

REGIONE CAMPANIA - Giunta Regionale - Seduta del 4 luglio 2008 - Deliberazione N. 1131 - Area Generale di Coordinamento N. 13 - Turismo e Beni Culturali - **Gestione del percorso archeologico del Rione Terra in Pozzuoli per il periodo luglio-novembre 2008 - Determinazioni. (Con allegato).**

PREMESSO CHE:

- l'art. 152 del D.Lgs. n. 112/1998 dispone che lo Stato, le Regioni e gli EE.LL., ciascuno nel proprio ambito, curano la valorizzazione dei beni culturali, mediante forme di cooperazione strutturali e funzionali;
- il D.Lgs. n. 42/2004 ribadisce che il Ministero per i Beni e le attività Culturali, le Regioni e gli EE.LL. cooperano alla promozione e allo sviluppo dei beni culturali;
- la Regione Campania, in attuazione dei compiti di valorizzazione del patrimonio culturale, nonché di promozione ed organizzazione delle attività culturali previsti dall' art. 3 dell'Accordo di Programma Quadro del 02.03.2001 sottoscritto tra la stessa Regione ed il Ministero per i Beni e le Attività Culturali, con le Delibere di Giunta Regionale n. 6265 del 20.12.2002, n. 623 del 14.02.2003 e n. 1263 del 28.03.2003 ha previsto la costituzione di una società di capitali per la gestione dei beni e delle attività culturali presenti nel territorio regionale;
- in data 7.05.2003, con atto notarile rep. 23851, racc. n. 7669, è stata costituita la società SCABEC S.r.l., con capitale interamente sottoscritto dalla Regione Campania, avente lo scopo, ai sensi dell'art. IV dello Statuto sociale, di "valorizzare il sistema dei beni e delle attività culturali quale fattore dello sviluppo della Regione Campania";
- con Deliberazione n. 2387 del 22.12.2004, la G.R ha proceduto all'approvazione degli atti di gara per la selezione del socio privato di minoranza della società SCABEC e per l'affidamento della gestione dei servizi finalizzati al miglioramento della fruizione pubblica e della valorizzazione del patrimonio storico-artistico della Regione Campania e dei correlati interventi di manutenzione, nonché all'approvazione dello schema di Contratto di Servizio Quadro, successivamente sottoscritto in data 03.03.2005, rep. n. 13667, per l'affidamento, alla predetta società, della gestione delle attività finalizzate alla valorizzazione ed al miglioramento delle condizioni di fruizione dei beni e delle attività culturali di pertinenza della Regione Campania e degli enti dalla stessa partecipati ovvero la cui gestione delle medesime attività di valorizzazione fosse trasferita alla Regione dallo Stato o dagli enti locali mediante la stipula di appositi accordi di cui all'art. 112 del D.Lgs. 42/04;
- in data 25.7.2006, con atto notarile n. 25884, raccolta n. 8767, a seguito dell'aggiudicazione della gara di cui alla D.G.R. n. 2387/04, la società SCABEC S.r.l. è stata trasformata in S.p.a. mista pubblico/privato, con quota del 51% alla Regione Campania e quota del 49% alla società "Campania Arte S.c.a.r.l.;
- con Deliberazione n. 1021 del 13.06.2008 la G.R. ha approvato lo schema di patti parasociali della Società SCABEC S.p.a.;

CONSIDERATO CHE:

- il plesso urbanistico denominato "Rione Terra", di proprietà del Comune di Pozzuoli e, in parte, della Diocesi di Pozzuoli, rappresenta il nucleo storico più antico della città di Pozzuoli risalendo alla fondazione della colonia romana del 194 a.c., e per la ricca e complessa stratificazione storica costituisce uno dei più importanti complessi architettonici, artistici, culturali e religiosi della Campania;
- dopo l'abbandono del Rione, conseguente ai fenomeni sismici e bradisismici del 1970, 1980, 1983, 1984, la Regione Campania nella figura della Presidenza preposta all'attuazione della Legge 18.4.1984, n. 80 e in quella dell'Assessorato ai Beni Culturali preposto all'attuazione del POR Campania 2000/2006, le Soprintendenze territoriali del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, hanno condotto, in collaborazione con il Comune e la Diocesi, un intenso e articolato lavoro di recupero, re-

stauro e valorizzazione del complesso che ha portato finora alla costituzione, nei livelli ipogei, di un percorso archeologico, di proprietà statale, già restaurato ed aperto al pubblico in via provvisoria e sperimentale;

- con D.G.R. n. 2068 del 30.11.2007 è stato approvato il protocollo di intesa tra la Regione, il Presidente della Giunta quale delegato per gli interventi di cui all'art. 4 l. 80/84, la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania, il Comune di Pozzuoli e la Diocesi di Pozzuoli, per la gestione del percorso archeologico rione Terra e del museo archeologico;
- nelle more della definizione ed operatività del suindicato assetto organizzativo, in data 6 giugno 2008, in sede di riunione presso l'Assessorato al Turismo e Beni Culturali alla quale hanno partecipato rappresentanti del Comune di Pozzuoli, dell'Azienda di Cura, Soggiorno e Turismo di Pozzuoli, della Struttura ex Legge 80/84, del Consorzio Rione Terra e di SCABEC S.p.a., è emerso quale obiettivo condiviso quello di rendere fruibile, entro la fine del mese di giugno 2008, il percorso archeologico in parola;
- l'Assessorato al Turismo e Beni Culturali ha richiesto a SCABEC S.p.a. di approntare e realizzare un progetto per la gestione del percorso archeologico del Rione Terra, in armonia con le altre iniziative che la società stessa sta avviando sull'intero territorio flegreo;
- la società SCABEC S.p.a., con nota prot. n. 760-AD del 18.6.2008 assunta al prot. 541663 del 24.6.2008, ha trasmesso il progetto di gestione del percorso archeologico del Rione Terra in Pozzuoli per il periodo luglio-novembre 2008, il cui costo è pari a € 140.000,00, IVA inclusa;
- ai sensi dell'art. 5 del Contratto di Servizio Quadro Regione-SCABEC, l'affidamento dei servizi e degli interventi avviene previa stipula di appositi contratti integrativi;

RILEVATO CHE:

- l'azione della SCABEC S.p.a. coincide con i fini istituzionali della Regione ed è sostenuta da uno specifico Contratto di Servizio Quadro, sottoscritto in data 03.03.2005, rep. n. 13667;
- l'attività della Società si distingue per l'alto valore promozionale dei beni culturali presenti sul territorio della regione e per il supporto allo sviluppo del comparto turistico in Campania, anche attraverso il coordinamento dell'iniziativa denominata "Campania ArteCard";

ATTESO CHE l'interesse pubblico alla partecipazione alla Società in argomento è stato confermato nell'ambito del piano di riordino delle società di capitali con partecipazione della Regione Campania di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1767 del 31.10.2006;

RITENUTO, pertanto, di dover assentire, per la realizzazione del progetto di gestione del percorso archeologico del Rione Terra in Pozzuoli per il periodo luglio-novembre 2008, allegato al presente provvedimento di cui forma parte integrante, un finanziamento pari a € 140.000,00, IVA inclusa, in favore di SCABEC S.p.a. da imputarsi sul cap. 5328 dell'U.P.B. 3.11.32 dello stato di previsione della spesa del bilancio per l'E.F. 2008;

VISTO:

- la L.R. n. 7/2002;
- la L.R. n. 2/2008;
- la D.G.R. n. 308/2008

PROPONE e la GIUNTA, in conformità, a voto unanime

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui di seguito si intendono integralmente riportate e trascritte,

- 1) di approvare, nelle more della definizione ed operatività del nuovo assetto organizzativo di cui alla precedente D.G.R. n. 2068 del 30.11.2007, il progetto presentato dalla SCABEC S.p.a. , allegato al presente provvedimento di cui forma parte integrante, per la gestione del percorso archeologico del Rione Terra in Pozzuoli per il periodo luglio-novembre 2008;
- 2) di assentire in favore di SCABEC S.p.a., per la realizzazione del progetto di cui al precedente punto 1), un finanziamento di € 140.000,00, IVA inclusa, da imputarsi sul cap. 5328 dell'U.P.B. 3.11.32 dello stato di previsione della spesa del bilancio per l'E.F. 2008;
- 3) di rinviare alla competenza del Dirigente del Settore Beni Culturali la stipula, ai sensi dell'art. 5 del Contratto di Servizio Quadro Regione-SCABEC, di apposito contratto integrativo per l'affidamento del servizio alla SCABEC S.p.a. sulla scorta del progetto approvato con il presente atto;
- 4) di inviare la presente deliberazione al Settore Beni Culturali, al Settore Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio e al Settore Vigilanza sulle Partecipazioni Societarie regionali, ciascuno per gli adempimenti di propria competenza, nonché al Settore Stampa, Informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul B.U.R.C..

Il Segretario

D'Elia

Il Presidente

Bassolino

scabec
società campana
beni culturali



SCABEC S.p.A.
Prot. n. 760/AD.....
del 18.06.08.....
IN USCITA

Regione Campania
Coordinatore Area 13 Turismo e
Beni Culturali
Dott.ssa Iva Pizzorno

E.pc.
Regione Campania Assessorato al
Turismo e Beni Culturali

Oggetto: Gestione del percorso Archeologico Rione Terra

Facendo seguito alla nota ricevuta in data 09.06.2008, dal Coordinatore della Segreteria Assessore al Turismo e Beni Culturali Dott. Gennaro Limone, si trasmette in allegato la proposta progettuale del percorso Archeologico del Rione Terra per il periodo Luglio - Novembre 2008, realizzato in accordo con soggetti coinvolti. Tale proposta potrà integrarsi al progetto di fruizione dei Campi Flegrei in corso di elaborazione.

Restando in attesa di un Vs. cortese sollecito riscontro che ci consentirà rendere operative le attività correlate della presente proposta, si porgono cordiali saluti.

L'Amministratore Delegato

(Dott.ssa Giovanna Barni)

REGIONE CAMPANIA
Prot. 2008. 0541663 del 24/06/2008 ore 12,30
Mitt. SCABEC S.R.L.
Fascicolo : 2004.XLVII/1/1.31
Beni Culturali - Postazione di Gargiulo Marco



Scabec spa
Sede Legale: Via S. Lucia 81 - 80132 Napoli
Sede Operativa: Centro Direzionale Isola E7 - 80143 Napoli
Telefono 081 562 45 61 46 72 - Fax 081 562 85 69
Capitale Sociale E. 1.000.000,00 int. vers. - P.IVA e C.F.: 04476151214 - C.C.I.A.A. Napoli - R.E.A. n. 695810
Attività di Direzione e Coordinamento ex art. 2359 c.c. svolta da Regione Campania

***Gestione del percorso archeologico -
Rione Terra
per il periodo dal 04/07/2008 al
15/11/2008***

1. TIPOLOGIA DEL SERVIZIO

Assistenza e accoglienza, vigilanza, pulizia, manutenzione, allestimento.

2. OBIETTIVI

Rendere fruibile al pubblico dei residenti, degli escursionisti e dei turisti due giorni alla settimana, compatibilmente con le esigenze del cantiere, il percorso archeologico sotterraneo, garantendo le necessarie condizioni di sicurezza e di assistenza dei visitatori, nonché adottare alcune soluzioni tese a valorizzarne la visita da parte del pubblico.

3. MODALITA'

Il percorso sarà aperto al pubblico dalle ore 10.00 alle ore 19.00, nei giorni di venerdì e sabato per il periodo Luglio-Settembre e nei giorni di sabato e domenica per il periodo Ottobre-Novembre, per un periodo complessivo sperimentale di 20 settimane. Per motivi di sicurezza, la visita è regolamentata da un sistema controllato degli accessi. A questo scopo sono organizzati gruppi di visitatori a numero limitato con turni assegnati di visita.

3.1. Visite per i singoli

La modalità di visita proposta prevede:

- la regolamentazione degli accessi per fasce orarie e limiti capienza (25-30 persone ogni 30 minuti);
- l'organizzazione dei visitatori singoli in gruppi secondo i contingenti indicati sopra che saranno accompagnati nel percorso di visita (allegato) da 1 guida-archeologo.

La visita si articola in due fasi, con una durata complessiva di circa 45 minuti. La prima fase (durata 10 minuti) è dedicata al controllo del biglietto e del turno di ingresso e ad una introduzione sul percorso e sulla modalità di visita. La formazione dei gruppi e l'introduzione

avverrà presso l'insula 3. La seconda fase (durata 35 minuti) sarà la visita interna lungo un percorso obbligato. Le visite guidate saranno in lingua italiana, ma l'uso di radioguide permetterà di condurre contemporaneamente visitatori anche di diversa lingua. Sarà infatti sufficiente dotare gli stranieri di apparecchi con testi registrati nella loro lingua.

3.2. Visite per i gruppi

Nel corso della giornata alcuni turni di visita potranno essere destinati ai gruppi prenotati con propria guida o con la visita guidata dell'archeologo del sito che, su richiesta, potrà essere effettuata anche in lingua straniera.

Confermiamo la disponibilità all'organizzazione di visite per gruppi su prenotazione in italiano, inglese, francese, tedesco e spagnolo.

Sistemi di biglietteria e prenotazione e prevendita dei biglietti

Il sistema di biglietteria e prenotazione sarà gestito secondo le modalità già in uso negli anni precedenti:

- installazione di una postazione di biglietteria elettronica per la stampa di biglietti con indicazione del turno di visita presso il locale già adibito alla biglietteria negli anni precedenti.
- disponibilità di un call center per la prenotazione delle visite da parte di singoli e di gruppi con assegnazione di date e orari.

4. RISORSE IMPIEGATE

Al fine di erogare tutti i servizi finalizzati alla fruizione del percorso archeologico sotterraneo di Rione Terra, vengono complessivamente impiegati addetti specializzati nelle seguenti funzioni:

- per l'accoglienza dei visitatori: 1 coordinatore con funzione anche di controllo accessi e formazione dei gruppi
- per il servizio di biglietteria: 1 addetto

- per l'assistenza alla visita del percorso interno: 2 operatori didattici e 2 hostess a chiusura del gruppo

Inoltre essendo il sito ancora impegnato dal cantiere di restauro, alcune funzioni saranno necessariamente affidate al Consorzio Rione Terra concessionario dei lavori di restauro e cioè:

- per il presidio esterno: 3 sorveglianti, di cui uno dotato di radio trasmittente, dislocati all'ingresso di Rione Terra, all'ingresso o all'uscita del percorso e l'ultimo su via Duomo lungo la via di uscita;
- per la sorveglianza del piazzale d'ingresso: 1 addetto anche come responsabile dei servizi logistici

Infine, la pulizia del percorso, degli spazi esterni, degli spogliatoi, della biglietteria e delle toilette viene realizzata tutti i giorni di apertura al pubblico; allo stesso modo verranno garantite le utenze, la polizza RCT, le manutenzioni ordinarie ed i materiali di consumo.

5. CONTO ECONOMICO

5.1. Oneri di gestione

Si riporta nella tabella di seguito illustrata il costo complessivo per la gestione del percorso archeologico del Rione Terra calcolato in relazione al periodo sperimentale di 20 settimane che decorre da Luglio a Novembre 2008.

	COSTO A WEEK END	COSTO TOTALE
Personale Scabec: 1 accoglienza 1 biglietteria 2 didattica 2 hostess	2.800	56.000
Personale Consorzio Rione Terra 3 vigilantes (di cui 1 responsabile sicurezza) 1 servizi logistici	1.100	22.000
Pulizie e verde	300	6.000
Spese varie	500	10.000
Ripristino percorsi e segnaletica (una tantum)		20.000
Coordinamento	450	9.000
TOTALE NETTO		123.000
IVA		24.600
TOTALE LORDO		147.600

5.2. Introiti

Gli introiti derivano dagli incassi di biglietteria e dalle quote versate per ciascun ingresso con Campania Artecard.

Con riferimento all'anno 2007 gli introiti sono stati pari ad euro 13.631, rispondenti a 8.787 visitatori totali di cui: 3.010 paganti, 2259 ridotti, 3518 gratuiti. Pertanto per le 20 settimane considerate l'importo relativo agli introiti da biglietteria è stimato in **7.600,00** euro da devolvere alla gestione.

5.3. Costi al netto degli introiti

Il costo derivante dalla presente proposta è determinato come differenza tra i costi del periodo di apertura ed il totale dei versamenti da introiti di biglietteria sopra stimati.

L'importo richiesto per la realizzazione della presente proposta, è, dunque, pari a euro **140.000,00.**