

DECRETI DIRIGENZIALI A.G.C. N. 15
LAVORI PUBBLICI, OPERE PUBBLICHE,
ATTUAZIONE, ESPROPRIAZIONE

DECRETO DIRIGENZIALE N. 79 del 29 dicembre 2005

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO LAVORI PUBBLICI, OPERE PUBBLICHE, ATTUAZIONE, ESPROPRIAZIONE SETTORE PROVINCIALE DEL GENIO CIVILE DI NAPOLI - L.14/05/1981 n.219 Titolo VIII. Comune di Palma Campania (NA). Lavori di realizzazione del Canale Conte di Sarno. Espropriazione definitiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROVINCIALE
DEL GENIO CIVILE DI NAPOLI

PREMESSO:

CHE, ai sensi del titolo VIII° della legge 219/81 e successive modifiche ed integrazioni, fu affidata in concessione al Consorzio Cooperative Costruzioni la esecuzione di tutte le opere relative alla realizzazione del canale Conte di Sarno;

CHE con la convezione n.3 di Rep. del 14/11/81 registrata a Napoli il 18/11/81 al n.1600 stipulata tra il C.I.P.E. ed il "Consorzio Cooperative Costruzioni" ed in particolare con Atto Aggiuntivo n.62 di Rep. del 29/04/86 registrato a Napoli il 02/05/86 al n.1690, furono stabilite le clausole contrattuali per la realizzazione dell'opera che, tra l'altro, prevedevano l'onere dell'iter espropriativo, per l'acquisizione delle aree occorrenti, a carico del Consorzio stesso;

CHE con ordinanza del Presidente della Giunta Regionale della Campania, Commissario Straordinario di Governo, n.847 del 31/12/86 fu disposta l'approvazione, gli adeguamenti e le integrazioni al progetto esecutivo dell'opera di sistemazione del Canale Conte di Sarno;

CHE con ordinanza del Presidente della Giunta Regionale della Campania, Commissario Straordinario di Governo, n. 1121 del 09/09/87 fu autorizzata l'occupazione delle aree, tra le altre, nel Comune di Palma Campania occorrenti per la realizzazione del 1°stralcio dei lavori, fissando il termine della espropriazione definitiva al 31.12.91;

CHE con ordinanza n.1706 del 09/01/91 fu approvato il progetto esecutivo di variante e con ordinanza del C.I.P.E. n.1825/EST del 23/07/91 fu approvato il nuovo piano particellare di esproprio, fissando i termini per l'occupazione al 31.12.94;

CHE con ordinanza del C.I.P.E. n. 2204/EST del 15.01.96, avendo il Concessionario difficoltà ad individuare alcune delle ditte da assoggettare all'esproprio, fu disposto, limitatamente ad alcune particelle, un ulteriore termine al 31.07.96;

CHE con ordinanza n. 2253/Est il C.I.P.E. dispose il trasferimento dell'opera alla Regione Campania ai sensi dell'art. 22 della L.08/08/95 n. 341;

CHE il Consorzio Cooperative Costruzioni, concessionario per la realizzazione dei lavori di costruzione del Canale Conte di Sarno e delle procedure espropriative, con nota 1142/GLS/IDG/mpc del 23/11/2005 e nota 1276/GLS/IDG/mpc del 21/12/2005, ha chiesto l'emissione del decreto di esproprio definitivo alla Regione Campania, quale Ente destinatario dell'opera;

CHE ai sensi dell'art. 7 del D.L. 25.10.2002 n. 236 i termini di efficacia dei Decreti di occupazione di urgenza emanati per la realizzazione degli interventi di cui al titolo VIII° della L. 219/81, già prorogati al 30.10.2001 dall'art. 1 comma 1 del D.L. 26.10.2001 n. 390, convertito in L.21.12.2001 n. 444, sono stati prorogati al 31.12.2003 con D.L. 24.12.2003 n.355 convertito in L.27.02.2004 n.47, i termini sono stati prorogati al 31.12.2004, e successivamente con DL. 30/12/2004 n. 314 convertito in L. 01/03/2005 n. 26, i termini sono stati ulteriormente prorogati al 31/12/2005.

VISTO gli atti che attestano l'avvenuto pagamento diretto delle indennità di espropriazione corrisposte, sottoscritti dai proprietari dei suoli;

VISTO la copia della quietanza n. 600 del 24/12/2003 che attesta l'avvenuto deposito alla competente Cassa Depositi e Prestiti delle indennità di espropriazione per le ditte proprietarie che non hanno accettato la prescritta indennità;

VISTO gli allegati tipi di frazionamento approvati dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Napoli n. 498602/2004, n.499006/2004, n.543678/2005, n.797102/2005 e n. 797093/2005 debitamente vistati e che allegati al presente atto ne formano parte integrante;

CONSIDERATO che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge le opere di cui sopra sono di pubblica utilità

VISTO il Titolo II dello Statuto della Regione Campania;

VISTO la L. 25.06.1865 n. 2359;

VISTO la L. 22.10.1971 n. 865;

VISTO il Titolo VIII della L. 14.05.1981 n. 219;

VISTO l'art. 9 comma 3 del D.L.vo 20.09.1999 n. 354;

VISTO il D.L. 26.10.2001 n. 390 convertito in L. 21.12.2001 n. 444;

VISTO il D.L. 25.10.2002 n. 236 convertito in L. 27.12.2002 n. 284;

VISTO il D.L. 24.12.2003 n. 355 convertito in L. 27.02.2004 n. 47;

VISTO il D.L. 30/12/2004 n. 314 convertito in L. 01/03/2005 n. 26;

VISTO il Decreto di Delega n.172 del 05/07/2005 ;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile di P.O. 01 (Opere Idrauliche) del Servizio 03 (Intervento Pubblico) del Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli nonché dalla espressa dichiarazione di regolarità resa dal Responsabile del Procedimento Ing. Giuseppe Topa

DECRETA

Per i motivi di cui alle premesse è pronunziata l'espropriazione definitiva a favore della Regione Campania degli immobili riportati in catasto terreni del Comune di Palma Campania per la estensione descritta e di proprietà delle ditte di seguito indicate:

Ditta ANNUNZIATA AMALIA proprietaria per 250/1000 nata a San Giuseppe Vesuviano il 01/10/1927 C.F.:NNNMLA27R41H931U, ANNUNZIATA GIUSEPPE proprietario per 250/1000 nato a San Giuseppe Vesuviano il 11/09/1934 C.F.:NNNGPP34P11H931T, ANNUNZIATA MARIA GIOVANNA proprietaria per 250/1000 nata a San Giuseppe Vesuviano il 10/12/1929 C.F.:NNNMGV29T50H931K, ANNUNZIATA MICHELANGELO proprietario per 250/1000 nato a San Giuseppe Vesuviano il 03/03/1932 C.F.:NNNMHL32C03H931P

Indennità corrisposta con Atto 17425 rep. 48026 per Notar TROTTA del 07/09/95 (lire22.292.100) pari a euro 11.512,91;

colono FRANZESE SPERANZA nata ad Ottaviano il 26/07/1925 C.F.:FRNSRN25L66G190K e DE NICOLA ROSA nata a Palma Campania il 03/05/1936 C.F.DNCRSO85L66G190K,

Indennità corrisposta con Atto 17426 rep. 48028 per Notar TROTTA del 07/09/95 (lire14.861.400) pari a euro 7.675,27;

mq. 940 di suolo riportato al foglio 20, particella 559 derivante dalla maggiore consistenza della particella 30,

Ditta proprietaria AMBROSIO ROSA nata ad Ottaviano il 19/03/1949 C.F.:MBRRSO49C59G190F,

Indennità corrisposta con Atto 16373 rep. 45838 per Notar TROTTA del 01/02/95 (lire22.647.825) pari a euro 11.696,63;

colono MURANO ROSA nata a Palma Campania il 05/01/1954 C.F.:MRARSO54A45G283D,

Indennità in acconto (lire 6.837.800) pari a euro 3.531,43,

Indennità restante depositata alla Cassa Depositi e Prestiti (lire8.260.750) pari a euro 4.266,42;

mq. 180 di suolo riportato al foglio 20, particella 557 derivante dalla maggiore consistenza della particella 8,
mq. 315 di suolo riportato al foglio 20, particella 573 derivante dalla maggiore consistenza della particella
22,

mq. 460 di suolo riportato al foglio 20, particella 563 derivante dalla maggiore consistenza della particella
33,

Ditta proprietaria SORRENTINO VINCENZO nato a Palma Campania il 16/04/1937
C.F.:SRRVCN37D16G283J,

Indennità in acconto (lire 782.595) pari a euro 404,18,

Indennità restante depositata alla Cassa Depositi e Prestiti (lire 12.151.955) pari a euro 6.275,96;

mq. 32 di suolo riportato al foglio 18, particella 893 derivante dalla maggiore consistenza della particella
319,

mq. 29 di suolo riportato al foglio 18, particella 894 derivante dalla maggiore consistenza della particella
319,

Ditta proprietaria CASSESE PASQUALE nato a Palma Campania il 19/06/1937
C.F.:CSSPQL37H19G283Q

Indennità corrisposta con Atto 19744 rep. 46491 per Notar TROTTA del 23/03/95 (lire9.581.625) pari a
euro 4.948,50;

mq. 283 di suolo riportato al foglio 20, particella 623 derivante dalla maggiore consistenza della particella
453 (ex 233),

Ditta proprietaria CASSESE VIOLA nata a Palma Campania il 21/06/1942 C.F.:CSSVLI42H61G283Y,
CASSESE FRANCESCA nata a Palma Campania il 10/04/1941 C.F.:CSSFNC41D50G283H

Indennità corrisposta con Atto 16386 rep. 45851 per Notar TROTTA del 01/02/95 (lire9.581.625) pari a
euro 4.948,50;

colono ESPOSITO SAVERIO nato a Sarno il 05/01/1933 C.F.:SPSSVR33A05I438R,

Indennità corrisposta con Atto 16387 rep. 45852 per Notar TROTTA del 01/02/95 (lire4.347.750) pari a
euro 2.245,43;

mq. 277 di suolo riportato al foglio 20, particella 625 derivante dalla maggiore consistenza della particella
454 (ex 233),

Ditta proprietaria CASSESE VIOLA nata a Palma Campania il 21/06/1942 C.F.:CSSVLI42H61G283Y,

Indennità corrisposta con Atto 16371 rep. 45836 per Notar TROTTA del 01/02/95 (lire11.517.840) pari a
euro 5.948,47;

colono ESPOSITO SAVERIO nato a Sarno il 05/01/1933 C.F.:SPSSVR33A05I438R,

Indennità corrisposta con Atto 16372 rep. 45837 per Notar TROTTA del 01/02/95 (lire4.363.560) pari a
euro 2.253,59;

mq. 260 di suolo riportato al foglio 20, particella 627 derivante dalla maggiore consistenza della particella
455 (ex 233),

Ditta proprietaria FERRARA LUIGI nato a Palma Campania il 25/11/1942 C.F.:FRRLGU42S25G283S,
NUNZIATA COSTANZA nata a San Gennaro Vesuviano il 02/02/1945 C.F.:NNZCTN45B42H860L

Indennità corrisposta con Atto 13063 rep. 28269 per Notar MATRONE del 28/10/05 — euro 1.802,49;

mq. 51 di suolo riportato al foglio 18, particella 907 derivante dalla maggiore consistenza della particella
562 (ex 68),

Gli allegati frazionamenti approvati dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Napoli
n.498602/2004, n.499006/2004, n.543678/2005, n.797102/2005 e n. 797093/2005 debitamente visti, formano parte integrante del presente atto.

Il Consorzio Cooperative Costruzioni, incaricato dell'espletamento delle procedure espropriative, provve-

derà alla registrazione, alla notifica alle ditte interessate nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili e alla trascrizione presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari in termini d'urgenza

Il Consorzio Cooperative Costruzioni provvederà altresì alla voltura delle particelle interessate.

DI INVIARE il presente provvedimento:

- all'Assessore ai LL.PP.;
- al Coordinatore dell'A.G.C. LL.PP. Opere Pubbliche Attuazione Espropriazione;
- al Settore Stampa Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione.

29 dicembre 2005

Dott. Ing. Pietro Angelino