

DECRETO DIRIGENZIALE N. 80 del 29 dicembre 2005

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO LAVORI PUBBLICI, OPERE PUBBLICHE, ATTUAZIONE, ESPROPRIAZIONE SETTORE PROVINCIALE DEL GENIO CIVILE DI NAPOLI - L.14/05/1981 n.219 Titolo VIII. Comune di Sarno (SA). Lavori di realizzazione del Canale Conte di Sarno. Espropriazione definitiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROVINCIALE
DEL GENIO CIVILE DI NAPOLI

PREMESSO:

CHE, ai sensi del titolo VIII° della legge 219/81 e successive modifiche ed integrazioni, fu affidata in concessione al Consorzio Cooperative Costruzioni la esecuzione di tutte le opere relative alla realizzazione del canale Conte di Sarno;

CHE con la convezione n.3 di Rep. del 14/11/81 registrata a Napoli il 18/11/81 al n.1600 stipulata tra il C.I.P.E. ed il "Consorzio Cooperative Costruzioni" ed in particolare con Atto Aggiuntivo n.62 di Rep. del 29/04/86 registrato a Napoli il 02/05/86 al n.1690, furono stabilite le clausole contrattuali per la realizzazione dell'opera che, tra l'altro, prevedevano l'onere dell'iter espropriativo, per l'acquisizione delle aree occorrenti, a carico del Consorzio stesso;

CHE con ordinanza del Presidente della Giunta Regionale della Campania, Commissario Straordinario di Governo, n.847 del 31/12/86 fu disposta l'approvazione, gli adeguamenti e le integrazioni al progetto esecutivo dell'opera di sistemazione del Canale Conte di Sarno;

CHE con ordinanza del Presidente della Giunta Regionale della Campania, Commissario Straordinario di Governo, n. 1121 del 09/09/87 fu autorizzata l'occupazione delle aree, tra le altre, nel Comune di Sarno occorrenti per la realizzazione del l'stralcio dei lavori, fissando il termine della espropriazione definitiva al 31.12.91;

CHE con ordinanza n.1706 del 09/01/91 fu approvato il progetto esecutivo di variante e con ordinanza del C.I.P.E. n.1825/EST del 23/07/91 fu approvato il nuovo piano particellare di esproprio, fissando i termini per l'occupazione al 31.12.94;

CHE con ordinanza del C.I.P.E. n. 2204/EST del 15.01.96, avendo il Concessionario difficoltà ad individuare alcune delle ditte da assoggettare all'esproprio, fu disposto, limitatamente ad alcune particelle, un ulteriore termine al 31.07.96;

CHE con ordinanza n. 2253/Est il C.I.P.E. dispose il trasferimento dell'opera alla Regione Campania ai sensi dell'art. 22 della L.08/08/95 n. 341;

CHE il Consorzio Cooperative Costruzioni, concessionario per la realizzazione dei lavori di costruzione del Canale Conte di Sarno e delle procedure espropriative, con nota 1142/GLS/IDG/mpc del 23/11/2005 e nota 1238/GSL/IDG/mpc del 13/12/2005, ha chiesto l'emissione del decreto di esproprio definitivo alla Regione Campania, quale Ente destinatario dell'opera;

CHE ai sensi dell'art. 7 del D.L. 25.10.2002 n. 236 i termini di efficacia dei Decreti di occupazione di urgenza emanati per la realizzazione degli interventi di cui al titolo VIII° della L. 219/81, già prorogati al 30.10.2001 dall'art. 1 comma 1 del D.L. 26.10.2001 n. 390, convertito in L.21.12.2001 n. 444, sono stati prorogati al 31.12.2003 con D.L. 24.12.2003 n.355 convertito in L.27.02.2004 n.47, i termini sono stati prorogati al 31.12.2004, e successivamente con D.L. 30/12/2004 n. 314 convertito in L. 01/03/2005 n. 26, i termini sono stati ulteriormente prorogati al 31/12/2005.

VISTO gli atti che attestano l'avvenuto pagamento diretto delle indennità di espropriazione corrisposte, sottoscritti dai proprietari dei suoli;

VISTI gli allegati tipi di frazionamento approvati dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Salerno n. 346447/2004, 502946/2004, 502894/2004 debitamente vistati e che allegati al presente atto ne formano parte integrante;

CONSIDERATO che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge le opere di cui sopra sono di pubblica utilità

VISTO il Titolo II dello Statuto della Regione Campania;
VISTO la L. 25.06.1865 n. 2359;
VISTO la L. 22.10.1971 n. 865;
VISTO il Titolo VIII della L. 14.05.1981 n. 219;
VISTO l'art. 9 comma 3 del D.L.vo 20.09.1999 n. 354;
VISTO il D.L. 26.10.2001 n. 390 convertito in L. 21.12.2001 n. 444;
VISTO il D.L. 25.10.2002 n. 236 convertito in L. 27.12.2002 n. 284;
VISTO il D.L. 24.12.2003 n. 355 convertito in L. 27.02.2004 n. 47;
VISTO il D.L. 30/12/2004 n. 314 convertito in L. 01/03/2005 n. 26;
VISTO il Decreto di Delega n.172 del 05/07/2005;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile di P.O. 01 (Opere Idrauliche) del Servizio 03 (Intervento Pubblico) del Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli nonché dalla espressa dichiarazione di regolarità resa dal Responsabile del Procedimento Ing. Giuseppe Topa

DECRETA

Per i motivi di cui alle premesse è pronunziata l'espropriazione definitiva a favore della Regione Campania degli immobili riportati in catasto terreni del Comune di Sarno per la estensione descritta e di proprietà delle ditte di seguito indicate:

Ditta proprietaria ORIUNDO GIUSEPPA nata ad Ottaviano il 15/11/1943 C.F.:RNDGPP43S55G190G
Indennità corrisposta con Atto 13061 rep. 28267 per Notar MATRONE del 28/10/05 - euro 14.171,43;
mq. 150 di suolo riportato al foglio 5, particella 646 derivante dalla maggiore consistenza della particella 112,
mq. 55 di suolo riportato al foglio 5, particella 644 derivante dalla maggiore consistenza della particella 119,
mq. 55 di suolo riportato al foglio 5, particella 642 derivante dalla maggiore consistenza della particella 16,
mq. 35 di suolo riportato al foglio 5, particella 640 derivante dalla maggiore consistenza della particella 14,
mq. 85 di suolo riportato al foglio 5, particella 638 derivante dalla maggiore consistenza della particella 13,
mq. 77 di suolo riportato al foglio 5, particella 656 derivante dalla maggiore consistenza della particella 25,
mq. 39 di suolo riportato al foglio 5, particella 654 derivante dalla maggiore consistenza della particella 26,
mq. 57 di suolo riportato al foglio 5, particella 652 derivante dalla maggiore consistenza della particella 27,
mq. 57 di suolo riportato al foglio 5, particella 650 derivante dalla maggiore consistenza della particella 120,
mq. 135 di suolo riportato al foglio 6, particella 734 derivante dalla maggiore consistenza della particella 103,
mq. 70 di suolo riportato al foglio 6, particella 736 derivante dalla maggiore consistenza della particella 157,
mq. 70 di suolo riportato al foglio 6, particella 738 derivante dalla maggiore consistenza della particella 155,
mq. 130 di suolo riportato al foglio 6, particella 740 derivante dalla maggiore consistenza della particella 69,
Ditta proprietaria SIANO FRANCESCO nato a San Gennaro Vesuviano il 10/01/1943 C.F.:SNIFNC42A10H860O, CATAPANO MARIA nata a San Gennaro Vesuviano il 28/08/1954 C.F.:CTPMRA54M68H860K,
Indennità corrisposta con Atto 13060 rep. 28266 per Notar MATRONE del 28/10/05 euro 4.408,57;
mq. 130 di suolo riportato al foglio 5, particella 667 derivante dalla maggiore consistenza della particelle 574 (ex 346),
mq. 85 di suolo riportato al foglio 5, particella 665 derivante dalla maggiore consistenza della particelle 576 (ex 347),

mq. 102 di suolo riportato al foglio 5, particella 663 derivante dalla maggiore consistenza della particelle 577 (ex 347),

mq. 3 di suolo riportato al foglio 5, particella 661 derivante dalla maggiore consistenza della particelle 578 (ex 347),

Ditta proprietaria SORRENTINO LUIGI nato a Palma Campania il 12/01/1945 C.F.:SRRLGU45A12G283A,

Indennità corrisposta in data 05.09.1988 (lire 2.302.344) pari a euro 1.189,06;

colono BONAGURA ROSA nata a Poggiomarino il 16/08/1951 C.F.:BNGRSO51M56G762B,

Indennità corrisposta in data 05.09.1988 (lire 2.302.344) pari a euro 1.189,06;

mq. 48 di suolo riportato al foglio 5, particella 677 derivante dalla maggiore consistenza della particella 22,

Ditta proprietaria TRINCHESE GIUSEPPE nato a Cimitile il 17/05/1967 C.F.:TRNGPP67E17C697L, TRINCHESE NICOLA MASSIMO nato a Palma Campania il 09.10.1968 C.F.:TRNNLM68R09G283C

Indennità corrisposta con Atto 12365 rep. 27197 per Notar MATRONE del 19/10/2004 (lire 17.296.650) pari a euro 8.932,97;

colono AMMIRATI FRANCESCA nata a San Giuseppe Vesuviano il 18/02/1927 C.F.:MMRFNC27B58H931C, CASALINO GIOVANNI nato a Carbonara di Nola il 12/05/1969 C.F.:CSLGNN69E12B740Y

Indennità corrisposta con Atto 12366 rep. 27198 per Notar MATRONE del 19/10/2004 (lire 9.190.200) pari a euro 4.746,34;

Gli importi corrisposti con gli atti di cui sopra comprendono le indennità relative alle particelle riportate al fg. 5 n.602 (ex.4) per mq.228 e n. 604 (ex 5) per mq.280 e n.606 (ex 258) per mq. 194.

Le particelle riportate al fg. 5 n.602 (ex.4) per mq.228 e n. 604 (ex 5) per mq.280 sono state già riportate nel Decreto di Esproprio Definitivo emesso dal Dirigente del Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli n. 72 del 31/12/2004.

mq. 194 di suolo riportato al foglio 5, particella 606 derivante dalla maggiore consistenza delle particelle 258,

Gli allegati frazionamenti approvati dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Salerno n.346447/2004, 502946/2004, 502894/2004 debitamente visti, formano parte integrante del presente atto.

Il Consorzio Cooperative Costruzioni, incaricato dell'espletamento delle procedure espropriative, provvederà alla registrazione, alla notifica alle ditte interessate nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili e alla trascrizione presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari in termini d'urgenza.

Il Consorzio Cooperative Costruzioni provvederà altresì alla voltura delle particelle interessate.

DI INVIARE il presente provvedimento:

- all'Assessore ai LL.PP.;
- al Coordinatore dell'A.G.C. LL.PP. Opere Pubbliche Attuazione Espropriazione;
- al Settore Stampa Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione.

29 dicembre 2005

Dott. Ing. Pietro Angelino