

CITTÀ DI ERCOLANO - (Provincia di Napoli) - Dipartimento Assetto del Territorio - Bando di gara per Lavori di riqualificazione, sistemazione e arredo del cortile del 4° Circolo Didattico "Rodari" di Traversa 4 Novembre - Importo complessivo dell'appalto (importo a base d'appalto più oneri per la sicurezza) euro226.236,63.

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Ercolano - Corso Resina n. 39 - 80056 Ercolano - Tel. 081/7881111 - Fax 081/7881252 e-mail l.gargiulo@comune.ercolano.na.it

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi dell'art. 21, comma 1, della L. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. luogo di esecuzione: Ercolano edificio scolastico di Traversa 4 Novembre;

3.2. descrizione: Lavori di riqualificazione, sistemazione e arredo del cortile del 4° Circolo Didattico "Rodari" di Traversa 4 Novembre;

3.3. importo complessivo dell'appalto (importo a base d'appalto più oneri per la sicurezza): euro226.236,63= (euro duecentoventiseimiladuecentotrentasei/63);

3.4. Categorie richieste: prevalente OG1 - Classifica I, scorporabile OS24 - Classifica I;

3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro11.608,74= (euro undicimila-seicentotto/74);

3.6. lavorazioni di cui si compone l'intervento, ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. n. 34 del 25.01.2000 e degli artt. 72, 73 e 74 del D.P.R. n. 554/1999, le opere sono riconducibili alle seguenti categorie:

-Categoria prevalente Opere Edili: euro195.755,09= OG1 Classifica I;

-Categoria scorporabile subappaltabile: Verde e Arredo Urbano: euro30.481,54= OS24 Classifica I, categoria speciale ed a qualificazione obbligatoria o, in alternativa, i requisiti di cui all'art. 28 del DPR n°34/2000;

3.7. modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 5, e 21, comma 1 lettera c) della Legge 109/94 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari;

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

- Giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione, di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto. Gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano della sicurezza, il Capitolato Speciale d'Appalto e lo schema di contratto sono visibili presso la sede dell'Ente appaltante indicata al n. 1) Ufficio Gare, nei giorni martedì e venerdì dalle ore 10.00 alle 13.00; è possibile acquistare una copia degli elaborati progettuali presso il "Copy Center" - sito in Portici, alla Via Università n. 117, previo pagamento del relativo costo direttamente al centro copie.

La lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per la formulazione dell'offerta, firmata in copia conforme all'originale, potrà essere ritirata nei giorni e nell'orario su indicato presso la sede dell'Ente appaltante, unitamente al bando ed al disciplinare di gara.

Il bando e il disciplinare di gara sono altresì disponibili sul sito Internet: www.comune.ercolano.na.it

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine di presentazione dell'offerta: **ore 12.00 del giorno 26.06.2006;**

6.2. indirizzo: Comune di Ercolano - Corso Resina n. 39 - 80056 Ercolano (NA);

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno 27.06.2006 alle ore 10,00 presso il Dipartimento Assetto del Territorio - Ufficio del Dirigente, sito al secondo piano della sede della Stazione appaltante di cui al pun-

to 1);

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto costituita esclusivamente da fidejussione bancaria o polizza assicurativa, rilasciata con firma in originale, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una fidejussione o polizza, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio;

c) l'importo di cauzione può essere ridotto del 50% nei casi previsti nel disciplinare di gara;

9. **CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA SUI LL.PP.:** versamento pari a euro 30,00 da effettuarsi con le modalità riportate nel disciplinare di gara;

10. **FINANZIAMENTO:**

a) Mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 4350671/00 di euro 1.549.370,70=, già contratto, con rate a valersi sul bilancio comunale

11. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** concorrenti di cui all'art. 10, commi 1 e 1 bis, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5, della legge 109/94 e successive modificazioni, ai sensi degli articoli 93 e seguenti del D.P.R. n. 554/1999, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

Gli ulteriori requisiti sono specificati e riportati nel disciplinare di gara.

12. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

a) concorrente stabilito in Italia: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori, da assumere, così come previsto dall'art. 95 del D.P.R. n° 554/99;

b) concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea: i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base d'asta;

13. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** mediante asta pubblica ai sensi dell'art. 21, comma 1, della legge n° 109/94 e successive modifiche e integrazioni, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante offerta segreta a prezzi unitari, con esclusione di offerte in aumento, secondo le modalità e procedure all'art. 90 del D.P.R. 21.12.1999, n° 554 e di quanto previsto nel disciplinare di gara;

15. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

16. **ALTRE INFORMAZIONI:**

a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che si trovino nelle condizioni previste dall'art. 75 del D.P.R. 554/99, così come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. n. 412/2000, e che non siano in regola con gli obblighi previsti dalle legge 68/99;

b) si procederà alla verifica delle offerte anomale qualora il numero delle offerte valide ammesse alla gara risulti superiore o uguale a cinque, sono escluse le offerte anomale che presentino una percentuale di economia

d'asta pari o superiore alla media aritmetica di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, ai sensi dell'art. 21, comma 1, della legge n° 109/94 e successive modifiche ed integrazioni;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2 della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché la polizza di cui all'art. 30, comma 3, della medesima legge e all'art. 103 del D.P.R. n.554/1999 per una somma assicurata pari a euro226.236,63= (euro duecentoventiseimiladuecentotrentasei/63) e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi con un massimale non inferiore ad euro500.000,00=;

f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11- quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;

g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettera d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'euro;

l) la contabilità dei lavori con emissione di SAL e certificati di pagamento, sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dallo schema di contratto e dal capitolato speciale d'appalto;

m) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

n) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

o) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;

p) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite, in conformità all'art. 34 del D.M. 19 aprile 2000 n° 145, al Foro di Napoli;

q) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della Legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

r) R.U.P.: Ing. Diamante Lanzillo (081/7881228)

Il Dirigente del Dip.to Assetto del Territorio

Dott.ssa Franca Fiorenzano