

REGIONE CAMPANIA - A.G.C. N. 11 - Sviluppo Attività Settore Primario - Settore Sperimentazione, Informazione, Ricerca e Consulenza in Agricoltura - **Bando di gara per l'appalto di un servizio di manutenzione e programmazione funzionale degli impianti, delle attrezzature e degli automatismi presenti nel complesso serricolo annesso al laboratorio fitopatologico regionale, nonché per l'effettuazione delle operazioni culturali previste - Importo complessivo di Euro 16.000,00 al netto dell'IVA.**

1. Amministrazione aggiudicatrice

Regione Campania Area Generale di Coordinamento Demanio e Patrimonio - Settore Provveditorato ed Economato Via Metastasio, n.25 - 80125 Napoli Telefax 081/7964505.

Referente amministrativo: Sig. Umberto Scalo tel.0817964521

Referente tecnico: dott. ssa Paola Spigno tel. 0817968358

2. Procedura di aggiudicazione prescelta

Trattativa multipla con le modalità di cui all'art. 9 comma 2 della L.R. 43/94, così come modificato dall'art. 16 comma 2 della L.R. 18/2000, e della D.G.R. 9037/95.

3.a. Luogo di esecuzione

Complesso serricolo annesso al Laboratorio Fitopatologico Regionale - Via Don Bosco 9/E Napoli.

3. b. Tipologia dei servizi da prestare

Le tipologie di servizi da prestare sono quelle riportate nell'articolo 4 delle Prescrizioni Tecniche, divise in lotti. I servizi vanno prestati dalle ore 8 alle ore 16 dal lunedì al venerdì, esclusi i giorni festivi. I servizi di cui ai punti da 13 a 16 del lotto 1 e quelli relativi al lotto 2 dovranno essere prestati esclusivamente a seguito di esplicita richiesta dell'Amministrazione regionale, che comunque si riserva, a proprio insindacabile giudizio, il diritto di richiedere o meno la loro prestazione. La ditta aggiudicataria, nel formulare l'offerta, dovrà comunque garantire che:

- nell'importo massimo di Euro 4.300,00 + IVA che potrà essere corrisposto per il lotto 1, sono comprese complessivamente almeno 90 ore lavorative per i servizi di cui ai punti da 13 a 16 del lotto 1;

- nell'importo massimo di Euro 11.700,00 + IVA che potrà essere corrisposto per il lotto 2, sono comprese complessivamente almeno 936 ore lavorative per i servizi previsti dal lotto stesso.

4. Importo dell'appalto

Per la prestazione dei servizi è stanziato l'importo complessivo di Euro 16.000,00 al netto dell'IVA, comprensivo di qualsiasi onere previsto dal capitolato d'oneri, ad eccezione dei costi sostenuti per la sostituzione di parti degli impianti, delle attrezzature e dei relativi automatismi, del gasolio per il generatore di energia elettrica, del gas fornito per l'impianto di climatizzazione, degli eventuali agrofarmaci utilizzati per i trattamenti fitosanitari, delle piantine e quanto altro indispensabile per la realizzazione delle prove sperimentali, per i quali si utilizzeranno fondi specifici che saranno all'uopo stanziati e corrisposti con le modalità specificate all'Art. 14 del capitolato stesso. L'importo complessivo di Euro 16.000,00 al netto dell'IVA è così ripartito:

lotto n. 1 Euro 4.300,00 + IVA

lotto n. 2 Euro 11.700,00 + IVA

Gli importi indicati per i singoli lotti sono gli importi massimi che potranno essere corrisposti nel corso di un anno, calcolato a partire dalla data di inizio della prestazione dei servizi, che sarà comunicata alla ditta aggiudicataria nella lettera d'ordine di effettuazione dei servizi aggiudicati.

L'Amministrazione regionale si riserva il diritto di richiedere o meno, a proprio insindacabile giudizio, la prestazione dei servizi di cui ai punti da 13 a 16 del lotto 1. I servizi di cui al lotto 2 saranno anch'essi richiesti e quantificati, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione regionale, sulla base delle proprie esigenze.

5. Ottenimento dei documenti pertinenti

Il bando di gara unitamente alle Prescrizioni Tecniche è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e sul sito internet www.regione.campania.it nella sezione agricoltura, nella rubrica "in primo piano".

6. Durata del contratto

L'erogazione del servizio avrà la durata di un anno solare a partire dalla data di inizio della prestazione, che sarà comunicata alla ditta aggiudicataria nella lettera d'ordine di effettuazione dei servizi aggiudicati.

7.a Termine per la ricezione delle offerte

Entro e non oltre le ore 12 del ventunesimo giorno a decorrere dal giorno successivo a quello di pubblicazione del presente bando sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

7.b Indirizzo al quale devono essere inoltrate

Regione Campania - Settore Provveditorato ed Economato, Via Metastasio, n.25 - 80125 Napoli.

7.c Modalità di presentazione dell'offerta

L'offerta dovrà essere formulata in conformità a quanto previsto dall'articolo 7 del capitolato d'oneri.

8. Data di apertura delle buste

La data, il luogo e l'ora dell'apertura delle buste sarà comunicato alle ditte partecipanti a mezzo fax.

9. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

Esclusivamente ditte partecipanti attraverso i titolari o loro delegati.

10. Modalità di pagamento

Il pagamento sarà effettuato ai sensi delle LLRR 5/99 e 7/2002 a cura del Se.S.I.R.C.A. entro 90 giorni dalla data di presentazione delle fatture trimestrali, relative ai servizi prestati e delle eventuali fatture delle quantità di gasolio fornite, del gas fornito per l'impianto di climatizzazione, degli agrofarmaci, delle piantine e quanto altro indispensabile per la realizzazione delle prove sperimentali e delle parti degli impianti, delle attrezzature e dei relativi automatismi sostituiti, nonché dei listini in vigore delle ditte produttrici e/o distributrici dei pezzi sostituiti, laddove esistenti.

11. Raggruppamento d'impres

È ammessa la costituzione di ATI nei modi e termini previsti dall'art. 11 del del D.Lgs. n. 157/95, in tal caso l'iscrizione alla CCIAA, da almeno un triennio con attivazione per l'attività oggetto dell'appalto per il quale si concorre, deve essere prodotta da ciascuno dei partecipanti all'ATI.

Il concorrente che partecipa a tale raggruppamento non potrà presentare offerta come singola impresa.

12. Requisiti richiesti

Per essere ammessi a partecipare alla gara è necessario produrre una dichiarazione sostitutiva, in lingua italiana, resa ai sensi del DPR 445/2000, con la quale il titolare o il legale rappresentante della Ditta attesti:

a) di non trovarsi in una delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare, di cui all'articolo 12 del D.Lgs. n. 157/95;

b) di essere iscritti alla C.C.I.A.A., o equivalente, da almeno il triennio precedente per l'esercizio dell'attività oggetto della gara, indicando il numero di iscrizione, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. n. 157/95;

c) di avere avuto nel triennio precedente e nel settore di attività oggetto della presente gara, un fatturato di almeno 1,5 volte l'importo a base d'asta, dichiarando l'elenco dei principali servizi prestati in tale periodo, con l'indicazione dei singoli importi, delle date e dei destinatari, ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.Lgs. n. 157/95;

d) di aver preso visione delle prescrizioni tecniche e di accettarne, senza riserva alcuna, tutte le condizioni;

e) di aver preso visione del complesso serricolo, dei suoi impianti, delle attrezzature e degli automatismi;

f) per il solo lotto 2 che i trattamenti fitosanitari saranno effettuati da un operaio dotato di autorizzazione all'impiego ed all'acquisto di prodotti fitosanitari "Patentino".

13. Cauzione

La ditta aggiudicataria dovrà presentare al SeSIRCA una garanzia cauzionale bancaria o assicurativa pari al 10% dell'importo di aggiudicazione; tale cauzione sarà restituita ad effettuazione del servizio completata e dopo il pagamento dell'ultima fattura.

14. Criteri utilizzati per l'aggiudicazione dell'appalto

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base d'asta. Nella individuazione del prezzo più basso si procederà nel modo seguente:

- per il lotto 1 si terrà conto dell'offerta relativa all'effettuazione dei servizi di cui ai punti da 1 a 12, maggiorata del costo orario dei singoli servizi di cui ai punti da 13 a 16;
- per il lotto 2 si terrà conto dell'offerta relativa al costo orario del servizio.

Eventuali offerte anormalmente basse rispetto alla prestazione saranno esaminate ai sensi dell'art.25 del D.lgs. n. 157/95. Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida. Sono ammesse offerte anche per un solo lotto.

15. Vincoli.

L'aggiudicazione è vincolante per la ditta aggiudicataria e non lo è per l'Amministrazione Regionale fino a quando non avverrà la presa d'atto del verbale di gara.

16. Inammissibilità delle offerte

Saranno dichiarate inammissibili le offerte:

- a) condizionate e/o vincolate parzialmente;
- b) non conformi a tutto quanto espressamente richiesto nel presente bando;
- c) non complete per i singoli lotti.

Il controllo su quanto dichiarato dall'aggiudicatario in sede di partecipazione sarà effettuato dall'Amministrazione ai sensi del DPR n.445/2000.

PRESCRIZIONI TECNICHE PER L'APPALTO DI UN SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PROGRAMMAZIONE FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI, DELLE ATTREZZATURE E DEGLI AUTOMATISMI PRESENTI NEL COMPLESSO SERRICOLO ANNESSO AL LABORATORIO FITOPATOLOGICO REGIONALE, NONCHÉ PER L'EFFETTUAZIONE DELLE OPERAZIONI COLTURALI PREVISTE

ART. 1 - L'appalto è relativo all'erogazione, per la durata di un anno, di un servizio per la manutenzione e programmazione funzionale degli impianti, delle attrezzature e degli automatismi presenti nel complesso serricolo annesso al Laboratorio Fitopatologico Regionale, nonché per l'effettuazione delle operazioni colturali previste, la cui tipologia è descritta nell'art. 4 del presente documento.

Art. 2 - La procedura di aggiudicazione è la trattativa multipla con le modalità di cui all'art. 9 comma 2 della L.R. 43/94, così come modificato dall'art. 16 comma 2 della L.R. 18/2000, e della D.G.R. 9037/95.

Art. 3 - L'aggiudicazione avverrà con il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base d'asta. Nella individuazione del prezzo più basso si procederà nel modo seguente:

- per il lotto 1 si terrà conto dell'offerta relativa all'effettuazione dei servizi di cui ai punti da 1 a 12, maggiorata del costo orario dei singoli servizi di cui ai punti da 13 a 16;
- per il lotto 2 si terrà conto dell'offerta relativa al costo orario del servizio.

Eventuali offerte anormalmente basse rispetto alla prestazione saranno esaminate ai sensi dell'art.25 del D.lgs. n. 157/95. Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida. Sono ammesse offerte anche per un solo lotto.

ART. 4 - Le tipologie di servizi da prestare sono di seguito riportate, divise in lotti. I servizi vanno prestati dalle ore 8 alle ore 16 dal lunedì al venerdì, esclusi i giorni festivi. I servizi di cui ai punti da 13 a 16 del lotto 1 e quelli relativi al lotto 2 dovranno essere prestati esclusivamente a seguito di esplicita richiesta dell'Amministrazione regionale, che comunque si riserva, a proprio insindacabile giudizio, il diritto di richiedere o meno la loro prestazione. La ditta aggiudicataria, nel formulare l'offerta, dovrà comunque garantire che:

- nell'importo massimo di euro 4.300,00 + IVA che potrà essere corrisposto per il lotto 1, sono comprese

complessivamente almeno 90 ore lavorative per i servizi di cui ai punti da 13 a 16 del lotto 1;

– nell'importo massimo di euro 11.700,00 + IVA che potrà essere corrisposto per il lotto 2, sono comprese complessivamente almeno 936 ore lavorative per i servizi previsti dal lotto stesso.

Lotto 1 - Manutenzione e programmazione funzionale degli impianti, delle attrezzature e degli automatismi presenti nel complesso serricolo

1. Verifica annuale ed interventi di piccola manutenzione del meccanismo di apertura delle finestrate laterali presenti in ciascun modulo (n. 8 finestrate) e precisamente tubi di trasmissione, motoriduttori, cremagliere e quant'altro necessario per il corretto funzionamento.

2. Verifica annuale ed interventi di piccola manutenzione del cancello automatico d'ingresso all'impianto serricolo.

3. Verifica semestrale ed interventi di piccola manutenzione delle valvole di carico e scarico dei 14 bancali presenti nell'impianto serricolo.

4. Impianto di pressurizzazione e filtraggio (Pompa Ebara 2 Hp):

- pulizia semestrale dei filtri;
- verifica annuale della raccorderia, delle tubazioni e di tutte le strumentazioni di controllo;
- interventi di piccola manutenzione e sostituzione delle parti usurate.

5. Pompa e lancia irroratrice:

- verifica annuale del corretto funzionamento del sistema e della tenuta della raccorderia e delle tubazioni;
- interventi di piccola manutenzione e sostituzione delle parti usurate.

6. Impianto di irrigazione basale

- controllo annuale della raccorderia e delle tubazioni;
- interventi di piccola manutenzione e sostituzione delle parti usurate.

7. Impianto Fog system (New Jet System)

- controllo annuale della raccorderia e delle tubazioni;
- verifica trimestrale di tutte le strumentazioni di controllo;
- verifica e pulizia degli ugelli ostruiti ogni due mesi;
- interventi di piccola manutenzione e sostituzione delle parti usurate;

8. Impianto di climatizzazione costituito da n.10 unità indipendenti -split- (n. 8 Stalbi M32R; n. 2 Klimawatt)

– controllo mensile del corretto funzionamento e relativi interventi di manutenzione (ricarica gas ogni qualvolta se ne presenti l'esigenza e comunque una volta all'anno, ecc.). Per tale operazione, sarà corrisposto, in aggiunta al costo di aggiudicazione del servizio, il costo del gas fornito indicato nella fattura di acquisto, maggiorato del 6 %.

9. Impianto di ombreggiamento esterno

- verifica semestrale ed interventi di piccola manutenzione del meccanismo di apertura e chiusura e precisamente tubi di trasmissione, motoriduttore e quant'altro necessario per il corretto funzionamento;
- chiusura del telo ombreggiante e legatura dello stesso nel periodo autunno-vernino;
- slegatura del telo ombreggiante ed apertura dello stesso nel periodo primaverile-estivo.

10. Impianto di ombreggiamento interno (telo XL15-LS)

– verifica semestrale ed interventi di piccola manutenzione del meccanismo di apertura e chiusura e precisamente dei tubi di trasmissione, del motoriduttore e di quant'altro necessario per il corretto funzionamento;

11. Generatore di energia elettrica da 42 Kw/ora funzionante con motore alimentato a gasolio

- verifica semestrale ed interventi di piccola manutenzione, incluso controllo e ripristino del livello carbu-

rante. Per tale operazione, sarà corrisposto, in aggiunta al costo di aggiudicazione del servizio, il costo del gasolio fornito indicato nella fattura di acquisto, maggiorato del 6 %.

12. Impianto di osmosi inversa Albatros mod. Alba APS 600

– Intervento semestrale di manutenzione ordinaria dell'impianto e del suo buon funzionamento, con sostituzione delle parti usurate.

13. Pulizia annuale dei canali di gronda, delle tubazioni in PVC e dei vari pozzetti che permettono lo scarico e la raccolta delle acque piovane nelle vasche all'uopo destinate, da effettuarsi nel corso del mese di ottobre. Per questa tipologia di intervento va indicato il costo orario e giornaliero del servizio, comprensivo di tutti gli oneri fiscali, contributivi ed assicurativi, così come previsti dalla normativa vigente. Per giornata lavorativa vanno intese 6,5 ore lavorative da svolgersi dalle ore 8 alle ore 16 dal lunedì al venerdì, esclusi i giorni festivi.

14. Intervento di riparazione e ripristino degli impianti, attrezzature ed automatismi, ivi incluso il ripristino dello stato di integrità del sistema di difesa antiafide eventualmente danneggiato, attraverso l'impiego di un tecnico esperto per l'individuazione delle cause di guasto, malfunzionamento o rottura degli impianti, delle attrezzature, degli automatismi, con garanzia di intervento entro il primo giorno lavorativo successivo a quello della chiamata inoltrata via fax. Detto tecnico, oltre ad individuare le cause di guasto, malfunzionamento o rottura degli impianti, delle attrezzature e degli automatismi deve:

- a. indicare la tipologia d'intervento necessario per la riparazione;
- b. provvedere alle riparazioni per le quali abbia competenza diretta;
- c. stimare il costo presunto degli interventi che non sono di sua competenza;
- d. fornire le proprie valutazioni su quelle che sono le ditte più affidabili presenti sul mercato per gli interventi predetti;
- e. sovrintendere agli interventi che dovessero essersi resi necessari ed al collaudo dei lavori eseguiti.

Per tale tipologia d'intervento va indicato il costo orario e giornaliero del servizio, comprensivo di tutti gli oneri fiscali, contributivi ed assicurativi, così come previsti dalla normativa vigente, ad eccezione dei costi sostenuti per la sostituzione di parti degli impianti, delle attrezzature e dei relativi automatismi, per i quali, in aggiunta al costo di aggiudicazione del servizio, sarà corrisposto il prezzo indicato nella fattura di acquisto della parte sostituita o, se inferiore, il valore desunto dai listini in vigore delle ditte produttrici e/o distributrici, laddove esistenti, maggiorato del 6% calcolato sul costo al netto dell'IVA. Per giornata lavorativa vanno intese 6,5 ore lavorative da svolgersi dalle ore 8 alle ore 16 dal lunedì al venerdì, esclusi i giorni festivi.

15. Intervento di un tecnico esperto per la programmazione dell'impianto di fertirrigazione e la taratura delle sonde di controllo. La ditta aggiudicataria dovrà garantire che tale intervento sia effettuato entro un giorno lavorativo successivo a quello della richiesta inoltrata via fax. Per questa tipologia di intervento va indicato il costo orario e giornaliero del servizio, comprensivo di tutti gli oneri fiscali, contributivi ed assicurativi, così come previsti dalla normativa vigente. Per giornata lavorativa vanno intese 6,5 ore lavorative da svolgersi dalle ore 8 alle ore 16 dal lunedì al venerdì, esclusi i giorni festivi.

16. Intervento di un tecnico esperto per la programmazione e gestione del Computer climatico e dei quadri Agricontrol e la verifica del corretto funzionamento delle sonde di rilevamento dei dati agrometeorologici. La ditta aggiudicataria dovrà garantire che tale intervento sia effettuato entro cinque giorni lavorativi successivi a quelli della richiesta inoltrata via fax. Per questa tipologia di intervento va indicato il costo orario e giornaliero del servizio, comprensivo di tutti gli oneri fiscali, contributivi ed assicurativi, così come previsti dalla normativa vigente. Per giornata lavorativa vanno intese 6,5 ore lavorative da svolgersi dalle ore 8 alle ore 16 dal lunedì al venerdì, esclusi i giorni festivi.

Lotto 2 - Effettuazione delle operazioni culturali previste all'interno del complesso serricolo e delle sue pertinenze

Per l'intervento sotto specificato va indicato il costo orario e giornaliero del servizio, comprensivo di tutti gli oneri fiscali, contributivi ed assicurativi, così come previsti dalla normativa vigente, ad eccezione dei costi sostenuti per l'eventuale fornitura degli agrofarmaci da utilizzare per i trattamenti fitosanitari, delle piantine e quant'altro indispensabile per la realizzazione delle prove sperimentali, per i quali sarà corrisposto il prezzo indicato nella relativa fattura, maggiorato del 6%, calcolato sul costo al netto dell'IVA. Per giornata lavorativa vanno intese 6,5 ore lavorative da svolgersi dalle ore 8,30 alle ore 16.

Intervento di un operaio per l'effettuazione di operazioni colturali quali:

- preparazione di terricci;
- semine;
- ripicchettature;
- trapianti, invasature, ecc.;
- legature a paletti tutori;
- sfogliature, cimature e quant'altro dovesse rendersi necessario durante il ciclo colturale;
- trattamenti fitosanitari;
- eliminazione di erbe infestanti;
- eliminazione dei residui colturali;
- svuotamento dei vasi dal terriccio utilizzato e pulizia e disinfezione degli stessi con soluzione di ipoclorito di sodio o altra similare;
- pulizia e disinfezione con soluzione di ipoclorito di sodio dei bancali in alluminio (dimensioni 0,90x6,5 m), del loro fondo in polistirene e di tutti i componenti dell'impianto d'irrigazione presente sul bancale stesso al termine di ogni ciclo colturale;
- pulizia tra i bancali e nel corridoio di servizio;
- manutenzione ordinaria delle aiuole antistanti l'impianto serricolo (eliminazione di erbe infestanti, potature di arbusti, ecc.);
- apertura e chiusura del telo di ombreggiamento esterno nel periodo maggio-settembre;
- apertura e chiusura del telo di ombreggiamento interno.

Gli interventi, di norma, saranno oggetto di programmazione mensile o di più lunga durata e saranno comunicati alla ditta aggiudicataria entro il giorno 25 del mese precedente a quello di effettuazione. La ditta aggiudicataria dovrà garantire l'effettuazione di tutti gli interventi programmati nelle date per le quali sono previsti. La ditta aggiudicataria, dovrà garantire altresì, l'effettuazione di interventi non programmati, ma che potrebbero rendersi necessari per esigenze colturali impreviste, entro il primo giorno lavorativo successivo a quello della richiesta inoltrata via fax.

I trattamenti fitosanitari dovranno essere effettuati da un operaio dotato di autorizzazione all'impiego ed all'acquisto degli agrofarmaci "Patentino". I trattamenti fitosanitari dovranno essere effettuati entro il primo giorno lavorativo successivo a quello della richiesta inoltrata via fax.

Art. 5 - Per la prestazione dei servizi è stanziato l'importo complessivo di euro 16.000,00 al netto dell'IVA, comprensivo di qualsiasi onere previsto dal presente capitolato, ad eccezione dei costi sostenuti per la sostituzione di parti degli impianti, delle attrezzature e dei relativi automatismi, del gasolio per il generatore di energia elettrica, del gas per l'impianto di climatizzazione, degli eventuali agrofarmaci utilizzati per i trattamenti fitosanitari, delle piantine e quanto altro indispensabile per la realizzazione delle prove sperimentali, per i quali si utilizzeranno fondi specifici che saranno all'uopo stanziati e corrisposti con le modalità specificate all'Art. 12. L'importo complessivo di euro 16.000,00 al netto dell'IVA è così ripartito:

lotto n. 1 euro 4.300,00 + IVA

lotto n. 2 euro 11.700,00 + IVA

Gli importi indicati per i singoli lotti sono gli importi massimi che potranno essere corrisposti nel corso di un anno, calcolato a partire dalla data di inizio della prestazione dei servizi, che sarà comunicata alla ditta aggiudicataria nella lettera d'ordine di effettuazione dei servizi aggiudicati.

L'Amministrazione regionale si riserva il diritto di richiedere o meno, a proprio insindacabile giudizio, la prestazione dei servizi di cui ai punti da 13 a 16 del lotto 1. I servizi di cui al lotto 2 saranno anch'essi richiesti e quantificati, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione regionale, sulla base delle proprie esigenze.

Art. 6 - Il luogo di prestazione dei servizi è sito in Napoli, Via Don Bosco 9/E.

Art. 7 - Le ditte che intendono partecipare alla gara, dovranno far pervenire, a pena di esclusione, al Settore Provveditorato ed Economato Via Metastasio, n.25 - 80125 Napoli, entro e non oltre le ore 12 del ventunesimo giorno a decorrere dal giorno successivo a quello di pubblicazione sul BURC, un plico, debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

“offerta relativa all'appalto di un servizio di manutenzione e programmazione funzionale degli impianti, delle attrezzature e degli automatismi presenti nel complesso serricolo annesso al Laboratorio Fitopatologico Regionale, nonché per l'effettuazione delle operazioni colturali previste, lotto n. ___”

nel quale dovranno essere inclusi:

1. una busta sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara, contenente l'offerta, che a pena di esclusione non dovrà essere condizionata e/o vincolata anche parzialmente, redatta sia in cifre che in lettere, ai sensi della normativa vigente, senza abrasioni e correzioni di sorta. L'offerta, sottoscritta in ogni singola pagina, con firma leggibile e per esteso dal titolare o dal legale rappresentante della Ditta, dovrà essere così formulata:

Lotto 1

- offerta globale per i servizi di cui ai punti da 1 a 12;
- offerta indicante il costo orario e giornaliero dei servizi di cui ai punti da 13 a 16;
- offerta complessiva risultante dalla somma dell'offerta globale per i servizi di cui ai punti da 1 a 12 più il costo orario dei singoli servizi di cui ai punti da 13 a 16.

Lotto 2

- offerta indicante il costo orario e giornaliero del servizio.

Ai fini dell'aggiudicazione non saranno presi in considerazione i prezzi unitari, ma si procederà nel modo seguente:

- per il lotto 1 si terrà conto dell'offerta relativa all'effettuazione dei servizi di cui ai punti da 1 a 12 maggiorata del costo orario dei singoli servizi di cui ai punti da 13 a 16;
- per il lotto 2 si terrà conto dell'offerta relativa al costo orario del servizio.

L'offerta è da intendersi comprensiva di tutti gli oneri fiscali, contributivi ed assicurativi, così come previsti dalla normativa vigente, ad esclusione dell'IVA. Nella busta non dovranno essere inseriti altri documenti;

2. una dichiarazione sostitutiva di atto notorio, in lingua italiana, resa ai sensi del DPR n. 445/00, nella quale il titolare o il legale rappresentante della Ditta attesti:

- a) di non trovarsi in una delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare, di cui all'articolo cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 157/95;
- b) di essere iscritta alla C.C.I.A.A., o equivalente, da almeno il triennio precedente per l'esercizio dell'attività oggetto della gara, indicando il numero di iscrizione, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs n. 157/95;
- c) di avere avuto nel triennio precedente e nel settore di attività oggetto della presente gara, un fatturato di almeno 1,5 volte l'importo a base d'asta, dichiarando l'elenco dei principali servizi prestati in tale periodo, con l'indicazione dei singoli importi, delle date e dei destinatari, ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.Lgs. n. 157/95;
- d) di aver preso visione del capitolato speciale di oneri e di accettarne, senza riserva alcuna, tutte le condizioni;
- e) di aver preso visione del complesso serricolo, dei suoi impianti, delle attrezzature e degli automatismi
- f) per il solo lotto 2 che i trattamenti fitosanitari saranno effettuati da un operaio dotato di autorizzazione all'impiego ed all'acquisto di agrofarmaci “Patentino”.

È ammessa la costituzione di ATI nei modi e termini previsti dall'art. 11 del del D.Lgs. n. 157/95, in tal caso l'iscrizione alla CCIAA, da almeno un triennio con attivazione per l'attività oggetto dell'appalto per il quale si concorre, deve essere prodotta da ciascuno dei partecipanti all'ATI.

Il concorrente che partecipa a tale raggruppamento non potrà presentare offerta come singola impresa.

Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente.

ART. 8 - Per tutto quanto concerne l'impiego della manodopera ed i relativi trattamenti economici, oneri previdenziali ed assicurativi, la ditta aggiudicataria è tenuta all'osservanza delle Leggi e Regolamenti in vigore.

La ditta aggiudicataria si assumerà ogni responsabilità per eventuali danni causati a persone, cose ed animali che dovessero derivare dallo svolgimento dei servizi.

ART. 9 - L'Amministrazione regionale viene sollevata da qualsiasi responsabilità per eventuali danni causati a persone, cose ed animali che dovessero derivare dallo svolgimento dei servizi.

Art. 10 - L'erogazione del servizio avrà durata annuale a partire dalla data di inizio della prestazione, che sarà comunicata alla ditta aggiudicataria nella lettera d'ordine di effettuazione dei servizi aggiudicati.

Art. 11 - La ditta aggiudicataria dovrà presentare al SeSIRCA una garanzia cauzionale bancaria o assicurativa pari al 10% dell'importo di aggiudicazione; tale cauzione sarà restituita ad effettuazione del servizio completata e dopo il pagamento dell'ultima fattura.

Art. 12 - A carico della ditta aggiudicataria, per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini indicati all'art 4 per la prestazione dei servizi, sarà applicata una penale pari al 1% del prezzo di aggiudicazione del lotto fino al 5° giorno. Dopo tale termine l'Amministrazione potrà, con proprio atto, e senza bisogno di azione giudiziaria, alla quale espressamente ed anticipatamente le parti rinunziano, dichiarare decaduta la ditta aggiudicataria, senza pregiudizio per ulteriori azioni alle quali l'inadempienza di questa possa dare luogo, e procedere all'aggiudicazione dell'appalto alla ditta immediatamente seguente nella graduatoria riportata nel verbale di gara ed alla escussione della garanzia cauzionale prestata dalla ditta inadempiente.

ART. 13 - In caso di negligenza o imperizia nella prestazione dei servizi, o quando ne venga compromessa la tempestiva esecuzione e la buona riuscita, l'Amministrazione avrà il diritto di liquidare in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, la parte dei servizi regolarmente effettuati, qualunque ne sia l'importo complessivo. All'impresa sarà addebitato il maggior onere derivante all'Ente appaltante dalla stipulazione di un nuovo contratto con un'altra ditta.

ART. 14 - Il pagamento sarà predisposto ai sensi della L.R. n. 7/02, previa presentazione, con cadenza trimestrale, delle fatture relative ai servizi prestati e delle eventuali fatture delle quantità di gasolio fornite, della quantità di gas per l'impianto di climatizzazione forniti e delle parti degli impianti, degli agrofarmaci, delle piante e quanto altro indispensabile per la realizzazione delle prove sperimentali, delle attrezzature e dei relativi automatismi sostituite, nonché dei listini in vigore delle ditte produttrici e/o distributrici dei pezzi sostituiti, laddove esistenti.

Art. 15 - Sono vietati il subappalto dei servizi da prestare e la cessione di contratto pena l'immediata rescissione dello stesso e il risarcimento dei danni che da ciò derivassero all'Amministrazione.

Art. 16 - L'aggiudicazione è vincolante per la ditta aggiudicataria e non lo è per l'Amministrazione Regionale fino a quando non avverrà la presa d'atto del verbale di gara.

Art. 17 - Qualsiasi controversia di natura tecnica, amministrativa o giuridica che dovesse insorgere in ordine alla interpretazione o esecuzione del servizio appaltato, che non si sia potuta definire con le procedure di bonario accordo, sarà demandata al giudice ordinario competente del Foro di Napoli, intendendo esclusa la competenza arbitrale.