

DECRETO DIRIGENZIALE N. 140 del 17 ottobre 2008

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO TRASPORTI E VIABILITA' SETTORE DEMANIO MARITTIMO - NAVIGAZIONE - PORTI, AEROPORTI E OPERE MARITTIME - Porto di Amalfi. Lavori urgenti di manutenzioni e riparazioni varie al muro paraonde ed ai praticabili del molo foraneo. Approvazione verbale di aggiudicazione definitivo di gara.

PREMESSO:

- che con D.D. n. 66 del 17/06/2008 è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori urgenti di manutenzione e riparazioni varie al muro paraonde ed ai praticabili del molo foraneo nel porto di Amalfi;
- che con D.D. n. 76 del 25/06/2008 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento di cui trattasi;
- che con D.D. n. 118 del 27/08/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione per un importo complessivo di € 68.000,00, di cui € 53.366,09 per lavori, € 516,94 per oneri di sicurezza, € 2.110,10 per imprevisti, € 11.198,63 per IVA, ed € 808,25 per spese tecniche di cui all'art. 92 del D.lgs. 163/06;

PREMESSO altresì

- Che, ai fini della individuazione del contraente cui affidare i lavori in oggetto, con il richiamato decreto dirigenziale n. 118 del 27/08/2008 è stato scelto il criterio della procedura negoziata di cui all'art. 125, comma 1, lett. b) e comma 8 del D. Lgs. n. 163/06, disponendo la partecipazione alla predetta procedura di n. 15 operatori economici in possesso dei requisiti di legge, scelti dall'elenco esistente agli atti del Settore, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;
- Che con il medesimo decreto è stato demandato al responsabile del procedimento, nominato con o.d.s. n. 12 del 10/06/08, l'espletamento della procedura negoziata di cui sopra, ai sensi degli artt. 125, comma 2 e 10, comma 2 del D.lgs. n. 163/06;

PRESO ATTO

- che in data 02/09/2008 è stata avviata la procedura negoziata di cui all'art. 125, comma 1, lett. b) e comma 8 del D. Lgs. n. 163/06;
- che nei termini sono pervenute n. 8 (otto) offerte;
- che delle operazioni di gara espletata in data 23/09/2008, è stato redatto formale verbale con provvisoria aggiudicazione all'impresa Gerardo Anastasio S.r.l. - UNIPERSONALE - P. IVA 04436320651 - con sede in Amalfi (SA) alla Via Casamare n. 6 con il ribasso offerto del 9,80%;

CONSIDERATO:

- che con fax prot. n. 819679 del 03/10/2008 la Stazione Appaltante ha richiesto alla impresa aggiudicataria in via provvisoria la documentazione necessaria per la successiva stipula del contratto;
- che la richiesta documentazione è stata trasmessa dalla impresa aggiudicataria con nota acquisita in data 08/10/2008 al n. 833009 di protocollo;
- che la documentazione è completa e conforme alle prescrizioni di legge;

RITENUTO

- per quanto sopra, di poter procedere alla approvazione del verbale di gara inerente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori urgenti di manutenzione e riparazioni varie al muro paraonde ed ai praticabili del molo foraneo nel porto di Amalfi, espletata in data 23/09/08, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- per l'effetto, ai sensi dell'art. 11 comma 5 del D.L.gs. n. 163/06, di dover aggiudicare in via definitiva alla impresa Gerardo Anastasio S.r.l. - UNIPERSONALE - P. IVA 04436320651 - con sede in Amalfi (SA) alla Via Casamare n. 6 la gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con il ribasso offerto del 9,80%;

VISTI:

- il D.P.R. n. 554/99;
- il D.Lgs. n. 163/06
- il decreto dirigenziale n. 66 del 17/06/2008;
- il decreto dirigenziale n. 76 del 25/06/2008;
- il decreto dirigenziale n. 118 del 27/08/2008.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio Gare e Contratti del Settore Demanio Marittimo, Porti, Aeroporti ed Opere Marittime, nonché della espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Responsabile Unico del Procedimento che è allegata al presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni di cui in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e confermate:

- di approvare il verbale di gara inerente la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori urgenti di manutenzione e riparazioni varie al muro paraonde ed ai praticabili del molo foraneo nel porto di Amalfi, redatto in data 23/09/08, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare in via definitiva alla impresa Gerardo Anastasio S.r.l. - UNIPERSONALE - P. IVA 04436320651 - con sede in Amalfi (SA) alla Via Casamare n. 6 la gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con il ribasso offerto del 9,80%;
- di inviare copia del presente atto al Coordinatore dell'A.G.C. 14 – Trasporti e Viabilità, al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C. ed al Responsabile del Procedimento.

arch. Massimo Pinto

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE CAMPANIA
SETTORE DEMANIO MARITTIMO – NAVIGAZIONE – PORTI – AEROPORTI – OPERE MARITTIME

**LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE E RIPARAZIONI VARIE AL MURO
PARAONDE ED AI PRATICABILI DEL MOLO FORANEO.**

LUOGO DI ESECUZIONE: PORTO DI AMALFI (SA).

**IMPORTO A BASE D'ASTA: €. 53.883,03 (COMPRESI GLI ONERI PER LA SICUREZZA
PARI AD €. 516,94).**

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

PREMESSO:

- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. – con Decreto Dirigenziale n. 66 del 17/06/2008 ha approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di cui sopra;
- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. – con Decreto Dirigenziale n. 76 del 25/06/2008 ha approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di cui sopra;
- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. – con Decreto Dirigenziale n. 118 del 27/08/2008, ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui sopra;
- Che, il suddetto Settore ha indetto gara a procedura negoziata ai sensi del comma 1 lett. b) dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006;
- Che, con faxx prot. n. 726756 del 02/09/2008 sono state invitate le seguenti ditte:
 1. Gerardo Anastasio S.r.l. - UNIPERSONALE – Amalfi (SA);
 2. ICO.STRADE S.r.l. – San Rufo (SA);
 3. ELETTROTEL S.r.l. – Atena Lucana (SA);
 4. Co.EDIL.MAR. S.r.l. - Napoli;
 5. So.C.E.M. S.r.l. – Napoli;
 6. SA.FRA. S.r.l. – Quarto (NA);
 7. BUONO Raffaele Lavori Edili S.r.l. - Ercolano (NA);



8. **CESVED Consorzio Europeo per lo sviluppo dell'Edilizia - Napoli;**
9. **COSEN S.r.l. - Afragola (NA);**
10. **VARIAN S.r.l. - Gualdo Cattaneo (PG);**
11. **NOVUS S.p.A. - Napoli;**
12. **DI STEFANO COSTRUZIONI GENERALI S.p.A. - Napoli;**
13. **AERRE COSTRUZIONI S.r.l. - Roma;**
14. **CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" - Ravenna;**
15. **PAGANO COSTRUZIONI s.r.l. - Sant'Arsenio (SA).**

• Che, hanno fatto pervenire l'offerta nei modi e nei termini indicati nell'invito le seguenti Ditte:

1. **CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti";**
2. **AERRE COSTRUZIONI S.r.l.;**
3. **ELETTROTEL S.r.l.;**
4. **ICO.STRADE S.r.l.;**
5. **PAGANO COSTRUZIONI s.r.l.;**
6. **BUONO Raffaele Lavori Edili S.r.l.;**
7. **Gerardo Anastasio S.r.l. - UNIPERSONALE;**
8. **So.C.E.M. S.r.l.**

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'anno duemilaotto il giorno 23 (ventitre) del mese di Settembre alle ore 10,00, negli Uffici del Settore Demanio marittimo - OO.MM., sito in Napoli al Centro Direzionale - Isola C3, il sottoscritto Ing. Alfredo Rozza, nominato Responsabile Unico del Procedimento giusta Ordine di Servizio n. 12 del 10/06/08, con l'assistenza dei testimoni Dott.ssa Mariarosaria Turtoro e Sig.ra Clara Mancini del Settore medesimo,

D I C H I A R A

di poter procedere all'espletamento della gara dando corso all'apertura dei plichi, dopo averne verificata sia l'integrità che la regolarità, per l'esame della documentazione delle suindicate Imprese:

1. **CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" Ammessa**



2. AERRE COSTRUZIONI S.r.l.	Ammessa
3. ELETTRROTEL S.r.l.	Ammessa
4. ICO.STRADE S.r.l.	Ammessa
5. PAGANO COSTRUZIONI s.r.l.	Ammessa
6. BUONO Raffaele Lavori Edili S.r.l.	Ammessa
7. Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE	Ammessa
8. So.C.E.M. S.r.l.	Ammessa

Le Imprese di cui ai punti 1 e 2 vengono escluse dal sorteggio di cui alla normativa del D.P.R. n. 34/2000 in quanto in possesso dell'attestato SOA provvedendo alla loro verifica tramite collegamento al sito dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici.

Il Responsabile Unico del Procedimento procede a quanto previsto dal comma 1 dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e risulta sorteggiata l' Impresa BUONO Raffaele Lavori Edili S.r.l. alla quale non viene richiesta la documentazione di rito poiché la stessa risulta essere già agli atti del Settore.

Il Responsabile Unico del Procedimento procede all'apertura dei plichi contenenti le offerte delle Imprese ammesse, indicando a fianco il ribasso proposto sull'importo a base d'asta:

1. CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti"	1,05%
2. AERRE COSTRUZIONI S.r.l.	11,33%
3. ELETTRROTEL S.r.l.	4,70%
4. ICO.STRADE S.r.l.	4,25%
5. PAGANO COSTRUZIONI s.r.l.	5,18%
6. BUONO Raffaele Lavori Edili S.r.l.	13,75%
7. Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE	9,80%
8. So.C.E.M. S.r.l.	2,10%

Il Presidente, letti i ribassi, procede alla graduatoria in ordine crescente a partire dall'offerta di minor ribasso:

1. CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti"	1,05%
2. So.C.E.M. S.r.l.	2,10%
3. ICO.STRADE S.r.l.	4,25%

4. ELETTROTEL S.r.l.	4,70%
5. PAGANO COSTRUZIONI s.r.l.	5,18%
6. Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE	9,80%
7. AERRE COSTRUZIONI S.r.l.	11,33%
8. BUONO Raffaele Lavori Edili S.r.l.	13,75%

Si procede quindi al calcolo delle offerte anomale (10% di n. 8 offerte = n° 0,8 arrotondato all'unità superiore = 1) escludendo pertanto le seguenti ditte:

1. CM Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti"	1,05%
2. BUONO Raffaele Lavori Edili S.r.l.	13,75%

Rimangono in gara le seguenti ditte:

1. So.C.E.M. S.r.l.	2,10%
2. ICO.STRADE S.r.l.	4,25%
3. ELETTROTEL S.r.l.	4,70%
4. PAGANO COSTRUZIONI s.r.l.	5,18%
5. Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE	9,80%
6. AERRE COSTRUZIONI S.r.l.	11,33%

Totale	37,36%
---------------	---------------

La percentuale media risulta: $37,36\% : 6 = 6,227\%$.

Le medie delle offerte che si discostano in eccesso dalla media del 6,227% sono:

1. Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE	9,80%
1. AERRE COSTRUZIONI S.r.l.	11,33%

Totale	21,13%
---------------	---------------

Pertanto la media risultante in eccesso è pari a $21,13\% : 2 = 10,565\%$.

Si procede, quindi, al calcolo della media mediata delle offerte che risulta pari a 4,338% e che sommata alla media dell'offerta uguale a 6,227%, risulta del 10,565%.

Sono escluse le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementate dello scarto aritmetico dei riporti percentuali che superano la predetta media.

Tale percentuale di ribasso è calcolata nella misura del 10,565%.

Alla stregua della media ottenuta, restano in gara le seguenti ditte e a norma delle disposizioni di cui alla L. 163/06 e successive integrazioni e modificazioni e n. 415/88, in relazione a quanto sopra riportato, il Presidente dichiara la presente graduatoria:

1. Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE	9,80%
2. PAGANO COSTRUZIONI s.r.l.	5,18%
3. ELETTRROTEL S.r.l.	4,70%
4. ICO.STRADE S.r.l.	4,25%
5. So.C.E.M. S.r.l.	2,10%

Pertanto risulta aggiudicataria l'Impresa **Gerardo Anastasio S.r.l. – UNIPERSONALE** - P. IVA 04436320651 - con sede in Amalfi (SA) alla Via Casamare n. 6 che, con il ribasso offerto del 9,80%, risulta essere l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'importo netto aggiudicatario risulta, pertanto, ammontare a € 48.136,21 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 516,94.

L'aggiudicazione disposta è provvisoria, in quanto la stessa è subordinata all'approvazione del presente verbale da parte dell'Amministrazione regionale.

Del che è verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

I Testimoni:

Dott.ssa M. Turtoro

Turco M. Turtoro

Sig.ra C. Mancini

C. Mancini

IL Responsabile Unico del Procedimento
Ing. A. Rozza

