

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 9 dicembre 2005 - Deliberazione N. 1837 - Area Generale di Coordinamento N. 13 - Sviluppo Attività Settore Terziario - **L.R. 1/2000 - Visto di conformità regionale allo strumento di intervento per l'apparato distributivo del comune di Frigento (AV).**

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 7 gennaio 2000, n. 1, i Comuni devono provvedere a dotarsi dello specifico "strumento d'intervento per l'apparato distributivo";

- detto strumento, concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita, i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché le localizzazioni delle grandi strutture di vendita, nel rispetto delle destinazioni d'uso delle aree e degli immobili stabilite dalle norme igienico sanitarie e di sicurezza, alla stregua delle condizioni di salvaguardia della viabilità e del dettato delle direttive Regionali, costituisce piano di strumento integrato del P.R.G., sottoposto dopo l'approvazione in Consiglio Comunale al visto di conformità regionale da rilasciarsi entro 90 giorni;

- con nota n. 713/SP, del 12/10/2000, l'assessore competente al ramo ha emanato le "Direttive afferenti le problematiche d'urbanistica commerciale e gli adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita" ai sigg. Sindaci dei Comuni della Regione;

- in dette direttive sono elencati gli atti e gli elaborati che i Comuni devono produrre al fine di ottenere il citato visto di conformità regionale;

CONSIDERATO che:

L'Amministrazione Comunale di FRIGENTO (AV), con nota n. 3768 del 04.07.2005, acquisita al protocollo del Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali al n. 0593529 del 08.07.2005, successivamente integrata con nota n. 4975 del 13.09.2005 acquisita al n. 0765646 del 20.09.2005, ha inviato gli atti tecnici ed amministrativi inerenti lo "Strumento d'intervento comunale dell'apparato distributivo" ai sensi e per gli effetti della L R 1/2000.

Il Consiglio Comunale di FRIGENTO (AV), con la delibera n. 35 del 21.05.2005, acquisito il parere, favorevole, ai sensi del comma 2 dell'art. 13 L.R. 1/2000, ha approvato il " il nuovo " Strumento di intervento dell'Apparato Distributivo (SIAD) di cui all'art. 13 della L.R. 1/2000;

la Giunta Comunale di FRIGENTO (AV) con l'atto n. 71 del 07.06.2005, delibera di attestare che :

a) "le scelte di nuova localizzazione delle strutture distributive commerciali comportanti variante di destinazione d'uso del Piano Regolatore Generale vigente, e precisamente:

1. ambiti media distribuzione in loc. Taverna di Annibale;
2. ambiti media distribuzione e commercio di vicinato Via Piano San Filippo- taverna Bianca;
3. ambiti commercio di vicinato in loc. Molarà - Pila ai Piani - Via Vado dell'Occhiano;
4. ambiti commercio di vicinato SP 38 - Via Pacchiana - Via tre Masserie;
5. ambiti commercio di vicinato SS 303 - Piano della Croce - Pagliata;
6. ambito commercio di vicinato loc. Cellaro Basso;

saranno esecutive solo a valle della definitiva approvazione delle varianti stesse, o dei nuovi strumenti urbanistici comunali, e pertanto sino ad allora vige l'applicazione del comma 3, dell'art. 13, L.R. 1/2000;

b) lo Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo (SIAD) approvato con delibera di C.C. n. 35 del 21.05.2005 è conforme alle prescrizioni della L.R. n. 1/2000;

c) lo Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo (SIAD) approvato con delibera di C.C. n. 35 del 21.05.2005 ha acquisito qualsivoglia parere connesso, richiesto dalla vigente normativa Nazionale e Regionale.

RITENUTO

di dover provvedere in merito, in quanto detto strumento promuove lo sviluppo economico del territorio in rapporto alla pianificazione, al rilascio di autorizzazioni per le medie strutture di vendita nonché all'interesse dei consumatori, in relazione ad un equilibrato sviluppo delle diverse tipologie distributive;

VISTO

Il Decreto Legislativo 114/98

la Legge Regionale 1/2000

le delibere n. 71 del 07.06.2005 della Giunta Comunale del comune di FRIGENTO (AV);

PROPONE e la GIUNTA in conformità

A VOTI UNANIMI

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

- di emettere il visto di Conformità Regionale, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 1/2000, allo Strumento d'intervento per l'apparato distributivo del comune di FRIGENTO (AV), approvato dal Consiglio Comunale con la delibera n. 35 del 21.05.2005;
- di specificare che gli interventi per l'insediamento di esercizi di media distribuzione ed esercizi di vicinato, ricadenti in aree non conformi allo strumento urbanistico vigente, saranno possibili solo a seguito di variante allo stesso ovvero di approvazione di nuovi strumenti urbanistici generali;
- di esplicitare che detto strumento d'intervento per l'apparato distributivo, diverrà esecutivo ad avvenuta pubblicazione del presente atto sul B.U.R.C.;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- di inviare copia del presente atto al Settore Sviluppo e Promozione delle Attività Commerciali, per quanto di propria competenza.

Il Segretario  
*Brancati*

Il Presidente  
*Bassolino*

COMUNE DI FRIGENTO  
PROVINCIA DI AVELLINO

COPIA DI DELIBERAZIONE  
DI GIUNTA COMUNALE

Numero 71 Del 07-06-05

Oggetto: STRUMENTO DI INTERVENTO PER L'APPARATO DISTRIBUITO D.LVO 114/98 E L.R.1/2000 APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 35 DEL 21.05.05 - ATTESTAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE.

L'anno duemilacinque il giorno sette del mese di giugno alle ore 21,30, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si e' riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

! FAMIGLIETTI ANDREA	SINDACO	P	!
! PASQUARIELLO GERARDO	VICE - SINDACO	P	!
! CALO' FRANCESCO	ASSESSORE	P	!
! CALO' DARIO ANGELO	ASSESSORE	P	!
! CIULLO CARMINE	ASSESSORE	P	!
! DI CICILIA MICHELE	ASSESSORE	P	!

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor FAMIGLIETTI ANDREA in qualita' di SINDACO assistito dal Segretario Signor COGLIANO GIUSEPPE

Il Sindaco, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D.Lvo n. 267 del 18 agosto 2000;

Visti i pareri resi, ai sensi degli artt.49, comma 1^, e 191 del D.Lvo 267/2000:

-Favorevole, per quanto concerne F.to R.S.T. Arch. Del Viscovo Luigi la regolarita' tecnica .....

-Favorevole, per quanto concerne F.to R.S.F. Dr. D'Addesa Angelo la regolarita' contabile .....  
(Impegno N. ....)

-Favorevole, per la conformita' F.to Seg. Com. Dr. Cogliano Giuseppe alla norma .....

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2005. 0593529 del 08/07/2005 ore 15,12

Mitt: COMUNE DI FRIGENTO

Fascicolo: XLIV/1/1  
Programmazione rete commerciale



## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.Lgs n. 114 del 31/03/98, che all'art. 6 impone alle Regioni:

- a) di definire gli indirizzi generali per l'insediamento delle attività commerciali;
- b) di fissare i criteri di programmazione urbanistica;
- c) di stabilire il termine non superiore ai 180 giorni perché i Comuni adeguino gli strumenti urbanistici;

VISTA la L.R. n. 1 del 07/01/2000 pubblicata sul BURC n. 2 del 10/01/2000 che impone, in particolare agli articoli 13, 14, 15 e 16 l'adozione di uno Strumento di Intervento che disciplini l'apparato distributivo concernente gli esercizi di vicinato, le medie strutture di vendita ed i mercati per il commercio su aree pubbliche, nonché la localizzazione delle grandi strutture di vendita (SIAD);

VISTO il Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Sindacale n. 112 del 12.02.1994;

DELIBERATA la deliberazione di C.C. n.35 del 21.05.05 con la quale si approvava il nuovo Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo (SIAD) di questo Comune, previsto dall'art. 13 della L.R. n.1/2000; VISTA la Circolare della Giunta Regionale prot.713/SP del 12/10/2000 recante "Direttive afferenti problematiche d'urbanistica commerciale ed adempimenti comunali per le grandi strutture di vendita";

Con voti concordi ed unanimi, resi e verificati nelle forme e modi di legge;

## D E L I B E R A

1) DI ATTESTARE, nell'ordine previsto dalla Circolare Regionale prot.713/SP del 12/10/2000:

- che le scelte di nuova localizzazione delle strutture distributive commerciali comportanti variante di destinazione d'uso del PIANO REGOLATORE GENERALE vigente, e precisamente:

- a) ambiti media distribuzione in loc. Taverna di Annibale;
- b) ambiti media distribuzione e commercio di vicinato Via Piano San Filippo - Via Taverna Bianca;
- c) ambiti commercio di vicinato in loc. Molara - Pila ai Piani - Via Vado dell'Occhiano
- d) ambiti commercio di vicinato SP 38 - Via Pacchiana - Via Tre Masserie;
- e) ambiti commercio di vicinato SS 303 - Piano della Croce - Pagliara;
- f) ambiti commercio di vicinato loc. Cellaro Basso; saranno esecutive solo a valle della definitiva approvazione delle varianti stesse, o dei nuovi strumenti urbanistici comunali, e pertanto sino ad allora vige l'applicazione del comma 3 dell'art. 13, L.R. n. 1/2000;

- che lo Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo (SIAD) approvato con delibera di C.C. n. 35 del 21.05.2005 è conforme alle prescrizioni della L.R. n.1/2000;

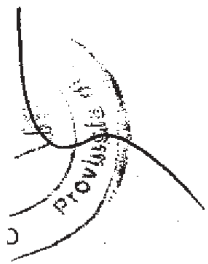
- che lo Strumento di Intervento per l'Apparato Distributivo (SIAD)

approvato con delibera di C.C. n. 35 del 21.05.2005 ha acquisito qualsivoglia parere connesso, richiesto dalla vigente normativa Nazionale e Regionale;

2) di effettuare la pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 124, comma 1<sup>^</sup>, del T.U.E.L. n. 267/2000;

3) dare atto che in merito al presente deliberato e' stato acquisito il prescritto parere favorevole, reso dal responsabile del servizio interessato;

Indi, con successiva votazione unanime, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4<sup>^</sup>, del T.U.E.L.n. 267/2000.



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
f.to FAMIGLIETTI ANDREA

Il Segretario Comunale  
f.to COGLIANO GIUSEPPE

=====

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

[ ]- Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal

**21 GIU. 2005**

Frigento, li **21 GIU. 2005**

Il Segretario Comunale  
F.to COGLIANO GIUSEPPE

=====

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, e' divenuta esecutiva il .....

[ ]- non essendo pervenute richieste di invio al controllo.  
[ ]- non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione.

Il Segretario Comunale  
.....

=====

**INVIO AL C.R.C.**

La presente deliberazione e' stata inviata al Comitato Regionale di Controllo:

[ ]- essendo pervenuta richiesta di controllo, ai sensi dell'art. 127, comma 1^, del D.Lvo 267/2000.  
[ ]- su iniziativa della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 127, comma 3^, del D.Lvo 267/2000.

Frigento, li' .....

Il Segretario Comunale

=====

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva :

[ ]- per la decorrenza dei termini di cui all' art. 134, comma 3^, del D.Lvo 267/2000.

[ ]- per l'esame favorevole del C.R.C. nella seduta del .....  
prot. n. ....

li', .....

Il Segretario Comunale  
.....

=====

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e d'ufficio.

Dalla residenza comunale li' .....  
Il Segretario Comunale  
.....

