

DECRETI DIRIGENZIALI A.G.C. N. 16

GOVERNO DEL TERRITORIO, TUTELA BENI PAESISTICO-AMBIENTALI E CULTURALI

DECRETO DIRIGENZIALE N. 8 del 17 febbraio 2006

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO, TUTELA BENI PAESISTICO-AMBIENTALI E CULTURALI SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E ABITATIVA - Bando di concorso per la concessione di contributi a favore di Soggetti Attuatori legittimati dalle leggi in vigore per il recupero e la costruzione di alloggi nella Regione Campania, ed il recupero delle parti comuni degli edifici privati danneggiati da calamità naturali (B.U.R.C. n° 47 del 06.10.2003) - Approvazione Graduatoria Definitiva COOPERATIVE (con allegati).

IL DIRIGENTE

omissis

DECRETA

Art. 1) - di approvare, per i motivi indicati in premessa e che qui si intendono integralmente riportati, la graduatoria definitiva delle cooperative, loro consorzi e società miste, che si allega in copia come parte integrante del presente atto (Allegato A), ammesse a contributo, indicato in via presuntiva e che verrà successivamente determinato in via definitiva a seguito della istruttoria del Settore E.P.A., per la costruzione e recupero di n°1878 alloggi, unitamente agli elenchi, che pure si allegano in copia come parte integrante del presente atto (Allegato B), delle cooperative escluse in quanto non in possesso dei requisiti di ammissibilità, nonché di quelle escluse perchè, pur in possesso dei requisiti di ammissibilità, non hanno ottenuto il punteggio minimo previsto dal Bando (Allegato C), così come formulate dalla Commissione Giudicatrice prevista dalla delibera di G.R. n° 2317 dell' 11.07.2003 e dall'art.12 del Bando Pubblico approvato con Decreto Dirigenziale del Settore E.P.A. n° 1753 del 29.09.2003 (pubblicato sul B.U.R.C. n° 47 del 06.10.2003);

Art. 2) - di trasmettere copia del presente provvedimento al B.U.R.C. per la sua pubblicazione con gli allegati "A", "B" e "C", al Settore Regionale Edilizia Pubblica Abitativa per il seguito di competenza, e all'Assessore Regionale al Governo del Territorio per opportuna conoscenza.

17 febbraio 2006

Il dirigente delegato
Andreucci

Bando di Concorso per la concessione di contributi a favore di Soggetti Attuatori per il recupero e la costituzione di alloggi nella Regione Campania (B.U.R.C. n.47 del 06.10.2003)

ALLEGATO A		GRADUATORIA DEFINITIVA COOPERATIVE AMMISSIBILI A CONTRIBUTO																																										
graduatoria	procedimento	COOPERATIVE	sede	n° progr.	n° all.	centr. in euro (per alloggio)	località interv.	provincia	ATTRIBUZIONE PUNTEGGI RELATIVAMENTE AI CRITERI PREVISTI DAL BANDO																																			
									8.a						9.a						8.c						8.d						9.e											
									1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1
1	46	86931	GARDENIA	Via F.lli Biancamano 13 - Giffoni V.P. (SA)	RE	12	342.000,00	Giffoni V.P.	SA	3	2	3	6	0	2	1	2	3	2	3	3	3	1	2	0	0	1	2	0	0	1	2	2	0	2	0	3	2	3	0	57			
2	36	86419	GARDENIA	Via F.lli Biancamano 13 - Giffoni V.P. (SA)	RE	6	171.000,00	Giffoni V.P.	SA	0	1	0	2	4	0	2	4	3	4	3	4	4	1	2	0	0	1	2	0	0	1	2	0	2	0	3	2	3	0	53				
3	86	9232	ALESSIA	Via Mario Fiore 41 - Santa Maria Capua Vetere (CE)	N.C.	24	684.000,00	Santa Maria Capua Vetere	CE	0	0	0	0	0	0	6	2	4	3	4	4	0	2	0	0	2	0	0	2	0	3	2	0	3	2	3	0	45						
4	22	81247	BARONISSI UNITARIA	Via Beaufiquet 7 - Baronissi (SA)	N.C.	6	171.000,00	Baronissi	SA	0	0	0	0	0	0	3	2	3	3	2	1	2	0	0	1	2	0	0	1	2	0	2	0	3	2	3	7	44						
5	27	83238	PARCO DELLE CAMELIE	Via Piave 36 - Succivo (CE)	N.C.	13	370.500,00	Succivo	CE	0	0	0	0	0	0	4	2	3	3	4	2	1	2	0	0	1	2	2	3	2	5	0	2	3	0	44								
6	36	86338	LA NUOVA IDEA	VIA Dante 21 - Succivo (CE)	N.C.	15	427.500,00	Succivo	CE	0	0	0	0	0	0	5	1	2	3	4	3	1	2	0	0	1	2	2	3	2	5	0	2	3	0	44								
7	39	86153	AQUILONE	Contrada Vallemacca 14 A - Avellino	N.C.	9	256.500,00	S. Martino Valle Caudina	AV	0	0	0	0	0	0	4	3	2	3	4	2	1	2	0	0	1	2	2	3	2	5	0	2	3	0	44								
8	31	83402	ASTRAGATA	Via Veneto 23 - Succivo (CE)	N.C.	11	313.500,00	Succivo	CE	0	0	0	0	0	0	4	3	2	3	4	3	1	2	0	0	1	2	0	3	2	5	0	2	3	0	45								
9	106	119438	SAN GALLEO	Via Piro 12 - Salerno	N.C.	5	142.500,00	S. Maria Consilina	SA	0	0	0	0	0	0	4	2	4	3	4	3	1	2	0	0	1	2	0	2	5	0	2	3	0	43									
10	14	80907	C.E.L.T.	Via Monte di Dio 54 - Napoli	N.C.	24	684.000,00	Quarto	NA	0	0	0	0	0	0	5	3	5	4	4	1	0	2	0	1	2	0	2	0	2	0	2	3	0	42									
11	26	83045	SPES Soc. Coop s.r.l.	Via Cesare Augusto 53 - Succivo	N.C.	24	684.000,00	Succivo	CE	0	0	0	0	0	0	3	2	3	3	4	2	1	2	0	0	1	2	0	3	2	5	0	2	3	0	41								
12	42	86603	SAN SILVESTRO	Corso Umberto I - Succivo	N.C.	12	342.000,00	Succivo	CE	0	0	0	0	0	0	3	2	3	2	3	2	1	2	0	0	1	2	2	3	2	5	0	2	3	0	41								
13	96	114965	IREC 812	Via A. Gramsci 55 - Napoli (NA)	N.C.	60	1.710.000,00	Napoli	NA	0	0	0	0	0	0	4	2	3	3	4	1	2	0	2	0	1	2	2	0	2	3	2	3	0	41									
14	97	114310	RENO	Via A. De Gasperi 55 - Napoli (NA)	N.C.	58	1.653.000,00	Napoli	NA	0	0	0	0	0	0	4	2	3	3	4	1	2	0	2	0	1	2	2	0	2	3	2	3	0	41									
15	101	114388	SAN GIRO s.r.l.	Via A. De Gasperi 55 - Napoli (NA)	N.C.	59	1.681.500,00	Napoli	NA	0	0	0	0	0	0	4	2	3	3	4	1	2	0	2	0	1	2	2	0	2	3	2	3	0	41									
16	103	118790	ARNO	Via A. Gramsci 55 - Napoli (NA)	N.C.	60	1.710.000,00	Napoli	NA	0	0	0	0	0	0	4	2	3	3	4	1	2	0	2	0	1	2	2	0	2	3	2	3	0	41									
17	105	119468	PARMIENSE	Via A. De Gasperi 55 - Napoli (NA)	N.C.	59	1.681.500,00	Napoli	NA	0	0	0	0	0	0	4	2	3	3	4	1	2	0	2	0	1	2	2	0	2	3	2	3	0	41									
18	23	82905	LA ROSA SCARLATA	Via Orzio 22 - Succivo (CE)	N.C.	38	1.083.000,00	Succivo	CE	0	0	0	0	0	0	4	2	3	4	3	1	2	0	0	0	2	2	3	2	5	0	2	3	0	40									
19	32	83439	GARDENIA	Via F. Baracca 13 - Giffoni Valle Piana (SA)	N.C.	30	855.000,00	Giffoni Valle Piana	SA	0	0	0	0	0	0	5	2	3	2	3	4	1	2	0	0	1	2	2	0	2	3	2	3	0	40									
20	37	86289	AQUILONE	Contrada Vallemacca 14 A - Avellino	N.C.	28	795.000,00	D'Alipolito	AV	0	0	0	0	0	0	4	2	3	3	2	1	2	0	0	0	2	0	3	2	5	0	2	3	0	40									
21	46	86671	RUPE ROSSA	Via Cappucini - S. Maria Consilina (SA)	N.C.	12	342.000,00	S. Maria Consilina	SA	0	0	0	0	0	0	4	2	3	3	3	1	2	0	0	1	2	0	2	5	0	2	3	0	40										
22	44	86649	IL ROSETO	Via Mastropalo 11 - Ota di Atella (CE)	N.C.	14	339.000,00	Succivo	CE	0	0	0	0	0	0	2	2	3	3	3	1	2	0	0	1	2	0	2	5	0	2	3	0	39										
23	51	86783	EDILIA	Via Circumvallazione 87 - Avellino (AV)	N.C.	12	342.000,00	Miello del Sabato	AV	0	0	0	0	0	0	4	2	3	4	3	0	2	0	0	0	2	3	2	0	2	3	0	39											
24	60	86852	CAP 78	VIALE Aldo Moro - Parco La Mamma - Marcianise (CE)	N.C.	12	342.000,00	Caporose	CE	0	0	0	0	0	0	3	2	3	3	3	1	2	0	0	0	2	0	3	2	5	0	2	3	0	39									
25	72	81106	LIANA	Via G. Matteotti 9 - S. Marco dei Cavoti (BN)	N.C.	6	171.000,00	San Marco dei Cavoti	BN	0	0	0	0	0	0	3	2	3	4	2	1	2	0	0	0	0	2	0	2	5	2	3	0	39										
26	81	92430	TORNADO	Via Mario Fiore 41 - S. Maria Capua Vetere	N.C.	24	684.000,00	S. Maria Capua Vetere	CE	0	0	0	0	0	0	3	2	3	3	3	0	2	0	0	0	2	2	0	5	2	3	0	39											
27	82	92391	MOSQUITO	Via Mario Fiore 41 - S. Maria Capua Vetere	N.C.	24	684.000,00	S. Maria Capua Vetere	CE	0	0	0	0	0	0	3	2	3	3	3	0	2	0	0	0	2	2	0	5	2	3	0	39											
28	83	92479	DEMACOOP	Via Napoli - S. Marcellino (CE)	N.C.	60	1.710.000,00	S. Marcellino	CE	0	0	0	0	0	0	4	2	2	2	4	3	0	4	0	1	0	2	3	2	5	0	2	3	0	39									
29	85	92563	OLYMPUS	Via Mario Fiore 41 - S. Maria Capua Vetere (CE)	N.C.	24	684.000,00	Santa Maria C.V.	CE	0	0	0	0	0	0	3	2	3	3	3	0	2	0	0	0	2	0	5	2	3	0	39												
30	104	119537	CASA MIA	Via Dizé 37 - Succivo (CE)	N.C.	12	342.000,00	Succivo	CE	0	0	0	0	0	0	3	2	3	2	3	1	0	0	0	1	2	2	3	2	5	0	2	3	0	39									
31	28	83328	PIOPPI s.r.l.	Via Villa 17 - Succivo (CE)	N.C.	10	285.000,00	Succivo	CE	0	0	0	0	0	0	2	2	3	3	2	1	2	0	0	1	2	0	3	2	5	0	2	3	0	38									
32	49	86672	EDILIA	Via Circumvallazione esterna 87 - Avellino (AV)	N.C.	16	455.000,00	D'Alipolito	AV	0	0	0	0	0	0	3	2	4	3	3	0	1	0	0	1	2	2	3	0	3	2	3	0	38										
33	61	86844	AQUILONE	Contrada Vallemacca 14 A - Avellino	N.C.	63	1.510.500,00	Avellino	AV	0	0	0	0	0	0	3	3	2	3	4	2	1	2	0	0	1	2	2	3	2	0	2	3	0	38									
34	64	88721	LA CHIMERA	Via Prigantini 8 - Trentola Ducenta (CE)	N.C.	58	1.653.000,00	Trentola Ducenta	CE	0	0	0	0	0	0	4	2	2	2	3	3	1	2	0	0	0	2	2	5	2	0	3	0	38										
35	21	81219	LA FESCIÑA	Via Giorgio De Fiacco 95 - Quarto (NA)	N.C.	22	627.000,00	Quarto	NA	0	0	0	0	0	0	4	2	3	4	3	1	2	0	0	1	2	0	2	0	2	3	0	37											
36	40	86131	AQUILONE	Contrada Vallemacca 14 A - Avellino	N.C.	7	199.500,00	S. Martino Valle Ca.	AV	0	0	0	0	0	0	2	1	3	3	2	1	2	0	0	1	2	0	3	2	5	0	2	3	0	37									
37	65	89324	MERCATELLO	Via delle Filandre 23 C - Pellezzano (SA)	N.C.	15	427.500,00	Pellezzano	SA	0	0	0	0	0	0	3	2	2	2	3	2	1	2	0	0	0	2	2	3	2	3	0	37											
38	48	87000	TEVEROLACCIO	Via Pucicelli 11 - Succivo (CE)	N.C.	16	455.000,00	Succivo	CE	0	0	0	0	0	0	2	3	2	3	3	0	3	0	0	0	1	2	0	2	3	0	37												
39	24	82293	LA MADONNELLA	Via S. Petroni 5 - Succivo	N.C.	21	595.500,00	Succivo	CE	0	0	0	0	0	0	4	1	2	3	4	2	1	2	0	0	1	2	2	5	0	2	3	0	36										
40	26	83124	IL SOGNO	Viale della Repubblica 8 - Bellizzi (SA)	N.C.	9	255.500,00	Al Tamilla Silentina	SA	0	0	0	0	0	0	5	2	2	3	3	1	2	0	0	1	2	0	2	0	2	3	0	36											

Bando di Concorso per la concessione di contributi a favore di Soggetti Attuatori per il recupero e la costruzione di alloggi nella Regione Campania. (S.U.R.C. n.47 del 06/10/2003)

ELENCO DEFINITIVO COOPERATIVE ESCLUSE IN QUANTO NON IN POSSESSO DEI REQUISITI DI AMMISSIBILITA'									
graduatoria	protocollo	COOPERATIVE	sede	programma	n° all.	località Interv.	provincia	MOTIVAZIONE ESCLUSIONE (tra parentesi è indicato il riferimento al punto del bando)	
1	768899	LATONESE a.r.l.	via Madonna delle Grazie 22 - Pontelatone (CE)	N.C.	14	PONTELATONE	CE	manca certificato o dichiarazione di iscrizione al registro prefettizio (punto 5.1) - manca certificato o dichiarazione di iscrizione all'albo nazionale delle cooperative edilizie (punto 5.8) - manca dichiarazione assenza altri finanziamenti sull'immobile oggetto dell'intervento (punto 5.4) - Assegnazione avvenuta in zona C ai sensi art. 51 L. 865/71 ma tale condizione è consentita solo a I.A.C.P. e Comuni già in possesso di finanziamenti	
2	768438	ANTARES a.r.l.	via Nola 205 - San Gennaro Vesuviano (NA)	N.C.	36	LAURO	AV	manca certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune (punto 5.2)	
3	768792	EDILIZIA DOMUS II	via L. Da Vinci 12 - Teverola (CE)	N.C.	12	S. TAMMARO	CE	manca certificato comunale di vigenza P.E.E.P. (punto 5.2) - manca certificazione comunale che l'assegnazione dell'area non sia stata revocata (punto 5.2)	
4	782284	CASA MIA	via della Scienza 16 A - Apice (BN)	N.C.	12	APICE	BN	manca dichiarazione assenza altri finanziamenti sull'immobile oggetto dell'intervento (punto 5.4) - manca certificato comunale di vigenza P.E.E.P. (punto 5.2)	
5	782228	ESPERIA s.r.l.	via Rosa Jemma 187 - Battipaglia (SA)	R.E.	32	BATTIPAGLIA	SA	manca dichiarazione assenza altri finanziamenti sull'immobile oggetto dell'intervento (punto 5.4) -	
6	81033	LA SIESTA	via C. Alfano 45 - Castel San Giorgio (SA)	N.C.	26	CASTEL SAN GIORGIO	SA	manca certificato direzione lavori che le opere non hanno superato il 30% (punto 5.7)	
7	88141	LA CASA DEL PARCO	via Piave 230 - Avellino	N.C.	15	CASTELLABATE	CE	manca dichiarazione assenza altri finanziamenti sull'immobile oggetto dell'intervento (punto 5.4) - manca elenco soci di riserva (punto 5.5)	
8	88028	LE CAMELIE	via B. Capasso 31 - Frattamaggiore	N.C.	60	CASALUCE	CE	manca certificato comunale di vigenza P.E.E.P. (punto 5.2) - manca provvedimento comunale di assegnazione area (punto 5.2)	
9	88341	LA CASA NEL PARCO	via Piave 230 - Avellino	N.C.	36	SOLOFRA	AV	manca certificazione comunale che l'assegnazione dell'area non sia stata revocata (punto 5.2) - Agli atti risulta certificazione rilasciata a nome di altra ditta (ditta RE GI)	
10	88884	RICERCA 2001	via D'Orso - fraz. Celsi - Forno	N.C.	6	FORINO	AV	manca provvedimento comunale di assegnazione area (punto 5.2) - manca certificazione comunale che l'assegnazione dell'area non sia stata revocata (punto 5.2) -	
11	88802	ANIELLO DELLA VALLE	Via Nazionale 5a Trav. n° 3 - S. Maria a Vico (CE)	N.C.	5	S. MARIA A VICO	CE	manca certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune (punto 5.2) - manca certificato comunale di vigenza P.E.E.P. (punto 5.2) - manca dichiarazione assenza altri finanziamenti sull'immobile oggetto dell'intervento (punto 5.4)	
12	88284	IPINI	via Piave 230 - Avellino	N.C.	12	CERASO	SA	non risulta regolarmente iscritta al registro prefettizio all'atto della domanda (punto 5.1) - manca certificato o dichiarazione di iscrizione all'albo nazionale delle cooperative edilizie (punto 5.8) - certificato direzione lavori che le opere non hanno superato il 30% non firmato e privo di data (punto 5.7)	
13	91386	RESIDENCE UNIVERSITY 2	VIA Cappella 44 - Baronissi (SA)	N.C.	16	BARONISSI	SA	preliminare di compravendita non conforme in quanto risulta condizionata all'ottenimento del finanziamento (punto 5.2) - risulta scaduta efficacia della scrittura privata (punto 5.2)	
14	92912	CARIMARO 2000 a.r.l.	via Tiziano 30 - Cammaro (CE)	N.C.	16	TEVEROLA	CE	certificato comunale di vigenza P.E.E.P. è anteriore ai tre mesi rispetto alla data di presentazione della domanda (punto 5.2) - certificazione comunale che l'assegnazione dell'area non sia stata revocata è anteriore ai tre mesi rispetto alla data di presentazione della domanda (punto 5.2) - manca idonea dichiarazione circa l'assenza altri finanziamenti sull'immobile oggetto dell'intervento (punto 5.4)	
15	106193	ATLANTE S.C.R.L.	vai Vicolotto Pepe 12 - Pagani	N.C.	18	PAGANI	SA	manca certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune (punto 5.2) - le copie delle concessioni edilizie in atti riportano dati catastali e urbanistici discordanti rispetto a quelli del contratto di compravendita.	
16	106158	PARCO DEGLI ARFANCI	via Taurano 13 bis - Pagani	N.C.	60	PAGANI	SA	preliminare di compravendita non conforme in quanto mera promessa di vendita condizionata al rilascio della concessione edilizia, all'ottenimento del finanziamento e all'assegnazione di un mutuo fondiario (punto 5.2).	
17	114913	NUOVA EUROPA a.r.l.	VIA Atellana 117 - Aversa	N.C.	60	SAN TAMMARO	CE	dichiarazione di iscrizione al registro prefettizio non resa nelle forme di legge (punto 5.1) - certificato di iscrizione all'albo nazionale delle cooperative edilizie reso non nelle forme di legge (punto 5.8) - elenco soci di riserva inferiore al 50% del numero di soci assegnatari (punto 5.5) -	
18	132842	LA CASA a.r.l.	via Cardulli di Superga 21 - Pagani	N.C.	8	PAGANI	SA	manca provvedimento comunale definitivo di assegnazione dell'area in quanto la delibera di G.M. n° 11 del 29/01/2004 ha per oggetto solo "presa atto della sentenza dell'AR Campania n° 2644/2003" e determina di avviare la procedura di assegnazione al CONAPE dei lotti da 1 a 15 (punto 5.2) - manca certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune (punto 5.2) - manca certificato comunale di vigenza P.E.E.P. (punto 5.2) - manca certificazione comunale che l'assegnazione dell'area non sia stata revocata (punto 5.2)	
19	88933	COOPERATIVA SAN BIAGIO	via Dante Alighieri 3 - Castel S. Giorgio (SA)	N.C.	22	CASTEL SAN GIORGIO	SA	dichiarazione di iscrizione al registro prefettizio non resa nelle forme di legge (punto 5.1) - manca certificazione comunale non anteriore ai tre mesi rispetto alla data di presentazione della domanda che l'assegnazione dell'area non sia stata revocata (punto 5.2) - mancato elenco soci prestatari e di riserva (punto 5.5)	
								manca certificato o dichiarazione di iscrizione all'albo nazionale delle cooperative edilizie (punto 5.8) - manca dichiarazione assenza altri finanziamenti sull'immobile oggetto dell'intervento (punto 5.4)	

ELENCO DEFINITIVO COOPERATIVE ESCLUSE IN QUANTO IN POSSESSO DEI REQUISITI DI AMMISSIBILITA' MA CON PUNTEGGIO INFERIORE A QUELLO MINIMO PREVISTO DAL BANDO																																
graduatoria	protocollo	COOPERATIVE	sede	programma	n° all.	località Interv.	prov.	ATTRIBUZIONE PUNTEGGI RELATIVAMENTE AI CRITERI PREVISTI DAL BANDO																								
								9.a		9.b			9.c					9.d		9.e		TOTALE										
								1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	
1	81167	L'AMICIZIA	via Guido D'Orso - Forino (AV)	N.C.	10	FORINO	AV	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	2	0	3	0
2	769108	GARDENIA BLU	via delle Acacie 27 - Aversa (CE)	N.C.	12	OSPEDALETTO DAL PINOLO	AV	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3	0