

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 12 maggio 2006 - Deliberazione N. 577 - Area Generale di Coordinamento N. 16 - Governo territorio, tutela beni paesistico-ambientali e culturali - **Legge 24 dicembre 1993, n.ro 560 L.R. 12 dicembre 2003, n.ro 24 Approvazione piano di vendita alloggi ERP Comune di Lacco Ameno (NA) (con allegati).**

VISTO

- la legge 24.12.93, n. 560 e la legge regionale 12 dicembre 2003, n. 24;

- l'art. 4, comma 4, della legge regionale 24/2003, il quale prevede che la Regione approvi, su proposta degli Enti proprietari e sentito l'Osservatorio Regionale sulla Casa, di cui all'art. 15 della L.R. 18/97, i piani di vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

- il parere espresso dall'Avvocatura regionale con nota prot. n. 740822 del 12.09.2005 in ordine alla competenza della Giunta Regionale per la procedura di approvazione dei piani di vendita degli alloggi E.R.P.;

PRESO ATTO

- della delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 30.11.05, con la quale il Comune di Lacco Ameno (NA) ha proposto il piano di vendita del patrimonio relativo allo stesso Comune, piano di vendita trasmesso al Settore edilizia pubblica abitativa con nota prot. 15506 del 16.12.05;

- che per il predetto piano è stato sentito l'Osservatorio Regionale sulla Casa nella seduta del 26.01.2006, senza osservazioni;

CONSIDERATO

- che, con nota prot. n. 128189 del 10.02.2006, il Settore E.P.A. ha richiesto al Comune di Lacco Ameno, ai fini della predisposizione del provvedimento regionale, la trasmissione su supporto informatico degli atti e documenti relativi al piano di vendita proposto dal detto Comune;

- che, con successiva nota prot. n. 252804 del 17.03.2006, il Settore E.P.A., non essendo pervenuta la integrazione richiesta con la succitata nota prot. n. 128189 del 10.02.2006, ha comunicato al suindicato Comune che, qualora lo stesso non avesse provveduto, la proposta del Piano di Vendita presentata sarebbe stata ritenuta archiviata;

- che il Comune di Lacco Ameno, con nota prot. n. 2859 del 31.03.06, ha provveduto ad inviare gli atti e/o documenti, su supporto informatico, necessari per la predisposizione del provvedimento regionale a mezzo della procedura telematica;

RITENUTO

- di dover procedere per l'approvazione del piano di vendita proposto dal suindicato Comune;

PROPONE e la Giunta, in conformità, a Voto Unanime

DELIBERA

- di approvare, ai sensi della legge 560/93 e della L.R. 24/2003, il piano di vendita degli alloggi E.R.P. proposto dal Comune di Lacco Ameno (NA) con delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 30.11.05, piano che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante;

- di precisare che, nell'alienazione degli immobili, il predetto Comune deve attenersi a quanto previsto dalle succitate leggi;

- di trasmettere il presente provvedimento al B.U.R.C. per la pubblicazione e al Settore E.P.A. per gli adempimenti consequenziali.

Il Segretario
Brancati

Il Presidente
Bassolino



COMUNE DI LACCO AMENO
PROVINCIA DI NAPOLI
SERVIZIO FINANZIARIO

Prot. 15506

del 16.11.05

Alla Giunta Regionale della Campania
Area Generale di Coordinamento
Gestione del Territorio, Tutela dei Beni Paesistici,
Ambientali e Culturali
Settore Edilizia Pubblica Abitativa
Centro Direzionale, Isola A 6
80143 NAPOLI

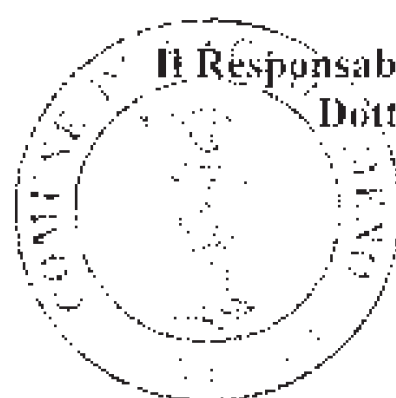
Pace AR.

Oggetto: Art. 4 comma 4 della L.R. n. 24/03 invio Piano di Vendita.

Con delibera consiliare n. 20 del 30/11/05, è stato approvato, ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 24/03 il Piano di Vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Lacco Ameno, con indicazione degli alloggi alienabili, delle condizioni tecnico-economiche degli stabili, delle fasi procedurali della cessione e delle modalità di utilizzazione delle somme ricavate dalla vendita degli alloggi.

In allegato alla presente, in ottemperanza di quanto disposto dall'art. 4 comma 4 della Legge Regionale n. 24/03, si trasmette tale delibera con il relativo Piano di vendita per gli adempimenti di vostra competenza.

Distinti saluti.



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Oscar Rumolo

COMUNE DI LACCO AMENO

PROVINCIA DI NAPOLI

Spedizione Prot. n° Data
--

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n° 20 del 30/11/2005

Oggetto: Art. 3 del Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili, approvato con delibera di C.C. n. 9 del 23/05/05. Approvazione programma di vendita degli immobili di proprietà comunale.

L'anno duemilacinque e questo giorno 30 del mese di novembre alle ore 19,40 nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco in data 24.11.05, n° 14664, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta Sig. Domenico De Siano, in qualità di Sindaco.

Dei consiglieri comunali sono presenti n° 15 ed assenti sebbene invitati n° 2 come segue:

N°	COGNOME E NOME	Pre- senti	As- senti	N°	COGNOME E NOME	Pre- senti	As- senti
1	Domenico De Siano	Si		10	Vincenzo Capuano	Si	
2	Carmine Monti	Si		11	Paolo Monti	Si	
3	Agostino Polito	Si		12	Costanza Popolano	Si	
4	Giovangiuseppe Zavota	Si		13	Antonio Trani	Si	
5	Giacomo Pascale	Si		14	Aniello Silvio	Si	
6	Mattia Buonocore	Si		15	Aurelio De Luise	No	Si
7	Restituta Irace	Si		16	Michele Fiorentino	Si	
8	Carmine Calise	Si		17	Gianpietro Calise	No	Si
9	Giuseppe Monti	Si		18	=====	15	2

Fra gli assenti sono giustificati (Art. 22 dello Statuto Comunale), i signori:

Con la partecipazione del Segretario comunale **Dott. Antonio Capuozzo**:

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ed il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, hanno espresso parere favorevole:

Il Sindaco passa al terzo punto dell'ordine del giorno avente ad oggetto "Art. 3 del Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili, approvato con delibera di C.C. n. 9 del 23/05/05. Approvazione programma di vendita degli immobili di proprietà comunale" e ricorda al consesso che con atto consiliare n. 9 del 31.05.05 fu approvato il Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili", che disciplina le modalità di vendita dei beni immobili e che, a tal fine, come da schema di deliberazione agli atti, è stato stilato il piano di vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, di cui al citato art. 3.

Interviene il Consigliere Silvio Aniello, il quale nel rivolgersi al Sindaco Presidente, in ordine al provvedimento in discussione, ricorda al consesso che già nel '90-'91 l'allora Amministrazione avviò le procedure per addivenire ad una proposta di vendita degli immobili *de quo* e chiede, allo stato, cosa è mutato rispetto ad allora. Il Sindaco Presidente, nel prendere atto di quanto rappresentato dal Consigliere Silvio Aniello, fa presente che, propedeuticamente, l'Amministrazione ha provveduto ad effettuare l'accatastamento degli immobili con relativa attribuzione di rendita e, avvalendosi delle norme sul condono edilizio, a sanare gli abusi riscontrati. Il Consigliere Silvio Aniello chiede ancora quali saranno i proventi che ricaverà l'Ente dall'alienazione degli immobili. Il Sindaco Presidente, nel rifarsi alla documentazione agli atti, fa presente che ci sarà un ricavo presumibile per l'Ente di circa € 1.400.000,00: il Consigliere Silvio Aniello chiede quale sarà la destinazione dei proventi e che venga garantita e assicurata la tutela delle fasce più deboli ovvero dei soggetti meno abbienti. Il Sindaco Presidente precisa, come si evince dal provvedimento agli atti, che il ricavato dalla vendita sarà destinato in parte alla copertura della sorta capitale dei mutui in essere ed in parte ad opere di ammodernamento e arredo urbano, in virtù delle norme che disciplinano la materia e assicura al Consigliere Silvio Aniello che il provvedimento tiene conto anche delle fasce sociali economicamente più deboli.

Alle ore 19.55 entra il Consigliere Aurelio De Luise.

Presenti 15+1=16.

Il Sindaco Presidente non essendoci ulteriori interventi, pone in votazione il provvedimento.

Presenti e votanti 15+1=16

Voti favorevoli e palesi: 11+1=12;

Astenuti: 4 (De Luise Aurelio, Fiorentino Michele, Silvio Aniello, Trani Antonio);

Il Sindaco pone in votazione l'immediata esecutività del provvedimento.

Presenti e votanti 15+1=16

Voti favorevoli e palesi: 11+1=12;

Astenuti: 4 (De Luise Aurelio, Fiorentino Michele, Silvio Aniello, Trani Antonio).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Letta la delibera di Consiglio Comunale n.9 del 23.05.05, di Approvazione del "Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili":

Letta la legge n. 392 del 27 luglio 1978, di disciplina delle locazioni di immobili urbani, e letta inoltre la legge n. 457 del 05 agosto 1978, che disciplina le norme per l'edilizia residenziale:

Letta inoltre la legge n. 560 del 24.12.1993 che sancisce le norme in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, che ai sensi dell'art.1 della stessa legge sono quelli acquisiti, realizzati o recuperati, ivi compresi quelli di cui alla legge 6 marzo 1976, n.52, a totale carico o con concorso o con contributo dello Stato, della Regione o di enti pubblici territoriali, nonché con i fondi derivanti da contributi dei lavoratori ai sensi della legge 14 febbraio 1963, n.60, e successive modifiche ed integrazioni, e dato atto che tutti gli immobili che l'Amministrazione intende alienare, e che indicherà dettagliatamente nell'allegato prospetto, sono da inquadrare in tale fattispecie:

Ritenuto inoltre di dover destinare il ricavato della vendita di detti immobili, come previsto dal comma 66 della legge 311/2004, al rimborso della quota di capitale delle rate di ammortamento dei mutui, per almeno il 40% del ricavato, ed in parte a progetti di recupero e riqualificazione urbana secondo quanto previsto dall'art. 5 della legge regionale n.24/03;

Ritenuto infine, che gli immobili di cui alla presente deliberazione, essendo immobili di edilizia residenziale pubblica, verranno ceduti secondo la seguente procedura:

- i detentori legittimi degli immobili avranno diritto di prelazione all'acquisto degli stessi, e potranno acquistarli secondo tali modalità:

c) pagando in un'unica soluzione alla data di sottoscrizione dell'atto di acquisto dell'immobile, usufruendo di una riduzione del 10% sul valore stabilito;

d) corrispondendo un anticipo minimo ed il saldo a rate, nei seguenti termini, calcolando il limite di reddito secondo le modalità dettate dall'art.2, comma 1, lett.g) della legge regionale n.18/97:

limite di reddito	quota anticipo	dilazione pagamento in anni
oltre €. 19.814,90	15%	10
€. 19.814,90	12%	15
€. 16.984,20	8%	20
€. 14.153,04	6%	25

- nel caso che i detentori degli immobili non esercitino tale diritto entro 60 giorni dall'invito notificato da parte dell'amministrazione, l'amministrazione potrà procedere ad alienarlo a terzi, secondo le norme dettate dal Regolamento comunale per la vendita dei beni immobili, approvato con delibera consiliare n.9 del 23.05.05, sempre che il reddito del nucleo familiare, calcolato ai sensi della legge regionale n.18 del 02.07.1997, sia superiore al limite fissato dalla delibera di Giunta regionale n.3117 del 31 ottobre 2003, in €.11.639,84. Nel caso che il reddito del nucleo familiare sia inferiore a tale limite, o l'assegnatario sia ultrasessantenne o portatore di handicap, si applica l'art.3 comma 3, della legge regionale n.24/03;

Ritenuto di dover inviare, ai sensi dell'art.4 comma 4 della L.R. n.24/03 il presente Piano di Vendita, alla Giunta Regionale per l'approvazione, che deve avvenire entro i successivi trenta giorni, in mancanza della quale il piano di intende comunque approvato;

Ritenuto di approvare il piano di vendita degli immobili di cui all'allegato elenco per un presunto valore di realizzo:

di €.1.536.486,00 per gli immobili comunali in Via Pannella Vecchia;
pari al valore catastale attuale totale degli immobili elencati;

Uditi gli interventi;

Visto l'atto di C.C. n. 09/05;

Vista la legge n. 392/78;

Vista la legge n. 457/78;

Vista la legge n. 560/93;

Vista la L. R. n. 24/03;

Visti i pareri allegati ed espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto il T.U. 267/2000;

Visto l'esito delle votazioni;

D E L I B E R A

1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare il piano di vendita degli immobili di cui all'allegato elenco per un presunto valore

di realizzo:

di € 1.536.486,00 per gli immobili comunali in Via Pannella Vecchia;
pari al valore catastale attuale totale degli immobili elencati;

3) di destinare il ricavato della vendita di detti immobili, come previsto dal comma 66 della legge 311/2004, al rimborso della quota di capitale delle rate di ammortamento dei mutui per almeno il 40% del ricavato, ed in parte a progetti di recupero e riqualificazione urbana secondo quanto previsto dall'art.5 della legge regionale n.24/03;

4) di stabilire che gli immobili di cui alla presente deliberazione, essendo immobili di edilizia residenziale pubblica, verranno ceduti secondo la seguente procedura:

- i detentori legittimi degli immobili avranno diritto di prelazione all'acquisto degli stessi, e potranno acquistarli secondo tali modalità:

a) pagando in un'unica soluzione alla data di sottoscrizione dell'atto di acquisto dell'immobile, usufruendo di una riduzione del 10% sul valore stabilito;

b) corrispondendo un anticipo minimo ed il saldo a rate, nei seguenti termini, calcolando il limite di reddito secondo le modalità dettate dall'art.2, comma 1, lett.g) della legge regionale n.18/97:

limite di reddito	quota anticipo	dilazione pagamento in anni
oltre € 19.814,90	15%	10
€ 19.814,90	12%	15
€ 16.984,20	8%	20
€ 14.153,04	6%	25

- nel caso che i detentori degli immobili non esercitino tale diritto entro 60 giorni dall'invito notificato da parte dell'amministrazione, l'amministrazione potrà procedere ad alienarlo a terzi, secondo le norme dettate dal Regolamento comunale per la vendita dei beni immobili, approvato con delibera consiliare n.9 del 23.05.05, sempre che il reddito del nucleo familiare, calcolato ai sensi della legge regionale n.18 del 02.07.1997, sia superiore al limite fissato dalla delibera di Giunta regionale n.3117 del 31 ottobre 2003, in € 11.639,84, eventualmente aggiornato con successiva delibera di G.R.. Nel caso che il reddito del nucleo familiare sia inferiore a tale limite, o l'assegnatario sia ultrasessantenne o portatore di handicap, si applica l'art.3 comma 3, della legge regionale n.24/03;

5) di inviare il presente Piano di Vendita alla Giunta Regionale per l'approvazione, che deve avvenire entro i successivi trenta giorni, in mancanza della quale il piano di intende comunque approvato;

6) di dare mandato all'Ufficio Patrimonio di predisporre successivamente all'approvazione del presente piano di vendita da parte della Giunta Regionale o dopo che siano trascorsi 30 giorni dall'invio dello stesso alla Giunta Regionale, senza che siano state formulate osservazioni, tutti gli atti necessari, previsti dalla presente deliberazione ed in mancanza dal regolamento approvato dal Consiglio Comunale con propria delibera n.9 del 23.05.05, per l'alienazione degli immobili di cui sopra, dando priorità al recupero dei canoni arretrati a carico degli inquilini morosi, anche al fine di stabilire l'eventuale decadenza dal diritto di prelazione;

7) di rendere l'atto immediatamente eseguibile, come da votazione sopra riportata, ai sensi e per gli effetti del D.L.vo 267/2000.

Schema di deliberazione sugli atti del Consiglio Comunale

OGGETTO: Approvazione Programma di Vendita degli immobili di proprietà comunale. Art. 3 del Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Letta la delibera di Consiglio Comunale n.9 del 23.05.05, di Approvazione del "Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili";

Letta la legge n.392 del 27 luglio 1978, di disciplina delle locazioni di immobili urbani, e letta inoltre la legge n. 457 del 05 agosto 1978, che disciplina le norme per l'edilizia residenziale;

Letta inoltre la legge n.560 del 24.12.1993 che sancisce le norme in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, che ai sensi dell'art.1 della stessa legge sono quelli acquisiti, realizzati o recuperati, ivi compresi quelli di cui alla legge 6 marzo 1976, n.52, a totale carico o con concorso o con contributo dello Stato, della Regione o di enti pubblici territoriali, nonché con i fondi derivanti da contributi dei lavoratori ai sensi della legge 14 febbraio 1963, n.60, e successive modifiche ed integrazioni, e dato atto che tutti gli immobili che l'Amministrazione intende alienare, e che indicherà dettagliatamente nell'allegato prospetto, sono da inquadrare in tale fattispecie;

Vista la Legge Regionale n.24 del 12 dicembre 2003, ad oggetto "Agevolazioni per l'acquisto di alloggi di edilizia residenziale pubblica da parte degli assegnatari";

Dato atto che occorre approvare, ai sensi dell'art.4 della L.R. n.24/03 il Piano di Vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, con indicazione degli alloggi alienabili, delle condizioni tecnico-economiche degli stabili, delle fasi procedurali della cessione e delle modalità di utilizzazione delle somme ricavate dalla vendita degli alloggi;

Dato atto che gli immobili da alienare da parte del Comune sono quelli analiticamente riportati negli allegati prospetti dai quali si evincono tra l'altro le condizioni tecnico economico degli stabili ed il presunto valore di realizzo;

Dato atto di dover destinare il ricavato della vendita di detti immobili, come previsto dal comma 66 della legge 311/2004, al rimborso della quota di capitale delle rate di ammortamento dei mutui, ed in parte a progetti di recupero e riqualificazione urbana secondo quanto previsto dall'art.5 della legge regionale n.24/03;

Dato atto inoltre, che gli immobili di cui alla presente deliberazione, essendo immobili di edilizia residenziale pubblica, verranno ceduti secondo la seguente procedura:

- i detentori legittimi degli immobili avranno diritto di prelazione all'acquisto degli stessi, e potranno acquistarli secondo tali modalità:
 - a) pagando in un'unica soluzione alla data di sottoscrizione dell'atto di acquisto dell'immobile, usufruendo di una riduzione del 10% sul valore stabilito;
 - b) corrispondendo un anticipo minimo ed il saldo a rate, nei seguenti termini, calcolando il limite di reddito secondo le modalità dettate dall'art.2, comma 1, lett.g) della legge regionale n.18/97:

limite di reddito	quota anticipo	dilazione pagamento in anni
oltre €. 19.814,90	15%	10
€. 19.814,90	12%	15
€. 16.984,20	8%	20
€. 14.153,04	6%	25

- nel caso che i detentori degli immobili non esercitino tale diritto entro 60 giorni dall'invito notificato da parte dell'amministrazione, l'amministrazione potrà procedere ad alienarlo a terzi, secondo le norme dettate dal Regolamento comunale per la vendita dei beni immobili, approvato con delibera consiliare n.9 del 23.05.05, sempre che il reddito del nucleo familiare, calcolato ai sensi della legge regionale n.18 del 02.07.1997, sia superiore al limite fissato dalla delibera di Giunta regionale n.3117 del 31 ottobre 2003, in €.11.639,84. Nel caso che il reddito del nucleo familiare sia inferiore a tale limite, o l'assegnatario sia ultrasessantenne o portatore di handicap, si applica l'art.3 comma 3, della legge regionale n.24/03;

Dato atto che ai sensi dell'art.4 comma 4 della L.R. n.24/03 il presente Piano di Vendita deve essere inviato alla Giunta Regionale per l'approvazione, che deve avvenire entro i successivi trenta giorni, in mancanza della quale il piano di intende comunque approvato;

Ritenuto pertanto di approvare, ai sensi dell'art.4 della L.R. n.24/03 il Piano di Vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, con indicazione degli alloggi alienabili, delle condizioni tecnico-economiche degli stabili, delle fasi procedurali della cessione e delle modalità di utilizzazione delle somme ricavate dalla vendita degli alloggi;

Ritenuto inoltre di dover destinare il ricavato della vendita di detti immobili, come previsto dal comma 66 della legge 311/2004, al rimborso della quota di capitale delle rate di ammortamento dei mutui per almeno il 40% del ricavato, ed in parte a progetti di recupero e riqualificazione urbana secondo quanto previsto dall'art.5 della legge regionale n.24/03;

Ritenuto infine, che gli immobili di cui alla presente deliberazione, essendo immobili di edilizia residenziale pubblica, verranno ceduti secondo la seguente procedura:

- i detentori legittimi degli immobili avranno diritto di prelazione all'acquisto degli stessi, e potranno acquistarli secondo tali modalità:
 - c) pagando in un'unica soluzione alla data di sottoscrizione dell'atto di acquisto dell'immobile, usufruendo di una riduzione del 10% sul valore stabilito;
 - d) corrispondendo un anticipo minimo ed il saldo a rate, nei seguenti termini, calcolando il limite di reddito secondo le modalità dettate dall'art.2, comma 1, lett.g) della legge regionale n.18/97:

limite di reddito	quota anticipo	dilazione pagamento in anni
oltre €. 19.814,90	15%	10
€. 19.814,90	12%	15
€. 16.984,20	8%	20
€. 14.153,04	6%	25

- nel caso che i detentori degli immobili non esercitino tale diritto entro 60 giorni dall'invito notificato da parte dell'amministrazione, l'amministrazione potrà procedere ad alienarlo a terzi, secondo le norme dettate dal Regolamento comunale per la vendita dei beni immobili, approvato con delibera consiliare n.9 del 23.05.05, sempre che il reddito del nucleo familiare, calcolato ai sensi della legge regionale n.18 del 02.07.1997, sia superiore al limite fissato dalla delibera di Giunta regionale n.3117 del 31 ottobre 2003, in €.11.639,84. Nel caso che il reddito del nucleo familiare sia inferiore a tale limite, o l'assegnatario sia ultrasessantenne o portatore di handicap, si applica l'art.3 comma 3, della legge regionale n.24/03;

Ritenuto di dover inviare, ai sensi dell'art.4 comma 4 della L.R. n.24/03 il presente Piano di Vendita, alla Giunta Regionale per l'approvazione, che deve avvenire entro i successivi trenta giorni, in mancanza della quale il piano di intende comunque approvato;

Ritenuto di approvare il piano di vendita degli immobili di cui all'allegato elenco per un presunto valore di realizzo:

di € 1.536.486,00 per gli immobili comunali in Via Pannella Vecchia;
 pari al valore catastale attuale totale degli immobili elencati;

Visti i pareri allegati ed espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;
Ad unanimità di voti resi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono per riportati e trascritti:

- 1) di approvare il piano di vendita degli immobili di cui all'allegato elenco per un presunto valore di realizzo:
 di € 1.536.486,00 per gli immobili comunali in Via Pannella Vecchia;
 pari al valore catastale attuale totale degli immobili elencati;
- 2) di destinare il ricavato della vendita di detti immobili, come previsto dal comma 66 della legge 311/2004, al rimborso della quota di capitale delle rate di ammortamento dei mutui per almeno il 40% del ricavato, ed in parte a progetti di recupero e riqualificazione urbana secondo quanto previsto dall'art.5 della legge regionale n.24/03;
- 3) di stabilire che gli immobili di cui alla presente deliberazione, essendo immobili di edilizia residenziale pubblica, verranno ceduti secondo la seguente procedura:
 - i detentori legittimi degli immobili avranno diritto di prelazione all'acquisto degli stessi, e potranno acquistarli secondo tali modalità:
 - a) pagando in un'unica soluzione alla data di sottoscrizione dell'atto di acquisto dell'immobile, usufruendo di una riduzione del 10% sul valore stabilito;
 - b) corrispondendo un anticipo minimo ed il saldo a rate, nei seguenti termini, calcolando il limite di reddito secondo le modalità dettate dall'art.2, comma 1, lett.g) della legge regionale n.18/97:

limite di reddito	quota anticipo	dilazione pagamento in anni
oltre € 19.814,90	15%	10
€ 19.814,90	12%	15
€ 16.984,20	8%	20
€ 14.153,04	6%	25
 - nel caso che i detentori degli immobili non esercitino tale diritto entro 60 giorni dall'invito notificato da parte dell'amministrazione, l'amministrazione potrà procedere ad alienarlo a terzi, secondo le norme dettate dal Regolamento comunale per la vendita dei beni immobili, approvato con delibera consiliare n.9 del 23.05.05, sempre che il reddito del nucleo familiare, calcolato ai sensi della legge regionale n.18 del 02.07.1997, sia superiore al limite fissato dalla delibera di Giunta regionale n.3117 del 31 ottobre 2003, in € 11.639,84, eventualmente aggiornato con successiva delibera di G.R.. Nel caso che il reddito del nucleo familiare sia inferiore a tale limite, o l'assegnatario sia ultrasessantenne o portatore di handicap, si applica l'art.3 comma 3, della legge regionale n.24/03;
- 4) di inviare il presente Piano di Vendita alla Giunta Regionale per l'approvazione, che deve avvenire entro i successivi trenta giorni, in mancanza della quale il piano di intende comunque approvato;

- 5) di dare mandato all'Ufficio Patrimonio di predisporre successivamente all'approvazione del presente piano di vendita da parte della Giunta Regionale o dopo che siano trascorsi 30 giorni dall'invio dello stesso alla Giunta Regionale, senza che siano state formulate osservazioni, tutti gli atti necessari, previsti dalla presente deliberazione ed in mancanza dal regolamento approvato dal Consiglio Comunale con propria delibera n.9 del 23.05.05, per l'alienazione degli immobili di cui sopra, dando priorità al recupero dei canoni arretrati a carico degli inquilini morosi, anche al fine di stabilire l'eventuale decadenza dal diritto di prelazione;

n.	Indirizzo		Fg	Num	Sub	Cat	classe	Rendita	Valutazione immobiliare (art. 10 L. 560/93)	prezzo da corrispondere alla sottoscrizione dell'atto di acquisto ridotto del 10% (art. 12 L. 560/93) nel caso di pagamento anticipato
1	Via Pannella Vecchia	p.t. ed A	5	1055	2	A/03	3	€ 697,22	€ 69.722,00	€ 62.749,80
2	Via Pannella Vecchia	p.t. ed A	5	1055	3	A/03	3	€ 697,22	€ 69.722,00	€ 62.749,80
3	Via Pannella Vecchia	p.t. ed A	5	1055	4	A/03	3	€ 813,42	€ 81.342,00	€ 73.207,80
4	Via Pannella Vecchia	p.t. ed A	5	1055	5	A/03	3	€ 813,42	€ 81.342,00	€ 73.207,80
5	Via Pannella Vecchia	p.t. ed B	5	1055	6	A/03	3	€ 1.162,03	€ 116.203,00	€ 104.582,70
6	Via Pannella Vecchia	p.t. ed B	5	1055	7	A/03	3	€ 697,22	€ 69.722,00	€ 62.749,80
7	Via Pannella Vecchia	p.t. ed B	5	1055	8	A/03	3	€ 697,22	€ 69.722,00	€ 62.749,80
8	Via Pannella Vecchia	p.t. ed B	5	1055	9	A/03	3	€ 501,01	€ 58.101,00	€ 52.290,90
9	Via Pannella Vecchia	p.t. ed C	5	1055	10	A/03	3	€ 1.045,83	€ 104.583,00	€ 94.124,70
10	Via Pannella Vecchia	p.t. ed C	5	1055	11	A/03	3	€ 813,42	€ 81.342,00	€ 73.207,80
11	Via Pannella Vecchia	p.t. ed C	5	1055	12	A/03	3	€ 1.162,03	€ 116.203,00	€ 104.582,70
12	Via Pannella Vecchia	p.t. ed C	5	1055	13	A/03	3	€ 697,22	€ 69.722,00	€ 62.749,80
13	Via Pannella Vecchia	p.t. ed D	5	1055	14	A/03	3	€ 1.278,23	€ 127.823,00	€ 115.040,70
14	Via Pannella Vecchia	p.t. ed D	5	1055	15	A/03	3	€ 1.510,64	€ 151.064,00	€ 135.957,60
15	Via Pannella Vecchia	p.t. ed D	5	1055	16	A/03	3	€ 1.162,03	€ 116.203,00	€ 104.582,70
16	Via Pannella Vecchia	p.t. ed D	5	1055	17	A/03	3	€ 1.045,83	€ 104.583,00	€ 94.124,70
17	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	18	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
18	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	19	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
19	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	20	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
20	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	21	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
21	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	22	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
22	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	23	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
23	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	24	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
24	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	25	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
25	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	26	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
26	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	27	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
27	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	28	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
28	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	29	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
29	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	30	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
30	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	31	C/06	1	€ 44,62	€ 4.462,00	€ 4.015,80
31	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	32	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
32	Via Pannella Vecchia	p.t.	5	1055	33	C/06	1	€ 29,75	€ 2.975,00	€ 2.677,50
									€ 1.536.486,00	€ 1.382.837,40

PIANO VENDITA**ALLOGGI ERP****Art.4 L.R. 12/12/2003 n° 24****COMUNE DI LACCO AMENO***Provincia di Napoli*

COMUNE DI LACCOAMENO

Provincia di Napoli

**RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN LACCO AMENO ALLA VIA
PANNELLA 43.**

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà del Comune di Lacco Ameno ubicati alla via Pannella 43.

Gli immobili, n. 4 fabbricati su due livelli per complessivi 16 appartamenti, sono stati costruiti a seguito:

- Approvazione Ministero dei Lavori Pubblici con nota n. 5170 del 29.05.1952 e ammissione a finanziamento ai sensi della legge 02.07.1949 n. 408, con decreto n. 11927 di pari data;
- Approvazione Provveditorato alle Opere Pubbliche per la Campania e Molise con decreto n. 53741 del 29.12.1958;
- Approvazione Genio Civile con nota n. 42015 Sez. 1^ del 21.01.1959;
- Approvazione del progetto con Delibera Consiliare n. 3 del 05.05.1960, approvata dal G.P.A. il 30.05.1960 n. 74181;
- Approvazione del C.T.A. con voto 1723 del 2.09.1960.

L'ultimazione dei lavori è avvenuta per 3 fabbricati – complessivamente 12 appartamenti – nell'anno 1961, e per un fabbricato di 4 appartamenti nel 1969. L'assegnazione si è avuta nel periodo 1964-1970. Successivamente negli anni, sono stati realizzati per 9 appartamenti alcuni modesti illeciti edilizi che sono stati oggetto di istanza relativa alla definizione degli illeciti edilizi ai sensi della legge 326/03 e L.R. 10/04 (cosiddetta sanatoria Edilizia).

I Fabbricati sono costituiti da strutture portanti in muratura e si compongono di n. 2 piani fuori terra per fabbricato con copertura piana in latero cemento.

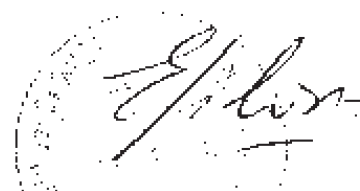
Gli appartamenti sono in totale 16, distribuiti 2 per ogni piano e 4 per ogni fabbricato.

Gli spazi esterni sono tutti pavimentati ed adibiti ad aree parcheggio e movimentazione pedonale e veicolare. La superficie complessiva del lotto che ospita tutti i fabbricati compresa l'area di sedime degli stessi è di circa mq. 2056

I fabbricati nel corso del tempo sono stati oggetto di interventi di manutenzione di diverso tipo.

Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità negli alloggi.

Negli stabili in oggetto, nessuna delle unità immobiliari, pari ad un totale di 16 appartamenti, è stata precedentemente alienata.



**DICHIARAZIONE ART.4 NUMERO 3 L.R. 24/03
RIPARTIZIONE SOMME RICAVATE DALL'ALIENAZIONE DEGLI IMMOBILI**

FABBRICATI DA ALINERARE	PREVISIONE DI SOMME RICAVABILI	RIPARTIZIONI QUOTE	
		QUOTA ENTE	QUOTA PER INVESTIMENTI
Fabbricati in Via Pannella Vecchia	€ 1.536.486,00	€ 384.121,50	€ 1.152.364,50
	€ 1.536.486,00	€ 384.121,50	€ 1.152.364,50

**DICHIARAZIONE DESTINAZIONE SOMME RICAVATE
DALL'ALIENAZIONE PER LE FINALITA' DI CUI ALL'ART.5 L.R. 24/03**

IMPORTO €1.536.486,00

	IMPORTO €
1) Piano di recupero e di riqualificazione anche attraverso acquisizioni di aree	€ 1.152.364,50
2) Costruzione di nuovi alloggi	
3) Altre finalità tese a dare risposte ai bisogni abitativi	
4) Risanamento deficit ente	€ 384.121,50
TOTALE	€ 1.536.486,00

PROCEDURE PER L'ALIENAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI

Gli immobili indicati nel presente piano di vendita, saranno alienati secondo le procedure dettate dalla Legge n.560 del 24 dicembre 1993, dalla legge regionale n.24 del 12 dicembre 2003 ed in base al Regolamento comunale approvato con delibera consiliare n.9 del 23.05.05.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di **LACCO AMENO** (Codice: E396)
 Provincia di **NAPOLI**

Catasto Fabbricati Foglio: **5** Particella: **1055** Sub.: **2**

INTESTATO

1 COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO 83001210638 (1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micr.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	
1	Urbana	5	1055	2	1	A/3	3	3 vani	70	Euro 697,22	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 146515 /12005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NA0689985) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano. T.edificio: A; Annotazioni: classamento e rendita rettificati con proceduri di classamento automatico (D.M. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micr.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	
1	Urbana	5	1055	2	1	A/3	2	4 vani	70	Euro 795,34	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /12005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE
Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano. T.edificio: A; Annotazioni: classamento proposto (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	83001210638	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /12005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE	

Unità manifatturieri n. 1

Relasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta	Comune di LACCO AMENO (Codice: E396)
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI Foglio: 5 Particella: 1055 Sub: 3

INTESTATO

1	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	8300170638	(1) Proprietà per 1000/1000
---	---	------------	-----------------------------

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	5	1055	3	1	Zona	A/3	3	3 vani	catastale 69	Euro 697,22	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 106535 /1/2005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NAM168998\$) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: T edificio: A;
Annotazioni: classamento e rendita rettificato con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	5	1055	3	1	Zona	A/3	2	4 vani	catastale 69	Euro 795,34	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NAM0517740) COSTITUZIONE

Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: T edificio: A;
Annotazioni: classamento proposto (D.M. 701/94)

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	COMUNE DI LACCO AMENO	(1) Proprietà per 1000/1000
	DATI DERIVANTI DA	CODICE FISCALE 83001210638	
		COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NAM0517740) COSTITUZIONE	

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta

Comune di **LACCO AMENO** (Codice: E396)

Provincia di **NAPOLI**

Catasto Fabbricati : Foglio: **5** Particella: **1055** Sub.: **4**

INTESTATO

1 COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

83041210638

(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	5	1055	4	I		A/3	3	A,5 vari	catatale 69	Euro 813,42
Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: 1 edificio: A; Annotazioni: classamento e rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	5	1055	4	I		A/3	2	4 vari	catatale 69	Euro 795,34
Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: 1 edificio: A; Annotazioni: classamento proposto (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI				DATI FISCALI		DIRITTI E ONERI REALI	
	Comune	Foglio	Particella	Sub	Codice Fiscale	Superficie	Classe	Classe
1	COMUNE DI LACCO AMENO	5	1055	4	83041210638	69	2	3
Annotazioni: classamento proposto (D.M. 701/94)								

Unità immobiliari n. 1

Relasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta
 Comune di LACCO AMENO (Codice: E396)
 Provincia di NAPOLI
 Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 5

INTERSTAFFO

COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO 83001210638 (*) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita		
1	Urbana	5	1055	5	1		A/3	3	3,5 vani	69	Euro 813,42		VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 106515 /2005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NA0689985) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo VIA PANNELLA VECCIA n. 43 piano I edificio A. Annotazioni classamento e rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)													

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita		
1	Urbana	5	1055	5	1		A/3	2	4 vani	69	Euro 795,34		COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE
Indirizzo VIA PANNELLA VECCIA n. 43 piano I edificio A. Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)													

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI				DATI FISCALI		DATI DERIVANTI DA	
	Comune	Foglio	Particella	Sub	Codice Fiscale			
1	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	5	1055	5	83001210638			DIRITTO ONERI REALI (*) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE								

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta | Comune di **LACCO AMENO** (Codice: **E396**)
Catasto Fabbricati | Provincia di **NAPOLI**
 | Foglio: **5 Particella: 1055 Sub.: 6**

INTESTATO

1 | COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO | 63001210638 | (1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urbanica	5	1055	6	I		A/3	3	5 vani	104	Euro 1.162,03	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 106515 /12005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NA0689985) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: T edificio: B. Annotazioni: classamento e rendita rettificati con procedura di classamento catastale (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urbanica	5	1055	6	I		A/3	2	6 vani	104	Euro 1.193,02	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /12005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE
Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: T edificio: H. Annotazioni: classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE:
 1 | COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO | 83001210638
DATI DERIVANTI DA | COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /12005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE | **DIRITTI E ONERI REALI**
 (1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Rilasciato da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta	Comune di LACCO AMENO (Codice: E396)	
Catasto Fabbricati	Provincia di NAPOLI	
INTESTATO	Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 7	
	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	83001210638 (3) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urbana	5	1055	7	I		A/3	2	3 vani	65	Euro 697,22
Indirizzo	VIA PANNELLA VECCIA n. 43 piano: T edificio: R;										
Annotazioni	classamento e renditaificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urbana	5	1055	7	I	Zona	A/3	2	4 vani	65	Euro 795,34
Indirizzo	VIA PANNELLA VECCIA n. 43 piano: T edificio: R;										
Annotazioni	classamento proposto (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	Dati anagrafici		DIRITTI E ONERI REALI	
1	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	CODICE FISCALE 83001210638		(3) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054. 1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo al NA0517740) COSTITUZIONE			

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di **LACCO AMENO** (Codice: E396)
Catasto Fabbricati Provincia di **NAPOLI**
INTESTATO Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 8
 COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO (1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urbano	5	1055	8	1	Zona	A/3	3	3 vani	65	Euro 697,22	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 106515.1/2005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NA0689085) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano 1 edificio B; Annotazioni classamento e rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 703/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urbano	5	1055	8	1	Zona	A/3	2	4 vani	65	Euro 795,34	CONSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054.1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE
Indirizzo VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano 1 edificio B; Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N. DATI ANAGRAFICI
 1 COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO
 DATI DERIVANTI DA (1) Proprieta' per 1000/1000
 CODICE FISCALE 83001210638

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di LACCO AMENO (Codice: E396)

Provincia di NAPOLI

Catasto Fabbricati Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 9

INTESTATO

1 COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO (1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	5	1055	9	I	Zona	A/3	3	2,5 vani	catastale 65	Euro 581,01	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 106515-1/2005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NA0689985) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo VIA PANNIELLA VECCHIA n. 43 piano: 1 edificio: B.												
Annotazioni classamento e rendita rettificati con procedura di classamento autosegnato (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	5	1055	9	I	Zona	A/3	2	4 vani	catastale 65	Euro 795,34	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054-1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE
Indirizzo VIA PANNIELLA VECCHIA n. 43 piano: 1 edificio: B.												
Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI				DATI DERIVANTI DA	
	Comune	Foglio	Particella	Sub		CODICE FISCALE
1	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	5	1055	9	83001210638	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Relasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta

Comune di LACCO AMENO (Codice: E396)

Provincia di NAPOLI

Catasto Fabbricati

Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 10

INTESTATO

COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

83001210638

(I) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	5	1055	10	1	Zona	A/3	3	4,5 vani	catastale 105	Euro 1.045,83	VARIAZIONE DEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 106515 /1/2005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NA-0689985) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	
Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano T edificio C;													
Annotazioni: classamento e rendita rettificati con proceduri di classamento automatico (D.M. 70/1/94)													

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	5	1055	10	1	Zona	A/3	2	5,5 vani	catastale 105	Euro 1.093,60	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE	
Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano T edificio C;													
Annotazioni: classamento proposto (D.M. 70/1/94)													

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI			DATI DERIVANTI DA	
	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		83001210638		(J) Proprietà per 1000/1000	
COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE					

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta

Comune di **LACCO AMENO** (Codice: F396)

Provincia di **NAPOLI**

Catasto Fabbricati

Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 11

INTESTATO

COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

83001210638

(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1		5	1055	11	I		A/3	3	3,5 vani	75	Euro 813,42
<p>Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: T edificio: C;</p> <p>Annotazioni: classamento e rendita rettificati con procedura di classamento antiquariato (D.M. 701/94)</p>											

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1		5	1055	11	I		A/3	2	4 vani	75	Euro 795,34
<p>Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: T edificio: C;</p> <p>Annotazioni: classamento proposto (D.M. 701/94)</p>											

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DATI DERIVANTI DA
	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	DIRETTE E ONERI REALI		
1		83001210638		(1) Proprietà per 1000/1000
<p>DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054/12005 in ate dal 04/08/2005 (promozioni e NA0317246) COSTITUZIONE</p>				

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta
Comune di LACCO AMENO (Codice: F396)
Provincia di NAPOLI
Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 12

Catasto Fabbricati

INTESTATO

1 **COMUNE DI LACCO AMENO** con sede in LACCO AMENO (1) Proprieta' per 1000/1000
 83003210638

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urbana	5	1055	12	1		A/3	3	5 vani	98	Euro 1.162,83	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 106515 /1/2005 in atto dal 07/11/2005 (protocollo n. NA0689955) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: 1 edificio: C; Annotazioni classamento e rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urbana	5	1055	12	1		A/3	2	5 vani	98	Euro 994,18	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE
Indirizzo VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: 1 edificio: C; Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	DATI ANAGRAFICI		DERITTI E ONERI REALI
		CODICE FISCALE	(1) Proprieta' per 1000/1000	
1			83003210638	
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE				

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta : Comune di LACCO AMIENO (Codice: E396)

Provincia di NAPOLI

Catastro fabbricati : Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 13

INTESTATO

1 COMUNE DI LACCO AMIENO con sede in LACCO AMIENO

93011210638

(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			RENTITA	DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Metro	Categoria	Classe	Consistenza			Superficie catastale
1	Urbana	5	1055	13	1	A/3	3	3 vani	66	66	Euro 697,32	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 106515 /12005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NA0589985) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

Indirizzo

VIA PANNELLA VUCCHIA n. 43 piano: 1 edificio C;

classamento e rendita rettificati con procedure di classamento automatico (D.M. 701/94)

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			RENTITA	DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Metro	Categoria	Classe	Consistenza			Superficie catastale
1	Urbana	5	1055	13	1	A/3	2	3,5 vani	66	66	Euro 695,93	CONSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE

Indirizzo

VIA PANNELLA VUCCHIA n. 43 piano: 1 edificio C;

classamento proposto (D.M. 701/94)

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	COMUNE DI LACCO AMIENO con sede in LACCO AMIENO	87001210638	(1) Proprietà per 1000/1000

DATI DERIVANTI DA

CONSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da : Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di **LACCO AMENO** (Codice: E396)
Catasto Fabbricati Provincia di **NAPOLI**
 Foglio: **5** Particella: **1055** Sub.: **14**

INTESTATO

COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO 8300210638 (1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urban	5	1055	14	I	Zona	A/3	3	5,5 vani	112	Euro 1.278,23	VARIAZIONI NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 106515 /12005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NA0689985) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: 1 edificio: D; Annotazioni: classamento e rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urban	5	1055	14	I	Zona	A/3	2	5 vani	112	Euro 994,18	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /12005 in atto dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE
Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: 1 edificio: D; Annotazioni: classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N. 1 COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO
 DATI DERIVANTI DA: DATA ANAGRAFICI: CODICE FISCALE: 8300210638
 DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1000/1000
 COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /12005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di LACCO AMENO (Codice: E396)
Catasto Fabbricati Provincia di NAPOLI
 Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 15

INTESTATO

1 | COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO | 83001210638 | (1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Metro	Categoria	Classe		Consistenze	Superficie catastale	Rendita
1	Urbana	5	1055	15	I		A/3	3	6,5 vani	126	Euro 1.510,64	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 100545 - 1/2005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NA0589985) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano I edificio: D; Annotazioni classamento e rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Metro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urbana	5	1055	15	I		A/3	2	6 vani	126	Euro 1.193,02	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 - 1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE
Indirizzo VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano I edificio: D; Annotazioni classamento preposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N | 1 | COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI
 1000/1000 | 83001210638 | (1) Proprietà per 1000/1000
 DATI DERIVANTI DA | COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 - 1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE

Unità immobiliari n. 1

Relasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta	Comune di LACCO AMENO (Codice: E396)
Catasto fabbricati	Provincia di NAPOLI
INTESTATO	Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 16
	E3001210638 (1) Preposita per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Reputata	
1		5	1055	16	I		A/3	3	5 vani	92	Euro 1.162,03	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 106513 /1/2005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NA0689985) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: 1 edificio: D;												
Annotazioni: classamento e reatita rettificati con procedura di classamento informatico (D.M. 70/194)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Reputata	
1		5	1055	16	I		A/3	2	5 vani	92	Euro 994,18	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE
Indirizzo: VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano: 1 edificio: D;												
Annotazioni: classamento proposto (D.M. 70/194)												

Situazione degli intestati dal 04/08/2005		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI ONERI REALI	
N.	1	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO		83001210638		(1) Preposita per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA		[COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054 /1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE					

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta	Comune di LACCO AMENO (Codice: E396)	
Catasto fabbricati	Provincia di NAPOLI	
	Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 17	

INTESTATO

1	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	83003210638	(1) Proprietà per 1000/1000
---	---	-------------	-----------------------------

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urbana	5	1055	17	Cens. Zona		M3	3	4,5 vani	90	Euro 1.045,83
Indirizzo	VIA PANNELLA LA VECCHIA n. 43 piano 1 edificio: D										
Annotazioni	classificato e rendita rettificati con procedura di classamento automatico (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	Urbana	5	1055	17	Cens. Zona		M3	2	5 vani	90	Euro 994,18
Indirizzo	VIA PANNELLA LA VECCHIA n. 43 piano 1 edificio: D										
Annotazioni	classificato proposto (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N	DATI ANAGRAFICI		DATI FISCALI		DIRETTI E ONERI REALI	
1	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO		CODICE FISCALE	83003210638	(1) Proprietà per 1000/1000	
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054/12005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740)		COSTITUZIONE			

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta

Comune di **LACCO AMENO** (Codice: **E396**)

Provincia di **NAPOLI**

Foglio: **5** Particella: **1055** Sub.: **18**

INTESTATO

COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

83061210636

(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	5	1055	18	I		C/6	I	8 m ²	8	Euro 29,75	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 1065 in atti del 07/11/2005 (protocollo n. NA01089986) VARIAZIONI DI CLASSAMENTO
Indirizzo Annotazioni												
VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano 1; classamento e rendita validati (D.M. 703794)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	5	1055	18	I		C/6	I	8 m ²	8	Euro 29,75	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054, 1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTRUZIONE
Indirizzo Annotazioni												
VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano 1; classamento proposto (D.M. 703794)												

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	Foglio	Particella	Sub		
1	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	5	1055	18	83061210636	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA						
COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054, 1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTRUZIONE						

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta

 Comune di **LACCO AMENO** (Codice: E396)

 Provincia di **NAPOLI**
Catasto Fabbricati

 Foglio: **5 Particella: 1055 Sub.: 19**
INTESTATO

COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

83031210638

(1) Proprietà per 10808/2005

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Miscro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1	Urbano	5	1055	19	I	C/6	C/6	I	8 m ²	8	Euro 29,75	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 100536, 1/2005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NA0687986) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo VIA PANNICELLA VECCHIA n. 43 piano 1; Annotazioni classamento e rendita validati (D.M. 701/94)												

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Miscro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1	Urbano	5	1055	19	I	C/6	C/6	I	8 m ²	8	Euro 29,75	COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054, 1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE
Indirizzo VIA PANNICELLA VECCHIA n. 43 piano 1; Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
	COMUNE	DI LACCO AMENO	con sede in LACCO AMENO		83031210638	(1) Proprietà per 10808/2005		
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054, 1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE								

Unità immobiliari n. 1

Rilasciato da Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta

Comune di LACCO AMENO (Codice: E396)

Provincia di NAPOLI

Catasto Fabbricati : Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 20

INTESTATO

COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

E396/210638

(1) Proprietà per E396/11000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Macro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1		5	1055	20	1	C36	1	1	8 m ²	8	Euro 29,75	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 206516 - 15005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. NA0089980) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

Indirizzo

VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano 1;

Assotazioni

: classamento e rendita validato (D.M. 701/94)

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Macro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1		5	1055	20	1	C36	1	1	8 m ²	8	Euro 29,75	COSTITUZIONI: del 04/08/2005 n. 6054 - 152005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE

Indirizzo

VIA PANNELLA VECCHIA n. 43 piano 1;

Assotazioni

: classamento proposto (D.M. 701/94)

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI FISCALI	
1	COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE:	DIRETTE CONFRUTUALI
			83001210038	(1) Proprietà per E396/11000

DATI DERIVANTI DA

: COSTITUZIONI: del 04/08/2005 n. 6054 - 152005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di LACCO AMENO (Codice: E396)

Provincia di NAPOLI

Catasto Fabbricati Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 21

INTESTATO

1 COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

83061210638

(1) Proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Manc.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Fonte
1		5	1055	21	I		C/6	I	8 m ²	8	Euro 29,75	VARIAZIONE NE CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 10659/1/2005 in atti del 07/11/2005 (protocollo n. NA0667086) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

Indirizzo VIA PANNELLA VIA FIA n. 45 piano I;
Annotazioni classamento e rendita ex art. 10 M. 367/94

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Manc.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	Fonte
1		5	1055	21	I		C/6	I	8 m ²	8	Euro 29,75	CONSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054/1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517730) COSTITUZIONI.

Indirizzo VIA PANNELLA VUCCHIA n. 43 piano I;
Annotazioni classamento proposto D.M. 763/94)

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI ANAGRAFICI		DATI FISCALI	
	Comune	Indirizzo	Codice Fiscale	Indirizzo
1	COMUNE DI LACCO AMENO	VIA PANNELLA VIA FIA n. 45 piano I	83061210638	DIRITTI CONSERVATI (1) Proprietà per 1000/1000

CONSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054/1/2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. NA0517730) COSTITUZIONE

Unità immobiliare n. 1

Classata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di **LACCO AMENO** (Codice: E396)

Provincia di **NAPOLI**

Catasto Fabbricati Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 22

INTERESTATO

1 COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

Scad: 2007

(1) Proprietà per 100/1000

Unità immobiliare dal 04/08/2005

DATI IDENTIFICATIVI

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Metro	Categoria	Class	Consistenza	Superficie	Residuo
1055	5	1055	22	1	1	Cab	1	8 m ²	8	Euro 29,75

DATI DI CLASSAMENTO

DATI DERIVANTI DA

VARIAZIONI SUI CLASSAMENTI del 07/11/2005 n. 1055/1/2005 in data del 07/11/2005 (proprietà) e del 08/08/2005 (proprietà) VARIAZIONI SUI CLASSAMENTI

Indirizzo
 Annotazioni
 VIA PANSANELLA VIA CILIA n. 43 piano 1°
 classamento e rinvio, calcolo C.M. 701/94

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

DATI IDENTIFICATIVI

Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Metro	Categoria	Class	Consistenza	Superficie	Residuo
1055	5	1055	22	1	1	Cab	1	8 m ²	8	Euro 29,75

DATI DI CLASSAMENTO

DATI DERIVANTI DA

VARIAZIONI SUI CLASSAMENTI del 04/08/2005 n. 1055/1/2005 in data del 04/08/2005 (proprietà) e del 08/08/2005 (proprietà) VARIAZIONI SUI CLASSAMENTI

Indirizzo
 Annotazioni
 VIA PANSANELLA VIA CILIA n. 43 piano 1°
 classamento proprietario C.M. 701/94

Situazione degli interventi dal 04/08/2005

1 COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

Scad: 2007

(1) Proprietà per 100/1000

DATI IDENTIFICATIVI

VIA PANSANELLA VIA CILIA n. 43 piano 1°
 classamento proprietario C.M. 701/94

Unità immobiliare n. 1

Rilasciata dal Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta: Comune di LACCO AMIENO (Codice: E396)

Provincia di NAPOLI

Catasto Fabbricati Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 23

INTESTATO

1 COMUNE DI LACCO AMIENO (codice catastale E396)

Civiltà immobiliare da: 07/11/2005

N.	DATA DELL'ATTO	TIPOLOGIA	VALORE	DETERMINAZIONE	PROVINCIA	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	CONSISTENZA	SUPERFICIE	RETOCITA'	NOTE
1	07/11/2005	1055	23	0,6	1	8 m ²	5	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000

Indirizzo: VIA PANSANELLA (C. C. L. L. A. M. I. D. G. N. 2)
 Annotazioni: Consorzio di gestione "C. C. L. L. A. M. I. D. G. N. 2"

Situazione degli atti immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATA DELL'ATTO	TIPOLOGIA	VALORE	DETERMINAZIONE	PROVINCIA	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	CONSISTENZA	SUPERFICIE	RETOCITA'	NOTE
1	04/08/2005	30	1	0,000000	1	0 m ²	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000

Indirizzo: VIA PANSANELLA (C. C. L. L. A. M. I. D. G. N. 2)
 Annotazioni: Consorzio di gestione "C. C. L. L. A. M. I. D. G. N. 2"

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	CONSISTENZA	SUPERFICIE	RETOCITA'	NOTE
1	LACCO AMIENO	5	1055	0,6	8 m ²	0,000000	0,000000

Unità immobiliare n. 1

Releaseda dal Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di **LACCO AMIENO** (Codice: E396)

Provincia di **NAPOLI**

Catasto Fabbricati Foglio: **5** Particella: **1055** Sub: **24**

INTESTATO

CONFINI DEL LACCO AMIENO (comune di LACCO AMIENO)

59002106/8

011 Proprietà per tutto l'anno

Unità immobiliare dal **07/11/2005**

N. di	DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zone	Misto	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Superficie	Residuo	Classe	Superficie	Residuo
1		5	1055	24	1		Cub	1	5 m ²	5		0		5 m ²	0
Indirizzo: VIA SANSELELA VECCHIA n. 43 piano 1^o															
Annotazioni: classamento e recata edilizia (DM 761/94)															

Situazione dell'unità immobiliare dal **04/08/2005**

N. di	DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zone	Misto	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Superficie	Residuo	Classe	Superficie	Residuo
1		5	1055	24	1		Cub	3	8 m ²	8		0		8 m ²	0
Indirizzo: VIA SANSELELA VECCHIA n. 43 piano 1^o															
Annotazioni: classamento progressivo (DM 761/94)															

Situazione degli intestati dal **04/08/2005**

N. di	DATI IDENTIFICATIVI										DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zone	Misto	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Superficie	Residuo	Classe	Superficie	Residuo
1		5	1055	24	1		Cub	3	8 m ²	8		0		8 m ²	0
Indirizzo: VIA SANSELELA VECCHIA n. 43 piano 1^o															
Annotazioni: classamento progressivo (DM 761/94)															

Unità immobiliare n. 1

Richiesta da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di **LACCO AMENO** ; Codice: E396;

 Provincia di **NAPOLI**

Catene Fabbricati Foglio: **5** Particella: **1055** Sub.: **25**

ESTESATEO

 C.C. del Comune di **LACCO AMENO** con sede in **LACCO AMENO** **500129638** **10 Proprietà per IPER 1995**

Visura Immobiliare dal 27/11/2005

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Area	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	5	1055	25	1	7,00	C/6	1	8 m ²	cat. 2/2	Euro 29,75	VIA MARCONI, 581 - CI ASSAVENTE, cat. 11 - 2005 - 1055 - 2005 Inizio del C. 11/2005 - provvedimento n. 5486/05 - C. 11/2005 - CI ASSAVENTE
<p>Iniziativa VIA PANNICOLA VICOLO 1/5 - 45 piano 1. Accertamenti classamento e rendita cat. 2/2 - DM 30/05/04</p>											

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Area	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	5	1055	25	1	7,00	C/6	1	8 m ²	cat. 2/2	Euro 29,75	1055 - ILLUZIONI, cat. 11/05 - 2005 - 1055 - 2005 Inizio del C. 11/2005 - provvedimento n. 5486/05 - C. 11/2005 - CI ASSAVENTE
<p>Iniziativa VIA PANNICOLA VICOLO 1/5 piano 1. Accertamenti classamento proposto - DM 30/05/04</p>											

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DERIVANTI DA				
C.C. del Comune	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Area	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
LACCO AMENO	5	1055	25	1	7,00	C/6	1	8 m²	cat. 2/2	Euro 29,75	1055 - ILLUZIONI, cat. 11/05 - 2005 - 1055 - 2005 Inizio del C. 11/2005 - provvedimento n. 5486/05 - C. 11/2005 - CI ASSAVENTE

 Unità immobiliare n. 1

Ritirata dal Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/01/2005

Dati della richiesta Comune di **LACCO AMENO** (Codice: E396)

Provincia di **NAPOLI**

Catasto Fabbricati Foglio: **5** Particella: **1055** Sub.: **26**

INTERSTATO

Comuni: **LACCO AMENO** con sede in **LACCO AMENO**

Stato: **Presso**

Cl. Programm. per anno: **1986**

Unità immobiliare dal 07/01/2005

N. di	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Misc.	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	1055	5	1055	26	1		C/6	1	8 mq	8	Euro 29,75	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO (dal 07/01/2005 e Decreto di concessione del 07/01/2005 (prot. n. 6147) A MODIFICAZIONE AGONISTICA CLASSASSISTENTE

Indirizzo **VIA PANNELLA VUCCHIA n. 47 piano 7**

Annotazioni **classamento immobile dalla categoria C/6**

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N. di	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Misc.	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie catastale	Rendita
1	1055	5	1055	26	1		C/6	1	8 mq	8	Euro 29,75	CONSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054, 1. 2005 in attuazione del DL 2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE

Indirizzo **VIA PANNELLA VUCCHIA n. 47 piano 1**

Annotazioni **classamento proposto (DM 701/04)**

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N. di	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DERIVANTI DA
	Comune	Foglio	Particella	Sub.	
1	LACCO AMENO	5	1055	26	DIRITTI E CONSERVATI di Programm. per anno: 1986

DATI DERIVANTI DA **COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054, 1. 2005 in attuazione del DL 2005 (protocollo n. NA0517740) COSTITUZIONE**

Unità immobiliari n. 1

Ritirato da Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di LACCO AMENO (Codice: 8396)

Provincia di NAPOLI

Catasto Fabbricati Foglio: 5 Particella: 0855 Sub: 27

INTESTATO

COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

500020000

di proprietà per 1000/1000

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DALLI BENEFICIARI				DALLI DI CLASSAMENTO				Dati derivanti da		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Metro	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie	Rendita
1		5	1055	27		C.06	I	8 m ²	8	Euro 29,75	VARIAZIONE SUELLI ASSAMMENTO del 11/29/05, 1005 n. 1/2005 in atti dal 07/11/2005 (protocollo n. 540669996); VARIAZIONE SUELLI DI CLASSAMENTO SUELLI

Indirizzo: VIA PANSALUCCI 43 piano 1.
 Annotazioni: disamante e realtà coniglio (D.M. 701/04)

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DALLI BENEFICIARI				DALLI DI CLASSAMENTO				Dati derivanti da		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Metro	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie	Rendita
1		5	1055	27		C.06	I	8 m ²	8	Euro 29,75	VARIAZIONE SUELLI del 04/08/2005 n. 6054 - 2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. 540517740) COSTITUZIONE

Indirizzo: VIA PANSALUCCI 43 piano 1.
 Annotazioni: disamante proposto (D.M. 701/04)

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DALLI ANAGRAFICI				DALLI DI CLASSAMENTO				Dati derivanti da		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Metro	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie	Rendita
1		5	1055	27		C.06	I	8 m ²	8	Euro 29,75	VARIAZIONE SUELLI del 04/08/2005 n. 6054 - 2005 in atti dal 04/08/2005 (protocollo n. 540517740) COSTITUZIONE

Indirizzo: VIA PANSALUCCI 43 piano 1.
 Annotazioni: disamante proposto (D.M. 701/04)

Unità immobiliare n. 1

Ritirata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta **Comune di LACCO AMIENO (Codice: E396)**

Provincia di NAPOLI

Catasto Fabbricati **Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 28**

INTESTATO

1 **COMUNE DI LACCO AMIENO** con sede in LACCO AMIENO

NAPOLI 210638

(1) Proprietà per 1096/1000

Unità immobiliare **dal 04/08/2005**

DATI IDENTIFICATIVI

DATI DI CLASSAMENTO

Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Matr.	Area	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	DATA DERIVANTI DA
1	5	1055	28	1	8 m ²	C/4	1	8 m ²	catastale 8	Euro 29,75	VALUTAZIONE MECCANAMMENTO del 07/11/2005 e del 04/08/2005 in attuazione L. 790/05 (protocollo n. NAPOLI 210638) VARIAZIONE DEL CLASSAMENTO

caratteristiche
Annotazioni **VIA PANNELLA VECCHIA n. 45 piano 1°
classamento e rendita valutato (D.M. 701/94)**

Situazione dell'unità immobiliare **dal 04/08/2005**

DATI IDENTIFICATIVI

DATI DI CLASSAMENTO

Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Matr.	Area	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	DATA DERIVANTI DA
1	5	1055	28	1	8 m ²	C/4	1	8 m ²	catastale 8	Euro 29,75	VALUTAZIONE MECCANAMMENTO del 07/11/2005 e del 04/08/2005 in attuazione L. 790/05 (protocollo n. NAPOLI 210638) VARIAZIONE DEL CLASSAMENTO

caratteristiche
Annotazioni **VIA PANNELLA VECCHIA n. 45 piano 1°
classamento proposto (D.M. 701/94)**

Situazione degli intestati **dal 04/08/2005**

1 **COMUNE DI LACCO AMIENO** con sede in LACCO AMIENO

COMUNE DI LACCO AMIENO
NAPOLI 210638

DIRITTI CONSERVATI
(1) Proprietà per 1000/1000

COMUNE DI LACCO AMIENO con sede in LACCO AMIENO

Unità immobiliari n. 1

Rilasciata dal **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/11/2005

Dati della richiesta Comune di LACCO AMENO (Codice: E396)
 Provincia di NAPOLI

Catasto Fabbricati Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 29

INTERESTATO

CO.MUN. DI LACCO AMENO - LACCO AMENO

88012,00X

11: Proprietà per: 1000 Euro

Unità immobiliare dall'1/1/2005

N. DATI IDENTIFICATIVI

DATI DI CLASSAMENTO

DATI DI RIVANTATA

Indirizzo	Superficie	Particella	Sub.	Area	Categoria	Class.	Consistenza	Superficie	Quantità
VIA PASSELLA V. C. C. H. V. 2 parte I. Cassanero (comune di LACCO AMENO)	5	1055	29	1	C/4	1	8 m ²	Colataio R	Rate 29,75

VAR. 2004 (N. 1) DEL CLASSEMENTO del 07/11/2005 n. 10516 - 1/2005 in data del 07/11/2005 (protocollo n. 5466/0995) - VAR. 2004 (N. 1) DEL CLASSEMENTO

Situazione degli atti informatizzati dal 04/08/2005

N. DATI IDENTIFICATIVI

DATI DI CLASSAMENTO

DATI DI RIVANTATA

Indirizzo	Superficie	Particella	Sub.	Area	Categoria	Class.	Consistenza	Superficie	Quantità
VIA PASSELLA V. C. C. H. V. 2 parte I. Cassanero (comune di LACCO AMENO)	5	1055	29	1	C/4	1	8 m ²	Colataio R	Rate 29,75

VAR. 2004 (N. 1) DEL CLASSEMENTO del 07/11/2005 n. 10516 - 1/2005 in data del 07/11/2005 (protocollo n. 5466/0995) - VAR. 2004 (N. 1) DEL CLASSEMENTO

Situazione degli interessi dal 04/08/2005

N. DATI IDENTIFICATIVI

DATI DI CLASSAMENTO

DATI DI RIVANTATA

Indirizzo	Superficie	Particella	Sub.	Area	Categoria	Class.	Consistenza	Superficie	Quantità
VIA PASSELLA V. C. C. H. V. 2 parte I. Cassanero (comune di LACCO AMENO)	5	1055	29	1	C/4	1	8 m ²	Colataio R	Rate 29,75

VAR. 2004 (N. 1) DEL CLASSEMENTO del 07/11/2005 n. 10516 - 1/2005 in data del 07/11/2005 (protocollo n. 5466/0995) - VAR. 2004 (N. 1) DEL CLASSEMENTO

Unità immobiliare n. 1

Ritirata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di **LACCO AMENO** (Codice: E396)

Provincia di **NAPOLI**

Catasto Fabbricati Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 30

INTENSIVATO

COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

Unità immobiliare dal 07/11/2005

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zone	Metro	Capogruppo	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
				Edilizia	Zona				catastrale	Espresso
I	5	1055	30	I	Edilizia	C0	I	8 mq	8	Espresso 29,75
Indirizzo VIA SANSEBASTIANA VECCHIA n. 43 piano 1 Amministrativi classamento e ritenuta valida: (D.M. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zone	Metro	Capogruppo	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita
				Edilizia	Zona				catastrale	Espresso
I	5	1055	30	I	Edilizia	C08	I	8 mq	8	Espresso 29,75
Indirizzo VIA PANSIELLA VECCHIA n. 43 piano 1; Amministrativi classamento proposto: (D.M. 701/94);										

Situazione degli intestari dal 04/08/2005

DATI IDENTIFICATIVI		DATI ASAGRAFICI	
Comune	Foglio	Particella	Sub
I	5	1055	30
Indirizzo VIA PANSIELLA VECCHIA n. 43 piano 1; Amministrativi classamento proposto: (D.M. 701/94);			

Unità immobiliare n. 1

Relasciata da Servizio Telematico

(Il Preposto per l'04/08/2005)

DATE DERIVANTI DA

VARIAZIONI SUE CLASSAMENTO del 07/11/2005 n. 10055/I/2005 n. 17/11/2005 (protocollo n. 5306/2005) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

DATE DERIVANTI DA

COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054/I/2005 in attuazione del 04/08/2005 (protocollo n. 5306/2005) COSTITUZIONE

DIRETTORE GENERALE
(Il Preposto per l'04/08/2005)

CODICE FISCALE
53061210638

COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6054/I/2005 in attuazione del 04/08/2005 (protocollo n. 5306/2005) COSTITUZIONE

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta: **Comune di LACCO AMENO (Codice: U396)**

Provincia di NAPOLI

Carasto Fabbricati **Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 31**

INTESTATO

1 - **COMUNE DI LACCO AMENO** con sede in LACCO AMENO

8,00/2,00/0,5

(1) Proprietà per l'otto 2006

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N.	DATI IMMOBILIARI										DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Metro	Categoria	Class.	Consistenza	Superficie catenabile	Rendita		
1	5	1055	31	3	C.6	3,00	C.6	3	12 m ²	44,02	3,00/2,00/0,5	CONSULENZA SPA CLASSE IMMOBILIARE n. 11/2005 e n. 10/05 e 1/2005 in vigore dal 07/11/2005 (protocollo n. 8306/0066) ASSISTENTE DI CLASSE IMMOBILIARE n. 11/2005	

Indirizzo **VIA PASSELLUNA VECCHIA n. 43 piano 1°**
Annotazioni **Conservato e restato a titolo di M. 301/04.**

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N.	DATI IMMOBILIARI										DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Metro	Categoria	Class.	Consistenza	Superficie catenabile	Rendita		
1	5	1055	31	1	C.6	3,00	C.6	3	12 m ²	44,02	8,00/2,00/0,5	CONSULENZA SPA CLASSE IMMOBILIARE n. 10/05 e n. 11/05 in vigore dal 04/08/2005 (protocollo n. 8306/0066) ASSISTENTE DI CLASSE IMMOBILIARE n. 11/2005	

Indirizzo **VIA PASSELLUNA VECCHIA n. 43 piano 1°**
Annotazioni **Conservato pignorato D.M. 301/04.**

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N.	DATI IMMOBILIARI										DATI DI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Metro	Categoria	Class.	Consistenza	Superficie catenabile	Rendita		
1	5	1055	31	1	C.6	3,00	C.6	3	12 m ²	44,02	8,00/2,00/0,5	CONSULENZA SPA CLASSE IMMOBILIARE n. 10/05 e n. 11/05 in vigore dal 04/08/2005 (protocollo n. 8306/0066) ASSISTENTE DI CLASSE IMMOBILIARE n. 11/2005	

Indirizzo **VIA PASSELLUNA VECCHIA n. 43 piano 1°**
Annotazioni **Conservato pignorato D.M. 301/04.**

Unità immobiliare n. 1

Relazione da **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di LACCO AMENO (Codice: E396)

 Provincia di NAPOLI

Catasto Fabbricati Foglio: 5 Particella: 1055 Sub.: 32

INTESTATO

1 COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

32001/0033

11 Foglietta per 1000 Litri

Unità immobiliare dal 07/11/2005

N. DATI IDENTIFICATIVI

 DATI DI CLASSAMENTO

 DATI DERIVANTI DA

Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Metro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendimento
Urban.	5	1055	32	1	076	076	1	8 m ²	8	Euro 29,75
Indirizzo										
VIA PANNIELLA VECCHIA n. 45 piano T,										
Assessorato										
classamento e rendita validati DM 20/04/01										

VALORIZZAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/11/2005 n. 1095 del 2005 in attuazione del D.L. 209/5 (previdendo la NAVIGAZIONE) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

N. DATI IDENTIFICATIVI

 DATI DI CLASSAMENTO

 DATI DERIVANTI DA

Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Zona	Metro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendimento
Urban.	5	1055	32	1	076	076	1	8 m ²	8	Euro 29,75
Indirizzo										
VIA PANNIELLA VECCHIA n. 43 piano T,										
Assessorato										
classamento proposto (DM 20/04/01)										

CONSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 1095 del 2005 in attuazione del D.L. 209/5 (previdendo la NAVIGAZIONE) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

N. DATI SAGRAFICI

 CODICE FISCALE

 DIRITTI CONSERVATI

1 COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

83091210638

(C) Proprietà per 3099 Litri

DATI DERIVANTI DA

CONSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 1095 del 2005 in attuazione del D.L. 209/5 (previdendo la NAVIGAZIONE) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO

Unità immobiliare n. 1

Relasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/11/2005

Dati della richiesta Comune di **LACCO AMENO** (Codice: E196)

 Provincia di **NAPOLI**

Catasto Fabbricati Foglio: **5 Particella: 1055 Sub.: 33**

INCHIESTO

I COMUNE DI LACCO AMENO con sede in LACCO AMENO

 Sipre-Eros

 Att. Proprietà per altri usi

Visura immobiliare dal 07/11/2005

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Matr.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita			
Categoria				Cias	Zona			catastrale				
I	5	1055	A2	I	C6	I	8 m ²	8		Euro 29,75		VARIAGIONI NELLE ASSAMMENTO del 12/02/2005 e del 04/08/2005 in attuazione del 27/11/2005 e protocollo n. 2408/09 del 09/08/2005

Indirizzo VIA PANSELLA VALICCHIA n. 47 piano I;
 Annotazioni classamento e rendita variato al PM. 7/11/04

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2005

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Matr.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita			
Categoria				Cias	Zona			catastrale				
I	5	1055	A2	I	C6	I	8 m ²	8		Euro 29,75		COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6028 del 20/05/2005 in attuazione del 04/08/2005 protocollo n. 2408/09 del 09/08/2005

Indirizzo VIA PANSELLA VALICCHIA n. 47 piano I;
 Annotazioni classamento progetto DM. 7/11/04

Situazione degli intestati dal 04/08/2005

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DERIVANTI DA							
Sezione	Foglio	Particella	Sub.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
I	5	1055	A2	I	C6	I	8 m ²		

Indirizzo VIA PANSELLA VALICCHIA n. 47 piano I;
 Annotazioni classamento progetto DM. 7/11/04

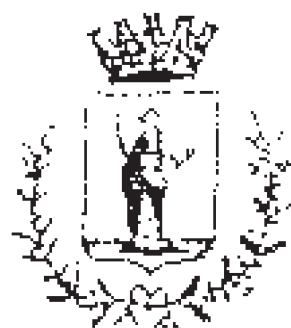
CODICE FINCALE
 83001210AS

DIRETTORI ONERI REALI
 113 Proprietà per altri usi

 COSTITUZIONE del 04/08/2005 n. 6028 del 20/05/2005 in attuazione del 04/08/2005 protocollo n. 2408/09 del 09/08/2005

Unità immobiliare n. 1

Rilasciata dal Servizio Telematico



Comune di Lacco Ameno
Provincia di Napoli

N. 20

del 30.11.05

OGGETTO: Art. 3 del Regolamento Comunale per l'alienazione dei beni immobili, approvato con deliberazione di C.C. n. 9 del 23.05.05. Approvazione programma di vendita degli immobili di proprietà comunale.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA art. 49 c. 1D. Lgs 267/2000

Visto con parere favorevole _____

Li. 24.11.05

Il Responsabile del Servizio Interessato

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ai sensi degli artt. 151 e 153 c. 5 del D. Lgs. N°267/2000

Visto con parere favorevole (Non computa oneri per l'ente) _____

Li. 24.11.05

Il Responsabile dei Servizi Finanziari

IL SINDACO

Il C. Domenico De Naro

IL SEGRETARIO COM.LE

Il C. Dott. Antonio Capozza

AFFISSIONE

Si certifica, su conforme attestazione del Messaggio Comunale, che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Lacco Ameno, li 14/12/05

IL SEGRETARIO COM.LE

TRASMISSIONE COPIA UFFICE

Si trasmette a l' Uffici

per l'attuazione e o per i relativi atti esecutivi.

Lacco Ameno, li 14/12/05

IL SEGRETARIO COM.LE

Inadempita esecutiva - Art. 134, comma 4 - D.Lgs. n. 267/2000

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data (di inizio pubblicazione), è diventata esecutiva il

ai sensi dell'Art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267 del 28 agosto 2000,

ai sensi dell'Art. 127, comma 2, D.Lgs. n. 267 del 28 agosto 2000.

IL SEGRETARIO COM.LE

INVIO ALLA PREFETTURA

La presente deliberazione è stata inviata alla Prefettura in data

al Prot. n.

È stata accusata ricevuta il

Lacco Ameno, li

IL SEGRETARIO COM.LE

ESITO DI CONTROLLO

La presente deliberazione è diventata esecutiva:

per inadempienza del termine di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, in data

Lacco Ameno, li

IL SEGRETARIO COM.LE

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal

al
Lacco Ameno, li

IL SEGRETARIO COM.LE

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Lacco Ameno, li 14/12/05

IL SEGRETARIO COM.LE