

COMUNE DI SAN LORENZO MAGGIORE - (Provincia di Benevento) - Affidamento di servizi tecnici professionali di ingegneria ed architettura - codice CIG: 01066770A5 - relativi a Progettazione esecutiva generale, Progettazione esecutiva 1° stralcio, Direzione lavori e misura e contabilità 1° stralcio, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di ristrutturazione di un Convento benedettino da adibire a "centro di ricerca, studio e mostra del paesaggio rurale". - Importo dell'intero intervento euro 2.594.689,00.

In esecuzione della determinazione a contrattare n. 47 del 27/06/2008 è indetta selezione pubblica per l'affidamento dei servizi indicati in oggetto.

1) Stazione appaltante: comune di San Lorenzo Maggiore (BN), via Santa Maria, n. 43/a, tel. 0824 813711, telefax 0824 813597.

2) Procedura di gara: aperta ai sensi dell'art. 11 e art. 124 del D.Lgs. 2006, n. 163/2006.

3) Categoria di servizio: servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria - Categoria 12, all. II A D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. - CPC 867 - relativi a Progettazione esecutiva generale, Progettazione esecutiva 1° stralcio, Direzione lavori e misura e contabilità 1° stralcio, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di ristrutturazione di un Convento benedettino da adibire a "centro di ricerca, studio e mostra del paesaggio rurale".

4) Luogo di esecuzione: San Lorenzo M., località Piana.

5) Tempi espletamento incarico di progettazione esecutiva generale ed esecutiva primo stralcio: trenta giorni naturali e consecutivi.

6) Penale in caso di ritardo: 0,5 per mille del compenso per ogni giorno di ritardo;

7) Importo dell'intero intervento: euro 2.594.689,00 (lavori al netto di IVA e spese accessorie).

8) Categorie lavorazioni: Cl. I, cat. d): euro 2.059.474,15; Cl. I, cat. g): euro 257.960,31; Cl. III, cat. b): euro 46.818,36; Cl. III, cat. c) euro 230.436,18; unità di personale stimate per lo svolgimento dell'incarico: n. 5.

9) Importo dell'intervento primo lotto: euro 500.000,00;

10) Ammontare del corrispettivo a base di gara: euro 198.750,00 di cui euro 69.562,50 per prestazioni afferenti alla sicurezza non soggetti a ribasso (I.V.A. ed oneri fiscali esclusi).

11) Modalità di pagamento dei corrispettivi: suddivisi per ciascun lotto secondo quanto specificato dal disciplinare di gara.

12) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n.163/2006.

13) Attribuzione del punteggio:

a) professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva: p.40;

b) caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta: p. 40;

c) ribasso percentuale indicato nell'offerta economica: p. 15;

d) Riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo: p. 5; Totale p. 100; Non verranno ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo ed ai tempi posti a base di gara, nè offerte con ribassi superiori al 40% dell'importo a base d'asta e del 20% e del termine di cui al punto 5)-

14) Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), g) e h) del D. Lgs. n.163/2006. La partecipazione di raggruppamenti tra professionisti è disciplinata dal Titolo II - Capo II (requisiti dei partecipanti alle procedure di affidamento) del D. Lgs. n. 163/2006.

15) Requisiti per la partecipazione: secondo il disciplinare di gara.

16) Requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi per l'ammissione: avere svolto servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di cui all'articolo 50 del D.P.R. 554/1999 negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del bando di gara:

A) di fatturato globale non inferiore ad euro 596.250,00, pari a 3 volte l'importo dei corrispettivi a base di

gara;

B) relativi ai seguenti lavori: Cl. I, cat. d): euro $2.059.474,15 \times 3 = 6.178.422,45$; Cl. I; cat. g): euro $257.960,31 \times 3 = 773.880,93$; Cl. III, cat. b): euro $46.818,36 \times 3 = 140.455,08$; Cl. III; cat. c) euro $230.436,18 \times 3 = 691.308,54$.

C) aver svolto almeno due servizi relativi alle classi e categorie di cui innanzi, per un importo totale non inferiore a 0,60 volte l'importo dei lavori e cioè: Cl. I, cat. d) euro $2.059.474,15 \times 0,60 = 1.235.684,49$; Cl. I, cat. g) euro $257.960,31 \times 0,60 = 154.776,19$; Cl. III, cat. b) euro $46.818,36 \times 0,60 = 28.091,02$; Cl. III, cat. c) euro $230.436,18 \times 0,60 = 138.261,71$;

D) aver utilizzato negli ultimi cinque anni personale tecnico in numero medio annuo non inferiore a 15 unità (pari a circa 3 volte le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico).

17) Termine di ricezione delle offerte: **ore 12,00 del giorno 25 agosto 2008-**

18) Data, luogo ed ora di celebrazione della gara: presso la sede del Comune di San Lorenzo Maggiore di cui al punto 1) secondo il disciplinare di gara.

19) Modalità di ricognizione dei luoghi: Il sopralluogo, obbligatorio, deve essere effettuato con le modalità stabilite dal disciplinare di gara.

20) Esclusioni: la mancata presentazione di uno solo dei documenti stabiliti dal presente avviso di gara, così come l'inosservanza delle prescrizioni in ordine al confezionamento dei plichi, ed alla sottoscrizione dei documenti di gara determina - oltre agli altri casi in cui è comminata in modo esplicito l'esclusione - la non ammissione alla successiva fase di apertura delle offerte economiche.

21) Documentazione: Il presente bando è consultabile presso la sede comunale Albo Pretorio. Copia del presente bando, del disciplinare e dei relativi allegati può essere richiesta al RUP nei giorni, nell'orario ed alle condizioni fissati dal disciplinare per la presa visione del progetto e dei luoghi.

22) Avvertenze: Per quanto non dettagliatamente precisato nel presente bando di gara, nel disciplinare e negli allegati predisposti dalla S.A., trovano applicazione le disposizioni di legge previste dal D.Lgs. n. 163/2006 nonché dal D.P.R. n. 554/1999 e s.m.. nonché le altre norme nazionali e regionali vigenti in materia.

23) Informazioni ex articolo 10 della legge n. 196/2003: i dati forniti dai soggetti concorrenti saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e della eventuale successiva stipula e gestione del contratto.

24) Responsabile del procedimento amministrativo: Arch. Pellegrino Colangelo "Responsabile dell'UTC di San Lorenzo Maggiore".

San Lorenzo Maggiore, Lì 03/07/2008

Il RUP

Arch. Pellegrino Colangelo