliato alla via Croce n. 69, dell'intero fabbricato in pessime condizioni statiche, sito in questo Comune alla via Croce, composto di un vano terraneo, di due stanze al primo piano, coperte da lastrici solari, di cui una sovrastante al detto terraneo, con accesso a mezzo di scalinata in muratura di proprietà esclusiva, piccolo spiazzo murato di fronte al terraneo con piccola stalluccia con copertura a tegole, con annessi diritti condominiali ad un cortiletto, pozzo, forno, lavatoio ed ogni altra comodità di uso comune, il tutto confinante con via Croce, via Querce, vanella comune e proprietà eredi Nunziata Sabato Matteo e Lauri Maria, e riportato in catasto alla partita 1106, foglio 3, particella 1213, sub 2 e 3, e particella 1214;

- che il bene di cui al precedente capo b) pervenne alla sig.na Nunziata Elena per atto di donazione del 25/11/1970, a rogito del Notaio Alfonso Crisci da Nola, debitamente registrato e trascritto, da parte della predetta madre Buonagura Enrichetta, delle due stanze anzidette al primo piano (in catasto alla partita 1106, foglio 3, particella 1213, sub 3, categoria A/5, vani 2) con la scalinata in muratura, in uno ai diritti condominiali proporzionali al cortile comune, forno, pozzo, lavatoio e gabinetto, e a tutti gli altri comodi ivi ubicati;

- che, a seguito del decesso della sig.ra Buonagura Enrichetta, il vano terraneo, contraddistinto col sub 2, divenne di proprietà dei propri figli Nunziata Francesco, Giovannina, Domenico, Aniello, Antonio, Rosa, Angelo, Elena e Salvatore, per una quota spettante ad ognuno pari ad 1/9, giusta denuncia di successione n. 13 vol. 773, registrata a Nola il 15/07/2005;

- che, inoltre, deceduta anche la sig.na Nunziata Elena, la sua anzidetta proprietà con la quota di 1/9 della proprietà materna passò ai germani Francesco, premorto, e per esso ai figli Luigi e Sabato Matteo, a Giovannina, a Domenico, ad Aniello, premorto, e per esso ai figli Matteo, Michele, Francesco ed Enrico, ad Antonio, premorto, e per esso ai figli Matteo, Enrichetta, Stella e Michele, a Rosa, premorta, e per essa ai figli Iervolino Raffaele e Matteo, ad Angelo, deceduto il 28/02/2005, e successivamente per esso alla moglie Franzese Anna ed ai figli Matteo e Giuseppe, ed infine a Salvatore, giusta denuncia di successione n. 14 vol. 773, registrata a Nola il 15/07/2005;

Precisato:

- che con deliberazione di G.M. n. 168 del 07/10/03, dichiarata immediatamente eseguibile, fu approvata la relazione e proposta di stima predisposta dal Settore Patrimonio - U.T.C. di questo Comune, peraltro accettata e ritenuta congrua dalla Commissione esproprio con nota del 18/07/03 (prot. interno n. 10918 del 21/07/03), rivisitato il quadro economico del progetto esecutivo dell'opera per i maggiori oneri espropriativi stimati e stabilite le indennità da corrispondere agli eredi Buonagura e Nunziata in complessivi euro 31.327,29;

- che, pertanto, l'importo progettuale dei lavori ascese ad euro 345.695,89, di cui euro 196.530,29 per espropri, con una maggiore spesa di euro 35.821,75 da imputare sempre sui fondi art. 3 del T.U. 76/90, risultanti dalle economie ottenute dalla rimodulazione del quadro economico relativi dei lavori del 2° lotto della casa comunale, approvata con determinazione n. 116 del 29/07/03;

- che, poi, accogliendo in parte le osservazioni presentate dagli interessati, il capo settore ai LL.PP. di questo Comune quantificò (prot. interno n. 6641 del 16/04/04) in complessivi euro 36.638,48 l'indennizzo da liquidare ai citati eredi, distinto in euro 25.588,15 per il valore degli immobili espropriati, in euro 9.191,08 per il deprezzamento dei beni ed in euro 1.859,25 per il fitto per un anno relativamente al solo sub 3;

- che, pertanto, il quadro generale delle indennità fissate veniva così di seguito sinteticamente ripartito:

Valore degli immobili:

Immobile capo a)	euro	9.811,83#
Diritti ammessi	euro	730,88#
Immobile capo b)	euro	14.234,69#
Diritti ammessi	euro	810,75#
<b>TOTALE</b>	euro	<b>25.588,15#</b>

Beni deprezzati:

Valore immobili espropriati	euro	25.588,15#
Deprezzamento bene capo a)	euro	4.357,18#
Deprezzamento bene capo b)	euro	4.833,90#
Fitto per un anno bene capo b)	euro	1.859,25#
<b>TOTALE GENERALE</b>	euro	<b>36.638,48#</b>

- che tale valutazione fu ribadita dal citato tecnico comunale con nota prot.n. 12458 del 22/07/04 indirizzata al Sindaco;

- che con nota del responsabile dell'Ufficio Espropri di questo Comune prot.n. 3158 del 28/02/05 venne evidenziata la necessità, per quanto determinato dal capo settore ai Lavori Pubblici, di reperire ulteriori fondi per euro 59.331,52, rispetto a quanto fissato con la delibera di G.M. n. 168/03, al fine di poter liquidare tutte le indennità di esproprio;

- che, quindi, con deliberazione della G.M. n. 74 del 22/04/05, resa immediatamente eseguibile, nell'approvare lo schema del bilancio per l'esercizio '05, unitamente alla relazione revisionale e programmatica bilancio pluriennale 2005/07, fu prevista la maggiore spesa di euro 59.331,00, reperibile dai fondi assegnati al Comune per complessivi euro 300.000,00 con delibera CIPE n. 123 del 23/12/03;

Visto:

- che con deliberazione consiliare n. 11 del 26/05/05, esecutiva, fu approvato il programma triennale delle opere pubbliche nel quale fu inserita - per l'anno '05 e per l'opera in questione - la predetta spesa di euro

59.331,00;

- che con deliberazione consiliare n. 12 del 26/05/05, esecutiva, fu approvato il bilancio di previsione per l'anno 2005;

- che, conseguentemente, con determinazione n. 49 del 15/07/05 (RG. 820/05), venne assunto per la risoluzione di tutta la procedura ablativa in questione l'impegno di spesa di euro 255.861,29, imputabili sui fondi della legge 219/81, distinti in euro 196.530,29 già previsti con la deliberazione 168/03 ed in euro 59.331,00 con la predetta delibera consiliare 11/05;

- che con determinazione n. 81 del 13/09/05 (RG. 958/05), il quadro economico del progetto esecutivo dell'opera in questione fu conseguentemente aggiornato e la voce "espropri" definitivamente fissata in euro 255.861,29;

Visto il TUEL 18/08/2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il T.U. 08/06/2001, n. 327, e successive modifiche ed integrazioni;

#### DECRETA

1. Ai fini della realizzazione della strada di collegamento via Querce - via Croce è pronunciata l'espropriazione definitiva a favore del Comune di Palma Campania dei seguenti immobili:

a) vano terraneo di 17,64 mq. di superficie utile, attualmente adibito a deposito, privo di pavimenti e servizi igienici, sito alla via Croce n. 68 e di proprietà dei seguenti eredi della sig.ra Buonagura Enrichetta e della figlia Nunziata Elena, riportato in catasto al foglio 3, particella 1213, sub 2, categoria A/5, vani 1, piano terra;

b) vano al 1° piano di mq. 18,76 con balcone di mq. 1,35, sopraelevato al vano terraneo di cui al precedente punto a), sito alla via Querce n. 62, di proprietà degli eredi successivamente riportati, rappresentante la metà circa dell'intera consistenza dei beni della defunta Nunziata Elena, riportati in catasto al foglio 3, particella 1213, sub 3, categoria A/5, vani 2, 1° piano.

2. I predetti beni, così come precedentemente individuati, scaturiscono dalla determinazione delle superfici soggette ad esproprio redatta dal tecnico comunale (allegato A), approvata con la citata deliberazione di G.M. n. 168/03, e sono individuabili sulla allegata planimetria, a firma del tecnico comunale, ove la parte interessata ad esproprio è tratteggiata in rosso (allegato B).

3. Di stabilire che ai seguenti eredi debba essere corrisposta la somma complessiva di euro 36.638,48, come in narrativa ripartita, distinta in euro 14.899,89 per gli ex beni Buonagura Enrichetta ed in euro 21.738,59 per gli ex beni Nunziata Elena, come appresso suddivisa in base alle quote di proprietà:

• per il vano terraneo capo a) e per le quote relative alla successione di Buonagura Enrichetta a:

- Nunziata Sabato Matteo, nato a Palma C. il 05/01/1952 (C.F. NNZSMT52A05G283Z) e Luigi, nato a Palma C. il 26/11/1953 (C.F. NNZLGU53S26G283R), quali eredi del defunto padre Francesco, per una quota di 1/18 cadauno, euro 827,78 cadauno;

- Nunziata Giovannina, nata a Palma C. il 27/05/1924 (C.F. NNZGNN24E67G283G), per una quota di 1/9, euro 1.655,54;

- Nunziata Domenico, nato a Palma C. il 13/05/1926 (C.F. NNZDNC26E13G283F), idem come prima;

- Pesapane Pasqualina, nata a Palma C. il 27/05/1930 (C.F. PSPPQL30E67G283R), per una quota di 1/27, e i figli Nunziata Matteo, nato a Palma C. il 30/10/1952 (C.F. NNZMTT52R30G283Y), Michele, nato a Palma C. il 22/12/1954 (C.F. NNZMHL54T22G283E), Francesco, nato a Palma C. il 15/05/1958 (C.F. NNZFN58E15G283X), ed Enrico, nato a Palma C. il 04/02/1963 (C.F. NNZNRC63B04G283C), quali eredi del defunto congiunto Aniello, per una quota cadauno di 1/54, euro 551,85 alla prima ed euro 275,92 ai figli cadauno;

- Ferrara Maria, nata a Palma Campania il 28/12/1930 (C.F. FRRMRA30T68G283A), per una quota di 1/27, e i figli Nunziata Matteo, nato a Palma C. il 02/12/1958 (C.F. NNZMTT58T02G283L), Enrichetta, nata a Palma C. il 20/02/1961 (C.F. NNZNCH61B60G283A), Stella, nata a Palma C. il 17/03/1963 (C.F. NNZSLL63C57G283E), e Michele, nato a Palma C. il 27/08/1967 (C.F. NNZMHL67M27G283Z), quali eredi del defunto congiunto Antonio, per una quota cadauno di 1/54, euro 551,85 alla prima ed euro 275,92 ai figli cadauno;

- Iervolino Vincenzo, nato a Palma C. il 30/05/1936 (C.F. RVLVCN36E30G283U), ed i figli Raffaele, nato a Palma C. il 01/08/1966 (C.F. RVLRF66M01G283J), e Matteo, nato a San Gennaro Vesuviano il 19/12/1969 (C.F. RVLMTT69T19H860P), quali eredi della defunta Nunziata Rosa, per una quota di 1/27 cadauno, euro 551,85 cadauno;

- Nunziata Salvatore, nato a Palma C. il 24/06/1943 (C.F. NNZSVT43H24G283N), per una quota di 1/9, euro 1.655,54;

• per il vano terraneo capo a) per le quote relative alla successione di Nunziata Elena a:

- Nunziata Sabato Matteo e Luigi, quali eredi del defunto padre Francesco, per una quota di 1/144 cadauno, euro 103,47 cadauno;

- Nunziata Giovannina, per una quota di 1/72, euro 206,94;

- Nunziata Domenico, idem come prima;

- Nunziata Matteo, Michele, Francesco ed Enrico, quali eredi del padre Aniello, per una quota cadauno di 1/288, euro 51,74 cadauno;

- Nunziata Matteo, Enrichetta, Stella e Michele, quali eredi del defunto padre Antonio, per una quota cadauno di 1/288, euro 51,74 cadauno;

- Iervolino Raffaele e Matteo, quali eredi della defunta madre Nunziata Rosa, per una quota di 1/144 cadauno, euro 103,47 cadauno;

- Franzese Anna, nata a Taurano (Av) il 02/01/1935 (C.F. FRNNNA35A42L061T), ed i figli Nunziata Matteo, nato a Napoli il 25/03/1967 (C.F. NNZMTT67C25F839J), e Giuseppe, nato a Napoli il 27/12/1970 (C.F. NNZGPP70T27F839W), quali eredi del defunto congiunto Angelo, per una quota cadauno di 1/24 complessiva delle successioni Buonagura e Nunziata, euro 620,83 cadauno;

- Nunziata Salvatore, per una quota di 1/72, euro 206,94;

• per il vano al 1° piano capo b) per le quote relative alla successione di Nunziata Elena a:

- Nunziata Sabato Matteo e Luigi, quali eredi del defunto padre Francesco, per una quota di 1/16 cadauno, euro 1.358,67 cadauno;

- Nunziata Giovannina, per una quota di 1/8, euro 2.717,32;

- Nunziata Domenico, idem come prima;

- Nunziata Matteo, Michele, Francesco ed Enrico, quali eredi del padre Aniello, per una quota cadauno di 1/32, euro 679,33 cadauno;

- Nunziata Matteo, Enrichetta, Stella e Michele, quali eredi del defunto padre Antonio, per una quota cadauno di 1/32, euro 679,33 cadauno;

- Iervolino Raffaele e Matteo, quali eredi della defunta madre Nunziata Rosa, per una quota di 1/16 cadauno, euro 1.358,67 cadauno;

- FRANZESE Anna, Nunziata Matteo e Giuseppe, quali eredi del defunto Angelo, per una quota cadauno di 1/24, euro 905,77 cadauno;

- Nunziata Salvatore, per una quota di 1/8, euro 2.717,32.

4. Di stabilire, altresì, che con successivo ed apposito atto si procederà alla liquidazione delle predette indennità a favore dei precitati proprietari.

5. Il presente decreto sarà notificato alle predette parti interessate nelle forme degli atti processuali civili, inserito nel BUR Campania, registrato all'Agenzia delle Entrate di Nola e trascritto presso l'ufficio dei Registri Immobiliari. Atto esente dall'imposta di bollo, ai sensi del DPR n. 642/72, tabella allegato "B", punto 22.

Il Responsabile del Procedimento  
*dott. Domenico Montanino*

**COMUNE DI POLLA - (Provincia di Salerno) - Estratto del decreto di esproprio del 3 luglio 2006 per l'espropriazione dei terreni ricadenti nel Piano Insediamenti Produttivi di questo comune.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

*omissis*

1. In favore del Comune di Polla è disposta l'espropriazione dei terreni ricadenti nel Piano Insediamenti Produttivi siti in questo comune ed identificati come al seguente prospetto:

a)-DITTA VOLONNINO CARMELA - CANCRO ROSARIO

FOGLIO DI MAPPA N.41 PARTICELLA N. 179 DI MQ. 1.746

FOGLIO DI MAPPA N. 41 PARTICELLA N.298 DI MQ.200

b)-IAIA FRANCESCO, IAIA MICHELE, IAIA ANTONIO, IAIA VINCENZA, IAIA CIRA, IAIA ANNA, IAIA MENOTTI, MUCCIO MADDALENA, IAIA TERESA, IAIA GIUSEPPINA, IAIA LAURA, IAIA CIRA, IAIA ANONIA, IAIA MENOTTI,

FOGLIO DI MAPPA N.41 PARTICELLA N.855 DI MQ.714 COMPRESO I FABBRICATI RURALI, CASA E FIENILE, IVI UBICATI;

c) - COPPOLA NICOLA, COPPOLA CONCETTA

FOGLIO DI MAPPA N. 41 PARTICELLA N.394 DI MQ. 1.573

FOGLIO DI MAPPA N. 41 PARTICELLA DI. 397 DI MQ. 724

d) - MUCCIO MADDALENA, IAIA TERESA, IAIA GIUSEPPINA, IAIA LAURA, IAIA CIRA, IAIA ANTONIA, IAIA MENOTTI

FOGLIO DI MAPPA N.41 PARTICELLA N.856 DI MQ. 1.560

e) - IAIA ANNA, VARALLO RAFFAELE

FOGLIO DI MAPPA N.41 PARTICELLA N.391 DI MQ. 1.472

f)- IAIA VINCENZA

FOGLIO DI MAPPA N.41 PARTICELLA N.857 DI MQ. 1.858

A condizione che questo provvedimento venga notificato ed eseguito nel rispetto delle norme e procedure che seguono;

2. Il presente provvedimento è notificato nelle forme degli atti processuali civili, con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione, almeno sette giorni prima di essa, e sarà eseguito mediante l'immissione in possesso del beneficiario dell'esproprio, con la redazione del verbale di cui all'art.24 del D.P.R. n.327/2001;

3. Il presente decreto è trascritto presso l'agenzia del territorio - settore conservatoria registri immobiliari. Le operazioni di trascrizione e di voltura nel catasto e nei libri censuari hanno luogo a cura e spese del beneficiario dell'esproprio;

4. Il presente estratto viene trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel bollettino ufficiale della Regione Campania. L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

*omissis*

Polla, lì 3 luglio 2006

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
*Geom. Francesco Perciasepe*

**COMUNE DI TRECASE - (Provincia di Napoli) - Via Manzoni,20 - Ripartizione Tecnica - Decreto definitivo di esproprio prot. N. 7121 del 10/07/2006 - Espropriazione d'unità immobiliare al fine della realizzazione del progetto "Trecase invita al Parco - 1° Stralcio Funzionale".**

**IL DIRIGENTE U.T.C.**

Premesso che con deliberazione di G.C. n. 93 del 20 luglio 1998, esecutiva come per legge, è stato riapprovato il progetto definitivo - esecutivo "Trecase invita al Parco - 1° Stralcio Funzionale" per un importo complessivo di euro 258.228,45, progetto redatto dall'U.T.C.

Rilevato che con lo stesso provvedimento di G.C. n. 93 del 20 luglio 1998 si disponeva:

- di procedere all'occupazione di urgenza degli immobili necessari alla realizzazione dei lavori;
- di fissare i termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori nonché quelli per l'inizio e l'ultimazione delle operazioni di espropriazioni, ai sensi dell'art. 13, della legge 25 giugno 1865, n. 2359;

Atteso:

- che in data 10 luglio 1998 rep. n. 529, è stata stipulata presso la sede dell'Ente Parco Vesuvio in San Sebastiano al Vesuvio, la convenzione fra il Comune di Trecase e l'Ente Parco del Vesuvio, con la quale il Comune di Trecase, in conformità alle norme di cui al programma operativo "Natour" ed ai relativi provvedimenti Ministeriali inerenti il finanziamento, ha assunto in proprio la diretta competenza dell'esecuzione dell'opera pubblica oggetto della convenzione, impegnandosi conseguentemente a realizzare il progetto esecutivo;

- che l'approvazione del progetto da parte dell'organo competente ha comportato la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori, ai sensi dell'art. 1, primo comma della legge 3 gennaio 1978;

- che questo Ente ha provveduto a tutti gli adempimenti di notifica, deposito e pubblicazione degli atti inerenti alla procedura d'esproprio, senza seguito di osservazioni scritte da parte dei proprietari interessati;

- che le operazioni di presa di possesso della aree da espropriare con la contestuale redazione dei verbali di consistenza sono state effettuate in data 20 novembre 1998 in esecuzione della deliberazione di G.C. n. 93 del 20 luglio 1998, che unitamente all'avviso d'immissione in possesso ed al piano particellare d'esproprio, approvato con deliberazione di G.C. n. 58/97, è stata notificata agli interessati dall'Ufficio Notifica del Comune di Torre Annunziata ;

- che con nota prot. n. 8765 del 20 luglio 1999 notificata in pari data ai diretti interessati: sig.ra Cariello Maria Carmela e sig.ra Flauto Carolina, dai messi notificatori del Comune di Trecase, questo Comune ha provveduto ai sensi di legge ed in conformità della stima redatta dall'U.T.C., a determinare l'indennità definitiva di espropriazione dei manufatti in complessivi euro 55.263,99 calcolate sulla scorta delle superfici riportate sul piano particellare allegato al progetto ;

- che le sig.re Cariello Maria Carmela e Flauto Carolina, sottoscrivendo in data 22 luglio 1999 apposito atto di concordamento d'indennità, hanno accettato l'indennità definitiva loro offerta, ed hanno confermando con lo stesso atto di rinunciare espressamente a proporre qualsiasi azione giudiziaria, che abbia attinenza alla procedura d'esproprio e di occupazione dell'area .

Atteso che il procedimento d'esproprio, ha interessato un'intera particella catastale di terreno, per cui non occorre effettuare nessun frazionamento;

Visto il mandato di pagamento emesso dal Comune di Trecase, n° 1108 del 20.07.2000 per complessivi euro 55.262,44 a favore delle ditte Cariello Maria Carmela e Flauto Carolina , comproprietarie, ciascuna in ragione di 500/1000, dell'unità immobiliare oggetto della procedura espropriativa ;

Visto il Titolo II della legge 22.10.1971 n.° 865 e successive modifiche ed integrazioni, la legge 03.07.1978 n.° 1, la legge 07.08.1990 n° 211, la legge n° 127/97 e la legge 191/98;

Vista la legge n° 241 del 07.08.1990;

Rilevato che sussistono i presupposti per l'adozione del decreto definitivo d'esproprio

**DECRETA**

Art. 1) - È disposta l'espropriazione definitiva in favore del Comune di Trecase, con sede alla via Manzoni, del terreno con piccolo vano rurale , il tutto contraddistinto dai seguenti dati catastali:



- Ditta Catastale : Cariello Maria Carmela e Flauto Carolina - partita 15026- foglio 7- particella 26- vigneto-classe 3 - superficie mq 13.730 -R.D. euro 141,82- R.A. 138,27

Art. 2) - Copia del presente atto sarà notificato ai proprietari del terreno e del relativo manufatto espropriato:

a) sig.ra Cariello Maria Carmela nata a Buccino (SA) il 05.07.1944 e residente in Torre Annunziata alla via G. Alfani n.15 prop. per 1/2.

b) sig.ra Flauto Carolina nata a Boscoreale il 25.07.1943 e residente in Torre Annunziata alla via G. Alfani n. 15, prop. per 1/2 ;

Art. 2) - Il presente decreto, pubblicato all'albo comunale e per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, sarà registrato, trascritto e volturato presso i competenti uffici finanziari e trasmesso all'Ente Parco Vesuvio per i provvedimenti di competenza.

Ufficio L.L.P.P.  
*Geom. Carmine Savino*

Il Dirigente dell'U.T.C.  
*Dott. ing. Andrea Vitulano*

COMUNE DI TRECASE - (Provincia di Napoli) - Via Manzoni,20 - Ripartizione Tecnica - **Decreto definitivo d'esproprio prot. N. 10885 dell'08/11/2002. Espropriazione dell'unità immobiliare al fine della realizzazione del progetto "Trecase invita al Parco 2° Stralcio.**

#### IL DIRIGENTE UTC

Premesso:

che con deliberazione di Giunta Municipale n.220 del 21/10/99, esecutiva come per legge, è stato approvato il progetto esecutivo " Trecase invita al Parco 2° Stralcio" per un importo complessivo di lire 1.145.749.083 ( euro 591.730,02 ) , progetto redatto dall'U.T.C;

Rilevato che con la citata deliberazione di Giunta Municipale n.220 si disponeva :

- di procedere all'occupazione d'urgenza degli immobili necessari alla realizzazione dei lavori;
- di fissare i termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori, nonché quelli per l'inizio e l'ultimazione delle operazioni di espropriazione, ai sensi dell'art.13 della Legge 25 giugno 1865 n.2359 e successive modifiche e integrazioni;

Atteso

- che questo Ente ha provveduto a tutti gli adempimenti di notifica, deposito e pubblicazione degli atti inerenti alla procedura espropriativa, senza seguito di osservazioni scritte da parte del proprietario interessato;

- che le operazioni di presa di possesso delle aree da espropriare con la contestuale redazione dei verbali di consistenza sono stati effettuati in data 29/9/2000 ed in prosieguo , in ossequio a quanto stabilito dal decreto dirigenziale per l'occupazione d'urgenza n. 7455 del 17/10/2000 , notificato all'interessato in data 24/07/2000;

- che con nota protocollo n. 7783 del 13/07/2001, notificata al predetto interessato Sig. Guida Guido, dall'ufficio notifiche del Comune di Torre Annunziata in data 20/07/2001, questo Comune ha proceduto ai sensi di legge ed in conformità della stima redatta dall'U.T.C., a determinare l'indennità di espropriazione, nell'importo in lire 43.094.589 (euro 22.256,50), oltre alla maggiorazione del 50% sull'indennità base in caso di accettazione della stessa pari a lire 2.152.315 (euro 1.111,58), per un totale complessivo di lire 45.246.904 (euro 23.368,08);

- che con nota del 19/10/2001 prot. n.11427, notificata al diretto interessato Sig. Guida Guido , dall'ufficio notifica del Comune di Torre Annunziata in data 24/10/2001, l'U.T.C. nel confermare i criteri adottati nella determinazione dell'indennità di esproprio, invitava il proprietario interessato, Sig. Guida Guido a far pervenire entro il termine perentorio di giorni 10 dalla ricezione della notifica, copia della documentazione di rito;

- che entro tale termine il Sig. Guida Guido, proprietario dell'immobile oggetto di esproprio, non ha inviato la documentazione richiesta, condizione essenziale per il pagamento dell'indennità di espropriazione e per il perfezionamento dell'atto di cessione volontaria;

- che pertanto occorre procedere al deposito della stessa somma, pari a lire 45.246.904 (euro 23.368,08), presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione Cassa Depositi e Prestiti;

- che con nota del 11/04/2002 prot. 3793 è stato chiesto, alla Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Napoli, richiesta del parere di congruità sull'importo deliberato per il manufatto espropriato, ai sensi della legge 25/06/1865 n. 2359 art.13;

- che l'Agenzia del Territorio, Ufficio Provinciale di Napoli, con nota del 13/06/2002 assunta al protocollo generale al n.5935, confermava la stima redatta dall'U.T.C. per determinare l'indennità di espropriazione in lire 43.094.589 ( euro 22.256,50 ) .

- Appurato che il Comune di Trecase ha provveduto al deposito dell'indennità d'esproprio pari a lire 45.246.904 (euro 23.368,08) presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione Cassa Depositi e Prestiti, giusti mandati n.302 e 303 emessi in data 13/02/2002 dall'Ufficio Ragioneria del Comune di Trecase.

- Visto il Titolo II della legge 22/10/1971 n.865 e successive modifiche e integrazioni, la legge 3/7/1978 n.1, la legge 7/8/1990 n.221, la legge 127/97 e la legge n.191/98;

- Vista la legge n.241 del 7/8/1990;

- Atteso che il procedimento di esproprio, ha interessato un'intera particella catastale di terreno,per cui non occorre effettuare nessun frazionamento;

- Rilevato che sussistono i presupposti per l'adozione del decreto definitivo di esproprio.

DECRETA

E' disposta l'espropriazione definitiva in favore del Comune di Trecase, con sede alla via Manzoni, del terreno con relativo manufatto situato nel Comune di Trecase, contraddistinto dai seguenti dati catastali:

1- partita 12218- foglio 5 - particella 586 - superficie mq. 790,00 -qualità vigneto - classe 3 - reddito dominicale 15.800 - reddito agrario 15.405 - superficie espropriata mq. 790,00;

2- partita 8607- foglio 5 - particella 98 - superficie mq. 54,00 -qualità seminativo - classe U - reddito dominicale 378.00 - reddito agrario 351.00 - superficie espropriata mq. 54,00;

3- totale superficie espropriata: mq 844,00:

L'indennità di esproprio, pari a lire 45.246.904 (euro 23.368,08), è stata depositata ai sensi dell'art. 5 bis 2° comma della legge 359/92, presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - sez. Cassa Deposito e Prestiti

Copia del presente decreto sarà notificato al proprietario del terreno e del relativo manufatto espropriato: Sig. Guida Guido nato a Torre Annunziata il 13/01/1926 e residente in Torre Annunziata Piazza E. Cesaro n.66.

Il presente decreto, pubblicato all'albo comunale e per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, sarà registrato, trascritto e volturato presso i competenti uffici finanziari.

Ufficio L.L.P.P.  
*Geom. Carmine Savino*

Il Dirigente dell'U.T.C.  
*Dott. ing. Andrea Vitulano*

COMUNE DI TRECASE - (Provincia di Napoli) - Via Manzoni,20 - Ripartizione Tecnica - Prot. N. 7122 del 10/07/2006 - **Espropriazione d'unità immobiliare al fine della realizzazione del progetto "Trecase invita al parco - 2° stralcio". Rettifica al decreto definitivo di espropriazione prot. n°10885 del 08/11/2002.**

#### IL DIRIGENTE U.T.C.

Richiamato il proprio decreto prot. n. 10885 del 08.11.2002 emesso per l'esproprio definitivo di una unità immobiliare identificata con particella n. 586 del foglio 5 del Catasto Terreni, al fine della realizzazione del progetto "Trecase invita al parco- 2° Stralcio".

Accertato che nel richiamato decreto sono state riscontrate alcune imprecisioni riconducibili in via principale alla successiva registrazione di nuovi atti catastali e precisamente:

1. la originaria particella n. 586 del foglio 5 del Catasto Terreni, inserita nel piano particellare di esproprio ed in parte materialmente e definitivamente occupata per l'esecuzione delle opere, è stata oggetto di successiva pratica di accatastamento di un piccolo vano rurale con sottostante piscina la cui area di sedime insisteva sulla suddetta particella. A seguito dell'approvazione del tipo mappale e del relativo accatastamento del vano rurale, la particella espropriata ha una diversa identificazione catastale.

2. è stato, altresì, accertato con successivi rilievi tecnici eseguiti sull'area oggetto di esproprio, che la particella di terreno contraddistinta da:Foglio 5- Particella 98- Superficie mq 54 era stata già espropriata dall'Amministrazione Provinciale di Napoli per la realizzazione della strada Panoramica Cifelli Cimitero - Nuova Trecase.

Considerato che questo Comune ha avuto conoscenza dei nuovi atti catastali - tipo mappale ed accatastamento del vano - relativi all'unità immobiliare oggetto di espropri, soltanto in data 15.03.2006 a seguito di comunicazione del proprietario delle aree espropriate, sig. Guido Guidi, trasmessa ai fini dello svincolo dell'indennità di espropriazione, depositata presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - sezione Cassa DD.PP.

Ritenuto opportuno rettificare il proprio precedente decreto di espropriazione definitiva, prot. n.° 10885 del 08.11.2002, relativamente alla parte del dispositivo riportante i dati catastali, al fine di provvedere ad una più completa ed esatta descrizione ed individuazione dei cespiti interessati alla espropriazione

#### RETTIFICA

Il proprio precedente decreto di espropriazione definitiva, prot. n.° 10885 del 08.11.2002, relativamente alla parte del dispositivo riportante i dati catastali, al fine di provvedere a una più completa ed esatta descrizione ed individuazione dei cespiti interessati alla "Espropriazione d'unità immobiliare al fine della realizzazione del progetto "Trecase invita al parco - 2° stralcio", riportati in ditta Guida Guido nato a Torre Annunziata il 13/01/1926 ivi residente in Piazza E. Cesaro n° 66, cespiti come appresso identificati:

1- terreno - (Catasto terreni ) Foglio 5- Particella 1157(ex 586)- Superficie mq 790 - Qualità: ente urbano- Superficie espropriata mq 790.

2-manufatto- (Catasto fabbricati ) Foglio 5 - particella n° 1157- sub- 1 -indirizzo (erroneamente riportato alla Via delle Colonne nr. Snc ) categoria A/3 - Classe 2° - vani 3- Rendita 178,18-

La presente rettifica al decreto definitivo di espropriazione prot. n.° 10885 del 08.11.2002, sarà pubblicata all'albo comunale , registrata, trascritta e volturata presso i competenti uffici finanziari e trasmessa all'Ente Parco Vesuvio per i provvedimenti di competenza.

Ufficio L.L.P.P.  
*Geom. Carmine Savino*

Il Dirigente dell'U.T.C.  
*Dott. ing. Andrea Vitulano*

**COMUNE DI VILLARICCA - (Provincia di Napoli) - SETTORE III - Estratto relazione di stima relativa a esproprio per realizzazione primo stralcio di completamento ed adeguamento della Scuola Elementare Marchesella.**

OGGETTO: Esproprio terreno sito in Villaricca- Partita 1855 - Foglio 2 particella n°1393 (già n° 1231), necessario per realizzazione primo stralcio di completamento ed adeguamento della Scuola Elementare Marchesella.

PROPRIETÀ: Finelli Guido nato a Giugliano(NA) il 25.03.1924 e Finelli Livio nato a Giugliano(NA) il 22.06.1930.

La Commissione Provinciale Espropri della Provincia di Napoli con atto prot. 24/2004 - 18/10/2004 datato 6 Dicembre 2004 ha determinato l'indennità definitiva in Euro 108.208,05.

Il Dirigente del Settore  
*Ing. Francesco Cicala*

**COMUNE DI VILLARICCA - (Provincia di Napoli) - SETTORE III - Decreto N. 229 del 27.04.2006 - Lavori 1° Stralcio di completamento ed adeguamento della Scuola Elementare Marchesella. Decreto di esproprio.**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE III**

Premesso che:

- con nota prot. n. 81591 del 27/07/2000 regolarmente notificata, è stata data comunicazione agli interessati dell'avvio della procedura espropriativa, ai sensi dell'art. 7 della legge 7/8/1990, n. 241;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 dell'11.07.2001, esecutiva, è stato approvato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 della L. 1/78 il progetto preliminare dei lavori in oggetto, in variante allo strumento urbanistico comunale (variante approvata dal competente Organo Regionale con DECRETO n. 613 del 05/08/2002);

- con successiva Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2002 e successiva rettifica delibera di G.C. n.º 145 del 27.11.2002, esecutive, è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 14 comma.13 legge 109/1994, per i lavori relativi al 1° Stralcio di completamento ed adeguamento della Scuola Elementare Marchesella;

- con i succitati provvedimenti è stata, pertanto, dichiarata la pubblica utilità, l'indifferibilità ed urgenza delle opere di cui innanzi, nonchè approvato il piano particellare grafico e descrittivo delle aree espropriande, con contestuale fissazione dei termini di inizio ed ultimazione dei lavori e dell'espropriazione;

- con successivo decreto n.310/2002 è stata autorizzata l'occupazione temporanea e d'urgenza in favore del Comune di Villaricca; - con nota prot.n. 11519 del 29.09.2004 la Commissione Provinciale Espropri della Provincia di Napoli ha comunicato al Comune di Villaricca la determinazione definitiva dell'indennità di espropriazione;

- con atto notificato in data 24.06.2005 il Comune di Villaricca ha offerto ai proprietari delle aree espropriande, i quali non hanno accettato, l'indennità definitivamente determinata dalla succitata C.P.E.;

- con quietanza n.48 del 15.02.2006 il Comune di Villaricca ha depositato presso la competente Tesoreria Provinciale dello Stato le indennità di espropriazione ed occupazione dovute ai proprietari espropriandi;

Vista la quietanza n.48 del 15.02.2006 rilasciata dalla Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Napoli, in favore dei Sigg.ri Finelli Guido nato a Giugliano(NA) il 25.03.1924 e Finelli Livio nato a Giugliano (NA) il 22.06.1930, relativa al deposito delle indennità non accettate;

Vista la legge n. 2359 del 25.06.1865;

Vista la legge n.865 del 22.10.1971;

Vista la legge n. 1 del 03.01.1978;

Visto il D. L.vo n. 267/2000;

**DECRETA**

In favore del Comune di Villaricca, l'espropriazione definitiva dell'immobile qui di seguito descritto, sito in Villaricca (NA) alla Via Napoli, necessario per l'esecuzione dei lavori del 1° Stralcio di completamento ed adeguamento della Scuola Elementare Marchesella, individuata in Catasto così come segue:

Comune censuario: Villaricca- Partita 1855 - Foglio 2 particella n° 1393 (già n° 1231) di proprietà di:

- Finelli Guido nato a Napoli il 25/03/1924 comproprietario FNL GDU 24C25 E054H

- Finelli Livio nato a Napoli il 22/06/1930 comproprietario FNL LVI 30H22 E054F

- Superficie espropriata: mq 2800; Qualità: frutteto - classe 1; confinante con strada comunale ad est, con restante proprietà Finelli a nord, ad ovest con restante proprietà Scuola Marchesella e a sud con proprietà aliena.

Il Dirigente del Settore  
*Ing. Francesco Cicala*