

COMUNE DI FORIO - Avviso al pubblico contenente le condizioni per il rilascio di una nuova autorizzazione alla rivendita di giornali quotidiani e periodici (punto vendita esclusivo) nella Zona A - Piazza maltese del Comune di Forio.

IL DIRIGENTE

- in esecuzione della delibera di G.M. 240 del 14.11.2008
- in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n.4 del 20.1.2007 con la quale il Comune di Forio ha adottato il Piano di localizzazione dei punti vendita esclusivi per la diffusione della stampa quotidiana e periodica che all' art. 9 prevede: " Il rilascio delle autorizzazioni potrà avvenire a seguito di avviso al pubblico;

RENDE NOTO

che a far data dalla pubblicazione del presente avviso ed entro trenta giorni dalla pubblicazione sul BUR Campania del medesimo, gli interessati possono presentare domanda in carta legale indirizzata al Comune di Forio Servizio attività Produttive, se in possesso dei seguenti requisiti e seguendo quanto indicato negli articoli appresso riportati:

ART.1 REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

1. essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art.5, commi 2, 3 e 4, del D.L.vo 114/98 (recante la riforma della disciplina relativa al settore del commercio).

ART.2 ELEMENTI DA DICHIARARE NELLA DOMANDA

La domanda per il rilascio di autorizzazione, dovrà contenere:

- i dati anagrafici del richiedente, persona fisica o rappresentante legale della società;
- il numero del codice fiscale del richiedente e della società se trattasi di persona giuridica;
- la dichiarazione che nei propri confronti e/o nei confronti della società, non sussistono cause di divieto, di decadenza o di sospensione indicate dall'art. 10 della Legge 31.5.65 n. 575 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la dichiarazione di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art.5, commi 2 e 4, del D.L.vo 114/98;
- solo per i cittadini stranieri la dichiarazione di essere titolare di carta di soggiorno ovvero permesso di soggiorno n. rilasciato dalla Questura di il valido fino al
- l'indicazione della via e del numero civico del locale in cui si intende ubicare l'esercizio (zona A-Piazza maltese - ;
- dichiarazione di disponibilità del locale con indicazione degli atti a sostegno della disponibilità
- sottoscrizione della domanda

(È possibile utilizzare l'ALLEGATO 1 del presente avviso scaricabile dal sito internet del Comune):

ART.3 DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA DOMANDA

Alla domanda dovranno essere allegati, oltre alla fotocopia del documento di identità in corso di validità o fotocopia della carta/permesso di soggiorno, i documenti di seguito riportati:

a) nel caso in cui si tratti di negozio in sede fissa:

- estratto di mappa catastale con individuazione del fabbricato .
- copia degli atti edilizi che hanno autorizzato o assentito le opere già eseguite o da eseguire oppure dichiarazione redatta anche dall'interessato come da Fac-simile di cui all'ALLEGATO 2 **scaricabile dal sito internet del Comune** ;
- relazione descrittiva e pianta planimetrica dei locali a firma anche dell'interessato in scala 1:50 o 1:100 dalla quale risulti che i locali siano conformi o si possano conformare prima dell'inizio dell'attività alle art.

4 MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda con la documentazione allegata in busta chiusa, dovrà pervenire al seguente indirizzo: COMUNE DI FORIO Piazza Municipio 9 FORIO a mezzo del servizio pubblico postale con raccomandata A/R o mediante consegna a mano all'ufficio Protocollo del Comune a far data dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune di Forio oltre che sul BUR Campania ed entro il 19.2.2008 con l'indicazione del mittente e la dicitura: "**DOMANDA PER L'OTTENIMENTO DI AUTORIZZAZIONE ALLA RIVENDITA DI GIORNALI QUOTIDIANI E PERIODICI** (punto vendita esclusivo).

L'Amministrazione non assume responsabilità per la dispersione di plichi o documenti per disguidi postali o comunque imputabili a terzi.

La data di presentazione della domanda è quella riportata dal timbro postale o dal timbro apposto dall'Archivio Generale sulla fotocopia della busta.

Le domande già pervenute al Servizio, prima della data di pubblicazione del presente avviso, dovranno essere ripresentate.

Non si darà corso all'apertura delle buste non pervenute entro il termine stabilito e nei modi richiesti.

Si farà luogo all'esclusione delle domande nel caso manchi o risulti incompleta la documentazione relativa ai locali.

ART.5 CRITERI DI PRIORITA' PER L'ASSEGNAZIONE ED INFORMAZIONI VARIE

In caso di domande concorrenti devono essere seguiti i seguenti criteri in ordine di priorità:

Prerequisito: presentazione della domanda nel periodo di validità del bando

1. la disponibilità effettiva del locale nel quale esercitare l'attività a titolo di proprietà, affitto, usufrutto, comodato, o qualunque altro titolo di godimento ai sensi della normativa civilistica e con le forme da questa prescritte o per il quale abbia stipulato un preliminare, registrato o presentato alla registrazione, di acquisizione della disponibilità ai sensi della disciplina civilistica;
2. a parità di condizioni rispetto al punto 1) , maggiore distanza viaria dal più vicino punto esclusivo (le distanze autocertificate dall'interessato nell'istanza, si considerano equivalenti se la loro differenza è inferiore o uguale a 5 metri
3. a parità di condizioni rispetto al punto 2) locale commerciale situato in posizione tale da creare minori problemi relativi alla viabilità e alla sosta, attestata dal locale Comando di Polizia Municipale.
4. A parità di condizioni di cui ai punti precedenti , l'iscrizione nell'elenco dei non occupati presso il Centro per l'impiego territoriale (titolo valutabile solo per richieste di attività in forma individuale);
5. A parità di condizioni, la domanda dovrà essere valutata in base all'ordine cronologico risultante dalla data di spedizione della raccomandata a.r., a tal fine farà fede il timbro dell'Ufficio postale recante la data di accettazione della raccomandata, e in caso di consegna a mano, farà fede il timbro del protocollo.
6. A parità di condizione di cui al punto precedente, si procede mediante sorteggio con un sistema trasparente ed oggettivo, definito dal responsabile del Settore Sviluppo Economico e comunicato preventivamente agli interessati.
7. L'impresa che ha ottenuto l'autorizzazione non può essere trasferita in gestione o in proprietà per atto tra vivi per il periodo di cinque anni decorrenti dalla data del rilascio.
8. La graduatoria perde efficacia dopo il rilascio dell' autorizzazione di cui è bando.

Il Servizio Attività Produttive del Comune di Forio procederà all'istruttoria delle istanze verificando presso gli altri Servizi della stessa o di altra Pubblica Amministrazione la sussistenza delle dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti dichiarati.

Forio

IL Responsabile del Settore IV
Dott.ssa Elisabetta Schioppa

ALLEGATO 1

FACSIMILE DI DOMANDA PER Autorizzazione alla rivendita di giornali quotidiani e periodici (punto vendita esclusivo) DOMANDA DA PRESENTARSI IN CARTA LEGALE e (marca da bollo da Euro 14,62)

Al Servizio Attività Produttive del Comune di Forio

Il sottoscritto.....nato a.... il....

residente a.....

Via/Piazza.....

Codice fiscale.....Cittadinanza.....

Dati del richiedente:

in qualità di TITOLARE della omonima impresa individuale;

in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della società:

Denominazione o ragione sociale.....

con sede legale inVia.....n.....

C..A.P.C.F./P.Iva..... Tel.....

Iscritta al n..... del Registro Imprese della Camera di Commercio di

Recapito telefonico.....fax.....

E mail.....

Per i cittadini stranieri

Il sottoscritto dichiara di essere titolare di carta di soggiorno ovvero permesso di soggiorno

n. rilasciato dalla Questura diilvalido fino alper i seguenti motivi

.....

chiede

ai sensi dell'art. 5 del Piano di localizzazione dei punti vendita esclusivi per la diffusione della stampa quotidiana e periodica, il rilascio dell'autorizzazione per la vendita di giornali quotidiani e periodici (punto vendita esclusivo) presso il locale sito in Via/Piazza..... n.....

La presente richiesta è inviata secondo le modalità di cui all'avviso pubblico.

Data , _____ IL RICHIEDENTE _____

Informativa ai sensi del Dlgs 196/2003 (T.U. sulla privacy): i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

QUADRO AUTOCERTIFICAZIONE

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE:

1. di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art.5 , commi 2, 3 e 4, del D.L.vo 114/98 (1);

2. che non sussistono nei propri confronti "cause di divieto, di decadenza o di sospensione

di cui all'art. 10 della legge 31.5.1965, n. 575" (antimafia) (2);

3. Il sottoscritto dichiara di avere la disponibilità dei locali se è ubicato all'interno di negozio e di essere a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato, in caso di dichiarazioni false.

FIRMA del Titolare o Legale Rappresentante

Data _____

ALLEGATO A

(SOLO PER LE SOCIETA')

DICHIARAZIONI DI ALTRE PERSONE (AMMINISTRATORI, SOCI) INDICATE ALL'ART. 2 D.P.R. n. 252/1998¹⁾

CognomeNome.....

Codice Fiscale Cittadinanza.....

Luogo e data di nascita.....Residenza

DICHIARA

a) di essere in possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 5 , commi 2 e 4, del D.L.vo 114/98

b) che nei propri confronti non sussistono cause di divieto, sospensione o decadenza previste dall'art. 10 della legge 31/5/1965 n. 575 come modificato dal D.P.R. 03.06.1998, n. 252 (c.d. legge antimafia)

Il sottoscritto è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali richiamate all'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000.

Infine il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003, dichiara, di essere informato, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Data firma

CognomeNome.....

Codice Fiscale _____ Cittadinanza _____

Luogo e data di nascita _____

¹⁾ La dichiarazione deve essere presentata da tutti i soci di società in nome collettivo, dai soci accomandatari delle società in accomandita semplice o per azioni e da tutti gli amministratori delle persone giuridiche. Per i consorzi e le società consortili la dichiarazione deve riguardare anche i consorziati che detengono una partecipazione superiore al 10%

ALLEGATI :

1. Copia di un documento di riconoscimento di ciascun firmatario;
2. Per i cittadini stranieri occorre produrre la carta di soggiorno o il permesso di soggiorno in corso di validità idoneo allo svolgimento del lavoro autonomo in Italia.
3. In caso di società occorre compilare e presentare l'allegato A;
4. nel caso in cui si tratti di negozio in sede fissa:
 - estratto di mappa catastale con individuazione del fabbricato o, in alternativa, estratto di PRG;
 - copia degli atti edilizi che hanno autorizzato o assentito le opere già eseguite o da eseguire oppure dichiarazione redatta anche dall'interessato come da Fac-simile di cui all'ALLEGATO 2;
 - relazione descrittiva e pianta planimetrica dei locali a firma anche dell'interessato in scala 1:50 o 1:100 dalla quale risulti che i locali siano conformi o si possano conformare prima dell'inizio dell'attività alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti;

ALLEGATO 2

AL Responsabile del Settore IV Attività Produttive del Comune di FORIO

Il sottoscritto.....titolare /legale rappresentante della ditta con sede

Via n. tel.

in qualità di richiedente

oppure

.....

.....

iscritto all'albo/collegio di..... con il n.

domiciliato a Via n.

tel.

in qualità di tecnico incaricato

Visto l'art. 483 del c.p. "falsità ideologica commessa nel privato in atto pubblico" dando atto che la documentazione allegata alla presente domanda è destinata a far parte integrante di un atto pubblico, il sottoscritto

ATTESTA

Che la situazione di fatto rappresentata negli allegati elaborati planimetrici è corrispondente alla realtà;

DICHIARO

A) che la destinazione d'uso dei locali atti a costituire l'esercizio sull'immobile distinto al catasto terreni fog.mapp. N. posto in Forio in Via n., come indicata negli elaborati allegati alla domanda, risulta autorizzata con licenza/concessione edilizia n. di P.G. del, cui è conseguita la certificazione di usabilità/agibilità n. del o assentita in data..... per complessivi mq.

Uso(come definito nel P.R.G.)

.....(spazio per eventuali successive denunce di inizio attività/autorizzazioni ecc.)

ovvero:

che l'immobile non risulta compreso entro il perimetro del "Piano Artoni" del 1940 e la destinazione d'uso era già conforme alla data del 22.12.1967, come risulta dalla documentazione catastale allegata (estratto del partitario e corrispondente planimetria 1:200);

che la destinazione d'uso, pur in difformità di quanto catastalmente censito al 22.12.67, può dimostrarsi con l'unito Contratto di affitto registrato o atto autorizzatorio al commercio emesso per gli stessi locali antecedentemente al 22.12.67. Si dichiara, inoltre, che è stato dato corso alla conformazione catastale così come risulta dall'estratto del partitario e dalla corrispondente planimetria che qui si allegano.

Firma del RICHIEDENTE

oppure del TECNICO INCARICATO

B) Parte da compilarsi solo qualora i locali siano destinati non allo specifico uso previsto per il tipo di attività per cui si chiede l'autorizzazione, ma ad uno degli altri usi previsti nelle funzioni terziarie di cui all'art. 21.04 del P.R.G.).

il nuovo uso è consentito dalla zona urbanistica;

il cambiamento d'uso avviene senza opere;

il nuovo uso non comporta un incremento della superficie destinata a parcheggi;

il nuovo uso non comporta un conguaglio di oneri di urbanizzazione.

IL TECNICO INCARICATO/RICHIEDENTE

.....