

**COMUNE DI VILLAMAINA - Estratto Accordo di programma per realizzazione progetto costruzione strada Fondovalle Fredane - tangenziale di collegamento strada di accesso.**

Ai sensi e per gli effetti di cui l'art. 34 D. Lgs. 267/2000, il Sindaco del comune di Villamaina rende noto che in data 27 aprile 2006 è stato sottoscritto con i Comuni di Gesualdo e Paternopoli il seguente Accordo di programma, pubblicato per estratto, ratificato con delibera del Consiglio Comunale di Villamaina n. 15 del 02.05.2006, con delibera del Consiglio Comunale di Gesualdo n. 08 del 19.05.2006, nonché con deliberazione del Commissario Straordinario del Comune di Paternopoli n. 08 del 18.05.2006.

**ACCORDO DI PROGRAMMA**

AI SENSI DELL'ART. 34 D.lgs. 267/2000

COMUNE DI VILLAMAINA, in persona del Sindaco pro tempore, Amministrazione promotrice - COMUNE DI GESUALDO, in persona del Sindaco pro tempore, Amministrazione aderente - COMUNE DI PATERNOPOLI, in persona del Commissario Straordinario, Amministrazione aderente

in punto a:

Realizzazione del progetto costruzione strada Fondovalle Fredane - tangenziale di collegamento strada di accesso in virtù della delibera di Giunta Regionale n. 698 del 14 maggio 2004 - finanziamento con fondi della intesa istituzionale di programma P.O.R. Campania 2000 -

2006 - P.I.T. "Filiera Termale" - collegamento ex SS 164 località Marrelli in Comune di Paternopoli con Comune di Villamaina c/da Sotto le Coste attraversando Comune di Gesualdo - strada tangenziale via Sotto le Coste - Via Convento - Approvazione del progetto preliminare definitivo ed esecutivo strada Fondovalle Fredane - Tangenziale di collegamento strada di accesso - Variazione strumenti urbanistici Comune di Villamaina, Comune di Gesualdo, Comune di Paternopoli - Contestuale dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera pubblica -

*omissis*

**TANTO PREMESSO**

Il Costituito Comune di Villamaina, in persona del Sindaco pro tempore, quale autorità promotrice del presente Accordo di Programma nonché del successivo procedimento di espropriazione,

**ESPONE**

- che il costituito Comune di Villamaina è stato inserito nel piano turistico "Filiera termale" con interventi "Fuori tetto prioritari" finanziati con fondi dell'Intesa Istituzionale di programma;

- che in virtù di tanto il costituito Ente ha inteso perseguire, in tale piano turistico, la realizzazione e l'esecuzione del Progetto strada Fondovalle Fredane - Tangenziale di Collegamento Strada di Accesso e che ha partecipato, nell'ambito della filiera termale ai bandi di gara per l'ottenimento di finanziamenti regionali finalizzati alla realizzazione di tale opera;

- che grazie all'impegno prestato dall'Amministrazione la Strada Fondovalle Fredane - Tangenziale di Collegamento Strada di Accesso è stata finanziata dalla Regione Campania, nella seduta del 14 maggio 2004, con la richiamata deliberazione n. 698, con i fondi POR-2006-PIT "Filiera Termale" per l'importo complessivo di euro 2.954.000,00;

**RITENUTO**

*omissis*

- che il tratto di strada da realizzare va collegata alla ex SS 164 in località Marrelli in Comune di Paternopoli, costeggia il fiume Fredane attraversando la località Canalicchio per passare in Comune di Gesualdo, indi in Comune di Villamaina fino a raggiungere la strada comunale Sotto le Coste. A questa si raccorderà la Tangenziale di Collegamento che dalla strada Sotto le Coste si collega alla via Convento (ex strada Statale Villamaina- Gesualdo) in corrispondenza del campo Sportivo. Il progetto prevede inoltre un collegamento con la Strada Comunale Lenze nonché una bretella di raccordo con la Strada Villamaina-Gesualdo tesa a valorizzare tutta un'area di espansione a ridosso della c/da San Giovanni.

Il tutto come risulta dagli atti Progettuali Amministrativi e Tecnici, di entrambi i Progettisti, che si allegano al presente quale parte integrante:

- Che la suddetta opera è stata inserita nel Programma dei Lavori Pubblici del Comune di Villamaina, AV per l'annualità 2005/2007;

*omissis*

- che sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica espressi ai sensi delle vigenti normative;

**CONSIDERATO**

- Che dal Piano particellare descrittivo di esproprio allegato al Progetto risulta che il tratto stradale inciderà per quanto attiene al Comune di Villamaina Regione agraria n. 9, sui terreni di proprietà delle ditte catastali pure elencate nel piano descrittivo di esproprio che a tutti gli effetti di legge viene inserito nel presente accordo di programma e ne costituisce parte integrante, Ossia sui seguenti terreni :

*omissis*

- che dal Piano particellare descrittivo di esproprio allegato al Progetto risulta che il tratto stradale inciderà per quanto attiene al Comune di Gesualdo Regione agraria n. 9, sui terreni di proprietà delle ditte catastali pure elencate nel piano descrittivo di esproprio che a tutti gli effetti di legge viene inserito nel presente Accordo di Programma e ne costituisce parte integrante, ossia i seguenti terreni :

*omissis*

- che dal Piano Particellare descrittivo di esproprio allegato al Progetto risulta che il tratto stradale inciderà per quanto attiene al Comune

di Paternopoli Regione agraria n. 9, sui terreni di proprietà delle ditte catastali pure elencate nel piano descrittivo di esproprio, contenenti i valori e le superfici di esproprio che a tutti gli effetti di legge viene allegato al presente accordo di programma e ne costituisce parte integrante, ovvero :

*omissis*

- Che dal Piano particellare descrittivo di esproprio allegato al Progetto risulta che il tratto stradale TANGENZIALE DI COLLEGAMENTO STRADA DI ACCESSO inciderà per quanto attiene al Comune di Villamaina Regione agraria n. 9, sui terreni di proprietà delle ditte catastali pure elencate nel piano descrittivo di esproprio che a tutti gli effetti di legge viene inserito nel presente accordo di programma e ne costituisce parte integrante, Ossia sui seguenti terreni :

*omissis*

#### TANTO ESPOSTO E CONSIDERATO

Il Costituito Comune di Villamaina, in persona del Sindaco pro tempore, Dott. Emilio Famiglietti, quale autorità beneficiaria del finanziamento e promotrice del presente Accordo di Programma nonché del successivo procedimento di espropriazione, per quanto spiegato, Propone

*omissis*

#### TANTO VISTO

- il costituito Comune di Gesualdo a mezzo del proprio rappresentante Sig. Sindaco Avv. Carmine Petruzzo, preso atto delle premesse, del contenuto del presente accordo di programma, nonché degli atti amministrativi tecnico progettuali allegati dal Comune di Villamaina proponente, dichiara di voler aderire al presente accordo, come con la sottoscrizione dello stesso in effetti aderisce, facendo proprie tutte le motivazioni e le giustificazioni illustrate in premessa, dichiarando di voler perseguire il comune intento di definizione e di attuazione dell' opera de qua ponendo in essere tutti gli interventi ed i programmi d'intervento necessari per la completa realizzazione dell'opera medesima;

#### IN VIRTU' DI TANTO

- Vista la Delibera di G.R. n. 698 del 14 maggio 2004 per la costruzione della strada Fondovalle Fredane- Tangenziale di Collegamento strada di accesso;
- Visto il programma triennale dei lavori pubblici del Comune di Villamaina per l'annualità 2005-2007;
- Visto il finanziamento dei fondi POR Campania 2000-2006 PIT Filiera Termale;
- Visti i Progetti Definitivi ed esecutivi dell'opera Strada Fondovalle Fredane - TANGENZIALE di Collegamento strada di Accesso -
- Visti i pareri di regolarità tecnica espressi ai sensi delle vigenti normative;
- Visto l'art. 34 D.Lgs n. 267/2000;

#### APPROVA ED ADERISCE

al presente Accordo di Programma e si impegna a far approvare dal Consiglio Comunale il progetto definitivo ed esecutivo dell'opera de qua ; inoltre

- il costituito Comune di Gesualdo, nella persona del Sindaco p.t. Avv. Carmine Petruzzo,

#### CONSIDERATO

che le opere stradali da realizzare non sono compatibili con la disciplina urbanistica vigente attualmente nel Comune di Gesualdo riconosce, come per legge, che la conclusione del presente accordo comporta variazione dello Strumento Urbanistico in vigore, con l'impegno che l'adesione alla Variante urbanistica manifestata con la sottoscrizione del presente accordo verrà portata all'oggetto del Consiglio Comunale anche per la ratifica dell'Organo medesimo che verrà convocato non oltre 30 giorni dalla sottoscrizione del presente accordo;

#### TANTO VISTO

- il costituito Comune di Paternopoli a mezzo del proprio rappresentante Dott. COMMISSARIO PREFETTIZIO Mario La Montagna, preso atto delle premesse, del contenuto del presente accordo di programma, nonché degli atti amministrativi tecnico progettuali allegati dal Comune di Villamaina proponente, nessuno escluso, dichiara di voler aderire al presente accordo, come con la sottoscrizione dello stesso in effetti aderisce, facendo proprie tutte le motivazioni e le giustificazioni illustrate in premessa, dichiarando di voler perseguire il comune intento di definizione e di attuazione delle opere de quo ponendo in essere tutti gli interventi ed i programmi d'intervento necessari per la completa realizzazione dell'opera medesima;

#### IN VIRTU' DI TANTO

- Vista la Delibera di G.R. n. 698 del 14 maggio 2004 per la costruzione della strada Fondovalle Fredane - Tangenziale di Collegamento strada di Accesso -
- Visto il programma triennale dei lavori pubblici del Comune di Villamaina per l'annualità 2005-2007;
- Visto il finanziamento dei fondi POR Campania 2000-2006 PIT Filiera Termale;
- Visti i progetti definitivi ed esecutivi dell'opera STRADA FONDOVALLE FREDANE- TANGENZIALE DI Collegamento strada di accesso;
- Visti i pareri di regolarità tecnica espressi ai sensi delle vigenti normative;
- Visto l'art. 34 D.Lgs n. 267/2000;

#### APPROVA ED ADERISCE

al presente Accordo di Programma e si impegna ad approvare con successivo atto a sua firma posto in essere con i poteri sostitutivi del Consiglio Comunale il progetto definitivo ed esecutivo dell'opera de qua.

Nonchè

Il costituito Comune di Paternopoli, nella persona del Commissario Prefettizio Dott. Mario La Montagna,

CONSIDERATO

che le opere stradali da realizzare non sono compatibili con la disciplina urbanistica vigente attualmente nel Comune di Paternopoli riconosce, come per legge, che la conclusione del presente accordo comporta variazione dello Strumento Urbanistico in vigore, con l'impegno che l'adesione alla Variante urbanistica manifestata con la sottoscrizione del presente accordo verrà ratificata entro e non oltre 30 giorni dalla sottoscrizione del presente accordo con successivo atto a sua firma posto in essere con i poteri sostitutivi del Consiglio Comunale.

I costituiti Comuni di Villamaina, Gesualdo e Paternopoli riconoscono e dichiarano che l'approvazione del presente accordo di programma, in uno all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'opera, comporta ex lege la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera realizzanda, per come effettivamente viene riconosciuta e dichiarata con la sottoscrizione del presente accordo di programma.

I costituiti Comuni di Villamaina, Gesualdo e Paternopoli dichiarano che i lavori per la realizzazione dell'opera, sono di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza ai sensi dell'art. 1° c. 1 della legge n. 1/78, nonché degli artt. 9 e seguenti della legge n. 865 /71, nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 12,13,14 del T.U. 327/2001 sugli espropri;

*omissis*

Premessa ed allegati

La premessa e gli allegati tutti formano parte integrante del presente Accordo di Programma.

Durata

La durata del presente accordo di Programma, salvo accordi successivi diversi tra i Comuni aderenti, coinciderà con i tempi di realizzo dell'opera fino al suo collaudo e ultimazione lavori.

Nella Residenza del Comune di Villamaina

Letto, Approvato e Sottoscritto

f.to Il Sindaco del Comune di Villamaina

f.to Il Sindaco del Comune di Gesualdo

f.to Il Commissario Prefettizio Comune di Paternopoli

Firmato, ai fini della pubblicazione sul B.U.R.C., dall'Autorità competente o suo Delegato, il Vice Sindaco del Comune di Villamaina Di Marino Vincenzo.

Il Sindaco  
*Dott. Michele Marruzzo*