

**PARCO NAZIONALE DEL VESUVIO - Piazza Municipio 8 - S. Sebastiano al Vesuvio (Napoli) - Bando di gara n. 01/2006 - Pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di "I28 - Recupero, restauro e valorizzazione degli immobili nella R.F.T. Tirone Alto Vesuvio e delle aree e sentieri collegati" - Importo Appalto euro 794.754,17 + Iva al 10%.**

1. STAZIONE APPALTANTE: Parco Nazionale del Vesuvio

Piazza Municipio 8 - S. Sebastiano al Vesuvio (Napoli)

Sito internet [www.Parconazionaledelvesuvio.it](http://www.Parconazionaledelvesuvio.it)

2.1 PROCEDURA DI GARA: Pubblico incanto ai sensi della L.109/94 e ss.mm.ii., del D.P.R. 25.01.2000 n. 34 e del D.P.R. 21.12.1999 n. 554, con applicazione del Protocollo di Legalità sottoscritto in data 05.09.03.

2.2 FORMA DEL CONTRATTO: Pubblica amministrativa

3.1 LUOGO DI ESECUZIONE: Area Parco Nazionale del Vesuvio

3.2 DESCRIZIONE : Lavori di " Recupero, restauro e valorizzazione degli immobili nella R.F.T. Alto Vesuvio e delle aree e sentieri collegati"

a) L'intervento consiste nella esecuzione di: opere di recupero e restauro di immobili ed aree esterne ;

3.3 IMPORTO DEI LAVORI

a) Importo lavori: euro 794.754,17 + IVA al 10%.

b) Importo soggetto a ribasso d'asta: euro 780.482,58 + I.V.A. al 10%.

c) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: euro 14.271,59 + I.V.A. al 10%. ( S1 euro 6.274,71 - S2 euro 7.996,88);

d) Luogo di esecuzione: Area Parco - Comune di Trecase (NA)-Comune di Torre del Greco (NA).

e) Classificazione dei lavori: - Categoria prevalente: importo euro 672.067,69 OG 2 Classifica III;

Categorie scorporate: 1) Importo euro 114.689,60 OG 11 Classifica I.

I lavori appartenenti alla categoria OG 11, essendo la stessa scorporata a qualificazione obbligatoria e di importo inferiore al 15% dell'importo lavori, possono essere a scelta del concorrente:

1. eseguiti a cura del soggetto aggiudicatario se in possesso della relativa qualificazione;

2. subappaltati o affidati a cottimo ad imprese in possesso della relativa qualificazione, qualora il concorrente (singolo o associato) possieda attestazione per la categoria prevalente e per la categoria scorporabile. In tale ipotesi il concorrente deve, a pena di esclusione, indicare nell'istanza di partecipazione la volontà di avvalersi del subappalto, il numero di iscrizione Camera di Commercio e n. REA, indirizzo della sede legale e dati generali del soggetto subappaltatore e del legale rappresentante ,ciò al fine della verifica preventiva di cui al protocollo di legalità;

3. eseguiti da associazioni temporanee d'impresе di tipo verticale.

Se la classifica corrispondente all'importo dei lavori che il concorrente intende assumere è compresa tra la classifica III e la classifica VIII l'attestazione SOA dovrà riportare altresì il possesso della certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, rilasciate da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEN EN 45000, di cui all'art. 4 del D.P.R. 34/2000;

3.4 CORRISPETTIVO: A corpo e a misura secondo le indicazioni del capitolato di appalto.

4. ATTESTATO DI AVVENUTO SOPRALLUOGO: Si evidenzia che, è previsto il rilascio dell'attestato di avvenuto sopralluogo ai fini della partecipazione alla gara, l'impresa che intende partecipare ha l'obbligo, prima di redigere la propria offerta, di recarsi sul posto per visionare lo stato dei luoghi.

5. TERMINE DI ESECUZIONE: Il termine di durata dell'appalto è di 365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

6. FINANZIAMENTI E PAGAMENTI: I lavori sono finanziati con fondi nella disponibilità dell'Ente Parco. I Pagamenti avverranno in base a S.A.L. come da Capitolato d'Appalto.

7. SOGGETTI AMMESSI: Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art.10, co. 1 della L.109/94 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. 554/99, ovvero imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.13 co. 5 L. 109/94 nonché imprese aventi sede in altri stati dell'Unione Europea ai sensi dell'art.3 co.7 del DPR 34/2000. I requisiti e gli adempimenti necessari per la partecipazione sono precisati nel disciplinare di gara.

7.1 DOCUMENTAZIONE TECNICA: Il disciplinare di gara contiene le norme integrative del presente bando. Gli elaborati di progetto sono disponibili ed acquisibili come previsto nel disciplinare.

Condizioni minime di partecipazione, a pena di esclusione, sono:

a) possesso di attestazione S.O.A. (D.P.R. 34/2000), in corso di validità, per categorie e classifiche di cui al precedente punto 3 ). Attestazione SOA dovrà riportare altresì il possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditata ai sensi delle norme europee della serie UNI CEN EN 45000 di cui all'art. 4 del D.P.R. 34/2000;

b) inesistenza delle cause di esclusione ex art. 75 D.P.R. 554/1999;

c) presentazione dell'istanza di partecipazione e documentazione come riportato nel disciplinare di gara;

d) presentazione della dichiarazione di impegno all'osservanza delle clausole n. 1, n. 2, n. 3 e n. 4 di cui all'art. 3 del Protocollo di Legalità, sottoscritto tra l'Ente Parco e l'Ufficio Territoriale del Governo - Prefettura di Napoli.

Tale dichiarazione dovrà essere prodotta in allegato alla domanda di partecipazione di cui al punto c) e redatta in conformità a quanto richiesto nel disciplinare di gara e al Modello Protocollo di Legalità pubblicato sul sito dell'Ente [www.Parconazionaledelvesuvio.it](http://www.Parconazionaledelvesuvio.it) ;

e) deposito cauzionale per l'importo indicato al successivo punto 11 lett. a) e con le modalità di cui al Disciplinare di gara;

f) offerta qualità e modalità esecutive presentata in conformità a quanto previsto nel Disciplinare di gara;

g) offerta tempo presentata in conformità alle modalità indicate nel Disciplinare di gara;

h) offerta economica presentata in conformità alle modalità indicate nel Disciplinare di gara;

## 8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PROCEDIMENTO DI GARA:

a) Il pubblico incanto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa valutato in base ad elementi e fattori ponderali diversi come riportato nel disciplinare di gara.

a.1 qualità e modalità esecutive punti 55 (cinquantacinque)

a.2 prezzo offerto punti 30 (trenta)

a.3 tempo punti 15 (quindici)

b) Il procedimento di gara è regolamentato dal Disciplinare di gara.

### 8.1) TERMINE E LUOGO PRESENTAZIONE OFFERTE

**ore 16 del giorno 12.05.06 Presso l'Ufficio Protocollo Generale dell' Ente Parco del Vesuvio - P.zza Municipio 8 - S. Sebastiano al Vesuvio Napoli.**

### 8.2) APERTURA OFFERTE:

a) Prima seduta pubblica il giorno 16.05.06 ore 9.30 presso la sede della Stazione Appaltante - Piazza Municipio 8, S. Sebastiano al Vesuvio 8, - Napoli- per l'esame della documentazione amministrativa e le verifiche prescritte dal combinato disposto di cui all'art. 71 del DPR 445/2000 e all'art. 75 del DPR 554/99.

b) Successivamente si volgeranno sedute riservate, verbalizzate, della commissione per la valutazione offerte tecniche qualità e modalità esecutive.

c) seconda seduta pubblica, previa acquisizione delle informazioni antimafia da parte dell'ufficio territoriale del Governo-Prefettura di Napoli, per l'apertura delle offerte economiche e tempo e individuazione della ditta aggiudicataria in conformità al punto 5.1 del disciplinare di gara avrà luogo in data da comunicare con avviso sul sito internet dell'Ente Parco [www.Parconazionaledelvesuvio.it](http://www.Parconazionaledelvesuvio.it)

### 8.3) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega conferita dai legali rappresentanti.

**9. DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** A pena di esclusione, dovrà essere presentata la seguente documentazione:

Busta A documentazione amministrativa

- istanza di partecipazione come da modello pubblicato sul sito internet dell'Ente ;
- dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di Legalità, redatta in conformità a quanto richiesto dal disciplinare di gara e al modello pubblicato sul sito internet dell'Ente;
- documenti richiesti come da disciplinare di gara, redatti in conformità o con le medesime clausole contenute nei modelli allegati al Bando e pubblicati secondo le modalità previste e su Internet all'indirizzo [www. Parconazionaledelvuesuvio.it](http://www.Parconazionaledelvuesuvio.it)

Si ricorda, inoltre, che le autocertificazioni, le certificazioni in corso di validità, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredate di traduzione giurata.

Busta B Offerta Tecnica Qualità e Modalità Esecutive

- Dossier come indicato nel disciplinare contenente elementi atti a dimostrare la conoscenza del progetto da realizzare, eventuali migliorie da apportare al progetto, organizzazione del cantiere a farsi, organigramma del concorrente ed ogni altro elemento utile atto a dimostrare l'esperienza e la capacità tecnica organizzativa.

Busta C Offerta Tempo

Indicare in cifra e lettere, sull'apposito modulo "scheda offerta tempo", il numero dei giorni naturali e consecutivi occorrenti per dare ultimati i lavori e redigere il cronoprogramma dei lavori, il tutto secondo le indicazioni del disciplinare di gara .

Busta D Offerta Economica

Redatta come da disciplinare utilizzando il documento denominato "Lista delle categorie di lavorazioni e forniture e unita scheda offerta economica"

- a) Il plico dovrà essere inoltrato secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.
- b) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

9.1 VARIANTI: Non sono ammesse varianti, non sono ammesse offerte economiche in aumento.

**10. SUBAPPALTO:** Il subappalto è ammesso alle condizioni di cui all'art.18 della L. 55/90 e all'art.141 del D.P.R. 554/99.

Le imprese che intendono avvalersi della facoltà di subappaltare dovranno attenersi alle indicazioni riportate nel Disciplinare di gara.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.

In particolare, ciascun concorrente dovrà allegare al modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di Legalità, rinvenibile sul sito internet dell'Ente, apposita dichiarazione con l'indicazione delle imprese subappaltatrici, titolari di noli nonché titolari di contratti derivati e subcontratti comunque denominati, nonché i relativi metodi di affidamento.

Si fa presente che non saranno consentiti subappalti o subaffidamenti in mancanza del rilascio della predetta dichiarazione.

**11. CAUZIONI E GARANZIE** (Ai sensi dell'art. 30 della L. 109/94, del Titolo VII del D.P.R. 554/99 e del Decreto Ministero delle Attività Produttive n.123 del 12/3/2004):

a) A pena di esclusione è prevista la costituzione di una cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo lavori e dunque pari a euro 15.895,00 (oppure dell'1% - pari a euro 7.948,00 nel caso in cui il concorrente dichiari o dimostri di essere in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000; in caso di ATI, per usufruire della riduzione, ciascuna impresa associata deve essere in pos-

sesso della suddetta certificazione). Il deposito cauzionale dovrà essere costituito, a pena di esclusione, secondo le modalità previste dal Disciplinare.

b) L'aggiudicatario dovrà provvedere a costituire una cauzione definitiva ai sensi dell'art. 30 comma 2 della legge 109/94 e s.m.i. e secondo le modalità previste dal Disciplinare.

c) L'aggiudicatario dovrà, inoltre, costituire le garanzie e le coperture assicurative secondo quanto previsto dall'art. 30 comma 3 della L.109/94 e art. 103 del DPR 554/99 e con le modalità previste dal Disciplinare con massimali di euro 800.000,00 per danni subiti dalla stazione appaltante per danneggiamento di impianti ed opere e di euro 700.000,00 per danni verso terzi.

12. DISPOSIZIONI DI CARATTERE GENERALE: Le imprese si obbligano, nell'istanza di partecipazione, ad accettare incondizionatamente tutte le norme e le condizioni previste nel presente Bando e nel Disciplinare di gara che è parte integrante e sostanziale. Per tutto quanto non previsto nel presente si farà riferimento alle condizioni del Capitolato Speciale di Appalto.

La mancata osservanza di alcune delle presenti disposizioni comporta l'automatica esclusione dalla gara. Inoltre, l'impresa che si renderà responsabile dell'inosservanza delle clausole di cui all'art. 3 del Protocollo di Legalità sarà considerata di non gradimento per l'Ente che procederà alla risoluzione del relativo contratto d'appalto, procedendo ad affidare i lavori al concorrente che segue in graduatoria.

### 13. ULTERIORI INFORMAZIONI

a) Ai sensi dell'art. 7 della legge 109/94 s.m.i., il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Cocchi Giuseppe.

b) Informazioni di carattere tecnico: possono essere richieste all'Ufficio Tecnico dell'Ente Parco, in orario d'ufficio ai seguenti recapiti telefonici 081/7710918 - FAX 081/7718215.

c) Visione e accesso alla documentazione di gara: copie degli atti di gara e gli elaborati progettuali potranno essere ritirate con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il presente bando viene pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente Parco del Vesuvio, sul BURC Regione Campania, per estratto su due quotidiani aventi particolare diffusione nella provincia di Napoli.

Il bando viene altresì pubblicato sul sito INTERNET dell'Ente Parco del Vesuvio : [www.Parconazionale-delvesuvio.it](http://www.Parconazionale-delvesuvio.it) unitamente alla seguente documentazione:

- a. disciplinare di gara;
- b. modello di istanza di partecipazione;
- c. modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di Legalità;
- e. Protocollo di Legalità.