

DECRETO DIRIGENZIALE N. 81 del 29 dicembre 2005

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO LAVORI PUBBLICI, OPERE PUBBLICHE, ATTUAZIONE, ESPROPRIAZIONE SETTORE PROVINCIALE DEL GENIO CIVILE DI NAPOLI - L.14/05/1981 n.219 Titolo VIII. Comune di Poggiomarino (NA). Lavori di realizzazione del Canale Conte di Sarno. Espropriazione definitiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROVINCIALE
DEL GENIO CIVILE DI NAPOLI

PREMESSO:

CHE, ai sensi del titolo VIII° della legge 219/81 e successive modifiche ed integrazioni, fu affidata in concessione al Consorzio Cooperative Costruzioni la esecuzione di tutte le opere relative alla realizzazione del canale Conte di Sarno;

CHE con la convezione n.3 di Rep. del 14/11/81 registrata a Napoli il 18/11/81 al n.1600 stipulata tra il C.I.P.E. ed il "Consorzio Cooperative Costruzioni" ed in particolare con Atto Aggiuntivo n.62 di Rep. del 29/04/86 registrato a Napoli il 02/05/86 al n.1690, furono stabilite le clausole contrattuali per la realizzazione dell'opera che, tra l'altro, prevedevano l'onere dell'iter espropriativo, per l'acquisizione delle aree occorrenti, a carico del Consorzio stesso;

CHE con ordinanza del Presidente della Giunta Regionale della Campania, Commissario Straordinario di Governo, n.847 del 31/12/86 fu disposta l'approvazione, gli adeguamenti e le integrazioni al progetto esecutivo dell'opera di sistemazione del Canale Conte di Sarno;

CHE con ordinanza del Presidente della Giunta Regionale della Campania, Commissario Straordinario di Governo, n. 1121 del 09/09/87 fu autorizzata l'occupazione delle aree, tra le altre, nel Comune di Poggiomarino occorrenti per la realizzazione del 1°stralcio dei lavori, fissando il termine della espropriazione definitiva al 31.12.91;

CHE con ordinanza n.1706 del 09/01/91 fu approvato il progetto esecutivo di variante e con ordinanza del C.I.P.E. n.1825/EST del 23/07/91 fu approvato il nuovo piano particellare di esproprio, fissando i termini per l'occupazione al 31.12.94;

CHE con ordinanza del C.I.P.E. n. 2204/EST del 15.01.96, avendo il Concessionario difficoltà ad individuare alcune delle ditte da assoggettare all'esproprio, fu disposto, limitatamente ad alcune particelle, un ulteriore termine al 31.07.96;

CHE con ordinanza n. 2253/Est il C.I.P.E. dispose il trasferimento dell'opera alla Regione Campania ai sensi dell'art. 22 della L.08/08/95 n. 341;

CHE il Consorzio Cooperative Costruzioni, concessionario per la realizzazione dei lavori di costruzione del Canale Conte di Sarno e delle procedure espropriative, con nota 1238/GSL/IDG/mpc del 13/12/2005 e nota n.1276/GLS/IDG/mpc del 21/12/2005, ha chiesto l'emissione del decreto di esproprio definitivo alla Regione Campania, quale Ente destinatario dell'opera;

CHE ai sensi dell'art. 7 del D.L. 25.10.2002 n. 236 i termini di efficacia dei Decreti di occupazione di urgenza emanati per la realizzazione degli interventi di cui al titolo VIII° della L. 219/81, già prorogati al 30.10.2001 dall'art. 1 comma 1 del D.L. 26.10.2001 n. 390, convertito in L.21.12.2001 n. 444, sono stati prorogati al 31.12.2003 con D.L. 24.12.2003 n.355 convertito in L.27.02.2004 n.47, i termini sono stati prorogati al 31.12.2004, e successivamente con DL. 30/12/2004 n. 314 convertito in L. 01/03/2005 n. 26, i termini sono stati ulteriormente prorogati al 31/12/2005.

VISTO gli atti che attestano l'avvenuto pagamento diretto delle indennità di espropriazione corrisposte, sottoscritti dai proprietari dei suoli;

VISTO la copia delle quietanze n. 598 e 603 del 24/12/2003 che attestano l'avvenuto deposito alla competente Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di espropriazione per le ditte proprietarie che non hanno accettato la prescritta indennità;

VISTO gli allegati tipi di frazionamento approvati dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Napoli n.456697/04, n.456740/04, n.642712/05, n.740943/05, e n.797233/05 debitamente vistati e che allegati al pre-

sente atto ne formano parte integrante;

CONSIDERATO che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge le opere di cui sopra sono di pubblica utilità

VISTO il Titolo II dello Statuto della Regione Campania;

VISTO la L. 25.06.1865 n. 2359;

VISTO la L. 22.10.1971 n. 865;

VISTO il Titolo VIII della L. 14.05.1981 n. 219;

VISTO l'art. 9 comma 3 del D.L.vo 20.09.1999 n. 354;

VISTO il D.L. 26.10.2001 n. 390 convertito in L. 21.12.2001 n. 444;

VISTO il D.L. 25.10.2002 n. 236 convertito in L. 27.12.2002 n. 284;

VISTO il D.L. 24.12.2003 n. 355 convertito in L. 27.02.2004 n. 47

VISTO il Decreto di Delega n.172 del 05/07/2005 ;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile di P.O. 01 (Opere Idrauliche) del Servizio 03 (Intervento Pubblico) del Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli nonché dalla espressa dichiarazione di regolarità resa dal Responsabile del Procedimento Ing. Giuseppe Topa

DECRETA

Per i motivi di cui alle premesse è pronunziata l'espropriazione definitiva a favore della Regione Campania degli immobili riportati in catasto terreni del Comune di Poggiomarino per la estensione descritta e di proprietà delle ditte di seguito indicate:

Ditta proprietaria LOSI GIOVANNI nato a Poggiomarino il 13/11/1922 C.F.:LSOGNN22S13G762D,

Indennità corrisposta con Atto 13066 rep. 28272 per Notar MATRONE del 28/10/2005 pari a euro 2.813,00; mq. 100 di suolo riportato al foglio 15, particella 496 derivante dalla maggiore consistenza della particella 306,

Ditta proprietaria LOSI CARMELA nata a Poggiomarino il 07/02/1928 C.F.:LSOCML28B47G762C,

Indennità corrisposta con Atto 13066 rep. 28272 per Notar MATRONE del 28/10/2005 pari a euro 3.386,52; mq. 24 di suolo riportato al foglio 15, particella 445 (intera consistenza) derivante dalla particella 22,

Ditta proprietaria LOSI GIOVANNI nato a Poggiomarino il 13/11/1922 C.F.:LSOGNN22S13G762D e LOSI CARMELA nata a Poggiomarino il 07/02/1928 C.F.:LSOCML28B47G762C

Indennità corrisposta con Atto 13066 rep. 28272 per Notar MATRONE del 28/10/2005 pari a euro 196,91; mq. 7 di suolo riportato al foglio 15, particella 498 derivante dalla maggiore consistenza della particella 308,

Ditta proprietaria DI SARNO SALVATORE nato a Poggiomarino il 16/03/1938 C.F.:DSRSVT38C16G762U, SOMMA CONCETTA nata a Gragnano il 01/02/1951 C.F.:SMMCCT51B41E131P

Indennità corrisposta con Atto 13064 rep. 28270 per Notar MATRONE del 28/10/2005 pari a euro 8.175,00; di cui euro1.065,00, per ritenuta di acconto del 20% sulla indennità di espropriazione pari a euro5.325,00 e euro7.110,00 di importo netto pagato.

mq. 71 di suolo riportato al foglio 17, particella 638 derivante dalla maggiore consistenza della particella 458,

Ditta proprietaria AMBROSIO FELICIA nata a San Giuseppe Vesuviano il 13/07/1923 C.F.:MBRFLC23L43H931O, IERVOLINO ANTONIO nato a Poggiomarino il 12/02/1921 C.F.:RVLNTN21B12G762P,

Indennità in acconto (lire2.433.159) compresa la particella n. 1175 (ex.268) di cui lire498.015 per la p.lla n.1234 (ex.650) pari a euro 257,20;

Indennità restante depositata alla Cassa Depositi e Prestiti (lire55.335) pari a euro 28,58;

colono IERVOLINO SPERANZA nata a Poggiomarino il 02/01/1952 C.F.:RVLSRN52A42G762B,

Indennità in acconto (lire2.433.159) compresa la particella n. 1175 (ex.268) di cui lire498.015 per la p.lla n.1234 (ex.650) pari a euro 257,20;

Indennità restante depositata alla Cassa Depositi e Prestiti (lire55.335) pari a euro 28,58;

mq. 28 di suolo riportato al foglio 1, particella 1234 derivante dalla maggiore consistenza della particella 650,

Ditta proprietaria CIRILLO CAROTENUTO LUISA nata a Scafati il 30/04/1942 C.F.:CRLLSU42D70I483X

Indennità in acconto (lire 1.644.240) pari a euro 849,18,

Indennità restante depositata alla Cassa Depositi e Prestiti (lire 411.060) pari a euro 212,29;

mq. 130 di suolo riportato al foglio 1, particella 1238 derivante dalla maggiore consistenza della particella 1079 (ex 263),

Ditta proprietaria BATTAGLIA MICHELE CIRO nato a Poggiomarino il 24/03/1959 C.F.:BTTMHL59C24G762P, BATTAGLIA ARMANDO nato a Boscoreale il 12/03/1919 C.F.:BTTRND19C12B076N

Indennità corrisposta con Atto 16754 rep. 46501 per Notar TROTTA del 23/03/95 (lire6.450.480) pari a euro 3.331,39;

colono BATTAGLIA ARMANDO nato a Boscoreale il 12/03/1919 C.F.:BTTRND19C12B076N,

Indennità corrisposta con Atto 16755 rep. 46502 per Notar TROTTA del 23/03/95 (lire4.300.320) pari a euro 2.220,93;

dette indennità sono comprensive di ulteriori mq.216 di suolo di altra particella così come si evince dagli atti sopra citati.

mq. 56 di suolo riportato al foglio 2, particella 1023 derivante dalla maggiore consistenza della particella 316,

Gli allegati frazionamenti approvati dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Napoli n.456697/04, n.456740/04, n.642712/05, n.740943/05, e n.797233/05 debitamente visti, formano parte integrante del presente atto.

Il Consorzio Cooperative Costruzioni, incaricato dell'espletamento delle procedure espropriative, provvederà alla registrazione, alla notifica alle ditte interessate nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili e alla trascrizione presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari in termini d'urgenza.

Il Consorzio Cooperative Costruzioni provvederà altresì alla voltura delle particelle interessate.

DI INVIARE il presente provvedimento:

- all'Assessore ai LL.PP.;
- al Coordinatore dell'A.G.C. LL.PP. Opere Pubbliche Attuazione Espropriazione;
- al Settore Stampa Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione.

29 dicembre 2005

Dott. Ing. Pietro Angelino