

COMUNICAZIONE DI AVVIO DI PROCEDIMENTO

COMUNE DI FAICCHIO - (Provincia di Benevento) - Settore Tecnico-Manutentivo - Prot. 4107 del 23-06-2006 - Conferenza di Servizi finalizzata all'Accordo di Programma ex art.12, L.R. n.16/2004, relativo al progetto di realizzazione delle "Infrastrutture primarie delle aree destinate ad insediamenti produttivi in variante al P.R.G. vigente" in Loc. Marafi di Faicchio (BN) - Comunicazione di avvio del procedimento.

1. Premesso che:

1.1 - il Comune di Faicchio è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con decreto del Presidente della Provincia di Benevento. n. 12051 di Prot. del 22-01-1999;

1.2 - il territorio comunale, già individuato dai DD.MM. 28/03/1985, (aree e beni individuati ai sensi dell'art. 2 del D.M. 21/09/1984), nonché ricompreso nel perimetro del Parco Regionale del Matese, è disciplinato dal Piano Territoriale Paesistico approvato con D.M. del 04/09/2000 (G.U. 254 del 30/10/2000);

1.3 - il Comune di Faicchio intende proporre l'intervento infrastrutturale in epigrafe, da realizzarsi in Località Marafi, su aree classificate dal PRG vigente come zone di uso agricolo e dal PTP - Ambito Massiccio del Matese - come Zona "PAF - Protezione del paesaggio agricolo di fondovalle";

1.4 - a tale scopo è stato predisposto il Progetto Preliminare delle opere in argomento;

1.5 - sulla scorta del predetto Progetto Preliminare è stato altresì redatto il Progetto Definitivo delle stesse opere;

1.6 - che dette infrastrutture primarie sono finalizzate a servire aree da destinarsi ad insediamenti produttivi;

1.7 - che, a tal fine, è stata altresì redatta la relativa proposta di Piano Urbanistico Attuativo - Piano di Insediamenti produttivi - in variante al PRG vigente;

1.8 - che ai fini dello studio degli effetti prodotti sul sistema ambientale e territoriale circostante è stato redatto l'apposito Rapporto Ambientale di cui all'art.47 della L.R. n.16/2004;

2. Considerato che:

2.1 - si rende necessario procedere con i conseguenti e connessi effetti di legge all'approvazione del progetto definitivo dell'epigrafato intervento di preminente interesse pubblico e, conseguentemente, del relativo Piano Urbanistico Attuativo - Piano di Insediamenti produttivi - in variante al PRG vigente;

2.2 - preliminarmente alle predette attività occorre pervenire, in conformità alle previsioni di legge, ad un'azione integrata tra i soggetti pubblici e privati interessati dall'intervento de quo, tra Regione, Provincia, Comune, amministrazioni dello Stato e altri enti pubblici, assicurando la più ampia e consapevole partecipazione collaborativa degli stessi soggetti, ivi comprese le organizzazioni sociali, culturali, ambientaliste, economico-professionali e sindacali, di cui all'elenco allegato alla delibera di Giunta Regionale n. 627 del 21/04/2005;

3. Rilevato che:

3.1 - al perfezionamento degli incombeni correlati al cennato intervento può pervenirsi mediante promozione e definizione di Accordo di Programma con le procedure previste dall'art. 12 Legge Regionale n° 16/2004 al fine di fruire, anche in relazione della speditezza procedimentale ampiamente motivata dell'indicata valenza strategica dell'intervento, degli effetti tutti ad esso connessi;

COMUNICANO

a) il Comune di Faicchio, per i fini di cui innanzi, promuove la definizione di un Accordo di Programma con le procedure di cui all'art. 12 Legge Regionale n° 16/2004;

b) la Conferenza dei servizi finalizzata alla conclusione del predetto Accordo di Programma è fissata per il giorno 24-07-2006 alle ore 11:00 in Faicchio presso la Casa Municipale;

c) il Responsabile del Procedimento è il Geom. GIUSEPPE LAVORGNA;

INVITANO

I soggetti pubblici e privati, interessati dall'intervento in oggetto, a formulare nei successivi dieci giorni decorrenti dalla data di scadenza del periodo di deposito degli atti (10 gg. dalla data di pubblicazione o di comunicazione della Conferenza di Servizi) osservazioni e proposte che saranno motivatamente valutate per le determinazioni connesse alle attività procedimentali di cui ai punti precedenti lettere a) - b).

L'iniziativa in oggetto interessa il Comune di Faicchio (BN) e precisamente i seguenti immobili ivi individuati in Catasto Terreni:

1. Foglio 28 particella: 227 ;

2. Foglio 29 particelle: 35 - 36 - 40 - 41 - 43 - 59 - 60 - 68 - 69 - 70 - 72 - 73 - 74 - 75 - 128 - 131 - 133 - 134 - 136 - 137 - 138 - 139 - 140 - 141 - 142 - 184 - 202 - 203 - 204 - 228 - 242 - 244 - 245 - 246 - 247 - 268 - 269 - 270 - 272 - 273 - 285 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 407 - 409 - 410 - 411 - 412 - 414 - 415 - 416 - 417 - 418 - 419 - 420 - 421 - 424 - 427 - 430 - 464 - 467 - 468 - 470 - 471 - 472 - 474 - 476 - 478 - 480 - 482 - 484 - 486 - 495 - 497 - 568 - 569 - 697 - 698 - 707 - 708 - 709 - 710 - 711 ;

3. Foglio 30 particelle: 3 - 7 - 11 - 16 - 20 - 21 - 27 - 28 - 29 - 30 - 34 - 35 - 44 - 45 - 46 - 49 - 73 - 80 - 89 - 90 - 91 - 92 - 93 - 94 - 100 - 102 - 106 - 107 - 120 - 166 - 169 - 172 - 190 - 191 - 198 - 217 - 218 - 219 - 220 - 222 - 234 - 244 - 252 - 253 - 254 - 270 - 275 - 276 - 287 - 298 - 299 - 300 - 301 - 304 - 305 - 306 - 307 - 308 - 309 - 311 - 312 - 313 - 315 - 316 - 317 - 318 - 326 - 328 - 332 - 386 - 387 - 389 - 390 - 391 - 392 - 399 - 400 - 401 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 - 412 - 413 - 414 - 415 - 416 - 417 - 418 - 419 - 422 - 423 - 425 - 426 - 428 - 431 - 432 - 441 - 443 - 444 - 449 - 450 - 451 - 453 - 454 - 455 - 456 - 457 - 458 - 459 - 468 - 537 - 538 - 541 - 542 - 559 - 563 - 566 - 567 - 568 - 569 - 570 - 572 - 574 .

Gli atti progettuali grafici e descrittivi connessi all'intervento in oggetto sono depositati e possono essere consultati, anche mediante estrazione di copie, per un periodo di dieci giorni decorrenti dalla data di pubblicazione o di comunicazione della Conferenza di Servizi, tutti i giorni dalle ore 9,00 alle ore 14,00, presso l'Ufficio di Segreteria del Comune di Faicchio, ivi alla Via Regina Elena,40.

La presente Comunicazione viene pubblicata, ai fini di pubblicità ed ad ogni conseguente effetto di legge sui quotidiani, a diffusione regionale, e sul sito internet della Regione Campania, ai sensi dell'art.12, co.6, L.R. n.16/04, ed è affisso all'Albo Pretorio del Comune di Faicchio.

Con la stessa modalità di cui sopra verrà data pubblicazione delle conclusioni della Conferenza di Servizi innanzi indicata.
Faicchio, li 23-06-2006

Il Responsabile del Procedimento
geom. Giuseppe Lavorgna

Il Sindaco
P.A. Mario Borrelli