

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 21 gennaio 2009 - Deliberazione N. 83  
 - Area Generale di Coordinamento N. 16 - Governo del Territorio, Tutela Beni, Paesistico-Ambientali e Culturali – **L. 24.12.1993 n.560 e L.R. 12.12.2003 n.24 - Approvazione piano di vendita alloggi E.R.P. Comune di Mignano Monte Lungo (CE). (con allegati)**

#### **PREMESSO**

- CHE l'art.4, comma 4, della L.R. 24/2003, prevede che la Giunta Regionale approvi i piani di vendita predisposti dagli Enti proprietari, sentito l'Osservatorio Regionale sulla casa di cui alla L.R. 18/97 art.25;
- CHE il Comune di Mignano Monte Lungo (Ce) con delibera di Consiglio Comunale n.29 del 19.09.2005, ha approvato il piano vendita di alloggi E.R.P. ai sensi della L.R. 24/2003 art.4;
- CHE con nota protocollo n.3815 del 23.09.2008 il suindicato Comune ha trasmesso la proposta di approvazione del Piano vendita degli alloggi E.R.P.;
- CHE il Settore Edilizia Pubblica Abitativa della G.R. della Campania con nota prot. 0824277 del 06.10.2008 ha chiesto al Comune l'integrazione della documentazione già trasmessa;
- CHE con successiva nota n.4057 del 09.10.2008 il Comune ha trasmesso la documentazione richiesta, e pertanto l'istruttoria condotta dall'ufficio, si è conclusa favorevolmente;

#### **PRESO ATTO**

- CHE il predetto piano vendita di alloggi E.R.P. presentato dal Comune di Mignano Monte Lungo (Ce) è stato esaminato dall'Osservatorio Regionale sulla casa nella seduta del 23.10.2008;
- CHE con nota n.1401 del 05.11.008 il SUNIA, chiedeva una integrazione della documentazione relativa al Piano Vendita del Comune di Mignano Monte Lungo (Ce), il Settore EPA forniva la dovuta documentazione;
- CHE con successiva nota prot. 0030601 del 14.01.2008 il SUNIA esprimeva: *"... il piano vendita è conforme a quanto previsto dalla normativa"*;

#### **RITENUTO**

- Di dover procedere all'approvazione del piano vendita di alloggi E.R.P. proposto dal suindicato Comune di Mignano Monte Lungo (Ce);

#### **VISTO**

- la Legge n. 560 del 24.12.1993 -*"Norme in materia di alienazione degli alloggi di E.R.P."*;
- la L.R. n. 24 del 12.12.2003 -*"Agevolazioni per l'acquisto di alloggi di E.R.P. da parte degli assegnatari"*;
- il parere dell'Avvocatura regionale n.740822 del 12.09.2005;
- il verbale n.7 del 23.10.2008 dell'Osservatorio Regionale sulla Casa;

Propone e la Giunta, in conformità, a voto unanime

#### **DELIBERA**

#### **DI APPROVARE**

- ai sensi della Legge 560/93 e della L.R. 24/2003, e su conforme parere dell'Osservatorio Regionale sulla casa, il piano di vendita degli alloggi E.R.P. proposto dal Comune di Mignano Monte Lungo (Ce);

#### **DI PRECISARE**

- che, nell'alienazione degli immobili individuati nel Piano Vendita, il predetto Comune deve attenersi a quanto previsto dalle succitate leggi;
- che gli atti allegati al relativo Piano Vendita formano parte integrante della presente deliberazione;

#### **DI TRASMETTERE**

- il presente provvedimento al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della Giunta Regionale della Campania per gli adempimenti consequenziali ed al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C.-

Il Segretario  
*D'Elia*

Il Presidente  
*Bassolino*

# **PIANO VENDITA**

  

# **ALLOGGI ERP**

**Art. 4 L.R. 12/12/2003, n° 24**

**Ente: COMUNE DI**  
**MIGNANO MONTE LUNGO**  
**(prov. di Caserta)**

Il Responsabile del Servizio  
f.to dr. Leonardo Maccarelli

## COMUNE DI MIGNANO MONTE LUNGO

(prov. Di Caserta)

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 29 DEL 19/09/2008

Oggetto: L. 560/93 e L.R. 24/03 - Approvazione proposta Piano di Vendita alloggi E.R.P.

L'anno duemilaotto addì diciannove del mese di settembre, alle ore 18,20 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco in data 12/09/2008, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria, in seduta pubblica, di prima convocazione.

Presiede l'adunanza il Cav. Roberto Campanile - Sindaco -.

Dei consiglieri comunali sono presenti n. 15 e assenti n. 2.

		PRESENTE	ASSENTE
1) CAMPANILE Roberto	Sindaco	si	
2) MARRA Maria Antonietta	Consigliere	si	
3) DIODATI Elvio	Consigliere		si
4) STABILE Oreste	Consigliere	si	
5) ZENGA Luciano	Consigliere		si
6) CALZETTA Amato	Consigliere	si	
7) DI FRUSCIO Roberto	Consigliere	si	
8) D'ELIA Rita	Consigliere	si	
9) MANCINI Eugenio	Consigliere	si	
10) ORABONA Manuela	Consigliere	si	
11) LEPORE Filippo	Consigliere	si	
12) CARDILLO Margherita	Consigliere	si	
13) DE LUCA Michele	Consigliere	si	
14) LEPORE Francesco	Consigliere	si	
15) VERDONE Antonio	Consigliere	si	
16) ZULLO Angelo Celestino	Consigliere	si	
17) CALCE Alessandro	Consigliere	si	

Fra gli assenti sono giustificati i signori:

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Carlo Della Peruta.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso parere:

il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica: FAVOREVOLE;

il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario, per quanto concerne la responsabilità contabile: FAVOREVOLE.

Vista la seguente proposta di deliberazione del Servizio AA.GG. e Patrimonio relativa all'oggetto:

Il Consiglio comunale

“Premesso che:

-con nota n. 78 del 01/02/2000, in esecuzione della deliberazione di Consiglio comunale n. 08 del 27/01/2000, esecutiva ai sensi di legge, veniva inoltrata al Ministero delle Finanze – Dipartimento del Territorio di Caserta, la richiesta di trasferimento al patrimonio comunale, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 2 – comma 1° - della legge 449/97, di n. 141 alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica ubicati nel territorio comunale;

-l'Agenzia Del Demanio – Filiale Campania – di Napoli, con nota n. 2007/2424 del 09/02/2007, ai fini della formalizzazione del trasferimento al Comune, provvedeva a trasmettere l'elenco definitivo dei **n. 141** alloggi oggetto del trasferimento stesso;

-in data 09/03/2007, presso gli Uffici dell'Agenzia del Demanio – Filiale Campania, siti in Napoli alla Via A. De Gasperi. n. 16, si è provveduto alla stipula dell'atto formale di cessione degli alloggi sopraindicati al Comune di Mignano Monte Lungo;

-con deliberazione consiliare n. 15 del 17/07/2007, esecutiva ai sensi di legge, il Comune stabiliva di procedere alla dismissione del 75% degli alloggi acquisiti, ai sensi della legge 560/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

Ritenuto dover provvedere all'approvazione della proposta del Piano dettagliato di vendita del suddetto patrimonio immobiliare, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/12/2003, n. 24, con individuazione del 75% del patrimonio di alloggi ERP retrocesso al Comune con i relativi occupanti, così come risulta dal verbale di accertamento della Polizia municipale;

Preso e dato atto che lo stato di occupante dell'alloggio non produce alcun diritto al riscatto, se non dopo aver espletato l'effettiva verifica delle condizioni di diritto all'acquisto in base alle norme suddette;

Vista la legge n. 560/1993;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Vista la Legge Regionale n. 24/2003;

Viste le Circolari Assessorili prott. nn. 1533 del 04/05/2004 e 2248 del 09/07/2004;

con voti.....

d e l i b e r a

-di approvare la proposta di **Piano di Vendita degli alloggi ERP** con i suoi n. 6 allegati, redatto ai sensi dell'art. 4 – comma 3° - della L.R. n. 24/2003, documentazione che è allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

-di determinare il 75% del patrimonio di alloggi ERP retrocesso al Comune da alienare, così come individuato nell'”ALLEGATO 2” del suddetto Piano di Vendita;

-di dare atto che lo stato di occupante dell'alloggio non produce alcun diritto al riscatto, se non dopo aver espletato l'effettiva verifica delle condizioni di diritto all'acquisto in base alle norme suddette;

-di trasmettere, per gli adempimenti consequenziali, copia della presente unitamente al Piano Vendita, alla Regione Campania – Settore Edilizia Pubblica Abitativa – Centro Direzionale, Isola A6 – 80143 - Napoli.

Rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 134, comma 4, del d.lgs n. 267/2000 e s.m.i.”.

Lì 05/09/2008

Il Responsabile del Servizio Affari Generali  
f.to dott. Leonardo MACCARELLI

Parere di regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art 49 del D.Lgs.n.267/2000: Favorevole

Lì 05/09/2008

Il Responsabile del Servizio Affari Generali  
f.to dott. Leonardo MACCARELLI

Parere di regolarità contabile, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.n.267/2000: Favorevole

Lì 05/09/2008

Il Responsabile del Servizio Economico-Finanziario  
f.to rag. Antonietta DELLE DONNE

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta che precede;

Ascoltati:

- il Sindaco, il quale relaziona sull'argomento di che trattasi, evidenziando la destinazione delle somme che saranno ricavate dall'alienazione degli alloggi di che trattasi e facendo presente che il piano, una volta approvato, verrà trasmesso in Regione Campania, per le verifiche di legge;
- il Consigliere Verdone, il quale dichiara che la Regione Campania, con deliberazione di Giunta del 2002, ha stabilito che una parte dei ricavi dalle vendite è destinata a ripianare il disavanzo, poiché però dai risultati contabili emerge che questo Ente ha un avanzo di amministrazione, ne deriva che non possono essere destinate somme per ripianare disavanzi;
- il Sindaco, il quale replica che la legge regionale n.24 del 2003 consente che il ricavato delle vendite sia destinato nella misura del 25% per il ripiano del deficit e che nel caso emergano questioni applicative, le stesse saranno esaminate dalla Regione, che potrà chiedere ulteriori chiarimenti;
- il Consigliere Calce, il quale dichiara che le somme ricavate dalle vendite dovrebbero essere destinate solo per gli investimenti e non anche per ripianare i deficit; sarebbe opportuno procedere a vendite per blocchi, al fine di evitare che il Comune mantenga la posizione di condomino;
- il Sindaco, il quale osserva che, per quanto possibile, si cercherà di procedere a vendite per blocchi, proprio al fine di evitare che il Comune mantenga la posizione di condomino;
- il Consigliere Lepore Francesco, il quale suggerisce che l'Ente si faccia promotore di una convenzione con un ente creditizio per agevolare gli acquisti; dichiara che sarà necessario stare attenti ad individuare i legittimi aventi diritto al riscatto;

- il Sindaco, il quale replica che la normativa consente l'acquisto a rate e che la legge stabilisce i requisiti per il diritto al riscatto;
- il Consigliere Verdone, il quale propone di dare priorità alle vendite in blocco, per evitare situazioni in cui il Comune resti condomino;
- il Sindaco, il quale ricorda che non è possibile procedere ad un'approvazione condizionata del piano, in quanto la Regione a sua volta non lo approverebbe;

ad unanimità di voti favorevoli, resi in forma palese per alzata di mano,

#### DELIBERA

Di approvare integralmente la soprariportata proposta di deliberazione.

Successivamente, con separata ed unanime votazione favorevole, resa in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Alle ore 20,20, essendo terminata la trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno dell'odierna seduta consiliare, il Sindaco dichiara sciolta la seduta.

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Cav. Roberto CAMPANILE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. Carlo DELLA PERUTA

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio, li 23/09/2008

F.to IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Dr. Leonardo MACCARELLI

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A  
(Certificato di pubblicazione)

Che la presente deliberazione:

E' affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art. 124, c.1, D.lgs. 267/2000, N. 257 R.P.  
dal 23/09/2008

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. Carlo DELLA PERUTA

ATTESTA ALTRESI'  
(Esecutività di legge della delibera)

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di  
invio al controllo (art. 134, c.3, D.lgs. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4, D.lgs. 267/2000).

Mignano M.L., li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr. Carlo DELLA PERUTA



# CITTÀ DI MIGNANO MONTE LUNGO

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## ALLEGATO 1

### **DICHIARAZIONE EX ART. 4 PUNTO 2 L.R. 24/12/2004, N° 24**

Il Responsabile del Servizio AA.GG. E PATRIMONIO,

**A T T E S T A**

Che questo Ente è proprietario di n. 141 U.I. di edilizia residenziale pubblica.

Il patrimonio vendibile, ai sensi della L.R. 24/12/2004, n° 24, è pari a n° 106 unità immobiliari.

Mignano Monte Lungo, lì 30/04/2008

Il Responsabile del Servizio  
(dr. Leonardo Maccarelli)



ELENCO ALLOGGI VENDIBILI AL PUNTO 3 ART. 4 L. 12/12/2003 N. 24 INSERITI NEL PIANO VENDITA  
 CON RELATIVA INDICAZIONE DEI DATI CATASTALI - **COMUNE DI MIGNANO MONTE LUNGO (CE)**

NOME E COGNOME OCCUPANTI	INT	VANI	ACC.	BOX	CANTI	F°	DATI CATASTALI O ELEMENTI PER RENDITA CATASTALE PRESUNTA							DETERMINAZIONE PREZZO L. 560/93 ART. 10		
							NUM	SUB	CAT	CONS	PIANO	INT.	VALORE	RIDUZIONE FINO AL 20 %	RIVAL X MANUT.	PREZZO ALLOGGIO
				NR	NOLA NR							R.C.X100		STRAORD.		
Albanese Elena	4	3	2		1	22	314	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Bari Peppino	3	3	2		1	22	313	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Colella Domenico	3	3	2		1	22	315	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
De Ciccio Pietro	6	3	2		1	22	313	6	A/4	5	3	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Di Donato Maria Carmela	5	3	2		1	22	315	5	A/4	5	3	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Fuoco Anna	5	3	2		1	22	313	5	A/4	5	3	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Iovino Nilvana	1	3	2		1	22	313	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Leone Giovanna	2	3	2		1	22	314	2	A/4	5	1	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Lepore Chiarina	4	3	2		1	22	316	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Melchiorre Anna	1	3	2		1	22	315	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Salvatore Michela	3	3	2		1	22	314	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Scione Mario	1	3	2		1	22	316	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Sisto Carmine	2	3	2		1	22	315	2	A/4	5	1	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Sisto Mario	3	3	2		1	22	316	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Travaglino Mirella	1	3	2		1	22	314	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Verdone Sergio	4	3	2		1	22	313	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Seccareccia Brigida	1	4	2			23	668	1	A/4	4	T	1	10.329,00	2.065,80	0	8.263,20
Abbondanza Paolina	1	3	2		1	24	5131	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Badalone Florindo	3	3	2		1	24	227	3	A/4	5	1	3	16.759,00	3.351,80	0	13.407,20
Balzo Lorenzo	3	3	2		1	24	5115	9	A/4	5	2	3	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00

Borsi Roberto	4	3	2		1	24	5130	5	A/4	5	1	1	2	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
Calzetta Maria Civita	3	3	2		1	24	5132	3	A/4	5	2	3	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Capaldi Maria	6	3	2		1	24	5131	6	A/4	5	3	6	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Cerasuolo Augusto	2	3	2		1	24	5110	2	A/4	5	1	2	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Cerasuolo Ermanno	4	3	2		1	24	5110	4	A/4	5	2	2	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Cerullo Carmela	3	3	2		1	24	219	3	A/4	5	1	3	3	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
Cimino Giovanni	5	3	2		1	24	5132	5	A/4	5	3	5	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Colella Claudio	4	3	2		1	24	310	4	A/4	5	2	4	4	16.769,00	3.351,80	0	13.407,20
Colella Domenico	1	3	2		1	24	310	1	A/4	5	1	1	1	19.806,00	3.961,20	0	15.844,80
Colella Maria	5	3	2		1	24	311	5	A/4	5	3	5	5	19.806,00	3.961,20	0	15.844,80
Colella Modesto	2	3	2		1	24	310	2	A/4	5	1	2	2	16.769,00	3.351,80	0	13.407,20
Comparelli Luciana	1	3	2		1	24	5108	2	A/4	5	1	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Cortellessa Florinda	2	3	2		1	24	219	2	A/4	5	1	2	2	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
D'Agostino Franca	1	3	2		1	24	5132	1	A/4	5	1	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
De Ciccio Civita	6	3	2		1	24	5134	6	A/4	5	3	6	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Della Guardia Domenico	1	3	2		1	24	219	1	A/4	5	1	1	1	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
D'Ettore Michele	1	3	2		1	24	227	1	A/4	5	1	1	1	16.759,00	3.351,80	0	13.407,20
Di Francesco Raffaele	1	3	2		1	24	5108	1	A/4	5	1	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Di Fruscia Ernesto	6	3	2		1	24	5132	6	A/4	5	3	6	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Di Meo Lucia	4	3	2		1	24	5113	4	A/4	5	2	4	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Di Tofano Carmela	1	3	2		1	24	5134	1	A/4	5	1	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Fuoco Lina	4	3	2		1	24	5107	4	A/4	5	2	4	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Fuoco Maria	6	3	2		1	24	5113	6	A/4	5	3	6	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Gallo Eleonora	2	3	2		1	24	5132	2	A/4	5	1	2	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Grieco Liliana	6	3	2		1	24	313	6	A/4	5	2	6	6	12.188,00	2.437,60	0	9.750,40
Iovino Benedetto	2	3	2		1	24	5130	2	A/4	5	1	2	2	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
Iovino Francesco	3	3	2		1	24	5130	3	A/4	5	1	3	3	12.188,00	2.437,60	0	9.750,40
Iovino Lorenzo	5	3	2		1	24	5115	11	A/4	5	3	5	5	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
Iovino Mattia	1	3	2		1	24	5130	1	A/4	5	1	1	1	12.188,00	2.437,60	0	9.750,40
Lorenzini Franca	3	3	2		1	24	5113	3	A/4	5	2	3	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Marotta Antonio	5	3	2		1	24	313	5	A/4	5	2	5	5	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
Martino Carmela	1	3	2		1	24	311	1	A/4	5	1	1	1	19.806,00	3.961,20	0	15.844,80
Mascio Maria Grazia	6	3	2		1	24	219	6	A/4	5	2	6	6	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
Matrone Anna	3	3	2		1	24	5107	3	A/4	5	2	3	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Matteo Genovina	6	3	2		1	24	5108	6	A/4	5	2	4	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Melchiorre Carmine	3	3	2		1	24	5131	3	A/4	5	2	3	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00

Melchiorre Enrico	5	3	2		1	24	5131	5	A/4	5	5	3	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Mignacca Antonio	3	3	2		1	24	310	3	A/4	5	2	3	3	16.769,00	3.351,80	0	13.407,20
Moscattello Felice	3	3	2		1	24	5114	3	A/4	5	2	3	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Pace Antonia	3	3	2		1	24	311	3	A/4	5	2	3	3	16.769,00	3.351,80	0	13.407,20
Pace Carmine	5	3	2		1	24	5113	5	A/4	5	3	5	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Pascale Cosimo	5	3	2		1	24	310	5	A/4	5	3	5	5	19.806,00	3.961,20	0	15.844,80
Ranaldi Francesco	1	3	2		1	24	5113	1	A/4	5	1	1	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Ranaldi Lidia	6	3	2		1	24	5114	6	A/4	5	3	6	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Ranaldi Maddalena	1	3	2		1	24	5114	1	A/4	5	1	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Ricci Carmela	1	3	2		1	24	5107	1	A/4	5	1	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Riccio Angelina	2	3	2		1	24	5107	2	A/4	5	1	2	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Riccio Antonio	2	3	2		1	24	227	2	A/4	5	1	2	2	16.759,00	3.351,80	0	13.407,20
Riccio Orsolina	2	3	2		1	24	5109	2	A/4	5	1	2	2	12.188,00	2.437,60	0	9.750,40
Rodi Domenico	3	3	2		1	24	5110	3	A/4	5	2	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Romanelli Antonietta	6	3	2		1	24	5133	6	A/4	5	3	6	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Romanelli Regina	2	3	2		1	24	5114	2	A/4	5	1	2	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Russo Rosa	1	3	2		1	24	5109	1	A/4	5	1	1	1	12.188,00	2.437,60	0	9.750,40
Santoro Francesco	3	3	2		1	24	5108	4	A/4	5	2	4	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Scione Dino	2	3	2		1	24	5113	2	A/4	5	1	2	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Sgueglia Pasqualina	5	3	2		1	24	5134	5	A/4	5	3	5	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Simioli Salvatore	1	3	2		1	24	5110	1	A/4	5	1	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Simone Ginevra	5	3	2		1	24	5107	4	A/4	5	3	5	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Stabile Emilia	4	3	2		1	24	313	4	A/4	5	2	4	4	12.188,00	2.437,60	0	9.750,40
Tollo Adelina	5	3	2		1	24	5108	5	A/4	5	3	5	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Toppa Pasquale	2	3	2		1	24	5134	2	A/4	5	1	2	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Valente Antonietta	4	3	2		1	24	5108	4	A/4	5	2	4	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Valente Umberto	3	3	2		1	24	5133	3	A/4	5	2	3	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Vecchio Antonio	4	3	2		1	24	5132	4	A/4	5	2	4	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Vecchio Paolo	6	3	2		1	24	310	6	A/4	5	3	6	6	16.769,00	3.351,80	0	13.407,20
Venafo Lucia	4	3	2		1	24	5134	4	A/4	5	2	4	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Venafo Michelina	3	3	2		1	24	5134	3	A/4	5	2	3	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Violo Carmela	1	3	2		1	24	5133	1	A/4	5	1	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Violo Giovina	6	3	2		1	24	311	6	A/4	5	3	6	6	16.769,00	3.351,80	0	13.407,20
Violo Maria Rosaria	5	3	2		1	24	5133	5	A/4	5	3	5	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Violo Roberto	4	3	2		1	24	5131	4	A/4	5	2	4	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Zullo Rocco	6	3	2		1	24	5107	4	A/4	5	3	6	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00

Leone Antonietta	1	2	2						24	5136	4	A/4	4	4	1	1	10.665,00	2.133,00	0	8.532,00
Belmonte Carolina	4	5	2						32	5122	4	A/4	7	T-1	4	4	19.367,00	3.387,00	0	15.493,00
Cardillo Antonio	3	5	2						32	5122	3	A/4	7	T-1	3	3	19.367,00	3.387,40	0	15.493,60
Delle Donne Angelo	3	4	2						32	667	3	A/4	4	1	3	3	10.329,00	2.065,80	0	8.263,20
Fortese Bruno	4	4	2						32	667	4	A/4	4	1	4	4	10.329,00	2.065,80	0	8.263,20
Fortese Ugo	4	5	2						32	5121	4	A/4	7	2	4	4	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60
Galardo Maurizio	1	5	2						32	5120	1	A/4	7	T-1	1	1	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60
Gammardella Pietro	2	5	2						32	5122	2	A/4	7	T-1	2	2	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60
Pace Michelangelo	3	5	2						32	5121	3	A/4	7	2	3	3	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60
Papandrea Pantaleone	2	4	2						32	667	2	A/4	4	T	2	2	10.329,00	2.065,80	0	8.263,20
Vendittelli Maria Grazia	1	4	2						32	667	1	A/4	4	T	1	1	10.329,00	2.065,80	0	8.263,20
Violo Claudio	2	5	2						32	5120	2	A/4	7	T-1	2	2	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60
Violo Maria	1	5	2						32	5121	1	A/4	7	1	1	1	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60
Violo Mario	1	5	2						32	5122	1	A/4	7	T-1	1	1	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60

Mignano M.L., li 30/04/2008

II  
 Responsabile  
 del Servizio  
 f.to  
 dr. Leonardo  
 Maccarelli

DICHIARAZIONE ART. 4 NUMERO 3 L.R. 24/03 - COMUNE DI MIGNANO MONTE LUNGO (CE)													
RIPARTIZIONE SOMME RICAVATE DALL'ALIENAZIONE DEGLI IMMOBILI													
FABBRICATI DA ALIENARE													
F°	NUM	SUB	CAT	CONS	PIANO	INT.	RICAVABILI	PREVISIONE		RIPARTIZIONE QUOTE		QUOTA PER INVESTIMENTI	
								SOMME	ENTE	QUOTA	INVESTIMENTI		
22	314	4/A/4	4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	313	3/A/4	3	5	2	3	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	315	3/A/4	3	5	2	3	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	313	6/A/4	6	5	3	6	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	315	5/A/4	5	5	3	5	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	313	5/A/4	5	5	3	5	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	313	1/A/4	1	5	1	1	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	314	2/A/4	2	5	1	2	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	316	4/A/4	4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	315	1/A/4	1	5	1	1	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	314	3/A/4	3	5	2	3	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	316	1/A/4	1	5	1	1	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	315	2/A/4	2	5	1	2	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	316	3/A/4	3	5	2	3	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	314	1/A/4	1	5	1	1	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
22	313	4/A/4	4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
23	668	1/A/4	1	4 T		1	8.263,20	2.065,80	2.065,80	6.197,40	6.197,40		
24	5131	1/A/4	1	5	1	1	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
24	227	3/A/4	3	5	1	3	13.407,00	3.351,00	3.351,00	10.056,00	10.056,00		
24	5115	9/A/4	9	5	2	3	12.188,00	3.047,00	3.047,00	9.141,00	9.141,00		
24	5130	5/A/4	5	5	1	2	12.188,00	3.047,00	3.047,00	9.141,00	9.141,00		
24	5132	3/A/4	3	5	2	3	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
24	5131	6/A/4	6	5	3	6	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
24	5110	2/A/4	2	5	1	2	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
24	5110	4/A/4	4	5	2	2	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
24	219	3/A/4	3	5	1	3	12.188,00	3.047,00	3.047,00	9.141,00	9.141,00		
24	5132	5/A/4	5	5	3	5	15.680,00	3.920,00	3.920,00	11.760,00	11.760,00		
24	310	4/A/4	4	5	2	4	13.407,00	3.351,00	3.351,00	10.056,00	10.056,00		
24	310	1/A/4	1	5	1	1	15.844,80	3.961,00	3.961,00	11.883,00	11.883,00		
24	311	5/A/4	5	5	3	5	15.844,80	3.961,00	3.961,00	11.883,00	11.883,00		
24	310	2/A/4	2	5	1	2	13.407,00	3.351,00	3.351,00	10.056,00	10.056,00		

24	5108	2 A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	219	2 A/4	5	1	2	12.188,00	3.047,00	9.141,00
24	5132	1 A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5134	6 A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	219	1 A/4	5	1	1	12.188,00	3.047,00	9.141,00
24	227	1 A/4	5	1	1	13.407,00	3.351,00	10.056,00
24	5108	1 A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5132	6 A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5113	4 A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5134	1 A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5107	4 A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5113	6 A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5132	2 A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	313	6 A/4	5	2	6	9.750,40	2.437,00	7.313,00
24	5130	2 A/4	5	1	2	12.188,00	3.047,00	9.141,00
24	5130	3 A/4	5	1	3	9.750,40	2.437,00	7.313,00
24	5115	11 A/4	5	3	5	12.188,00	3.047,00	9.141,00
24	5130	1 A/4	5	1	1	9.750,40	2.437,00	7.313,00
24	5113	3 A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	313	5 A/4	5	2	5	12.188,00	3.047,00	9.141,00
24	311	1 A/4	5	1	1	15.844,80	3.961,00	11.883,00
24	219	6 A/4	5	2	6	12.188,00	3.047,00	9.141,00
24	5107	3 A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5108	6 A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5131	3 A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5131	5 A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	310	3 A/4	5	2	3	13.407,00	3.351,00	10.056,00
24	5114	3 A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	311	3 A/4	5	2	3	13.407,00	3.351,00	10.056,00
24	5113	5 A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	310	5 A/4	5	3	5	15.844,80	3.961,00	11.883,00
24	5113	1 A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5114	6 A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5114	1 A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5107	1 A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5107	2 A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00

24	227	2 A/4	5	1	2	13.407,00	3.351,00	10.056,00
24	5109	2 A/4	5	1	2	9.750,40	2.437,00	7.313,00
24	5110	3 A/4	5	2	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5133	6 A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5114	2 A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5109	1 A/4	5	1	1	9.750,40	2.437,00	7.313,00
24	5108	4 A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5113	2 A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5134	5 A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5110	1 A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5107	4 A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	313	4 A/4	5	2	4	9.750,40	2.437,00	7.313,00
24	5108	5 A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5134	2 A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5108	4 A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5133	3 A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5132	4 A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	310	6 A/4	5	3	6	13.407,00	3.351,00	10.056,00
24	5134	4 A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5134	3 A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5133	1 A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	311	6 A/4	5	3	6	13.407,00	3.351,00	10.056,00
24	5133	5 A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5131	4 A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5107	4 A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5136	4 A/4	4	1	1	8.532,00	2.133,00	6.399,00
32	5122	4 A/4	7 T-1		4	15.493,60	3.874,00	11.619,00
32	5122	3 A/4	7 T-1		3	15.493,60	3.874,00	11.619,00
32	667	3 A/4	4	1	3	8.263,20	2.065,80	6.197,40
32	667	4 A/4	4	1	4	8.263,20	2.065,80	6.197,40
32	5121	4 A/4	7	2	4	15.493,60	3.874,00	11.619,00
32	5120	1 A/4	7 T-1		1	15.493,60	3.874,00	11.619,00
32	5122	2 A/4	7 T-1		2	15.493,60	3.874,00	11.619,00
32	5121	3 A/4	7	2	3	15.493,60	3.874,00	11.619,00
32	667	2 A/4	4 T		2	8.263,20	2.133,00	6.197,40
32	667	1 A/4	4 T		1	8.263,20	2.065,80	6.197,40

32	5120	2 A/4	7 T-1	2	15.493,60	3.874,00	11.619,00
32	5121	1 A/4	7	1	15.493,60	3.874,00	11.619,00
32	5122	1 A/4	7 T-1	1	15.493,60	3.874,00	11.619,00
				<b>totale</b>	<b>1.519.615,40</b>	<b>379.903,00</b>	<b>1.139.712,40</b>
li 30/04/2008							





# CITTÀ DI MIGNANO MONTE LUNGO

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## **RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN MIGNANO MONTE LUNGO ALLA PIAZZA MARTIRI (EX PIAZZA D. FUOCO)**

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà comunali ubicati in P.zza Martiri.

L'immobile formato da n. 4 alloggi, è stato ultimato nell'anno 1960 e assegnati nel periodo 1961-62.

Esso è costituito da strutture portanti in muratura e si compone di n. 2 piani fuori terra con copertura a terrazzo.

Gli appartamenti sono 4 e sono distribuiti per piano.

Gli spazi esterni sono sistemati a verde. La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime è di circa mq.200.

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti: n.n.

Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità degli alloggi.

Nello stabile oggetto della presente relazione, su un totale di n. 4 immobili, sono state precedentemente alienate dall'IACP n.== unità immobiliari.

Il Tecnico comunale  
(f.to geom. Carmine Mariotti)

Lì 30/04/2008



# CITTÀ DI MIGNANO MONTE LUNGO

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## **RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN MIGNANO MONTE LUNGO ALLA VIA BOSCO (EX VIA ARIANI).**

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà comunali ubicati in Via Bosco.

Gli immobili, formati da n. 6 alloggi per ognuno di essi, sono stati ultimati nell'anno 1970 e assegnati nel periodo 1972.

Essi sono costituiti da strutture portanti in c.a. e si compongono di n. 3 piani fuori terra con copertura a solaio e tegole.

Gli appartamenti sono 6 per ogni immobile e sono distribuiti per piano, oltre ad un piano interrato suddiviso in box.

Gli spazi esterni sono sistemati a parcheggio. La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime di ogni fabbricato è di circa mq. 300.

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti: n.n.

Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità degli alloggi.

Negli stabili oggetto della presente relazione, su un totale di n. 36 immobili, sono state precedentemente alienate dall'IACP n. == unità immobiliari.

Il Tecnico comunale  
(f.to geom. Carmine Mariotti)

Lì 30/04/2008



# CITTÀ DI MIGNANO MONTE LUNGO

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## **RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN MIGNANO MONTE LUNGO ALLA VIA CASILINA**

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà comunali ubicati in Via Casilina.

L'immobile formato da n. 4 alloggi, è stato ultimato nell'anno 1960 e assegnati nel periodo 1961-62.

Esso è costituito da strutture portanti in muratura e si compone di n. 2 piani fuori terra con copertura a solaio e tegole.

Gli appartamenti sono 4 e sono distribuiti per piano..

Gli spazi esterni sono sistemati a verde. La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime è di circa mq.250.

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti: n.n.

Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità degli alloggi.

Nello stabile oggetto della presente relazione, su un totale di n. 4 immobili, sono state precedentemente alienate dall'IACP n. 1 unità immobiliare.

Il Tecnico comunale  
(f.to geom. Carmine Mariotti)

Lì 30/04/2008



# CITTÀ DI MIGNANO MONTE LUNGO

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## **RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN MIGNANO MONTE LUNGO ALLA VIA CASILINA E VIA COLOMBO.**

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà comunali ubicati in Via Casilina e Via Colombo .

Gli immobili, formati da n. 6 alloggi per ognuno di essi, sono stati ultimati nell'anno 1970 e assegnati nel periodo 1972.

Essi sono costituiti da strutture portanti in c.a. e si compongono di n. 3 piani fuori terra con copertura a solaio e tegole.

Gli appartamenti sono 6 per ogni immobile e sono distribuiti per piano, oltre ad un piano interrato suddiviso in box.

Gli spazi esterni sono sistemati a verde. La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime di ogni fabbricato e di circa mq.400.

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti: n.n.

Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità degli alloggi.

Negli stabili oggetto della presente relazione, su un totale di n. 30 immobili, sono state precedentemente alienate dall'IACP n. 1 unità immobiliare.

Il Tecnico comunale  
(f.to geom. Carmine Mariotti)

Lì 30/04/2008



# CITTÀ DI MIGNANO MONTE LUNGO

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## **RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN MIGNANO MONTE LUNGO ALLA VIA NUNZIANTE**

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà comunali ubicati in Via Nunziante.

Gli immobili, formati da n. 6 alloggi per ognuno di essi, sono stati ultimati nell'anno 1960 e assegnati nel periodo 1971-72.

Essi sono costituiti da strutture portanti in muratura e si compongono di n. 3 piani fuori terra con copertura a terrazzo.

Gli appartamenti sono 6 per ogni immobile e sono distribuiti per piano.

Gli spazi esterni sono sistemati a verde. La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime di ogni fabbricato e di circa mq.250.

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti: n.n.

Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità degli alloggi.

Negli stabili oggetto della presente relazione, su un totale di n. 33 immobili, sono state precedentemente alienate dall'IACP n. 8 unità immobiliari.

Il Tecnico comunale  
(f.to geom. Carmine Mariotti)

Lì 30/04/2008



# CITTÀ DI MIGNANO MONTE LUNGO

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## **RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN MIGNANO MONTE LUNGO ALLA VIA RISORGIMENTO (VIA CASPOLI)**

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà comunali ubicati in Via Risorgimento.

Gli immobili, formati da n. 4 alloggi per ognuno di essi, sono stati ultimati nell'anno 1970 e assegnati nel periodo 1971-72.

Essi sono costituiti da strutture portanti in muratura e si compongono di n. 2 piani fuori terra con copertura a solaio e tegole.

Gli appartamenti sono 4 per ogni immobile e sono distribuiti per piano.

Gli spazi esterni sono sistemati a Piazza. La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime di ogni fabbricato è di circa mq.250.

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti: n.n.

Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità degli alloggi.

Negli stabili oggetto della presente relazione, su un totale di n. 10 immobili, sono state precedentemente alienate dall'IACP n. 1 unità immobiliare.

Il Tecnico comunale  
(f.to geom. Carmine Mariotti)

Lì 30/04/2008



# CITTÀ DI MIGNANO MONTE LUNGO

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## **RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN MIGNANO MONTE LUNGO ALLA VIA RISORGIMENTO (EX VIA CROCE)**

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà comunali ubicati in Via Risorgimento.

Gli immobili, formati da n. 4 alloggi per ognuno di essi, sono stati ultimati nell'anno 1960 e assegnati nel periodo 1961-62.

Essi sono costituiti da strutture portanti in muratura e si compongono di n. 2 piani fuori terra con copertura a terrazzo.

Gli appartamenti sono 4 per ogni immobile e sono distribuiti per piano..

Gli spazi esterni sono sistemati a verde. La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime di ogni fabbricato è di circa mq. 250.

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti: n.n.

Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità degli alloggi.

Negli stabili oggetto della presente relazione, su un totale di n. 8 immobili, sono state precedentemente alienate dall'IACP n. 3 unità immobiliari.

Il Tecnico comunale  
(f.to geom. Carmine Mariotti)

Lì 30/04/2008



# CITTÀ DI MIGNANO MONTE LUNGO

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## **RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN MIGNANO MONTE LUNGO ALLA VIA SESSA.**

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà comunali ubicati in Via Sessa.

Gli immobili, formati da n. 6 alloggi per ognuno di essi, sono stati ultimati nell'anno 1970 e assegnati nel periodo 1972.

Essi sono costituiti da strutture portanti in c.a. e si compongono di n. 3 piani fuori terra con copertura a solaio e tegole.

Gli appartamenti sono 6 per ogni immobile e sono distribuiti per piano, oltre ad un piano interrato suddiviso in box.

Gli spazi esterni sono sistemati a parcheggio. La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime di ogni fabbricato è di circa mq. 300.

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti: n.n.

Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità degli alloggi.

Negli stabili oggetto della presente relazione, su un totale di n. 24 immobili, sono state precedentemente alienate dall'IACP n. == unità immobiliari.

Il Tecnico comunale  
(f.to geom. Carmine Mariotti)

Lì 30/04/2008





# CITTÀ DI MIGNANO MONTE LUNGO

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## **RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN MIGNANO MONTE LUNGO ALLA VIA ROMA.**

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà comunali ubicati in Via Roma

L'immobile, formato da n. 6 alloggi, è stato ultimato nell'anno 1960 assegnati nel periodo 1961-62.

Esso è costituito da strutture portanti in muratura e si compone di n.3 piani fuori terra con copertura a terrazzo.

Gli appartamenti sono sei e sono distribuiti per piano, oltre ad un piano interrato suddiviso in box.

Gli spazi esterni sono sistemati a verde. La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime è di circa mq. 300.

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti: n.n.

Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità degli alloggi.

Nello stabile oggetto della presente relazione, su un totale di n. 6 alloggi, sono state precedentemente alienate dall'IACP n. 2 unità immobiliari.

Il Tecnico comunale  
(f.to geom. Carmine Mariotti)

Lì 30/04/2008

ELENCO ALLOGGI VENDIBILI AL PUNTO 3 ART. 4 L. 12/12/2003 N. 24 INSERITI NEL PIANO VENDITA  
CON RELATIVA INDICAZIONE DEI DATI CATASTALI - COMUNE DI MIGNANO MONTE LUNGO (CE)

NOME E COGNOME OCCUPANTI	DATI CATASTALI O ELEMENTI PER RENDITA CATASTALE PRESUNTA											DETERMINAZIONE PREZZO L. 560/93 ART. 10				
	INT	VANI	ACC.	BOX	CANTI	F°	NUM	SUB	CAT	CONS	PIANO	INT.	VALORE	RIDUZIONE FINO AL 20 %	RIVAL X MANUT.	PREZZO ALLOGGIO
				NR	NOLA NR								R.C.X100		STRAORD.	
Albanese Elena	4	3	2		1	22	314	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Bari Peppino	3	3	2		1	22	313	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Colella Domenico	3	3	2		1	22	315	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
De Ciccio Pietro	6	3	2		1	22	313	6	A/4	5	3	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Di Donato Maria Carmela	5	3	2		1	22	315	5	A/4	5	3	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Fuoco Anna	5	3	2		1	22	313	5	A/4	5	3	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Iovino Nilvana	1	3	2		1	22	313	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Leone Giovanna	2	3	2		1	22	314	2	A/4	5	1	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Lepore Chiarina	4	3	2		1	22	316	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Melchiorre Anna	1	3	2		1	22	315	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Salvatore Michela	3	3	2		1	22	314	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Scione Mario	1	3	2		1	22	316	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Sisto Carmine	2	3	2		1	22	315	2	A/4	5	1	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Sisto Mario	3	3	2		1	22	316	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Travaglino Mirella	1	3	2		1	22	314	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Verdone Sergio	4	3	2		1	22	313	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Seccareccia Brigida	1	4	2			23	668	1	A/4	4	T	1	10.329,00	2.065,80	0	8.263,20
Abbondanza Paolina	1	3	2		1	24	5131	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Badalone Florindo	3	3	2		1	24	227	3	A/4	5	1	3	16.759,00	3.351,80	0	13.407,20
Balzo Lorenzo	3	3	2		1	24	5115	9	A/4	5	2	3	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00

Borsi Roberto	4	3	2		1	24	5130	5	A/4	5	1	2	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
Calzetta Maria Civita	3	3	2		1	24	5132	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Capaldi Maria	6	3	2		1	24	5131	6	A/4	5	3	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Cerasuolo Augusto	2	3	2		1	24	5110	2	A/4	5	1	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Cerasuolo Ermanno	4	3	2		1	24	5110	4	A/4	5	2	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Cerullo Carmela	3	3	2		1	24	219	3	A/4	5	1	3	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
Cimino Giovanni	5	3	2		1	24	5132	5	A/4	5	3	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Colella Claudio	4	3	2		1	24	310	4	A/4	5	2	4	16.769,00	3.351,80	0	13.407,20
Colella Domenico	1	3	2		1	24	310	1	A/4	5	1	1	19.806,00	3.961,20	0	15.844,80
Colella Maria	5	3	2		1	24	311	5	A/4	5	3	5	19.806,00	3.961,20	0	15.844,80
Colella Modesto	2	3	2		1	24	310	2	A/4	5	1	2	16.769,00	3.351,80	0	13.407,20
Comparelli Luciana	1	3	2		1	24	5108	2	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Cortellessa Florinda	2	3	2		1	24	219	2	A/4	5	1	2	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
D'Agostino Franca	1	3	2		1	24	5132	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
De Ciccio Civita	6	3	2		1	24	5134	6	A/4	5	3	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Della Guardia Domenico	1	3	2		1	24	219	1	A/4	5	1	1	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
D'Ettore Michele	1	3	2		1	24	227	1	A/4	5	1	1	16.759,00	3.351,80	0	13.407,20
Di Francesco Raffaele	1	3	2		1	24	5108	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Di Fruscia Ernesto	6	3	2		1	24	5132	6	A/4	5	3	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Di Meo Lucia	4	3	2		1	24	5113	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Di Tofano Carmela	1	3	2		1	24	5134	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Fuoco Lina	4	3	2		1	24	5107	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Fuoco Maria	6	3	2		1	24	5113	6	A/4	5	3	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Gallo Eleonora	2	3	2		1	24	5132	2	A/4	5	1	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Grieco Liliana	6	3	2		1	24	313	6	A/4	5	2	6	12.188,00	2.437,60	0	9.750,40
Iovino Benedetto	2	3	2		1	24	5130	2	A/4	5	1	2	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
Iovino Francesco	3	3	2		1	24	5130	3	A/4	5	1	3	12.188,00	2.437,60	0	9.750,40
Iovino Lorenzo	5	3	2		1	24	5115	11	A/4	5	3	5	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
Iovino Mattia	1	3	2		1	24	5130	1	A/4	5	1	1	12.188,00	2.437,60	0	9.750,40
Lorenzini Franca	3	3	2		1	24	5113	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Marotta Antonio	5	3	2		1	24	313	5	A/4	5	2	5	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
Martino Carmela	1	3	2		1	24	311	1	A/4	5	1	1	19.806,00	3.961,20	0	15.844,80
Mascio Maria Grazia	6	3	2		1	24	219	6	A/4	5	2	6	15.235,00	3.047,00	0	12.188,00
Matrone Anna	3	3	2		1	24	5107	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Matteo Genovina	6	3	2		1	24	5108	6	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Melchiorre Carmine	3	3	2		1	24	5131	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00

Melchiorre Enrico	5	3	2	1	24	5131	5	A/4	5	3	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Mignacca Antonio	3	3	2	1	24	310	3	A/4	5	2	3	16.769,00	3.351,80	0	13.407,20
Moscatiello Felice	3	3	2	1	24	5114	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Pace Antonia	3	3	2	1	24	311	3	A/4	5	2	3	16.769,00	3.351,80	0	13.407,20
Pace Carmine	5	3	2	1	24	5113	5	A/4	5	3	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Pascale Cosimo	5	3	2	1	24	310	5	A/4	5	3	5	19.806,00	3.961,20	0	15.844,80
Ranaldi Francesco	1	3	2	1	24	5113	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Ranaldi Lidia	6	3	2	1	24	5114	6	A/4	5	3	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Ranaldi Maddalena	1	3	2	1	24	5114	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Ricci Carmela	1	3	2	1	24	5107	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Riccio Angelina	2	3	2	1	24	5107	2	A/4	5	1	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Riccio Antonio	2	3	2	1	24	227	2	A/4	5	1	2	16.759,00	3.351,80	0	13.407,20
Riccio Orsolina	2	3	2	1	24	5109	2	A/4	5	1	2	12.188,00	2.437,60	0	9.750,40
Rodi Domenico	3	3	2	1	24	5110	3	A/4	5	2	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Romanelli Antonietta	6	3	2	1	24	5133	6	A/4	5	3	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Romanelli Regina	2	3	2	1	24	5114	2	A/4	5	1	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Russo Rosa	1	3	2	1	24	5109	1	A/4	5	1	1	12.188,00	2.437,60	0	9.750,40
Santoro Francesco	3	3	2	1	24	5108	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Scione Dino	2	3	2	1	24	5113	2	A/4	5	1	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Sguiglia Pasqualina	5	3	2	1	24	5134	5	A/4	5	3	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Simioli Salvatore	1	3	2	1	24	5110	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Simone Ginevra	5	3	2	1	24	5107	4	A/4	5	3	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Stabile Emilia	4	3	2	1	24	313	4	A/4	5	2	4	12.188,00	2.437,60	0	9.750,40
Tollo Adelina	5	3	2	1	24	5108	5	A/4	5	3	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Toppa Pasquale	2	3	2	1	24	5134	2	A/4	5	1	2	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Valente Antonietta	4	3	2	1	24	5108	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Valente Umberto	3	3	2	1	24	5133	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Vecchio Antonio	4	3	2	1	24	5132	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Vecchio Paolo	6	3	2	1	24	310	6	A/4	5	3	6	16.769,00	3.351,80	0	13.407,20
Venafro Lucia	4	3	2	1	24	5134	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Venafro Michelina	3	3	2	1	24	5134	3	A/4	5	2	3	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Violo Carmela	1	3	2	1	24	5133	1	A/4	5	1	1	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Violo Giovina	6	3	2	1	24	311	6	A/4	5	3	6	16.769,00	3.351,80	0	13.407,20
Violo Maria Rosaria	5	3	2	1	24	5133	5	A/4	5	3	5	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Violo Roberto	4	3	2	1	24	5131	4	A/4	5	2	4	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00
Zullo Rocco	6	3	2	1	24	5107	4	A/4	5	3	6	19.600,00	3.920,00	0	15.680,00

Leone Antonietta	1	2	2				24	5136	4	A/4	4		1	1	10.665,00	2.133,00	0	8.532,00
Belmonte Carolina	4	5	2				32	5122	4	A/4	7	T-1	4	4	19.367,00	3.387,00	0	15.493,00
Cardillo Antonio	3	5	2				32	5122	3	A/4	7	T-1	3	3	19.367,00	3.387,40	0	15.493,60
Delle Donne Angelo	3	4	2				32	667	3	A/4	4		1	3	10.329,00	2.065,80	0	8.263,20
Fortese Bruno	4	4	2				32	667	4	A/4	4		1	4	10.329,00	2.065,80	0	8.263,20
Fortese Ugo	4	5	2				32	5121	4	A/4	7		2	4	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60
Galardo Maurizio	1	5	2				32	5120	1	A/4	7	T-1	1	1	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60
Gammardella Pietro	2	5	2				32	5122	2	A/4	7	T-1	2	2	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60
Pace Michelangelo	3	5	2				32	5121	3	A/4	7		2	3	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60
Papandrea Pantaleone	2	4	2				32	667	2	A/4	4	T	2	2	10.329,00	2.065,80	0	8.263,20
Venditelli Maria Grazia	1	4	2				32	667	1	A/4	4	T	1	1	10.329,00	2.065,80	0	8.263,20
Violo Claudio	2	5	2				32	5120	2	A/4	7	T-1	2	2	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60
Violo Maria	1	5	2				32	5121	1	A/4	7		1	1	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60
Violo Mario	1	5	2				32	5122	1	A/4	7	T-1	1	1	19.367,00	3.873,40	0	15.493,60

Mignano M.L., il 30/04/2008

**DICHIARAZIONE ART. 4 NUMERO 3 L.R. 24/03 - COMUNE DI MIGNANO MONTE LUNGO (CE)**  
**RIPARTIZIONE SOMME RICAVATE DALL'ALIENAZIONE DEGLI IMMOBILI**

F°	FABBRICATI DA ALIENARE							PREVISIONE SOMME		RIPARTIZIONE QUOTE	
	NUM	SUB	CAT	CONS	PIANO	INT.	RICAVABILI	QUOTA ENTE	QUOTA PER INVESTIMENTI		
22	314	4	A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	313	3	A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	315	3	A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	313	6	A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	315	5	A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	313	5	A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	313	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	314	2	A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	316	4	A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	315	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	314	3	A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	316	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	315	2	A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	316	3	A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	314	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
22	313	4	A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
23	668	1	A/4	4	T	1	8.263,20	2.065,80	6.197,40		
24	5131	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
24	227	3	A/4	5	1	3	13.407,00	3.351,00	10.056,00		
24	5115	9	A/4	5	2	3	12.188,00	3.047,00	9.141,00		
24	5130	5	A/4	5	1	2	12.188,00	3.047,00	9.141,00		
24	5132	3	A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
24	5131	6	A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
24	5110	2	A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
24	5110	4	A/4	5	2	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
24	219	3	A/4	5	1	3	12.188,00	3.047,00	9.141,00		
24	5132	5	A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00		
24	310	4	A/4	5	2	4	13.407,00	3.351,00	10.056,00		
24	310	1	A/4	5	1	1	15.844,80	3.961,00	11.883,00		
24	311	5	A/4	5	3	5	15.844,80	3.961,00	11.883,00		
24	310	2	A/4	5	1	2	13.407,00	3.351,00	10.056,00		

24	5108	2	A/4	5	1	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	219	2	A/4	5	1	2	12.188,00	3.047,00	9.141,00	
24	5132	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5134	6	A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	219	1	A/4	5	1	1	12.188,00	3.047,00	9.141,00	
24	227	1	A/4	5	1	1	13.407,00	3.351,00	10.056,00	
24	5108	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5132	6	A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5113	4	A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5134	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5107	4	A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5113	6	A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5132	2	A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	313	6	A/4	5	2	6	9.750,40	2.437,00	7.313,00	
24	5130	2	A/4	5	1	2	12.188,00	3.047,00	9.141,00	
24	5130	3	A/4	5	1	3	9.750,40	2.437,00	7.313,00	
24	5115	11	A/4	5	3	5	12.188,00	3.047,00	9.141,00	
24	5130	1	A/4	5	1	1	9.750,40	2.437,00	7.313,00	
24	5113	3	A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	313	5	A/4	5	2	5	12.188,00	3.047,00	9.141,00	
24	311	1	A/4	5	1	1	15.844,80	3.961,00	11.883,00	
24	219	6	A/4	5	2	6	12.188,00	3.047,00	9.141,00	
24	5107	3	A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5108	6	A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5131	3	A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5131	5	A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	310	3	A/4	5	2	3	13.407,00	3.351,00	10.056,00	
24	5114	3	A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	311	3	A/4	5	2	3	13.407,00	3.351,00	10.056,00	
24	5113	5	A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	310	5	A/4	5	3	5	15.844,80	3.961,00	11.883,00	
24	5113	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5114	6	A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5114	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5107	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00	
24	5107	2	A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00	

24	227	2	A/4	5	1	2	13.407,00	3.351,00	10.056,00
24	5109	2	A/4	5	1	2	9.750,40	2.437,00	7.313,00
24	5110	3	A/4	5	2	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5133	6	A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5114	2	A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5109	1	A/4	5	1	1	9.750,40	2.437,00	7.313,00
24	5108	4	A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5113	2	A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5134	5	A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5110	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5107	4	A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	313	4	A/4	5	2	4	9.750,40	2.437,00	7.313,00
24	5108	5	A/4	5	3	5	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5134	2	A/4	5	1	2	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5108	4	A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5133	3	A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5132	4	A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	310	6	A/4	5	3	6	13.407,00	3.920,00	11.760,00
24	5134	4	A/4	5	2	4	15.680,00	3.351,00	10.056,00
24	5134	3	A/4	5	2	3	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5133	1	A/4	5	1	1	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	311	6	A/4	5	3	6	13.407,00	3.920,00	11.760,00
24	5133	5	A/4	5	3	5	15.680,00	3.351,00	10.056,00
24	5131	4	A/4	5	2	4	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5107	4	A/4	5	3	6	15.680,00	3.920,00	11.760,00
24	5136	4	A/4	4	1	1	8.532,00	3.920,00	11.760,00
32	5122	4	A/4	7	T-1	4	15.493,60	2.133,00	6.399,00
32	5122	3	A/4	7	T-1	3	15.493,60	3.874,00	11.619,00
32	667	3	A/4	4	1	3	8.263,20	3.874,00	11.619,00
32	667	4	A/4	4	1	4	8.263,20	2.065,80	6.197,40
32	5121	4	A/4	7	2	4	15.493,60	2.065,80	6.197,40
32	5120	1	A/4	7	T-1	1	15.493,60	3.874,00	11.619,00
32	5122	2	A/4	7	T-1	2	15.493,60	3.874,00	11.619,00
32	5121	3	A/4	7	2	3	15.493,60	3.874,00	11.619,00
32	667	2	A/4	4	T	2	8.263,20	2.133,00	6.197,40
32	667	1	A/4	4	T	1	8.263,20	2.065,80	6.197,40



32	5120	2	A/4	7	T-1	2	15.493,60
32	5121	1	A/4	7	1	1	15.493,60
32	5122	1	A/4	7	T-1	1	15.493,60

3.874,00  
3.874,00  
3.874,00

11.619,00  
11.619,00  
11.619,00

**379.903,00**

**1.139.712,40**

**totale 1.519.615,40**

li  
30/04/2008

Il responsabile del servizio  
f.to dr. Leonardo Maccarelli



# CITTÀ DI MIGNANO MONTE LUNGO

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## ALLEGATO 5

DICHIARAZIONE DESTINAZIONE SOMME RICAIVATE DALL'ALIENAZIONE PER LE FINALITÀ DI CUI ALL'ART. 5 l. 24/03

**IMPORTO €. 1.519.615,40**

- |  |    |              |
|--|----|--------------|
| 1)- piano di recupero e riqualificazione anche<br>Attraverso acquisizione di aree..... | €. | 100.000,00   |
| 2)-costruzione nuovi alloggi.....  | €. | ===          |
| 3)-altre finalità tese a dare risposte ai bisogni abitativi.....                       | €. | 1.039.712,40 |
| 4)-risanamento deficit ente.....   | €. | 379.903,00   |

Li 30/04/2008

Il Responsabile del Servizio  
f.to dr. Leonardo Maccarelli



# CITTÀ DI MIGNANO MONTE LUNGO

PROVINCIA DI CASERTA

*Medaglia d'Oro al Valor Militare*

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## ALLEGATO 6

### **PROCEDURE PER L'ALIENAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI.**

Le unità immobiliari oggetto del presente piano di vendita saranno alienate, previa acquisizione di domanda degli interessati, agli aventi diritto (assegnatario o familiare convivente) ai sensi della vigente normativa.

Il prezzo stabilito dal piano di vendita sarà ulteriormente decurtato nella misura del 10% in caso di pagamento in contante.

In caso di pagamento dilazionato, il richiedente dovrà versare un acconto pari al 30% dell'importo dovuto, e la restante somma sarà rateizzata fino ad un massimo di anni 15 attraverso un piano di ammortamento con calcolo degli interessi legali e previa iscrizione ipotecaria sull'immobile a favore del Comune con oneri a carico del richiedente.

I contratti di rogito saranno effettuati dal Segretario comunale e/o da un notaio, con oneri a carico degli acquirenti.

Lì 30/04/2008

Il Responsabile del Servizio  
f.to dr. Leonardo Maccarelli