

DECRETO DIRIGENZIALE N. 82 del 29 dicembre 2005

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO LAVORI PUBBLICI, OPERE PUBBLICHE, ATTUAZIONE, ESPROPRIAZIONE SETTORE PROVINCIALE DEL GENIO CIVILE DI NAPOLI - L.14/05/1981 n.219 Titolo VIII. Comune di Scafati (SA). Lavori di realizzazione del Canale Conte di Sarno. Espropriazione definitiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROVINCIALE
DEL GENIO CIVILE DI NAPOLI

PREMESSO:

CHE, ai sensi del titolo VIII° della legge 219/81 e successive modifiche ed integrazioni, fu affidata in concessione al Consorzio Cooperative Costruzioni la esecuzione di tutte le opere relative alla realizzazione del canale Conte di Sarno;

CHE con la convezione n.3 di Rep. del 14/11/81 registrata a Napoli il 18/11/81 al n.1600 stipulata tra il C.I.P.E. ed il "Consorzio Cooperative Costruzioni" ed in particolare con Atto Aggiuntivo n.62 di Rep. del 29/04/86 registrato a Napoli il 02/05/86 al n.1690, furono stabilite le clausole contrattuali per la realizzazione dell'opera che, tra l'altro, prevedevano l'onere dell'iter espropriativo, per l'acquisizione delle aree occorrenti, a carico del Consorzio stesso;

CHE con ordinanza del Presidente della Giunta Regionale della Campania, Commissario Straordinario di Governo, n.847 del 31/12/86 fu disposta l'approvazione, gli adeguamenti e le integrazioni al progetto esecutivo dell'opera di sistemazione del Canale Conte di Sarno;

CHE con ordinanza del Presidente della Giunta Regionale della Campania, Commissario Straordinario di Governo, n. 1121 del 09/09/87 fu autorizzata l'occupazione delle aree, tra le altre, nel Comune di Scafati occorrenti per la realizzazione del l'stralcio dei lavori, fissando il termine della espropriazione definitiva al 31.12.91;

CHE con ordinanza n.1706 del 09/01/91 fu approvato il progetto esecutivo di variante e con ordinanza del C.I.P.E. n.1825/EST del 23/07/91 fu approvato il nuovo piano particellare di esproprio, fissando i termini per l'occupazione al 31.12.94;

CHE con ordinanza del C.I.P.E. n. 2204/EST del 15.01.96, avendo il Concessionario difficoltà ad individuare alcune delle ditte da assoggettare all'esproprio, fu disposto, limitatamente ad alcune particelle, un ulteriore termine al 31.07.96;

CHE con ordinanza n. 2253/Est il C.I.P.E. dispose il trasferimento dell'opera alla Regione Campania ai sensi dell'art. 22 della L.08/08/95 n. 341;

CHE il Consorzio Cooperative Costruzioni, concessionario per la realizzazione dei lavori di costruzione del Canale Conte di Sarno e delle procedure espropriative, con nota 1142/GLS/IDG/mpc del 23/11/2005 e nota 1238/GSL/IDG/mpc del 13/12/2005, ha chiesto l'emissione del decreto di esproprio definitivo alla Regione Campania, quale Ente destinatario dell'opera;

CHE ai sensi dell'art. 7 del D.L. 25.10.2002 n. 236 i termini di efficacia dei Decreti di occupazione di urgenza emanati per la realizzazione degli interventi di cui al titolo VIII° della L. 219/81, già prorogati al 30.10.2001 dall'art. 1 comma 1 del D.L. 26.10.2001 n. 390, convertito in L.21.12.2001 n. 444, sono stati prorogati al 31.12.2003 con D.L. 24.12.2003 n.355 convertito in L.27.02.2004 n.47, i termini sono stati prorogati al 31.12.2004, e successivamente con DL. 30/12/2004 n. 314 convertito in L. 01/03/2005 n. 26, i termini sono stati ulteriormente prorogati al 31/12/2005.

VISTO gli atti che attestano l'avvenuto pagamento diretto delle indennità di espropriazione corrisposte, sottoscritti dai proprietari dei suoli;

VISTO l'allegato tipo di frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Salerno n. 346542/2004, debitamente vistato e che allegato al presente atto ne forma parte integrante;

CONSIDERATO che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge le opere di cui sopra sono di pubblica utilità

VISTO il Titolo II dello Statuto della Regione Campania;

VISTO la L. 25.06.1865 n. 2359;
VISTO la L. 22.10.1971 n. 865;
VISTO il Titolo VIII della L. 14.05.1981 n. 219;
VISTO l'art. 9 comma 3 del D.L.vo 20.09.1999 n. 354;
VISTO il D.L. 26.10.2001 n. 390 convertito in L. 21.12.2001 n. 444;
VISTO il D.L. 25.10.2002 n. 236 convertito in L. 27.12.2002 n. 284;
VISTO il D.L. 24.12.2003 n. 355 convertito in L. 27.02.2004 n. 47;
VISTO il D.L. 30/12/2004 n. 314 convertito in L. 01/03/2005 n. 26;
VISTO il Decreto di Delega n.172 del 05/07/2005;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile di P.O. 01 (Opere Idrauliche) del Servizio 03 (Intervento Pubblico) del Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli nonché dalla espressa dichiarazione di regolarità resa dal Responsabile del Procedimento Ing. Giuseppe Topa

DECRETA

Per i motivi di cui alle premesse è pronunziata l'espropriazione definitiva a favore della Regione Campania degli immobili riportati in catasto terreni del Comune di Scafati per la estensione descritta e di proprietà delle ditte di seguito indicate:

Ditta proprietaria CASCIELLO ANGELA nata a Scafati il 10/01/1961 C.F.:CSCNGL61A50I483S

Indennità corrisposta con Atto 13062 rep. 28268 per Notar MATRONE del 28/10/05 euro 1.020,64;

mq. 50 di suolo riportato al foglio 3, particella 1308 derivante dalla maggiore consistenza della particella 1196,

Ditta proprietaria VITIELLO PASQUALE nato a Scafati il 12/11/1927 C.F.:VTLPQL27S12I483X,

Indennità corrisposta con Atto 16379 rep. 45844 per Notar TROTTA del 01/02/1995 (lire4.544.100) pari a euro 2.346,83;

mq. 135 di suolo riportato al foglio 3, particella 1209 (intera consistenza) derivante dalla particella 394,

L'allegato frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Salerno n.346542/2004, debitamente vistato, forma parte integrante del presente atto.

Il Consorzio Cooperative Costruzioni, incaricato dell'espletamento delle procedure espropriative, provvederà alla registrazione, alla notifica alle ditte interessate nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili e alla trascrizione presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari in termini d'urgenza.

Il Consorzio Cooperative Costruzioni provvederà altresì alla voltura delle particelle interessate.

DI INVIARE il presente provvedimento:

- all'Assessore ai LL.PP.;
- al Coordinatore dell'A.G.C. LL.PP. Opere Pubbliche Attuazione Espropriazione;
- al Settore Stampa Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione.

29 dicembre 2005

Dott. Ing. Pietro Angelino