

COMUNE DI DURAZZANO - Provincia di Benevento - Decreto - prot. n°3989 del 15.12.2008 - Approvazione Piano di Lottizzazione ad iniziativa privata località Cagliano – Zaino Tina Marie - L. R. n° 16/2004 – Errata Corrige.

Sul BURC n. 3 del 19 gennaio 2009, per mero errore materiale, è stato pubblicato anziché il testo del decreto in oggetto quello del decreto prot. n. 3987 del 15.12.2008. Si provvede, pertanto, alla corretta pubblicazione del decreto prot. n. 3989 del 15.12.2008.

COMUNE DI DURAZZANO - Provincia di Benevento - Decreto - prot. n°3989 del 15.12.2008 - Approvazione Piano di Lottizzazione ad iniziativa privata località Cagliano – Zaino Tina Marie - L. R. n° 16/2004

IL Commissario Straordinario

Premesso

- Che con istanza acquisita al protocollo n. 444 del 10.02.2006 gli eredi Zaino Lorenzo hanno presentato una proposta di lottizzazione relativamente ad un'area ricadente in zona RT del vigente P.R.G.;
- Che la Giunta comunale con propria deliberazione n° 74 del 15.06.2007 ha provveduto ad adottare il piano di lottizzazione, ai sensi dell'art. 28 della L. 1150/1942 e degli artt. 26 e 27 della L.R. n. 16/2004;
- Che il piano così come adottato è stato depositato per trenta giorni presso la casa comunale;
- Che del deposito è stata data notizia su due quotidiani a diffusione regionale e precisamente sul quotidiano "La Repubblica" e sul quotidiano "Giornale di Napoli" del 20.12.2007;
- Che con nota prot. n° 4504 del 28.12.2007 il piano di lottizzazione, così come adottato dalla Giunta Comunale, è stato trasmesso alla Provincia di Benevento, per la formulazione di eventuali osservazioni;
- Che nel corso dell'iter procedurale di adozione, agli eredi Zaino, con nota prot. n° 2479 è subentrata la coerede Zaino Tina Marie;

Atteso

- Che la Provincia di Benevento nei termini di legge non ha formulato osservazioni;
- che entro la scadenza dei trenta giorni NON sono state presentate dai cittadini osservazioni al piano di lottizzazione in esame;

Preso atto

- Che la Giunta Regionale della Campania Settore A.G.C. Ecologia – Tutela Ambiente, ha trasmesso con nota prot. 1166/SP del 4.05.2007, acquisita al protocollo in data 14.05.2007 al n. 1676, il parere favorevole di compatibilità ambientale per la valutazione ambientale strategica (VAS) relativa alla proposta di lottizzazione di che trattasi;
- che la Giunta comunale con deliberazione n° 31 del 23.05.2008, esecutiva ai sensi di legge, ha preso atto che non sono state presentate osservazioni e contestualmente ha approvato il Piano di Lottizzazione Convenzionata di che trattasi;
- Che il comma 6 dell'art. 27 della L.R. n. 16/2004 prevede che con decreto sindacale il piano approvato è pubblicato sul bollettino ufficiale della Regione Campania ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione;

Vista la legge 17 Agosto 1942 n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.M. 02 Aprile 1968 n. 1444;

Visto la Legge regionale 22 dicembre 2004 n. 16 con particolare riferimento all'art. 27;

DECRETA

- ai sensi della normativa vigente, l'approvazione del Piano di lottizzazione (PUA) proposto dalla Sig.ra Zaino Tina Marie, di cui alla delibera di Giunta Comunale n° 31 del 23.05.2008;
- di provvedere alla pubblicazione del presente decreto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania dando legale notizia dell'approvazione del piano urbanistico in argomento;
- di disporre che presso l'ufficio tecnico comunale siano depositati, a libera visione del pubblico, per tutto il periodo di validità del piano che ha inizio dal giorno successivo alla pubblicazione su BURC, tutti gli atti che hanno portato alla definizione del piano così come di seguito elencati:

- A) deliberazione di G.C. n° 74 del 15.06.2007, esecutiva ai sensi di legge, di adozione del piano e gli atti nella stessa richiamati
- B) deliberazione di G.C. n° 31 del 23.05.2008, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del piano e gli atti nella stessa richiamati.

IL Commissario Straordinario
Dott. Fiorentino Boniello