

COMUNE DI LAVIANO - (Provincia di Salerno) - Ufficio Tecnico Comunale - PROTOCOLLO N. 2615 de122 marzo 2006 - **Bando di gara pubblico incanto per affidamento lavori di ristrutturazione del Campo di Calcio alla località "Magnolino" del Comune di Laviano - Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) euro 576.768,62.**

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Laviano

Largo Padre Pio, 1

84020 - Laviano (SA)

Telefono: 0828 915001 - Fax: 0828 915400

e-mail: comunedilaviano@tiscali.it

e-mail: utccomunedilaviano@tiscali.it

sito internet: www.comunelaviano.sa.it

2. PROCEDURA DI GARA:

pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

LUOGO Di ESECUZIONE: Laviano (SA) - Località Magnolino;

DESCRIZIONE: Lavori di Ristrutturazione del Campo di Calcio alla località "Magnolino" del Comune di Laviano (SA);

NATURA: Opere di Ristrutturazione, di Adeguamento dell'area di gioco, realizzazione spogliatoio atleti ivi compresi i necessari impianti tecnologici nonché tutte le opere complementari e di completamento necessarie alla completa ristrutturazione del campo di calcio alla località "Magnolino"; categoria prevalente OG1 - classifica I.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA): euro 576.768,62 (diconsi euro cinquecentosettantaseimila settecentosessantotto virgola sessantadue);

ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: euro 21.815 87 per sicurezza ed apprestamenti di cantiere così come contemplati dal Piano di Sicurezza e di coordinamento;

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria Prevalente OG 1 - Classifica I - Importo dei lavori Euro 247.773,89; Incidenza percentuale: 42,959%

Categoria OG 13 - Classifica I - Importo dei lavori Euro 210.105,23; Incidenza percentuale: 36,428%;

Categoria OS 24 - Classifica I - Importo dei lavori Euro 118.889,50; Incidenza percentuale: 20,613%;

La categoria OG 13 ed OS 24 non sono scorporabili;

La categoria OG 13 ed OS 24 non sono subappaltabili;

La categoria OG 13 ed OS 24 sono a qualificazioni obbligatorie.

3.7. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera c), della legge 109/94 e successive modificazioni;

4. TERMINE DI ESECUZIONE:

giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta, sono visibili, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Laviano, nei giorni di MARTEDÌ e GIOVEDÌ dalle ore 10,00 alle ore 12,00; è prevista, inoltre, la possibilità di acquistare una copia degli elaborati grafici, su supporto informatico, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Laviano (SA), sito al Largo Padre Pio, negli stessi giorni feriali stabiliti per la visione degli elaborati, previo versamento della somma di Euro 40,00; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto 1.; il bando di gara è, altresì, disponibile sul sito internet www.comunelaviano.sa.it;

l'attestato di presa visione dello stato dei luoghi e degli elaborati progettuali verrà rilasciato dal R.U.P., previa prenotazione a mezzo fax, tassativamente, nei soli giorni 31 marzo, 7 e 15 aprile 2006 dalle ore 10,00 alle ore 12,00. Detta attestazione sarà rilasciata, esclusivamente, al legale rappresentante ed al direttore tecnico dei concorrenti alla gara o ad un suo procuratore (in tal caso all'istanza deve essere acclusa copia autentica del mandato conferito).

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. TERMINE: giorno 19 aprile 2006 ore 12.00;

6.2. INDIRIZZO: Comune di Laviano - Ufficio Tecnico - Largo Padre Pio n. 1 - 84020 Laviano (SA);

6.3. MODALITÀ: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando;

APERTURA OFFERTE: prima seduta pubblica il giorno 20 aprile 2006 alle ore 10:00, con prosieguo, presso l'aula consiliare del Comune di Laviano; eventuale seconda seduta sarà comunicata, al fax dichiarato, da questo Ente almeno cinque giorni prima.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifico mandato speciale a loro conferito dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, redatta secondo lo schema di polizza tipo di cui al Decreto del Ministero Delle Attività Produttive 12 marzo 2004 n° 123, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo (compreso gli oneri di sicurezza) dell'appalto di cui al punto 3.4. Nel caso ricorrano le condizioni di cui all'articolo 8 comma 11 quater della legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni, la somma garantita è ridotta del 50%. La cauzione provvisoria di che trattasi può essere costituita alternativamente:

da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la tesoreria del Comune di Laviano;

da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 01 settembre 1993 n° 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del presente bando con l'impegno del garante nei confronti del contraente, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva prevista dall'art. 30 comma 2 della legge 109/94 e successive modifiche ed integrazioni.

b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 01 settembre 1993 n° 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida sino alla emissione del certificato di regolare esecuzione o collaudo delle opere a realizzarsi; detta dichiarazione deve essere tassativamente esplicitata, a pena di esclusione del concorrente, e non demandata a norme o regolamentazioni.

9. FINANZIAMENTO:

- Mutuo O.P.I. a totale carico dell'Ente di cui all'intervento n. 2060201 - Capitolo 2 - Bilancio Anno 2005;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

i concorrenti devono possedere:

attestazione, relativa alla categoria attinente la natura dei lavori da appaltare, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

l'offerta prodotta è valida per 180 giorni decorrenti dalla data fissata dal precedente punto 6.4;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'articolo 21, commi 1 e 1-bis, della citata legge n. 109/94 e successive modificazioni, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste dal disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando;

14. VARIANTI:

non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e di cui alla legge n.68/99;

non sono ammessi a partecipare alle gare i soggetti che hanno promosso, a qualsiasi titoli, contenziosi o vertenze, sia in sede di aggiudicazione che durante l'esecuzione, nei confronti del Comune di Laviano in ordine alle realizzazione di opere e/o lavorazioni bandite dalla stazione appaltante;

si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni; si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e successive modificazioni;

le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'euro; la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 5°4/99, sulla base dei prezzi contrattuali; agli importi delle singole liquidazioni sarà aggiunto, in proporzione dell'importo della rata di avanzamento, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 18 del capitolato speciale d'appalto; i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 18 del capitolato speciale di appalto;

gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni;

è esclusa la competenza arbitrale;

responsabile del procedimento: geom. Giuseppe Molinaro, Largo Padre Pio, 1 - 84020 - Laviano (SA) - telefono 0828 915001.

Laviano li, 20 marzo 2006

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Dott. Rocco Falivena