

AVVISI DI DEPOSITO DI P.R.G. E/O ATTI URBANISTICI

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI NAPOLI - **Pubblicazione per estratto del Decreto n 54 del 31/01/2006 avente ad oggetto: Legge regionale 20 marzo 1982, n. 14 - DPR 327 del 8.06.2001, art. 19 - Comune di Striano - Variante al PRG inerente il progetto definitivo ed esecutivo di completamento dei lavori relativi alla sistemazione della viabilità comunale - 1° lotto - Via Le Vecchie - via Fusaro. Integralmente lo stesso sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale.**

IL PRESIDENTE

omissis

DECRETA

Di manifestare il proprio assenso, ai sensi dell'art. 19, comma 4, del D.P.R. 327/2001, alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 2 agosto 2004 del Comune di Striano, afferente l'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo relativo alla sistemazione della Viabilità comunale - Via Le Vecchie - Via Fusaro, con le prescrizioni ed in conformità della deliberazione del Consiglio Provinciale n. 67/2005, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, e così come previsto dal DPGR n. 3/2006, con l'avvertenza che le fasi progettuali successive rispettino le indicazioni della L.R. 12 del 25.07.2002 " Norme per il contenimento dell'inquinamento luminoso e del consumo energetico da illuminazione esterna pubblica e privata a tutela dell'ambiente, per la tutela dell'attività degli osservatori astronomici professionali e non professionali e per la corretta valorizzazione dei centri storici"

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai sensi della legislazione vigente in materia.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania competente per territorio, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Il Presidente
Riccardo Di Palma

Il Dirigente Coordinatore
Dott. Giustino Parisi

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI NAPOLI - Pubblicazione per estratto del Decreto n 80 del 07/02/2006 avente ad oggetto: Legge regionale 20 marzo 1982, n. 14 - Comune di Piano di Sorrento - Piano Regolatore Generale adeguato al Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino-Amalfitana — Approvazione.. Integralmente lo stesso sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale.

Il Presidente

omissis

DECRETA

- E' approvato con prescrizioni, modifiche il Piano Regolatore Generale del Comune di Piano di Sorrento, adeguato al Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino-Amalfitana, Legge regionale n. 35 del 27 giugno 1987, adottato con deliberazione consiliare n. 09 del 12.01.1998; n.12 del 10.02.1998, n.11 del 6.04.1999 ,n.41. del 18.10.1999 e n.2 del 31.01.2003 , in conformità ed in esecuzione della deliberazione di Consiglio Provinciale n. 5 del 22.01.2004 , n.60 del 27.06.2005 e del DPGRC n.502 del 14 settembre 2004, con la prescrizione esplicita che entro 60 giorni venga rielaborato ed adottato il Piano di Zonizzazione acustica sottoscritto da un professionista inserito nell'apposito elenco regionale dei tecnici competenti in acustica ambientale.

- Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ai sensi della legislazione vigente in materia.

- Il Piano Regolatore Generale in parola è reso esecutivo a mezzo di pubblicazione, a cura dell'Amministrazione Provinciale, del presente decreto sul Bollettino Ufficiale.

- Resta a cura del Comune provvedere agli adempimenti di cui al secondo periodo del comma 6^, dell'art. 10 della Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni.

- Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania competente per territorio, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Il Presidente

Riccardo Di Palma

Il Dirigente Coordinatore

Dott. Giustino Parisi

COMUNE DI ALTAVILLA SILENTINA - (Provincia di Salerno) - Settore Tecnico Manutentivo - **Determina di approvazione del piano per l'edilizia economica e popolare, località Piano delle Rose.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- la Legge 17.08.1942, n. 1150;
- la Legge 18.04.1967, n. 167;
- la L.R. 20.03.1982, n. 14;

trascorsi trenta giorni dalla trasmissione all'Amministrazione Provinciale di Salerno del piano per l'edilizia economica e popolare, approvato con delibera di Consiglio Comunale n°05 del 29.01.2004 come modificata dalla delibera n°32 del 30.03.2004, determina l'approvazione del piano di cui innanzi.

Altavilla Silentina, li 28.02.2006

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Alessandro Fusco

COMUNE DI ALTAVILLA SILENTINA - (Provincia di Salerno) - Settore Tecnico Manutentivo - **Determina di approvazione del piano per l'edilizia economica e popolare, località Cerrelli.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Viste:

- la Legge 17.08.1942, n. 1150;
- la Legge 18.04.1967, n. 167;
- la L.R. 20.03.1982, n. 14;

trascorsi trenta giorni dalla trasmissione all'Amministrazione Provinciale di Salerno del piano per l'edilizia economica e popolare, approvato con delibera di Consiglio Comunale n°06 del 29.01.2004 come modificata dalla delibera n°33 del 30.03.2004, determina l'approvazione del piano di cui innanzi.

Altavilla Silentina, li 28.02.2006

Il Responsabile del Settore Tecnico
Ing. Alessandro Fusco

COMUNE DI BATTIPAGLIA - (Provincia di Salerno) - Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio - Sportello Unico Attività Produttive - **Avviso di deposito proposta di variante allo strumento urbanistico vigente rappresentata dal verbale conclusivo del 13/03/2006 della conferenza dei servizi ex. art. 14 l. n. 241/90 e s.m.i., ex. art. 5 d.p.r. n. 447/98, in seguito al progetto presentato dalla Ditta "Cosa' S.r.l." per l'ampliamento dell'opificio di proprietà adibito alla preparazione di semilavorati per pizzerie, alimenti per ristorazione in genere e svolgimento corsi di formazione, sito in Battipaglia alla Via Spineta, per sviluppare anche eventi e manifestazioni legate alla promozione di prodotti tipici ed all'accoglienza per la degustazione.**

IL DIRIGENTE A.A.U.T.

VISTO il verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi del 13/03/2006 relativo all'oggetto ;

RENDE NOTO

CHE sono depositati, presso L'Ufficio Segreteria Generale del Comune di Battipaglia, Piazza A. Moro, gli atti della Conferenza dei Servizi di cui all'oggetto e gli ulteriori atti tecnico amministrativi comprensivi dei pareri acquisiti nel corso del procedimento unico concernente la proposta di variante al P.R.G. ex. art. 5 del D.P.R. n. 447/98 e s.m.i.:

Gli atti rimarranno depositati per 30 (trenta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.C.

Durante il periodo di deposito qualunque soggetto interessato potrà proporre osservazioni, proposte ed opposizioni in duplice copia di cui una in bollo

Il Dirigente Area A.A.U.T.
arch. Michelangelo Guardigni

COMUNE DI PADULI - (Provincia di Benevento) - P.za XXV Luglio - 82020 Paduli (BN) - tel. 0824923311, fax 0824923313 - Prot. N. 2324 del 21/03/2006 - **Decreto Sindacale di Approvazione Piano Urbanistico Attuativo - Piano di Recupero zona B1 del PRG vigente (art. 27 della legge regionale 22/12/2004, n° 16).**

IL SINDACO

Premesso che il Comune di Paduli è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Benevento n° 00100476 del 29/11/2004, n° 53 Registro dei Decreti, e n° 752 Registro pubblicazione, pubblicato sul BUR della Regione Campania n° 64 del 27/12/2004;

Dato atto che con delibera di Giunta Comunale n° 177 del 15/09/2005 è stato adottato il Piano Urbanistico Attuativo - Piano di Recupero zona B1 del Piano Regolatore Generale vigente;

Che detto Piano Urbanistico Attuativo è stato depositato nella Segreteria comunale dal 17/10/2005 al 16/11/2005, che si dava pubblicità allo stesso deposito con apposito avviso pubblico sul BURC n° 53 del 17/10/2005 e sui quotidiani "il Mattino" ed il "Corriere della Sera" del 16/10/2005;

Che detto Piano Urbanistico Attuativo ha ricevuto i seguenti pareri, resi con esito favorevole:

Parere ex L. R. 9/83 e s.m.i. del Settore del Genio Civile di Benevento (rep. 017 del 19/12/2005 - assunto al protocollo comunale n° 33 del 03/01/2006);

Parere ex L.R. 13/85 dell'Azienda Sanitaria Locale BN/1 - Servizio Igiene e Sanità Pubblica (n° 341/05 del 23/11/2005, trasmesso con nota prot. gen. 185530 del 01/12/2005);

- che detto Piano Urbanistico Attuativo è stato inviato alla Provincia di Benevento - Settore Pianificazione Territoriale, con nota prot. com. n° 7052 del 30/09/2005, per le osservazioni ex art. 27, comma 3 della L.R. 16/2004; che il Settore Pianificazione Territoriale - Servizio Urbanistica - della Provincia di Benevento, con nota n° 4648 del 25/10/2005, acquista al prot. 7840 del 02/11/2005, osservava in merito ad aspetti procedurali, senza alcun riferimento dal punto di vista tecnico;

Considerato che con delibera di Giunta comunale n° 15 del 26/01/2006 il Piano Urbanistico attuativo è stato approvato con le modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni, preliminarmente esaminate con esito favorevole;

Atteso che con la delibera di Giunta Comunale innanzi citata è stato espressamente dato atto della conformità del Piano Urbanistico Attuativo al Piano Regolatore Generale vigente;

Visto:

la legge urbanistica 1150 del 17/08/1942 e s.m.i.

il Decreto Ministeriale n° 1444 del 02/04/1968;

la legge regionale n° 14 del 20/03/1982 e s.m.i.

la legge regionale n° 16 del 22/12/2004;

il D.Lgs. 267/2000;

DECRETA

di approvare il Piano Urbanistico Attuativo - Piano di Recupero zona B1 del PRG vigente (art. 27 della legge regionale 22/12/2004, n° 16), precedentemente adottato con delibera di G.C. n. 177 del 15/09/2005, con le modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni accolte con delibera di G.C. n. 15 del 26/01/2006; e che si compone dei seguenti elementi progettuali:

Elaborati Urbanistici

1- F1 Relazione illustrativa e relazione di compatibilità geologica

2- F2 Norme tecniche di attuazione

3- F3 Schede indagine urbanistico - edilizia

4- F4 Repertorio fotografico

5- AU1 Corografia 1:25000

- 6- AU2 Antecedente urbanistico: Stralcio P.RG. vigente 1:2000
- 7- AE1 Ambito di recupero: settori, comparti e corpi di fabbrica 1:1000
- 8- AE2 Valore architettonico ed epoca di costruzione degli edifici 1:1000
- 9- AE3 Stato di conservazione e destinazione d'uso degli edifici 1:1000
- 10- AE4 Destinazione d'uso dei piani terra e numero dei piani 1:1000
- 11- AE5 Repertorio fotografico: riferimento planimetrico 1:1000
- 12- AE6 Rilievo delle Cortine: Via S. Giovanni - Viale Libertà 1:200
- 13- AE7 Rilievo delle Cortine: Via Rotabile - Via Longo 1:200
- 14- AE8 Rilievo delle Cortine: Via Rotabile 1:200
- 15- AE9 Rilievo delle Cortine: Via Benevento 1:200
- 16- AI1 Tipologia pavimentazioni stradali 1:1000
- 17- AI2 Infrastrutture a rete 1:1000
- 18- P1 Tipologie e caratteristiche degli interventi 1:500
- 19- P2 Destinazione d'uso 1:500
- 20- P3 Profili regolatori: Via S. Giovanni - Viale Libertà 1:200
- 21- P4 Profili regolatori: Via Rotabile - Via Longo 1:200
- 22- P5 Profili regolatori: Via Rotabile 1:200
- 23- P6 Profili regolatori: Via Benevento 1:200
- 24- P7 Sezioni, alberature e arredi varie
- 25- P8 Planimetria catastale 1:1000

Elaborati geosismici (ex L.R. 9/83)

Tav. 1 - Relazione

Tav. 2 - Stratigrafie dei sondaggi geognostici e prove geotecniche di laboratorio

Tav. 3 - Indagine sismica

Tav. A - Carta geolitologica con sezione geologica

Tav. B - Carta idrogeologica

Tav. C - Carta della stabilità

Tav. D - Carta della microzonazione e della risposta sismica

di dichiarare la pubblica utilità per tutte le opere previste nel presente Piano Urbanistico Attuativo di stabilire che le aree preordinate all'espropriazione da destinare ad uso pubblico nel presente Piano Urbanistico Attuativo, saranno espropriate con le procedure previste dal D.P.R. 327 del 08/06/2001.

di dare atto che il presente Piano Urbanistico Attuativo entra in vigore il giorno successivo alla pubblicazione del presente Decreto Sindacale sul BUR Campania.

di dare atto che il presente Piano Urbanistico Attuativo avrà validità ed efficacia decennale.

Paduli, lì

Il Sindaco
Dr. Giovanni De Gennaro

COMUNE DI SAN MARCO EVANGELISTA - (Provincia di Caserta) - Area Tecnica - Settore Urbanistica - **Avviso di approvazione modifiche al Vigente Regolamento Edilizio Comunale.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA la Legge Regionale n. 16 del 22/12/2004 ed in particolare l'art. 29 comma 2;
- VISTA altresì, la deliberazione della Giunta Regionale n. 635 del 21/04/2005, pubblicata sul BURC n. 25 del 09/05/2005;
- VISTI gli Atti d'Ufficio;

DA' NOTIZIA

Che l'Amministrazione Comunale, con Atto Consiliare n. 3 del 15/02/2006, ha Approvato ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 comma 4 e art. 4 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., le modifiche al Vigente Regolamento Edilizio Comunale, relativamente all'art. 29 (punto 3.8), art. 32 (punto 3.3), art. 33 (punto 1.1. e punto 1.9, quest'ultimo aggiunto ex novo), art. 35 (punto 2), art. 40 (punto 2), art. 42/bis (aggiunto ex novo), art. 49 (punto 2 quarto capoverso), art. 131 (punto 3, punto 4 e punto 6, quest'ultimo aggiunto ex novo), art. 132 (punto 2.1.1, aggiunto ex novo e punto 2.3).

Il Responsabile del Servizio
Ing. Michele Ciaramella

COMUNE DI SANZA - (Provincia di Salerno) - Sportello Unico Associato per le Attività Produttive - Il Responsabile dello S.U.A.P. - Prot. 1803 Sanza, 04/04/2003 - **Gestione Associata dello Sportello Unico per le Attività produttive tra i Comuni di Buonabitacolo - Casalbuono Monte San Giacomo - San Rufo - Sanza - Sassano- D.P.R. N. 447 del 20.10.1998 e D.P.R. n. 440/2000.**

Pratica Grimaldi Vito - Conferenza di Servizi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. per Variante allo strumento urbanistico art. 5 D.P.R. 447/98, come modificato dal D.P.R. n. 440/2000. Realizzazione di un impianto produttivo (falegnameria) in località Carpino Grosso - Comune di Sanza - Foglio n. 32 particelle 543.

Verbale del 08.03.2006

Addì 08.03.2006 alle ore 10,00 in Sanza, nella sede comunale al piano terra, in seduta pubblica, in seguito a regolare convocazione prot. n. 480 del 21.02.06, aggiornata con nota prot. n. 1142 del 27.02.06 alla data odierna, ha iniziato la conferenza di servizi di cui in epigrafe.

Sono presenti, oltre l'ing. Antonio Mammato, in qualità di responsabile dello SUAP consortile:

- L'ing. Basilio Cuozzo - rappresentante della Provincia di Salerno giusta delega del Presidente Provincia di Salerno;

- Il geom. Giuseppe Viglietta - U.T.C.;

- L' arch. Silvio Fiscina - Progettista;

- Vito Grimaldi - ditta richiedente;

- Il dott. Vittorio Esposito - Sindaco di Sanza;

A questo punto la Conferenza di Servizi prende in esame il progetto per la realizzazione di un impianto produttivo, in località Carpino Grosso del Comune di Sanza, foglio n. 32 particella n. 543, ricadente in zona agricola, in variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e s.m.i.; presentata, da parte del sig. Grimaldi Vito, domiciliato a Sanza alla via piaggio, in qualità di titolare e rappresentante della ditta omonima con sede legale in Sanza, acquisendo l'integrazione presentata in data 08.03.06 prot. n. 1341, riguardante la verifica di compatibilità urbanistica con le specifiche, individuazione delle aree destinate a standard.

Preso atto di tutti i pareri e/o nulla osta con prescrizioni e condizioni di tutti gli Enti intervenuti, che fanno parte integrante della presente Conferenza di Servizi.

Udita la relazione del Responsabile SUAP;

Preso atto che la convocazione della conferenza dei servizi è stato pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente e per manifesti.

L'ing. Basilio Cuozzo, rappresentante della Provincia di Salerno, constatata la regolarità della procedura seguita, visti gli atti e le integrazioni proposte, esprime parere favorevole ai soli fin i urbanistici, fatti salvi eventuali integrazioni, condizioni e prescrizioni nei pareri allegati.

A questo punto la Conferenza di Servizi si conclude con esito favorevole.

f.to Il Responsabile della Provincia di Salerno - ing. Basilio Cuozzo;

f.to il Responsabile dell'U.T.C. - geom. Giuseppe Viglietta;

f.to il Progettista - arch. Silvio Fiscina;

f.to la ditta richiedente sig. Vito Grimaldi;

f.to il Sindaco di Sanza - dott. Vittorio Esposito;

il Responsabile del SUAP - ing. Antonio Mammato;

COMUNE DI SUCCIVO - (Provincia di Caserta) - Estratto di avviso di deposito - Variante al Piano Regolatore Generale ed adeguamento del Regolamento Edilizio ai sensi dell'art. 24 L.R. 16/04.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la Legge Regionale n°16 del 22 dicembre 2004;

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 635 del 21 aprile 2005 recante: "Ulteriori direttive disciplinanti l'esercizio delle funzioni delegate in materia di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 6 della legge regionale 22/12/2004, n. 16 - Chiarimenti sull'interpretazione in fase di prima applicazione della legge regionale n. 16/04"

Visto il D.Lvo 267/00 ed il vigente Statuto Comunale;

RENDE NOTO

Che con Delibera di Giunta Comunale n° 27 del 2 marzo 2006, esecutiva ai sensi di Legge, è stata adottata una variante ordinaria al Piano Regolatore Generale, ai sensi dell'art. 24 della L.R. n. 16/04

Che tutti gli elaborati tecnici ed amministrativi, in uno alla citata delibera n. 27/2006, sono depositati, ai sensi del comma 1 dell'art.24 della L.R. 16/04, presso la Segreteria del Comune di Succivo in via G. Lorca, ove rimarranno a libera visione del pubblico per la durata di trenta giorni, decorrenti dalla data di Pubblicazione del presente Avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (B.U.R.C.) ;

Si potranno consultare gli atti nei seguenti giorni: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 13.00; - lunedì e giovedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00

AVVISA

Che nei trenta giorni di deposito chiunque può presentare osservazioni alla proposta di adozione di variante al P.R.G., per iscritto, in busta, in duplice copia presso la Segreteria Comunale di Succivo sita in via G. Lorca, recante la seguente dicitura: "Osservazioni alla proposta di adozione di variante al Piano Regolatore Generale".

Copia del presente AVVISO sarà pubblicato all'albo Pretorio della Casa Comunale di Succivo per giorni trenta, a far data dal primo giorno della Pubblicazione di B.U.R.C.

Dalla Casa Comunale

Il Responsabile del Servizio
Arch. Pietro D'Angelo