

## AVVISI DI DEPOSITO DI P.R.G. E/O ATTI URBANISTICI

**PROVINCIA DI SALERNO - Decreto N. 42 del 1/7/2008 - Approvazione progetto definitivo dei lavori di realizzazione “Scuola Materna - Elementare in Via Mazzini, località Orta Loreto” -Adozione di variante al P.R.G. vigente nel territorio comunale.**

### IL PRESIDENTE

Premesso

\* che con deliberazione n. 23 del 31/10/2007 il Consiglio Comunale di S.Egidio del Monte Albino ha approvato, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01 come modificato dal D. Lgs. N. 302/02, il progetto definitivo dei lavori di realizzazione “Scuola Materna - Elementare in Via Mazzini, località Orta Loreto”;

\* che l'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica in oggetto, ai sensi dell'art. 19, co. 2 del D.P.R. n. 327/01, costituisce adozione di variante al P.R.G. vigente nel territorio comunale;

\* che l'Amministrazione comunale di S.Egidio del Monte Albino ha inviato all'Amministrazione Provinciale, ai sensi dell'art. 19 co. 4 del DPR n. 327/01, la documentazione relativa alla pratica in oggetto, pervenuta a questo Ente in data 28/12/07 con prot. Gen. n. 52477, e successiva integrazione acquisita dall'Ente con prot. gen. n. 19172 del 06/05/08;

\* che ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/01 ai proprietari delle aree interessate alla realizzazione dei lavori è stato dato avviso dell'avvio del procedimento;

\* che la variante urbanistica, finalizzata alla realizzazione della “Scuola Materna - Elementare in Via Mazzini, località Orta Loreto”, interessa per la maggiore consistenza un'area destinata dal vigente PRG a zona agricola E7, da variare in “area di interesse comune”, in minima parte un'area destinata a B2 “residenziale di completamento”, da variare in zona “istruzione”, in parte un'area destinata a “interesse comune”, da variare in zona “istruzione”, in parte un'area destinata a “istruzione”, da variare in “zona F2 verde pubblico”;

\* che il Comune di S.Egidio del Monte Albino rientra nell'area di competenza del Piano Urbanistico Territoriale dell'Area Sorrentino-Amalfitana, sub area 4, disciplinato dalla L.R. n. 35/87 e s.m.i.;

\* che il PRG del Comune di S.Egidio del Monte Albino risulta adeguato al PUT con Decreto del Presidente della Provincia di Salerno n.576 del 20/03/1996;

\* che l'area interessata dall'intervento proposto ricade nella “zona territoriale 7 - razionalizzazione insediamenti e tutela delle risorse agricole” del P.U.T. e l'opera prevista è compatibile con detta zona;

\* che il Settore Provinciale del Genio Civile della Regione Campania si è espresso con parere favorevole ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 9/83 con voto GC/722, prot. n. 03499356 del 22/04/08;

\* che il Responsabile dell'Ufficio Urbanistica del Comune di S.Egidio del Monte Albino, come da relazione del 30/04/08 ha accertato e verificato, in materia di difesa del suolo, le prescrizioni dell'Autorità di Bacino del Sarno;

\* che l'ASL SA/1 si è espressa, sotto il profilo igienico sanitario, con parere favorevole, nota prot. n. 11/071864 del 18/07/07;

\* che con deliberazione n. 189 del 09/06/08 la Giunta Provinciale ha manifestato l'assenso alla variante al PRG vigente nel Comune di S.Egidio del Monte Albino, finalizzata alla realizzazione della “Scuola Materna - Elementare in Via Mazzini, località Orta Loreto”, di cui al progetto definitivo approvato con delibera del C.C. di S. Egidio del Monte Albino, n. 23 del 31/10/2007.

### DECRETA

L'approvazione della variante al PRG vigente nel Comune di S.Egidio del Monte Albino, finalizzata alla realizzazione della “Scuola Materna - Elementare in Via Mazzini, località Orta Loreto”, di cui alla delibera di C.C. di S. Egidio del Monte Albino, n. 23 del 31/10/2007.

Da Palazzo Sant'Agostino, 01 luglio 2008

L'Assessore all'Urbanistica  
*Avv. Francesco Alfieri*

Il Presidente  
*Dott. Angelo Villani*

**COMUNE DI ATENA LUCANA - (Provincia di Salerno) - L R. n.16/2004, art.27 comma 6. P. P. di iniziativa privata, in zona D6 del P. R. G - ditta Logistica Campania s.r.l. - da realizzare in Loc. Fiego di Atena L. su terreni distinti in catasto: al foglio di mappa n.3 mappali nn.166,136,138,140,142,143,145,388,147,149, per mq. 42.289,00 - Estratto Decreto sindacale.**

#### IL SINDACO

Vista la richiesta prodotta dalla ditta "Logistica Campania s.r.l." avente sede legale in Sant'Antimo(NA) alla Via Roma n.157, in ordine alla adozione e successiva approvazione di un P. P. di iniziativa privata, interessante una zona territoriale pianificata: "D6" della super. territoriale di mq.42.289,00 in loc. Fiego di Atena L., su area distinta in catasto al foglio di mappa n.3 mappali nn. 166,136,138, 140,142,143,145,388,147,149, per mq. 42.289,00;

Viste e richiamate le deliberazioni G.C. n. 53 del 30.06.2008 e n. 60 del 9.07.2008. di approvazione del detto Piano;

Vista la legge urbanistica n.1150/42 e ss.mm.ed ii.;

Vista la Legge Regionale n.16/2004.

#### DECRETA

1)- Dare atto che con deliberazioni n. 53 del 30.06.2008 e n. 60 del 9.07.2008 la Giunta Comunale ha approvato il P. P. di iniziativa privata, in zona D6 del Piano Regolatore Vigente - ditta Logistica Campania s.r.l. - da realizzare in loc. Fiego di Atena Lucana su terreni distinti in catasto al foglio di mappa n.3 mappali nn.166,136,138,140,142,143,145,388,147,149, per complessivi mq. 42.289,00;

2)- Dare atto che l'approvazione del P.P. con deliberazioni G.C. n. 53 del 30.06.2008 e n. 60 del 9.07.2008 ha valore di permesso a costruire relativamente all'intervento previsto in progetto nel sub lotto 2 con prescrizione degli adempimenti previsti dal T.U. n. 380/2001;

3) Provvedere alla pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed è esecutivo a decorrere dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione.

Il Sindaco  
*prof. Sergio Annunziata*

**COMUNE DI MUGNANO DI NAPOLI - IV Settore Urbanistica - Decreto Sindacale - Prot. n. 14710 del 8/07/2008 - Avviso di deposito Piano di Lottizzazione convenzionata in zona "C" del vigente PRG denominato "ROSSELLI".****IL SINDACO**

Premesso che:

- La Giunta Comunale con deliberazione n.170 del 25.09.2007, esecutiva ai sensi di legge, adottava il Piano di Lottizzazione convenzionata in zona "C" del vigente PRG denominato "ROSSELLI"; l'articolo 27, della legge regionale n.16/2004, che disciplina il procedimento di formazione dei piani urbanistici attuativi, in particolare, al comma 5 dispone: "esamina le osservazioni o le opposizioni formulate e approva il Pua dando espressamente atto della sua conformità al Puc";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.39 del 11.03.2008 avente ad oggetto: "Piano di Lottizzazione convenzionata in zona "C" del vigente PRG denominato "ROSSELLI"- Esamina delle osservazioni ai sensi dell'art. 27 della L.R. n° 16/04";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.116 del 24.06.08 avente ad oggetto: "Piano di Lottizzazione convenzionata in zona "C" del vigente PRG denominato "ROSSELLI"-Approvazione del Piano ai sensi dell'art.27 della L.R. n°16/04";

Visto che al comma 6 dell'articolo 27 della legge regionale n. 16 del 2004 è previsto che il piano così come approvato è pubblicato con decreto del Sindaco sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla pubblicazione del presente decreto con il quale viene resa nota l'approvazione del Piano;

Vista la Legge n. 1150/1942;

Vista la Legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004;

**DECRETA**

per i motivi in narrativa esposti da intendersi come giù integralmente riportati, di:

- pubblicare sul Bollettino Ufficiale della Regione Campani il Piano di Lottizzazione convenzionata in zona "C" del vigente PRG denominato "ROSSELLI", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.116 del 24.06.08, tale Piano entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione;

- disporre che presso l'ufficio Urbanistica del Comune siano depositati, a libera visione del pubblico, per tutto il periodo di validità del piano, tutti gli atti che hanno portato alla definizione del piano così come di seguito elencati:

A. delibera di Giunta comunale n.170 del 25.09.2007 di adozione del Piano;

B. delibera di Giunta comunale n.39 del 11.03.2008 di esamina delle osservazioni al Piano;

C. delibera di Giunta comunale n.116 del 24.06.08 di approvazione del Piano;

D. elaborati costituenti il Piano di Lottizzazione convenzionata in zona "C" del vigente PRG denominato "ROSSELLI":

1. Tav. A - Relazione Tecnica;

2. Tav. B - Titoli di proprietà;

3. Tav. C - Relazione Geologica parere CTR n° 73 del 10/06/1996;

4. Tav. D - Schema di Convenzione;

5. Tav. E - Stralcio Norme di PRG e Regolamento Edilizio;

6. Tav. F - Relazione Idraulica;

7. Tav. G - Computo Metrico;

8. Tav. H - Relazione Tecnica Cabina MT/BT;

9. Tav. I - Relazione Illuminotecnica,
10. Tav. 1 - Inquadramento Territoriale;
11. Tav. 2 - Stralcio PRG, Stralcio Catastale, Stralcio Aerofotogrammetrico;
12. Tav. 3 - Particolare catastale con elenco ditte ed indicazione della superficie di Piano di Lottizzazione;
13. Tav. 4 - Planimetria quotata dello stato di fatto ed indicazione curve di livello;
14. Tav. 5 - Lottizzazione e Zonizzazione;
15. Tav. 6 - Planovolumetria;
16. Tav. 7 - Planimetria generale con sistemazione esterna;
17. Tav. 8 - Planimetria generale con indicazione delle Tipologie edilizie e della ripartizione della proprietà;
18. Tav. 9 - Frazionamento tipo con indicazione della composizione dei lotti e delle aree da cedere al Comune;
19. Tav. 10 - Opere di urbanizzazione primaria - Rete Viaria - Impianto Fognario - Impianto Idrico;
20. Tav. 10.1 - Integrazione Opere di Urbanizzazione Primaria: Planimetria di Progetto dell'Impianto Fognario;
21. Tav. 10.2 - Integrazioni Opere di Urbanizzazione Primaria: Profilo dell'impianto Fognario;
22. Tav. RIL. - Rilievo celerimetrico dell'area oggetto di P.L.;
23. Tav. 11 - Opere di Urbanizzazione Primaria- Impianto ENEL e Pubblica Illuminazione - Impianto Telecom.;
24. Tav. 12 - Particolari Costruttivi Opere di Urbanizzazione Primaria,
25. Tav. 13 - Tipologie Edilizie;
26. Tav. 14 - Illuminazione Pubblica, Ubicazione Cabina Elettrica MT/BT;
27. Tav. 15 - Schema Elettrico Unificare Cabina MT/BT;
28. Tav. 16 - Piante Prospetti cabina elettrica MT/BT - Impianto di Terra,
29. Relazione Geologica - Tecnica;
30. TAV. A relazione tecnica;
31. TAV. H relazione degli effetti sull'ambiente ai sensi del D.lgs 152/2006;
32. TAV G computo metrico;
33. TAV 9.1 frazionamento tipo con indicazione delle aree da cedere per la viabilità di piano;
34. TAV 5 Lottizzazione e Zonizzazione.

Il Sindaco  
*Daniele Palumbo*

COMUNE DI MUGNANO DI NAPOLI - (Provincia di Napoli) - Piazza Municipio n.1 - cap.80018 - tel. 081/5710111- fax.081/5712262 - **Decreto Sindacale Prot. N. 14679 del 7/07/2008 - Avviso di deposito Piano di Lottizzazione convenzionata in zona "C" del vigente PRG denominato "PARCO DEI TIGLI".**

## IL SINDACO

Premesso che:

La Giunta Comunale con deliberazione n.135 del 19.07.2007, esecutiva ai sensi di legge, adottava il Piano di Lottizzazione convenzionata in zona "C" del vigente PRG denominato "PARCO DEI TIGLI";

l'articolo 27, della legge regionale n.16/2004, che disciplina il procedimento di formazione dei piani urbanistici attuativi, in particolare, al comma 5 dispone: "esamina le osservazioni o le opposizioni formulate e approva il Pua dando espressamente atto della sua conformità al Puc";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.38 del 11.03.2008 avente ad oggetto: "Piano di Lottizzazione convenzionata in zona "C" del vigente PRG denominato "PARCO DEI TIGLI"- Esamina delle osservazioni ai sensi dell'art. 27 della L.R. n° 16/04";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.115 del 17.06.2008 avente ad oggetto: "Piano di Lottizzazione convenzionata in zona "C" del vigente PRG denominato "PARCO DEI TIGLI"-Approvazione del Piano ai sensi dell'art.27 della L.R. n°16/04";

Visto che al comma 6 dell'articolo 27 della legge regionale n. 16 del 2004 è previsto che il piano così come approvato è pubblicato con decreto del Sindaco sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla pubblicazione del presente decreto con il quale viene resa nota l'approvazione del Piano;

Vista la Legge n. 1150/1942;

Vista la Legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004;

## DECRETA

per i motivi in narrativa esposti da intendersi come giù integralmente riportati, di:

- pubblicare sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania il Piano di Lottizzazione convenzionata in zona "C" del vigente PRG denominato "PARCO DEI TIGLI", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.115 del 17.06.2008, tale Piano entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione;

- disporre che presso l'ufficio Urbanistica del Comune siano depositati, a libera visione del pubblico, per tutto il periodo di validità del piano, tutti gli atti che hanno portato alla definizione del piano così come di seguito elencati:

A. delibera di Giunta comunale n.135 del 19.07.2007 di adozione del Piano;

B. delibera di Giunta comunale n.38 del 11.03.2008 di esamina delle osservazioni al Piano;

C. delibera di Giunta comunale n.115 del 17.06.2008 di approvazione del Piano;

D. elaborati costituenti il Piano di Lottizzazione convenzionata in zona "C" del vigente PRG denominato "PARCO DEI TIGLI":

1. R.1 - Relazione Tecnica;

2. Tavola 2 - Titoli di proprietà';

3. Tavola 3 - Visure catastali;

4. Tavola 4 - Schema di convenzione;

5. Tavola 5 - Stralcio norme P.R.G;

6. Tavola 6 - Stralcio Norme R.E.;

7. Tavola 7 - Parere Soprintendenza;

8. Tavola - Elaborati Grafici;

9. Tavola - Particolari opere di urbanizzazione;
10. Indagini e Relazione Geologico-tecnica;
11. Indagini Geognostiche e Geofisiche - Relazione Geologico-Tecnica;
12. Rel.N.8 - Relazione illustrativa sulle opere di urbanizzazione;
13. Rel.N.9 - Computo Metrico;
14. Dimensionamento Rete Fognaria - Relazione Idraulica;
15. Tav. N.10 - Planimetria Generale Impianto fognario ed idrico;
16. Tav. 11- Tipologie Edilizie;
17. Studio di approfondimento del PAI (Rischio idraulico)- Relazione Generale - Elaborato n.1;
18. Studio di approfondimento del PAI (Rischio idraulico)- Corografia con individuazione del bacino idrografico Alveo dei Camaldoli - Elaborato n.2;
19. Studio di approfondimento del PAI (Rischio idraulico)- Planimetria area di studio con rilievo di dettaglio - Elaborato n.3;
20. Studio di approfondimento del PAI (Rischio idraulico)- Profilo longitudinale di rilievo da picchetto 1 a picchetto 16 Alveo camaldoli- Elaborato n.4;
21. Studio di approfondimento del PAI (Rischio idraulico)- Sezioni trasversali da rilievo di dettaglio - Elaborato n.5.1;
22. Studio di approfondimento del PAI (Rischio idraulico)- Sezione trasversali da rilievo di dettaglio sezioni 6-12 - Elaborato n.5.2;
23. Studio di approfondimento del PAI (Rischio idraulico)- Sezione trasversali da rilievo di dettaglio sezioni 13-16 - Elaborato n.5.3;
24. Progetto esecutivo - opere civili - Relazione Tecnica;
25. Progetto esecutivo - opere civili - Cabine enel planimetrie e sezioni tipo;
26. Progetto esecutivo - opere civili - Pubblica illuminazione relazione illuminotecnica;
27. Progetto esecutivo - opere civili - Pubblica illuminazione planimetria e sezioni tipo;
28. Progetto esecutivo - opere civili - Computo metrico estimativo;
29. RA.1 Relazione degli effetti sull'ambiente ai sensi del D.lgs 152/2006;
30. Nota tecnica di risposta alle osservazioni effettuate dall'Amministrazione Provinciale.

Il Sindaco  
*dott. Daniele Palumbo*

**DITTA ECO PAFFER S.r.l. - Pagani. Comunicazione di avvenuto deposito degli elaborati inerenti alla procedura di verifica di assoggettabilità ai sensi del D.Lgs. n.4 del 16/01/2008.**

In data 04/07/2008 il proponente ECO PAFFER S.r.l ha depositato presso il Servizio VIA - Settore Tutela Ambiente - Via De Gasperi 28, copia degli elaborati relativi alla richiesta di autorizzazione e rinnovo all'esercizio di un impianto di recupero, stoccaggio e trattamento di rifiuti recuperabili non pericolosi provenienti da cicli di produzione e di consumo, sito nel Comune di Pagani (Sa), per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità ai sensi del D. Lgs. n.4/2008.

In data 03/07/2008 ha presentato la medesima documentazione presso il Comune di Pagani (SA).

Chiunque sia interessato alla realizzazione degli interventi del presente avviso, può presentare osservazioni scritte presso il Servizio VIA - Settore Tutela Ambiente - Via de Gasperi, 28 - Napoli entro 45 giorni dalla data della presente pubblicazione.

**HEPP Service s.r.l. - Campobasso - Richiesta di verifica di assoggettabilità a V.I.A. per il progetto di “Sfruttamento idroelettrico delle acque del torrente Sassinoro” nel Comune di Sassinoro.**

Presso l'Assessorato Regionale all'Ambiente ed i Comuni di Sassinoro e Morcone (BN) è depositato il progetto di seguito specificato:

Oggetto: Fase di verifica di Assoggettabilità a VIA per il progetto di “Sfruttamento idroelettrico delle acque del torrente Sassinoro” nel Comune di Sassinoro. Proponente: HEPP Service s.r.l. - Via J. F. Kennedy, 7 - 86100 Campobasso. Normativa di riferimento: D.Lgs. n° 04/2008, appartenenza dell'opera alla categoria 2.c, 2.m - allegato 4.

Localizzazione dell'intervento: Provincia di Benevento; Comune di Sassinoro, Località Colle di Prato e Pianella; Comune di Morcone, Località S. Elia.

Descrizione: Il progetto prevede la realizzazione di una piccola centrale idroelettrica sul torrente Sassinoro, per una potenza generata di 1400 Kw.

L'impianto di produzione di energia da fonte rinnovabile sarà costituito da: briglia, opera di presa, condotta di derivazione, edificio centrale, canale di restituzione e opere di mitigazione ambientale.

La connessione alla rete elettrica avverrà sulla linea MT ENEL presente nelle vicinanze. Ufficio Regionale Competente: Regione Campania - Assessorato Regionale all'Ambiente - Servizio VIA - Settore Tutela Ambientale - Via De Gasperi, 28 - 80133 Napoli.

Entro 45 giorni dalla data odierna di pubblicazione chiunque ne abbia interesse può presentare in forma scritta, in conformità con le leggi vigenti, istanze, osservazioni o pareri sull'opera.