

ARPAC - Bando di Gara - Appalto n. 01/2008 - Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'immobile da destinare a nuova sede del dipartimento provinciale di Avellino dell'ARPAC.

CUP **E33J08000010002** CIG 019430056D

1. STAZIONE APPALTANTE

A.R.P.A. Campania

Indirizzo: Via Vicinale Santa Maria del Pianto, Centro Polifunzionale Torre 1 80143, Napoli

Telefono: 081.2326263

Fax: 081.2326225/2326324.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del Dlgs. 163/2006 con aggiudicazione in caso di unica offerta, purché ritenuta congrua dall'Arpac, con svincolo dall'offerta valida, decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

Nel caso di offerte, con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta economica con ribasso maggiore.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Trattandosi di appalto integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dell'intervento da stipulare a corpo, l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

3. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE ED IMPORTO DEI LAVORI

- a. Luogo di esecuzione dei lavori: i lavori verranno eseguiti nel Comune di Avellino, alla Via Circumvallazione;
- b. Caratteristiche generali dell'intervento: realizzazione di lavori di ristrutturazione ed adeguamento dell'immobile da destinare ad uffici e laboratori della sede del dipartimento provinciale di Avellino dell'Arpac. I lavori consistono essenzialmente nella realizzazione di lavori edili, tipici dell'edilizia terziaria, e di lavori di realizzazione di impianto per gas tecnici, a servizio dei laboratori, impianto di condizionamento, anticendio, antintrusione, illuminotecnico, elettrico, idrico e rilevazione fumi;
- c. Natura ed entità delle prestazioni: progettazione esecutiva e realizzazione degli interventi descritti al punto precedente;
- d. Importo complessivo dell'appalto: **Euro 797.218,08**
 - esecuzione dei lavori Euro 696.416,23;
 - spese tecniche progetto esecutivo non soggette a ribasso d'asta Euro 52.052,71;
 - oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta Euro 13.928,33;
 - imprevisti Euro 34.820,81 non soggetti a ribasso;

4. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

4a. Categoria prevalente:

- La categoria prevalente individuata ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 34/2000 è la **OG11**, impianti tecnologici, importo dei lavori € 621.898,38, **classifica III**.

4b. Parti, appartenenti a categorie generali o specializzate diverse dalla categoria prevalente, di cui si compone l'opera o il lavoro e che sono, a scelta del concorrente, subappaltabili o affidabili a cottimo, e comunque scorporabili, in quanto singolarmente d'importo superiore al 10% dell'importo complessivo dell'opera, **OG1**, edifici civili ed industriali, importo dei lavori € 74.517,85, classifica I

5. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per la consegna del progetto esecutivo è fissato in giorni 30 (trenta) dalla data di pubblicazione del presente bando sul G.U.R.I..

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

6. FINANZIAMENTO

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria ai sensi di legge. I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato speciale d'Appalto.

7. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% (euro 15.115,62) dell'importo complessivo dell'appalto.

La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui agli art. 113, comma 1 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163.

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva di cui ai capoversi precedenti è ridotto del 50%, ai sensi dell'art. 75 comma 7 del Dlgs. 163/2006 e s.m.i. .

La cauzione provvisoria e quella definitiva dovranno essere redatte in conformità a quanto previsto dal D.M. 123 del 12.03.2004, che si intende integralmente richiamato.

Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163.

La somma da assicurare con polizza che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori è stabilita in Euro 100.000,00. Detta polizza deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale di Euro 1.000.000,00 in base all'art. 103, comma 3, del D.P.R. n. 554/99 e deve essere conforme allo schema tipo di polizza allegato al D.M. n. 123 del 12.03.2004, che si intende integralmente richiamato.

Dovrà essere altresì presentata, ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. 163/2006, polizza di responsabilità civile professionale per i rischi di progettazione per un massimale non inferiore ad Euro 150.000,00.

8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

Non possono partecipare alla gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile. Verranno esclusi altresì dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Non possono partecipare alla gara concorrenti che si trovino nelle situazioni contemplate dall'art. 38 comma 1 del Dlgs. 163/2006.

9. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, di progettazione ed esecuzione con le caratteristiche di cui al Disciplinare di gara. In alternativa alla qualificazione di cui sopra i concorrenti devono avvalersi o associarsi a professionisti in possesso dei requisiti di cui al punto 9G) del Disciplinare di gara.

I concorrenti non dovranno trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, indicate all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, né in quelle ulteriori previste dalla vigente normativa.

Essi dovranno inoltre essere in possesso di capacità finanziaria ed economica e di capacità tecnica adeguate ai lavori da eseguire.

10. DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Il progetto definitivo, il disciplinare di gara e gli elaborati relativi all'esecuzione delle opere, sono visionabili dalle ore 9,00 alle ore 12,00 dei giorni feriali, escluso il sabato, c/o la Direzione

POR Infrastrutture, ubicata al V piano Via Vicinale Santa Maria del Pianto Centro Polifunzionale Torre 1 80143 Napoli, tel. 081 2326263, fax 081 2326225.

E' possibile reperire copia del progetto definitivo presso un "centro copie" che, all'uopo, verrà indicato dallo stesso Ufficio P.O.R. Infrastrutture.

Il disciplinare di gara è altresì reperibile sul sito internet www.arpacampania.it

Per informazioni tecniche contattare:

- Ing. Carmelo Lomazzo - tel. 081 2326263, cell. 349 8571121, e.mail c.lomazzo@arpacampania.it

11. RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il contenitore con il plico contenente la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica deve pervenire, unicamente a mezzo del servizio postale, di agenzia di recapito o corriere, all'Ufficio Protocollo dell'A.R.P.A.C. sito al V piano, Via Vicinale Santa Maria del Pianto - Centro Polifunzionale Torre 1 80143 Napoli

Non è ammesso, a pena di esclusione, il recapito mediante modalità diverse da quelle su indicate.

SI AVVERTE CHE SI FARA' LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL CONTENITORE DI CUI AL PUNTO 11 NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI OVVERO PER I QUALI MANCHI O RISULTI INCOMPLETE O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.

La Lingua utilizzabile nelle offerte e nelle domande di partecipazione è l'Italiano.

12. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83, previa verifica di anomalia, del D.Lgs. 163/2006, in base ai seguenti elementi di valutazione e con l'attribuzione dei relativi punteggi massimi:

a) prezzo	punti	30
b) valore tecnico ed estetico della variante proposta	punti	60
c) anticipazione della progettazione esecutiva	punti	5
d) anticipazione del termine dell'esecuzione dei lavori	punti	5.

- non sono ammesse varianti che comportino un aumento della spesa, prevista dal progetto definitivo;
- non sono ammesse varianti che comportino modifiche alle soluzioni geometriche e planimetriche, né all'elenco degli impianti previsti dal progetto definitivo, ma solo miglioramenti qualitativi e funzionali, nel rispetto dei limiti economici a ciascuno di essi attribuito dal relativo quadro economico riepilogativo degli impianti;

Sono considerati elementi qualificanti, le varianti proposte, da valutarsi con il criterio di valutazione —valore tecnico ed estetico.

La prima seduta, in forma pubblica, per la verifica dell'integrità dei plichi e della documentazione amministrativa si terrà presso la sede di A.R.P.A.C. di Napoli

13. DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Il responsabile del procedimento è l'Ing. *Carmelo Lomazzo*.

Ufficio POR Infrastrutture
Il Dirigente
Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Carmelo Lomazzo