

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 24 luglio 2008 - Deliberazione N. 1258 - Area Generale di Coordinamento N. 5 - Ecologia, Tutela dell'Ambiente, Disinquinamento, Protezione Civile – **Autorizzazione all'acquisto di un immobile nella città di Napoli, da destinare a sede del "Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU) e connesse funzioni operative e attività di presidio regionale per la gestione delle emergenze della Protezione Civile della Regione Campania".**

#### PREMESSO

- che con decisione C (2007) 1573 del 02/04/207 la commissione Europea ha modificato la decisione (C) (2000) 2347 dell'08.08.2000. relativa all'approvazione del Programma Operativo 2000-2006 per il finanziamento degli interventi infrastrutturali;
- che la Regione Campania ha adottato il Complemento di Programmazione con deliberazione n. 5549 del 15/11/2000, successivamente modificato con deliberazioni di Giunta Regionale, fino all'approvazione, con D.G.R. n. 996 del 15/06/2007, dell'ottavo testo coordinato attualmente vigente;
- Che il citato Complemento di Programmazione prevede, tra l'altro, la realizzazione, nell'ambito dell'Asse 1 – Risorse naturali, della Misura 1.6 "Interventi di previsione, prevenzione e mitigazione dei rischi naturali e antropici e di potenziamento del sistema regionale di protezione civile", finanziata dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR);
- Che con decisione (C) 3424 la Commissione Europea ha adottato gli Orientamenti sulla chiusura degli interventi (2000/2006) dei Fondi Strutturali;
- Che con deliberazione di G.R. n. 748 dell'11 maggio 2007 si è proceduto alla "**Regolamentazione/adattamento e limiti temporali di alcune delle fasi di attuazione delle operazioni cofinanziate dal POR Campania 2000/2006**";
- Che con DGR n. 165 del 14.02.2006 è stato approvato il progetto redatto dal Settore Programmazione di Interventi di Protezione Civile sul Territorio relativo all'acquisto di un immobile, nella città di Napoli, da destinare a sede del "Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU) e connesse funzioni operative e attività di presidio regionale per la gestione delle emergenze della Protezione Civile della Regione Campania" per un importo complessivo di € 23.220.000,00 di cui € 18.170.000,00 per l'acquisto dell'immobile ed € 5.050.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
- Che la medesima DGR 165/06 ha autorizzato l'acquisto dell'immobile per uffici pubblici o di uso pubblico nella città di Napoli, da soggetti esterni da selezionare a seguito di avviso pubblico ex DLGS 358/92 e s.m.i., procedendo alla scelta del contraente con la procedura del pubblico incanto di cui all'art. 9, co. 1, lett. a) del citato D.lgs 358/92.

#### CONSIDERATO

- Che con D.D. n. 21 del 6 marzo 2006 è stata indetta la gara e sono stati, altresì, approvati il capitolato tecnico d'oneri, il disciplinare e il bando di gara.
- Che a seguito dell'espletamento delle procedure di gara è emerso che nessun offerente aveva i requisiti amministrativi previsti dal bando di gara e, pertanto, con DD. n. 52 del 19/04/2007 si è proceduto alla dichiarazione di "gara infruttuosa" e all'approvazione dell'avviso di non aggiudicazione della gara pubblicato sulla GUCE, sul BURC, sulla GURI e su due quotidiani a diffusione nazionale ed uno a diffusione regionale;
- Che permanendo le motivazioni e le esigenze tecniche ed amministrative che hanno determinato la decisione dell'Amministrazione d'indire la gara di cui trattasi, con DD. n. 78 del 21.5.07 si è proceduto all'indizione di una nuova procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione ed acquisizione di un immobile funzionale alle esigenze del Settore Programmazione Interventi di Protezione Civile sul Territorio, e consequenzialmente alla pubblicazione di un bando esplorativo, tra l'altro, sulla GUCE, sulla GURI, su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione regionale.
- Che con D.P.G.R. n. 443/2007 è stata nominata la Commissione preposta all'aggiudicazione della gara che a seguito dell'esame delle offerte presentate dai concorrenti ha trasmesso in data 25/2/2008 n. tre verbali dai quali si evince l'esclusione di tutti i concorrenti, per irregolarità nella presentazione delle offerte medesime;
- Che tuttavia, sussistendo ancora le motivazioni ed esigenze tecniche ed amministrative per l'acquisizione di un immobile da adibire a sede del Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala

Operativa Regionale Unificata (SORU) del Settore Programmazione Interventi di Protezione Civile sul Territorio, si ritiene necessario procedere all'indizione di una nuova procedura finalizzata all'individuazione di un immobile idoneo;

#### **RILEVATO**

- Che la DGR 748/07 stabilisce i limiti temporali relativi alle fasi di attuazione delle operazioni cofinanziate dal POR Campania 2000/2006, prevedendo, in particolare, il 30 giugno 2007, il termine di scadenza per la pubblicazione del bando di gara per le operazioni di acquisizione di beni e servizi ed il 30/09/2007 la data limite per la relativa aggiudicazione;
- Che la citata DGR 748/07 ha, altresì, previsto la possibilità di proporre alla Giunta Regionale il cofinanziamento di quelle operazioni che sebbene non abbiano rispettato le scadenze ivi previste, presentino un crono programma coerente con le scadenze finali del POR, previa debita valutazione da parte dell'Autorità di Gestione,
- Che il cronoprogramma previsto per l'acquisto dell'immobile di che trattasi, è coerente con le citate scadenze del POR Campania 2000/2006;
- Che peraltro conformemente agli orientamenti comunitari sulla chiusura dei programmi 2000/2006 di cui alla Decisione 3424/06, è possibile stabilire che laddove l'acquisto in parola non dovesse ultimarsi alla data della chiusura del programma, lo stesso sarà completato a valere sui fondi comunitari nel periodo di programmazione 2007/20013;

#### **PRESO ATTO**

- del parere dell'Autorità di Gestione del P.O.R., reso con nota del 17 giugno 2008;

#### **RITENUTO**

- che per il conseguimento degli obiettivi di cui in narrativa e per le motivazioni addotte, è possibile autorizzare, in deroga ai limiti temporali di cui alla D.G.R. 748 dell'11/05/2007, il Dirigente del Settore Programmazione Interventi di Protezione civile sul Territorio – Responsabile della Misura 1.6 del P.O.R. Campania 2000/2006, alla reindizione della procedura per l'acquisto di un immobile nella città di Napoli, da destinare a sede del "Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU) e connesse funzioni operative e attività di presidio regionale per la gestione delle emergenze della Protezione Civile della Regione Campania per l'importo presunto massimo di euro 23.220.000,00;

#### **PRESO ATTO**

- che l'acquisto dell'immobile avverrà conformemente alle condizioni di ammissibilità di cui alla norma n. 6 sei del Regolamento (CE) n. 448/2004;

Propone e la Giunta in conformità con voto unanime

#### **DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui di seguito si intendono integralmente riportate :

- 1) Di autorizzare, in deroga ai limiti temporali di cui alla D.G.R. 748 dell'11/05/2007, il Dirigente del Settore Programmazione Interventi di Protezione civile sul Territorio, Responsabile della Misura 1.6 del P.O.R. Campania 2000/2006, alla reindizione della procedura per l'acquisto di un immobile nella città di Napoli, da destinare a sede del "Centro Funzionale di monitoraggio e della Sala Operativa Regionale Unificata (SORU)" e connesse funzioni operative e attività di presidio regionale per la gestione delle emergenze della Protezione Civile della Regione Campania per l'importo presunto massimo di euro 23.220.000,00.
- 2) Di autorizzare la Misura 1.6 del POR Campania a cofinanziare le attività sopra descritte in deroga ai limiti temporali di cui alla D.G.R. 748 dell'11/05/2007;
- 3) Di stabilire, conformemente agli orientamenti comunitari sulla chiusura dei programmi 2000/2006 di cui alla decisione (C) 3426/06, che laddove l'intervento di cui trattasi non dovesse ultimarsi alla data

di chiusura del programma, lo stesso sarà completato a valere sui fondi comunitari del periodo di programmazione 2007/2013;

- 4) Che a tal fine il Dirigente del Settore Programmazione Interventi di Protezione Civile sul Territorio – Responsabile della Misura 1.6, provvede all'adozione di tutti gli aspetti amministrativi presupposti, connessi e conseguenti all'affidamento di cui trattasi;
- 5) Il presente provvedimento viene trasmesso, per gli adempimenti di rispettiva competenza, all'A.G.C. Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale, all'Assessore alla Protezione Civile, al Settore Programmazione Interventi di Protezione Civile sul territorio, all'Autorità di Gestione del P.O.R. Campania, all'Autorità di Pagamento FESR, al Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio, al Responsabile dell'Asse 1 "Risorse naturali" del P.O.R. Campania, all'Unità Operativa per l'Informazione, la Pubblicità e il Sistema Informativo del P.O.R. Campania e al Settore Stampa, Informazione, Documentazione e Bollettino Ufficiale.

Il Segretario

*D'Elia*

Il Presidente

*Bassolino*