

RIAPERTURA TERMINI

COMUNE DI MARANO DI NAPOLI - (Provincia di Napoli) - Piano di Insediamenti Produttivi - Concessionario: "INIZIATIVE INDUSTRIALI - Società di Progetto S.R.L." - **Bando di assegnazione per la procedura di selezione degli assegnatari di lotti in diritto di proprietà nell'ambito del Piano degli Insediamenti Produttivi nell'area individuata dal vigente Piano Regolatore Generale ed oggetto di progettazione urbanistica esecutiva. Riapertura dei termini per la selezione degli assegnatari.**

E' indetto, ai sensi della legge n. 865/71 e successive modifiche ed integrazioni, bando per la procedura di selezione degli assegnatari di lotti in diritto di proprietà nell'ambito del Piano di Insediamenti Produttivi nell'area individuata dal vigente Piano Regolatore Generale ed oggetto di progettazione urbanistica esecutiva.

La assegnazione ha per oggetto lotti edificabili destinati ad attività produttive (industria, artigianato, terziario).

Il corrispettivo della assegnazione è stato fissato dalle risultanze della gara per l'affidamento in concessione di costruzione e gestione dell'area P.I.P. del Comune di Marano di Napoli.

Il termine per la presentazione delle richieste, per accedere alla prima stesura della graduatoria di assegnazione, corredate dalle dovute documentazioni è di **gg. 30 a partire dalla data di pubblicazione sul B.U.R.C. del presente bando.**

I lotti saranno assegnati per le seguenti tipologie di investimento:

- a) nuova iniziativa, considerando tale il programma volto alla costruzione di un nuovo impianto;
- b) ampliamento, considerando tale il programma che, attraverso un incremento dell'occupazione e degli altri fattori produttivi, sia volto ad accrescere le potenzialità delle strutture esistenti;
- c) trasferimento, considerando tale il programma che comporta il cambiamento della localizzazione dell'unità locale sulla base di decisioni e/o ordinanze emanate dall'amministrazione pubblica centrale e locale anche in riferimento a piani di riassetto produttivo e urbanistico o a finalità di risanamento e di valorizzazione ambientale.

Saranno ammesse a partecipare alla selezione le imprese dei paesi U.E. in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, in possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla selezione delle imprese italiane.

Nel caso le domande per l'assegnazione eccedano la quantità di lotti disponibili, verrà dal concessionario formata una graduatoria di soggetti idonei, attraverso un sistema di attribuzione di punteggi come previsto dal Bando di gara.

Qualora le domande di partecipazione alla assegnazione non saturino invece la disponibilità dei lotti, il concessionario previo avviso del numero di lotti residui resisi disponibili, attiverà una procedura negoziata per l'assegnazione degli stessi a seguito di verifica dei requisiti dei soggetti richiedenti.

E' possibile prendere visione integrale del bando integrale, degli atti progettuali relativi al Piano degli Insediamenti Produttivi e del Regolamento per la Cessione in Proprietà delle Aree (P.I.P.) presso la sede amministrativa della società concessionaria "INIZIATIVE INDUSTRIALI - Società di Progetto S.R.L." in S. Antimo (NA) alla Via Marconi n. 103 c/o Studio Cesaro 4° piano (tel. 081.8333125 - fax 081.8303479); presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Marano di Napoli, alla Via G. Falcone n. 53; dal Sito ufficiale del Comune di Marano di Napoli (www.comunemarano.na.it).

Il Concessionario