

DECRETO DIRIGENZIALE N. 84 del 29 dicembre 2005

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO LAVORI PUBBLICI, OPERE PUBBLICHE, ATTUAZIONE, ESPROPRIAZIONE SETTORE PROVINCIALE DEL GENIO CIVILE DI NAPOLI - L.14/05/1981 n.219 Titolo VIII. Comune di Boscoreale (NA). Lavori di realizzazione del Canale Conte di Sarno. Espropriazione definitiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROVINCIALE
DEL GENIO CIVILE DI NAPOLI

PREMESSO:

CHE, ai sensi del titolo VIII° della legge 219/81 e successive modifiche ed integrazioni, fu affidata in concessione al Consorzio Cooperative Costruzioni la esecuzione di tutte le opere relative alla realizzazione del canale Conte di Sarno;

CHE con la convezione n.3 di Rep. del 14/11/81 registrata a Napoli il 18/11/81 al n.1600 stipulata tra il C.I.P.E. ed il "Consorzio Cooperative Costruzioni" ed in particolare con Atto Aggiuntivo n.62 di Rep. del 29/04/86 registrato a Napoli il 02/05/86 al n.1690, furono stabilite le clausole contrattuali per la realizzazione dell'opera che, tra l'altro, prevedevano l'onere dell'iter espropriativo, per l'acquisizione delle aree occorrenti, a carico del Consorzio stesso;

CHE con ordinanza del Presidente della Giunta Regionale della Campania, Commissario Straordinario di Governo, n.847 del 31/12/86 fu disposta l'approvazione, gli adeguamenti e le integrazioni al progetto esecutivo dell'opera di sistemazione del Canale Conte di Sarno;

CHE con ordinanza del Presidente della Giunta Regionale della Campania, Commissario Straordinario di Governo, n. 1121 del 09/09/87 fu autorizzata l'occupazione delle aree, tra le altre, nel Comune di Boscoreale occorrenti per la realizzazione del l'estralcio dei lavori, fissando il termine della espropriazione definitiva al 31.12.91;

CHE con ordinanza n.1706 del 09/01/91 fu approvato il progetto esecutivo di variante e con ordinanza del C.I.P.E. n.1825/EST del 23/07/91 fu approvato il nuovo piano particellare di esproprio, fissando i termini per l'occupazione al 31.12.94;

CHE con ordinanza del C.I.P.E. n. 2204/EST del 15.01.96, avendo il Concessionario difficoltà ad individuare alcune delle ditte da assoggettare all'esproprio, fu disposto, limitatamente ad alcune particelle, un ulteriore termine al 31.07.96;

CHE con ordinanza n. 2253/Est il C.I.P.E. dispose il trasferimento dell'opera alla Regione Campania ai sensi dell'art. 22 della L.08/08/95 n. 341;

CHE il Consorzio Cooperative Costruzioni, concessionario per la realizzazione dei lavori di costruzione del Canale Conte di Sarno e delle procedure espropriative, con nota 1142/GLS/IDG/mpc del 23/11/2005 e nota 1238/GSL/IDG/mpc del 13/12/2005, ha chiesto l'emissione del decreto di esproprio definitivo alla Regione Campania, quale Ente destinatario dell'opera;

CHE ai sensi dell'art. 7 del D.L. 25.10.2002 n. 236 i termini di efficacia dei Decreti di occupazione di urgenza emanati per la realizzazione degli interventi di cui al titolo VIII° della L. 219/81, già prorogati al 30.10.2001 dall'art. 1 comma 1 del D.L. 26.10.2001 n. 390, convertito in L.21.12.2001 n. 444, sono stati prorogati al 31.12.2003 con D.L. 24.12.2003 n.355 convertito in L.27.02.2004 n.47, i termini sono stati prorogati al 31.12.2004, e successivamente con DL. 30/12/2004 n. 314 convertito in L. 01/03/2005 n. 26, i termini sono stati ulteriormente prorogati al 31/12/2005.

VISTO gli atti che attestano l'avvenuto pagamento diretto delle indennità di espropriazione corrisposte, sottoscritti dai proprietari dei suoli;

VISTO la copia delle quietanze nn.602 e 603 del 24/12/2003 che attestano l'avvenuto deposito alla competente Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di espropriazione per le ditte proprietarie che non hanno accettato la prescritta indennità;

VISTI gli allegati tipi di frazionamento approvati dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Napoli n. 499317/2004, n. 543654/2005, n. 642717/2005 e n. 740957/2005 debitamente visti e che alle-

gati al presente atto ne formano parte integrante;

CONSIDERATO che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge le opere di cui sopra sono di pubblica utilità

VISTO il Titolo II dello Statuto della Regione Campania;

VISTO la L. 25.06.1865 n. 2359;

VISTO la L. 22.10.1971 n. 865;

VISTO il Titolo VIII della L. 14.05.1981 n. 219;

VISTO l'art. 9 comma 3 del D.L.vo 20.09.1999 n. 354;

VISTO il D.L. 26.10.2001 n. 390 convertito in L. 21.12.2001 n. 444;

VISTO il D.L. 25.10.2002 n. 236 convertito in L. 27.12.2002 n. 284;

VISTO il D.L. 24.12.2003 n. 355 convertito in L. 27.02.2004 n. 47;

VISTO il D.L. 30/12/2004 n. 314 convertito in L. 01/03/2005 n. 26;

VISTO il Decreto di Delega n.172 del 05/07/2005;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile di P.O. 01 (Opere Idrauliche) del Servizio 03 (Intervento Pubblico) del Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli nonché dalla espressa dichiarazione di regolarità resa dal Responsabile del Procedimento Ing. Giuseppe Topa

DECRETA

Per i motivi di cui alle premesse è pronunziata l'espropriazione definitiva a favore della Regione Campania degli immobili riportati in catasto terreni del Comune di Boscoreale per la estensione descritta e di proprietà delle ditte di seguito indicate:

Ditta proprietaria AMETRANO ANGELO nato a Boscoreale il 14/03/1947 C.F.:MTRNGL47C14B076J, FORMISANO GIOVANNA nata a Boscotrecase il 20/12/1950

Indennità depositata alla Cassa Depositi e Prestiti (lire 164.560) pari a euro 84,99;

mq. 6 di suolo riportato al foglio 8, particella 2011 derivante dalla maggiore consistenza della particella 758,

Ditta proprietaria AMETRANO ANGELO nato a Boscoreale il 14/03/1947 C.F.:MTRNGL47C14B076J,

Indennità corrisposta rispettivamente con Atti 12282 e 16748 rep. 34617 e 46495 per Notar TROTTA del 26/06/92 e 23/03/1995 (lire43.768.155) pari a euro 22.604,37;

colono AMETRANO ANGELO nato a Boscoreale il 14/03/1947 C.F.:MTRNGL47C14B076J,

Indennità corrisposta con Atto 16749 rep. 46496 per Notar TROTTA del 23/03/95 (lire3.023.790) pari a euro 1.561,66;

mq. 50 di suolo riportato al foglio 8, particella 2012 derivante dalla maggiore consistenza delle particelle 503 (ex 1088),

Ditta proprietaria PRISCO ANTONIO nato a Torre Annunziata il 03/02/1939 C.F.:PRSNTN39B03L245Y,

Indennità depositata alla Cassa Depositi e Prestiti (lire16.156.158) pari a euro 8.343,96;

mq. 58 di suolo riportato al foglio 5, particella 491 derivante dalla maggiore consistenza della particella 281,

Ditta proprietaria CAROTENUTO ROSANNA nata a Scafati il 18/06/1964 C.F.:CRTRNN64I58I483W,

Indennità corrisposta con Atto di Transazione in data 16.11.2005 pari a euro 696,94;

mq. 54 di suolo riportato al foglio 8, particella 1476 (intera consistenza) derivante dal frazionamento della particella 653,

Ditta proprietaria LANGELLA ALFONSO fu Crescenzo

Indennità depositata alla Cassa Depositi e Prestiti (lire843.370) pari a euro 435,56;

mq. 31 di suolo riportato al foglio 8, particella 2013 derivante dalla maggiore consistenza della particella 1443 (ex 238),

Ditta proprietaria QUINTO ENRICO nato in Paesi Bassi il 25/02/1966 C.F.:QNTNRC66B25Z126E,
Indennità depositata alla Cassa Depositi e Prestiti (lire862.920) pari a euro 445,66;

mq. 158 di suolo riportato al foglio 6, particella 572 derivante dalla maggiore consistenza della particella 65,

Gli allegati frazionamenti approvati dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Napoli n.499317/2004, n. 543654/2005, n. 642717/2005 e n. 740957/2005 debitamente vistati, formano parte integrante del presente atto.

Il Consorzio Cooperative Costruzioni, incaricato dell'espletamento delle procedure espropriative, provvederà alla registrazione, alla notifica alle ditte interessate nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili e alla trascrizione presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari in termini d'urgenza.

Il Consorzio Cooperative Costruzioni provvederà altresì alla voltura delle particelle interessate.

DI INVIARE il presente provvedimento:

- all'Assessore ai LL.PP.;
- al Coordinatore dell'A.G.C. LL.PP. Opere Pubbliche Attuazione Espropriazione;
- al Settore Stampa Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione.

29 dicembre 2005

Dott. Ing. Pietro Angelino