

STAZIONE ZOOLOGICA "ANTON DOHRN" - Bando di gara per restauro facciate e adeguamento esterni - Importo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza Euro 528.693,95.

I.1) Denominazione: Stazione Zoologica "Anton Dohrn" Villa Comunale 1 Napoli Tel.081.5833310 fax 7641355 lavori@szn.it;

I.2) informazioni.

I.3) documentazione,

I.4) offerte: punto I.1;

I.5) Organismo di diritto pubblico;

II.1.1) lavori: esecuzione;

II.1.2) Denominazione: restauro facciate e adeguamento esterni;

II.1.3) Descrizione: Pubblico incanto per l'affidamento, a misura, ai sensi dell'art.19, c.5, L.109/94, dei lavori di restauro degli stucchi e delle cornici e di ripristino dei cornicioni di tutte le facciate perimetrali e di quelle interne al cortile dell'edificio della Stazione Zoologica, e relativa tinteggiatura. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base d'asta, determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art.21, c.1, lett.a) L.109/94.

II.1.4) Luogo di esecuzione: Comune di Napoli Villa Comunale;

II.1.5) Lotti: NO; II.

1.6)Varianti: NO;

II.2) a) importo complessivo dell'appalto compresi oneri per la sicurezza: Euro 634.021,35 oltre IVA; b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 105.327,40; c) importo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza: Euro 528.693,95; d) lavorazioni di cui si compone l'intervento: Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali, cat. OG2 Class.III qualificazione obbligatoria, Euro 528.693,95, 100,00 % prevalente subappaltabile come per legge;

II.3) termine di esecuzione: gg. 365 naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da: a) cauzione provvisoria con le modalità e le clausole di cui all'art.30, c.1 e 2-bis, della L.109/94 e sm ed all'art.100 del DPR 554/99 e sm, pari almeno al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita: da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs.385/1993 avente validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta; b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs.385/93 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino alla data di emissione del collaudo provvisorio; All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare: a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art.30 c.2 e 2 bis, della L.109/1994 e sm, e dell'art.101 del DPR 554/99 e sm; b) polizza assicurativa di cui all'art.30 c.3 della L.109/94 e sm e all'art.103 del DPR 554/99 e sm, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad Euro 10.000.000,00; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad Euro 500.000,00;

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e pagamenti: in parte con fondi ordinari dell'istituto e in parte con fondi statali e regionali in attuazione dell'Accordo di Programma Quadro "Infrastrutture per i sistemi urbani. 3; Protocollo Aggiuntivo" sottoscritto dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Campania in data 9.2.06. Corrispettivo corrisposto a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli art.19, c.5, e 21, c.1, lett. a), della L.109/94 e sm;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto: Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lett.a) (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art.10, c.1, della L.109/94 e sm oppure da imprese con idoneità

plurisoggettiva di cui alla lettera d) (associazioni temporanee), e) (consorzi occasionali) ed e-bis) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art.10, c.1, della L.109/94 e sm; oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.13, c.5, della L.109/94 e sm. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art.13 della L.109/94 e sm, nonché quelle degli art.93,94 e 95 del DPR 554/99 e sm. III.2) Condizioni di partecipazione;

III.2.1) Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono: a) le cause di esclusione di cui all'art.75, c.1, lett. a),b),c),d),e),f),g),e h) del DPR 554/99 e sm; b)l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.3 della L.1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente; c)sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto; d) le misure cautelari interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D.Lgs.231/01; e) l'inosservanza delle norme della L.68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili; f) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art.1 bis, c.14 della L.383/01 e sm; g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa; h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art.2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara; i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'art.14, c.4, ultimo periodo, della L.109/94 e sm, da uno dei consorzi di cui art.10, c.1, lett.b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), della L. 109/1994 e sm, partecipante alla gara. j) L'impresa dovrà inoltre fornire i seguenti dati: iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio con l'indicazione dell'oggetto e dei dati relativi all'iscrizione, con particolare riferimento a: numero di iscrizione; data di iscrizione; durata della ditta; forma giuridica; titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza); l) numero di fax e indirizzo di posta elettronica. L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.1.1) del presente bando. La/e dichiarazione/i sostitutiva/e deve/devono essere redatta/e preferibilmente in conformità al modello che sarà consegnato alle ditte in sede di sopralluogo.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria e Capacità tecnica -prove richieste: I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/00 e sm regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche, adeguate, ai sensi del DPR 34/00 e sm, ai lavori da assumere. I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR 34/00 accertati, ai sensi dell'art.3, c.7, del suddetto DPR 34/00, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art.18, c.2, lett.b), del suddetto DPR 34/00, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto. Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.1.1) del presente bando.

IV.1.1) Documenti contrattuali e documenti complementari - condizioni per ottenerli: E' fatto obbligo alle ditte concorrenti di effettuare un sopralluogo presso l'edificio della Stazione Zoologica "Anton Dohrn" nei seguenti giorni 5,12,19 e 26.06.06. Il sopralluogo è prescritto a pena di esclusione e potrà essere effettuato dal legale rappresentante della ditta ovvero da soggetto munito di apposita delega, che prenderà visione dei luoghi in cui dovranno essere svolti i lavori e degli elaborati progettuali. In sede di sopralluogo alle ditte concorrenti sarà consegnato: a) il modulo contenente le Liste delle lavorazioni e forniture occorrente alla formulazione della offerta economica; b) il Disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara e alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, con allegata copia della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza Lavori Pubblici in data 26.1.06 e relative Istruzioni operative; c) Schema di domanda di partecipazione alla gara. Per effettuare il sopralluogo i concorrenti devono inoltrare all'amministrazione, a mezzo posta elettronica, all'indirizzo lavori@szn.it richiesta indicando il nominativo della ditta, con i dati anagrafici delle persone incaricate di effettuare il sopralluogo. La richiesta deve specificare indirizzo e numeri di telefono e fax della ditta.

Il sopralluogo potrà essere effettuato unicamente nel giorno e nell'ora indicati nella nota di convocazione, scelti dall'amministrazione, tra i giorni sopra indicati, in base al numero delle richieste. Relativamente all'ultima data prevista per il sopralluogo (26.6.06)la richiesta della ditta deve pervenire all'amministrazione entro le ore 13, del 23.6.06. Non sono prese in esame le richieste prive anche di uno solo di tali dati. Ciascun concorrente può indicare al massimo due persone. Non è consentita la indicazione di una stessa persona da più

concorrenti. Qualora si verifichi cì la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione è reso edotto il concorrente. In caso di ATI il sopralluogo pu~ essere effettuato anche dal rappresentante della sola impresa capogruppo. All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento predisposto dall'amministrazione a conferma dell'effettuato sopralluogo e della presa visione degli elaborati progettuali e del ritiro della documentazione indicata sotto le suddette lett.a-c). Tale documento dovrà essere inserito a pena di esclusione nella busta A. Gli elaborati grafici, CSA, computo metrico, piano di sicurezza, fascicolo d'uso e manutenzione, cronoprogramma, documentazione fotografica, relazione tecnica, schema di contratto possono essere acquistati tutti i giorni dal lunedì al venerdì presso la copisteria centro copie Crispi in Napoli alla via Crispi 46, previa prenotazione al n.tel./fax 081.668248, dietro pagamento di Euro 50,00 IVA inclusa;

IV.1.2) Scadenza ricezione delle offerte **ore 12 del 07.07.06;**

IV.2) apertura delle offerte: Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara; IV.2.1) Persone amesse: I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

IV.2.2) Prima seduta pubblica: data 10.07.06 ore 9,30; presso gli uffici della stazione appaltante.

ALTRE INFORMAZIONI: a)l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art.21, c.1 e 1-bis, della citata L.109/94 e sm, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste dal disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; b) si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art.21, c.1-bis, della L.109/94 e sm; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse; c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; e) l'offerta è valida per 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta; f) si applicano le disposizioni previste dall'art.8, c.11-quater, della L.109/94 e sm; g)le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro; i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto; l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; m) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto; n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate; o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.10, c.1-ter, della L.109/94 e sm; p) è esclusa la competenza arbitrale; q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.10 della L.675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara; r) alla domanda di partecipazione deve essere allegata, a pena di esclusione, ricevuta di versamento di Euro 50,00 di cui alla deliberazione dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici in data 26.1.06 secondo le modalità indicate nelle relative Istruzioni operative; s)le modalità di partecipazione alla gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, le dichiarazioni e i documenti da presentare a corredo della stessa sono indicati nel disciplinare di gara, costituente parte integrante del bando; t) Responsabile del procedimento: Arch. Michael J. Kujawski.

Il Presidente
prof.Giorgio Bernardi