

DECRETO DIRIGENZIALE N. 207 del 15 dicembre 2005

**AREA GENERALE DI COORDINAMENTO TRASPORTI E VIABILITÀ SETTORE DEMANIO MARITTIMO - NAVIGAZIONE - PORTI, AEROPORTI E OPERE MARITTIME - PORTO DI PIANO DI SORRENTO. Lavori di straordinaria manutenzione per il ripristino e l'adeguamento dell'impianto antincendio portuale, nonché del ripristino di una parte della pavimentazione del molo. Approvazione verbale di aggiudicazione.**

**PREMESSO:**

\* che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità - Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 112 del 02/12/2004, ha approvato il progetto preliminare dei lavori di straordinaria manutenzione per il ripristino e l'adeguamento dell'impianto antincendio portuale, nonché del ripristino di una parte del molo nel porto di Piano di Sorrento (NA);

\* che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità - Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 74 del 06/05/2005, ha approvato il progetto definitivo dei lavori di cui sopra;

\* che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità - Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 154 del 20/09/2005, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra;

\* che, il Settore Demanio Marittimo - Opere Marittime dava corso alla procedura di gara a trattativa privata per l'affidamento, in via provvisoria, dei lavori di che trattasi;

\* che, alla gara espletata in data 18.11.2005 pervenivano nei termini previsti n. 9 (cinque) offerte;

**CONSIDERATO:**

\* che, delle operazioni di aggiudicazione di gara espletata in data 18.11.2005, è stato redatto formale verbale con provvisoria aggiudicazione all'impresa ICO STRADE S.r.l. - P. IVA: 02692890656 con sede in San Rufo (SA) alla Via Fontana del Vaglio n. 10 con il ribasso offerto del 25,50%;

\* che, con fax prot. n. 958916 del 21.11.2005 veniva richiesta la documentazione per la successiva stipula del contratto;

\* che l'Impresa ICO.STRADE S.r.l. trasmetteva la suddetta documentazione con nota acquisita in data 07.12.2005 al n. 1010255;

**VISTI:**

\* la delibera di G.R. n. 3466 del 03.06.2000;

\* la circolare n. 5 del 12.06.2000;

\* il decreto dirigenziale n. 001 del 21.06.2000 del Coordinatore dell'Area 14;

\* il decreto dirigenziale n. 112 del 02.12.2004;

\* il decreto dirigenziale n. 74 del 06.05.2005;

\* il decreto dirigenziale n. 154 del 20.09.2005

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore Demanio Marittimo, Porti, Aeroporti ed Opere Marittime, nonché della espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal funzionario incaricato che è allegata al presente provvedimento;

**DECRETA**

per le motivazioni di cui in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e confermate:

\* di approvare il verbale di aggiudicazione redatto in data 18/11/2005 relativo ai lavori di straordinaria manutenzione per il ripristino e l'adeguamento dell'impianto antincendio portuale, nonché del ripristino di una parte del molo nel porto di Piano di Sorrento (NA), che forma parte integrante del presente atto;

\* di aggiudicare in via definitiva alla citata impresa ICO STRADE S.r.l. - P. IVA: 02692890656 con sede in San Rufo (SA) alla Via Fontana del Vaglio n. 10 con il ribasso offerto del 25,50%, l'appalto dei lavori di che trattasi;

\* di inviare al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C.;

\* di comunicare il presente provvedimento all'Assessore al ramo.

15 dicembre 2005

*Pinto*

**LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE PER IL RIPRISTINO E L'ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO PORTUALE, NONCHE' DEL RIPRISTINO DI UNA PARTE DI PAVIMENTAZIONE DEL MOLO.**

**LUOGO DI ESECUZIONE: Porto di PIANO DI SORRENTO. (NA).**

**IMPORTO A BASE D'ASTA: €. 77.250,00 (COMPRESI GLI ONERI PER LA SICUREZZA PARI AD €. 2.250,00).**

### **VERBALE DI AGGIUDICAZIONE**

#### **PREMESSO:**

- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 112 del 02/12/2004, ha approvato il progetto preliminare dei lavori di cui sopra;
- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 74 del 06/05/2005, ha approvato il progetto definitivo dei lavori di cui sopra;
- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 154 del 20/09/2005, ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra;
- Che, il suddetto Settore ha indetto gara a trattativa privata ai sensi del comma 1 dell'art. 24 della legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 78 del D.P.R. n. 554/99;
- Che, con faxx prott. nn. 857104, 857155, 857199, 857239, 857276, 857299, 857317, 857437, 857468, 857488, 857580, 857599, 857670, 857697 e 857736 del 19/10/2005 sono state invitate le seguenti ditte:
  1. **AERRE s.n.c. – Nola (NA);**
  2. **C.O.M.I. S.r.l. – Napoli;**
  3. **C.O.I.S.S. S.r.l. – Torre del Greco (NA);**
  4. **ELETTROLANDIA di Bruscinò Giovanni – Cicciano (NA);**
  5. **IMEL di Paolino e D'Ambrosio s.n.c. – Angri (SA);**
  6. **ANASTASIO Gerardo – Amalfi (SA);**
  7. **ELETTROIDRAULICA S.r.l. – Piano di Sorrento (NA);**

8. **S.G.C. S.r.l. – Napoli;**
9. **ELETTROLUX di Capezzoli G. e C. – S.Antonio Abate (NA);**
10. **SEPEM S.r.l. – Casoria;**
11. **ELECTRA IMPIANTO a.r.l. – Parete (CE);**
12. **ELETTROTEL S.r.l. – Napoli;**
13. **CACCAVALE Mario – Saviano (NA);**
14. **ICO.STRADE S.r.l. – San Rufo (SA);**
15. **SCANNAPIECO Andrea & Raffaele – Maiori (SA);**

- Che, hanno fatto pervenire l'offerta nei modi e nei termini indicati nell'invito le seguenti Ditte:

1. **CACCAVALE Mario;**
2. **ANASTASIO Gerardo**
3. **ELETTROIDRAULICA S.r.l.**
4. **SEPEM S.r.l.**
5. **S.G.C. S.r.l.**
6. **ELETTROLANDIA di Brusolino Giovanni**
7. **ICO.STRADE S.r.l.**
8. **AERRE s.n.c.**
9. **ELETTROLUX di Capezzoli G. e C.**

**TUTTO CIO' PREMESSO:**

L'anno duemilacinque il giorno 18 (diciotto) del mese di Novembre alle ore 10,00, negli Uffici del Settore Demanio marittimo – OO.MM., sito in Napoli al Centro Direzionale – Isola C3, il sottoscritto geom. Antonio Stanziano, Funzionario del Servizio Opere Marittime, nominato Responsabile del Procedimento di Gara, con l'assistenza dei testimoni Sig.ra Clara Mancini e geom. Michele Ginevra del Settore medesimo,

**D I C H I A R A**

di poter procedere all'espletamento della gara dando corso all'apertura dei plichi per l'esame della documentazione delle suindicate Imprese:

1. **CACCAVALE Mario**

**Ammessa**

<b>2. ANASTASIO Gerardo</b>	<b>Ammessa</b>
<b>3. ELETTRIDRAULICA S.r.l.</b>	<b>Ammessa</b>
<b>4. SEPEM S.r.l.</b>	<b>Ammessa</b>
<b>5. S.G.C. S.r.l.</b>	<b>Ammessa</b>
<b>6. ELETTROLANDIA di Brusino Giovanni</b>	<b>Ammessa</b>
<b>7. ICO.STRADE S.r.l.</b>	<b>Ammessa</b>
<b>8. AERRE s.n.c.</b>	<b>Ammessa</b>
<b>9. ELETTROLUX di Capezzoli G. e C.</b>	<b>Esclusa</b>

L'Impresa ELETTROLUX di Capezzoli G. e C. viene esclusa per il seguente motivo: l'importo sulla fideiussione provvisoria è inferiore a quello richiesto (punto 8 del Bando di Gara)

Non si procede al sorteggio di cui alla normativa del D.P.R. n. 34/2000 in quanto le suindicate Imprese sono in possesso dell'attestato SOA provvedendo alla verifica tramite collegamento al sito dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici.

Il Responsabile del Procedimento di Gara procede all'apertura dei plichi contenenti le offerte delle Imprese ammesse, indicando a fianco il ribasso proposto sull'importo a base d'asta:

<b>1. CACCAVALE Mario</b>	<b>23,429%</b>
<b>2. ANASTASIO Gerardo</b>	<b>15,15%</b>
<b>3. ELETTRIDRAULICA S.r.l.</b>	<b>21,26%</b>
<b>4. SEPEM S.r.l.</b>	<b>29,77%</b>
<b>5. S.G.C. S.r.l.</b>	<b>13,29%</b>
<b>6. ELETTROLANDIA di Brusino Giovanni</b>	<b>25,373%</b>
<b>7. ICO.STRADE S.r.l.</b>	<b>25,50%</b>
<b>8. AERRE s.n.c.</b>	<b>34,57%</b>

Il Responsabile del Procedimento di Gara, letti i ribassi, procede alla graduatoria in ordine crescente a partire dall'offerta di maggior ribasso:

<b>1. AERRE s.n.c.</b>	<b>34,57%</b>
<b>2. SEPEM S.r.l.</b>	<b>29,77%</b>
<b>3. ICO.STRADE S.r.l.</b>	<b>25,50%</b>

<b>4. ELETTROLANDIA di Bruscolo Giovanni</b>	<b>25,373%</b>
<b>5. CACCAVALE Mario</b>	<b>23,429%</b>
<b>6. ELETTRIDRAULICA S.r.l.</b>	<b>21,26%</b>
<b>7. ANASTASIO Gerardo</b>	<b>15,15%</b>
<b>8. S.G.C. S.r.l.</b>	<b>13,29%</b>

Si procede quindi al calcolo delle offerte anomale (10% di n. 8 offerte = n° 0,8 arrotondato all'unità superiore 1) escludendo, pertanto, le seguenti ditte:

<b>1. AERRE s.n.c.</b>	<b>34,57%</b>
<b>2. S.G.C. S.r.l.</b>	<b>13,29%</b>

Rimangono in gara le seguenti ditte:

<b>1. SEPEM S.r.l.</b>	<b>29,77%</b>
<b>2. ICO.STRADE S.r.l.</b>	<b>25,50%</b>
<b>3. ELETTROLANDIA di Bruscolo Giovanni</b>	<b>25,373%</b>
<b>4. CACCAVALE Mario</b>	<b>23,429%</b>
<b>5. ELETTRIDRAULICA S.r.l.</b>	<b>21,26%</b>
<b>6. ANASTASIO Gerardo</b>	<b>15,15%</b>
<b>Totale</b>	<b>140,482%</b>

La percentuale media risulta:  $140,482\% : 6 = 23,414\%$ .

Le medie delle offerte che si discostano in eccesso dalla media del 23,414% sono:

<b>1. CACCAVALE Mario</b>	<b>23,429%</b>
<b>2. ELETTROLANDIA di Bruscolo Giovanni</b>	<b>25,373%</b>
<b>3. ICO.STRADE S.r.l.</b>	<b>25,50%</b>
<b>4. SEPEM S.r.l.</b>	<b>29,77%</b>
<b>Totale</b>	<b>104,072%</b>

Pertanto la media risultante in eccesso è pari a :  $104,072\% : 4 = 26,018\%$ .

Si procede, quindi, al calcolo della media mediata delle offerte che risulta pari a 2,604% e che sommata alla media dell'offerta uguale a 23,414%, risulta del 26,018%.

Sono escluse le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementate dello scarto aritmetico dei riporti percentuali che superano la predetta media.

Tale percentuale di ribasso è calcolata nella misura del 26,018%.

Alla stregua della media ottenuta, restano in gara le seguenti ditte e a norma delle disposizioni di cui alle leggi n. 109/94 e successive integrazioni e modificazioni n. 415/88, in relazione a quanto sopra riportato, il Responsabile del Procedimento di Gara dichiara la presente graduatoria:

<b>1. ICO.STRADE S.r.l.</b>	<b>25,50%</b>
<b>2. ELETTROLANDIA di Brusino Giovanni</b>	<b>25,373%</b>
<b>3. CACCAVALE Mario</b>	<b>23,429%</b>
<b>4. ELETTRIDRAULICA S.r.l.</b>	<b>21,26%</b>
<b>5. ANASTASIO Gerardo</b>	<b>15,15%</b>

Pertanto risulta aggiudicataria l'Impresa **ICO.STRADE S.r.l.** - P. IVA 02692890656 - con sede in San Rufo (SA) alla Via Fontana del Vaglio n. 10 che, con il ribasso offerto del 25,50%, risulta essere l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'importo netto aggiudicatario risulta, pertanto, ammontare a € 55.875,00 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad €. 2.250,00.

L'aggiudicazione disposta è provvisoria, in quanto la stessa è subordinata all'approvazione del presente verbale da parte dell'Amministrazione regionale.

All' Impresa aggiudicataria ICO.STRADE S.r.l. non viene richiesta la documentazione di rito prevista dal D.P.R. 34/2000 in quanto in possesso dell'attestazione SOA.

Del che è verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

I Testimoni:

Sig.ra C. Mancini \_\_\_\_\_

Geom. M. Ginevra \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento di Gara  
Geom. Antonio Stanziano