

COMUNICAZIONI DI AVVIO DI PROCEDIMENTO

COMUNE DI SARNO - (Provincia di Salerno) - Avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo e per la conseguente espropriazione dei terreni necessari all'esecuzione dei lavori di riqualificazione urbana: Piazza Masseria della Corte.

Ai sensi dell'art. 7 della legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001, Il Comune di Sarno avvisa dell'avvio del procedimento per l'approvazione del progetto definitivo che comporterà la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, l'indifferibilità ed urgenza e conseguente imposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai soggetti riportati nell'elenco ditte e dati catastali delle particelle interessate dall'opera in epigrafe.

A tal fine ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/90 e degli artt. 10 - 11 e 16 del D.P.R. 08.06.2001 N. 327 così come modificato dal D.Lg.vo 27.12.2002 n. 302, si comunica che:

- il vincolo preordinato all'esproprio è stato apposto con variante al P.di F. approvato con atto del Consiglio Comunale n. 16 del 27.05.2003;

- l'area interessata al procedimento espropriativo è identificata al N.C.T. di Sarno al Foglio 19 contraddistinto con il mappale 1557 per mq 1.800;

- il progetto definitivo, unitamente al piano particellare grafico e descrittivo, è depositato, in libera visione di chiunque ne abbia interesse, presso il Servizio LL.PP. del Comune di Sarno in Piazza IV Novembre, Palazzo San Francesco, dal lunedì al venerdì (ore 9.00-14.00);

- l'oggetto del procedimento è la dichiarazione di pubblica utilità per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto;

- il presente avviso viene affisso per trenta giorni all'Albo Pretorio del Comune di Sarno e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed, inoltre, viene data pubblicità sul sito Internet di questo Comune (www.comune.sarno.sa.it);

- il responsabile del procedimento è l'ing. Marano Antonio, nominato con delibera della G.M. n. 324 del 10.10.2005, tel. e fax 081 968550 ;

- con l'approvazione del progetto definitivo l'opera in questione assumerà carattere di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità;

- ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 i proprietari e ogni altro interessato possono far pervenire le proprie osservazioni scritte, entro e non oltre il termine perentorio di trenta giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, al seguente indirizzo: Comune di Sarno, Servizio Lavori Pubblici e Urbanistica, Piazza IV Novembre, Palazzo San Francesco, 84087 Sarno (SA) (tel 081/80072301 - 254 - 255) ;

- ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 327/01 i Soggetti interessati, nei medesimi trenta giorni, sono tenuti a comunicare eventuali variazioni rispetto alla situazione della proprietà individuata con riferimento alle risultanze catastali o fornire copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

Al fine di consentire un più sollecito espletamento degli accertamenti, preordinati alla liquidazione delle indennità aggiuntive, si invitano, infine, i fittavoli, i mezzadri, i coloni ed i compartecipanti, che coltivano il terreno espropriando, da almeno un anno prima dalla data del deposito degli atti di cui sopra, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare il titolo nonché la qualifica di manuali coltivatori del fondo.

Sarno, 21 luglio 2008

Il Responsabile del Servizio LL.PP.-Urbanistica
Ing. Marano Antonio