

DECRETO DIRIGENZIALE N. 142 del 21 ottobre 2008

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO TRASPORTI E VIABILITA' SETTORE DEMANIO MARITTIMO - NAVIGAZIONE - PORTI, AEROPORTI E OPERE MARITTIME - PORTI DI PORTICI, TORRE ANNUNZIATA E TORRE DEL GRECO. Aggiudicazione definitiva della gara a procedura negoziata per interventi di manutenzione e di verifiche periodiche agli impianti antincendio portuali

PREMESSO:

- che con D.D. n. 70 del 18/06/2008 è stato approvato il progetto preliminare relativo agli interventi di manutenzione e di verifiche periodiche agli impianti antincendio portuali nei porti di Portici, Torre Annunziata e Torre del Greco;
- che con D.D. n. 80 del 26/06/2008 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento di cui trattasi;
- che con D.D. n. 120 del 27/08/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione, per un importo complessivo di € 34.800,03, di cui € 27.782,74 per lavori, € 859,26 per oneri di sicurezza, € 5.728,40 per IVA, ed € 429,63 per spese tecniche di cui all'art. 92 del D.lgs. 163/06.

PREMESSO altresì

- Che, ai fini della individuazione del contraente cui affidare i lavori in oggetto, con il richiamato decreto dirigenziale n. 120 del 27/08/2008 è stato scelto il criterio della procedura negoziata di cui all'art. 125, comma 1, lett. b) e comma 8 del D. Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni, disponendo la partecipazione alla predetta procedura di n. 5 operatori economici in possesso dei requisiti di legge, scelti dall'elenco esistente agli atti del Settore, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;
- Che con il medesimo decreto è stato demandato al responsabile del procedimento, nominato con o.d.s. n. 5 del 10/06/08, l'espletamento della procedura negoziata di cui sopra, ai sensi degli artt. 125, comma 2 e 10, comma 2 del D.lgs. n. 163/06;

PRESO ATTO

- che in data 30/09/2008 è stata avviata la procedura negoziata di cui all'art. 125, comma 1, lett. b) e comma 8 del D. Lgs. n. 163/06;
- che nei termini sono pervenute n. 9 (nove) offerte;
- che delle operazioni di gara è stato redatto formale verbale con provvisoria aggiudicazione all'impresa Gerardo Anastasio S.r.l. - UNIPERSONALE - P. IVA 04436320651 - con sede in Amalfi (SA) alla Via Casamare n. 6 con il ribasso offerto del 20,20%;

CONSIDERATO:

- che con fax prot. n. 0815558 del 02/10/2008 la Stazione Appaltante ha richiesto alla impresa aggiudicataria in via provvisoria la documentazione necessaria per la successiva stipula del contratto;
- che la richiesta documentazione è stata trasmessa dalla impresa aggiudicataria con nota acquisita in data 08/10/2008 al n. 0832984 di protocollo;
- che la documentazione è completa e conforme alle prescrizioni di legge;

RITENUTO

- per quanto sopra, di poter procedere alla approvazione del verbale di gara inerente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti gli interventi di manutenzione e di verifiche periodiche agli impianti antincendio portuali nei porti di Portici, Torre Annunziata e Torre del Greco, espletata in data 30/09/08, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- per l'effetto, ai sensi dell'art. 11 comma 5 del D.L.gs. n. 163/06, di dover aggiudicare in via definitiva alla impresa Gerardo Anastasio S.r.l. - UNIPERSONALE - P. IVA 04436320651 - con sede in Amalfi (SA) alla Via Casamare n. 6 la gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con il ribasso

offerto del 20,20%;

VISTI:

- il D.P.R. n. 554/99;
- il D.Lgs. n. 163/06
- il decreto dirigenziale n. 70 del 18/06/2008;
- il decreto dirigenziale n. 80 del 26/06/2008;
- il decreto dirigenziale n. 120 del 27/08/2008.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio Gare e Contratti del Settore Demanio Marittimo, Porti, Aeroporti ed Opere Marittime, nonché della espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Responsabile del Procedimento di Gara che è allegata al presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni di cui in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e confermate:

- di approvare il verbale di gara inerente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori inerenti gli interventi di manutenzione e di verifiche periodiche agli impianti antincendio portuali nei porti di Portici, Torre Annunziata e Torre del Greco, redatto in data 30/09/08, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare in via definitiva alla impresa Gerardo Anastasio S.r.l. - UNIPERSONALE - P. IVA 04436320651 - con sede in Amalfi (SA) alla Via Casamare n. 6 la gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con il ribasso offerto del 20,20%;
- di inviare copia del presente atto al Coordinatore dell'A.G.C. 14 – Trasporti e Viabilità, al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C. ed al Responsabile Unico del Procedimento;

arch. Massimo Pinto

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE CAMPANIA

SETTORE DEMANIO MARITTIMO - NAVIGAZIONE - PORTI - AEROPORTI - OPERE MARITTIME

INTERVENTI DI MANUTENZIONE E DI VERIFICHE PERIODICHE AGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PORTUALI.

LUOGO DI ESECUZIONE: PORTI DI PORTICI, TORRE ANNUNZIATA E TORRE DEL GRECO.

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 28.642,00 (COMPRESI GLI ONERI PER LA SICUREZZA PARI AD € 859,26).

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

PREMESSO:

- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità - Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 70 del 18/06/2008 ha approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di cui sopra;
- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità - Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 80 del 26/06/2008 ha approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di cui sopra;
- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità - Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 120 del 27/08/2008, ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui sopra;
- Che, il suddetto Settore ha indetto gara a procedura negoziata ai sensi del comma 1 lett. b) dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006;
- Che, con faxx prot. n. 728270 del 02/09/2008 sono state invitate le seguenti ditte:
 1. Gerardo Anastasio S.r.l. - UNIPERSONALE - Amalfi (SA);
 2. ICO.STRADE S.r.l. - San Rufo (SA);
 3. ELETTRROTEL S.r.l. - Atena Lucana (SA);
 4. SCANNAPIECO Andrea & Raffaele s.n.c. - Maiori (SA);
 5. BM Imp. Gen.le di Montesarchio Marilena & C. s.a.s. - Cicciano (NA);
 6. IMEL di Paolino e D'Ambrosio s.n.c. - Angri (SA);
 7. ELECTRA IMPIANTI a.r.l. - Parete (CE);

8. SEPEM S.r.l. - Cardito (NA);
9. MA.FA.MO. IMPIANTI S.r.l. - Pompei (NA);
10. MOSCARINO s.a.s. di Errico Nicoletta & C. - Pollena Trocchia (NA);
11. ELETTROLUX di Capozzoli G. e C. - S. Antonio Abate (NA);
12. C.O.I.S.S. S.r.l. - Torre del Greco (NA);
13. EL.NA. S.r.l. - Napoli;
14. C.O.M.I S.r.l.- Napoli;
15. ELETTROLANDIA S.r.l. - Cicciano (NA).

• Che, hanno fatto pervenire l'offerta nei modi e nei termini indicati nell'invito le seguenti Ditte:

1. SCANNAPIECO Andrea & Raffaele s.n.c.;
2. Gerardo Anastasio S.r.l. - UNIPERSONALE;
3. BM Imp. Gen.le di Montesarchio Marilena & C. s.a.s.;
4. ELETTROLANDIA S.r.l.;
5. SEPEM S.r.l.;
6. MA.FA.MO. IMPIANTI S.r.l.;
7. MOSCARINO s.a.s. di Errico Nicoletta & C.;
8. ICO.STRADE S.r.l.;
9. ELETTROTEL S.r.l.

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'anno duemilaotto il giorno 30 (trenta) del mese di Settembre alle ore 10,00, negli Uffici del Settore Demanio marittimo - OO.MM., sito in Napoli al Centro Direzionale - Isola C3, il sottoscritto geom. Antonio Stanziano delegato dal R.U.P. quale Responsabile del Procedimento di Gara, con l'assistenza dei testimoni Dott.ssa Mariarosaria Turtoro e Sig.ra Clara Mancini del Settore medesimo,

DICHIARA

di poter procedere all'espletamento della gara dando corso all'apertura dei plichi, dopo averne verificata sia l'integrità che la regolarità, per l'esame della documentazione delle suindicate Imprese:

- | | |
|--|----------------|
| 1. SCANNAPIECO Andrea & Raffaele s.n.c. | Ammessa |
| 2. Gerardo Anastasio S.r.l. - UNIPERSONALE | Ammessa |

| | |
|---|----------------|
| 3. BM Imp. Gen.le di Montesarchio Marilena & C. s.a.s. | Ammessa |
| 4. ELETTROLANDIA S.r.l. | Ammessa |
| 5. SEPEM S.r.l. | Ammessa |
| 6. MA.FA.MO. IMPIANTI S.r.l. | Ammessa |
| 7. MOSCARINO s.a.s. di Errico Nicoletta & C. | Ammessa |
| 8. ICO.STRADE S.r.l. | Ammessa |
| 9. ELETTROTEL S.r.l. | Ammessa |

Le Imprese di cui ai punti 1, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 vengono escluse dal sorteggio di cui alla normativa del D.P.R. n. 34/2000 in quanto in possesso dell'attestato SOA provvedendo alla loro verifica tramite collegamento al sito dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici.

Il Responsabile del Procedimento di Gara procede a quanto previsto dal comma 1 dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e risulta sorteggiata l' Impresa Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE alla quale non viene richiesta la documentazione di rito poiché la stessa risulta essere già agli atti del Settore.

Il Responsabile del Procedimento di Gara procede all'apertura dei plichi contenenti le offerte delle Imprese ammesse, indicando a fianco il ribasso proposto sull'importo a base d'asta:

| | |
|---|----------------|
| 1. SCANNAPIECO Andrea & Raffaele s.n.c. | 3,30% |
| 2. Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE | 20,20% |
| 3. BM Imp. Gen.le di Montesarchio Marilena & C. s.a.s. | 19,924% |
| 4. ELETTROLANDIA S.r.l. | 21,723% |
| 5. SEPEM S.r.l. | 9,60% |
| 6. MA.FA.MO. IMPIANTI S.r.l. | 19,014% |
| 7. MOSCARINO s.a.s. di Errico Nicoletta & C. | 26,13% |
| 8. ICO.STRADE S.r.l. | 4,55% |
| 9. ELETTROTEL S.r.l. | 5,12% |

Il Presidente, letti i ribassi, procede alla graduatoria in ordine crescente a partire dall'offerta di minor ribasso:

| | |
|--|--------------|
| 1. SCANNAPIECO Andrea & Raffaele s.n.c. | 3,30% |
| 2. ICO.STRADE S.r.l. | 4,55% |

| | |
|--|---------|
| 3. ELETTRONETEL S.r.l. | 5,12% |
| 4. SEPTEM S.r.l. | 9,60% |
| 5. MA.FA.MO. IMPIANTI S.r.l. | 19,014% |
| 6. BM Imp. Gen.le di Montesarchio Marilena & C. s.a.s. | 19,924% |
| 7. Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE | 20,20% |
| 8. ELETTRONETLANDIA S.r.l. | 21,723% |
| 9. MOSCARINO s.a.s. di Errico Nicoletta & C. | 26,13% |

Si procede quindi al calcolo delle offerte anomale (10% di n. 9 offerte = n° 0,9 arrotondato all'unità superiore = 1) escludendo pertanto le seguenti ditte:

| | |
|--|--------|
| 1. SCANNAPIECO Andrea & Raffaele s.n.c. | 3,30% |
| 2. MOSCARINO s.a.s. di Errico Nicoletta & C. | 26,13% |

Rimangono in gara le seguenti ditte:

| | |
|--|---------|
| 1. ICO.STRADE S.r.l. | 4,55% |
| 2. ELETTRONETEL S.r.l. | 5,12% |
| 3. SEPTEM S.r.l. | 9,60% |
| 4. MA.FA.MO. IMPIANTI S.r.l. | 19,014% |
| 5. BM Imp. Gen.le di Montesarchio Marilena & C. s.a.s. | 19,924% |
| 6. Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE | 20,20% |
| 7. ELETTRONETLANDIA S.r.l. | 21,723% |

Totale 100,131%

La percentuale media risulta: $100,131\% : 7 = 14,304\%$.

Le medie delle offerte che si discostano in eccesso dalla media del 14,304% sono:

| | |
|--|---------|
| 1. MA.FA.MO. IMPIANTI S.r.l. | 19,014% |
| 2. BM Imp. Gen.le di Montesarchio Marilena & C. s.a.s. | 19,924% |
| 3. Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE | 20,20% |
| 4. ELETTRONETLANDIA S.r.l. | 21,723% |

Totale 80,861%

Pertanto la media risultante in eccesso è pari a $80,861\% : 4 = 20,215\%$.

Si procede, quindi, al calcolo della media mediata delle offerte che risulta pari a 5,911% e che sommata alla media dell'offerta uguale a 14,304%, risulta del 20,215%.

Sono escluse le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementate dello scarto aritmetico dei riporti percentuali che superano la predetta media.

Tale percentuale di ribasso è calcolata nella misura del 20,215%.

Alla stregua della media ottenuta, restano in gara le seguenti ditte e a norma delle disposizioni di cui alla L. 163/06 e successive integrazioni e modificazioni e n. 415/88, in relazione a quanto sopra riportato, il Presidente dichiara la presente graduatoria:

| | |
|--|---------|
| 1. Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE | 20,20% |
| 2. BM Imp. Gen.le di Montesarchio Marilena & C. s.a.s. | 19,924% |
| 3. MA.FA.MO. IMPIANTI S.r.l. | 19,014% |
| 4. SEPEM S.r.l. | 9,60% |
| 5. ELETTRHOTEL S.r.l. | 5,12% |
| 6. ICO.STRADE S.r.l. | 4,55% |

Pertanto risulta aggiudicataria l'Impresa **Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE** - P. IVA 04436320651 - con sede in Amalfi (SA) alla Via Casamare n. 6 che, con il ribasso offerto del 20,20%, risulta essere l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'importo netto aggiudicatario risulta, pertanto, ammontare a € 22.170,63 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 859,26.

L'aggiudicazione disposta è provvisoria, in quanto la stessa è subordinata all'approvazione del presente verbale da parte dell'Amministrazione regionale.

Del che è verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

I Testimoni:

Dott.ssa M. Turtoro

Turtoro Mariacristina

Sig.ra C. Mancini

C. Mancini

IL Responsabile del Procedimento di Gara
Geom. A. Stanziano

A. Stanziano