

AZIENDA SANITARIA LOCALE CE/1 - Bando di gara d'appalto per Lavori di costruzione di una struttura semiresidenziale per disabili mentali (SIR) nel Comune di Piedimonte Matese - Importo complessivo dell'appalto, compresi oneri per la sicurezza, Euro 848 000,00.

I.1) AZIENDA SANITARIA LOCALE CE/1, SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO, Via UNITÉ ITALIANA, 28; 81100 CASERTA Tel. 0339.082.3445169 Fax 3445168, www.aslcampania1.it. I.2);I.3);I.4): punto

I.1. I.5) Livello locale. II.1.1) Esecuzione.

II.1.5) LAVORI DI COSTRUZIONE DI UNA STRUTTURA SEMIRESIDENZIALE PER DISABILI MENTALI (SIR) NEL COMUNE DI PIEDIMONTE MATESE (CE).

II.1.6) Lavori di costruzione di una struttura semiresidenziale per disabili mentali (SIR) nel Comune di Piedimonte Matese , compreso gli impianti e la sistemazione dell'area esterna.

II.1.7) Piedimonte Matese (CE), Via Matese.

II.1.8.1) CPV. Oggetto principale: 45.21.51.00-8.

II.1.9) NO.

II.1.10) NO.

II.2.1) a) importo complessivo dell'appalto, compresi oneri per la sicurezza: E 848 000,00; b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: Euro 25.440,00; c) importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza: Euro 822.560; d) lavorazioni di cui si compone l'intervento: Lavori edili; OG1; qualificazione obbligatoria; Euro 540.085,42; 63,69%; prevalente; non subappaltabile. Impianti; OG11; qualificazione obbligatoria; Euro 307.914,58; 36,31% scorporabile; non subappaltabile.

II.3) 18 mesi dalla data di consegna dei lavori.

III.1.1) L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da: a) cauzione provvisoria di cui all'art.30, c.1 e 2/bis, L.109/94 e sm ed all'art.100, DPR 554/99 e sm, pari almeno al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107, D.Lgs 385/93 avente validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta; b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107, D.Lgs 385/93 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, come prevista dall'art.30, L.109/94 e smi. All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare: a) cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art.30, c.2 e 2/bis, L.109/94 e sm, e dell'art.101, DPR 554/99 e sm; b) polizza assicurativa di cui all'art.30, c.3, L.109/94 e sm e all'art.103, DPR 554/99 e sm, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR), danni ad opere ed impianti limitrofi, responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad Euro 500.000; La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa di cui ai precedenti punti, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La cauzione provvisoria , che copre il rischio della mancata sottoscrizione del contratto, sarà restituita ai non aggiudicatari ad avvenuta aggiudicazione e, comunque, entro 30 gg. dalla stessa.

III.1.2) Finanziamento: l'opera è finanziata per Euro 903.799,57 con i fondi di cui all'art.20, L.67/88 e pertanto con mutuo con la Cassa DD.PP. contratto dalla Regione Campania e per Euro 177.404,98 con fondi propri dell'ASL CE1. Modalità di pagamento: Corrispettivo corrisposto a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli art.19, c.4, e 21, c.1, lett.b), L.109/94 e sm; La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del DPR 554/99, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art.45, c.6, del suddetto DPR applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati in premessa del presente bando. Le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art.33 del CSA, ovvero l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 100.000.

III.1.3) Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art.10, c.1, L.109/94 e sm oppure da imprese con idoneità plurisoggettiva di cui alle lett.d) (associazione temporanee), e) (consorzi occasionali) ed e-bis)

(gruppo europeo di interesse economico), dell'art.10, c.1, L.109/94 e sm, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.13, c.5, L.109/94 e sm. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art.13, L.109/94 e sm nonché quelle degli artt. 93, 94 e 95 del DPR 554/99 e sm. III.2.1.1) Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono: a) le cause di esclusione di cui all'art.75, c.1, lett. a),b),c),d),e),f),g), e h), DPR 554/99 e sm; b) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.3, L.1423/56, irrogate nei confronti di un convivente; c) sentenze, ancorchè non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto; d) le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al D.Lgs 231/01; e) l'inosservanza delle norme della L.68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili; f) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art.1/bis, c.14, L.383/01 e sm; g) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa; h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara; i) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'art.14, c.4, ultimo periodo, della L.109/94 e sm, da uno dei consorzi di cui art.10, c.1, lett.b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), L.109/94 e sm partecipante alla gara. L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.2), del presente bando.

III. 2.1.3) I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/00 e sm regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art.95, DPR 554/99 e sm, ai lavori da assumere. I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'UE, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR 34/00 accertati, ai sensi dell'art.3, c.7, del suddetto DPR 34/00, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art.18, c.2, lett.b), del suddetto DPR 34/00, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto. Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.2), del presente bando.

IV.1) Aperta.

IV.2) Aggiudicazione prezzo più basso. Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, come indicato in premessa del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art.21, c.1 e 1/bis, della citata L.109/94 e sm, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara. Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, esplicitati nel presente bando.

IV.3.2) Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il CSA, e lo schema di contratto, sono visibili presso L'ASL CASERTA 1; SERVIZIO TECNICO; VIA UNITÈ ITALIANA, 28 nei giorni feriali ore 10/12; sabato escluso. Copia del bando, del disciplinare di gara e del Modello Offerta (Allegato A), opportunamente vidimato dalla stazione appaltante possono essere ritirati presso il predetto Ufficio durante il periodo sopra indicato. Il bando e il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito aziendale www.aslcaserta1.it.

IV.3.3) **02.05.06.**

IV.3.5) IT.

IV.3.6) 06 mesi dalla scadenza.

IV.3.7) Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

IV 3.7.1) I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

IV.3.7.2) 04.05.06; CASERTA VIA UNITÈ ITALIANA, 28; ASL CASERTA 1 DIPARTIMENTO TECNICO; Seconda seduta pubblica presso la medesima sede all'ora ed il giorno che sarà stabilito nel corso della prima seduta.

VI.4) a) l'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; b) costituisce condizione di partecipazione alla gara: 1) il pagamento della contribuzione di cui alla Delibera dell'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. del 26.01.06 pubblicata sul GURI n. 25 del 31.01.06, pari ad E 50,00, da effettuarsi secondo le modalità previste dal Disciplinare di gara; 2) l'effettuazione, ai sensi dell'art.71, c.2, DPR 554/99 e sm, del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara; c) si procederà alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art.21, c.1/bis, L.109/94 e sm; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse; d) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; e) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; f) l'offerta è valida per 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta; g) si applicano le disposizioni previste dall'art.8, c.11/quarter, L.109/94 e sm; h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata; i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'UE, devono essere espressi in euro; j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art.33 del CSA; k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi; l) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto; m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate; n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.10, c.1/ter, L.109/94 e sm; o) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art.32, L.109/94 e sm; p) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.10, L.675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara; q) responsabile del procedimento: Ing. Pasquale PICIERNO; con sede in Caserta, via Unità Italiana, 28; tel. 0823.445248;

VI.5) 03.04.06.

Il Dirigente
Ing. Gaetano Spagnolo