

MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI - Soprintendenza per i Beni Archeologici di Napoli e Caserta - Pubblico incanto ai sensi della Legge 109/94 e s. m. i., del D.P.R. 554/99 e s. m. i. e del D. Lgs. 30/04 - **Bando di gara per appalto lavori di scavo, restauro conservativo e valorizzazione del Parco della Preistoria a San Paolo Belsito - P.O.R. Campania 2000-2006 - Asse 2.1.progetto ISP/08 - "Valle dell'Antico Clanis - Antica Terra dei Miti e degli Dei" - Comune di San Paolo Belsito (NA). - Importo complessivo dell'appalto euro 260.114,27.**

Responsabile del procedimento: Dott. Giuseppe VECCHIO

PREMESSO

- Vista la legge 109/94 come mod. e int. ;
- Visto il D.P.R. 554/1999;
- Visto il D.P.R. 34/2000;
- Visto il D.M. 294/2000;
- Visto il D.P.R. 412/2000;
- Viste le Circolari Ministero LL. PP. 182/400/93 del 01/03/2000 e 823/400/93 del 22/06/2000;
- Visto il D. Lgs. 30/2004;
- Visto il D. Lgs. 42/2004;
- Visto il progetto approvato da questa Soprintendenza con Decreto n. 86 del 11.11.2005;

Tutto ciò premesso, la Soprintendenza per i Beni Archeologici per le province di Napoli e Caserta indice una gara con il criterio del Pubblico Incanto relativamente all'esecuzione dei lavori di scavo, restauro conservativo e valorizzazione - Parco della Preistoria a San Paolo Belsito (NA);

La gara sarà regolata dalle procedure di seguito riportate:

1 STAZIONE APPALTANTE: Soprintendenza per i Beni Archeologici per le province di Napoli e Caserta - p.zza Museo, n° 19 - 80135 Napoli - Tel. 081 440166 - Fax. 081 440013;

2 PROCEDURA DI GARA: Pubblico incanto ai sensi della legge 109/94 e successive modificazioni, del D.P.R. 554/99 e del D. Lgs. n° 30/04;

3 LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO DEI LAVORI E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 LUOGO DI ESECUZIONE :Comune di San Paolo Belsito (NA);

3.2 DESCRIZIONE: La forma, le principali dimensioni e le altre caratteristiche geometriche e fisiche delle opere che formano l'oggetto dell'appalto risultano dagli elaborati progettuali definitivi predisposti dal progettista incaricato. Le opere previste, sommariamente, consisteranno in lavori di scavo, restauro e valorizzazione;

3.3 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: euro 260.114,27;

3.3.1 categoria prevalente OG2 class. I per euro 235.904,27;

3.3.2 categoria scorporabile subappaltabile OS25 class. I per euro 24.210,00;

3.4 ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: euro 5.714,04;

3.5 IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: euro 254.400,23;

Opere a carico della Regione Campania - P.O.R. Campania 2000-2006 - Asse 2.1 - progetto I SP/08 - "Valle dell'Antico Clanis - Antica Terra dei Miti e degli Dei" - Comune di San Paolo Belsito (NA);

4 TERMINE DI ESECUZIONE: 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori. L'amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla consegna in via d'urgenza;

5 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e s. m. e i. nonché soggetti riuniti o che dichiarano di volersi riunire ai sensi e con le modalità previste dagli artt. 10, 11, 12, e 13 della L. 109/94 e degli art. 93, 94, 95, 96 e 97 del D. Lgs. 554/99;

6 DOCUMENTAZIONE: Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza e il capitolato speciale di appalto sono visibili presso la sede della Soprintendenza all'indirizzo di cui al punto 1 del presente bando. Il bando e il disciplinare sono visibili sul sito: <http://www.archeona.arti.beniculturali.it/bandi>;

7 TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

7.1 TERMINE PERENTORIO: L'offerta dovrà essere consegnata **entro le ore 12.00 del giorno 29.8.2006**;

7.2 INDIRIZZO: Piazza Museo n. 19 - 80135 Napoli;

7.3 MODALITÀ: Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6 del presente bando;

7.4 APERTURA OFFERTE: il giorno 31.8.2006 alle ore 10,00 presso l'indirizzo di cui al punto 7.2;

8 SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente ovvero A.T.I., muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9 CAUZIONE: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori costituita da fidejussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 7.1 del presente bando. E' consentita la prestazione di cauzione provvisoria anche mediante deposito cauzionale presso la Tesoreria Provinciale del Tesoro di Napoli;

b) dichiarazione di cui istituto bancario, avvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valido fino alla fine dei lavori;

10 FINANZIAMENTO: Fondi P.O.R. Campania 2000-2006;

11 TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di cui al punto 7.1;

12 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: art. 91 del D.P.R. 554/1999 e art. 9 commi 1, 2 lettera b) del D. Lgs. 30/04, e cioè offerta economicamente più vantaggiosa valutata sulla base dei seguenti elementi:

A - Prezzo (punti disponibili 45);

B - Qualità dell'offerta tecnica (punti disponibili 40);

C - Tempo di esecuzione dei lavori (punti disponibili 15);

Totale Punti 100;

Il punteggio totale attribuito a ciascun concorrente sarà quello risultante dalla sommatoria dei punteggi relativi conseguiti dallo stesso in riferimento a ciascuno degli elementi di valutazione su indicati;

I punteggi relativi di cui sopra verranno assegnati sulla base dei seguenti criteri:

A - Prezzo (punti 45): il punteggio sarà attribuito mediante applicazione della formula:

$$A = \frac{1 + (y/x)}{1 + (a/x)}$$

$$x = 100$$

y = percentuale di ribasso offerto dal concorrente iesimo

a = ribasso massimo offerto

B - Qualità dell'offerta tecnica (punti 40): tale offerta tecnica sarà valutata tenendo conto dei seguenti elementi:

1) quantità e funzionalità di strumentazioni, macchinari ed attrezzature di cantiere, fisse e mobili, a basso impatto messe a disposizione per l'intervento in relazione alla presenza di emergenze archeologiche nell'area interessata dai lavori e modalità di accesso alle aree di cantiere e di percorribilità e movimentazione al loro interno. (subpunteggio massimo 20 punti);

2) adozione di particolari sistemi operativi, tecnologie e materiali innovativi anche in relazione alla ricostruzione della capanna in legno, misure di organizzazione del cantiere a bassa invasività, nonché di protezione delle varie componenti archeologiche. (subpunteggio massimo 20 punti);

Per la determinazione dei coefficienti sarà utilizzato il metodo del confronto a coppie di cui all'allegato A del D.P.R. n. 554/99;

C - Tempo di esecuzione dei lavori (punti 15): tale componente sarà valutato tenendo conto dei seguenti elementi:

1) cronoprogramma dettagliato dei lavori con nota esplicativa allegata;

il punteggio sarà attribuito mediante applicazione della formula:

$$C = \frac{T.Am.-T.off.}{T.Am.-T.min.}$$

T.Am. = tempo previsto dall'Amministrazione Appaltante

T.min. = tempo minimo offerto da un concorrente

T.off. = tempo offerto dal concorrente iesimo

13 VARIANTI: Non sono ammesse offerte in variante;

14 ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti per cui sia venuto meno il possesso dei requisiti generali di cui al D.P.R. n. 34/2000 e di cui alla legge n. 68/99;

b) la stazione appaltante ha la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) non sono ammesse offerte in aumento;

d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

e) in caso di offerte uguali si procederà a norma di legge;

f) l'Impresa nel presentare l'offerta dovrà tenere conto che l'importo complessivo dei lavori posto a base d'asta è subordinato all'effettivo accreditamento dei fondi che verranno disposti dalla Regione Campania. E' facoltà insindacabile dell'Amministrazione di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possono accampare pretese al riguardo, altresì i concorrenti non potranno avanzare alcuna pretesa, anche al solo titolo di rimborso spese, per gli oneri sostenuti in dipendenza della partecipazione alla presente gara o nel caso in cui non possa farsi luogo all'aggiudicazione definitiva;

g) l'aggiudicatario deve presentare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché la polizza di cui all'articolo 30, comma 3, della medesima legge e all'articolo 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata pari a euro 500.000,00;

h) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11 - quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;

i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;

j) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D. P. R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL), le rate di acconto saranno pagate con la modalità previste dall'articolo 26 del capitolato speciale d'appalto;

- k) non si applica le revisione prezzi ai sensi del 3° comma dell'art. 26 della L 109/94 e del 1° comma dell'art. 1664 del C.C.;
- l) non verranno concesse anticipazioni sui pagamenti;
- m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture con indicazioni delle ritenute a garanzia effettuate;
- o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1- ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;
- p) il versamento a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici sarà effettuato secondo le prescrizioni emanate con Deliberazione 26.1.2006 (G.U. n° 25 del 31.1.2006);

15 MODALITÀ DI APERTURA DEI PLICHI:

La Commissione di gara si riunirà in prima seduta pubblica il giorno 31.8.2006 ed in questa fase saranno espletate le operazioni di controllo dei documenti amministrativi e saranno individuate le imprese da ammettere alle fasi successive di gara.

Le date e le modalità relative alle fasi successive di gara saranno comunicate a mezzo fax alle imprese partecipanti almeno tre giorni prima.

Lì 19.6.2006

Il Responsabile del
Procedimento
Dott. Giuseppe Vecchio

Il Soprintendente
Dott.ssa Maria Luisa Nava