

DECRETI DI ESPROPRIO E/O DI FISSAZIONI DI INDENNITÀ

CITTÀ DI AIROLA - (Provincia di Benevento) -Espropriazione per pubblica utilità - Decreto di esproprio delle aree alla via San Giovanni impegnate per opere di pubblica utilità n 3 del 15.3.2006 nel registro delle Determine - protocollo generale n. 2720 del 15.3.2006.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
PER LE ESPROPRIAZIONI**

omissis

DECRETA

A far data dal presente provvedimento sono trasferite perché definitivamente espropriate e/o acquisite per la volontaria cessione in favore del Comune di AIROLA (BN) le aree - beni immobili - alla località S.Giovanni di Airola impegnate per i lavori di sistemazione della omonima strada comunale San Giovanni ai fini della sua sistemazione ed ampliamento, così come al progetto approvato con la delibera di G.C. 335/2001 - che ne dichiarato la pubblica utilità - e così di seguito censite nel NCT :

- * foglio 11, particella 1138 (...) di proprietà ed in catasto segnata a nome **NAPOLETANO** Vincenza (...);
- * foglio 11, particella 1136 (...) di proprietà ed in catasto segnata a nome **NAPOLITANO** Giuseppe Ercole (...);
- * foglio 11, particella 1115 (...) ed allo stato in catasto segnata a nome **DI FRATTA** Roberto(...);
- * foglio 11, particella 1151 (...) e particella 1152 (...) di proprietà ed in catasto segnata a nome **RUGGIERO** Pasqualina (...);
- * foglio 11, particella 1149 (...) di proprietà ed in catasto segnata a nome **RUGGIERO** Luigia (...);
- * foglio 11, particella 1147 (...) di proprietà ed in catasto segnata a nome **FALZARANO** Giorgio (...);
- * foglio 11, particella 1120 (...) e particella 1121 (...) di proprietà ed in catasto segnate, ciascuno per i propri diritti di 1/5, a nome **ABBATE** Giuseppe (...) **ABBATE** Donato (...) **ABBATE** Michele (...), **ABBATE** Pasquale (...), **ABBATE** Mario (...);
- * foglio 11, particella 1128 (...) di proprietà **FERACE** Maria (...)
- * foglio 11, particella 1102 (...) di proprietà ed in catasto segnata, ciascuna per i propri diritti di 500/1000 a nome **NAPOLITANO** Caterina (...) e **NAPOLITANO** Alfonsina (...);
- * foglio 11, particella 1117 (...) e particella 1118 (...) di proprietà ed in catasto segnate a nome **ISTITUTO DIOCESANO** per il sostentamento del **CLERO** (...);
- * foglio 11, particella 1104 (...) di proprietà ed in catasto segnata, ciascuno per i propri diritti, a nome **MASSARO** Antonia (3/9) (...) **TIRINO** Carmine (2/9) (...), **TIRINO** Domenico (2/9) (...), **TIRINO** Nicola (2/9) (...);
- * foglio 11, particella 1106 (...) di proprietà e in catasto segnata a nome **FUCCI** Rosario (...);
- * foglio 11, particella 1123 (...) e particella 1125 (...) e particella 1126 (...) di proprietà ed in catasto segnate a nome **MELISI** Antonietta (...);
- * foglio 11, particella 1145 (...) di proprietà ed in catasto segnata (...) ai coniugi **VISCARIELLO** Giovanni (...) e **RUGGIERO** Carmela (...);
- * foglio 11, particella 1112 (...) e particella 1113 (...) di proprietà ed in catasto segnate a nome **RUGGIERO** Antonio (...);
- * foglio 11, particella 1130 (...) di proprietà ed in catasto segnata a nome **COMID** s.r.l., (...);
- * foglio 11, particella 1134 (...) di proprietà ed in catasto segnata a nome **NAPOLITANO** Pietro (...);

* foglio 11, particella 1132 (...) di proprietà ed in catasto segnata a nome NAPOLITANO Filomena (...);

* foglio 11, particella 1140 (...) e particella 1142 (...) e particella 1143 (...) di proprietà, ognuno per i propri diritti, di IULIANO Sabatino (...), IULIANO Michele (...) e IULIANO Pasqualina (...);

* foglio 11 particella 1108 (...) di proprietà ed in catasto segnata a nome, ognuno per i propri diritti di 1/2, FALCO Crescenzo (.....) e FALCO Carmela (...);

* foglio 11 particella 1110 (...) di proprietà ed in catasto segnata ognuno per i propri diritti di 1/4 a nome FALCO Crescenzo (..) e FALCO Carmela (...) e per i 2/4 a nome FUCCI Clementina (...).

Il presente decreto sarà (.....omissis), notificato alle proprietà interessate come alla disciplina ex articolo 10 della L.265/99, affisso all'Albo Comunale per giorni 30 consecutivi e pubblicato sul sito web del Comune di Airola. Avverso il presente decreto si potrà ricorrere avanti al TAR CAMPANIA nel termine di 60 giorni dalla notifica o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima o avvenuta conoscenza.

Una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Dalla Casa Comunale, Airola li 15.3.2006

Architetto Sabatino De Masi

COMUNE DI BARONISSI - (Provincia di Salerno) - Decreto definitivo di espropriazione delle aree occorrenti per la realizzazione del P.E.E.P. Comparto Cariti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP. E SERVIZI

AVVISA

Che con Decreto prot. 7692 n. 31/03/2006 è pronunciata l'espropriazione in favore del Comune di Baronissi dei seguenti immobili:

- Foglio n. 2 particella n. 359 sub 55 per mq. 27 in ditta:
 - Soriente Maria nata a Salerno il 31.10.1948 proprietaria della quota di 1/2;
 - Di Giampaolo Italo Carlo, nato a S. Chirico Raparo (PZ) il 07.09.1945 proprietario per la quota di 1/2;
- Foglio n. 2 particella n. 359 sub 57 per mq. 26 in ditta:
 - Bucci Lucia, nata a Baronissi (SA) il 4 maggio 1951, proprietaria;
- Foglio n. 2 particella n. 359 sub 59 per mq.40 in ditta:
 - Spina Giuseppe, nato a Casalbore (AV) il 30.3.1958, proprietario;
- Foglio n. 2 particella n. 359 sub 51 per mq. 127 in ditta:
 - Condominio Palazzo De Simone - C.F. 95032430654.

Il Decreto, nel testo integrale, sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per giorni 30 a partire dalla data di pubblicazione, nonché notificato alle ditte espropriate.

Baronissi, li 31/03/2006

Il Responsabile dell'area LL.PP. e Servizi

Dott. Arch. Alfonso Landi

COMUNE DI CASTEL CAMPAGNANO - (Provincia di Caserta) - Indennità di espropriazione - occupazione per i lavori di completamento della villa comunale e costruzione di un parco in via XIV Ottobre del Comune di Castel Campagnano.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

AVVISA

che in esecuzione della delibera di G.M. n° 28 del 3/03/2006, esecutiva come per legge e in esecuzione del decreto del responsabile dell'U.T.C. prot. 1271 del 14/03/2006, è stata determinata l'indennità provvisoria di espropriazione - occupazione, per euro 28.149,71 degli immobili di proprietà dei coniugi Simeone Silvana nata a Benevento il 25/06/1954, residente a Caserta alla via Giano n°28, Donato Antonio nato a Castel Campagnano il 16/02/1945 ed ivi residente in via XIV Ottobre n°2, riportati al foglio n° 4 particella 5015 di are 10.35, particella 5017 del c.a. 39, particella 5019 di are 9.38, per una superficie complessiva di mq 2.012;

che è stata liquidata l'indennità come sopra determinata salvo l'applicazione dell'art.16 del decreto legislativo 504/1992 e dell'art. 11 della legge n°413 del 30/12/1991;

che, ai sensi dell'art. 12, L. 865/1971, i proprietari, entro trenta giorni dalla notifica di cui sopra, potranno convenire la cessione bonaria degli immobili, accettare o rifiutare espressamente l'indennità.

che, decorsi i trenta giorni l'indennità si intende rifiutata, e sarà disposto il deposito nei modi di legge delle indennità provvisorie che non venissero accettate dagli interessati decurtandole del 40%;

che sarà richiesto alla Commissione Provinciale espropri di cui all'art. 15 della legge 865/4971, come modificato dall'art.14 della legge 10/1977, la determinazione dell'indennità definitiva di esproprio per le ditte che non accetteranno l'indennità provvisoria come sopra determinato.

Castel Campagnano lì 14/03/2006

Il Responsabile dell'U.T.C.

Dr. Domenico Marra

COMUNE DI MARANO DI NAPOLI - (Provincia di Napoli) - Area Tecnica - Settore LL.PP., Manutenzioni e Patrimonio - Via G. Falcone, 57 - c.a.p. 80016 - tel. 0815769401 - fax 0817423104 - www.comunemarano.na.it - e-mail: lpp@comunemarano.na.it - **Estratto dalla Determinazione Dirigenziale n. 135 del 27.03.2006 - Impianto sportivo di quartiere (bocciodromo) in località S. Rocco. Pagamento indennità di esproprio dell'area.**

Ai sensi art. 26 comma 7 del T.U. in materia di Espropri si rende noto che è stato ordinato il pagamento diretto a favore delle ditte concordatarie sotto elencate a titolo di indennità di espropriazione accettata per gli immobili occorrenti per i lavori in oggetto e di seguito riportati:

Comune di: Marano di Napoli

Foglio n. 4 - mappale n. 228

Ditta catastale: Moio Gesualda nata a Marano di Napoli il 23/05/1941 - C.F. MOIGLD41E63E906G

Qualità: frutteto - Cl. 2 - R.D.: Euro 47,97

Superficie espropriata: mq. 2580.

Somme di cui è stato ordinato il pagamento:

a Moio Gesualda nata a Marano di Napoli il 23/05/1941: Euro 101.522,91 per esproprio.

I terzi interessati potranno proporre opposizione entro 30 giorni successivi alla pubblicazione del presente estratto.

Il Responsabile del Settore
Ing. Giovanni Micillo

Il Dirigente dell'Area
Arch. Armando Santelia

COMUNE DI SAN CIPRIANO PICENTINO - (Provincia di Salerno) - Area Tecnica-Settore Espropriazioni - **Decreto definitivo di asservimento e esproprio n. 02/06 del 13.03.2006 - Prot.1828 - Lavori di ristrutturazione ed adeguamento del sistema di adduttori in esercizio dell' Acquedotto dell'Ausino (Vecchia condotta consortile e condotta integrativa).**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n.25 del 24.07.2000, dell' Azienda Servizi Idrici Integrati Ausino, con sede in Cava De' Tirreni (SA) alla via Atenolfi 46, con la quale è stata approvata la seconda perizia di variante in corso d'opera delle opere di cui in oggetto dichiarate, con il citato atto, di pubblica utilità ai sensi dell'art.1, della L 3 gennaio 1978, n.1 ;

Visto il decreto n. 1965 del 15.03.2001, regolarmente notificato alle ditte proprietarie espropriande, con il quale si è disposta l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti per l'esecuzione dei lavori, per cinque anni decorrenti dalla data d'immissione in possesso e consistenza;

Visti i verbali di immissione in possesso e consistenza,

Vista la documentazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto prescritto dall'art. 10 della legge n° 865/71, con l'affissione all'Albo Pretorio di questo Comune in data 02.10.2002 prot. n. 7060;

Considerato che ai sensi dell'art.52 della Legge 22/10/1971 n.865 le predette opere sono riconosciute di pubblica utilità ed i relativi lavori urgenti ed indifferibili;

Visto l'elenco delle ditte interessate dalla procedura in questione, trasmesso a questo Comune in data 24.01.2006, ove sono riportate sia quelle ditte proprietarie direttamente indennizzate, da parte della citata Azienda Servizi Idrici Integrati Ausino, che quelle per le quali è stato effettuato il deposito amministrativo dell'indennizzo;

Visto che le ditte direttamente indennizzate sono:

PISATURO Giuseppe - proprietario per proprietario per 1/2 e ZOCCOLA Colonna- proprietaria per proprietario per 1/2 del suolo interessato foglio 9 particelle nn. 143 - 33 - 32 - 31;AMATO Salvatore- proprietario -suolo interessato foglio 9 particelle nn. 50-200; NOSCHESI Sergio - proprietario- suolo interessato foglio 9 particelle nn. 331-334 - 333 - 87 - 86; MILIONE Teresa Carmela- proprietaria e PAPPACENA Alfredo, nato a Pontecagnano Faiano (SA) il 01.12.1943 - c.f.PPPLRD43T01G834C - fittavolo - residente a Salerno alla via Pennella n.5 - suolo interessato foglio 9 particelle nn. 52 -177 - 178; AMATO Eleonora- proprietaria-suolo interessato foglio 9 particella n.465; AMATO Maria Raffaella- proprietaria-suolo interessato foglio 9 particelle nn. 465 - 467; AMATO Roberto- proprietario -suolo interessato foglio 9 particelle nn. 447-489-145-455-214; VITOLO Oreste Vincenzo -proprietario per 1/2 e SANTANIELLO Concetta Immacolata- proprietario per 1/2 - suolo interessato foglio 8 particelle nn.355-59; DI CAPUA Margherita- proprietaria e CASTAGNA Amedeo, nato a San Cipriano Picentino (SA) il 08.01.1946 - c.f. CST MDA 46A08 H8000 - fittavolo residente a San Cipriano Picentino (SA) alla via S. Giovanni n. 26 - suolo interessato foglio 8 particella n.393; DI CAPUA Gerardina- proprietaria- suolo interessato foglio 8 particelle nn.444-445; SOLE Concetta- proprietaria- suolo interessato foglio 9 particelle nn.192-472; SOLE Generoso Antonio, nato a San Cipriano Picentino (SA) il 10.09.1957 - c.f. SLO GRS 57P10 H8000 -proprietario, residente a San Cipriano Picentino alla Loc. S. Angelo n.2- suolo interessato foglio 9 particella n.8;SABBATO Antonetta- proprietario per proprietario per 1/2 e TISI Aurelio - proprietario per proprietario per 1/2.-suolo interessato foglio 9 particelle nn.293-74; SPERA Donato- proprietario - suolo interessato foglio 8 particella n.660; SPERA Francesco- proprietario - suolo interessato foglio 8 particella n.661;PISATURO Paolo- proprietario - suolo interessato foglio 8 particelle nn.233-234; PETRONE Vincenzo- proprietario e VITOLO Giovanni, nato a San Cipriano Picentino (SA) il 04.01.1924 - c.f. VTL GNN 24A04 H8000 - fittavolo residente a San Cipriano Picentino alla via Parlamento n.9 - suolo interessato foglio 8 particelle nn.564-14; Istituto Interdiocesano per il Sostentamento del Clero delle Diocesi di Salerno - Campagna - Acerno ed Abbazia Territoriale SS.Trinità di Cava De' Tirreni- proprietario- suolo interessato foglio 8 particelle nn.228-223-276-221; AMATO Anita- proprietaria - suolo interessato foglio 8 particella n.413; AMATO Antonio- proprietario per 2/12, AMATO Antonio- proprietario per 1/12, AMATO Filomena - proprietario per 2/12, AMATO Giuseppe- proprietario per 1/12, AMATO Giuseppe - proprietario per 4/12, AMATO Maria Gabriella- proprietaria per 2/12- suolo interessato foglio 8 particella n.275; LANDI Aniello- proprietario - suolo interessato foglio 8 particelle nn.61-62; NADDEO Bruno- proprietario - suolo interessato foglio 8 particelle nn.372 e 57; GENTILE MARIO- proprietario per 1/2 e NOSCHESI Felicia - proprietaria per 1/2 - suolo interessato foglio 8 particella n.424; TAFURI Beniamino - proprietario per 6/150; TAFURI Feli-

ce - proprietario per 36/150; TAFURI Annamaria- proprietaria per 36/150; TAFURI Gerardo - proprietario per 36/150; TAFURI Gemma - proprietaria per 36/150- suolo interessato foglio 8 particelle nn.211-209-281;

Visto il decreto di questo Ufficio n. 1410 del 27.02.2003 con il quale sono state offerte nei modi e nei termini prescritti dall'art.11 ultimo comma della Legge 865/71 le indennità d'asservimento ed occupazione, da corrispondere a titolo provvisorio alle ditte proprietarie non comprese nell'elenco sopra citato e precisamente: VITOLO Alfonso e VITOLO Rosanna; MARANO Elena; FERRARA Antonio, FERRARA Eufemio e FERRARA Emilio;

Visto che entro i termini assegnati le ditte sopra citate non hanno accettato le indennità offerte;

Vista l'ordinanza di deposito amministrativo dell'indennità d'asservimento ed occupazione n. 5905 del 25.08.2004, di fatto limitato alle sole ditte:

MARANO Elena - proprietario - relativamente all'asservimento del suolo distinto in catasto al foglio 8 particella 637; FERRARA Antonio-comproprietario; FERRARA Eufemio- comproprietario; FERRARA Emilio- comproprietario relativamente all'asservimento del suolo distinto in catasto al foglio 8 particelle nn.374-63;

Vista la matrice di quietanza n. 109 del 24.08.2005 comprovante il deposito dell'importo complessivo di .1.345,57, presso la Banca D'Italia Tesoreria Provinciale dello Stato sez.di Salerno, servizio Cassa DD.PP.;

Visto che in sede di predisposizione del deposito amministrativo la ditta VITOLO Alfonso - proprietario per 1/2, e VITOLO Rosanna - proprietario per 1/2, del suolo distinto in catasto terreni al foglio 8 particella 58, è stata direttamente indennizzata in quanto ha accettato, ora per allora, l'indennità offerta, relativamente all'asservimento del citato terreno;

Letta la nota n. 425 del 20.01.2006, qui pervenuta il 24.01.2006 prot.579, con la quale l'Azienda Servizi Idrici Integrati Ausino, con sede in Cava De' Tirreni (SA) alla via Atenolfi 4, nel trasmettere l'elenco delle ditte indennizzate e quello afferente il deposito amministrativo, ha chiesto, l'emissione del decreto definitivo di esproprio ed asservimento;

Visto il tipo di frazionamento riferito alle sole particelle oggetto di esproprio - tipo di frazionamento n. 363741/2005;

Visto l'art.57 comma 1 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, modificato ed integrato dal decreto legislativo 27.12.2002 n.302 (Nuovo Testo unico in materia di espropri), che prevede la non I 'applicazione della citata normativa, per i procedimenti per i quali la dichiarazione di pubblica utilità è intervenuta precedentemente alla data del 30.06.2003, come nella fattispecie;

Visto l'art.11 dello Statuto della Regione Campania;

Viste le leggi n.2359 del 25.06.1865, n. 865 del 22.10.1971, n.8 del 15.01.1972, , n. 10 del 28.01.1977, n. 247 del 27.06.1974, n. 385 del 29.7.1980;

Viste le leggi regionali, n. 23 del 19.04.1977, n. 51 del 31.10.1978, n. 15 del 18.01.1983;

Visto il DPR n. 616 del 24.07.1977;

Visto l'art.5 bis del D.L.n.333 dell'11.07 .92, convertito nella L.359/92;

Visto l'art.16 del Decreto Legislativo n.504/92;

Visto l'art. 6 della Legge n° 127 del 15.05.97, la nota sindacale n° 4092 del 16.07.97 e la delibera di G.M. n. 236 del 22.09.2003;

DECRETA

A) E' disposta a favore dell'Azienda AUSINO S.p.a. servizi idrici Integrati, con sede in Cava De'Tirreni (SA), alla via P.Atenolfi n.46 l'asservimento della fascia di terreno avente larghezza di ml.5,00 ed appartenente alla maggiore consistenza degli immobili di seguito riportati, occorsa per la esecuzione delle opere di cui in premessa, riportata nel prospetto che segue ed indicata con colorazione cromatica in rosso sugli allegati grafici, che costituiscono parte integrante del presente:

1. Ditta PISATURO Giuseppe, nato a San Cipriano Picentino (SA) 11.02.1951 ed ivi residente alla località Sala 3 - -cf. PSTGPP51B11H800X) - proprietario per proprietario per 1/2 e ZOCCOLA Colonna- proprietaria per proprietario per 1/2, nata a San Cipriano Picentino (SA) il 09.01.57 -cf.ZCCCN57A49H800I - ivi residente

alla loc.Sala 3; Foglio n.9 particella 530 (ex 143/a) Superficie catastale mq.12.563 Asservimento mq.995. Foglio n.9 particella 505 (ex 33) Superficie catastale mq.12.532 Asservimento mq.10. Foglio n.9 particella 32 Superficie catastale mq.4.296 Asservimento mq.315. Foglio n.9 particella 31 Superficie catastale mq.5.392 Asservimento mq.80. Per l'indennità liquidata di euro 3.944,43;

2. Ditta AMATO Salvatore nato a San Cipriano Picentino (SA) il 09.03.1913- c.f. MTASVT13C09H800L - proprietario, residente a Napoli alla via Pessina n.90; Foglio n.9 particella 50 Superficie catastale mq.9.942 Asservimento mq.250. Foglio n.9 particella 200 Superficie catastale mq.6.180 Asservimento mq.180. Per l'indennità liquidata di euro 2.582,28;

3. Ditta NOSCHESI Sergio, nato a Salerno il 19.10.1966- c.f. NSCSR66R19H703B - proprietario, residente a Pontecagnano Faiano (SA) alla via Bellini n.10; Foglio n.9 particella 331 Superficie catastale mq.20.035 Asservimento mq.405. Foglio n.9 particella 334 Superficie catastale mq.82.00 Asservimento mq.65. Foglio n.9 particella 333 Superficie catastale mq.31.466 Asservimento mq.440. Foglio n.9 particella 87 Superficie catastale mq.13.558 Asservimento mq.60. Foglio n.9 particella 86 Superficie catastale mq.11.570 Asservimento mq.300. Per l'indennità liquidata di euro 3.389,84;

4. Ditta MILIONE Teresa Carmela, nata a Giffoni Sei Casali (SA) il 03.02.1947 - c.f. MLN TSC 47B43 E026B - proprietaria, residente a Salerno alla via Pennella n.5, residente a Salerno alla via Pennella n.5; Foglio n.9 particella 52 Superficie catastale mq.6.062 Asservimento mq.180. Foglio n.9 particella 523 (ex 177) Superficie catastale mq.12.133 Asservimento mq.215.

Foglio n.9 particella 178 Superficie catastale mq.8.253 Asservimento mq.140. Per l'indennità liquidata di euro 1.366,05;

5. Ditta AMATO Eleonora, nata a Salerno il 24.12.1960 - c.f. MTA LNR 60T64 H703F - proprietaria, ivi residente alla via Renato De Martino 25; Foglio n.9 particella 519 (ex 465) Superficie catastale mq.12.568 Asservimento mq.880. Per l'indennità liquidata di euro 4.677,30;

6. Ditta AMATO Maria Raffaella, nata a Bergamo il 18.04.1946 - c.f.MTA MRF 46D58 A794O - proprietaria, residente a Salerno alla via Renato De Martino 25; Foglio n.9 particella 520 (ex 465) Superficie catastale mq.839 Asservimento mq.90. Foglio n.9 particella 521 (ex 467) Superficie catastale mq.13814 Asservimento mq.630. Per l'indennità liquidata di euro 3.826,88;

7. Ditta AMATO Roberto, nato a Napoli il 26.01.1944 - c.f. MTA RRT 44A26 F839F - proprietario, residente a Salerno alla via Antonio Trucillo 34; Foglio n.9 particella 447 Superficie catastale mq.3.681 Asservimento mq.285. Foglio n.9 particella 489 Superficie catastale mq.8.114 Asservimento mq.475. Foglio n.9 particella 145 Superficie catastale mq.3.525 Asservimento mq.230. Foglio n.9 particella 491 (ex 455 - ex 214) Superficie catastale mq.18.926 Asservimento mq.560. Per l'indennità liquidata di euro 10.872,36 ;

8. Ditta VITOLO Oreste Vincenzo, nato a San Cipriano Picentino (SA) il 18.04.1942 - c.f. VTL RTV 42D18 H800U -proprietario per 1/2 e SANTANIELLO Concetta Immacolata nata a San Cipriano Picentino (SA) il 01.08.1947 - c.f. SNT CCT 47M41 H800A -proprietaria per 1/2, entrambi residenti a San Cipriano Picentino alla Via Casalino n.18; Foglio n.8 particella 355 Superficie catastale mq.1.141 Asservimento mq.90. Foglio n.8 particella 59 Superficie catastale mq.1.141 Asservimento mq.88.Per l'indennità liquidata di euro 402,80;

9. Ditta DI CAPUA Margherita, nata a Bagnoli Irpino (AV) il 26.05.1951 - c.f. DCP MGH 51E66 A566U - proprietaria- residente a San Cipriano Picentino (SA) alla via S. Giovanni n. 26; Foglio n.8 particella 393 Superficie catastale mq.1387 Asservimento mq.150. Per l'indennità liquidata di euro 796,17;

10. Ditta DI CAPUA Gerardina, nata a San Cipriano Picentino (SA) il 27.05.1962 -c.f. DCP GRD 62E67 H800B - proprietaria, ivi residente alla via S. Giovanni n. 50; Foglio n.8 particella 714 (ex 444) Superficie catastale mq.415 Asservimento mq.60. Foglio n.8 particella 716(ex 445) Superficie catastale mq.532 Asservimento mq.65.Per l'indennità liquidata di euro 948,21;

11. Ditta SOLE Concetta, nata a San Cipriano Picentino (SA) il 28.09.1934 - c.f. SLO CCT 34P68 H800W - proprietaria, ivi residente alla via Parlamento n. 46; Foglio n.9 particella 192 Superficie catastale mq.1.910 Asservimento mq.290. Foglio n.9 particella 472 Superficie catastale mq.2.856 Asservimento mq.105.Per l'indennità liquidata di euro 669,85;

12. Ditta SOLE Generoso Antonio, nato a San Cipriano Picentino (SA) il 10.09.1957 - c.f. SLO GRS 57P10 H800O -proprietario, ivi residente alla Loc. S. Angelo n.2; Foglio n.9 particella 8 Superficie catastale mq.7.144 Asservimento mq.175.Per l'indennità liquidata di euro 234,00;

13. Ditta SABBATO Antonetta, nata a San Cipriano Picentino (SA) il 01.08.1944 -c.f. SBB NNT 44M41 H800X - proprietario per 1/2 e TISI Aurelio, nato a San Cipriano Picentino (SA) il 24.05.1931 - c.f. TSI RLA 31E24 H800X - proprietario per 1/2, entrambi residenti a San Cipriano Picentino (SA) alla via J. Sannazaro 4; Foglio n.9 particella 293 Superficie catastale mq.6.000 Asservimento mq.15.Foglio n.9 particella 74 Superficie catastale mq.5.702 Asservimento mq.90.Per l'indennità liquidata di euro 749.75;

14. Ditta SPERA Donato, nato a San Cipriano Picentino (SA) il 24.02.1949 - c.f. SPR DNT 49B24 H800D - proprietario, ivi residente alla via Casalino; Foglio n.8 particella 660 Superficie catastale mq.3.686 Asservimento mq.130.Per l'indennità liquidata di euro 250.79;

15. Ditta SPERA Francesco, nato a San Cipriano Picentino (SA) il 15.05.1947-c.f. SPR FNC 47E15 H800Y-proprietario ivi residente alla via Casalino n.9; Foglio n.8 particella 661 Superficie catastale mq.3.832 Asservimento mq.130.Per l'indennità liquidata di euro 250.79;

16. Ditta PISATURO Paolo, nato a San Cipriano Picentino (SA) il 17.05.1927 c.f. PST PLA 27E17 H800Q proprietario, ivi residente via Cupa del Monte; Foglio n.8 particella 695 (ex 234) Superficie catastale mq.12.226 Asservimento mq.65.Foglio n.8 particella 233 Superficie catastale mq.2.040 Asservimento mq.380.Per l'indennità liquidata di euro 247.11;

17. Ditta PETRONE Vincenzo, nato a Salerno il 05.11.1930 - c.f. PTR VCN 30S05 H703C - proprietario residente a San Cipriano Picentino alla via Vernieri n. 3; Foglio n.8 particella 564 Superficie catastale mq.12.586 Asservimento mq.365.Foglio n.8 particella 14 Superficie catastale mq.8.822 Asservimento mq.50.Per l'indennità liquidata di euro 392.00;

18. Ditta Istituto Interdiocesano per il Sostentamento del Clero delle Diocesi di Salerno - Campagna - Acerno ed Abbazia Territoriale SS.Trinità di Cava De' Tirreni, con sede in Salerno alla via Bastioni 4 - c.f. 95015010655.- proprietario; Foglio n.8 particella 228 Superficie catastale mq.6.628 Asservimento mq.510.Foglio n.8 particella 223 Superficie catastale mq.8.312 Asservimento mq.260.Foglio n.8 particella 276 Superficie catastale mq.1.783 Asservimento mq.280.Foglio n.8 particella 221 Superficie catastale mq.12.358 Asservimento mq.265.Per l'indennità liquidata di euro 605.62;

19. Ditta AMATO Anita, nata a Salerno il 10.08.1933, c.f. MTANTA33M50H703A - proprietaria ivi residente al Corso Garibaldi 142; Foglio n.8 particella 413 Superficie catastale mq.6.320 Asservimento mq.290.Per l'indennità liquidata di euro 358.66;

20. Ditta AMATO Antonio, nato a Salerno il 22.03.1956 - c.f. MTANTN56C22H703K - proprietario per 2/12, ivi residente alla via C.so Garibaldi n.142, AMATO Antonio, nato a Salerno il 22.06.1985 - c.f. MTANTN85H22H703B - proprietario per 1/12, ivi residente alla via C.so Vittorio Emanuele n.203, AMATO Filomena, nata a Salerno il 22.03.1956 - c.f. MTA FMN56C62H703K - proprietario per 2/12, ivi residente alla via C.so G. Garibaldi n.142, AMATO Giuseppe, nato a Salerno il 26.03.1974 - c.f. MTAGPP74C26703G - proprietario per 1/12, ivi residente alla via C.so Garibaldi n.164, AMATO Cav. Giuseppe nato a San Cipriano Picentino il 21.09.1925 - c.f. MTAGPP25P21H800A - proprietario per 4/12, residente in Salerno alla via C.so G. Garibaldi n.142, AMATO Maria Gabriella, nata a Salerno il 07.11.1950 - c.f. MTAMGB50S47H703N - proprietaria per 2/12, residente in San Cipriano Picentino alla via Tora; Foglio n.8 particella 275 Superficie catastale mq.5.470 Asservimento mq.600.Per l'indennità liquidata di euro 742.06;

21. Ditta LANDI Aniello, nato a Salerno il 28.05.1927 - c.f. LNDNLL27E28H703V - proprietario, ivi residente alla via Medaglie D'Oro 51; Foglio n.8 particella 61 Superficie catastale mq.797 Asservimento mq.100.Foglio n.8 particella 62 Superficie catastale mq.5.239 Asservimento mq.200.Per l'indennità liquidata di euro 634.35;

22. Ditta NADDEO Bruno, nato a San Cipriano Picentino (SA) il 24.09.1943 - c.f. NDDBRN43P24H800B - proprietario, residente a Salerno alla via Cassese;Foglio n.8 particella 699 (ex 57) Superficie catastale mq.3.757 Asservimento mq.275.Foglio n.8 particella 372 Superficie catastale mq.380 Asservimento mq.60.Per l'indennità liquidata di euro 380.10;

23. Ditta GENTILE MARIO, nato a Montecorvino Rovella (SA) il 30.08.1942 - c.f. GNTMRA42M30F481N - proprietario per 1/2, residente a San Cipriano Picentino alla via Crocifisso n.1 e NOSCHESI Felicia, nata a San Cipriano Picentino (SA) il 16.11.1948 - c.f. NSCFLC48S56H800A - proprietaria per 1/2 ivi residente alla via Crocifisso n.1;Foglio n.8 particella 424 Superficie catastale mq.2.787 Asservimento mq.215.Per l'indennità liquidata di euro 531.80;

24. Ditta TAFURI Beniamino, nato a Salerno il 14.08.1929 - c.f. TFRBMN29M14H703C - proprietario per

6/150, residente a Vietri Sul Mare alla via Le Camere n.5; TAFURI Felice, nato a Salerno il 18.05.921 - c.f. TFRFLC21E18H703A - proprietario per 36/150, ivi residente alla via Roma n.288; TAFURI Annamaria, nata a Salerno il 01.12.1930 - c.f. TFRNMR30T41H703B) - proprietaria per 36/150, ivi residente alla via Roma n.288; TAFURI Gerardo, nato a Salerno il 29.04.1936 - c.f. TFRGRD36D29H703O - proprietario per 36/150, ivi residente a Salerno alla via Roma n.288; TAFURI Gemma, nata a Salerno il 11.02.1924 - c.f. TFRGMM24B51H703E - proprietaria per 36/150, ivi residente alla via Roma n.288; Foglio n.8 particella 211 Superficie catastale mq.28.526 Asservimento mq.775. Foglio n.8 particella 209 Superficie catastale mq.17.215 Asservimento mq.305. Foglio n.8 particella 281 Superficie catastale mq.7.560 Asservimento mq.415. Per l'indennità liquidata di euro 1.807.60;

25. Ditta VITOLO Alfonso, nato a Battipaglia (SA) il 02.02.1957 - c.f. VTL LNS 57B02 A717M - proprietario per 1/2, residente a San Cipriano Picentino alla via Parlamento n.63 e VITOLO Rosanna, nata a Battipaglia (SA) il 11.02.1954 - c.f. VTL RNN 54B51 A717K- proprietaria per 1/2, residente a San Cipriano Picentino alla via Vicenza; Foglio n.8 particella 58 Superficie catastale mq.1.208 Asservimento mq.80. Per l'indennità liquidata di euro 152.79;

26. Ditta MARANO Elena, nata a Salerno il 13.02.1929 - c.f. MRN LNE 29B53 H703R - proprietaria, residente a San Cipriano Picentino alla via Italia; Foglio n.8 particella 637 Superficie catastale mq.16.899 Asservimento mq.815. Per l'indennità depositata di euro 1.131.17;

27. Ditta FERRARA Antonio, nato a Pontecagnano Faiano (SA) il 01.11.1959 - c.f. FRR NTN 59S01 G834T) -proprietario per 1/3, ivi residente alla via Tevere n.21; FERRARA Eufemio, nato a Pontecagnano Faiano (SA) il 01.11.1959 -c.f. FRR FME 59S01 G834G -proprietario per 1/3, ivi residente alla via Italia n.8; FERRARA Emilio, nato a Pontecagnano Faiano il 21.07.1954 - c.f. FRR MLE 54L21 G834O -proprietario per 1/3, ivi residente alla via Europa n.88; Foglio n. 8 particella 374 Superficie catastale mq.45 Asservimento mq.20. Foglio n. 8 particella 63 Superficie catastale mq. 6.493 Asservimento mq.800. Per l'indennità depositata di euro 214.40;

B) E' disposta a favore dell'Azienda AUSINO S.p.a. servizi idrici Integrati (P.IVA 00593060650), con sede in Cava De'Tirreni (SA), alla via P.Atenolfi n.46 l'espropriazione del terreno occorso per la esecuzione delle opere in premessa, distinto in catasto al foglio 9 particella n. 531 (ex 143/b) di are 00.08 (mq.8) e 532 (ex 143/c) di are 00.24 (mq.24); di proprietà del sig. PISATURO Giuseppe, nato a San Cipriano Picentino (SA) 11.02.1951 ed ivi residente alla località Sala 3 - -cf. PSTGPP51B11H800X) - proprietario per 1/2 e ZOCCOLA Colonna, nata a San Cipriano Picentino (SA) il 09.01.1957 ivi residente alla loc.Sala 3- cf.ZCCCN57A49H800I - proprietaria per 1/2; il tutto come si evince dall'allegato tipo di frazionamento n. 363741/2005, ove le citate particelle sono evidenziate con colorazione cromatica in giallo - per l'indennità liquidata di euro 204.2.7.

Il presente decreto:

a) sarà pubblicato, ai sensi dell'art.11, 3°co. legge 22.1071 n.865, per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed all'Albo Pretorio del Comune; b) sarà notificato alle ditte interessate, come disposto dal 4°co. del citato art. 11 L.865/71, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili; c) sarà trascritto in termini di urgenza presso i competenti Uffici del Registro, della Conservatoria dei Registri Immobiliari di Salerno e sarà effettuata la voltura catastale, a cura e spesa dell'Azienda AUSINO S.p.a. servizi idrici Integrati, con sede in Cava De'Tirreni (SA), alla via P.Atenolfi n.46, (P.IVA 00593060650).

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Alfonso Tisi

Il Responsabile dell'area
Geom. Salvatore Cerino

COMUNE DI STRIANO - (Provincia di Napoli) - Settore Tecnico Comunale - Decreto n° 1 Prot. 2751 del 29/03/2006 - **Approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di “Sistemazione Viabilità Comunale I Lotto -Ampliamento Via Le Vecchie-nuovo tratto Via Fusaro” con allegato Piano d’Esproprio.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

PREMESSO:

che è vigente il P.R.G. del Comune di Striano;

- che con delibera di G.C. n. 115 del 30/08/2001 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Sistemazione Viabilità Comunale I Lotto -Ampliamento Via Le Vecchie-nuovo tratto Via Fusaro” con allegato Piano d’Esproprio;

- che con delibera di G.C. n. 21 del 08/03/2002 è stata dichiarata la pubblica utilità, l’urgenza e l’indifferibilità degli stessi lavori precisando inizio e termine del procedimento espropriativo ;

- che nota prot. 4069 del 13/05/2004 da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi del combinato disposto degli artt. 7 della Lex. 241/90 e 11 del D.P.R. 327/01 come successivamente m. e i. dal dlgs. 302/2002, si comunicava pertanto alle ditte interessate, che era in atto la procedura per l’approvazione in variante al P.R.G., del progetto relativo ai lavori di “Sistemazione della Viabilità Comunale del Territorio- I° lotto-via Le Vecchie-via Fusaro, con allegato il Piano Particellare Espropriativo”, e che al procedimento le ditte medesime erano interessate in qualità di ditte espropriande, e che gli elaborati relativi erano depositati presso l’UTC, per prenderne visione nei termini di legge;

- che con delibera di C. C. n. 20 del 02/08/2004 è stato approvato il progetto in variante al PRG dei lavori di “Sistemazione Viabilità Comunale I Lotto -Ampliamento Via Le Vecchie-nuovo tratto Via Fusaro”;

- che con Decreto n. 3 del 13/01/2006 da parte della Regione Campania a seguito della Deliberazione di Giunta Regionale n. 255/AC del 28/12/2005 e della Deliberazione consiliare n. 67 del 05/07/2005 da parte dell’Amministrazione Provinciale di Napoli, è stata definitivamente ammessa al visto di conformità il progetto definitivo ed esecutivo di completamento dei lavori relativi alla Sistemazione Viabilità Comunale - 1° lotto (via Le Vecchie - via Fusaro);

Che ai sensi dell’art. 10 della legge 865/71 ed art. 7 e 8 legge 06/08/1990 n. 241, presso l’Ufficio LL.PP. del Comune di Striano è depositato piano particellare di esproprio grafico e descrittivo, ed è stata data comunicazione dell’inizio della procedura di esproprio alle ditte catastali proprietarie delle aree, in data 06/02/2006 prot. 1144, individuate nel piano parcellare descrittivo con avviso notificato alle stesse;

VISTO il piano particellare di esproprio grafico e descrittivo dei beni immobili da espropriare, che forma parte integrante e sostanziale del presente decreto;

CONSIDERATO che l’opera in questione riveste carattere di particola urgenza, in quanto si tratta della realizzazione dell’ultimo tratto relativo alla Sistemazione della Viabilità Comunale e quindi della conclusione definitiva dei lavori di via Le Vecchie via Fusaro e pertanto, la sua attuazione, si rende necessaria e prioritaria tra gli obbiettivi fissati dall’amministrazione Comunale.

CONSIDERATO altresì che è indispensabile rispettare i tempi di programmazione dettati dall’Amministrazione e dalla Regione Campania per non inficiare il Programma Finanziario imposto dalla Regione con il finanziamento dell’ opera approvata, sussistendo pertanto gli estremi di urgenza.

RITENUTO che ai fini della sollecita realizzazione dell’opera di che trattasi doversi procedere all’occupazione temporanea in via d’urgenza degli immobili da espropriare come individuati e riportati nel piano particellare d’esproprio ed a redigere, in concomitanza della presa in possesso, gli stati di consistenza;

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 20 della Legge 22/10/1971 n. 865, così come modificato ed integrato dalla Legge 28/01/1977 n. 10, l’occupazione delle aree dovrà avvenire entro il termine di mesi tre dalla data del presente decreto e non potrà protrarsi per più di cinque anni dalla data di immissione in possesso

Vista la legge n. 865/71 e successive modificazioni ed integrazioni, art. 12 e seguenti e l’art. 20;

Visto l’art. 71 e seguenti della legge n. 2359/1865;

Visto l’art. 107 D. Lgs. 267/2000;

Visto il T.U. delle disposizioni e regolamenti in materia di espropriazione per pubblica utilità - DPR n. 327

del 08/06/2001 e s.m.i. del Dlgs n. 302/2002;

DECRETA

ART. 1) E' disposta a favore del Comune di Striano, l'occupazione temporanea in via d'urgenza delle aree necessarie ai lavori di "Sistemazione della Viabilità Comunale del Territorio- I° lotto-via Le Vecchie- via Fusaro, individuato nel piano particellare grafico descrittivo che entra a far parte integrante e sostanziale del presente atto, contenente ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/01 e s.m.i., l'elenco dei beni da espropriare e dei relativi proprietari, nonché i beni da occupare e l'indennità offerta in via provvisoria;

ART. 2) E' disposta a favore del Comune di Striano , l'occupazione temporanea in via d'urgenza delle aree necessarie ai lavori di "Sistemazione Viabilità Comunale I Lotto -Ampliamento Via Le Vecchie-nuovo tratto Via Fusaro" , individuate nell'allegato piano parcellare grafico descrittivo che entra a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

ART. 3) L'occupazione delle aree, necessarie per i lavori di "Sistemazione Viabilità Comunale I Lotto -Ampliamento Via Le Vecchie-nuovo tratto Via Fusaro" può essere protratta fino a tre anni dalla data di immissione nel possesso degli immobili che avverrà il giorno 04/05/2006 e succ. alle ore 9.30 con il prosieguo;

ART. 4) Al momento dell'effettiva occupazione degli immobili si provvederà, in contraddittorio con i proprietari a redigere il verbale dello stato di consistenza e di immissione nel possesso delle aree di cui trattarsi;

ART. 5) In caso di assenza dei proprietari o di rifiuto di firma, si procederà comunque con l'intervento di due testimoni validi;

ART. 6) Gli Ing.ri Corrado Francesco, Prebini Giuseppe e Fabbrocino Francesco , ed i Geom. Vivace Renato e Gravetti Angelo nella qualità di tecnici incaricati, congiuntamente o disgiuntamente sono incaricati di effettuare i rilievi dell'area da occupare e della stesura del verbale dello stato di consistenza degli immobili e di quello di immissione nel possesso delle aree oggetto del presente Decreto di occupazione, con autorizzazione ad introdursi nei fondi in questione unitamente al personale di aiuto tecnico e di fatica necessario;

ART. 7) I beni immobili oggetto del presente Decreto di Occupazione in via d'urgenza saranno acquisiti mediante regolare procedura espropriativa in virtù delle leggi vigenti;

ART. 8) Il Comune di Striano provvederà alla notifica del presente decreto ai proprietari espropriandi ed alla sua pubblicazione per estratto all'Albo Pretorio del Comune e sul BURC;

ART. 9) Il presente decreto dovrà essere notificato alle ditte interessate almeno venti giorni prima dell'inizio della presa in possesso e della redazione dello stato di consistenza.

ART. 10) E' facoltà dei proprietari, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/01 e s.m.i., nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso , nel caso non condividano l'indennità offerta, presentare osservazioni, scritte e depositare documenti.

ART. 11) Chiunque si opponesse alle operazioni dei suddetti tecnici incorrerà nell'ammenda prevista dall'art. 8 della Legge 25/06/1865 n. 2359 salvo maggiori pene previste dal Codice Penale in caso di maggiori reati.

Ai proprietari sarà consegnata copia autentica del verbale di consistenza e di immissione nel possesso.

Copia della presente viene trasmessa al Comandante della Stazione dei Carabinieri di Striano ed al Capo Settore P.M. di Striano affinché congiuntamente assicurino l'assistenza ai tecnici incaricati della redazione dei verbali di Consistenza e presa di possesso delle aree oggetto del presente Decreto .

Dalla residenza Municipale

Il Responsabile del Servizio Urbanistica

Geom. Michele Giugliano

COMUNE DI VILLANOVA DEL BATTISTA - (Provincia di Avellino) - Ord. n° 7 - Decreto di occupazione d'urgenza degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di costruzione di n° 24 alloggi E.R.P.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Vista la delibera della Giunta Comunale n° 139 del 02.10.2003 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di n° 24 alloggi E.R.P.:

Ritenuto che per una sollecita realizzazione dell'opera, si rende necessario procedere all'occupazione temporanea, in via d'urgenza degli immobili da espropriare riportati nell'allegato piano parcellare grafico e descrittivo che formano parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto, altresì, di autorizzare i tecnici di questo Ente arch. Grasso Francesco e geom. Colantuono Elio Mario ad introdursi negli stessi immobili per la redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei medesimi;

Considerato che a norma dell'art. 20 della legge 22.10.1971, n° 865 l'occupazione degli immobili da espropriare può essere protratta per anni cinque dalla data di immissione in possesso;

Visto l'art. 20 della legge 22.10.1971, n° 865;

Vista la legge 28.01.1970, n° 10;

Vista la legge regionale 19.04.1977, n° 23;

Vista la legge 03.01.1978, n° 1;

Vista la legge regionale 31.10.1978, n° 51

DECRETA

E' disposta l'occupazione temporanea, in via d'urgenza, degli immobili riportati nell'allegato piano grafico e descrittivo che, debitamente vistato forma parte integrante e sostanziale del presente atto, al fine di provvedere alla realizzazione dei lavori di costruzione di n° 24 alloggi E.R.P.;

I tecnici di questo Ente arch. Grasso Francesco e geom. Colantuono Elio Mario ,accompagnati da uomini di fatica, sono autorizzati ad immettersi, il giorno 07.04.2006 alle ore 9,00 nelle proprietà elencate nel piano parcellare grafico e descrittivo, per la redazione degli stati di consistenza degli immobili e del verbale di immissione in possesso degli stessi, necessari per l'esecuzione dei lavori innanzi citati;

L'occupazione non potrà protrarsi oltre il termine di anni cinque dalla data in cui avrà luogo;

L'indennità di occupazione da corrispondere ai proprietari delle aree sarà determinata con le modalità stabilite dalle norme vigenti;

Di procedere alla presa in possesso degli immobili in concomitanza con la redazione degli stati di consistenza;

Il presente decreto verrà notificato nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, alle ditte interessate e sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Chiunque si opponesse alle operazioni di cui sopra incorrerà nell'ammenda prevista dall'art. 8 della legge 25.06.1865, n° 2359, salvo le maggiori pene previste dal codice penale.

Dalla Sede Municipale, li 14 marzo 2006

Il Responsabile dell'U.T.C.
arch. Francesco Grasso