

AVVISI DI DEPOSITO DI P.R.G. E/O ATTI URBANISTICI

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI NAPOLI - Pubblicazione per estratto del Decreto n 146 del 21/02/2006 avente ad oggetto: art. 19 D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 - Legge regionale 16/2004; Comune di Monte di Procida. Variante al PRG per la realizzazione di una struttura polifunzionale per attività sportive in via Bellavista. - Approvazione. Integralmente lo stesso sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale.

IL PRESIDENTE

omissis

DECRETA

E' approvata la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Monte di Procida relativa alla realizzazione di una struttura polifunzionale per attività sportive in via Bellavista, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 22/12/2005, in conformità ed esecuzione delle deliberazioni di Consiglio Provinciale n. 86 del 09/02/06, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, con la seguente prescrizione:

che l'Amministrazione Comunale di Monte di Procida provveda :

1. alla verifica della situazione di carenza o insufficienza degli standars previsti dal PRG vigente in ordine alle strutture a carattere sportivo che hanno comportato il ricorso alla variante prevista dall'art. 19 del D.P.R. 327/01 ed indicata in oggetto .

2. alla verifica della dotazione di spazi pubblici destinati ad asilo nido, scuola materna ed attrezzature collettive che sono venuti meno a seguito della procedura di variante de qua . Nel caso si verifichi la carenza della succitata dotazione, rispetto alle previsioni dello strumento urbanistico generale, si dovrà assicurarne il recupero che tutta l'attività edificatoria - ivi compresa quella indicata in oggetto, qualora ricadente nelle aree incluse nel PEEP, approvato con decreto sindacale 20/83- , sia conforme a quanto contenuto nell'art. 17 comma 1 legge 1150/42

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai sensi della legislazione vigente in materia, della pubblicazione è data notizia su due quotidiani a diffusione provinciale.

La Variante al Piano Regolatore Generale in parola è resa esecutiva decorsi quindici giorni dalla data di pubblicazione.

Resta a cura del Comune provvedere agli adempimenti di cui al secondo periodo del comma 6[^], dell'art. 10 della Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania competente per territorio, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Il Dirigente
Dott. Giacomo Ariete

Il Presidente
Riccardo Di Palma

COMUNE DI AILANO - (Provincia di Caserta) - Prot. n. 2144 del 27/03/2006 - Piano urbanistico attuativo (P.I.P.) della zona "D - V.I.R.I.: per insediamenti produttivi o insediamenti a carattere artigianale" del vigente P.R.G. (art. 27 della Legge n. 865/1971 e L.R. n. 16/2004) - Approvazione.

IL SINDACO

Premesso:

- che con delibera di Giunta Comunale n. 03 del 13/01/2006, resa immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 - comma 2 - della Legge Regionale n. 16/2004, è stato adottato il Piano Urbanistico Attuativo (P.I.P.) della zona "D - V.I.R.I.: per insediamenti produttivi o insediamenti a carattere artigianale" del vigente P.R.G. del Comune di Ailano;

- che il predetto P.U.A., ai sensi del comma 3 dell'art. 27 della Legge n. 16/2004:

a) con nota prot. n. 351 del 18/01/2006 è stato trasmesso alla Provincia di Caserta per le osservazioni di competenza;

b) è stato depositato presso l'Ufficio di Segreteria per 30 gg. dal 30/01/2006 al 01/03/2006, giusta attestazione resa dal Segretario Comunale;

- che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante:

- * pubblicazione sul B.U.R.C. n. 06 del 30/01/2006;

- * annuncio su due quotidiani a diffusione regionale, "La Repubblica ed. regionale" e "Il Giornale di Napoli" - edizioni del 30/01/2006;

- * all'albo pretorio comunale;

- che entro la scadenza del termine di deposito sono pervenute n. 6 osservazioni, compresa la Provincia di Caserta, con determinazione n. 5/Q del 22/02/2006;

- che la Giunta Comunale, con delibera n. 30 del 24/03/2006 si è determinata sulle osservazioni presentate ed ha approvato il P.U.A. in oggetto;

Visto il contenuto dell'art. 27 - comma 6 - della citata L.R. 16/2004 che testualmente recita "con decreto sindacale il piano approvato è pubblicato sul bollettino ufficiale della Regione Campania ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione";

Avvalendosi della richiamate disposizioni di legge;

DECRETA

il Piano Urbanistico Attuativo (P.I.P.) della zona "D - V.I.R.I.: per insediamenti produttivi o insediamenti a carattere artigianale" del vigente P.R.G. del Comune di Ailano è approvato a tutti gli effetti di legge.

Il P.U.A. entrerà in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul B.U.R.C..

Dispone, ai sensi dell'art. 27, comma 6°, della L.R. 16/2004, che il presente atto venga:

a) pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;

b) affisso all'Albo Pretorio del Comune di Ailano.

Dalla residenza municipale,

Il Sindaco
dott. Mario Lanzone

COMUNE DI CIRCELLO - (Provincia di Benevento) - Prot. N. 2457 - Avviso di deposito sull'espropriazione per causa di pubblica utilità (Legge 22/10/1971, n.865 e DPR n.327/2001 e s.m.i.) relativa ai lavori di sistemazione ed adeguamento del piano viabile della S.P. "BENEVENTANA" di collegamento tra la S.S. 212 e Pesco Sannita.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

AI sensi e per gli effetti dell'art. 57 comma 1 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e di conseguenza dall'art.10 della legge n.865/1971;

RENDE NOTO

Che presso la Segreteria Comunale si trovano depositati i seguenti atti:

- a) relazione esplicativa dell'opera;
- b) piano particellare grafico e descrittivo;
- c) piano urbanistico vigente;

relativi ai beni di espropriare per la realizzazione dell'opera sopra indicata.

Chiunque possa avervi interesse può prendere visione di detti documenti ed eventualmente presentare le proprie osservazioni scritte depositandole presso la Segreteria di questo Comune, nel termine massimo di giorni 15 dalla data di inserzione del presente avviso nel B.U.R.C.

Circello, 29 marzo 2006

Il Responsabile dell'Area
Dott. Ing. Enrico Arianna

COMUNE DI CONTRADA - (Provincia di Avellino) - Avviso di deposito del Piano Regolatore Generale.

Il Sindaco viste L. statale 1150/1942 e L.R. 14/1982; Da' notizia dell'avvenuto deposito c/o la Segreteria del Comune del progetto di Piano Regolatore Generale, della deliberazione consiliare di adozione, n. 11 del 16.04.04, divenuta esecutiva a norma di legge. Il P.R.G. è costituito dai seguenti elementi di progetto:

A - Relazione;

B - Norme di attuazione;

C - Regolamento edilizio;

1. consistenze edilizie attuali; 2. zonizzazione PRG vigente; 3. planimetria sintetica del piano con fasce marginali dei Comuni Contermini; 4. viabilità esistente e di progetto; 5. caratteristiche geomorfologiche delle aree interessate dalla zonizzazione; 6. caratteristiche idrologiche delle aree interessate dalla zonizzazione; 7. carta dell'uso agricolo del suolo; 8. zonizzazione scala 1:5000; 9. zonizzazione scala 1:2000; 10. vincolo idrogeologico; 11. emergenze storico - architettoniche; 12. inquadramento territoriale; Detti atti rimarranno depositati nella Segreteria comunale, a libera visione del pubblico per 30 gg. consecutivi, compresi i festivi, decorrenti dalla data del presente avviso e del Bollettino Ufficiale della Regione col seguente orario: dal lunedì al sabato dalle ore 10.00 alle ore 12.30 nei giorni festivi dalle ore 10.00 alle ore 12.00. Durante il periodo di deposito del piano e nei 30 gg. successivi, chiunque vorrà porre osservazioni dovrà presentarle in duplice copia, nelle ore indicate al protocollo della Segreteria che ne rilascerà ricevuta.

Addì, 27.03.06

Il Sindaco
Dott. Antonio Iannaccone

COMUNE DI CONZA DELLA CAMPANIA - (Provincia di Avellino) - Variante di destinazione urbanistica di un'area del Vigente Piano Regolatore Generale da Z.T.O. "E1 - Agricola" a Z.T.O. "D", per la realizzazione di un capannone da adibire a uffici e piazzale per lo stoccaggio materiale a cielo aperto in Ditta "POLIECO M.P.B. s.r.l. ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 20.10.1998 n. 447 e segg.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

VISTO il Verbale della seduta conclusiva in data 16/02/2005;

RENDE NOTO

che sono depositati presso la Casa Comunale di Conza della Campania (AV) in Piazza Municipio, 1, c/o l'U.T.C., gli atti della Conferenza dei Servizi, di cui all'oggetto, concernente la proposta di variante del PRG, ex art. 5 del DPR 447/98 e s. m. i.

La proposta è costituita dai Verbali della Conferenza di Servizi e dalla documentazione progettuale. Gli atti rimarranno depositati, a libera visione del pubblico, per 30 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC.

Durante il periodo di deposito e nei 30 giorni successivi, chiunque potrà presentare osservazioni scritte, in duplice copia, di cui una in bollo.

Il Responsabile Area Tecnica

Arch. Pasquale Bisecco

COMUNE DI CRISPANO - (Provincia di Napoli) - Adozione Regolamento Edilizio Comunale adeguato al D.P.R. 380/01 e s.m.i. - Avviso di deposito del R.E.

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

rende noto che con deliberazione n°29 del 21/03/06 è stato adottato il Regolamento Edilizio Comunale adeguato al testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. n°380/01 e s.m.i..

I relativi atti sono depositati presso la Segreteria Comunale, a libera visione del pubblico, per trenta giorni consecutivi, compresi i festivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.C.. Durante il periodo di deposito del R.E. e nei trenta giorni successivi, chiunque vorrà porre osservazioni allo stesso, dovrà presentarle in duplice copia, di una su competente carta bollata, al protocollo della Segreteria che ne rilascerà ricevuta.

Il Responsabile dell'U.T.C.

Arch. C. Minichino

COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO - (Provincia di Salerno) - Via Alfani tel. 089 386 311 - fax 089 849 935 - Avviso di deposito della variante al Piano Regolatore Generale per la localizzazione di un impianto sportivo alla località Picciola" ai sensi dell'art. 5 d.p.r. n°447/98 - Ditta Valentinia s.r.l. nel Comune di Pontecagnano Faiano".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 8°

Vista la legge statale 17.08.1972, n°1150 e s.m.i.;

Vista la legge regionale 22.12.2004 n°16;

Visto il PRG approvato con DPGR Campania n°18 del 07.01.1988;

Visto il D.P.R. n°447/98 e s.m. e i.;

Visto l'esito favorevole della conferenza dei servizi n°2 del 15.02.06 con la quale sono stati acquisiti tutti i pareri degli Enti preposti,

RENDE NOTO

che presso la Segreteria Comunale è depositato il progetto relativo alla realizzazione di un "Impianto sportivo alla località Picciola della ditta Valentinia s.r.l." la cui definitiva approvazione da parte del Consiglio Comunale costituirà variante al P.R.G.C.;

Detti atti rimarranno depositati nella Segreteria Comunale, al libera visione del pubblico, per trenta giorni consecutivi dal 10.04.2006 al 10.05.2006, compresi i festivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania del BURC N. 17 del 10.04.2006 con il seguente orario:

- Dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00

- Il sabato e nei giorni festivi dalle ore 9,00 alle ore 11,00.

Nei trenta giorni successivi la scadenza del periodo di deposito, dal 10.04.2006 al 10.05.2006, chiunque può presentare osservazioni alla suddetta variante, producendola in triplice copia, di cui una su competente carta bollata, negli orari di apertura al pubblico, al protocollo generale dell'ente che ne rilascerà ricevuta.

Il Responsabile del Settore Urbanistica

Arch. Giovanni Landi

COMUNITÀ MONTANA GELBISON & CERVATI - Largo Calcinai - 84078 VALLO DELLA LUCANIA (SA) - Tel. 0974.712511 Fax 7125334 - Prot. 1031 del 23.03.06 - Decreto N. 3 del 23.03.06 - COMUNE DI "VALLO DELLA LUCANIA (SA) - **Variante al Piano Regolatore Generale per la realizzazione del Centro studi e ricerche dell'Ente Parco Nazionale "Cilento e Vallo di Diano" e nuovo svincolo di Vallo Sud.**

IL PRESIDENTE

Vista la Legge Urbanistica 17/08/1942 n. 1150 e successive modificazioni e integrazioni;

Visti i DD. MM. 01/04/1968 n. 1404 e 02/04/1968 n. 1444;

Viste le Leggi Regionali n.54/1980; n.65/1981; n.14/1982 tit. II par. 5; n.9/83,n. 13/85 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la Legge 7/8/1990 n. 241 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la Legge Regionale 7/2/1994 n.8;

Vista il D.P.R. 5/6/1995;

Viste le delibere di Giunta Regionale n. 6131 del 20/10/1995, n. 8758 del 29/12/1995 - pubblicate sul B.U.R.C. n. 11 del 22/2/1996 - e n. 558 del 24/2/1998 - pubblicata sul B.U.R.C. n. 17 del 30/3/1998;

Vista la Legge Regionale 27/4/1998 n.7;

Viste le LL. RR. 7/1/2000 n. 1 e 28/11/2000 n. 16;

Vista la circolare approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1349 del 23/3/2001;

Visto il Decreto Legislativo 30/3/2001 n. 165 art. 4;

Visto il Testo Unico sull'Edilizia di cui al D.P.R. 6/6/2001 n. 380;

Vista la legge Costituzionale 18/10/2001 n. 3;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7/11/2002 ad oggetto: "aggiornamento della classificazione sismica dei comuni della Regione Campania";

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 248 del 24/1/2003 ad oggetto: deliberazione della Giunta Regionale n. 5447 del 7/11/2002 recante "aggiornamento della classificazione sismica dei comuni della Regione Campania Circolare applicativa relativa alla strumentalizzazione urbanistica;

Vista La L.R. 22/12/2004 n. 16 e successive modificazioni e integrazioni;

Vista la L. R. 29/12/2005 n. 24 art. 4;

Visto il Decreto Dirigenziale n.31 del 15/03/2006, della Giunta Regionale della Campania;

Premesso

- che il Comune di Vallo della Lucania (SA) è sottoposto parzialmente a vincolo geologico;
- che il Comune di cui trattasi, a seguito degli eventi sismici del novembre 1980 e febbraio 1981 è stato dichiarato danneggiato e classificato sismico con $S = 6$ e che detta classificazione è stata aggiornata a $S = 9$, giusta deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7/11/2002;
- che il Comune in argomento rientra nella perimetrazione del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano, di cui al D.P.R. 5/6/1995;
- che il Comune in oggetto rientra nell'ambito del Bacino Regionale "Sinistra Sele", giusta L.R. 7/2/1994 n. 8;
- che il Comune di Vallo della Lucania (SA) è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con D.P.G.R.C. n. 9133 del 16/11/1982;
- che con deliberazione consiliare n. 2 del 28/02/2004, il Comune di cui trattasi ha adottato una variante al vigente P.R.G. concernente la realizzazione del Centro Studi e Ricerche dell'Ente Parco Nazionale "Cilento e Vallo di Diano" e nuovo svincolo Vallo sud;

- che la variante urbanistica in argomento è stata depositata e pubblicata e che a seguito di tali adempimenti non sono state presentate osservazioni, giusta deliberazione consiliare n. 23 del 13/08/2004;

- che su detta variante, l'A.S.L. SA/3, competente per territorio, con nota n. 15851 del 09/12/2004, ha espresso parere favorevole;

- che in ordine alla variante in oggetto, l'Autorità di Bacino Regionale "Sinistra Sele", con deliberazione n. 33 del 26/7/2005, ha espresso parere favorevole;

- Che con nota del 19/01/2006 prot. n.698, l'Ente Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano, ha rilasciato l'autorizzazione di cui al D.P.R. 5/6/1995 sulla variante in argomento;

- Che, in merito alla variante in oggetto, la Sezione Provinciale del C.T.R. di Salerno con voto n. 1950 del 22/12/2005 ha espresso parere favorevole all'approvazione anche ai sensi dell'art. 15 della L.R. 1/1/1983 n. 9;

- Che con deliberazione di Giunta Esecutiva n. 8 del 13/02/2006, -la Comunità Montana "Gelbison Cervati" ha approvato la variante suddetta;

- Che successivamente la variante urbanistica di cui trattasi è stata trasmessa alla Regione Campania per il controllo di conformità di cui alla L.R. 20/3/1982 n. 14 Tit. II par.5;

- Che, ai sensi della L.R. 29/12/2005 n. 24 art.4 comma 2, nell'ambito delle competenze assegnate alla Regione Campania dalla L.R. 20/3/1982 n. 14 Tit. II Par. 5, con decreto dirigenziale n. 31 del 15/03/2006 del Settore Urbanistica della Regione Campania, la Variante in oggetto è stata ammessa al visto di conformità, nell'intesa che la previsione riportata nelle norme di attuazione: "in caso di trasferimento totale o parziale della proprietà della Tenuta Montisani (destinata a Zona F1 e Zona F2), la destinazione d'uso di Zona tornerà automaticamente a quella agricola (Zona E) come già sancito dal vigente P.R.G.", vada stralciata in quanto in contrasto con la normativa generale urbanistica che prevede un carattere definitivo per la definizione delle Z.T.O., e successive eventuali modifiche alla strumentazione urbanistica possono essere operate esclusivamente con nuova procedura di variante.

- Che la variante in argomento è composta dei seguenti elaborati:

1- Relazione generale;

2- Norme tecniche di attuazione;

3- Relazione geologica con allegati grafici;

4- Inquadramento territoriale 1:25.000;

5.1- Stato di fatto P.R.G. Vigente - Zonizzazione 1:5.000;

5.2- Stato di fatto P.R.G. Vigente - Zonizzazione acustica 1:5.000; Stato di fatto del P.R.G. vigente: carta uso agricolo del suolo in scala 1:5.000;

6.1- Progetto di variante parziale al P.R.G. - zonizzazione;

6.2- Progetto di variante parziale al P.R. G. - Nuova Zonizzazione acustica 1:5.000;

6.3- Progetto di variante parziale al P.R.G. - Planimetria - aerofotogrammetrico 1:5.000;

6.4- Progetto di variante parziale al P.R.G. - Planimetria su base AGM agg. 2.000 scala 1:5.000;

6.5- Progetto di variante parziale al P.R.G. - Ortofoto agg. 2000 scala 1:5.000;

6.6- Progetto di variante parziale al P.R.G. -Planimetria catastale scala 1:5.000;

6.7- Progetto di variante parziale al P.R.G. - Stralci catastali area svincolo e viabilità scala 1:2.000;

DECRETA

art. 1) nell'ambito delle competenze assegnate dalla L.R. 20/3/1982 n. 14 tit. II par. 5, la variante al vigente Piano Regolatore Generale di Vallo della Lucania concernente la realizzazione del Centro studi e ricerche dell'Ente Parco Nazionale "Cilento e Vallo di Diano" e nuovo svincolo di Vallo Sud, adottata con deliberazione consiliare del Comune di Vallo della Lucania n. 2 del 28/02/2004 ed approvata dalla Comunità Montana "Gelbison Cervati" con deliberazione di Giunta Esecutiva n. 8 del 13/02/2006, E' APPROVATA con stralcio della previsione riportata nelle norme di attuazione: "in caso di trasferimento totale o parziale della proprietà dell'area della Tenuta Montisani (destinata a Zona FI e Zona F2), la destinazione d'uso di Zona tornerà auto-

maticamente a quella agricola (Zona E) come già sancito dal vigente P.R.G.”

Art. 2) il-presente decreto viene comunicato al Consiglio Generale della Comunità Montana- “Gelbison Cervati” ai sensi delle discipline riportate al Tit. II della Legge L.R. 14/1982 ed entrerà in vigore alla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Vallo della Lucania, li 23.03.06

Il Presidente della Comunità Montana
“Gelbison e Cervati”
Dr. Adriano De Vita

COMUNE DI VOLLA - (Provincia di Napoli) - Via Aldo Moro n.1 - 80040 Volla (NA) - Telefax 081/2585229 - sito Web <http://volla.asmenet.it> - **Avviso di deposito della proposta di variante specifica zone omogenee D e F del PUC - (P.R.G.).**

SI DA' NOTIZIA

Che ai sensi dell'art.24 della L.R. n.16/24 è depositata presso la Segreteria del Comune, proposta di variante specifica zone omogenee D e F del PUC - (P.R.G.).

Detti atti sono depositati presso la Segreteria del Comune, in libera visione al pubblico, per trenta giorni consecutivi, compresi i festivi, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.C., con il seguente orario: giorni feriali: dalle 9.00 alle 12.00; giorni festivi: dalle 9.00 alle 12.00.

Dalla Residenza Municipale li 31.03.2006

Il Responsabile dell'U.T.C.
ing. Oscar Gatta