

DECRETO DIRIGENZIALE N. 96 del 11 luglio 2008

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO TRASPORTI E VIABILITA' SETTORE DEMANIO MARITTIMO - NAVIGAZIONE - PORTI, AEROPORTI E OPERE MARITTIME - Porto di Camerota. Lavori di realizzazione del pontile di accosto. Approvazione verbale di aggiudicazione definitivo di gara.

PREMESSO:

- che con D.D. n. 97 del 10/10/2007 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di realizzazione del pontile di accosto nel porto di Camerota;
- che con D.D. n. 107 del 31/10/2007 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento di cui trattasi;
- che con D.D. n. 13 del 06/03/2008 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione per un importo complessivo di €. 245.423,00, di cui €. 200.365,98 per lavori (soggetti a ribasso d'asta); €. 1.505,46 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta); € 40.374,28 per IVA al 20%; €. 3.028,07 per competenze tecniche di cui all'art. 92 del D.lgs. 163/06 ed € 150,00 Contributo Autorità di Vigilanza;

PREMESSO altresì

- Che, ai fini della individuazione del contraente cui affidare i lavori in oggetto, con il richiamato decreto dirigenziale n. 13 del 06/03/2008 è stato scelto il criterio della procedura aperta con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 55 comma 5 e art. 11 del D. Lgs. n. 163/06 come selezione degli operatori economici;
- Che con il medesimo decreto è stato demandato al responsabile del procedimento, nominato con o.d.s. n. 26 del 01/10/07, l'espletamento della procedura aperta di cui sopra, ai sensi dell' art. 55, comma 5 del D.lgs. n. 163/06;

PRESO ATTO

- che in data 13/03/2008 è stata avviata la procedura aperta di cui all'art. 55 comma 5 del D. Lgs. n. 163/06;
- che nei termini sono pervenute n. 35 (trentacinque) offerte;
- che delle operazioni di gara è stato redatto formale verbale con provvisoria aggiudicazione all'impresa **ING. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.** - P. IVA 05316090637 - con sede in Napoli alla Via Petrarca n. 66 con il ribasso offerto del 24,10%;

CONSIDERATO:

- che la Stazione Appaltante ha richiesto alla impresa aggiudicataria in via provvisoria la documentazione necessaria per la successiva stipula del contratto;
- che la richiesta documentazione è stata trasmessa dalla impresa aggiudicataria con nota acquisita in data 24/06/2008 al n. 541964 di protocollo;

VERIFICATO

- da parte dell'Ufficio Gare e Contratti, che la documentazione è completa e conforme alle prescrizioni di legge;

RITENUTO

- per quanto sopra, di poter procedere alla approvazione del verbale di gara inerente la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del pontile di accosto nel porto di Camerota, espletata in data 24/04/08, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- per l'effetto, ai sensi dell'art. 11 comma 5 del D.L.gs. n. 163/06, di poter aggiudicare in via definitiva alla impresa **ING. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.** - P. IVA 05316090637 - con sede in Napoli alla Via Petrarca n. 66 la gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con il ribasso offerto del 24,10%;

VISTI:

- il D.P.R. n. 554/99;
- il D.Lgs. n. 163/06;
- la L.R. n. 3/07;
- il decreto dirigenziale n. 97 del 10/10/2007;
- il decreto dirigenziale n. 107 del 31/10/2007;
- il decreto dirigenziale n. 13 del 06/03/2008.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Ufficio Gare e Contratti del Settore Demanio Marittimo, Porti, Aeroporti ed Opere Marittime, nonché della espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Responsabile Unico del Procedimento, allegata al presente provvedimento;

DECRETA

per le motivazioni di cui in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e confermate:

- di approvare il verbale di gara inerente la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del pontile di accosto nel porto di Camerota, redatto in data 24/04/08, allegato al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare in via definitiva alla impresa ING. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l. - P. IVA 05316090637 - con sede in Napoli alla Via Petrarca n. 66, la gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con il ribasso offerto del 24,10%;
- di inviare copia del presente atto al Responsabile del Procedimento per gli adempimenti di competenza, al Settore Stampa e Documentazione per la pubblicazione sul B.U.R.C.;
- di trasmettere copia del presente atto al Coordinatore dell'A.G.C. 14 – Trasporti e Viabilità

arch. Massimo Pinto

REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE CAMPANIA
SETTORE DEMANIO MARITTIMO – PORTI – AEROPORTI – OPERE MARITTIME

LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PONTILE DI ACCOSTO.

LUOGO DI ESECUZIONE: Porto di CAMEROTA (SA).

IMPORTO A BASE D'ASTA: €. 201.871,44 (COMPRESI GLI ONERI PER LA SICUREZZA PARI AD €. 1.505,46).

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

PREMESSO:

- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 97 del 10/10/2007, ha approvato il progetto preliminare relativa ai lavori di cui sopra;
- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 107 del 31/10/2007 ha approvato il progetto definitivo;
- Che, l'A.G.C. Trasporti e Viabilità – Settore Demanio Marittimo/OO.MM. - con Decreto Dirigenziale n. 13 del 06/03/2008, ha approvato il progetto esecutivo;
- Che, il Settore Demanio marittimo – Porti – Aeroporti - Opere Marittime, con bando di gara pubblicato sia sul B.U.R.C. n. 12 del 25/03/2008 sia presso l'Albo Pretorio del Comune di Camerota, ha indetto per il 24/04/2008 alle ore 10,00 e prosieguo gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5 del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, con il criterio del prezzo più basso;
- Che hanno fatto pervenire l'offerta nei modi e nei termini indicati le seguenti ditte:
 1. **S.I.M.M. S.P.A. – Napoli;**
 2. **Ing. Antonio Calabrese S.r.l. – Napoli;**
 3. **RICCARDO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. - Napoli;**
 4. **S.I.L.C.E.I. S.r.l. – Canello ed Arnone (CE);**
 5. **RESEARCH S.P.A. – Bacoli (NA);**
 6. **C.G.F. S.r.l. – Vallo della Lucania (SA);**
 7. **SOILMAR S.p.A. – Mercogliano (AV);**
 8. **TECNOPROGET COSTRUZIONI S.r.l. –Napoli;**
 9. **CO.ME.GA. S.r.l. – Napoli;**
 10. **CONSORZIO STABILE CIMA A R.L. – Napoli;**
 11. **EUROSUB SERVICE S.r.l. – Vico Equense (NA);**

12. C.E.M. S.p.A. Impresa di Costruzioni – Napoli;
13. MARECO COSTRUZIONI S.r.l. - Gallina (RC);
14. S.G.C. S.r.l. Società Generale Costruzioni e Impianti – Napoli;
15. COSTRUZIONI FALCIONE GEOM. LUIGI S.r.l. – Campobasso;
16. F.I.M. EDIL S.r.l. - Altidona (AP);
17. IMECO – Impianti e Costruzioni S.r.l. – Napoli;
18. MERIDIANA DOMUS Società a r.l. – Cetraro (CS);
19. JONIO SUB S.r.l. – Taranto;
20. CONSORZIO STABILE ITALIMPRESE – Potenza;
21. IMPRESA EDILE ICEM DI AMATO CARLO – Sant’Apollinare (FR);
22. EREDI SALE ANTONIO S.r.l. – Nocera Inferiore (SA);
23. ING. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l. – Napoli;
24. COGEMA S.r.l. - Casapesenna (CE);
25. I.L.E.S.M. s.n.c. di Salvatore Speranza – San Giorgio a Cremano (NA);
26. ARCADIA S.r.l. – Agrigento;
27. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l. – Napoli;
28. TEKNOMAR S.r.l. – Napoli;
29. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c. – Mola di Bari (BA);
30. SOMIT S.r.l. Società Opere Marittime Idrauliche Tiozzo – Chioggia (VE);
31. CM Consorzio Naz. Coop. di Produzione e Lavoro “Ciro Menotti” – Ravenna;
32. TECNO MARE S.r.l. Impresa di Costruzione OO.PP. e MM - Cetraro (CS);
33. AERRE COSTRUZIONI S.r.l. – Roma;
34. GATTI COSTRUZIONI S.r.l. – Roma;
35. S.A.CO.S.E.M. Soc. Appalti Costruzioni Stradali Edili Marittime S.r.l. – Pozzuoli (NA).

TUTTO CIO' PREMESSO:

L'anno duemilaotto il giorno 24 (ventiquattro) del mese di Aprile alle ore 10,00, negli Uffici del Settore Demanio marittimo – OO.MM., sito in Napoli al Centro Direzionale – Isola C3, il sottoscritto Ing. Renato Mennitti, Funzionario del Servizio Opere Marittime, Responsabile Unico del Procedimento giusta O.d.s. n. 26 del 01/10/07, con l'assistenza dei testimoni Dott.ssa Mariarosaria Turtoro e Sig.ra Clara Mancini del Settore medesimo,

D I C H I A R A

di poter procedere all'espletamento della gara dando corso all'apertura dei plichi, dopo averne verificata sia l'integrità che la regolarità, per l'esame della documentazione delle suindicate Imprese che alla fine sono risultate tutte ammesse.

Il Responsabile del Procedimento di Gara procede, quindi, all'apertura dei plichi contenenti le offerte delle Imprese ammesse, indicando a fianco il ribasso proposto sull'importo a base d'asta:

1. S.I.M.M. S.P.A.	12,740%
2. Ing. Antonio Calabrese S.r.l.	11,250%
3. RICCARDO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	15,249%
4. S.I.L.C.E.I. S.r.l.	21,189%
5. RESEARCH S.P.A.	12,560%
6. C.G.F. S.r.l.	13,140%
7. SOILMAR S.p.A.	10,173%
8. TECNOPROGET COSTRUZIONI S.r.l.	17,523%
9. CO.ME.GA. S.r.l.	20,489%
10. CONSORZIO STABILE CIMA A R.L.	15,983%
11. EUROSUB SERVICE S.r.l.	15,160%
12. C.E.M. S.p.A. Impresa di Costruzioni	13,130%
13. MARECO COSTRUZIONI S.r.l.	26,330%
14. S.G.C. S.r.l. Società Generale Costruzioni e Impianti	24,690%
15. COSTRUZIONI FALCIONE GEOM. LUIGI S.r.l.	20,300%
16. F.I.M. EDIL S.r.l.	25,750%
17. IMECO - Impianti e Costruzioni S.r.l.	23,960%
18. MERIDIANA DOMUS Società a r.l.	19,907%
19. JONIO SUB S.r.l.	20,200%
20. CONSORZIO STABILE ITALIMPRESE	18,150%
21. IMPRESA EDILE ICEM DI AMATO CARLO	26,000%
22. EREDI SALE ANTONIO S.r.l.	19,610%
23. ING. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.	24,100%
24. COGEMA S.r.l.	18,200%
25. I.L.E.S.M. s.n.c. di Salvatore Speranza	26,890%
26. ARCADIA S.r.l.	25,900%
27. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.	24,970%
28. TEKNOMAR S.r.l.	27,770%
29. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c.	22,670%
30. SOMIT S.r.l. Società Opere Marittime Idrauliche Tiozzo	26,830%
31. CM Consorzio Naz. Coop. di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti"	25,410%

32. TECNO MARE S.r.l. Impresa di Costruzione OO.PP. e MM	25,810%
33. AERRE COSTRUZIONI S.r.l.	22,890%
34. GATTI COSTRUZIONI S.r.l.	22,980%
35. S.A.CO.S.E.M. Soc. Appalti Costruzioni Stradali Edili Marittime S.r.l.	13,775%

Il Presidente, letti i ribassi, procede alla graduatoria in ordine crescente a partire dall'offerta di minor ribasso:

1. SOILMAR S.p.A.	10,173%
2. Ing. Antonio Calabrese S.r.l.	11,250%
3. RESEARCH S.P.A.	12,560%
4. S.I.M.M. S.P.A.	12,740%
5. C.E.M. S.p.A. Impresa di Costruzioni	13,130%
6. C.G.F. S.r.l.	13,140%
7. S.A.CO.S.E.M. Soc. Appalti Costruzioni Stradali Edili Marittime S.r.l.	13,775%
8. EUROSUB SERVICE S.r.l.	15,160%
9. RICCARDO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	15,249%
10. CONSORZIO STABILE CIMA A R.L.	15,983%
11. TECNOPROGET COSTRUZIONI S.r.l.	17,523%
12. CONSORZIO STABILE ITALIMPRESE	18,150%
13. COGEMA S.r.l.	18,200%
14. EREDI SALE ANTONIO S.r.l.	19,610%
15. MERIDIANA DOMUS Società a r.l.	19,907%
16. JONIO SUB S.r.l.	20,200%
17. COSTRUZIONI FALCIONE GEOM. LUIGI S.r.l.	20,300%
18. CO.ME.GA. S.r.l.	20,489%
19. S.I.L.C.E.I. S.r.l.	21,189%
20. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c.	22,670%
21. AERRE COSTRUZIONI S.r.l.	22,890%
22. GATTI COSTRUZIONI S.r.l.	22,980%
23. IMECO – Impianti e Costruzioni S.r.l.	23,960%
24. ING. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.	24,100%
25. S.G.C. S.r.l. Società Generale Costruzioni e Impianti	24,690%
26. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.	24,970%
27. CM Consorzio Naz. Coop. di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti"	25,410%
28. F.I.M. EDIL S.r.l.	25,750%

29. TECNO MARE S.r.l. Impresa di Costruzione OO.PP. e MM	25,810%
30. ARCADIA S.r.l.	25,900%
31. IMPRESA EDILE ICEM DI AMATO CARLO	26,000%
32. MARECO COSTRUZIONI S.r.l.	26,330%
33. SOMIT S.r.l. Società Opere Marittime Idrauliche Tiozzo	26,830%
34. I.L.E.S.M. s.n.c. di Salvatore Speranza	26,890%
35. TEKNOMAR S.r.l.	27,770%

Si procede quindi al calcolo delle offerte anomale (10% di n. 35 offerte = n° 3,5 arrotondato all'unità superiore = 4) escludendo pertanto le seguenti ditte:

1. SOILMAR S.p.A.	10,173%
2. Ing. Antonio Calabrese S.r.l.	11,250%
3. RESEARCH S.P.A.	12,560%
4. S.I.M.M. S.P.A.	12,740%
5. MARECO COSTRUZIONI S.r.l.	26,330%
6. SOMIT S.r.l. Società Opere Marittime Idrauliche Tiozzo	26,830%
7. I.L.E.S.M. s.n.c. di Salvatore Speranza	26,890%
8. TEKNOMAR S.r.l.	27,770%

Rimangono in gara le seguenti ditte:

1. C.E.M. S.p.A. Impresa di Costruzioni	13,130%
2. C.G.F. S.r.l.	13,140%
3. S.A.CO.S.E.M. Soc. Appalti Costruzioni Stradali Edili Marittime S.r.l.	13,775%
4. EUROSUB SERVICE S.r.l.	15,160%
5. RICCARDO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	15,249%
6. CONSORZIO STABILE CIMA A R.L.	15,983%
7. TECNOPROGET COSTRUZIONI S.r.l.	17,523%
8. CONSORZIO STABILE ITALIMPRESE	18,150%
9. COGEMA S.r.l.	18,200%
10. EREDI SALE ANTONIO S.r.l.	19,610%
11. MERIDIANA DOMUS Società a r.l.	19,907%
12. JONIO SUB S.r.l.	20,200%
13. COSTRUZIONI FALCIONE GEOM. LUIGI S.r.l.	20,300%
14. CO.ME.GA. S.r.l.	20,489%
15. S.I.L.C.E.I. S.r.l.	21,189%

16. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c.	22,670%
17. AERRE COSTRUZIONI S.r.l.	22,890%
18. GATTI COSTRUZIONI S.r.l.	22,980%
19. IMECO – Impianti e Costruzioni S.r.l.	23,960%
20. ING. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.	24,100%
21. S.G.C. S.r.l. Società Generale Costruzioni e Impianti	24,690%
22. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.	24,970%
23. CM Consorzio Naz. Coop. di Produzione e Lavoro “Ciro Menotti”	25,410%
24. F.I.M. EDIL S.r.l.	25,750%
25. TECNO MARE S.r.l. Impresa di Costruzione OO.PP. e MM	25,810%
26. ARCADIA S.r.l.	25,900%
27. IMPRESA EDILE ICEM DI AMATO CARLO	26,000%
Totale	557,135%

La percentuale media risulta: $557,135\% : 27 = 20,635\%$.

Le medie delle offerte che si discostano in eccesso dalla media del 20,635% sono:

1. S.I.L.C.E.I. S.r.l.	21,189%
2. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c.	22,670%
3. AERRE COSTRUZIONI S.r.l.	22,890%
4. GATTI COSTRUZIONI S.r.l.	22,980%
5. IMECO – Impianti e Costruzioni S.r.l.	23,960%
6. ING. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.	24,100%
7. S.G.C. S.r.l. Società Generale Costruzioni e Impianti	24,690%
8. CAMPANIA NOLEGGI S.r.l.	24,970%
9. CM Consorzio Naz. Coop. di Produzione e Lavoro “Ciro Menotti”	25,410%
10. F.I.M. EDIL S.r.l.	25,750%
11. TECNO MARE S.r.l. Impresa di Costruzione OO.PP. e MM	25,810%
12. ARCADIA S.r.l.	25,900%
13. IMPRESA EDILE ICEM DI AMATO CARLO	26,000%
Totale	316,319%

Pertanto la media risultante in eccesso è pari a $316,319\% : 13 = 24,332\%$.

Si procede, quindi, al calcolo della media mediata delle offerte che risulta pari a 3,697% e che sommata alla media dell'offerta uguale a 20,635%, risulta del 24,332%.

Sono escluse le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementate dello scarto aritmetico dei riporti percentuali che superano la predetta media.

Tale percentuale di ribasso è calcolata nella misura del 24,332%.

Alla stregua della media ottenuta, restano in gara le seguenti ditte e a norma delle disposizioni di cui alla L. 163/06 e successive integrazioni e modificazioni e n. 415/88, in relazione a quanto sopra riportato, il Presidente dichiara la presente graduatoria:

1. ING. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.	24,100%
2. IMECO – Impianti e Costruzioni S.r.l.	23,960%
3. GATTI COSTRUZIONI S.r.l.	22,980%
4. AERRE COSTRUZIONI S.r.l.	22,890%
5. SUB TECHNICAL EDIL SERVICES S.n.c.	22,670%
6. S.I.L.C.E.I. S.r.l.	21,189%
7. CO.ME.GA. S.r.l.	20,489%
8. COSTRUZIONI FALCIONE GEOM. LUIGI S.r.l.	20,300%
9. JONIO SUB S.r.l.	20,200%
10. MERIDIANA DOMUS Società a r.l.	19,907%
11. EREDI SALE ANTONIO S.r.l.	19,610%
12. COGEMA S.r.l.	18,200%
13. CONSORZIO STABILE ITALIMPRESE	18,150%
14. TECNOPROGET COSTRUZIONI S.r.l.	17,523%
15. CONSORZIO STABILE CIMA A R.L.	15,983%
16. RICCARDO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	15,249%
17. EUROSUB SERVICE S.r.l.	15,160%
18. S.A.CO.S.E.M. Soc. Appalti Costruzioni Stradali Edili Marittime S.r.l.	13,775%
19. C.G.F. S.r.l.	13,140%
20. C.E.M. S.p.A. Impresa di Costruzioni	13,130%

Pertanto risulta aggiudicataria l'Impresa **ING. VINCENZO STRIGARI & C. S.r.l.** - P. IVA 05316090637 - con sede in Napoli in Via Petrarca n.66 che, con il ribasso offerto del 24,10%, risulta essere l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

L'importo netto aggiudicatario risulta, pertanto, ammontare a € 152.077,78 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 1.505,46.

L'aggiudicazione disposta è provvisoria, in quanto la stessa è subordinata all'approvazione del presente verbale da parte dell'Amministrazione regionale.

Del che è verbale che viene letto, confermato e sottoscritto.

I Testimoni:

Dott.ssa. M. Turtoro

M. Turtoro

Sig.ra C. Mancini

C. Mancini

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. R. Menhitti

R. Menhitti