

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 15 marzo 2006 - Deliberazione N. 341 - Area Generale di Coordinamento N. 14 - Trasporti e viabilità - **Realizzazione in project financing di un porto turistico da realizzarsi nel porto di Marina di Aequa nel comune di Vico Equense. Dichiarazione di pubblico interesse.**

PREMESSO

- che, a far data dal 1° gennaio 2002, le funzioni amministrative in materia di demanio marittimo e in particolare per i porti di rilevanza economica regionale e interregionale, sono state conferite alle Regioni;

- che, in tale contesto normativo, la Giunta Regionale con Deliberazione n. 4463 del 08.11.2002, così come modificata dalla deliberazione n.5490 del 15.11.2002, ha approvato le “Linee programmatiche per lo sviluppo del sistema integrato della Portualità turistica in Campania” all’interno del processo di pianificazione dei trasporti della Regione Campania;

- che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.2491 del 14.11.2001 è stato istituito il Progetto Integrato “Portualità turistica” come strumento attuativo all’ interno del P.O.R. Campania 2000-2006;

- che nell’ambito del suddetto P.I. la Regione ha pubblicato sul B.U.R.C. n.15 del 07.04.2003 un Avviso Pubblico per manifestazione di interesse per la redazione, da parte dei comuni costieri anche in forma consortile e/o associata tra loro o con comuni interni, di studi di fattibilità per la riqualificazione in chiave turistica dei porti e degli approdi della Campania e/o per la realizzazione di nuovi porti;

- che con Deliberazione n.466 del 19.03.2004, la Giunta Regionale ha approvato

l’ “Atto di programmazione degli interventi sulla portualità turistica da realizzarsi in project financing”;

- che con Avviso n. 69949 è stato pubblicato sulla G.U.C.E. del 27.04.2004

Supplemento n.82- il Bando di gara relativo al progetto per la riqualificazione del litorale e del sistema portuale di Vico Equense-porto di Marina di Aequa da realizzarsi in “project financing” con le procedure di cui all’art.37 bis della legge 109/94 e ss.mm. ed ii.;

RILEVATO

- che entro i termini previsti dal suddetto Bando sono pervenute le proposte di realizzazione in project financing di due progetti per la riqualificazione del litorale e del sistema portuale di Vico Equense - porto di Marina di Aequa presentati uno dalla A.T.I. CO.ED.MAR. s.r.l.(impresa mandataria) e l’altro dalla ICAD. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.(impresa mandataria Capogruppo);

- che si è proceduto, ai sensi di quanto previsto dall’ art.37 bis della legge 109/94 e ss. mm. ed ii., alla nomina ed alla successiva comunicazione al promotore del responsabile del procedimento nonché alla verifica della completezza della documentazione, a seguito della quale si è effettuata una richiesta di integrazione documentale che è stata assolta da parte del promotore;

RILEVATO ALTRESI’

- che come prescritto dall’ art.37 ter della L.109/94 l’Amministrazione regionale deve procedere alla valutazione della fattibilità della proposta presentata sotto vari profili più innanzi specificati oltrechè alla valutazione di corrispondenza al pubblico interesse;

- che al fine di coordinare le necessarie attività amministrative per l’attuazione delle procedure nel rispetto delle competenze regionali e comunali, in data 30/07/2004 è stato sottoscritto il Protocollo d’Intesa tra la Regione Campania ed il Comune di Vico Equense per la realizzazione di un porto turistico da realizzarsi nel porto di Marina di Aequa nel comune di Vico Equense, il cui schema è stato approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1464 del 23.07.2004;

- che nell’ambito del precitato protocollo d’intesa si è convenuto fra l’altro che la “valutazione comparativa delle proposte presentate, o la valutazione di corrispondenza a pubblico interesse, nel caso di proposta unica, sarà rimessa ad una commissione di cinque componenti tecnici (ingegneri, architetti, giuristi, economisti) esperti nelle materie oggetto di valutazione, di cui due indicati dal comune, due dall’assessore ai trasporti della Regione Campania e presieduta da un dirigente regionale. La commissione sarà istituita giusta decreto del Presidente della Giunta della Campania.”;

- che ai sensi dell’art. 4 del protocollo d’intesa precedentemente richiamato, con Decreto del Presidente

della Giunta Regionale n. 629 del 04/11/2004 è stata istituita la Commissione per la valutazione di corrispondenza al pubblico interesse della proposta di realizzazione in project financing di un porto turistico da realizzarsi nel porto di Marina di Aequa nel comune di Vico Equense, composta da cinque componenti esperti nelle materie oggetto di valutazione, inclusi i due tecnici di nomina comunale indicati dal comune di Vico Equense con nota prot. 25199 del 01/09/2004;

- che la Commissione istituita, secondo quanto prescritto all'art. 37 ter della L. 109/94, ha proceduto all'esame delle proposte presentate dalla A.T.I. CO.ED.MAR. s.r.l.(impresa mandataria) e dalla ICAD. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.(impresa mandataria Capogruppo);

Che la commissione, esaminati gli atti delle proposte pervenute, ha concluso i lavori in data 24/11/2005,escludendo la proposta presentata dalla ICAD. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.(impresa mandataria Capogruppo) e ritenendo "susceptibile di pubblico interesse" la proposta presentata dalla A.T.I. CO.ED.MAR. s.r.l.(impresa mandataria).

CONSIDERATO

Che, in ordine alla proposta di realizzazione di un porto turistico da realizzarsi in Marina di Aequa nel comune di Vico Equense, con decreto del Dirigente del Settore Demanio Marittimo, Navigazione, Porti, Aeroporti, Opere Marittime n. 20 del 09/03/2006, sono stati approvati i lavori della Commissione nominata con DPGRC n. 629 del 04/11/2004, ed è stata condivisa la valutazione positiva espressa dalla stessa, ritenendo "susceptibile di pubblico interesse" la proposta presentata dalla A.T.I. CO.ED.MAR. s.r.l.(impresa mandataria);

- che ai fini della prosecuzione della procedura di cui all'art. 37 bis e susseguenti della L. 109/94 è necessario che si addivenga al riconoscimento del pubblico interesse della proposta presentata;

- che il riconoscimento del pubblico interesse in primo luogo va individuato nell'inserimento del presente intervento nell'atto di programmazione di cui alla delibera n°466 del 19/03/04 pubblicata sul BURC n°20 del 26/04/04;

- che, infatti le linee programmatiche per lo sviluppo del sistema integrato di cui al DGR n. 5490 del 15/11/2002, indicano per la città di Vico Equense l'opportunità "di uno sviluppo turistico del porto di Marina di Aequa e di una riqualificazione del litorale e del sistema portuale di Vico;

CONSIDERATO, PERTANTO

ritenere, ai sensi dell'art. 37 ter della citata legge 109/94, di pubblico interesse la proposta di realizzazione di un porto turistico nel porto di Marina di Aequa nel comune di Vico Equense, avanzata dalla ATI CO.ED.MAR. s.r.l.(impresa mandataria);;

- di dover demandare al Settore Demanio marittimo - Navigazione - Porti - Aeroporti - Opere marittime, l'attuazione delle successive fasi amministrative necessarie per l'individuazione del soggetto aggiudicatario della concessione e l'inoltro della bozza di convenzione all'Avvocatura regionale per l'acquisizione del parere giuridico di competenza;

- di dover stabilire a carico del promotore A.T.I. CO.ED.MAR, il supporto e ogni onere necessario all'espletamento della conferenza di servizi finalizzata all'acquisizione dei pareri e delle approvazioni nonché alla sottoscrizione dell'accordo di programma di cui all'art. 3 del soprarichiamato protocollo d'intesa tra la Regione Campania ed il Comune di Vico Equense, incluse le variazioni progettuali che eventualmente si rendessero necessarie per l'ottenimento dei pareri, autorizzazioni e/o assensi da parte dei soggetti istituzionalmente competenti;

VISTI

- l' art. 105, comma 2, lettere e) ed l) del D. Lgs. 112/1998 così come modificato ed integrato dall'art.9 della Legge 88/2001;

- la legge regionale 03/2002;

- il D.P.R. n° 554/99;

- il Protocollo d'Intesa tra la Regione Campania ed il Comune di Vico Equense sottoscritto in data 30/07/2004 per la realizzazione di un porto turistico da realizzarsi nel porto di Marina di Aequa nel comune di Vico Equense , il cui schema è stato approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1464 del 23.07.2004;

- il D.P.G.R. n° 2491 del 14.11.2001;

- la Deliberazione n°4463 del 08.11.2002, così come modificata dalla deliberazione n°5490 del 15.11.2002;
- la Deliberazione n°466 del 19.03.2004;
- il Decreto Dirigenziale n.20 del 09/03/2006

PROPONE E LA GIUNTA IN CONFORMITA' A VOTI UNANIMI

DELIBERA

Per tutto quanto precedentemente espresso e che qui si intende integralmente riportato e confermato:

- di ritenere, ai sensi dell'art. 37 ter della citata legge 109/94, di pubblico interesse la proposta di realizzazione di un porto turistico nel porto di Marina di Aequa nel comune di Vico Equense, avanzata dalla ATI CO.ED.MAR. s.r.l.(impresa mandataria) i cui atti ed elaborati sono depositati presso il Settore Demanio Marittimo, Navigazione, Porti, Aeroporti, Opere Marittime;
- di demandare al Settore Demanio marittimo - Navigazione - Porti - Aeroporti - Opere marittime, l'attuazione delle successive fasi amministrative necessarie per l'individuazione del soggetto aggiudicatario della concessione e l'inoltro della bozza di convenzione all'Avvocatura regionale per l'acquisizione del parere giuridico di competenza;
- di stabilire a carico del promotore A.T.I. CO.ED.MAR, il supporto e ogni onere necessario all'espletamento della conferenza di servizi finalizzata all'acquisizione dei pareri e delle approvazioni nonché alla sottoscrizione dell'accordo di programma di cui all'art. 3 del soprarichiamato protocollo d'intesa tra la Regione Campania ed il Comune di Vico Equense, incluse le variazioni progettuali che eventualmente si rendessero necessarie per l'ottenimento dei pareri, autorizzazioni e/o assensi da parte dei soggetti istituzionalmente competenti;
- di trasmettere la presente delibera ai seguenti Settori della Giunta Regionale:
 - Demanio Marittimo - Navigazione - Porti - Aeroporti - Opere Marittime per i consequenziali adempimenti;
 - Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione del testo sul B.U. R.C. e sul sito web.

Il Segretario
Brancati

Il Presidente
Valiante