

DECRETO DIRIGENZIALE N. 17 del 8 marzo 2006

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO TRASPORTI E VIABILITÀ SETTORE DEMANIO MARITTIMO - NAVIGAZIONE - PORTI, AEROPORTI E OPERE MARITTIME - Porto di Baia. Lavori di consolidamento tratto banchina molo sud e ripristino dei praticabili. Approvazione verbale di aggiudicazione.

PREMESSO:

* che, la Giunta Regionale della Campania con Delibera n. 2482 del 30/12/2004, ha approvato il progetto preliminare dei lavori di consolidamento tratto banchina molo sud e ripristino dei praticabili del porto di Baia;

* che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità - Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 30 del 03/03/2005, ha approvato il progetto definitivo dei lavori di cui sopra;

* che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità - Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 136 del 09/08/2005, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra;

* che, il Settore Demanio Marittimo - Opere Marittime dava corso alla procedura di gara per pubblico incanto, mediante pubblicazione sul BURC n. 63 del 05/12/2005, per l'affidamento, in via provvisoria, dei lavori di che trattasi;

* che, alla gara espletata in data 24.01.2006 pervenivano nei termini previsti n. 41 (quarantuno) offerte;

CONSIDERATO:

* che, delle operazioni di aggiudicazione di gara espletata in data 24.01.2006, è stato redatto formale verbale con provvisoria aggiudicazione all'impresa L.M.D. FERRARA S.r.l. - P. IVA: 07828830633 con sede in Napoli alla Via Filumena Marturano n. 43 con il ribasso offerto del 26,70%;

* che, con fax prot. n. 87848 del 30.01.2006 veniva richiesta la documentazione per la successiva stipula del contratto;

* che l'Impresa L.M.D. FERRARA S.r.l. trasmetteva la suddetta documentazione con note acquisite in data 02.02.2006 e 03.02.2006 rispettivamente ai nn. 101966 e 104699 di protocollo;

VISTI:

* la delibera di G.R. n. 3466 del 03.06.2000;

* la circolare n. 5 del 12.06.2000;

* il decreto dirigenziale n. 001 del 21.06.2000 del Coordinatore dell'Area 14;

* la delibera di G.R. n. 2482 del 30.12.2004;

* il decreto dirigenziale n. 30 del 03.03.2005;

* il decreto dirigenziale n. 136 del 09.08.2005

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore Demanio Marittimo, Porti, Aeroporti ed Opere Marittime, nonché della espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal funzionario incaricato che è allegata al presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni di cui in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e confermate:

* di approvare il verbale di aggiudicazione redatto in data 24/01/2006 relativo ai lavori di consolidamento tratto banchina molo sud e ripristino dei praticabili del porto di Baia, che forma parte integrante del presente atto;

* di aggiudicare in via definitiva alla citata impresa L.M.D. FERRARA S.r.l. - P. IVA: 07828830633 con sede in Napoli alla Via Filumena Marturano n. 43 con il ribasso offerto del 26,70%, l'appalto dei lavori di che trattasi;

* di inviare al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C.;

* di comunicare il presente provvedimento all'Assessore al ramo.

8 marzo 2006

Pinto

Giunta Regionale della Campania

LAVORI DI CONSOLIDAMENTO TRATTO BANCHINA MOLO SUD E RIPRISTINO DEI PRATICABILI.

LUOGO DI ESECUZIONE: Porto di BAIA (NA).

IMPORTO A BASE D'ASTA: €. 640.830,76 (COMPRESI GLI ONERI PER LA SICUREZZA PARI AD €. 6.494,55).

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

PREMESSO:

- Che, la Giunta Regionale della Campania con Delibera n. 2482 del 30/12/2004, ha approvato il progetto preliminare relativa ai lavori di cui sopra;
- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 30 del 03/03/2005 ha approvato il progetto definitivo;
- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 136 del 09/08/2005, ha approvato il progetto esecutivo;
- Che, il Settore Demanio marittimo –Porti – Aeroporti - Opere Marittime, con bando di gara pubblicato sul B.U.R.C. n° 63 del 05/12/2005 ha indetto per il giorno 19/01/2006 alle ore 10,00 e prosiegua con le modalità di cui alla Legge 109/94 gara per pubblico incanto;
- Che hanno fatto pervenire l'offerta nei modi e nei termini indicati nell'invito, le seguenti ditte:
 1. **RESEARCH S.p.A.- Bacoli-**
 2. **SUBTECNO S.r.l. – San Giorgio Ionico (Ta)-**
 3. **Ing. Antonio Calabrese S.r.l. – Napoli-**
 4. **S.I.M.M. S.p.A.- Napoli-**
 5. **SOILMAR S.p.A. –Mercogliano (AV)-**
 6. **I.GE.FOUND. S.r.l. –Napoli-**
 7. **C.E.M. Impresa di costruzioni S.p.A. –Napoli-**
 8. **AEQUAMAR di Franco Maurizio Vico Equense (Na)**
 9. **CO.ME.GA. S.r.l. –Napoli-**
 10. **SLED S.p.A. –Napoli-**

11. **D'ORIANO Costruzioni s.n.c. –Castellammare di Stabia (NA)-**
12. **DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI S.p.A. –Napoli-**
13. **ARCADIA S.r.l. –Agrigento-**
14. **TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l. –Montaquila (IS)-**
15. **MENTUCCI ALDO S.r.l. –Senigallia (AN)-**
16. **Mollo Salvatore –San Sebastiano al Vesuvio (NA)-**
17. **L.M.D. Ferrara S.r.l. –Napoli-**
18. **TECNO MARE S.r.l. –Cetraro (CS)**
19. **TEKNOMAR S.r.l. –Pozzuoli (NA)-**
20. **F.C.LME S.r.l. Ferrara Carmine lavori marittimi edili –Napoli-**
21. **Impresa edile Alloro Paolo S.r.l. Né (GE)**
22. **CONSAEDIL Costruzioni S.r.l.- Formia (LT)-**
23. **Di Cesare Gino e C. S.a.s. / Nuova Edilmonte S.r.l. –Roma;**
24. **AQUA CONSULT S.r.l. – Pozzuoli (NA);**
25. **S.I.L.E.M. S.r.l. – Villa San Giovanni (RC);**
26. **CM – CONSORZIO NAZ. “CIRO MENOTTI” – Ravenna;**
27. **SOMIT S.r.l. – Sottomarina di Chioggia (VE);**
28. **ADOR. MARE S.r.l. – Palermo;**
29. **P.AUL IMMOBILIARE s.a.s. – Olbia (SS);**
30. **MERIDIANA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. – Napoli;**
31. **ICAD COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. – Napoli;**
32. **Ing. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l. – Napoli;**
33. **ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.r.l. – Marcon (VE);**
34. **FIN.SE.CO. S.p.A. – Napoli;**
35. **S.A.CO.S.E.M. S.r.l. – Pozzuoli (NA);**
36. **IMECO S.r.l. – Napoli;**
37. **S.G.C. S.r.l. – Napoli;**
38. **S.I.L.M.E.T. S.r.l. – Barletta (BA);**
39. **IMPRESA EDILE ICEM di AMATO CARLO – Sant’Apollinare (FR);**
40. **IMPRESA DORONZO di Doronzo Michele & Co. S.n.c. – Barletta (BA);**
41. **ROSSI Dott. ANTONIO MARIANO – Cetraro (CS).**

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'anno duemilasei il giorno 24 (ventiquattro) del mese di Gennaio alle ore 10,00, negli Uffici del Settore Demanio marittimo – OO.MM., sito in Napoli al Centro Direzionale – Isola C3, il sottoscritto geom. Antonio Stanziano, Funzionario del Servizio Opere Marittime, delegato dal RUP quale Presidente di Gara, con l'assistenza dei testimoni d.ssa. Mariarosaria Turtoro e sig.ra Clara Mancini del Settore medesimo,

DICHIARA

di poter procedere all'espletamento della gara dando corso all'apertura dei plichi, dopo averne verificata sia l'integrità che la regolarità, per l'esame della documentazione delle suindicate Imprese:

1. RESEARCH S.p.A.	Ammessa
2. SUBTECNO S.r.l.	Ammessa
3. Ing. Antonio Calabrese S.r.l.	Ammessa
4. S.I.M.M. S.p.A.	Ammessa
5. SOILMAR S.p.A.	Ammessa
6. I.GE.FOUND. S.r.l.	Ammessa
7. C.E.M. Impresa di costruzioni S.p.A.	Ammessa
8. AEQUAMAR di Franco Maurizio	Ammessa
9. CO.ME.GA. S.r.l.	Ammessa
10. SLED S.p.A.	Ammessa
11. D'ORIANO Costruzioni s.n.c.	Ammessa
12. DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	Ammessa
13. ARCADIA S.r.l.	Ammessa
14. TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l.	Ammessa
15. MENTUCCI ALDO S.r.l.	Ammessa
16. MOLLO Salvatore	Ammessa
17. L.M.D. FERRARA S.r.l.	Ammessa
18. TECNO MARE S.r.l.	Ammessa
19. TEKNOMAR S.r.l.	Ammessa
20. F.C.LME S.r.l. Ferrara Carmine lavori marittimi edili	Ammessa

21. Impresa edile Alloro Paolo S.r.l.	Ammessa
22. CONSAEDIL Costruzioni S.r.l.	Ammessa
23. Di Cesare Gino e C. S.a.s. / Nuova Edilmonte S.r.l.	Ammessa
24. AQUA CONSULT S.r.l.	Ammessa
25. S.I.L.E.M. S.r.l.	Ammessa
26. CM – CONSORZIO NAZ. “CIRO MENOTTI”	Ammessa
27. SOMIT S.r.l.	Ammessa
28. ADOR. MARE S.r.l.	Ammessa
29. P.AUL IMMOBILIARE s.a.s.	Ammessa
30. MERIDIANA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	Ammessa
31. ICAD COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	Ammessa
32. Ing. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.	Ammessa
33. ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.r.l.	Ammessa
34. FIN.SE.CO. S.p.A.	Ammessa
35. S.A.CO.S.E.M. S.r.l.	Ammessa
36. IMECO S.r.l.	Ammessa
37. S.G.C. S.r.l.	Ammessa
38. S.I.L.M.E.T. S.r.l.	Ammessa
39. IMPRESA EDILE ICEM di AMATO CARLO	Ammessa
40. IMPRESA DORONZO di Doronzo Michele & Co. S.n.c.	Ammessa
41. ROSSI Dott. ANTONIO MARIANO	Ammessa

Il Responsabile del Procedimento di Gara procede all'apertura dei plichi contenenti le offerte delle Imprese ammesse, indicando a fianco il ribasso proposto sull'importo a base d'asta:

1. RESEARCH S.p.A.	18,80%
2. SUBTECNO S.r.l.	5,20%
3. Ing. Antonio Calabrese S.r.l.	26,13%
4. S.I.M.M. S.p.A.	27,57%
5. SOILMAR S.p.A.	6,225%
6. I.GE.FOUND. S.r.l.	28,40%

7. C.E.M. Impresa di costruzioni S.p.A.	28,55%
8. AEQUAMAR di Franco Maurizio	29,40%
9. CO.ME.GA. S.r.l.	7,29%
10. SLED S.p.A.	7,17%
11. D'ORIANO Costruzioni s.n.c.	13,02%
12. DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	23,32%
13. ARCADIA S.r.l.	18,88%
14. TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l.	18,90%
15. MENTUCCI ALDO S.r.l.	31,00%
16. MOLLO Salvatore	20,16%
17. L.M.D. FERRARA S.r.l.	26,70%
18. TECNO MARE S.r.l.	19,088%
19. TEKNOMAR S.r.l.	19,48%
20. F.C.LME S.r.l. Ferrara Carmine lavori marittimi edili	27,21%
21. Impresa edile Alloro Paolo S.r.l.	30,50%
22. CONSAEDIL Costruzioni S.r.l.	29,35%
23. Di Cesare Gino e C. S.a.s. / Nuova Edilmonte S.r.l.	30,30%
24. AQUA CONSULT S.r.l.	28,00%
25. S.I.L.E.M. S.r.l.	30,00%
26. CM – CONSORZIO NAZ. "CIRO MENOTTI"	19,57%
27. SOMIT S.r.l.	19,34%
28. ADOR. MARE S.r.l.	18,95%
29. P.AUL IMMOBILIARE s.a.s.	5,65%
30. MERIDIANA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	27,00%
31. ICAD COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	26,80%
32. Ing. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.	16,95%
33. ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.r.l.	16,95%
34. FIN.SE.CO. S.p.A.	11,34%
35. S.A.CO.S.E.M. S.r.l.	22,00%
36. IMECO S.r.l.	19,78%
37. S.G.C. S.r.l.	20,12%

38. S.I.L.M.E.T. S.r.l.	18,90%
39. IMPRESA EDILE ICEM di AMATO CARLO	19,40%
40. IMPRESA DORONZO di Doronzo Michele & Co. S.n.c.	19,085%
41. ROSSI Dott. ANTONIO MARIANO	19,41%

Il Presidente, letti i ribassi, procede alla graduatoria in ordine crescente a partire dall'offerta di minor ribasso:

1. SUBTECNO S.r.l.	5,20%
2. P.AUL IMMOBILIARE s.a.s.	5,65%
3. SOILMAR S.p.A.	6,225%
4. SLED S.p.A.	7,17%
5. CO.ME.GA. S.r.l.	7,29%
6. FIN.SE.CO. S.p.A.	11,34%
7. D'ORIANO Costruzioni s.n.c.	13,02%
8. Ing. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.	16,95%
9. ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.r.l.	16,95%
10. RESEARCH S.p.A.	18,80%
11. ARCADIA S.r.l.	18,88%
12. TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l.	18,90%
13. S.I.L.M.E.T. S.r.l.	18,90%
14. ADOR. MARE S.r.l.	18,95%
15. IMPRESA DORONZO di Doronzo Michele & Co. S.n.c.	19,085%
16. TECNO MARE S.r.l.	19,088%
17. SOMIT S.r.l.	19,34%
18. IMPRESA EDILE ICEM di AMATO CARLO	19,40%
19. ROSSI Dott. ANTONIO MARIANO	19,41%
20. TEKNOMAR S.r.l.	19,48%
21. CM – CONSORZIO NAZ. "CIRO MENOTTI"	19,57%
22. IMECO S.r.l.	19,78%
23. S.G.C. S.r.l.	20,12%
24. MOLLO Salvatore	20,16%

25. S.A.CO.S.E.M. S.r.l.	22,00%
26. DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	23,32%
27. Ing. Antonio Calabrese S.r.l.	26,13%
28. L.M.D. FERRARA S.r.l.	26,70%
29. ICAD COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	26,80%
30. MERIDIANA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	27,00%
31. F.C.LME S.r.l. Ferrara Carmine lavori marittimi edili	27,21%
32. S.I.M.M. S.p.A.	27,57%
33. AQUA CONSULT S.r.l.	28,00%
34. I.GE.FOUND. S.r.l.	28,40%
35. C.E.M. Impresa di costruzioni S.p.A.	28,55%
36. CONSAEDIL Costruzioni S.r.l.	29,35%
37. AEQUAMAR di Franco Maurizio	29,40%
38. S.I.L.E.M. S.r.l.	30,00%
39. Di Cesare Gino e C. S.a.s. / Nuova Edilmonte S.r.l.	30,30%
40. Impresa edile Alloro Paolo S.r.l.	30,50%
41. MENTUCCI ALDO S.r.l.	31,00%

Si procede quindi al calcolo delle offerte anomale (10% di n. 41 offerte = n° 4,1 arrotondato all'unità superiore = 5) escludendo pertanto le seguenti ditte:

1. SUBTECNO S.r.l.	5,20%
2. PAUL IMMOBILIARE s.a.s.	5,65%
3. SOILMAR S.p.A.	6,225%
4. SLED S.p.A.	7,17%
5. CO.ME.GA. S.r.l.	7,29%
6. AEQUAMAR di Franco Maurizio	29,40%
7. S.I.L.E.M. S.r.l.	30,00%
8. Di Cesare Gino e C. S.a.s. / Nuova Edilmonte S.r.l.	30,30%
9. Impresa edile Alloro Paolo S.r.l.	30,50%
10. MENTUCCI ALDO S.r.l.	31,00%

Rimangono in gara le seguenti ditte:

1. FIN.SE.CO. S.p.A.	11,34%
2. D'ORIANO Costruzioni s.n.c.	13,02%
3. Ing. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.	16,95%
4. ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.r.l.	16,95%
5. RESEARCH S.p.A.	18,80%
6. ARCADIA S.r.l.	18,88%
7. TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l.	18,90%
8. S.I.L.L.M.E.T. S.r.l.	18,90%
9. ADOR. MARE S.r.l.	18,95%
10. IMPRESA DORONZO di Doronzo Michele & Co. S.n.c.	19,085%
11. TECNO MARE S.r.l.	19,088%
12. SOMIT S.r.l.	19,34%
13. IMPRESA EDILE ICEM di AMATO CARLO	19,40%
14. ROSSI Dott. ANTONIO MARIANO	19,41%
15. TEKNOMAR S.r.l.	19,48%
16. CM – CONSORZIO NAZ. "CIRO MENOTTI"	19,57%
17. IMECO S.r.l.	19,78%
18. S.G.C. S.r.l.	20,12%
19. MOLLO Salvatore	20,16%
20. S.A.CO.S.E.M. S.r.l.	22,00%
21. DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	23,32%
22. Ing. Antonio Calabrese S.r.l.	26,13%
23. L.M.D. FERRARA S.r.l.	26,70%
24. ICAD COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	26,80%
25. MERIDIANA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	27,00%
26. F.C.LME S.r.l. Ferrara Carmine lavori marittimi edili	27,21%
27. S.I.M.M. S.p.A.	27,57%
28. AQUA CONSULT S.r.l.	28,00%
29. I.GE.FOUND. S.r.l.	28,40%

30. C.E.M. Impresa di costruzioni S.p.A.	28,55%
31. CONSAEDIL Costruzioni S.r.l.	29,35%
Totale	669,153%

La percentuale media risulta: $669,153\% : 31 = 21,585\%$.

Le medie delle offerte che si discostano in eccesso dalla media del 21,585% sono:

1. S.A.CO.S.E.M. S.r.l.	22,00%
2. DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	23,32%
3. Ing. Antonio Calabrese S.r.l.	26,13%
4. L.M.D. FERRARA S.r.l.	26,70%
5. ICAD COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	26,80%
6. MERIDIANA COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	27,00%
7. F.C.LME S.r.l. Ferrara Carmine lavori marittimi edili	27,21%
8. S.I.M.M. S.p.A.	27,57%
9. AQUA CONSULT S.r.l.	28,00%
10. I.GE.FOUND. S.r.l.	28,40%
11. C.E.M. Impresa di costruzioni S.p.A.	28,55%
12. CONSAEDIL Costruzioni S.r.l.	29,35%
Totale	321,03%

Pertanto la media risultante in eccesso è pari a : $321,03\% : 12 = 26,752\%$.

Si procede, quindi, al calcolo della media mediata delle offerte che risulta pari a 5,167% e che sommata alla media dell'offerta uguale a 21,585%, risulta del 26,752%.

Sono escluse le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementate dello scarto aritmetico dei riporti percentuali che superano la predetta media.

Tale percentuale di ribasso è calcolata nella misura del 26,752%.

Alla stregua della media ottenuta, restano in gara le seguenti ditte e a norma delle disposizioni di cui alle leggi n. 109/94 e successive integrazioni e modificazioni n. 415/88, in relazione a quanto sopra riportato, il Presidente dichiara la presente graduatoria:

1. L.M.D. FERRARA S.r.l	26,70%
2. Ing. Antonio Calabrese S.r.l.	26,13%
3. DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	23,32%
4. S.A.CO.S.E.M. S.r.l.	22,00%
5. MOLLO Salvatore	20,16%
6. S.G.C. S.r.l.	20,12%
7. IMECO S.r.l.	19,78%
8. CM – CONSORZIO NAZ. “CIRO MENOTTI”	19,57%
9. TEKNOMAR S.r.l.	19,48%
10. ROSSI Dott. ANTONIO MARIANO	19,41%
11. IMPRESA EDILE ICEM di AMATO CARLO	19,40%
12. SOMIT S.r.l.	19,34%
13. TECNO MARE S.r.l.	19,088%
14. IMPRESA DORONZO di Doronzo Michele & Co. S.n.c.	19,085%
15. ADOR. MARE S.r.l.	18,95%
16. S.I.L.M.E.T. S.r.l.	18,90%
17. TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l.	18,90%
18. ARCADIA S.r.l.	18,88%
19. RESEARCH S.p.A.	18,80%
20. ROSSI RENZO COSTRUZIONI S.r.l.	16,95%
21. Ing. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.	16,95%
22. D’ORIANO Costruzioni s.n.c.	13,02%
23. FIN.SE.CO. S.p.A.	11,34%

Pertanto risulta aggiudicataria l'Impresa L.M.D. FERRARA S.r.l - P. IVA 07828830633 - con sede in Napoli alla Via Filumena Marturano n. 43 che, con il ribasso offerto del 26,70%, risulta essere l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'importo netto aggiudicatario risulta, pertanto, ammontare a € 464.971,44 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad €. 6.494,55.

L'aggiudicazione disposta è provvisoria, in quanto la stessa è subordinata all'approvazione del presente verbale da parte dell'Amministrazione regionale.

Del che è verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

I Testimoni:

D.ssa M. Turtoro _____

Sig.ra C. Mancini _____

IL Responsabile del Procedimento di Gara
Geom. A. Stanziano