

**COMUNE DI TORRE DEL GRECO - Servizio Gare e Contratti - Bando di gara con procedura aperta. Lavori per il recupero, restauro e riutilizzo del complesso edilizio ex Orfanotrofio della SS. Trinità sita al Largo Annunziatazione - Importo complessivo a base d'asta di euro 4.302.864,05, comprensivo della somma di euro 101.118,44 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

1 - Amministrazione aggiudicatrice: Città di Torre del Greco - c.f. 80047160637, Largo del Plebiscito, telefono 081.8491655 (pbx), web <http://www.comune.torredelgreco.na.it/p-gare/BandiConcorsiAppalti.aspx>, e-mail [ufficiogare@comune.torredelgreco.na.it](mailto:ufficiogare@comune.torredelgreco.na.it).

2 - Procedura di aggiudicazione: Procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82, comma 3, del DLgs. 163/06 ed esclusione automatica, ex art. 122, comma 9, delle offerte che eguagliano o superano la soglia di anomalia, disciplinata dal presente bando con le modalità descritte nel disciplinare di gara.

3 - Forma dell'appalto: L'appalto è conferito a corpo e a misura ai sensi del comma 2 dell'art. 53 del DLgs. 163/06.

4 - Luogo di esecuzione: L'intervento sarà realizzato sul territorio comunale di Torre del Greco ed interesserà la struttura dell'ex orfanotrofio SS. Trinità sita al Largo Annunziatazione.

5 - Natura ed entità dei lavori: Lavori per l'importo complessivo a base d'asta di euro 4.302.864,05, comprensivo della somma di euro 101.118,44 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così ripartiti: categoria prevalente OG2 per euro 3.058.054,71 - Categorie scorporabili e subappaltabili: OS28 per euro 535.503,07; OS30 per euro 608.187,81

6 - Termine ultimo per la realizzazione dei lavori: Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 400 naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

7 - Varianti: Non ammesse

8 - Condizioni particolari: Le condizioni di esecuzione delle opere sono tutte quelle previste dal capitolato speciale d'appalto e dagli altri elaborati progettuali

9 - Richiesta documentazione: La documentazione di gara ed eventuali chiarimenti potranno essere richiesti con le modalità di cui all'art. 5 del disciplinare di gara cui si fa rinvio.

10 - Termine ultimo per la ricezione delle offerte: **ore 12.00 di martedì 22 luglio 2008.**

11 - Indirizzo cui devono essere trasmesse: Città di Torre del Greco - Ufficio Protocollo - Largo del Plebiscito - Torre del Greco

12 - Lingua: Le offerte e tutta la documentazione deve essere redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata.

13 - Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Le sedute di gara sono pubbliche - I titolari o rappresentanti delle imprese concorrenti, in possesso di regolare procura, potranno richiedere di iscrivere a verbale eventuali osservazioni formulate in sede di gara.

14 - Data, ora e luogo dell'apertura: I plichi contenenti le offerte, regolarmente pervenuti, saranno aperti in seduta pubblica fissata per mercoledì 23 luglio 2008 alle ore 11.00 presso una sala dell'Ufficio Gare e Contratti sita nella struttura comunale La Salle al Viale Campania in Torre del Greco, o in altro locale presso la medesima struttura.

15 - Cauzione provvisoria: E' pari al 2% dell'importo a base d'asta da costituire nelle forme e con le modalità indicate all'art. 9.1 lett. d) del disciplinare di gara.

16 - Modalità di finanziamento: L'intervento è finanziato con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti.

17 - Requisiti per la partecipazione: Come più puntualmente descritto nel disciplinare di gara, per la partecipazione è richiesta attestazione SOA per la qualifica OG2 e la classifica V, salvo quanto previsto dall'art. 3, comma 2, del D.P.R. 25.1.2000, n. 34 in quanto alla categoria prevalente, oltre a qualifica OS28 con classifica III, salvo quanto previsto dall'art. 3, comma 2, del D.P.R. 25.1.2000, n. 34 e qualifica OS30 con classifica III, salvo quanto previsto dall'art. 3, comma 2, del D.P.R. 25.1.2000, n. 34 in quanto alle opere scorporabili a qualificazione obbligatoria, oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 38, comma 1, del DLgs. 163/06 e s.m.i.

18 - Responsabile del procedimento:

Responsabile del procedimento ex art. 10 DLgs. 163/06: Ing. Pietro Costabile, Dirigente del Servizio Lavori Pubblici della Città di Torre del Greco.

Responsabile del procedimento limitatamente alla procedura di gara: Avv. Antonino Salvini, Avvocato Capo - Dirigente Ufficio Gare e Contratti della Città di Torre del Greco.

19 - Organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania - sede di Napoli, Piazza Municipio 64.

Il Dirigente  
*Avv. Antonino Salvini*