

A.DI.SU. ATENEIO FEDERICO II - NAPOLI - Bando di gara per la concessione in uso di un locale sito in Portici (NA) presso la residenza universitaria "G. Medici" per l'esercizio di un punto ristoro per la durata di anni tre. - Importo complessivo presunto a base di gara euro 16.500,00.

1- Stazione Appaltante:

Locale/regionale - A.Di.S.U. Ateneo "Federico II", sita in Napoli (c.a.p. 80133) alla via A. De Gasperi n. 45 - tel. 081/760.32.14 - 081/760.32.70 - 081/760.32.22 - 081/760.31.11; fax 081/551.09.26; sito web: www.adisufederico2.it.

2 - Procedura e criterio di aggiudicazione:

Pubblico incanto, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

3 - Oggetto e durata dell'appalto:

Trattasi di gara per la concessione in uso di un locale sito in Portici (NA) presso la residenza universitaria "G. Medici", in via Università n. 133, P.co Gussone, per l'esercizio di un punto ristoro, per la durata di anni tre, da destinarsi esclusivamente agli studenti ed al personale docente e non docente dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II".

I tre anni decorreranno dalla data di consegna dei locali.

4 - Importo a base di gara e disciplina dell'appalto.

L'importo presunto a base di gara, soggetto a rialzo, è relativo al canone complessivo triennale - ragguagliato alla durata del contratto - pari ad euro 16.500,00 (sedecimilacinquecento/00), oltre IVA, con un canone annuale minimo che si intende conseguire dalla Stazione Appaltante, come corrispettivo della concessione in uso del locale in oggetto, di euro 5.500,00 (cinquemilacinquecento/00), oltre IVA, da versare a favore dell'Azienda.

L'appalto è regolato dalle condizioni e prescrizioni del presente bando, dal disciplinare amministrativo, dal disciplinare tecnico e allegati, nonché dalla normativa vigente in materia.

La descrizione dell'appalto è indicata nel disciplinare tecnico.

Il gestore aggiudicatario sarà tenuto ad applicare nei confronti del personale addetto ogni norma di legge e del relativo CCNL per le aziende per la ristorazione collettiva in appalto, nonché tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro, con esclusione di responsabilità in capo alla Stazione Appaltante.

In applicazione dell'art. 20 della Legge Regionale n.3/2007, è esclusa la possibilità di ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui agli artt. 49 e 50 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

Sopralluogo obbligatorio.

5 - Documentazione:

- Disciplinare amministrativo;
- Disciplinare tecnico;
- Allegato 1 relativo alla dichiarazione sostitutiva di certificazioni;
- Allegato 2 relativo all'offerta: all. 2.1 per il canone annuo offerto per l'uso del locale, all. 2.2 per il PASTO TIPO 1; all. 2.3 per il PASTO TIPO 2; all. 2.4 per i prodotti vari;
- Allegato 3 relativo agli elementi di carattere tecnico di cui alle lettere C) e D) dell'art. 9 del disciplinare tecnico;
- Allegato 4 Planimetria del locale;
- Allegato 5 relativo alla dotazione di arredi ed attrezzature del locale.

I sopraindicati documenti ed il presente bando possono essere acquisiti dal sito web dell'Azienda www.adisufederico2.it e, gratuitamente, presso l'Ufficio Gare e Forniture dell'Azienda, in via A. De Gasperi n. 45, Scala A, piano ammezzato - 80133 Napoli (tel. 081/7603270) dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 15.30, ad ecce-

zione della fascia oraria 13.30 -14.30. Non si effettuano invii a mezzo fax.

6 - Soggetti ammessi a partecipare alla gara: i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs 12 aprile 2006 n.163, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e), f), o da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8 del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163.

7 - Requisiti di partecipazione:

I requisiti di partecipazione sono i seguenti:

- a) Iscrizione nel Registro delle Imprese c/o la Camera di Commercio (per le Cooperative e Consorzi: iscrizione in Registri equipollenti) per attività identica o analoga a quella oggetto della gara;
- b) Inesistenza delle situazioni indicate nell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- c) Essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore di eventuali dipendenti e/o soci;
- d) Essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/99;
- e) Non trovarsi in rapporti di controllo ex art. 2359 c.c. con imprese partecipanti alla gara;
- f) Non trovarsi nella condizione di ditta aggiudicataria e non aver stipulato il contratto e/o di non aver dato esecuzione al contratto per causa ad essa imputabile.

Per i raggruppamenti, i suddetti requisiti devono essere posseduti da ciascuna impresa riunita.

E' consentita la partecipazione di Associazioni Temporanee di Imprese, ma, a pena di esclusione, il numero delle società o delle ditte costituenti o costituende l'Associazione non può superare il numero di 5 (cinque).

8 - Cauzioni e garanzie richieste, Polizza RC:

Cauzione provvisoria: euro 330,00 (trecentotrenta/00) secondo le modalità dell'art. 75 d.lgs. 163/2006 e smi, come meglio specificato all'art. 6 del disciplinare amministrativo;

Cauzione definitiva: 10% dell'importo netto di aggiudicazione ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i, secondo quanto precisato all'art. 12 del disciplinare tecnico.

Polizza RC: L'appaltatore dovrà provvedere alla copertura assicurativa, con vincolo a favore dell'A.Di.S.U. Ateneo "FEDERICO II", a garanzia dei rischi di responsabilità civile, per sinistri a persone e/o cose che possano derivare dall'esecuzione dell'appalto, per un importo non inferiore euro 1.000.000,00 (unmilione/00) per sinistro.

9 - Termine di validità dell'offerta:

180 giorni dalla data di scadenza fissata per la presentazione dei plichi.

10 - Modalità di presentazione delle offerte:

I plichi contenenti le offerte dovranno pervenire presso la Segreteria dell'A.Di.S.U. Ateneo "Federico II" - sita in Napoli (CAP 80133) alla via A. De Gasperi n.45, scala A, I piano - **entro le ore 12.00 del giorno 15 dicembre 2008.**

Per quanto concerne le modalità di presentazione dei plichi e del loro contenuto, si rinvia a quanto precisato nel disciplinare amministrativo di gara.

11 - Espletamento della gara e aggiudicazione:

La prima seduta pubblica di gara avrà luogo presso la sede centrale dell'Azienda, sita Napoli (80133) alla Via A. De Gasperi, 45, scala A, I piano, il giorno 17 dicembre 2008 alle ore 11.00.

L'aggiudicazione avverrà a favore della ditta concorrente ammessa alla gara che riporterà il punteggio complessivo più alto.

La gara sarà dichiarata deserta qualora non pervengano almeno due offerte valide.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare in caso di offerte ritenute incongrue.

12 - Responsabile del Procedimento:

Ing. Massimo Nicolosi.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

Non vi sarà ricorso ad asta elettronica.

Il presente bando sarà pubblicato, tra l'altro, sulla GURI, sul BURC, all'Albo Pretorio dell'Azienda, Albo Pretorio Telefonico, Albo Pretorio Comune di Napoli.

Data di trasmissione alla Gazz. Uff. Rep. Ital.: 09/10/2008.

Eventuali comunicazioni nel corso dell'espletamento della gara saranno pubblicate sul sito web dell'Azienda.

Organo competente per le procedure di ricorso: TAR Campania (Napoli).

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere, a pena di esclusione, in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 196/03, la Stazione Appaltante informa che i dati forniti in risposta al presente bando, al disciplinare amministrativo, al disciplinare tecnico ed allegati, verranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente ai fini della partecipazione alla gara ed alla selezione dei concorrenti, nonché all'accertamento del possesso dei requisiti prescritti. Tali dati verranno trattati in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza. All'interessato competono i diritti di cui agli artt. 7 e ss. del D.Lgs. 196/2003.

Il Direttore Generale