



A.G.C. 15 Lavori Pubblici

Nuove procedure e modalità per la denuncia di opere strutturali in zona sismica

- ▶ **Iniziative regionali in materia di difesa dal rischio sismico**
 - ▶ **Modifiche alla legge regionale n. 9 del 1983 introdotte dalla legge regionale n. 19 del 28/12/09 (p.casa)**

Venerdì 22 Gennaio 2010 - ore 17:00

Grand Hotel Salerno - Lungomare Clemente Tafuri, 1 - Salerno

Dott. Geol. Italo Giulivo – Dirigente Coordinatore dell' A.G.C. 15 LL.PP.

Ing. Nicola Di Benedetto – Dirigente del Settore Provinciale del Genio Civile di Caserta

Ing. Sergio Caizzo – Dirigente del Servizio Difesa dal Rischio Sismico del Settore Provinciale del Genio Civile di Napoli

► **Iniziative in materia di difesa dal rischio sismico**

~ MODIFICHE AL QUADRO NORMATIVO ~

- **modifiche alla L.R. 9/1983**(art. 10 L.R. 19/2009)
- **fascicolo del fabbricato per gli interv. del piano-casa**(“ 9 L.R. 19/2009)
- **regolamento L.R. 9/1983 e fascicolo fabbric..** (DGR.1701/09 – appr.19/1/2010)
- **contributo per le denunce dei lavori**(D.G.R. 1897 – 22/12/2009)

~ AVVIO DEL PROCESSO DI INFORMATIZZAZIONE DEI GENI CIVILI ~

- **coordinamento delle attività**(D.G.R. 495 – 20/03/2009)
- **predisposizione progetto SismiCA**(disegno di D.G.R.)

~ MODULISTICA UNICA per le denunce di lavori (art. 2 L.R. 9/1983) ~

- **modulistica e vademecum**(D.D. 53 – 12/11/2009)
- **aggiornamento della modulistica**(D.D. 57 – 31/12/2009)

~ CIRCOLARI sulle N.T.C. ~

~ ALTRE CIRCOLARI ~

- **prima direttiva di attuaz. – modif. alla L.R. 9/1983** (prot. 2752 – 04/01/2010)
- **sopraelevazione di edifici**(“ 823576 – 25/09/2009)
- **imposta di bollo**(“ 406064 – 11/05/2009)

~ COORDINAMENTO DELLE ATTIVITA' DEI GENI CIVILI ~

- **contenzioso sismico**(prot. 887060 – 27/10/2008)
- **svolgimento delle attività istruttorie**.....(“ 921045 – 27/10/2009)

~ FORMAZIONE dei dipendenti dei GENI CIVILI ~

► MISURE DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO SISMICO introdotte dalla legge regionale del “piano-casa” n. 19 del 28 dicembre 2009

◆ *Art. 9 - Valutazione della sicurezza e fascicolo del fabbricato*

Misure “una tantum” correlate agli interventi straordinari di:

- ampliamento (20% - art. 4)
- demolizione e ricostruzione (35% - art. 5)
- sostituzione edilizia e mutamento di destinaz. d’uso a fini abitativi (art. 7)
- recupero abitativo di sottotetti esistenti e incremento del rapporto di copertura per fabbricati destinati ad attività produttive (art. 8)

◆ *Art. 10 - Modifica alla legge regionale 7 gennaio 1983, n. 9*

Misure “permanenti”

◆ Modifiche alla L.R. 9/83

TESTO PREVIGENTE	1) DEPOSITO DEI PROGETTI (art. 2 L.R.9/83)
	2) CONTROLLO A CAMPIONE SULLA PROGETTAZIONE E SULLA REALIZZAZIONE (art.4 L.R.9/83, D.P.G.R.195/03)

TESTO MODIFICATO	1.a) AUTORIZZAZIONE SISMICA (art.94 T.U.E., art.18 L.64/74)	<u>Sentenza Corte Costituzionale n. 182 del 20/4/2006: è illegittima la L.R. Toscana n. 1/2005 nella parte in cui non prevede l'autorizzazione per Z.S. 1 e 2</u>
	1.b) DEPOSITO SISMICO	
	2) CONTROLLO A CAMPIONE SULLA PROGETTAZIONE	
	3) CONTROLLO A CAMPIONE SULLA REALIZZAZIONE	

◆ Modifiche alla L.R. 9/83



◆ Modifiche alla L.R. 9/83

L. 241/1990

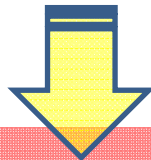
“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”

INTERESSATO
(committente i lavori)



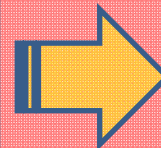
TECNICI

- Progettisti
- Geologo
- Direttore dei lavori
- Collaudatore

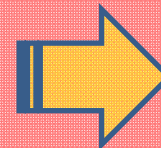


**DENUNCIA
DEI LAVORI**

- Istanza
- Progetto
- Allegati



- Istruttoria
- Esito (positivo)
- Annotazione su registri cronologici (informatici o cartacei)



**PROVVEDIMENTO
SISMICO**
+
Restituzione di una
copia del progetto

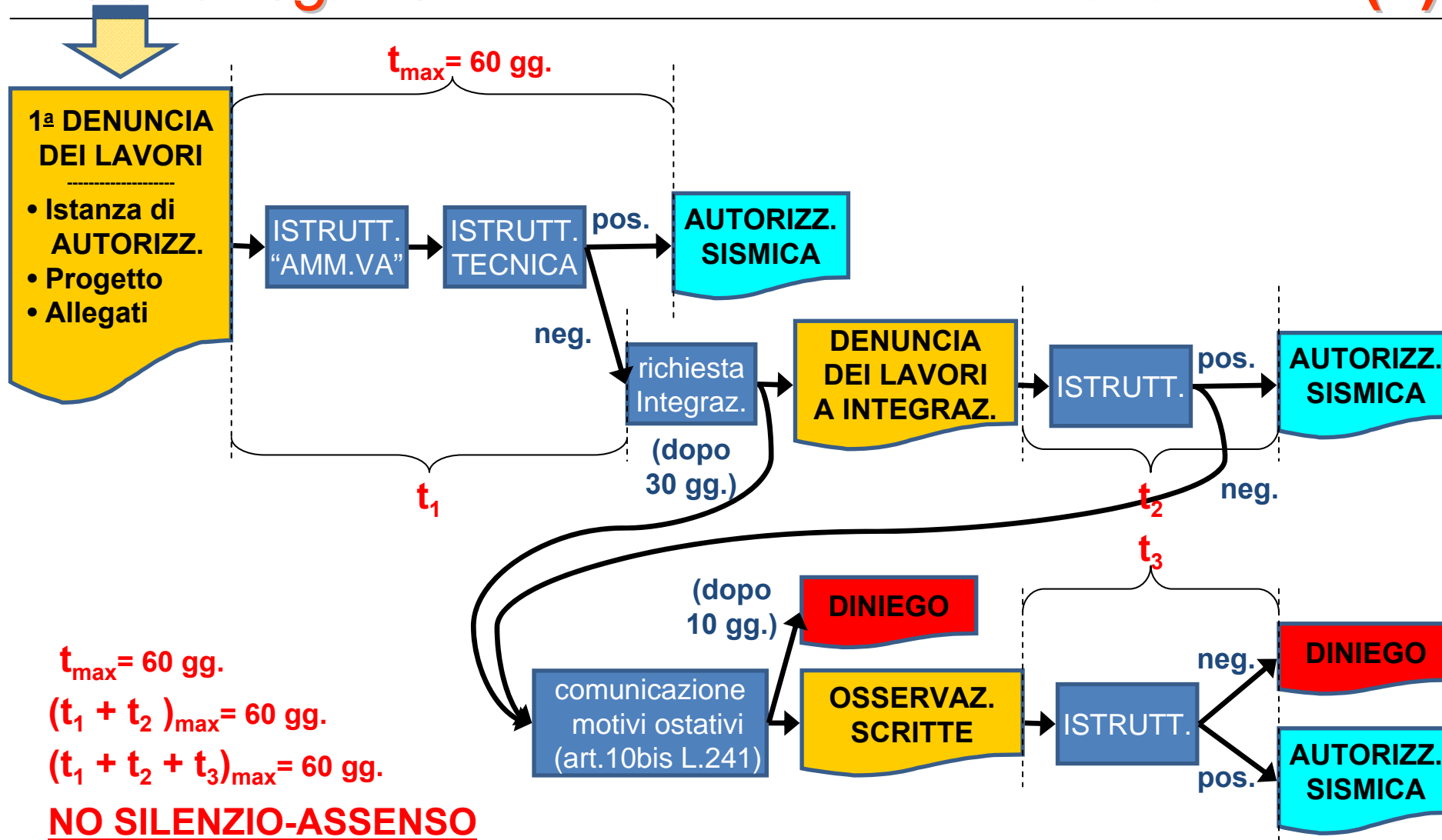
TEMPISTICA:

(60 gg.) procedimento di **AUTORIZZAZIONE SISMICA**

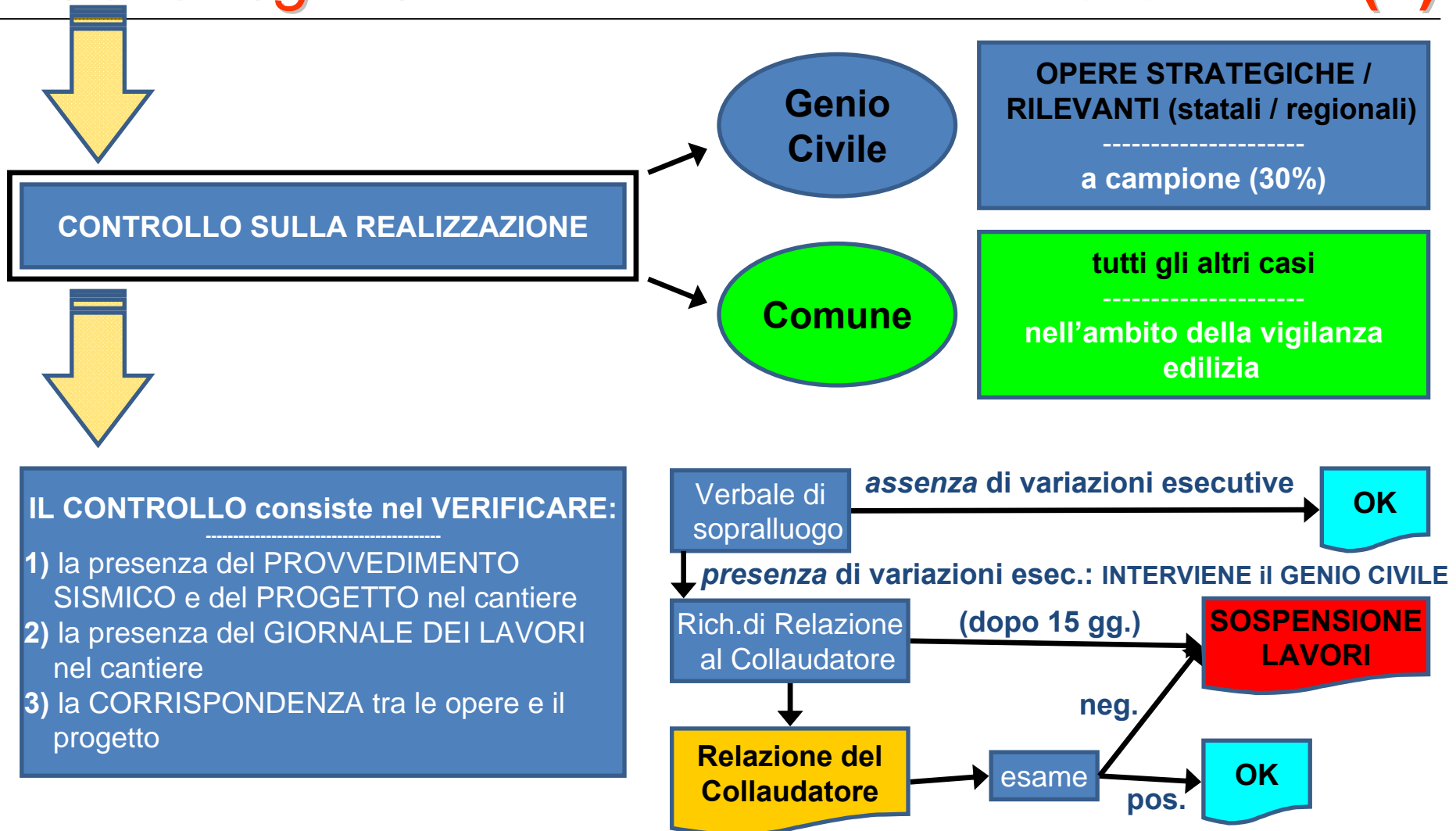
(15 gg.) procedimento di **DEPOSITO SISMICO**



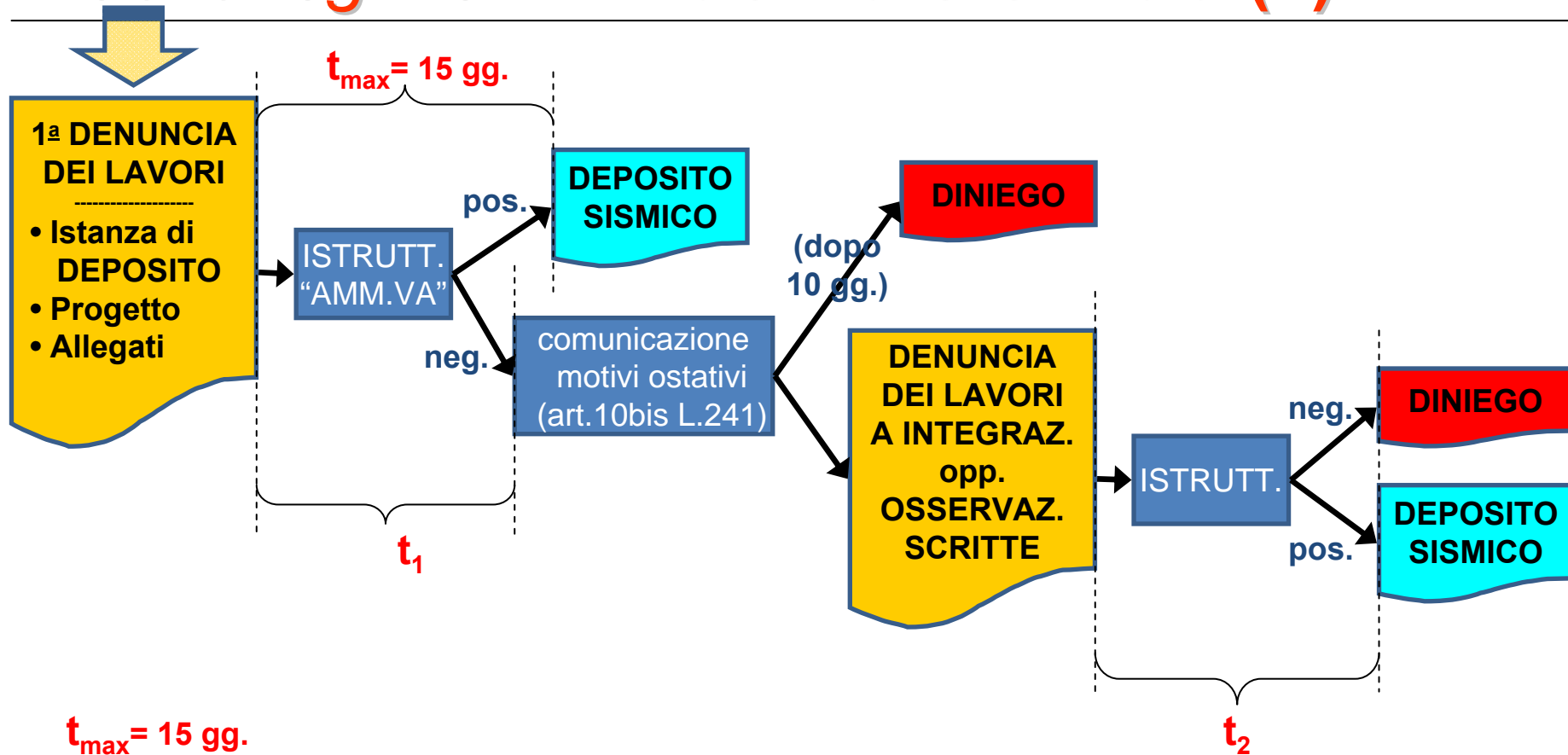
Nuovo regime: AUTORIZZAZIONE SISMICA (1)



Nuovo regime: AUTORIZZAZIONE SISMICA (2)



Nuovo regime: DEPOSITO SISMICO (1)

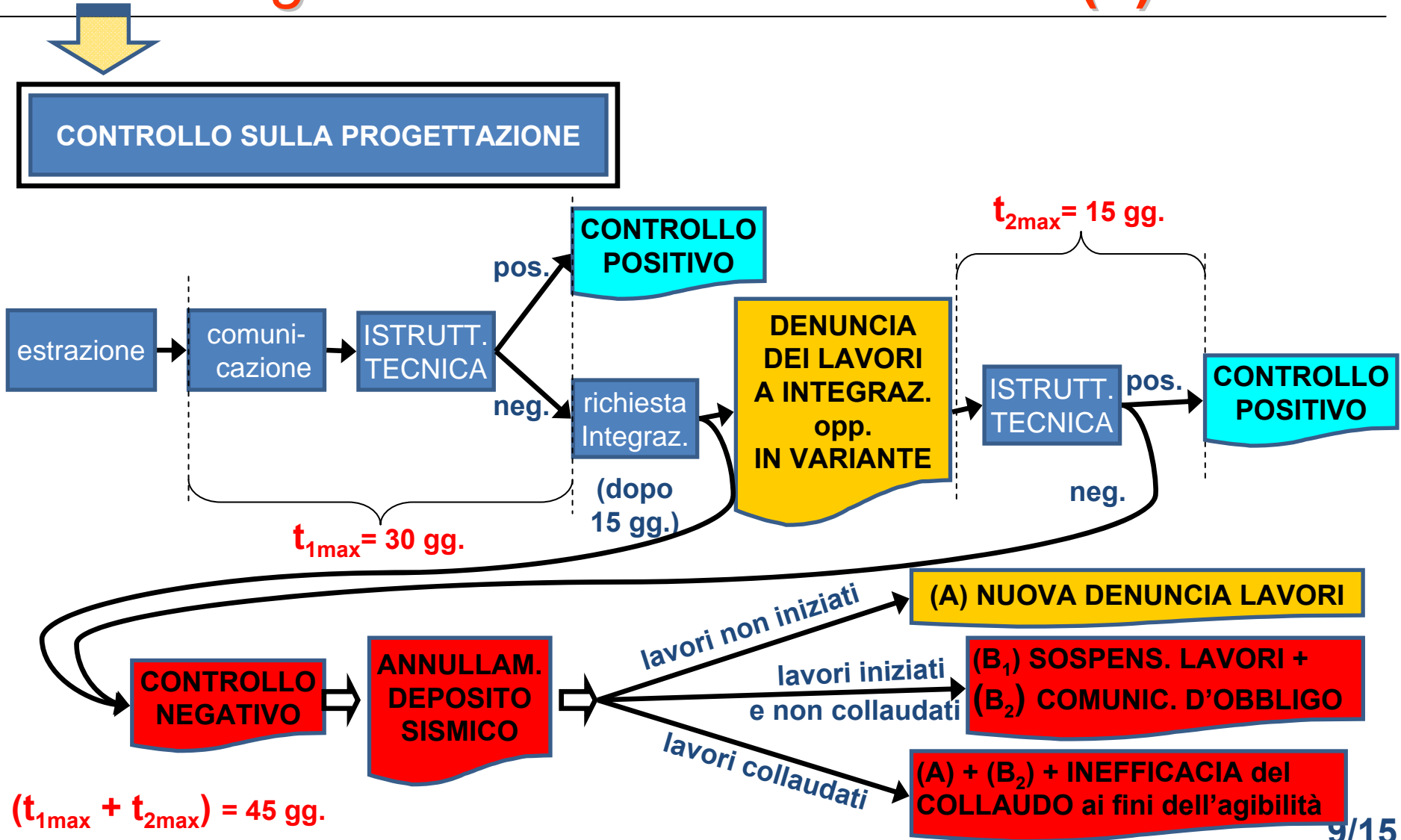


$t_{max} = 15 \text{ gg.}$

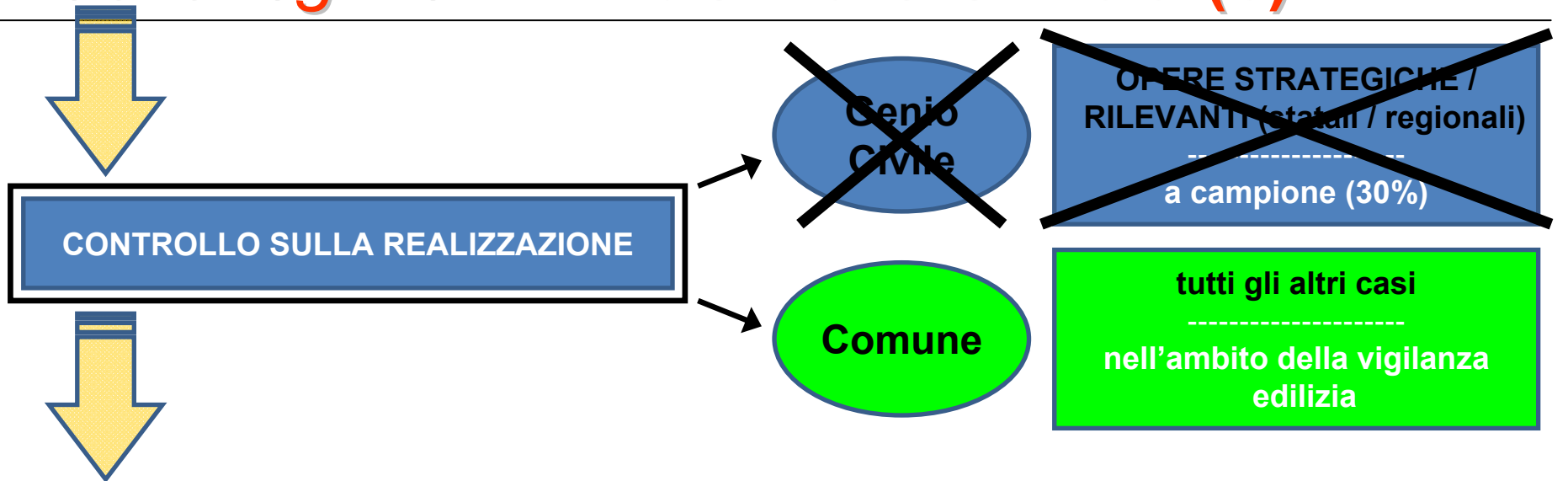
$(t_1 + t_2)_{max} = 15 \text{ gg.}$

NO SILENZIO-ASSENSO

Nuovo regime: DEPOSITO SISMICO (2)

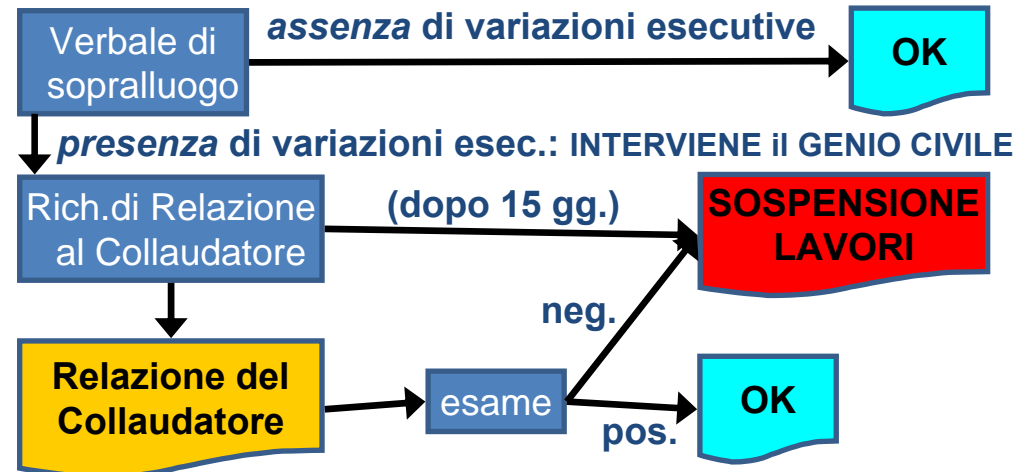


Nuovo regime: DEPOSITO SISMICO (3)



IL CONTROLLO consiste nel VERIFICARE:

- 1) la presenza del PROVVEDIMENTO SISMICO e del PROGETTO nel cantiere
- 2) la presenza del GIORNALE DEI LAVORI nel cantiere
- 3) la CORRISPONDENZA tra le opere e il progetto



Regime transitorio



PRIMA DENUNCIA DEI LAVORI – presentata entro il 29/12/09 – con ISTANZA di → DEPOSITO SISMICO (vecchio regime)
 DENUNCIA DI LAV. IN VARIANTE – da pres. dopo il 29/12/09 – con ISTANZA di → AUTORIZZ. SISMICA
 DEPOSITO SISMICO

	VARIANTE (tipo)	NTC usate nel progetto originario	NTC da usare nel progetto di variante	ISTANZA da fare (tipo)	CONTRIBUTO
COSTRUZIONI di NATURA PRIVATISTICA	NON SOSTANZIALE	Previg. a NTC-08 NTC-08	Previg. a NTC-08 (opp.) NTC-08 NTC-08	DEPOSITO SISMICO	E' SEMPRE DOVUTO nella misura prevista per il corrispondente tipo di istanza da fare
	SOSTANZIALE	Previg. a NTC-08 NTC-08	NTC-08	AUTORIZZ.SISM. (opp.) DEP. SISM. come previsto per il nuovo regime	
OPERE PUBBLICHE oppure DI INTERESSE PUBBLICO	NON SOSTANZIALE	COME PER LE COSTRUZIONI DI NATURA PRIVATISTICA			(IDEM)
	SOSTANZIALE	Previg. a NTC-08 NTC-08	Previg. a NTC-08 (opp.) NTC-08 NTC-08		

◆ Modifiche alla L.R.9/83 ~INNOVAZIONE~

TESTO
PREVIGENTE

OBBLIGO DI DENUNCIA DEI LAVORI AL G.C. (art. 2 L.R.9/83)
(rif. norm. statali: artt.93 e 65 DPR.380/01 (art.17 L.64/74, art.4 L.1086/71))

par. 8.3 NTC-08
(NO SANATORIE)

TESTO
MODIFICATO

SI AGGIUNGE:

**OBBLIGO, PER LE COSTRUZIONI ESISTENTI, DI PRESENTARE
AL G.C. LA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA**

Art. 2, comma 5, novellato:

«La valutazione della sicurezza di una costruzione esistente, effettuata nei casi obbligatoriamente previsti dalle vigenti norme tecniche per le costruzioni, che non comporta l'esecuzione di lavori, deve essere presentata al Settore provinciale del Genio Civile competente per territorio. Nelle more dell'attestazione dell'avvenuta presentazione, la costruzione è inagibile ovvero inutilizzabile.»

Casi: - cambi di destinazione d'uso, senza opere, con incrementi di carichi
- eventi eccezionali (incendi, urti, danni da sisma, degrado, ...)

◆ Misure “una tantum” correlate agli interventi straordinari della L.R. 19/2009 (piano casa)

(Art. 9 - Valutazione della sicurezza e fascicolo del fabbricato)

- I - OBBLIGO DI PRESENTARE AL G.C. LA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA dell'intero fabbricato interessato dall'intervento

- II - OBBLIGO DI DOTARSI DEL FASCICOLO DEL FABBRICATO

◆ Misure “una tantum” correlate agli interventi straordinari della L.R. 19/2009 (piano casa)

(Art. 9 - Valutazione della sicurezza e fascicolo del fabbricato)

«1. L'efficacia del titolo abilitativo edilizio di cui all'articolo 9, comma 1, è subordinata alla valutazione della sicurezza dell'intero fabbricato del quale si intende incrementare la volumetria. La valutazione deve essere redatta nel rispetto delle norme tecniche delle costruzioni approvate con decreto del Ministro delle infrastrutture 14 gennaio 2008 (Approvazione delle nuove norme tecniche per le costruzioni) e deve essere presentata al Settore provinciale del Genio Civile competente per territorio, che ne dà comunicazione al comune.

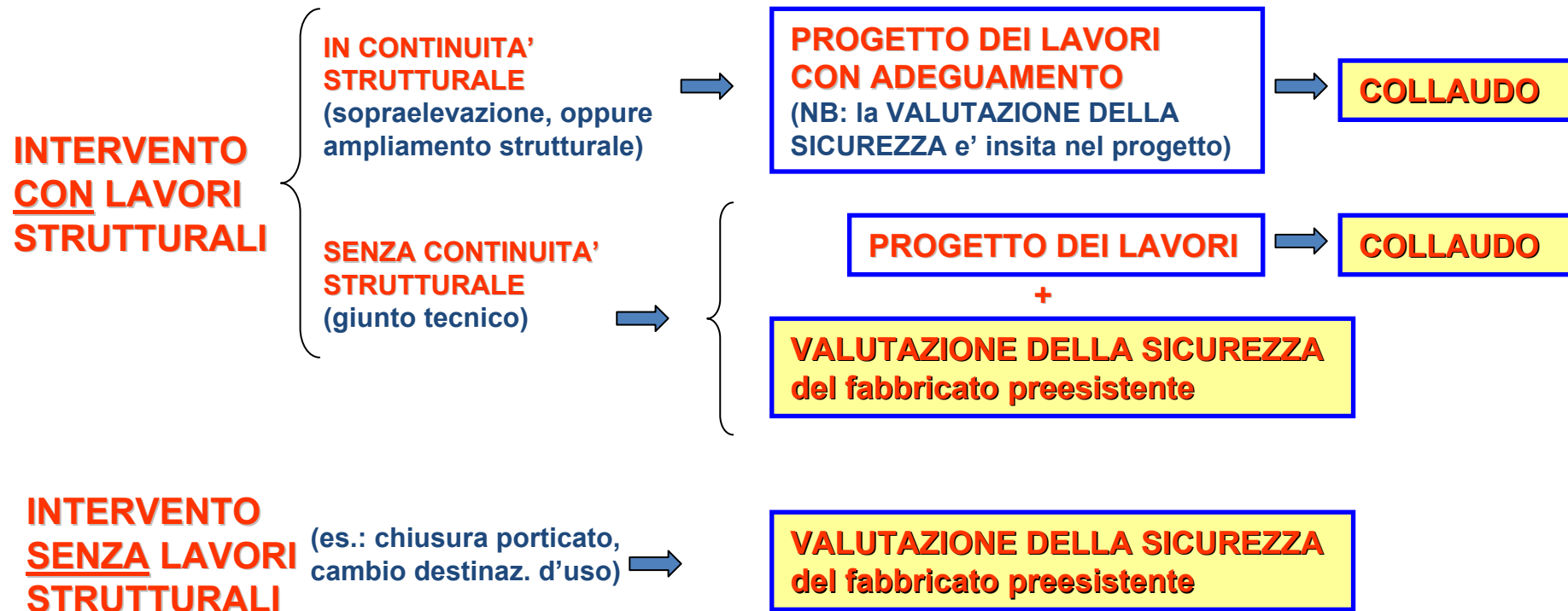
2. Ogni fabbricato oggetto di incremento volumetrico o mutamento d'uso di cui alla presente legge deve dotarsi, ai fini dell'efficacia del relativo titolo abilitativo, di un fascicolo del fabbricato che comprende gli esiti della valutazione di cui al comma 1 e il certificato di collaudo, ove previsto. Nel fascicolo sono altresì raccolte e aggiornate le informazioni di tipo progettuale, strutturale, impiantistico, geologico riguardanti la sicurezza dell'intero fabbricato.

3. Con successivo regolamento sono stabiliti i contenuti del fascicolo del fabbricato nonché le modalità per la redazione, la custodia e l'aggiornamento del medesimo. Fino alla data di entrata in vigore del regolamento, il fascicolo si compone della valutazione di cui al comma 1 e del certificato di collaudo, ove previsto.»

◆ Misure “una tantum” correlate agli interventi straordinari della L.R. 19/2009 (piano casa)

(Art. 9 - Valutazione della sicurezza e fascicolo del fabbricato)

CASI CHE SI POSSONO PRESENTARE (esempi):



Sito web dell'ASSESSORATO ai LLPP della REGIONE CAMPANIA

<http://www.sito.regione.campania.it/lavoripubblici/Download/Modulistica/Modulistica.htm>

→ (selezionare) Denunce di lavori

In alternativa, partendo dal portale regionale (<http://www.regione.campania.it>):

(nella colonna di sinistra) Navigazione Tematica → Ambiente e Territorio →

→ (tra i Siti Tematici) Lavori Pubblici, Opere Pubbliche →

→ (in alto) Download → MODULISTICA → Denunce di lavori

Sito web del GENIO CIVILE di CASERTA

<http://www.genio-ce.regione.campania.it>